

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)
(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

1. Fakultní nemocnice Bulovka

sídlo: Budínova 67/2, 180 81 Praha 8 - Libeň
IČO: 00064211
DIČ: CZ00064211
zastoupená: Mgr. Janem Kvačkem, ředitelem nemocnice
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 16231081/0710
datová schránka: n9hiez

(dále jen „**objednatel**“ nebo „**FNB**“)

a

2. DC4U s.r.o.

zapsaná: C225088/MSPH Městský soud v Praze
sídlo: Sazečská 560/8
zastoupená: Václavem Materkou, jednatel
IČ: 02898446
DIČ: CZ02898446
bankovní spojení: Komerční Banka
č. účtu: 107-73445500227/0100
datová schránka: n4tgzmx

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

Článek I.

Účel a předmět Smlouvy

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení, jehož cílem je zadání veřejné zakázky malého rozsahu v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) s názvem „**Zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci datového centra Fakultní nemocnice Bulovka a poskytování souvisejících služeb**“ (dále jen „**VZ**“), kdy v tomto zadávacím řízení byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, přičemž zhotovitel splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení na VZ stanovené objednatel.
2. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele vůči objednateli k (i) vypracování studie a projektové dokumentace stavby spočívající ve stavebních úpravách – rekonstrukci datového centra FNB (dále jen „**Stavba**“), a poskytnutí souvisejících plnění sjednaných ve Smlouvě, zejména (ii) provedení posouzení a recenze projektové dokumentace zpracované třetí stranou v případě žádosti Objednatel (iii) posouzení proveditelnosti a vyhodnocení efektivity investičního záměru Stavby; to vše za podmínek sjednaných ve Smlouvě (dále jen „**Dílo**“).

3. Zhotovitel se zavazuje k vypracování studie a projektové dokumentace pro Stavbu v následujících stupních (dále společně také jen „**Dílo**“, resp. jednotlivá část dokumentace také jako „**Dílčí část Díla**“):
- a) Provozně dispoziční studie (dále jen „**PDS**“), která bude obsahovat koncepční, tvarové, materiálové, dispoziční, provozní, technické a technologické řešení budoucí Stavby včetně investiční koncepce. Cílem a stejně tak i účelem PDS je vypracování návrhu rozmístění provozu a dispozičního řešení datového centra objednatele při respektování soudobých plošných standardů provozních vazeb a platných právních předpisů;
 - b) Dokumentace pro vydání povolení stavby (dále jen „**DPSP**“) – zhotovitel provede v rozsahu dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vyhláška o dokumentaci staveb**“);
 - c) Projektová dokumentace pro provádění Stavby a pro výběr zhotovitele (dále jen „**DPS**“) – zhotovitel provede v rozsahu dle přílohy č. 8 vyhlášky o dokumentaci staveb.
 - d) Projektová dokumentace interiéru Stavby (dále jen „**PDI**“) – zhotovitel zpracuje a předá:
 - i. detailní projektovou dokumentaci interiéru Stavby včetně mobiliáře,
4. Zhotovitel bude při veškerých činnostech dle odst. 3 dbát požadavků objednatele uvedených v dokumentu s názvem „Souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb v FNB (vč. rekonstrukcí a modernizací), vyplývajících z provozu a údržby technických zařízení“, který tvoří nedílnou součást Smlouvy jako její příloha č. 1.
5. Účelem Smlouvy je vypracování PDS, DPSP, DPS a PDI, včetně dalších souvisejících činností, které jsou nezbytným předpokladem pro řádnou realizaci Stavby, jejímž předmětem je provedení rekonstrukce datového centra FNB.
6. Zhotovitel se zavazuje při plnění Smlouvy respektovat požadavky všech příslušných právních předpisů a technických norem závazných na území České republiky a v místě Stavby, zejména stavebního zákona, vyhlášky o dokumentaci staveb, vnitřních předpisů objednatele, budou-li zhotoviteli poskytnuty a norem ČSN.
7. Součástí předmětu Smlouvy jsou veškeré práce a činnosti nezbytné pro provedení Díla a poskytnutí dalších služeb v rozsahu sjednaném ve Smlouvě, včetně návštěv místa budoucího provádění Stavby dle potřeb zhotovitele. Součástí předmětu Smlouvy jsou i práce, resp. činnosti blíže nespecifikované v této Smlouvě, které jsou však nezbytné k řádnému provedení předmětu Smlouvy, o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
8. Objednatel je do 7 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy oprávněn doplnit zadání, tj. podklady, požadavky a podmínky, podle kterých se zhotovitel zavazuje Dílo vypracovat (dále jen „**Zadání**“). Zhotovitel se zavazuje do 14 pracovních dnů od účinnosti Smlouvy písemně upozornit objednatele na případné vady a/nebo neúplnost a/nebo jinou nevhodnost Zadání. Pokud tak zhotovitel v této lhůtě neučiní, považuje se Zadání za bezvadné a úplné, přičemž zhotovitel odpovídá za důsledky spojené s nesplněním povinnosti dle předchozí věty. Trvání objednatele na nevhodném Zadání není důvodem pro odstoupení zhotovitele od této Smlouvy. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla, které vznikly výlučně pro nevhodnost Zadání.
3. Zhotovitel prohlašuje a odpovídá za to, že ke dni uzavření Smlouvy:

- a) je osobou odborně způsobilou a oprávněnou k plnění a/nebo zajištění plnění předmětu Smlouvy,; zhotovitel se zavazuje zajistit a odpovídá za to, že bude takovou osobou po celou dobu plnění Smlouvy;
- b) se seznámil s místními podmínkami v místě Stavby;
- c) mu není známa žádná vada a/nebo nejasnost Zadání, pokud jde o Zadání, které je součástí Smlouvy ke dni jejího uzavření;
- d) veškeré své požadavky na objednatele uplatnil před podpisem Smlouvy;
- e) rozumí veškerým ustanovením Smlouvy a souhlasí s nimi.

