

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Kozlov

Kozlov 31

Ledeč nad Sázavou 584 01

IČO: 267660

DIČ: CZ267660

Zhotovitel: Eurotera s.r.o.

Čechova 248

Ledeč nad Sázavou 584 01

IČO:24802387

DIČ:CZ24802387

zástupce ve věcech technických: Bohuslav Janeček

/dále jen zhotovitel/

oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“ nebo účastník smlouvy“ nebo „účastníci smlouvy“

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě následující dílo - Úprava návsi v obci Sychrov
2. Místo plnění: Sychrov
3. Rozsah prací : Úprava návsi v obci Sychrov
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí na svůj náklad a na své nebezpečí v rozsahu stanoveném zadávací dokumentací, přičemž je povinen dodržet příslušné platné technické normy, vztahující se k prováděnému dílu. Objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. Dodací lhůta, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo ve lhůtě:květen-červen
2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných nedodělků a předáním předmětu díla objednateli. Objednatel je povinen dílo převzít, pokud nebude vykazovat zjevné vady, s výjimkou drobných vad, které nebrání řádnému užívání díla.

3. Po řádném zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 3 pracovní dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Dokladem o ukončení díla bude zápis o předání a převzetí díla podepsaný zástupci obou smluvních stran ve věcech technických, jehož přílohou bude soupis všech případných vad a nedodělků s termíny jejich odstranění. Objednatel si vyhrazuje právo odmítnout převzetí díla v případě, že toto by vykazovalo vady, popř. nedodělky, které by bránily řádnému užívání díla. Důvody pro odmítnutí převzetí díla je objednatel povinen uvést do zápisu.

IV. Cena a platební podmínky

1. Účastníci smlouvy se dohodli, že cena za provedené dílo činí:

Cena bez DPH: 324 200,-,-
DPH 21%: 68 082,-
Cena celkem: 392 282,- Kč

Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.

2. Objem víceprací musí být předem dohodnut, zapsán a odsouhlasen oběma smluvními stranami ve stavebním deníku. Bez projednání a odsouhlasení objemu víceprací před jejich zahájením nemá zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Zhotovitel má nárok na úhradu ceny víceprací ve výši ceny smluvních jednotkových cen z nabídky, podle kterých byla stanovena cena díla.

3. Cenu za provedené dílo se objednatel zavazuje zaplatit jednorázovou fakturou
4. Splatnost faktury činí 14 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem. Zaplacením se rozumí okamžik, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje vytvořit podmínky pro provádění stavby, zejména v dostatečném předstihu zajistit a zhotoviteli předat stavební povolení, popř. další povolení, jejichž vydání je dle platných právních předpisů pro realizaci díla nezbytné (po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků).
2. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl zhotovitelem řádně pozván nebo která se měla konat podle dohodnutého časového rozvrhu, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Věci, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle této smlouvy zavázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel. Jedná se zejména o veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provedení díla dle zadávací dokumentace.
2. Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební a montážní práce v souladu se schválenou zadávací dokumentací, ČSN a platnými právními předpisy, zejména z oblasti BOZP a PO.
3. Obě smluvní strany se před začátkem prací vzájemně informovali o pracovních rizicích na místě plnění předmětu díla (staveništi).
4. Zhotovitel provede na vlastní náklady a odpovědnost:
- vytýčení staveniště a veškerých nadzemních i podzemních sítí a zařízení a učiní všechna nezbytná opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby
 - údržbu dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu

- uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům
- 5. V případě, že má být dílčí část díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen prokazatelným způsobem vyzvat objednatele nejméně 2 pracovní dny předem ke kontrole tak, aby tento mohl prověřit řádné provedení zakrývané části díla.
- 6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
- 7. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 8. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména §153 odst. 1 a 2, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen „stavební zákon“].
- 9. Zhotovitel se zavazuje používat biologicky odbouratelné náplně v hydraulice mechanizace, která bude na dodávku díla nasazena.
- 10. O průběhu stavby vede zhotovitel stavební deník. Do stavebního deníku budou zaznamenávány všechny události rozhodné pro realizaci díla, přičemž musí být podepsán zástupci obou smluvních stran ve věcech technických a to nejméně jedenkrát na každém listu. Povinnosti a rozsah vedení evidence stavebního deníku je dán ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) v platném znění a § 6 jeho prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění.
- 11. Objednatel má právo kontroly prováděného díla a má právo přístupu na staveniště.
- 12. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škodu způsobenou na zhotovovaném díle po celou dobu jeho realizace, tzn. do okamžiku převzetí díla objednatelem. Totéž platí i pro případné škody způsobené činností zhotovitele, popř. v přímé souvislosti s touto činností, třetí osobě.
- 13. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla objednatelem.
- 14. Zhotovitel bere na vědomí, že nedílnou součástí dodávky díla je i řádná likvidace stavebních odpadů, provedená v souladu s platnými předpisy

VII. Smluvní pokuty, záruka na jakost

1. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny díla zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% bez DPH z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu předání díla vinou na straně zhotovitele uhradí tento objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
3. Za nedodržení ustanovení odst. 14., čl. VI. (vyklizení staveniště), uhradí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
4. Záruční doba na provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 24 kalendářních měsíců ode dne předání dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem.

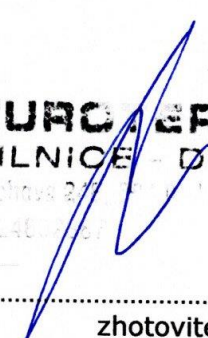
VIII. Ustanovení závěrečná

1. Drobné změny a úpravy v realizaci díla mohou být řešeny průběžně na základě dohody účastníků, zapsané ve stavebním deníku.
2. Pokud si shora uvedená změna vyžádá změnu zadávací dokumentace, zajistí tuto objednatel.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každý z účastníků. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Případné změny nebo doplňky této smlouvy budou provedeny písemně formou dodatku a musí být podepsány statutárními nebo oprávněnými zástupci obou stran, není-li v této smlouvě platně ujednáno jinak.
4. Práva a povinnosti smluvních stran založená touto smlouvou se řídí platnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, není-li v této smlouvě platně ujednáno jinak.
5. Níže uvedení zástupci obou stran prohlašují, že v souladu se základními dokumenty svých společností jsou oprávněni k podpisu této smlouvy a dále pak prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že tato byla uzavřena dle jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ledči nad Sázavou : 10.3.2025


.....
objednatel

Obec Kozlov
Kozlov 31
584 01 Leděč nad Sázavou
IČ: 267660 mobil: 603 571 855
e-mail: oukozlov@tiscali.cz


EURO-ERA s.r.o.
SILNICE - DEMOLICE
Čtyřlůva 227, 584 01 Leděč nad Sázavou
IČ: 2676607 DIČ: CZ2676607

.....
zhotovitel

Rozpočet

Název stavby:	Uprava návsí Sychrov	Doba výstavby:	Objednatel:	Obec Kozlov
Druh stavby:	teréni úprava	Začátek výstavby: 15.05.2025	Projektant:	
Lokalita:	Sychrov	Konec výstavby: 15.06.2025	Zhotovitel:	Eurotera s.r.o
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	Janeček

Č	Obj/Kód	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot.	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
						Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	13	Zemní práce								
1	131301101R00	Hloubení jam v hor.4 do 100m³					45 000,00			
	18	Poréchové úpravy terénu		3000,00	15,00		45 000,00			
2	181101102R00	Úprava pláně v zářezech hor.1-4 se zhutněním					210 000,00			
	H22	Komunikace pozemní a letiště		3000,00	70,00		210 000,00			
3	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živický	t	1000	69,20		69 200,00			
Cena celkem						bez DPH 21%	324 200,- Kč			

EUFRO - EFA s.r.o.
SILNICE - DEMOLICE
Čestláva 240, 158 00 Praha 5
tel. 273 2387