Kupní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen **„občanský zákoník“**)

1. Smluvní strany

**Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace**

Sídlo: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,

IČO: 05128820

DIČ: CZ05128820, není plátce DPH

číslo účtu: 2001018746/2010, FIO Banka a.s.

zápisu ve veřejném rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. Pr1951 vedenou u Krajského soudu v Brně

zástupce: Ing. arch. Jan Tesárek, ředitel   
kontaktní osoba: xxxxx

telefon: xxxxx

e-mail: xxxxx

(dále jen **„Kupující“**)

**Aricoma Systems a.s.**

Sídlo: Hornopolní 3322/34, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

IČO: 04308697

DIČ: CZ04308697

číslo účtu: 117878853/0300, Československá obchodní banka

zápisu ve veřejném rejstříku: zapsána u Krajského soudu v Ostravě pod spisovou značkou B. 11012

zástupce: Petr Konečný – ředitel RC Jih (na základě plné moci)  
kontaktní osoba: xxxxx

telefon: xxxxx

e-mail: xxxxx

(dále jen **„Prodávající“**)

(Kupující a Prodávající dále společně též „**Smluvní strany**“)

Kupující, jakožto zadavatel veřejné zakázky **Dodávka hardwarového vybavení** (dále jen **„Veřejná zakázka“**) zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“), rozhodl o výběru Prodávajícího k uzavření této smlouvy. Kupující a Prodávající tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto kupní smlouvu (dále jen **„Smlouva**“).

1. Předmět smlouvy
2. Předmětem Smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu hardwarové vybavení specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Zboží**“) a závazek Kupujícího zaplatit Prodávajícímu za Zboží kupní cenu dle čl. IV této Smlouvy a Zboží převzít.
3. Smlouva je uzavřena na základě postupu k zadání Veřejné zakázky. Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Prodávajícího podanou na základě těchto zadávacích podmínek.
4. Doba a místo plnění
5. Prodávající se zavazuje dodat Zboží společně s veškerou související dokumentací nejpozději do 6 týdnů od účinnosti Smlouvy.
6. Prodávající předá Zboží Kupujícímu v sídle Kupujícího na adrese: Zelný trh 331/13, Brno v pracovních dnech, zpravidla od 8.00 hodin do 17.00 hodin. Prodávající prokazatelně sdělí Kupujícímu termín a čas dodání na kontaktní emailovou adresu: [xxxxx](mailto:novak.jan@kambrno.cz) alespoň 1 pracovní den předem.
7. Předání a převzetí Zboží bude potvrzeno podpisem obou Smluvních stran na dodacím listu, popř. předávacím protokolu (dále jen „**Protokol**“). Protokol bude obsahovat alespoň:
   1. identifikační údaje Kupujícího a Prodávajícího,
   2. identifikaci Zboží,
   3. informaci o tom, zda bylo Zboží Kupujícím převzato nebo bylo převzetí odmítnuto s ohledem na vady Zboží,
   4. pokud Kupující Zboží převzal, informaci o tom, kdy bylo Zboží předáno a převzato,
   5. pokud Kupující odmítl Zboží převzít, informaci o tom, z jakého důvodu a popis případných vad,
   6. podpis Kupujícího a Prodávajícího.
8. Kupní cena
9. Kupní cena Zboží je 509.950,00 Kč bez DPH.
10. Kupní cena je stanovena na základě ocenění tabulky s technickou specifikací dle přílohy č. 1 této Smlouvy.
11. Kupní cena je nejvýše přípustná a konečná, přičemž zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího nezbytné pro splnění jeho povinností dle této smlouvy, a to zejména jakýchkoliv správních či celních poplatků či nákladů na dopravu, včetně zajištění a vynesení Zboží do 3. patra.
12. Platební podmínky
13. Kupující uhradí Prodávajícímu kupní cenu na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „faktura“). Datum uskutečnitelného zdanitelného plnění je den předání a převzetí Zboží uvedený v Protokolu.
14. Prodávající vystaví fakturu do 10 dnů ode dne předání a převzetí Zboží uvedeného v Protokolu.
15. Splatnost faktury bude 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení. Faktura bude doručena až po předání a převzetí Zboží uvedeného v Protokolu, případně společně s předáním a převzetím Zboží.
16. Úhradu faktur provede Kupující bezhotovostně na bankovní účet Prodávajícího uvedený v této Smlouvě.
17. Faktura vystavená Prodávajícím musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále splňovat náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené v § 435 občanského zákoníku.
18. Nebude-li příslušná faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena cena nebo jiná náležitost faktury, je Kupující oprávněn tuto fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu faktury dle pokynů Kupujícího. Kupující v takovém případě není do uplynutí nového data splatnosti v prodlení se zaplacením faktury.
19. Kupující neposkytuje zálohy.
20. Záruční doba a odpovědnost za vady
21. Prodávající prohlašuje, že Zboží bude dodáno jako nové, nepoužité, nerepasované, a že na něm neváznou žádné faktické ani právní vady.
22. Zboží je vadné, neodpovídají-li Smlouvě, příslušným právním předpisům či normám, případně nebude-li mít vlastnosti obvyklé či nebude plně použitelné ke sjednanému účelu, popřípadě účelu obvyklému. Prodávající odpovídá za vady, které má Zboží v době jeho předání a dále v rámci poskytnuté záruky za vady zjištěné po celou dobu záruční lhůty dle této Smlouvy. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakékoli vady, které Zboží má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikly před či po převzetí Zboží Kupujícím, nebo kdy je Kupující měl či mohl zjistit, nebo kdy je zjistil, a to i v případě vad zjevných.
23. Prodávající poskytuje na Zboží záruku za jakost v délce trvání 36 měsíců (stolní počítače a notebooky) a 60 měsíců (multifunkční tiskárna). Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí Zboží uvedeným v Protokolu. Záruční doba se prodlužuje o počet dnu uplynulých od ohlášení vad dle odstavců níže až do úplného odstranění těchto vad.
24. Neodpovídá-li Zboží Smlouvě, má Kupující v záruční době právo zejména na:
    1. odstranění vady dodáním nového Zboží bez vad,
    2. odstranění vady opravou Zboží, pokud je vada opravou odstranitelná,
    3. odstranění vady dodáním chybějící věci nebo její součásti,
    4. přiměřenou slevu z kupní ceny,
    5. odstoupení od Smlouvy.