Článek II.

Podmínky a průběh provádění Díla

1. Při provádění Díla postupuje zhotovitel samostatně a na vlastní odpovědnost. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla a sdělit zhotoviteli své případné připomínky k provádění Díla a k předávaným dokumentům. Zhotovitel je povinen tyto připomínky s objednatelem neprodleně projednat. Při provádění Díla je zhotovitel povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy vztahující se k předmětu Díla tak, aby jakost Díla odpovídala běžnému standardu a požadavkům sjednaným Smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby, které uvedl jako klíčové osoby pro účely prokázání splnění technické kvalifikace stanovené v zadávacím řízení na VZ, skutečně podílely jako členové realizačního týmu na provádění Díla v rozsahu své funkce. Změna takové osoby za jinou osobu je možná postupem podle čl. XI. odst. 6 Smlouvy, a to pouze za předpokladu, že nová (náhradní) osoba v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávacích podmínkách pro zadávací řízení na VZ, a v případě hlavního projektanta je zároveň rozsah zkušeností nové osoby alespoň srovnatelný s rozsahem zkušeností osoby označené v nabídce zhotovitele za hlavního projektanta. Zhotovitel je povinen uvedené skutečnosti prokázat předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávacích podmínek zadávacího řízení na VZ.
3. Seznam osob, které se v souladu s předchozím odstavcem podílejí na provádění Díla:

Hlavní projektant	xxx xxx xxx
-------------------	-------------

4. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení na VZ určitou část kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, je povinen zajistit, aby se tento poddodavatel podílel na provádění Díla v rozsahu, v jakém prokázal splnění kvalifikace za zhotovitele. Změna takového poddodavatele za jiného poddodavatele je možná postupem podle čl. XI. odst. 6 Smlouvy, a to pouze za předpokladu, že nový poddodavatel v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky stanovené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení na VZ. Zhotovitel je povinen uvedené skutečnosti prokázat předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávacích podmínek zadávacího řízení na VZ.
5. Identifikační údaje poddodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace a kteří se, v souladu s předchozím odstavcem, podílejí na provádění Díla:

Název:	Systeming CZ, s.r.o.
Sídlo:	Pražská 636, 252 41 Dolní Břežany
IČ:	24184837
DIČ:	CZ24184837

zápis v obchodním rejstříku:	C 186587 vedená u Městského soudu v Praze
rozsah vykonávaných služeb:	Vypracování projektové dokumentace

6. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli plnění dle Smlouvy řádně, v termínech dle Smlouvy, na své náklady a nebezpečí, s odbornou péčí, ve vzorné kvalitě, dle Zadání a následných pokynů (příkazů) objednatele a v souladu se zájmy objednatele. Zhotovitel bude vždy jednat a postupovat v souladu s profesními a etickými pravidly České komory architektů, případně České komory autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
7. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností a ponese jej sám za sebe a v návaznosti na to se nepoužije § 1766 Občanského zákoníku.
8. V průběhu zpracování Díla budou mezi objednatelem a zhotovitelem probíhat pravidelné kontrolní dny, které se budou konat minimálně jednou za 14 dnů v místě plnění. Zejména ve vztahu k PDS bude zhotovitel tuto Dílčí část Díla pravidelně projednávat s objednatelem, tak i jím určenými odborníky, to vše v zájmu nastavení optimálních provozních a ekonomických parametrů.
9. Zhotovitel je povinen písemně upozorňovat objednatele na vady a/nebo jinou nevhodnost jeho pokynů (příkazů), a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od doručení příslušného pokynu (příkazu). Ustanovení Čl. I. odst. 8 věty třetí až páté zde platí obdobně.
10. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění Smlouvy postupovat v koordinaci, spolupráci a soustavné komunikaci s objednatelem a všemi dalšími osobami, které v souvislosti s přípravou a/nebo realizací Stavby objednatel určí, a to v maximálním možném rozsahu. V této souvislosti se výslovně sjednává, že zhotovitel bude průběžně dle požadavků objednatele projednávat rozpracované Dílo s osobami určenými objednatelem, bude přijímat a vypořádávat připomínky daných osob, kdy dle rozhodnutí objednatele bude výsledky takového vypořádání a/nebo takové připomínky zapracovávat do zhotovovaného Díla. O vypořádání připomínek dle předchozí věty bude zhotovitel pořizovat písemné zápisy, které bude předkládat objednateli. V případě, že určená osoba vznesle připomínky až později než do 4 pracovních dnů ode dne, kdy obdrží rozpracované Dílo k vyjádření, a zároveň že objednatel rozhodne o zapracování daných připomínek, prodlužují se o dobu takového prodloužení příslušné termíny plnění zhotovitele, ledaže se smluvní strany dohodnou jinak.
11. Zhotovitel se dále v průběhu plnění Smlouvy zavazuje zapracovávat odůvodněné požadavky objednatele na změnu příslušné projektové dokumentace, a to i v případě, že byla objednatelem převzata.
12. Smluvní strany se zavazují si navzájem poskytovat veškerou další součinnost nezbytnou k plnění Smlouvy. Smluvní strany dále výslovně vylučují právo zhotovitele dle odst. § 2591 Občanského zákoníku na odstoupení od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatele.
13. Zhotovitel se zavazuje zajistit a odpovídá za to, že všichni jeho zástupci a pracovníci budou při plnění Smlouvy v areálu objednatele označeni dle požadavků objednatele.
14. Veškeré věci a/nebo podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli pro účely plnění Smlouvy, zůstávají ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli bez zbytečného odkladu na jeho výzvu, resp. bez vyzvání nejpozději v první pracovní den následující po ukončení plnění Smlouvy.
15. Pro vyloučení všech pochybností se výslovně sjednává, že jakákoli vada a/nebo jiný nedostatek plnění zhotovitele nemá žádný vliv na sjednané termíny a/nebo cenu plnění.
16. Ve věcech technických budou smluvní strany v průběhu plnění Smlouvy navzájem jednat prostřednictvím následujících pověřených osob:

a) na straně zhotovitele:

Jaroslav Zicho, tel.: + XXX XXX , e-mail: XXX XXX ;

b) na straně objednatele:

XXX , tel.: XXX XXX , e-mail: XXX XXX .

17. Smluvní strana je oprávněna kdykoli změnit pověřenou osobu dle předchozího odstavce, a to s účinností ode dne, kdy takovou změnu písemně, případně e-mailem oznámí druhé smluvní straně. Pro vyloučení všech pochybností se výslovně sjednává, že taková změna nepředstavuje změnu (dodatek) Smlouvy.
18. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že po celou dobu jejího plnění zajistí:
- a) dodržení veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci Smlouvy podílejí a
 - b) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k realizaci Smlouvy, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění.

Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, avšak pouze v době účinnosti Smlouvy, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 7 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele.

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje započít s plněním Smlouvy dle čl. I. odst. 3 Smlouvy ihned po její účinnosti, přičemž se sjednávají následující termíny pro následující jednotlivá plnění zhotovitele dle Smlouvy, ve kterých je zhotovitel povinen dosáhnout stanoveného výsledku, resp. dodat objednateli příslušnou Dílčí část Díla bez vad:
- a) Zhotovitel předá objednateli kompletní PDS, a to do 3 kalendářních měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy;
 - b) Zhotovitel předá objednateli kompletní DPSP do 7 kalendářních měsíců ode dne nabytí účinnosti Smlouvy;
 - c) Zhotovitel zahájí práci na DPS bez zbytečného odkladu po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací na DPS nejpozději však do 30 dnů po předání a převzetí kompletní DPSP, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
 - d) Zhotovitel zahájí práci na PDI bez zbytečného odkladu po doručení písemné výzvy objednatele k zahájení prací na PDI zhotoviteli, přičemž tato výzva může být zaslána zhotoviteli nejdříve po předání a převzetí kompletní DPS, nejpozději však do 30 dnů po předání a převzetí kompletní DPS, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
 - e) Zhotovitel předá objednateli kompletní DPS do 5 kalendářních měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle písm. c);
 - f) Zhotovitel předá objednateli PDI (včetně příslušných výkazů výměr), do 5 kalendářních měsíců ode dne doručení písemné výzvy dle písm. d).

2. Termíny podle odst. 1 písm. a) až f) tohoto článku Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy v případě, že dojde ke změně sjednaného rozsahu Díla postupem v souladu se Smlouvou, a to o dobu nezbytně nutnou k provedení takové změny. Takové prodloužení bude provedeno v souladu s čl. XI. odst. 6 Smlouvy. Za tímto účelem si objednatel vyhrazuje v souladu s ustanovením § 222 odst. 2 a podle § 100 odst. 1 ZZVZ možnost upravit termíny uvedené v odst. 1 písm. a) až f) tohoto článku Smlouvy, a to přiměřeně v návaznosti na okolnosti vzniklé a stojící na straně objednatele, případně jiné nepředvídatelné překážky stojící na straně objednatele, jež vznikly po nabytí účinnosti této Smlouvy a které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat v době při a po uzavření této Smlouvy a které současně brání zhotoviteli dodržet termíny realizace Dílčích částí Díla uvedené v odst. 1 písm. a) až f) tohoto článku Smlouvy. Nastane-li situace popsaná v předchozí větě tohoto odstavce Smlouvy, je objednatel oprávněn se obrátit na zhotovitele a projednat s ním případnou úpravu termínu realizace Dílčí částí Díla (prodloužení nebo i zkrácení). Úprava termínu bude provedena po dohodě se zhotovitelem formou smluvního dodatku. Maximální doba úprav jednotlivého termínu postupem dle tohoto odstavce Smlouvy je limitována 30 (slovy: třiceti) kalendářními dny.
3. Veškeré termíny podle Smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran přiměřeně prodlouženy v důsledku mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran dle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, a dle čl. XII. odst. 3 a 4 Smlouvy, a to o dobu trvání takových překážek. Takové prodloužení bude provedeno v souladu s čl. XII. odst. 6 Smlouvy. Takovým prodloužením nesmí dojít ke změně celkové povahy závazků ze Smlouvy.
4. Místo plnění pro předávání Díla a dalších výsledků plnění zhotovitele dle Smlouvy je sídlo objednatele na adrese Budínova 67/2, 180 81 Praha 8. Veškeré zásilky s předávaným Dílem a/nebo jinými výsledky svého plnění bude zhotovitel adresovat pro IT oddělení objednatele a/nebo dle ad hoc požadavků, které učiní objednatel písemně nebo e-mailem.

