

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo

k veřejné zakázce: „Areál Lomská Litvínov – oplocení“ (dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. SPORTaS, s.r.o.

Sídlo: Jiráskova 413, 436 01 Litvínov
Statutární zástupce: Ing. Petr Vopat, jednatel
IČO/DIČ: 25005430/CZ25005430
Datová schránka: h9i3s28
Bankovní spojení, č.ú./kód banky: xxx
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: xxx
(dále jen „Zadavatel“ nebo „Objednatel“)

2. MESSA INVEST s.r.o.

Sídlo: Děkanská 252/2, Praha 4 Michle 140 00
Statutární zástupce: Martin Kuba-Jednatel
IČO: 25319540
DIČ: CZ25319540
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 325726
Bankovní spojení, č.ú./kód banky: xxxx,
xxx
Datová schránka: b96tt37
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Martin Kuba-Jednatel
e-mail: xxx
telefon: +420 xxx
(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

1. Obě smluvní strany se v souladu s ustanovením článku VIII. Cena za provedení díla odstavců 16., 18., 19. dohodly na znění tohoto dodatku č. 1 týkajícího se víceprací a méněprací.

2. Na základě odsouhlaseného doplnění oplocení o pojezdové části a odsouhlaseného změnového listu č. 1 se upravuje cena předmětu díla následovně:

Cena předmětu díla dle podepsané smlouvy:	3 808 843,67 Kč bez DPH
Doplnění oplocení o pojezdové části:	121 616,55 Kč bez DPH
Změnový list č. 1:	- 94 654,91 Kč bez DPH
Upravená cena předmětu díla dle dodatku č. 1:	3 835 805,31 Kč bez DPH

3. Ostatní body smlouvy zůstávají beze změny.

4. Přílohy: Doplnění oplocení o pojezdové části
Změnový list č. 1

Objednatel

Zhotovitel

V Litvínově dne

V Praze dne

.....
Ing. Petr Vopat
jednatel

.....
Martin Kuba
jednatel

Příloha č. 1 – Doplnění oplocení o pojezdové části

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Doplnění oplocení o pojezdové části

KSO:

Místo: Areál Lomská

CC-CZ:

Datum: 4. 4. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

IČ:

25319540

DIČ:

CZ25319540

Projektant:

A3 Detail
s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Krajovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

121 616,55

		Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH	základní	121 616,55	21,00%	25 539,48
	snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

147 156,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a
podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Doplnění oplocení o pojezdové části

Místo: Areál Lomská

Datum: 4. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant : A3 Detail s.r.o.

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel: Krajevský

Kód dílu - Popis

Cena celkem
[CZK]

Náklady ze soupisu prací

121 616,55

HSV - Práce a dodávky HSV

43 323,55

1 - Zemní
práce

16 441,63

2 - Zakládání

17 814,96

998 - Přesun hmot

9 066,96

PSV - Práce a dodávky PSV

293,00

713 - Izolace tepelné

293,00

OST - Ostatní

78 000,00

VP - Vícepráce

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Doplnění oplocení o pojezdové části

Místo: Areál Lomská

Datum: 4. 4. 2025

Zadavatel:

Projektant : A3 Detail s.r.o.

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel: Krajevský

P Č	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------

Náklady soupisu celkem

121 616,55

D HSV Práce a dodávky HSV 43 323,55

D 1 Zemní práce 16 441,63

1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	2,880	1 220,00	3 513,60
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

PP

Online PSC

VV

VV

VV

Hloubení nezapažených jam ručně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213701
Výkop patek
2*(1,2*1,2*1)
Součet

2,880
2,880

2	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,880	287,00	826,56
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

PP

Online PSC

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211201

3	K	162211209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením za každých dalších 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,880	260,00	748,80
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PP

Online PSC

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211209

4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	2,880	302,00	869,76
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PP

Online PSC

Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117

5	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,880	383,00	1 103,04
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/16711101				
6	K	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	2,880	250,00	720,00
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/16711121				
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	4,320	1 990,00	8 596,80
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201221				
VV			2,88*1,5		4,320		
VV			Součet		4,320		
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	2,880	21,90	63,07
PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171251201				
D 2			Zakládání				17 814,96
9	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,288	2 390,00	688,32
PP			Podsyp pod základové konstrukce se zhuťněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/271532212				
VV			2*(1,2*1,2*0,1)		0,288		
VV			Součet		0,288		
10	K	272361821	Výztuž základových kleneb betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,084	56 700,00	4 762,80
PP			Výztuž základů kleneb z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/272361821				
VV			2*0,042		0,084		
VV			Součet		0,084		
11	K	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	2,592	4 770,00	12 363,84
PP			Základy z betonu železového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 30/37				
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/275321611				
VV			2*(1,2*1,2*0,9)		2,592		
VV			Součet		2,592		
D 998			Přesun hmot				9 066,96
12	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	7,196	1 260,00	9 066,96
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m				

D PSV Práce a dodávky PSV 293,00
D 713 Izolace tepelné 293,00

22	K	713111128	Montáž izolace tepelné spodem stropů lepením celoplošně s mechanickým kotvením rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,000	293,00	293,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PP

Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) rovných spodem lepením celoplošně s mechanickým kotvením

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/713111128
D OST Ostatní 78 000,00

13	K	001A	TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 152 x 5, DÉLKA TRUBKY 5,015 m POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005). dodávka a montáž včetně za víčkování	ks	7,000	3 000,00	21 000,00
----	---	------	--	----	-------	----------	-----------

PP

TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 152 x 5, DÉLKA TRUBKY 5,015 m POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).

