

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi

Objednatel:

Obec Líté

Líté 71, 331 52 Dolní Bělá

IČO: 00572896, DIČ: CZ00572896

číslo účtu: 31825371/0100 vedený u KB a. s.

e-mail: lite@obecni-urad.net

tel.: 721 875 608

zastoupená starostou obce Rostislavem Voříškem

Zhotovitel:

Stavební firma Konečný s. r. o.

Líté 23, 331 52 Dolní Bělá

IČO: 25210092, DIČ: CZ25210092

číslo účtu: 2500216325/2010 vedený u Fio – banka a. s.

e-mail: b.konecny@volny.cz

tel.: 602 475 292

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dle jeho požadavku kompletní dodávku – „Rekonstrukce návesní kapličky“ dle cenové nabídky.

II. Termín plnění

Zhotovitel provede stavební dílo dle členění v bodu I. v následujících termínech:

Zahájení prací: červenec 2025

Dokončení díla: 25. 9. 2025

III. Cena díla

1. Cena díla byla stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy. Cena je stanovena jako předběžná a bude upravena podle rozsahu skutečně provedených prací.
2. Smluvní cena za provedení díla činí dle cenové nabídky 172.700,-Kč bez DPH.

3. Úprava ceny vyplývající z případných víceprací bude řešena dodatkem ke smlouvě o dílo.

IV. Platební podmínky

1. Cena za předmět díla dle článku I. této smlouvy bude objednatelem hrazena zhotoviteli na jeho účet dílčími fakturami, které vystaví zhotovitel. Lhůty splatnosti uvedených faktur se vzájemnou dohodou obou stran sjednávají na sedm dnů ode dne vystavení faktury.
2. Objednatel uhradí zhotoviteli smluvní cenu až do výše 90%, vždy za zhotovenou část. Zbývajících 10% po dokončení a převzetí díla, kdy bude vystavena konečná faktura a bude provedeno celkové vyúčtování dle článku IV. této smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel v případě nedodržení termínu plateb zastaví veškeré práce a to do úplného uhrazení dokončeného díla, termín dokončení díla se posouvá o tyto dny prodlení plateb. V případě neúplného uhrazení díla si zhotovitel vyhrazuje právo na odebrání materiálu v hodnotě nedoplatku.

V. Spolupráce smluvních stran

Pokud během stavby dojde k drobné změně v rozsahu a druhu prací, nebo na požádání objednatele bude nutné vykonat drobné vícepráce, budou tyto práce odsouhlaseny a řešeny dodatkem ke smlouvě. Pokud bude rozsah prací převyšovat smluvený objem, sjedná se úhrada dodatkem ke smlouvě.

VI. Odpovědnost za kvalitu díla

Záruční lhůta je 24 měsíců od termínu převzetí díla objednatelem.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se vyhotovuje ve dvou originálech, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
2. Smlouvu o dílo lze měnit nebo upřesnit jen písemným dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci.
3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Lítém dne 9. 7. 2025

OBEC LÍTÉ



Objednatel

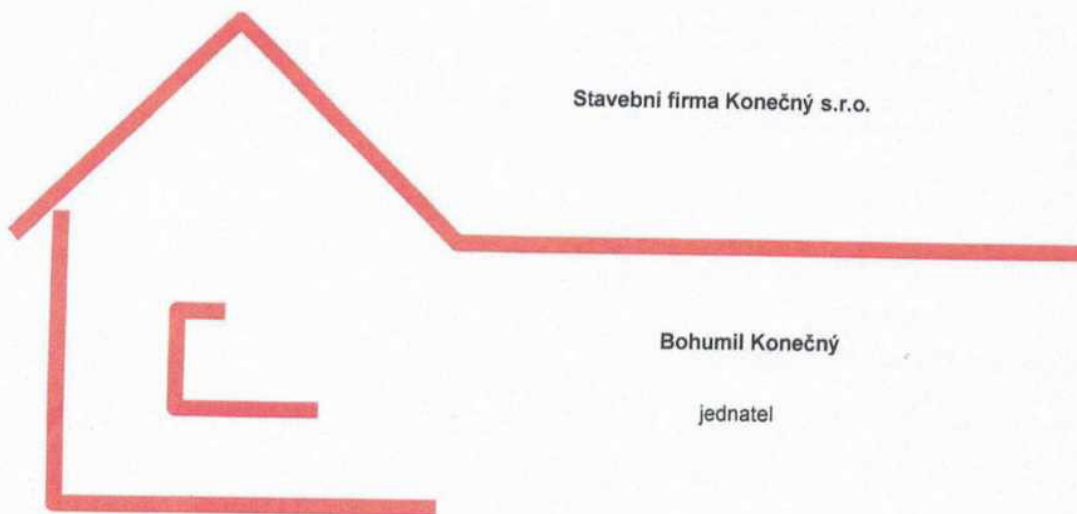
Stavební firma Konečný s.r.o.



10092

Y.CZ

Zhotovitel



Stavební firma Konečný s.r.o.

Bohumil Konečný

jednatel

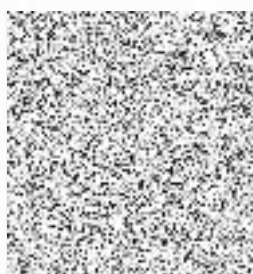
Lité 23
331 52 Dolní Bělá

www.stavitelstvi-konecny.cz
email: info@stavitelstvi-konecny.cz
mob.: 602 475 292

Kaple, Lité

Okopaní omítek 70 m ²	6.300,-
Jádro nahození	38.500,-
Lepidlo +sítě	24.500,-
Štuk	19.600,-
Nátěr fas.barvou silikon	15.400,-
Lešení	5.000,-
Doprava	3.000,-
Nové dveře a okna	45.000,-
Dlažba cihlová 20 x 20(komplet)	15.400,-
(podlaha a vnitřní parapety)	

Celkem bez DPH	172.700,-
----------------	-----------



Konečný s.r.o.
331 52
C: CZ25210092
475 292
ny@volny.cz

OBEC LÍTÉ
Lité 71

