

KUPNÍ SMLOUVA

SMLUVNÍ STRANY

Zich a spol., s.r.o.

se sídlem: Na Štěpniku 32, 503 04 Černožice nad Labem
zastoupená: Milošem Zichem, jednatelem společnosti
zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném: Krajským soudem v Hradci Králové sp.zn. C 11414
IČ: 25267027
DIČ: CZ25267027
bankovní spojení: 
číslo účtu:

(dále jen „prodávající“)

a

Střední odborné učiliště, Sedlčany, Petra Bezruče 364

se sídlem: Petra Bezruče 364, 264 80 Sedlčany
zastoupená: Ing. Jiřím Kolínem
zapsaná: OŠMS/5959/2001 Středočeský kraj – zřizovací listina
IČ: 14803844
bankovní spojení: 
číslo účtu:

(dále jen „kupující“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy a koupě

1. Předmětem této smlouvy je dodání vybavení do pracoviště OV – cukrářské provozovny (dále jako „předmět koupě“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a popř. i dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Předmětem koupě je:

1.	Pracovní stůl s bukovou deskou, zásuvkami a policí	6 ks
2.	Mycí stůl s dřezem a policí	1 ks
3.	Pracovní stůl s bukovou deskou, zásuvkami a policí	1 ks
4.	Nerez stůl s nerez deskou	1 ks
6.	Robot univerzální 8 l – stolní RM 800	1 ks
7.	Robot Professional 6,9 l – 5KSM7990	1 ks

3. Další specifikace předmětu koupě je uvedena v nabídce č. 250858-2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (příloha č. 1).
4. Prodávající se zavazuje, že kupujícímu odevzdá předmět koupě včetně veškerého příslušenství a dokladů, které s předmětem koupě souvisí, a umožní kupujícímu nabýt k němu vlastnické právo, a kupující se zavazuje, že předmět koupě včetně veškerého příslušenství a dokladů, které s předmětem koupě souvisí, převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu ujednanou v této smlouvě.

II.

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat předmět koupě – vybavení do cukrářské provozovny bez vad nejpozději do 15.08.2025. Prodávající je povinen informovat kupujícího o dni a předpokládané hodině dodání předmětu koupě nejpozději 3 pracovní dny předem. Kupující má právo určit jiný den nebo hodinu dodání předmětu koupě a prodávající je povinen tento nový termín akceptovat.
2. Místem předání a převzetí předmětu koupě je sídlo kupujícího uvedené v záhlaví této smlouvy.
3. Zboží dodané řádně a včas v souladu s touto smlouvou je kupující nebo jím pověřená osoba povinna převzít a prodávajícímu potvrdit převzetí.

III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena se ujednává ve výši **249.500,- Kč bez DPH tj. 301.895,- Kč s DPH.**
2. Kupní cena je ujednána dohodou smluvních stran. Kupní cena bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací koupě. Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Prodávající není oprávněn žádat změnu kupní ceny ze žádného důvodu.
3. Kupní cena bude zaplacená kupujícím na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit až po předání a převzetí předmětu koupě. Podkladem pro vystavení faktury je dodací list stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad – faktura vystavená prodávajícím musí obsahovat kromě čísla smlouvy kupujícího a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od vystavení faktury kupujícímu, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, kupující není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, kupující fakturu vrátí zpět prodávajícímu k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od vystavení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.

5. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost kupujícího k úhradě kupní ceny je splněna dnem, kdy je částka odepsána z účtu kupujícího na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Kupní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitu měny nebo cla.

IV.

Splnění závazku (dodání předmětu koupě) Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu koupě

1. Ke splnění závazku prodávajícího z této smlouvy dojde odevzdáním předmětu koupě kupujícímu v místě plnění, převzetím předmětu koupě kupujícím a potvrzením (podepsáním) dodacího listu.
2. Při přebírání předmětu koupě je kupující povinen předmět koupě prohlédnout za účelem zjištění zjevných vad.
3. Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu koupě přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem odevzdání a převzetí předmětu koupě dle bodu 1. tohoto čl.
4. Pokud předmět koupě obsahuje jakékoliv vady, má právo kupující odmítnout jeho převzetí. Smluvní strany o tomto vyhotoví Zápis s uvedením vad, v rámci něhož má kupující právo:
 - a) Určit prodávajícímu způsob a přiměřený termínu pro odstranění vad. Bez ohledu na takto stanovené termíny pro odstranění vad se prodávající dostává do prodlení se splněním svého závazku splnit svůj závazek řádně a včas prvním dnem následujícím po uplynutí doby plnění dle čl. II bod 1.
 - b) Odstoupit od smlouvy, přičemž odstoupení se považuje za účinné buď podpisem prodávajícího na Zápisu, nebo v případě, že jej prodávající podepsat odmítne, dnem, kdy Zápis dojde prodávajícímu.