VV

4+3

7,000

VV

Součet

7,000

14	K	007C	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,113 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	------	--	----	-------	----------	----------

PP

VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,113 m - pole 3 POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).

VV

2

2,000

VV

Součet

2,000

15	K	007B	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,348 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	------	--	----	-------	----------	----------

PP

VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,348 m - pole 4 POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).

VV

2

2,000

VV

Součet

2,000

16	K	007D	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 2,386 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	------	--	----	-------	----------	----------

PP

VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 2,386 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž

17	K	007E	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 2,618 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
----	---	------	--	----	-------	----------	----------

PP		VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 2,618 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž					
18	K	76791	Dodávka a montáž pantů nerezových k přivaření na sloupek SPN 20	ks	8,000	1 500,00	12 000,00
PP		Dodávka a montáž pantů nerezových k přivaření na sloupek SPN 20					
VV		4+4				8,000	
VV		Součet				8,000	
19	K	76792	Dodávka a montáž pojezdových koleček transportních B57 na čtyři šrouby	ks	5,000	2 500,00	12 500,00
PP		Dodávka a montáž pojezdových koleček transportních B57 na čtyři šrouby					
VV		3+2				5,000	
VV		Součet				5,000	
20	K	76793	Dodávka a montáž uzamykatelné petlice UZ 230+51607	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
PP		Dodávka a montáž uzamykatelné petlice UZ 230+51607					
21	K	007A	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,116 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž	ks	2,000	3 000,00	6 000,00
PP		VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,116 m - POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).dodávka a montáž					

VP		Vícepráce					0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00
K							0,00

Příloha č. 2 – Změnový list č. 1

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY			Číslo změnového listu	
			ZL číslo 1	
STAVBA:	"Areál Lomská Litvínov – oplocení"	Číslo stavby:		
Stavební objekt:	"Areál Lomská Litvínov – oplocení"	Číslo objektu:		
Část:	SPORTaS, s.r.o.			
Popis změny: Vícepráce nezbytné ke zhotovení díla dle SoD.				
Zdůvodnění změny: ... Domluva mezi objednatelem a zhotovitelem.				
DOPAD:	projektová dokumentace	nemá vliv na PD	Příloha č./název	-
	časový plán prací	30 dní	Příloha č./název	-
	cena díla	-94 654,91 Kč	Příloha č./název	-
	ostatní	-	Příloha č./název	-
Navrhovatel změny:		Zhotovitel - MESSA INVEST s.r.o.	Podpis:	
			Lhůta na schválení	
Vyjádření objednatele: <u>Souhlasí se změnou</u>				Datum/Podpis
Vyjádření projektanta: <u>Souhlasí se změnou</u>				Datum/Podpis

<u>Vyjádření zhotovitele:</u> Souhlasí se změnou		Datum/Podpis
<u>Vyjádření účastníků řízení:</u> Souhlasí se změnou		Datum/Podpis
<u>Závěrečné stanovisko:</u>		
<u>Za zhotovitele:</u>	<u>Za objednatele:</u>	
datum 23. 05. 2025		
<u>Poznámky, seznam příloh:</u>		
Příloha ke Změnovému listu číslo 1		

Stavba: "Areál Lomská Litvínov – oplocení"

Příloha ke Změnovému listu č.1

Objekt: Areál Lomská Litvínov – oplocení

V Praze dne 19.05.2025

Dodavatel: MESSA INVEST s.r.o.

MESSA INVEST s.r.o.

Pč	Kód položky	Název	MJ	Množství	JC	Cena celkem
Zemní práce						
1	131213101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	4,40	-550,00 Kč	-2 420,00 Kč
2	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,40	-312,00 Kč	-1 372,80 Kč
3	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	4,40	-167,00 Kč	-734,80 Kč
4	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	7,04	-1 830,00 Kč	-12 883,20 Kč
5	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	4,40	-22,00 Kč	-96,80 Kč
Zakládání						
13	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,40	-2 400,00 Kč	-960,00 Kč
14	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,00	-4 250,00 Kč	-17 000,00 Kč
15	275321611	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,04	-4 830,00 Kč	-193,20 Kč
16	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 ®	t	0,14	-56 000,00 Kč	-7 994,11 Kč
Ostatní						

19	101	TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 152 x 5, DÉLKA TRUBKY 6,0 m POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).	ks	7,00	-3 000,00 Kč	-21 000,00 Kč
25	107	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 2,618 m - pole 3 POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).	ks	5,00	-3 000,00 Kč	-15 000,00 Kč
26	108	VODOROVNÁ TRUBKA OCELOVÁ BEZEŠVÁ, TVÁŘENÁ ZATEPLA Dn 42,4 x 4,5, DÉLKA TRUBKY 3,293 m - pole 4 POZINKOVÁNO + NÁTĚR - BARVA ZELENÁ (RAL 6005).	ks	5,00	-3 000,00 Kč	-15 000,00 Kč

Cena celkem bez DPH

-94 654,91 Kč