Článek IV.

Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli Dílo v listinné i elektronické podobě, a to následovně:
 - a) PDS v 8 listinných vyhotoveních a zároveň v elektronické podobě na CD, a to 1x v needitovatelném formátu .pdf a 1x v běžně používaných editovatelných formátech (textová část například ve formátu .doc a .pdf, grafická část například ve formátu .dwg a .pdf)
 - b) DPSP v 8 listinných vyhotoveních a zároveň v elektronické podobě na CD, a to 1x v needitovatelném formátu .pdf a 1x v běžně používaných editovatelných formátech (textová část například ve formátu .doc a .pdf, grafická část například ve formátu .dwg a .pdf);
 - c) DPS v 8 listinných vyhotoveních a zároveň v elektronické podobě na CD, a to 1x v needitovatelném formátu .pdf a 1x v běžně používaných editovatelných formátech (textová část například ve formátu .doc a .pdf, grafická část například ve formátu .dwg a .pdf),
 - d) PDI v 8 listinných vyhotoveních a zároveň v 2 elektronických vyhotoveních na CD ve formátech .pdf a .dwg (a to vše včetně neoceněného výkazu výměr), s tím, že současně bude předán oceněný výkaz výměr (včetně souhrnné rekapitulace) v separátních vyhotoveních – 8 listinných a 2 elektronických na CD ve formátu .xls.Objednatel se zavazuje Dílo nebo Dílčí části Díla převzít.
2. Vyhotovení Dílčích částí Díla dodaná objednateli dle odst. 1 jsou zahrnuta v ceně plnění dle čl. V. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje zhotovit a předat objednateli v požadovaném rozsahu vícetisky Dílčí části Díla nad rámec vyhotovení dle odst. 1, a to pouze za cenu ve výši nákladů na takové tisky v daném místě a čase obvyklých.

3. Zhotovitel je oprávněn k předání jednotlivých Dílčích částí Díla kdykoli před příslušným termínem dle článku III. odst. 1. Smlouvy. O předání Dílčí části Díla se smluvní strany (prostřednictvím oprávněných zástupců) zavazují:
- a) sepsat předávací protokol, přičemž:
 - b) zjevné vady, které objednatel odhalí již při předání, budou v protokolu zaznamenány spolu se způsobem a přiměřenou lhůtou k jejich odstranění dle určení objednatele (což se zhotovitel zavazuje respektovat);
 - c) do 14 pracovních dnů ode dne sepsání předávacího protokolu je objednatel oprávněn písemně nebo e-mailem vytknout (další zjevné) vady, které daná Dílčí část Díla měla při předání, a určit způsob a přiměřenou lhůtu k jejich odstranění (což se zhotovitel zavazuje respektovat);
 - d) o opětovném předání Dílčí části Díla (v případech dle písm. b) a c)) sepíše smluvní strany předávací protokol, přičemž písm. b) a c) zde platí obdobně, přičemž popsany proces předávání Dílčí části Díla a vytýkání vad může proběhnout i opakovaně;
 - e) pokud nebudou objednatel ve lhůtě vytčeny žádné vady (o čemž smluvní strany následně sepíše zápis), nebo pokud objednatel v protokolu výslovně uvede, že přebírá Dílčí část Díla bez vad (výhrad), považuje se daná Dílčí část Díla za převzatou objednatel bez zjevných vad;
 - f) protokoly a zápisy dle tohoto odstavce musejí být opatřeny razítkem objednatele a podpisem oprávněného zástupce objednatele;
 - g) písm. a) až f) není dotčeno vytýkání a uplatňování nároků ze skrytých vad, k čemuž je objednatel oprávněn ohledně kterékoli Dílčí části Díla kdykoli v reklamační lhůtě, která dle dohody smluvních stran trvá do uplynutí 5 let od převzetí poslední z Dílčích částí Díla objednatel bez zjevných vad (ve smyslu písm. e)), nebo od dokončení Stavby (podle toho, která z těchto skutečností nastane později). Za skryté vady se považují zejména (nikoli však výlučně) chyby ve výpočtech a/nebo technických řešeních a/nebo rozpory s normami ČSN a/nebo jinými závaznými normami; pro vyloučení pochybností se sjednává, že uvedené skutečnosti není objednatel povinen přezkoumávat;
 - h) tímto odstavcem není dotčeno vytýkání a uplatňování nároků z vad, které se u Dílčí části Díla projeví v průběhu záruční doby (viz čl. VI.).
4. Pro vyloučení pochybností se výslovně sjednává, že do doby naplnění podmínek dle odst. 3 písm. e) tohoto článku Smlouvy se příslušná Dílčí část Díla považuje za nepřevzatou objednatel, a tedy neprovedenou.
5. Objednatel však může po zvážení okolností převzít část Díla, která vykazuje vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými neovlivní řádné využití Díla. V zápise o předání a převzetí části Díla s výhradami musí být sjednán termín pro odstranění vad, jehož nedodržení je sankcionováno smluvní pokutou podle čl. VIII. odst. 1 písm. e) Smlouvy.

Článek V.

