



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
„DPS Hvízdal České Budějovice – Stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 3. etapa“

číslo smlouvy objednatele: 2025001652

číslo smlouvy zhotovitele: x

číslo veřejné zakázky: 25080

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒

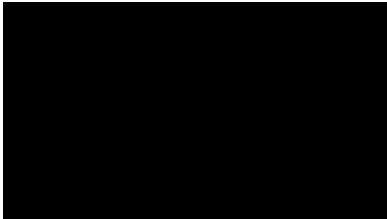
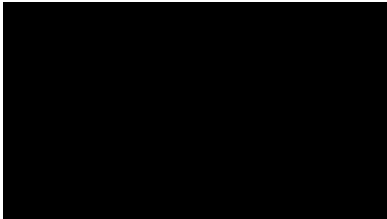
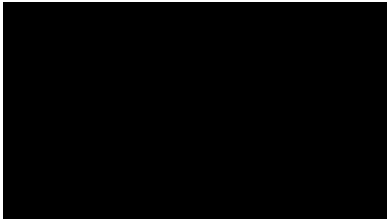
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

název: statutární město České Budějovice
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený: doc. Dr. Ing. Dagmar Škodová Parmová, primátorka města
ve věcech technických: Václavem Soukupem, technikem investičního odboru
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 002 44 732
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 4209522/0800
kontaktní údaje: tel.: 386 802 213
e-mail: soukupv@c-budejovice.cz
ID: kjgb4yx

Zhotovitel:

název: JEZZ s.r.o.
sídlo: Jakubova 169, 370 07 Roudné
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KSCB oddíl C vložka 16318
zastoupený: Terezou Zikešovou
ve věcech technických: Bc. Tomášem Vontorem
IČO: 280 84 764
DIČ: CZ28084764
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní údaje: 

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je provedení díla označeného jako **„DPS Hvízdal – stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 3. etapa“**.

Bližší specifikace díla uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

dílo vymezeno projektovou dokumentací ano ☒ ne ☐
Název projektové dokumentace: „DPS Hvízdal – stavební úpravy hygienických zařízení pokojů 5. 6. a 7.. NP“
Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Alfréd Rezek, IČO: 093 63 921
Vyhotovení projektové dokumentace: 04/2023

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ☐ ne ☒
vodohospodářské dílo: ☐
školské zařízení: ☐

III. Doba plnění

1. Objednatel předá staveniště zhotoviteli: předpoklad 06/2025, na základě dohody smluvních stran, přičemž zhotovitel nesmí bezdůvodně odpírat objednateli součinnost při předání staveniště.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle: dnem předání staveniště.
3. Zhotovitel je povinen ukončit stavební práce: do 140 kalendářních dnů ode dne zahájení prací na díle.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo: do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení stavebních prací.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště: do 10 kalendářních dnů ode dne provedení díla, či ukončení prací na díle v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním.

IV. Nabídková cena díla

Nabídková cena díla činí **9 715 491,5 Kč bez DPH.**

K ceně díla bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Podmínky provádění díla

1. Nutná součinnost více zhotovitelů ano ☐ ne ☒
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP ano ☒ ne ☐
3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP ano ☐ ne ☒
4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP ano ☒ ne ☐
Tato povinnost se týká tlakových zkoušek a kamerové prohlídky potrubí.
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP ano ☐ ne ☒
6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP ano ☐ ne ☒
7. Zajištění za provedení díla dle čl. XVIII podčl. B VOP ano ☐ ne ☒

8. Zajištění za odstranění vad dle čl. XVIII podčl. C VOP

ano ☐ ne ☒

9. Pojištění dle čl. XIX podčl. B VOP

ano ☒ ne ☐

výše pojištění: minimálně 2.000.000,- Kč

výše spoluúčasti zhotovitele: maximálně 10 %

10. Stavebně montážní pojištění dle čl. XX podčl. C VOP

ano ☐ ne ☒

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Znění čl. XXV odst. 2 se pro účely této smlouvy mění a nově zní:

„Zhotovitel je povinen archivovat veškeré doklady související s realizací díla nebo jeho části a jeho financování po dobu 10 let ode dne provedení díla, minimálně však do 31. 12. 2035.“

2. V čl. XVIII podčl. B se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:

„V případě, kdy zhotovitel nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny dodávky bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“

3. V čl. XIX podčl. B se za odst. 9 a 9a vkládá nový odst. 9b, který zní:

„V případě porušení povinností daných čl. VIII SOD je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.“

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Objednatel je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má objednatel zájem na snížení negativních dopadů provádění díla na životní prostředí. Za tímto účelem objednatel požaduje splnění následujících podmínek ze strany zhotovitele.

2. Zhotovitel je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění díla dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění díla dle této smlouvy.

3. Objednatel je oprávněn vyžádat si od zhotovitele prokázání splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku. Zhotovitel je povinen objednateli prokázat splnění jeho povinností dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy objednatele.

4. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem nebo jeho poddodavateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

5. Zhotovitel se zavazuje postupovat v rámci provádění díla tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezuující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu s výzvou k podání nabídky, pravdivé.
2. Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje objednatele o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:
 - a) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zadat veřejnou zakázku;
 - b) Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých objednatel nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je zhotovitel povinen informovat objednatele.