V.

Odpovědnost prodávajícího za vady a jakost

1. Předmět koupě má vady, neodpovídá-li této smlouvě, pokud nemá vlastnosti ujednané v této smlouvě, zejména v příloze č. 1 či pokud jakostí a stavem neodpovídá požadovanému předmětu koupě.
2. Prodávající odpovídá za vady, jež má předmět koupě v době jeho předání, přičemž prodávající výslovně ujišťuje kupujícího, že je předmět převodu bez jakýchkoliv vad.
3. Kupující je oprávněn zadržet kupní cenu nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu kupujícího na slevu z předmětu koupě z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit kupní cenu ohledně zadržované kupní ceny nebo její části.
4. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost, že předmět koupě bude po dobu záruční doby způsobilý pro použití ke smluvenému účelu a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba je stanovena na **24 měsíců** a běží ode dne předání bezvadného předmětu koupě. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá prodávající za vady předmětu koupě v době jeho předání.
5. Vady předmětu koupě existující v době jeho předání (dojde-li k jeho převzetí kupujícím bez postupu sjednaného v čl. IV. odst. 4. této smlouvy) a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je kupující povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Kupující má vůči prodávajícímu podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 30 dnů **od předání předmětu koupě do opravy**,
 - b) případná reklamace v době záruky je třeba řešit s prodávajícím, požadovat slevu z kupní ceny, pokud nedojde k opravě v přiměřené nebo dohodnuté době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou,
 - c) požadovat nové dodání předmětu koupě **nebo odstoupit od smlouvy**, pokud předmět koupě vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo užívání podstatně omezující či znemožňující.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) prodávající se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby do odstranění vady uvedené v Zápisu dle čl. IV. bod 4. písm. a) této smlouvy smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny předmětu koupě
 - b) smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,1% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje, že v rámci předání předmětu koupě kupujícímu podrobně seznámí osobu, která bude předmět koupě přebírat s vybavením a příslušenstvím předmětu koupě, s jeho ovládacími prvky a s údržbou předmětu koupě.

VIII. Závěrečná ustanovení

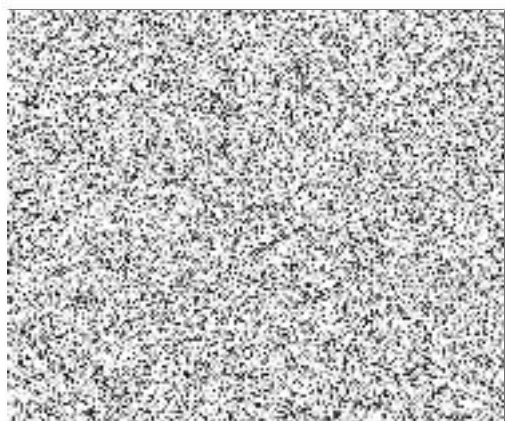
1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede kupující do 30 dnů od jejího oboustranného podpisu.
4. Smluvní strany se zavazují označit veškeré informace, které splňují náležitosti jejich obchodního tajemství, aby tyto informace nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
5. Kupující souladu s ustanoveními nařízení 679/2016/EU (GDPR), prohlašuje, že je srozuměn s tím, že po dobu trvání této smlouvy je prodávající oprávněn nakládat s jeho osobními údaji shromažďováním, zpracováním, používáním a uschováváním v rozsahu, v němž je poskytl při sepsání této smlouvy a pro účely s touto smlouvou související.
6. Tato kupní smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

IX. Podpisy smluvních stran

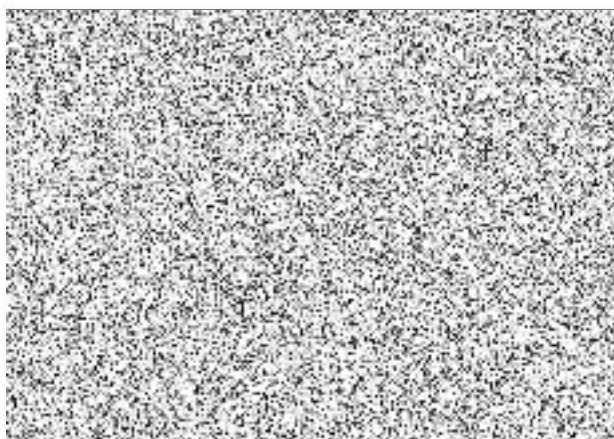
Prodávající i kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomylnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V

V Černožicích dne 10.7.2025



.....
kupující



prodávající

Příloha č. 1: Nabídka č. 250858-2