Cena Díla a platební podmínky

1. Za řádně poskytnuté plnění se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli následující cenu plnění bez DPH:
- a) Studium podkladů a analýza požadavků objednatele: 69 000 Kč;
 - b) Průzkumné práce, zhodnocení možných řešení a alternativ: 150 000 Kč;
 - c) Agregovaný výkaz výměr: 75 000 Kč;

- d) Příprava hrubopisu projektové dokumentace: 140 000 Kč;
- e) Dopracování čistopisu a kompletace: 180 000 Kč;
- f) Autorský dozor, inženýring, další součinnost ve VZMR: 83 354 Kč

Celkem bez DPH: 697 354 Kč;
Částka DPH (21 %): 146 444,34 Kč;
Celkem včetně DPH: 843 798,34 Kč.

2. Cena, včetně jednotlivých položek, dle odst. 1 se sjednává jako maximální a nejvýše přípustná. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním Smlouvy.
3. Sjednaná cena Díla je platná po celou dobu plnění předmětu Díla a obsahuje veškeré náklady Díla v rozsahu zřejmém z nabídky zhotovitele a ze zadávacích podmínek stanovených k zadávacímu řízení na VZ k uzavření Smlouvy v dohodnutém termínu a kvalitě.
4. Ceny za jednotlivá plnění dle odst. 1 budou zhotoviteli zaplacený po dodání těchto plnění bez vad; Pro účely této Smlouvy se „dodáním bez vad“ rozumí naplnění podmínek dle čl. IV. odst. 3 písm. e) Smlouvy.
5. Cena, resp. její část/splátka (dále též jen „**Splátka**“), na kterou vznikne zhotoviteli dle tohoto odstavce nárok, bude zhotoviteli zaplacená na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystavené zhotovitelem, a to se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a následně ji doručit objednateli do 3 pracovních dnů, a to dle dohody smluvních stran v elektronické podobě ve formátu PDF na e-mailovou adresu: podatelna@bulovka.cz. Nedílnou přílohou faktury musí být protokol nebo zápis ve smyslu čl. IV. odst. 4 Smlouvy.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového – účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat přesný název akce dle Smlouvy, číslo Smlouvy objednatele, jméno, příjmení, funkci a podpis osoby, která fakturu vystavila. Přílohou faktury musí být zápis o předání a převzetí Dílčí Části díla, které se faktura týká, podepsaný oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.
7. Nebude-li faktura vystavená zhotovitelem obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a/nebo na základě Smlouvy a/nebo v ní budou uvedeny nesprávné a/nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit takovou fakturu zhotoviteli k opravě, a to i opakovaně. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti započne běžet dnem doručení řádně opravené faktury zhotoviteli.
8. Faktura bude uhrazena na účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn v Registru plátců DPH. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu bude zhotovitel v Registru plátců DPH uveden jako nespolehlivý plátcce, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o dani z přidané hodnoty**“).
9. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že část Díla není provedena v souladu se Smlouvou nebo faktura neodpovídá zápisu o předání a převzetí části Díla nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace faktury tuto fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti této faktury. Lhůta splatnosti opravené nebo nově vyhotovené faktury počíná běžet ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury objednateli.

10. V případě, kdy může objednateli vzniknout ručení za nezaplacenou DPH ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty, je objednatel bez dalšího oprávněn odvést za zhotovitele DPH z fakturované částky přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty (tj. na účet správce daně). Tímto postupem zanikne objednateli jeho smluvní povinnost zaplatit nabyvateli částku odpovídající DPH.

Článek VI.

Záruka za jakost Díla, práva z vad Díla

1. Zhotovitel poskytuje nad rámec ujednání dle čl. IV. Smlouvy objednateli záruku na kvalitu projektového řešení Stavby po záruční dobu 5 let. Záruční doba započne běžet dnem převzetí poslední Dílčí části Díla objednatelem bez zjevných vad ve smyslu čl. IV. odst. 3 písm. e) Smlouvy. Záruka se vztahuje na vady, případně nedodělky Díla, které se projeví u Díla během záruční doby.
2. Vady, které se projeví v průběhu záruční doby, zhotovitel bezplatně odstraní včetně případných nedodělků, ve lhůtě 5 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli učiněné písemně nebo emailem. Pokud bude Dílo obsahovat vady, které budou mít za následek navýšení nákladů na realizaci Stavby, tyto navýšené náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit. Pokud bude Dílo obsahovat vady, které není v dané fázi projektu Stavby možné zcela či zčásti odstranit, nebo jejichž úplné odstranění vyžaduje významné náklady, má objednatel právo na přiměřenou slevu z ceny plnění dle čl. V. Smlouvy.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady či nedodělky Díla ve lhůtě dle odst. 2 nebo pokud zhotovitel před uplynutím této lhůty oznámí objednateli, že vady či nedodělky neodstraní, má objednatel dle svého výhradního uvážení právo na přiměřenou slevu z ceny plnění dle čl. V. Smlouvy, či právo objednat odstranění vady Díla u jiného dodavatele s tím, že zhotovitel je povinen objednateli uhradit náklady na odstranění reklamované vady takto vynaložené, a to na požádání do 14 dnů. Odstranění vady Díla způsobem popsaným v tomto odstavci nemá vliv na záruku poskytnutou zhotovitelem dle tohoto článku.
4. Představuje-li vada, případně nedodělek Díla (ať už jde o odstranitelné, nebo neodstranitelné porušení) podstatné porušení Smlouvy, je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od Smlouvy.
5. Práva z odpovědnosti za vady se nedotýkají práv na náhradu škody a/nebo na smluvní pokutu.
6. Ustanovení tohoto článku platí obdobně pro případy skrytých vad ve smyslu čl. IV. odst. 3 písm. g) Smlouvy.

