|  |  |
| --- | --- |
| Objednávka č. 161.VLF.019.2025 | v Praze dne 08.07.2025 |

|  |
| --- |
| **OBJEDNATEL:** |
|  |
| Pražská developerská společnost p. o.  se sídlem: U Radnice 10/2, 110 00 Praha 1  zastoupena: Petrem Urbánkem  IČO: 092 11 322  bankovní účet: **ANONYMIZOVÁNO** |
|  |
| **DODAVATEL:** |
|  |
| **ManpowerGroup s.r.o.**  **se sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha1**  **IČO: 41194659**  **DIČ: CZ41194659**  **bankovní účet: ANONYMIZOVÁNO** |

Objednávka č.161.VLF.019.2025

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále **„ZZVZ“**), u Vás objednáváme vyhledání a představení kandidátů na pozici Projektový manažer – Deputy Business Architect (Vltavská filharmonie).

Tato zakázka není zadávána v režimu ZZVZ.

Na tuto objednávku se vztahují ustanovení Smlouvy o zprostředkování pracovních kandidátů uzavřené dne 31.10.2023 (**„Rámcová smlouva“**).

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Vyhledání a představení kandidátů na pracovní pozici Projektový manažer – Deputy Business Architect (Vltavská filharmonie).

1. Rozsah a cena předmětu plnění:

* Popis pracovní pozice, požadované vzdělání – viz Příloha č.1
* Předpokládané datum nástupu do práce: září 2025 / dle dohody s kandidátem
* Přepokládané platové zařazení: 14. platová třída

1. Doba plnění

Kandidáti budou představováni Objednateli průběžně na kontaktní emailovou adresu. S vybranými kandidáty pak Dodavatel zajistí Objednateli pohovor.

1. Platební podmínky
   1. Cena za předmětné plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), a to po dokončení a předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 14 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.
   2. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví objednávky.
   3. Faktura bude doručena na adresu sídla objednatele nebo zaslána v el. podobě na e-mail: **ANONYMIZOVÁNO**.
   4. Splatnost faktury bude stanovena na 14 dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
   5. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
      1. označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku včetně spisové značky;
      2. předmět a číslo objednávky;
      3. číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku;
      4. základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
   6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě.
   7. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.
2. Další ujednání
3. Dodavatel prohlašuje, že pečlivě přezkoumal tuto objednávku, její přílohy a jemu v době uzavření této objednávky dostupné nebo objednatelem poskytnuté doklady a neshledal žádné zásadní chyby či nesrovnalosti, které by mu bránily v poskytnutí činností a splnění povinností dle této objednávky, tedy nezjistil žádné další překážky nebo chyby, které by znamenaly jednotlivě nebo ve svém souhrnu nemožnost provést předmět plnění dle této objednávky či realizovat projekt, nekompletnost specifikace předmětu plnění či jeho nesoulad s účely této objednávky. Dodavatel prohlašuje, že předmět plnění spolu se všemi součástmi této objednávky jsou dle jeho nejlepšího vědomí dostatečně specifikovány. Z toho důvodu nebude dodavatel oprávněn namítat kdykoliv po uzavření této objednávky vady, chyby či nedostatky, které mohly být s odbornou péčí dodavatele zjistitelné přezkoumáním dle tohoto odstavce objednávky před jejím uzavřením.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají. Objednatel je povinen k uveřejnění objednávky či smlouvy nad 50 000,- Kč prostřednictvím registru smluv.
6. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
7. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
8. Od již uzavřené objednávky je Objednatel oprávněn odstoupit v souladu se Smlouvou.
9. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
10. Tato objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
11. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
12. Kontaktní osoby

**ANONYMIZOVÁNO**

**Za Dodavatele:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Funkce: | Jméno a příjmení: | Datum přijetí objednávky: | Podpis: |
|  | Jakub Klimeš | 10.7.2025 |  |

**Za Objednatele:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Funkce: | Jméno a příjmení: | Datum: | Podpis: |
| Kontaktní osoba | **ANONYMIZOVÁNO** | 8.7.2025 |  |
| Ředitel | Petr Urbánek | 8.7.2025 |  |

***Příloha č.1 k Objednávce č. 161.VLF.019.2025***

**Projektový manažer – Deputy Business Architect (Vltavská filharmonie)**

**Náplň práce:**

* Koordinace a kontrola řízení smluv klíčových dodavatelů pod vedením Business architekta projektového týmu Vltavské filharmonie, tj. na straně týmu Klienta, jenž zastupuje investora hl. m. Prahu.
* Spolupráce na strategickém plánování a řízení projektu, financování a obchodní strategii.
* Kontrola a plnění harmonogramu smluv a důležitých milníků jednotlivých projektových etap v návaznosti na harmonogram výstavby budovy Vltavské filharmonie. Spolupráce na zadávání práce dodavatelům a implementaci změn.
* Intenzivní spolupráce s právními zástupci a účast na obchodních jednáních Vltavské filharmonie
* Příprava a vedení podkladů, vedení a monitoring cashflow, strukturovaná práci s dokumenty.
* Zapojení do procesů řízení pomocí CDE a BIM.

**Požadavky:**

* Vzdělání: VŠ vzdělání ideálně v oboru stavebnictví nebo architektura (případně ekonomika, právo atd.) + minimálně 3 let praxe v oboru nebo SŠ vzdělání odpovídajícího směru a minimálně 5 let praxe v oboru.
* Odborné znalosti, zkušenosti a praxe: Doložitelná praxe s řízením či přípravou smluv z oblasti stavebnictví či řízení komplexních projektů či stavebních objektů. Základní ekonomické a právní znalosti. Technické znalosti a souvislosti realitního developmentu či práce ve veřejné správě jsou výhodou.
* Manažerské dovednosti: projektové řízení na dobré úrovni a komunikační schopnosti. Hledáme běžce na dlouhou trať, který i u složitých a dlouhých jednání či procesů zachová chladnou hlavu, trpělivost a optimismus.
* Jazyková vybavenost: Angličtina na dobré úrovni je výhodou.

**Nabízíme:**

* Jedinečnou profesní výzvu v podobě mimořádného a historicky ojedinělého projektu.
* Práce na projektu s českými a zahraničními špičkovými odborníky a projektanty.
* Příjemné pracovní prostředí v historickém centru Prahy.
* Práci na plný úvazek s částečně flexibilní pracovní dobou a možností home-office.
* Notebook, příspěvky z FKSP, příspěvek na stravu a 5 týdnů placené dovolené.