

SMLOUVA O DÍLO č. SMLP-SOD-2025-901-000015

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
a za podmínek dále uvedených mezi smluvními stranami

I.

1.	Objednatel:	Svazek obcí Vodovody Poličsko
	Adresa:	Palackého náměstí 160, 572 01 Polička
	Statutární zástupce:	Mgr. Aleš Mlynář – ředitel svazku
	Kontaktní osoba:	Jiří Mach; tel: 468 001 718
	Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., č.ú. [REDACTED]
	IČ:	60125748
	DIČ:	CZ60125748
	Telefon:	461 723 833, 731 615 270
	E-mail:	vodovody@posta.policka.org
	(dále jen objednatel)	
2.	Zhotovitel:	VHOS, a. s.
	Sídlo:	Moravská Třebová, Předměstí, Nádražní 1430/6, PSČ 571 01
	Statutární zástupce:	Jana Drábková, generální ředitelka VHOS, a.s.
	Kontaktní osoba:	Jan Rada, DiS., vedoucí provozu Polička; tel: 602 356 471
	Bankovní spojení:	Raiffeisenbank a. s., č. ú. [REDACTED]
	IČ:	48172901
	DIČ:	CZ48172901
	Telefon:	461 357 111
	E-mail:	vhos@vhos.cz
	Společnost je zapsána do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 965	
	(dále jen zhotovitel)	

II.

- Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:
„Nová Sídla – Sedliště - prodloužení VŘ od čp.20 - po čp.11“
číslo akce: 387/25
- Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu díla.

III.

- Zhotovitel se zavazuje dílo provést s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- Objednatel předá zhotoviteli před započítím samotných stavebních a montážních prací projektovou dokumentaci včetně platného stavebního povolení díla z čl. II.
- Zhotovitel se zavazuje dílo provést osobně.
- Zhotovitel se zavazuje opatřit si všechny věci potřebné k provedení díla.
- Objednatel je povinen zhotoviteli při provádění díla poskytnout potřebnou součinnost k provedení díla, zejména mu zpřístupnit pracoviště na adrese dle předchozí věty za účelem provedení objednaných prací objednatelem.

IV.

- Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla:

Cena díla bez DPH**300 000,00,- Kč**

DPH bude vypočteno dle platných daňových předpisů.

Cena díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je zpracována dle PD a obsahuje veškeré náklady, podmínky a požadavky obsažené ve výzvě k předložení nabídek.

2. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad dodavatele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je odběratel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně dodavatele.
3. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu, zejména číslo bankovního účtu k úhradě a odkaz na tuto smlouvu. Nebude-li faktura obsahovat předepsané náležitosti dle předchozí věty, prodlužuje se o dobu odstranění vad faktur doba splatnosti.
4. Měsíční fakturace bude prováděna na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených oběma smluvními stranami do výše 90% celkové ceny zakázky. Zbývajících 10% bude uvolněno po bezvadném předání a převzetí stavby, příp. po odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.
5. Splatnost faktury je 30 dní ode dne vystavení faktury objednateli, nestanoví-li tato smlouva jinak.
6. Částky se pokládají za zaplacené dnem, kdy budou v plné výši připsány na bankovní účet dle faktur.
7. Případné vícepráce, které nebylo možné v době uzavření smlouvy předvídat a méněpráce, budou řešeny po odsouhlasení objednatelem samostatným dodatkem k této smlouvě.

V.

1. Dílo je zhotovitel povinen provést nejpozději do **30.11.2025**. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny díla dle čl. III, prodlužuje se o dobu prodlení doba k provedení díla.
2. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a předáno objednateli bez vad a nedodělků.
3. Objednatel je oprávněn (není však povinen) převzít dílo s vadami a nedodělký nebránícími řádnému užívání díla. V takovémto případě se má dílo rovněž za provedené, povinnost zhotovitele odstranit zjištěné vady a nedodělký nebránící řádnému užívání díla tím není dotčena.
4. O předání a převzetí díla jsou smluvní strany povinny sepsat protokol.
5. Vlastnické právo a nebezpečí vzniku škody na věci přechází na objednatele převzetím provedeného díla.
6. Záruční doba na provedené práce je vzájemně dohodnuta v trvání 60 měsíců na stavební práce. Záruční doba běží ode dne podpisu přejímacího zápisu oběma smluvními stranami.

VI.

1. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou ceny díla dle této smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkových nákladů díla za každý započatý kalendářní den prodlení.
2. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s provedením díla dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkových nákladů díla za každý započatý kalendářní den prodlení.

VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží stejnopis smlouvy. Každý stejnopis smlouvy má platnost originálu.
2. Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky ke smlouvě.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich skutečné, vážné a svobodné vůli, a že se seznámily a souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy smlouvy.

4. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit bez udání důvodů od této smlouvy o dílo před zahájením plnění díla. Zhotovitel se zavazuje, že respektuje tyto požadavky bez nároku na náhradu škody a na toto ujednání se nevztahují žádné sankce.
5. Objednatel si vyhrazuje realizovat dílo po etapách, dle finančních možností objednatele. Rozsah prací, včetně ceny za dílo by se v tomto případě řešily dodatky ke smlouvě o dílo.
6. Zhotovitel se zavazuje, že respektuje tyto požadavky objednatele bez nároku na náhradu škody a na toto ujednání se nevztahují žádné sankce a zhotovitel nemá právní nárok na uplatnění jakýchkoliv sankcí z důvodu odstoupení objednatele od této smlouvy o dílo před zahájením plnění díla.

V Moravské Třebové dne		V Poličce	dne	
------------------------	--	-----------	-----	--

Jana Drábková generální ředitelka VHOS, a.s.	Mgr. Aleš Mlynář ředitel svazku