

Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Obec Lipník

zastoupená: Ing. Ingrid Podroužkovou, starostkou obce
se sídlem: Obecní úřad Lipník, Lipník č.p. 456, 294 43 p. Čachovice
IČO: 00508993
bankovní spojení: [REDAKCE]
datová schránka: x45b5c4
telefon: [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

na straně jedné jako dodavatel (dále jen „dodavatel“)

a

Domov pod lípou, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem: Dětská 361, 289 24 Milovice
IČO: 00874671
Adresa odběrného místa: Lipník 110, 294 43 p. Čachovice
zastoupená: Mgr. Petrou Černovskou, DiS.
telefon, e-mail: [REDAKCE]
zřizovatel: Středočeský kraj, Krajský úřad
se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, 150 21

na straně druhé jako odběratel (dále jen „odběratel“)

(dále společně označování rovněž jako „smluvní strany“)

Článek II. Základní ustanovení

1. Dodavatel je vlastníkem a provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu-veřejné kanalizace v obci Lipník (dále jen „kanalizace“), jejímž prostřednictvím je zajišťováno odvádění odpadních vod vznikajících při užívání nemovitostí uvedených v odst. 2. Kanalizace je napojena na čistírnu odpadních vod v obci Čachovice. Užívání kanalizace (uvedení do trvalého provozu) bylo povoleno rozhodnutím Magistrátu Mladá Boleslav – odbor životního prostředí, č.j. 30455/2015/VH/anja ze dne 6.11.2015.
2. Odběratel je uživatelem zařízení Domov pod lípou, poskytovatel sociálních služeb-na odběrném místě č.p. 110 v k. ú. a obci Lipník (dále jen „dům“), a vlastníkem části kanalizační přípojky od domu k čerpadlu v čerpací šachtě a uživatelem celé kanalizační přípojky od kanalizačního řádu k uvedenému domu. Dům se pro účely této smlouvy považuje za místo plnění dle této smlouvy a za odběrné místo.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava vztahů mezi dodavatelem a odběratelem při odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu kanalizací.
2. Dodavatel se zavazuje, že za podmínek sjednaných touto smlouvou a vyplývajících z platných právních předpisů zajistí pro odběratele odvádění odpadních vod vznikajících při užívání domu.
3. Odběratel se zavazuje odpadní vody vznikající při užívání domu (z odběrného místa) vypouštět do kanalizace a při odvádění odpadních vod zajišťovaného dodavatelem se řídit touto smlouvou, včetně Podmínek odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky), které podrobněji upravují práva a povinnosti obou smluvních stran a jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy, pokyny dodavatele a platnými právními předpisy.

Článek IV. Podmínky odvádění odpadních vod

1. Povinnost odvedení odpadních vod z odběrného místa je splněna okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky odběrného místa do kanalizace.
2. Odběratel prohlašuje, že je seznámen s podmínkami a pravidly užívání a obsluhy kanalizační přípojky pro odběrné místo.
3. Odběratel prohlašuje, že kanalizační přípojka z odběrného místa do kanalizačního řádu, resp. k čerpadlu v čerpací šachtě, je vybudována jako vodotěsná a v době uzavření této smlouvy je bez závad.
4. Přípustná míra znečištění odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním domu a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, musí odpovídat platným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád je k nahlédnutí na Obecním úřadě Lipník a zveřejněn na webových stránkách obce, přičemž odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se s ním seznámil a bude jej dodržovat.

Článek V. Výpočet množství odpadních vod a stočné pro období od 01. 07. 2025

1. Odběratel prohlašuje, že do kanalizace vypouští:
 - pouze vodu dodanou vodovodem
2. Smluvní strany se dohodly, že množství odpadních vod, vznikajících v souvislosti s užíváním domu a odváděných do kanalizace kanalizační přípojkou, bude zjišťováno:
 - podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů

Takto zjištěné množství odpadních vod je podkladem pro účtování stočného.

Stočné pro období od 01.07.2025 má jednosložkovou formu

3. Smluvní strany se dohodly, že odběratel nebude uplatňovat snížení množství odváděných odpadních vod z důvodu využití vody bez vypuštění do kanalizace ve smyslu ust. § 19 odst. 7) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
4. Cena za likvidaci 1 m³ odpadní vody bude stanovena podle platných cenových předpisů na základě rozhodnutí k tomu příslušných orgánů obce Lipník. Způsob výpočtu ceny bude k dispozici na Obecním úřadě Lipník.
5. Dodavatel si vyhrazuje právo jednostranně cenu za likvidaci 1 m³ odpadní vody změnit v případě změn výše nákladů, na základě nichž byla cena stanovena. V tomto případě je dodavatel povinen odběratele o změně informovat, přičemž způsob výpočtu ceny musí být k dispozici na Obecním úřadě Lipník.