Kupující je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, je-li to přiměřené dané vadě/vadám.

1. Práva z vadného plnění v záruční době uplatní Kupující oznámením Prodávajícímu (dále jen „**Reklamace**“), a to kdykoli po zjištění vady. V Reklamaci uvede Kupující, v čem vada spočívá a jaké právo z vadného plnění uplatňuje.
2. Uplatněná práva Kupujícího z vadného plnění se Prodávající zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Prodávajícím a Kupujícím dohodnuto jinak.
3. Sankce a náhrada škody
4. Poruší-li Prodávající povinnost dodat Zboží v termínu dle odst. 4 Smlouvy, je Kupující oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedoručeného Zboží, a to za každý den prodlení.
5. Poruší-li Prodávající povinnost plně uspokojit uplatněná práva Kupujícího z vadného plnění ve lhůtě dle odst. 21 Smlouvy, je Kupující oprávněn nárokovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadného Zboží, a to za každý den prodlení.
6. Poruší-li Kupující povinnost uhradit oprávněně vystavenou fakturu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.
7. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
8. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši.
9. Splatnost smluvních pokut dle Smlouvy bude 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
10. Prodávající odpovídá za veškerou způsobenou škodu či jinou újmu, a to vzniklou jak porušením ustanovení této Smlouvy, tak i porušením povinností stanovených platnými a účinnými právními předpisy. Odpovědnost a náhrada škody či jiné újmy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
11. ukončení SMLOUVY
12. Smlouva zaniká splněním smluvních povinností obou Smluvních stran, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením některé ze Smluvních stran v případě podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
13. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Prodávajícího se rozumí zejména
    1. prodlení s dodáním Zboží o více než 15 kalendářních dnů,
    2. když Prodávajícím dodané Zboží vykazuje při předání zjevné vady, pro které není Zboží použitelné ke svému účelu.
    3. prodlení s plným uspokojením uplatněného práva Kupujícího z vadného plnění o více než 15 kalendářních dnů,
    4. v případě, že Prodávající v nabídce, na základě, které byl vybrán k uzavření této smlouvy, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti, a tyto měly nebo mohly mít vliv na výběr Prodávajícího k uzavření této smlouvy.
14. Podstatným porušením Smlouvy ze strany Kupujícího se rozumí zejména:
    1. prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů, nezaplatí-li Kupující fakturovanou částku ani v přiměřené náhradní lhůtě, která mu k tomu bude Prodávajícím poskytnuta.
15. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
16. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za škodu či jinou újmu a o sankcích trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
17. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.
18. Závěrečná ujednání
19. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
20. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
21. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
22. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho v jednom vyhotovení pro Kupujícího a v jednom vyhotovení pro Prodávajícího, z nichž každý má povahu originálu. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran.
23. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu uveřejní dle přechozí věty Kupující a za toto uveřejnění odpovídá.
24. Kupující upozorňuje, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb.,   
    o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
25. Nedílnou součást smlouvy tvoří tyto přílohy:
    1. Příloha č. 1 – Technická specifikace.
26. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 10.7.2025 V Brně dne 9.7.2025

**xxxxx xxxxx**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

za **Kupujícího za Prodávajícího**

Ing. arch. Jan Tesárek Petr Konečný   
ředitel ředitel RC Jih

Příloha č. 1 Technická specifikace





