

DODATEK č. 2 ke SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: 00030/2025

č. dodatku objednatele: 00893/2025

Objednatel	město Kolín
Sídlo	Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
Zastoupený	Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou
Za objednatele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města
ve věcech technických	Ing. Miroslav Káninský, vedoucí Odboru investic a územního plánování Jana Mlynářová, DiS., investiční referent Odboru investic a územního plánování, jana.mlynarova@mukolin.cz , 702 186 038
IČ	00235440
DIČ	CZ00235440
Telefon	321 748 111
e-mail	posta@mukolin.cz
ID datové schránky	9kkbs46
Bankovní spojení	Česká spořitelna a.s., Kolín
Číslo účtu	3661832/0800
(dále jen jako „objednatel“)	

a

Zhotovitel	PAMAK s.r.o.
Zapsaný	u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 69523
Sídlo	Mikoláše Alše 470, 280 02 Kolín 2
Zastoupený	Erikou Hoffmannovou, jednatelkou společnosti
Za zhotovitele je oprávněn jednat	
ve věcech smluvních	Erika Hoffmannová, jednatelka společnosti
ve věcech technických	Jaroslav Tománek, jednatel společnosti
IČO	25779656
DIČ	CZ25779656
Telefon	
e-mail	
ID datové schránky	kh7rsc3
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	2562987379/0800
(dále jen jako „zhotovitel“)	

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo
(dále jen „**dodatek č. 2**“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 20.12.2024 uzavřely smlouvu o dílo č. 00030/2025 (dále jen „**smlouva o dílo**“), jejímž předmětem bylo provedení stavebních a souvisejících prací na akci s názvem „**Veřejné WC Zámecká – stavební úpravy**“ (dále jen „**dílo**“) a dále uzavřely dne 16.05.2025 dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo (dále jen „**dodatek č. 1**“), jehož předmětem byla změna článku VI. odst. 1 smlouvy o dílo.

II.

1. V průběhu stavebních prací vyvstala nutnost dodatečných stavebních prací v důsledku nálezových situací a uvedené dodatečné práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, tj. stavebních prací vymezených smlouvou o dílo. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na následujících změnách rozsahu prací nutných k provedení díla:

1) **Změnový list č. 3 – dodatečné stavební práce na základě požadavku investora. Jedná se zejména o následující více a méněpráce:**

- *Doplnění vnitřní kamery včetně záznamu a příslušenství*
- *Změna způsobu napojení objektu na internetové připojení – zrušení optické sítě*
- *Přesun tepelného čerpadla z plochy parkoviště na fasádu objektu*
- *Montáž samozavírače dveří*

MÉNĚPRÁCE - 15 326,- Kč
VÍCEPRÁCE + 106 677,92 Kč
CELKEM + 91 351,92 Kč bez DPH

Přesný rozsah a cena těchto dodatečných prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 3, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 2.

2. V návaznosti na změnu rozsahu prací dle čl. II odst. 1 tohoto dodatku č. 2 vyvstala nutnost navýšit cenu **díla o 91 351,92 Kč bez DPH**. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek VI. odst. 1 smlouvy o dílo se mění a nově zní:

1. *Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:*

Cena bez DPH	4 444 273,91 Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	933 297,52 Kč
Cena celkem včetně DPH	5 377 571,43 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem č. 2 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek č. 2 tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 2 v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku č. 2. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek č. 2 zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 2 v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

Doložka:

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 30.06.2025, usnesení č. 6510/105/RM/2025.

V Kolíně dne

V Kolíně dne

Digitálně podepsal Mgr. Iveta Mikšíková
Datum: 02.07.2025 06:57:48 +02:00

.....
za objednatele
Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarostka města

Erika
Hoffmannová
Digitálně podepsal Erika
Hoffmannová
Datum: 2025.07.02
09:59:02 +02'00'

.....
za zhotovitele
Erika Hoffmannová
jednatelka PAMAK s.r.o.

Akce: VEŘEJNÉ WC ZÁMECKÁ - STAVEBNÍ ÚPRAVY**Místo stavby: ULICE ZÁMECKÁ, 280 02 KOLÍN I, st.parc. č. 1/1, 1/2, poz. parc. č. 4333****PAMAK s.r.o.****Mikoláše Alše 470****280 02 Kolín 2****IČ:25779656****Změnový list č.3****742 - Elektroinstalace slaboproud - EZS, CCTV**

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
vícepráce	Záznamové zařízení	ks	1	16 668,00	16 668,00
vícepráce	Kamera 360 AV	ks	1	14 378,00	14 378,00
vícepráce	Datový rozvaděč rozšíření	ks	1	9 894,00	9 894,00
vícepráce	Patice kamery	ks	1	1 140,00	1 140,00
vícepráce	Kabel 2x0,8+4x0,5	m	15	71,00	1 065,00
vícepráce	drobný instalační a spotřební materiál	kpl.	1	3 480,00	3 480,00
vícepráce	instalace vybavení datového rozvaděče	kpl.	1,0	7 500,00	7 500,00
vícepráce	montáže instalace periferie	kpl.	1,0	1 344,00	1 344,00
vícepráce	Montáže-zapojení, oživení, naprogramování, předání	kpl.	1	9 500,00	9 500,00
rozpočet	Samonosný kabel optický kabel	m	-150	19,60	-2 940,00
rozpočet	Práce - instalace optického kabelu	kpl.	-1	2 794,00	-2 794,00
rozpočet	Zavaření optického vlákna	ks	-8	952,00	-7 616,00
rozpočet	Optická vana včetně výstroje pro 4 vlákna	ks	-2	988,00	-1 976,00
	Celkem				49 643,00

732 - Tepelné čerpadlo

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný - vypuštění systému, demontáž, montáž	h	15	623,00	9 345,00
732523103	Konzoly na zateplenou stěnu pro tepelné čerpadlo	kus	1	12 300,00	12 300,00
	Celkem				21 645,00

9 - Bourací práce

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	0,5	7 400,00	3 700,00
997002511	Vodorovné přemístění sutí a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	1,2	318,00	381,60
997002519	Příplatek ZKD 1 km přemístění sutí a vybouraných hmot	t	1,2	13,00	15,60
997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	1,2	673,00	807,60
997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	1,2	550,00	660,00
	Celkem				5 564,80

6 - Úpravy povrchů

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
622225134	Oprava kontaktního zateplení stěn z desek z minerální vlny tl přes 120 do 160 mm pl přes 0,5 do 1,0 m2	ks	2	1 930,00	3 860,00
	Celkem				3 860,00

766 - Truhlářské konstrukce

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
766660716	Montáž samozavírače na dřevěnou zárubeň	ks	1	263,00	263,00
766-01R	Samozavírač GEZE TS 4000	ks	1	3 850,00	3 850,00
998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,004	6 530,00	26,12
	Celkem				4 139,12

VRN

číslo položky	Název Položky	MJ	množství	Cena za mj	Cena celkem bez DPH
030001000	Zařízení staveniště	kpl.	1	4 500,00	4 500,00
045203000	Kompletační a koordinační činnost	kpl.	1	1 000,00	1 000,00
045303000	Provozní vlivy	kpl.	1	1 000,00	1 000,00
	Celkem				6 500,00

Celkem bez DPH v Kč

91 351,92

DPH 21%

19 183,90

Celkem s DPH v Kč

110 535,82

V Kolíně dne 6.6.2025

Vypracoval : Jaroslav Tománek