Článek VII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody a licence týkající se Díla

1. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zhotovované Dílčí části Díla přechází na objednatele předáním příslušné Dílčí části Díla.
2. Zhotovitel nesmí Dílo ani kteroukoli jeho část poskytnout jiné osobě než objednateli.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli ke každé dodané Dílčí části Díla (resp. ke každé její dodané verzi) v rozsahu všech práv, která jsou chráněna zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a která se dodané části (resp. verze) týkají (a to včetně práv odvozených od poddodavatelů), výhradní neomezenou licenci k užití dané části (resp. verze) všemi způsoby užití, zejména užití v rozsahu pro účely realizace, prezentace a/nebo propagace projektu Stavby a/nebo Stavby, včetně oprávnění ke zpracování dané části (resp. verze) tzv. k volné ruce, zejména pro účely zhotovení dalšího či dalších stupňů projektové dokumentace týkající se Stavby, k úpravám a/nebo jiným změnám a/nebo k dokončení dané části (resp. verze), k poskytování podlicencí v rozsahu nabyté licence a/nebo k postoupení nabyté licence zcela či zčásti.

4. Licence dle odst. 3 se poskytuje jako opravňující a objednatel tedy není povinen ji využít. Licence dle odst. 3 se poskytuje bezúplatně ode dne účinnosti této Smlouvy.
5. Zhotovitel je však nevýhradně oprávněn k využití Díla pro účely prezentace a/nebo propagace své osoby a/nebo své činnosti, zejména (nikoli však výlučně) prostřednictvím vizualizací, modelů, fotodokumentace realizace apod. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že uvedené oprávnění se nevztahuje na samotné Dílo. Oprávnění dle tohoto odstavce je však vždy podmíněno předchozím písemným souhlasem objednatele k využití tohoto oprávnění.

Článek VIII.

Smluvní sankce

1. V případě porušení následujících povinností zhotovitele stanovených ve Smlouvě je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení smluvní pokuty a zhotovitel je v takovém případě povinen požadovanou smluvní pokutu objednateli uhradit:
 - a) Za nesplnění povinnosti zhotovitele uvedeného čl. II. odst. 18 poslední věty Smlouvy, tj. za každý den prodlení zhotovitele s předložením dokumentů dle výzvy objednatele se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne předání všech dokumentů požadovaných objednatel.
 - b) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. III. odst. 1 písm. a) se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne předání a převzetí kompletní PDS.
 - c) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. III. odst. 1 písm. b) se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne předání a převzetí DPSP.
 - d) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. III. odst. 1 písm. e) se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne předání a převzetí DPS.
 - e) Za nesplnění dílčího termínu sjednaného v čl. III. odst. 1 písm. f) se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne předání a převzetí PDI.
 - f) Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění vady se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč (slovy: tři tisíce korun českých) za každý započatý den prodlení až do dne jejího odstranění.
 - g) Za nesplnění povinnosti provádět dílo v souladu s čl. II. odst. 2 větou první se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní měsíc, ve kterém objednatel zjistí alespoň jeden případ porušení uvedené povinnosti.
 - h) Za nesplnění povinnosti provádět dílo v souladu s čl. II. odst. 4 větou první Smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní měsíc, ve kterém objednatel zjistí alespoň jeden případ porušení uvedené povinnosti.
 - i) V případě, že zhotovitel nevykoná objednatel požadovanou další činnost v termínu určeném ve výzvě objednatele učiněné za podmínek sjednaných ve Smlouvě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
 - j) V případě, že se kdykoliv za trvání Smlouvy ukáže nepravdivým prohlášení zhotovitele dle čl. X. odst. 1 této Smlouvy ohledně zajištění pojištění pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody způsobené výkonem činnosti zhotovitele vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy, je

objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč (slovy: třicet tisíc korun českých).

2. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. V případě souběhu porušení povinností ze strany zhotovitele mohou být smluvní pokuty kumulovány, to znamená, že oprávněné uplatnění smluvní pokuty nevylučuje souběžné oprávněné uplatnění jiné smluvní pokuty.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zhotovitele splnit smluvní závazek, jehož splnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

Článek IX.

Ukončení Smlouvy

1. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou. Každá ze smluvních stran je oprávněna od Smlouvy odstoupit rovněž tehdy, bylo-li vůči druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
3. Za podstatné porušení Smlouvy zhotovitelem se považuje zejména, neprovádí-li zhotovitel činnosti, které je dle Smlouvy povinen provádět, v odpovídající kvalitě, přičemž takto vzniklý závadný stav nebyl odstraněn v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele k odstranění závadného stavu, nebo je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla nebo Dílčí části Díla déle než 30 dnů. Za podstatné porušení Smlouvy zhotovitelem se dále považuje provádění Díla v rozporu s čl. II. odst. 2 až 5 Smlouvy.
4. V případě ukončení Smlouvy z jakéhokoli důvodu zhotovitel do 10 dnů předá objednateli veškeré dosavadní výsledky své práce dle Smlouvy včetně dokumentů, informací atd., které by měl jinak objednateli předat po řádném splnění celého předmětu Smlouvy, a dále se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele spolupracovat i s dalším subjektem určeným objednatelem v míře nezbytné pro realizaci Stavby, aby bylo další osobě, určené objednatelem, umožněno převzít závazky zhotovitele, aniž by došlo k negativním dopadům na realizaci, postup či dokončení Stavby, to vše do okamžiku, kdy další osoba určená objednatelem bude schopna zcela nahradit zhotovitele. Je dohodnuto, že tato doba nebude delší než 30 dnů od data ukončení Smlouvy. Pokud k ukončení Smlouvy dojde z důvodu na straně zhotovitele, zhotovitel splní shora uvedené závazky bez úhrady. Pokud dojde k ukončení Smlouvy z důvodů na straně objednatele, objednatel nahradí zhotoviteli náklady, které mu v souvislosti se shora uvedenými závazky vzniknou, maximálně však do výše obvyklých sazeb za poskytnutí obdobných služeb platných v daném místě a čase.
5. Ukončení Smlouvy se nedotýká ustanovení Smlouvy týkajících se smluvních pokut, záruk, řešení sporů a dalších ustanovení, z jejichž povahy plyne, že mají zůstat v platnosti i po ukončení Smlouvy.
6. Ve všech případech ukončení Smlouvy je objednatel oprávněn zadat jakékoliv třetí osobě další práce na Díle bez jakéhokoliv omezení možnosti využití Díla. Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je ve všech případech ukončení Smlouvy oprávněn využít dosavadní výstupy zhotovitele pro řádné dokončení Stavby.

7. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením od Smlouvy nejsou dotčena vlastnická práva a licence dle čl. VII., a to jak ve vztahu k předmětům dodaným do odstoupení od Smlouvy, tak ve vztahu k předmětům ve smyslu odst. 5, jakož i nejsou dotčena další ujednání, která mají výslovně a/nebo svou povahou a/nebo ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy.

Článek X.

Ostatní ustanovení, pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a práva potřebná ke splnění závazků z této Smlouvy nebo může zajistit splnění závazků z této Smlouvy oprávněnou a způsobilou osobou a že je pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody způsobené výkonem své činnosti vzniklé v souvislosti s plněním této Smlouvy, minimálně na pojistné plnění ve výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a že toto pojištění bude platit po celou dobu účinnosti Smlouvy. Doklad o pojištění, případně přímo pojistnou smlouvu zhotovitel předal objednatel předal v rámci své součinnosti před uzavřením Smlouvy.
2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze Smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana Smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé smluvní strany.
3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat v přísné důvěrnosti veškeré informace, dokumentaci a materiály dodané nebo přijaté v jakékoli formě nebo poskytnuté a dané k dispozici objednatelem v souvislosti s plněním Smlouvy, ledaže toto bylo součástí zadávacího řízení na VZ.
4. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit Smlouvu ani jakoukoli pohledávku, která mu vznikne podle Smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, na třetí osobu.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit platby či jednostranně započíst proti pohledávkám objednatele kteroukoli z plateb z důvodu:
 - a) prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností,
 - b) škody způsobené objednatelem,
 - c) opakovaného neplnění povinností ze strany zhotovitele, a/nebo
 - d) existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli.
6. Pokud některá lhůta, ujednání, podmínka a/nebo ustanovení Smlouvy budou prohlášeny soudem za neplatné, neúčinné či nevymahatelné, zůstane zbytek ustanovení Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebude v žádném ohledu ovlivněn, narušen nebo zneplatněn; a smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním odpovídajícím původnímu úmyslu smluvních stran, které bude platné, účinné a vymahatelné.
7. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve Smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí, že objednatel uveřejní úplné znění této Smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonem o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Sjednává se, že uveřejnění provede objednatel, přičemž v rámci tohoto uveřejnění nebudou uveřejněny osobní údaje týkající se fyzických osob ve Smlouvě uvedených.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé ze Smlouvy nebo v přímé souvislosti s ní se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.

2. Soudem příslušným pro všechny spory mezi zhotovitelem a objednatelem vzniklé ze Smlouvy je obecný soud objednatele.
3. Plnění Smlouvy ze strany zhotovitele se stane nemožným, vyskytnou-li se mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na jeho vůli podle § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku. V takovém případě se zhotovitel a objednatel dohodnou na opatřeních, která jim umožní dosáhnout splnění účelu Smlouvy, nebo se dohodnou na změně Smlouvy.
4. Smluvní strana, u níž nastaly okolnosti ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, o tom musí uvědomit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu po vzniku takových okolností.
5. Smluvní strany se zavazují se písemně navzájem informovat o všech změnách svých identifikačních údajů, jakož i dalších změnách, týkajících se smluvních stran, které se zapisují do obchodního rejstříku a které by mohly mít vliv na plnění Smlouvy, a to do 15 dnů poté, co tato změna nastala.
6. Případné změny nebo doplnění Smlouvy mohou být realizovány po dohodě smluvních stran, a to pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami s ohledem na § 564 Občanského zákoníku, není-li ve Smlouvě v konkrétních případech výslovně stanoveno jinak. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, kromě zpráv doručovaných do datových schránek, přičemž odpověď na nabídku změny či doplnění Smlouvy obsahující dodatky či odchylky ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku není přijetím nabídky na změnu nebo doplnění Smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění podmínky nabídky na změnu nebo doplnění Smlouvy.
7. Smlouva se všemi přílohami a případnými dodatky představuje kompletní a úplné ujednání mezi smluvními stranami.
8. V případě, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy nadále v platnosti, ledaže účinný právní předpis stanoví jinak. Smluvní strany se v takovém případě zavazují bez zbytečného odkladu zahájit jednání, jehož cílem bude nahrazení takového neplatného ustanovení platným ustanovením, které bude nejbližší smyslu a účelu nahrazovaného neplatného ustanovení.
9. Veškeré odkazy na ustanovení a na přílohu použitou ve Smlouvě představují odkazy na ustanovení a na přílohu Smlouvy, není-li v daném odkazu výslovně stanoveno jinak.
10. Smlouva je vyhotovena v jediné elektronické podobě.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu tou smluvní stranou, která ji podepíše jako poslední. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv, které zajistí Objednatel.
12. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že její uzavření je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Kvalifikační požadavky na dodavatele
- Příloha č. 2 - Cenová nabídka

