

Výtisk č. 2

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený Ing. Petrem Klanicou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Břeclavi
adresa : náměstí T.G.Masaryka 13, Břeclav, PSČ : 690 02

IČ : 45797072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd.A, vložka 6664
Bankovní spojení :GE Money Bank.,a.s.,oblastní pobočka Brno, filiálka Břeclav,
číslo účtu 341109514/0600.

(dále jen "pronajímatel")

na straně jedné

a

Hatecký mlýn, s.r.o.

sídlo: Borkovany č.p. 366, PSČ 691 75

IČ: 60741686

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
18407, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Jiří Richter - jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 385-N-07/59

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2007 nájemní smlouvu č. 385-N-07/59 (dále jen "smlouva"), ve znění pozdějších dodatků.

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli **roční** nájemné ve výši 16.662,- Kč (slovy: šestnácttisícšestsetšedesát dva korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude **sníženo od 1.5.2008** z důvodu **z ú ž e n í** předmětu nájmu o pozemek KN p.č. 807 v k.ú.Borkovany na částku 16.639,- Kč (slovy: šestnácttisícšestsetřicetdevět korun českých).

Výpočet: roční náj. za odečt. pozemek 289 m² x 8,05 Kč/m² = 23,- Kč (bude odečteno od dosavadního ročního nájemného)

16.662,- Kč (dosavadní roční nájemné.) - 23,- Kč = 16.639,- Kč

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 13.867,- Kč (slovy: třinácttisícosmšedesátšedm korun českých).

Výpočet: za období od 1.5.2008 do 30.9.2008 (153 dní) = 10,- Kč (bude odečteno od dosavadního nájemného splatného k 1.10.2008)

13.877,- Kč (dosav. náj. splatné k 1.10.2008) – 10,-Kč = 13.867,- Kč

Čl. IV

V nájemní smlouvě č. 385-N-07/59 zůstávají pozemky o celkové výměře 206693 m².

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Břeclavi dne

30. 4. 2008

2008
04
30

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Petr Klanica
pronajímatel

Hatecký mlýn, s.r.o.
Jiří Richter
nájemce

Hatecký mlýn s.r.o.
IČO: 607 41 686
691 75 BOROVANY 366

Za správnost: Jarmila Strnadová

podpis