6. Smluvní strany se dohodly, že odběratel bude hradit dodavateli stočné na základě jím vyhotoveného vyúčtování (faktury). Fakturace bude prováděna zpravidla 1x za kalendářní rok v měsíci červenci.
7. V případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu, provede dodavatel před provedením fakturace odečet odebrané vody na vodoměru (zpravidla v měsíci listopadu příslušného kalendářního roku) nebo si informaci o množství vody odebrané z vodovodu zjistí u provozovatele vodovodu; odběratel souhlasí, aby provozovatel vodovodu sděloval dodavateli množství vody odebrané z vodovodu, odečtené z vodoměru odběratele.
8. V případě změny ceny v průběhu odečtového období má dodavatel právo provést mimořádný odečet množství odebrané vody (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
9. Splatnost faktur se sjednává na 30 dnů ode dne doručení faktury, faktury musí splňovat náležitosti daňového dokladu.
10. Stočné pro období od 01.07.2025 bude odběratelem hrazeno:
 - bezhotovostně – platbou na bankovní účet dodavatele číslo účtu: [REDACTED] variabilní symbol: viz. faktura, pro účely dodržení včasnosti platby se dnem platby (úhrady) rozumí den, v němž bude platba (úhrada) připsána na bankovní účet dodavatele.
11. Pro případ prodloužení odběratele s placením stočného na základě faktury se sjednává mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodloužení.

Článek VI. Doba plnění

1. Tato smlouva je uzavřena s účinností od 01.07. 2025 na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodů nebo odstoupením od smlouvy.
3. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit v případě:
 - prodloužení odběratele s placením stočného delším než 90 dnů
 - užívání kanalizace způsobem, že dodavateli vzniká škoda nebo hrozí vznik škody
 - opakovaného porušení závazku odběratele uvedeného v Článku. VIII. odst. 2. této smlouvy.Odstoupením od smlouvy smluvní vztah zaniká. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení této smlouvy, která upravují smluvní pokuty a odpovědnost za škodu odběratele.
5. V případě ukončení smluvního vztahu dle této smlouvy uzavře dodavatel vtok odpadních vod z odběrného místa do kanalizace do doby uzavření nové smlouvy.

Článek VII. Změny v osobě odběratele a dodavatele a v ostatních údajích smlouvy

1. Odběratel se zavazuje neprodleně, nejpozději do 5 dnů, písemně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele. Do doby splnění této povinnosti se odběratel dle této smlouvy zavazuje hradit stočné dodavateli.
2. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu dle této smlouvy ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dnů, písemně oznámit dodavateli jakékoliv další změny ve skutečnostech a údajích uvedených v této smlouvě a s plněním této smlouvy souvisejících. Dodavatel si vyhrazuje právo ověřit si údaje uváděné odběratelem pro účely plnění této smlouvy. V případě, že neoznámením změn skutečností či údajů odběratelem vznikne dodavateli škoda či jiná újma, zavazuje se ji odběratel nahradit v plném rozsahu.
4. Má-li odběratel v úmyslu ukončit tuto smlouvu, zejména v důsledku převodu nemovitostí na nového vlastníka, přičemž odvádění odpadních vod kanalizací by mělo pokračovat, je povinen se spolu s novým

vlastníkem nemovitostí dostavit k dodavateli za účelem ukončení této smlouvy a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Neučiní-li dosavadní odběratel tyto kroky, je stávající smlouva i nadále platí a je povinen platit stočné až do uzavření smlouvy s novým odběratelem.

5. Odběratel je na žádost dodavatele povinen prokázat vlastnictví odběrného místa (pozemku a domu připojeného na kanalizaci).

