

SMLOUVA O DÍLO

č. S936/2017/513

Lesy České republiky, s. p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19 Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád: [REDACTED], ředitelem

Krajského ředitelství Liberec

ve věcech technických jedná:

[REDACTED] hlavní technický pracovník pro stavební činnost (technický dozor) č. tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] technický pracovník pro stavební činnost (technický dozor) č. tel: [REDACTED], e-mail:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Tomáš Novák,

IČO: 87940191

DIČ: CZ8307302322

místem podnikání: Malá strana 198, Dubá, 471 41

ve věcech technických jedná: [REDACTED]

č. telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

bankovní spojení: Československá obchodní banka, číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Údržba budovy Petrovice 88**, evidenční číslo zakázky **S936/2017/513** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:

– dle rozpočtu

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.

4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III. **D o b a p l n ě n í**

1. Termín zahájení provádění díla: **23. 8. 2017**
Předpokládaný (objednatelem nezaručený) termín zahájení provádění díla: **23. 8. 2017**
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději **30. 9. 2017**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV. **C e n a z a d í l o**

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **104.039,-Kč** bez DPH, slovy jednočtyřicetdevět korun českých bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručeného objednateli nejpozději do 14. dne následujícího měsíce na fakturační adresu:

Lesy České republiky, s. p.

Lesní správa Česká Lípa

Pod Holým vrchem 3247

470 01, Česká Lípa

2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.

3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:

- jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
- nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací,

jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.
3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla poddodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Dalsí povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění,

prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).

5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti

provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.

3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného

zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.

2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V DUBĚ dne: 17. 8. 17

LIBERCI 23-08-2017
V dne:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 201702

Stavba: Oprava Petrovice 88

KSO:

Místo: Petrovice v Luž. horách

CC-CZ:

Datum: 13.7.2017

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Novák

IČ: 87940191

DIČ: CZ8307302322

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 039,00

| DPH | základní | Sazba daně | Základ daně | Výše daně |
|-----|----------|------------|-------------|-----------|
| | snížená | 15,00% | 104 039,00 | 21 848,19 |
| | | | 0,00 | 0,00 |

Cena s DPH

v

CZK

125 887,19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 201702

Stavba: Oprava Petrovice 88

Místo:

Petrovice v Luž. horách

Datum:

13.07.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Tomáš Novák

| Kód | Objekt, Soupis prací | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] | Typ |
|-----------------------|----------------------|--------------------|------------------|-----|
| Náklady stavby celkem | | 104 039,00 | 125 887,19 | |
| 201702 | Oprava Petrovice 88 | 104 039,00 | 125 887,19 | STA |



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Oprava Petrovice 88

KSO:

Místo: Petrovice v Luž. horách

CC-CZ:

Datum: 13.07.2017

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Tomáš Novák

IČ: 87940191

DIČ: CZ8307302322

Projektant:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

104 039,00

| | | | |
|--------------|-------------|------------|-----------|
| DPH základní | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
| snížená | 104 039,00 | 21,00% | 21 848,19 |
| | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

125 887,19

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava Petrovice 88

Místo:

Petrovice v Luž. horách

Datum: 13.07.2017

Zadavatel:

Uchazeč: Tomáš Novák

Projektant:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

104 039,00

HSV - Práce a dodávky HSV

35 497,27

5 - Komunikace pozemní

1 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 947,29

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 493,00

998 - Přesun hmot

56,98

PSV - Práce a dodávky PSV

68 541,73

763 - Konstrukce suché výstavby

10 000,00

766 - Konstrukce truhlářské

4 181,39

783 - Dokončovací práce - nátěry

54 360,34

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava Petrovice 88

Místo:

Petrovice v Luž. horách

Datum: 13.07.2017

Zadavatel:

Uchazeč: Tomáš Novák

Projektant:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

104 039,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

35 497,27

D 5

Komunikace pozemní

1 000,00

| | | | | | | | | |
|----|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|--|
| 25 | K | 596211219 | Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2 | m2 | 2,000 | 500,00 | 1 000,00 | |
|----|---|-----------|--|----|-------|--------|----------|--|

P

Poznámka k položce:

Oprava propadlé dlažby - demontáž, úprava podkladu a zpětná montáž.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|--|-----|-----------|--|-----|--|--------------|-------------------|-----------------|
| D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | 16 947,29 | |
| 22 | K | 622511101 | Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková jemnozrná stěn | m2 | 23,925 | 464,00 | 11 101,20 | CS ÚRS 2017 01 |
| 1 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím | m2 | 123,596 | 47,30 | 5 846,09 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV | | | | | 99,671+23,925 | 123,596 | | |
| D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | 17 493,00 | |
| 7 | K | 941211111 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m | m2 | 170,000 | 37,00 | 6 290,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 8 | K | 941211211 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | 5 100,000 | 1,45 | 7 395,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV | | | | | 170*30 | 5 100,000 | | |
| 9 | K | 941211811 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m | m2 | 170,000 | 22,40 | 3 808,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| D 998 Přesun hmot | | | | | | | 56,98 | |
| 24 | K | 998011001 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m | t | 0,259 | 220,00 | 56,98 | CS ÚRS 2017 01 |
| D PSV Práce a dodávky PSV | | | | | | | 68 541,73 | |
| D 763 Konstrukce suché výstavby | | | | | | | 10 000,00 | |
| 20 | K | 763132979 | Vyspravení sádkokartonových podhledů nebo podkrovní plochy jednotlivě přes 0,50 do 1,00 m2 desky tl. 12,5 mm standardní A | kus | 2,000 | 5 000,00 | 10 000,00 | |
| P Poznámka k položce: rozebrání částí stropu v podkrovní (výskyt plísní na povrchu u styku se stěnou), doplnění izolace, a opětovná montáž sádkokartonu. | | | | | | | | |
| D 766 Konstrukce truhlářské | | | | | | | 4 181,39 | |
| 18 | K | 766411219 | Montáž obložení stěn plochy do 1 m2 palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm | m2 | 7,800 | 220,00 | 1 716,00 | |
| P Poznámka k položce: demonž a montáž falešných okenic z palubek s příkotvením na stěnu vč. otlštování. 8 ks 1,5 x 0,5 m 6 ks 1 x 0,3 m | | | | | | | | |
| VV | | | | | 1,5*0,5*8 | 6,000 | | |
| VV | | | | | 1*0,3*6 | 1,800 | | |
| VV | | | | | Součet | 7,800 | | |
| 19 | M | 611911250 | palubky obkládové SM profil klasický 15 x 116 mm A/B | m2 | 8,970 | 270,00 | 2 421,90 | CS ÚRS 2017 01 |
| VV | | | | | 7,8*1,15 *Přepočtené koeficientem množství | 8,970 | | |
| 23 | K | 998766101 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t | 0,066 | 659,00 | 43,49 | CS ÚRS 2017 01 |
| D 783 Dokončovací práce - nátěry | | | | | | | 54 360,34 | |
| 10 | K | 783106801 | Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením | m2 | 39,000 | 62,40 | 2 433,60 | CS ÚRS 2017 01 |
| 13 | K | 783113101 | Napouštěcí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický | m2 | 39,000 | 68,40 | 2 667,60 | CS ÚRS 2017 01 |
| 12 | K | 783118101 | Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický | m2 | 39,000 | 76,80 | 2 995,20 | CS ÚRS 2017 01 |
| 11 | K | 783206801 | Odstanění nátěrů z tesařských konstrukcí obroušením | m2 | 93,220 | 51,60 | 4 810,15 | CS ÚRS 2017 01 |
| 14 | K | 783218111 | Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický | m2 | 93,220 | 156,00 | 14 542,32 | CS ÚRS 2017 01 |
| 15 | K | 783218111 | Lazurovací nátěr tesařských konstrukcí dvojnásobný syntetický | m2 | 99,200 | 156,00 | 15 475,20 | CS ÚRS 2017 01 |
| P Poznámka k položce: nátěr hospodářského objektu | | | | | | | | |
| 5 | K | 783822101 | Tmelení omítek před provedením nátěru tmelem disperzním akrylátovým nebo latexovým, prasklin vlasečnicových šířky do 1 mm | m | 40,000 | 15,30 | 612,00 | CS ÚRS 2017 01 |
| 4 | K | 783823131 | Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 akrylátový | m2 | 99,671 | 32,10 | 3 199,44 | CS ÚRS 2017 01 |
| 3 | K | 783827141 | Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 3 akrylátový | m2 | 99,671 | 70,10 | 6 986,94 | CS ÚRS 2017 01 |
| 17 | K | 783897609 | Krycí (ochranný) nátěr omítek Příplatek k cenám za provádění barevného nátěru v odstínu středně sytém jednonásobného | m2 | 99,671 | 6,40 | 637,89 | CS ÚRS 2017 01 |