

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: **Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy**
Sídlo: Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
Zástupce: Dagmar Vlčková, ředitelka
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Brno
č. ú: 110723998/0300
Kontaktní osoba: Pavel Komárek, tel. : 541 142 954, 602 747 132
e- mail: komarek@skm.vutbr.cz

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: **J.M.Trade International spol. s r.o.**
Sídlo: Hlavní 1400/80, 141 00 Praha
Zápis v obchodním rejstříku: MS v Praze, oddíl C vložka 26733
Statutární orgán: Ing. Venceslav Mundev
IČ: 60465808
DIČ: CZ60465808
Bankovní spojení: KB a.s. 9877610287/0100
Kontaktní osoby: Ing. Venceslav Mundev, tel. č: 381 252 050, email: info@mujperfekt.cz
Svyryda Serhiy, tel. č: 606 793 745, email: svyryda@mujperfekt.cz

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1) Předmětem koupě podle této Smlouvy je 174 ks chladniček do ubytovacích provozů Kupujícího.
Předmět koupě je blíže specifikován technické specifikaci, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 2) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět koupě dle odst. 1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu koupě,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvěa Kupující se zavazuje Předmět koupě převzít a zaplatit kupní cenu.
- 3) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se:
 - a) Předmět koupě dopravit do místa plnění a provést jeho rozbalení a instalaci,
 - b) Předmět koupě uvést do plně funkčního a provozuschopného stavu,
 - c) náležitě seznámit pověřenou osobu Kupujícího a zaškolit ji tak, aby byla schopna s Předmětem koupě bez jakýchkoli komplikací zacházet a řádně ho užívat,
 - d) předat soupisy jednotlivých položek Předmětu koupě,
 - e) průběžně odvázet odpad vzniklý při plnění této Smlouvy, zajistit jeho dočasné nebo trvalé uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo Prodávající;
 - f) provést závěrečný úklid a uvést dotčené plochy a prostory do původního stavu.
- 4) Prodávající prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem Předmětu koupě,
 - b) Předmět koupě je nový, tzn. nikoli dříve použitý, a to ani repasovaný,
 - c) Předmět koupě odpovídá této Smlouvě; tzn., má vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě.
- 5) Pokud během realizace činností Prodávajícího dojde ke škodě na stávajících objektech či věcech Kupujícího činností Prodávajícího, zavazuje se Prodávající tuto škodu nahradit v plné výši, to nejlépe uvedením na svůj náklad do původního stavu.

II.KUPNÍ CENA

Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši **565 500 Kč** bez DPH.

III.PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. II Smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu nejdříve po odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.
- 2) Přílohou a součástí každého daňového dokladu – faktury musí být:
 - a) Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě jako bezvadného, nebo

- b) Kupujícím potvrzený předávací protokol o předání a převzetí Předmětu koupě a Kupujícím potvrzený doklad o odstranění všech vad a nedodělků Předmětu koupě uvedených v předávacím protokolu.

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu Předmět koupě v období **od 21. 8. 2017 do 8. 9. 2017**.
- 2) Prodávající se zavazuje Předmět koupě odevzdat v níže uvedených místech plnění:
 - Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, Brno, budova na pozemcích p. č. 4708/5, 4708/4, k. ú. Královo Pole,
 - Koleje Pod Palackého vrchem, Kolejní 2, Brno, budovy na pozemcích p. č. 5608/1, 5608/2, 5610/1, 5610/2, 5610/3, 5588, 5585, k. ú. Královo Pole,
 - Listovy koleje, Kounicova 46/48, Brno, budova na pozemku, p. č. 890, k. ú. Ponava,
 - Mánesovy koleje, Mánesova 12, Brno, budova na pozemcích p. č. 1313 a 1315, k. ú. Královo Pole,

a to v následujících množstvích:

Místo plnění		Počet chladniček
Purkyňovy koleje	objekty B02 a B04	15 ks
	objekty B05 a B07	50 ks
koleje Pod Palackého vrchem	objekt A02	10ks
	objekt A03	20 ks
	objekt A04	15 ks
	objekt A05	5 ks
Listovy koleje	objekty C01 a C02	56 ks
Mánesovy koleje		3 ks

- 3) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu koupě Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně 2 pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět koupě odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět koupě převzít. V případě, že Prodávající včas uvědomí Kupujícího dle předchozí věty, zavazuje se Kupující umožnit Prodávajícímu přístup do místa plnění.
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět koupě a podepsat předávací protokol:
 - Pavel Komárek, tel. : 541 142 954, 602 747 132, e- mail: komarek@skm.vutbr.cz
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu koupě v souladu s čl. V odstavcem 5.3 Všeobecných nákupních podmínek VUT v Brně.