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá korespondence dodavatele s odběratelem na základě této smlouvy bude adresována, pokud nebude sdělena písemně žádná jiná adresa, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Za den doručení písemnosti, pokud nebude prokázán jiný den doručení, se rozumí 10. den ode dne uložení zásilky u držitele poštovní licence, a to i tehdy, jestliže se adresát o jejím uložení nedozvěděl.
2. Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu (mj. k zařízení vnitřní kanalizace) za účelem kontroly funkčnosti, údržby nebo opravy kanalizace a za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných touto smlouvou a zjištění množství dodávané vody (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu), a to po předchozím oznámení vstupu. V případě, že odběratel neumožní osobám uvedeným ve větě první vstup na pozemky a do domu, bude množství dodávané vody a odváděné odpadní vody stanoveno podle směrných čísel roční potřeby vody dle přílohy č. 12 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s ust. § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy, jakož i k vedení informací týkajících se odvádění odpadních vod v souladu se zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a to po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy a po dobu nutnou pro její uchování v souladu s platnými právními předpisy. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně v osobě dodavatele, přecházejí na nového dodavatele práva a povinnosti v rozsahu tohoto článku.
4. Práva a povinnosti smluvních stran, která nejsou výslovně upravena v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a občanským zákoníkem.
5. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
6. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen formou písemných očíslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
7. Pokud uzavírá smlouvu jeden ze spoluvlastníků odběrného místa, má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s ostatními spoluvlastníky.
8. Odběratel bere na vědomí, že dodavatel může svěřit provozování kanalizace jinému subjektu.
9. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení při jejím podpisu.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani jinak nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

Příloha: Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)

Lipník dne

Za dodavatele:

Odběratel:

Ing. Ingrid Podroužková
starostka obce Lipník

Mgr. Petrou Černovskou, DiS.
ředitelka Domova pod lípou

Příloha smlouvy o odvádění odpadních vod

Podmínky odvádění odpadních vod (Obchodní podmínky)

1. Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci sloužící veřejné potřebě, není-li dále stanoveno jinak; u budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílovým spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.
2. Podmínky, za kterých dodavatel zabezpečuje odvádění odpadních vod kanalizací, se řídí platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizace a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů.
3. Pro účely vyúčtování stočného je nejmenší jednotkou objemu 1 m³. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem zjištění spotřeby vody na vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu).
4. Námitku proti stanovení výše stočného (reklamací faktury) může odběratel uplatnit písemně nebo osobně u dodavatele do 7 dnů od obdržení vyúčtování (faktury).
5. Reklamáce faktury nebo žádost o přezkoušení vodoměru (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu) nemá odkladný účinek na termín splatnosti stočného, není-li ve zcela výjimečných případech dohodnuto jinak.
6. Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je vypouštění odpadních vod:
 - a) bez uzavřené smlouvy o odvádění odpadních vod,
 - b) v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem,
 - c) přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává nebo zaznamenává množství menší nebo větší než je množství skutečné,
 - d) bez možnosti kontroly kvality odpadních vod,
 - e) při převodu práva ze smlouvy odvádění odpadních vod na třetí osobu bez souhlasu dodavatele,
 - f) při umožnění připojení na kanalizační síť další osobě bez souhlasu dodavatele.
7. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace se odběratel dodavateli zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý druh neoprávněného vypouštění a za každý zjištěný případ zvlášť. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.
8. Proveďte-li odběratel (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu) taková opatření, aby vodoměr odběr vody nezaznamenával nebo jej zaznamenával nesprávně, případně vodoměr nebo plombu poškodil a neohlásil nahodilé poškození dodavateli, je odběratel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele. Tím není dotčena povinnost odběratele uhradit dodavateli náhradu stočného vypočtenou podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dojde-li k poškození vodoměru bez zavinění odběratele, bude dodavatel účtovat stočné podle výše předchozího odběru ve srovnatelném období.

9. Pro případ, že odběratel neumožní dodavateli či osobám pověřeným dodavatelem vstup na pozemky odběratele a do domu za účelem ověření a kontroly skutečností sjednaných smlouvou o odvádění odpadních vod nebo zjištění množství dodávané vody (v případě, že množství vypouštěné odpadní vody je zjišťováno podle množství vody odebrané z vodovodu), sjednává se mezi smluvními stranami smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
10. Odběratel se zavazuje dodavateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, jestliže bude zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů podle smlouvy o odvádění odpadních vod ze strany odběratele nebo v případě zjištění neoprávněné manipulace se zařízením dodavatele, a to za každý případ. Smluvní pokutu se odběratel dodavateli zavazuje uhradit nejpozději do 14 dnů od doručení výzvy dodavatele.
11. Uplatněním a uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo dodavatele na náhradu případné škody.
12. Obnovení odvádění odpadních vod si zajišťuje na své náklady odběratel po písemném souhlasu dodavatele.
13. Poruší-li odběratel ustanovení smlouvy o odvádění odpadních vod, je povinen uhradit dodavateli současně i náklady na zjišťování neoprávněného vypouštění odpadních vod podle skutečné výše, nejméně však 500,-Kč.
14. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení,
 - a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací
 - b) nevyhovuje-li zařízení dodavatele technickým požadavkům tak, že může ohrozit zdraví a bezpečnost osob nebo způsobit škodu na majetku
 - c) neumožní-li odběratel dodavateli vstup na odběrné místo, na pozemky, v nichž se nachází kanalizační přípojka, a k zařízení vnitřní kanalizace podle podmínek uvedených ve smlouvě o odvádění odpadních vod
 - d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky
 - e) neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo na vnitřní kanalizaci zjištěné dodavatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny
 - f) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod nebo
 - g) v případě prodlžení odběratele s placením úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů.

Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle tohoto bodu je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody nebo odpadních vod

 - podle písm. b) až g) alespoň 3 dny předem
 - podle písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
15. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při havárii kanalizace nebo kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod je provozovatel povinen oznámit příslušnému orgánu hygienické služby, vodoprávnímu úřadu, nemocnicím, jednotkám požární ochrany; tato povinnost se nevztahuje na přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod pouze havárií kanalizační přípojky.
16. Dodavatel neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé při přerušení dodávky elektrické energie nebo z důvodů, pro které je oprávněn odvádění odpadních vod omezit nebo přerušit.
17. Odběratel nesmí propojovat potrubí vodovodu pro veřejnou potřebu včetně jeho přípojek a na ně napojených vnitřních rozvodů s potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
18. Dodavatel má právo prověřit způsob odkanalizování domu do veřejné kanalizace. Odběratel je povinen umožnit dodavateli kontrolu vnitřních rozvodů kanalizace a strpět odběr kontrolního vzorku pro posouzení složení vypouštěných odpadních vod.
19. Odběratel je povinen při užívání kanalizační přípojky dodržovat následující pravidla:
 - a) na kanalizační přípojku lze připojit pouze odpadní vody, které mají charakter komunálních odpadních vod (z kuchyně, WC a koupelny)
 - b) zakazuje se připojování vnějších zdrojů odpadní vody na kanalizační přípojku, a to včetně dešťových vod
 - c) do kanalizace se zakazuje vypouštět odpadní vody přes septiky či přes žumpy, pokud nepovolí výjimku dodavatel
 - d) při používání kanalizační přípojky je nutno dodržovat kanalizační řád a platné právní předpisy

- e) zakazuje se vypouštět do kanalizace látky, které nejsou odpadními vodami nebo které mohou poškodit zařízení, a to zejména:
- oleje, písek, maltu, beton, žiletky, hřebíky
 - textilie, silonové punčochy, provazy, tkaničky, papírové pleny, hygienické vložky, vatové tampóny, cigaretové filtry apod.
 - tuby od zubní pasty, obaly od šamponů, mikrotenové sáčky, střeva
 - jedy, pesticidy, omamné látky, žiraviny, ředidla, hořlavé a výbušné látky
 - odpady z drtiče domovních odpadků
 - ostatní látky, které mohou způsobit poruchu kanalizační přípojky nebo kanalizace nebo ČOV
- f) v případě odůvodněných pochybností o kvalitě vypouštěných odpadních vod je odběratel povinen prokázat kvalitu odpadních vod vypouštěných z domu chemicko-biologickým rozbořem
- g) zakazuje se svévolně manipulovat s čerpacím zařízením, včetně jeho ovládacích prvků, zejména svévolné otevírat skříňku ovládací automatiky, dotýkat se elektrického vybavení ovládací jednotky, atd., provádět ruční čerpání, vstupovat do domovní čerpací šachty
- h) prostor nad domovní čerpací šachtou je nutno ponechat volně přístupný
- i) údržbu, opravy a revize kanalizační přípojky a jejích jednotlivých prvků je oprávněna provádět pouze k tomu odborně způsobilá osoba
- j) v případě poruchy přípojky nebo jiných zjištěných závad je nutno bezodkladně kontaktovat dodavatele na tel. č.: [REDACTED] (v pracovní dobu Obecního úřadu Lipník), mimo pracovní dobu na tel. č. [REDACTED]

20. Odběratel je povinen uhradit dodavateli náklady spojené s opravou za každý případ vzniku poruchy, která bude způsobena vypouštěním odpadních vod do kanalizace v rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem, platnými právními předpisy a smlouvou o odvádění odpadních vod.

Lipník dne

Za dodavatele:

Odběratel:

Ing. Ingrid Podroužková
starostka obce Lipník

Mgr. Petrou Černovskou, DiS.
ředitelka Domova pod lípou