V Praze:

Elektronicky podepsáno dne 7. 7. 2025

.....
Mgr. Jan Kvaček
ředitel nemocnice

V Praze:

Elektronicky podepsáno 25. 6. 2025

.....
Václav Materka
jednatel společnosti

Příloha č. 4 – Kvalifikační požadavky na dodavatele**Kvalifikační požadavky na dodavatele****Dodavatel:**

Identifikační údaje dodavatele	
Obchodní firma/název	DC4U s.r.o.
IČO	02898446
Sídlo	Sazečská 560, Praha 10

tímto za účelem prokázání splnění technického kvalifikačního předpokladu dle čl. 5.1 písm. a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem **„Projekt Rekonstrukce datového centra na budově 3 – zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele“**

předkládá následující:

prokázání profesní a odborné způsobilosti a seznam významných služeb (dále jen „zakázek“) poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením řízení:

1. Dodavatel doloží svoji profesní způsobilost, dle čl. 5.1 písm. b) ZD
2. Dodavatel doloží svoji odbornou způsobilost (případně doloží informace o disponování osobou, která je odborně způsobilá), dle čl. 5.1 písm. b) ZD
 - a. dokladem se rozumí předložení osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, pro obor:
 - i. Pozemní stavby;
 - ii. Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení;
 - iii. Technologická zařízení staveb;
 minimálně pro 1 osobu alespoň v jedné, z uvedených odborností, která se bude podílet na realizaci poptávky.
3. Dodavatel doloží alespoň jednu zakázku v posledních 3 letech, kde předmětem dodávky bylo zpracování projektové dokumentace, nebo konceptu (návrhu) podpůrné infrastruktury pro datové centrum (servrova), ve výši minimálně 1 000,- Kč bez DPH za každou dodávku.

Zakázka č. 1:¹

Název zakázky	<i>Datové centrum v budově č. 13 - Fakultní nemocnice Bulovka</i>
Identifikační údaje objednatele zakázky	Název/obchodní firma: <i>Fakultní nemocnice Bulovka</i> Sídlo: <i>Budínova 67/2, Praha 8, 180 81</i> IČO: 00064211 Kontaktní osoba pro ověření údajů uvedených dodavatelem: <i>xxx xxx xxx</i> , e-mail: xxx xxx xxx
Podrobný popis předmětu zakázky, z něhož vyplývá splnění požadavků zadavatele dle čl. 5.1 písm. c) zadávací dokumentace.	<i>Příprava projektové dokumentace pro datové centrum FN Bulovka v budově č. 13 až do fáze DPS, spolu s autorským dozorem na stavbě. Jednalo se o komplexní projekční činnost ve všech profesních oblastech.</i>
Předmět zakázky spočíval ve zpracování projektové dokumentace, nebo konceptu (návrhu) PD.	<i>Předmět zakázky spočíval ve zpracování projektové dokumentace.</i>

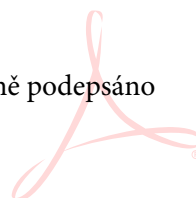
¹ Za účelem prokázání splnění kvalifikačního předpokladu pro uvedení dalších zakázek zkopíruje dodavatel tabulku tolikrát, kolikrát bude třeba.

V průběhu dodávky zakázky byly splněny veškeré následující parametry: a. Dodávkou byla projektová dokumentace podpůrné infrastruktury pro datové centrum (servrovní) b. Dodávkou byl koncept / návrh projektové dokumentace podpůrné infrastruktury pro datové centrum (servrovní)	ANO NE
Doba plnění zakázky od – do (měsíc a rok)	od 07/23 do 10/23
Zakázka byla poskytnuta řádně, odborně a včas	ANO
Celková hodnota dodávky PD	600.000,- Kč

V Praze dne 30.05.2025

Václav Materka, DC4U s.r.o., Jednatel

Digitálně podepsáno



[název dodavatele]
jméno a příjmení osob/y oprávněné
zastupovat dodavatele, včetně titulu
opravňujícího k zastupování]

Příloha č. 3 - Cenová nabídka

Dodavatel vyplní žlutě podbarvená pole.

Č.	Položka	Popis	Cena celkem za položku
1	Projektová dokumentace	Kompletně vypracovaná projektová dokumentace, dle zadávací dokumentace, vč. všech požadovaných částí	697 354,00 Kč
Celková nabídková cena			697 354,00 Kč

Cenová nabídka v sobě zahrnuje

Autorský dozor a inženýring

Studium podkladů.

Analýza požadavků objednatele.

Průzkumné práce (základní průzkum zamýšleného prostoru).

Zhodnocení možných řešení, výběr vhodných alternativ.

Agregovaný výkaz výměr (vč. rozpočtu)

Příprava hrubopisu projektové dokumentace v elektronické formě.

Dopracování čístopisu, kompletace a tisk 3 pare – výkresová, textová a dokladová část.

Součinnost ve VZMR pro výběr zhotovitele.