V. ZÁRUKA ZA JAKOST

Kupující a Prodávající ujednávají, že záruční doba na Předmět koupě stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět koupě jako bezvadný převzat Kupujícím.

VI. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

- 1) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky

kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných poddodavatelů.

- 2) Prodávající je povinen strpět uveřejnění této Smlouvy včetně případných dodatků podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Kupující.
- 4) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Nevynutitelnost a/nebo neplatnost a/nebo neúčinnost kteréhokoli ujednání této Smlouvy neovlivní vynutitelnost a/nebo platnost a/nebo účinnost jejích ostatních ujednání. V případě, že by jakékoli ujednání této Smlouvy mělo pozbyt platnosti a/nebo účinnosti, zavazují se tímto smluvní strany zahájit jednání a v co možná nejkratším termínu se dohodnout na přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takovém ujednání této Smlouvy, jež platnosti a/nebo účinnosti a/nebo vynutitelnosti pozbyla.
- 6) Tato Smlouva byla vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, přičemž Prodávající obdrží dvě (2) a Kupující dvě (2) vyhotovení.
- 7) Nedílnou součástí Smlouvy je:
 - Příloha č. 1 – Technická specifikace.
- 8) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky Vysokého učení technického v Brně, sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno, IČ: 00216305 ve znění účinném ke dni zahájení zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato Smlouva (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp>, přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 9) Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy. Za písemnou formu se pro tento účel nepovažuje jednání učiněné elektronickými či jinými technickými prostředky (e-mail, fax). Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.
- 10) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

V Brně dne 9.8.2017
v z. Ing. Vítězslav Křivánek, MBA

V Táboře dne 26.7.2017

.....
Dagmar Vlčková,
ředitelka KaM VUT

za Kupujícího

.....
Ing. Venceslav Mundev
jednatel

za Prodávajícího

Cenová kalkulace**Veřejná zakázka: Dodávka chladniček pro KaM 2017**

Číslo položky	Název položky	Požadovaný počet ks	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH
1	Dodávka a instalace chladniček	174	3 250,00 Kč	565 500,00 Kč

Technická specifikace**Veřejná zakázka: Dodávka chladniček pro KaM 2017**

Minimální technický parametr požadovaný zadavatelem	Parametr nabízený účastníkem
Název nabízeného zboží:	Účastník uvede označení nabízeného zboží
Princip chlazení kompresorové	<i>Princip chlazení kompresorové</i>
Minimálně energetická třída A+;	A++
Předpokládané rozměry chladničky – v,š,h: (840 x 540 x 600) mm;	838x540x595
Výška chladničky nesmí přesáhnout 880 mm;	838
Max. spotřeba na den 0,4 kWh;	0,383
Čistý objem chladničky min. 105 litrů;	105
Čistý objem mrazničky min. 12 litrů;	12
Automatické odmrazování chladničky;	ANO
Poličky z tvrzeného skla, nastavitelné;	ANO
Přestavitelné dveře;	ANO
Barva bílá;	ANO
Klimatická třída N;	T-SN
Napětí 220 až 240 V, frekvence 50 Hz;	Napětí 220 až 240 V, frekvence 50 Hz;
Teplota v mrazící zóně min -12°C;	ANO
Vnitřní osvětlení s regulátorem teploty;	ANO
Příhrádka na ovoce a zeleninu;	ANO
Hmotnost max. 34 kg;	32
Délka šňůry min. 130 cm;	ANO
Hlučnost max. 41 dB.	41
Stránky, kde lze ověřit parametry zboží:	http://www.muiperfekt.cz/DetailPage.asp?DPG=56824

účastník vyplní žlutě vyznačená pole

