

Č.j.:KRPA- 78775-36 /ČJ-2023-0000MN-S
 Registrace akce v SMVS:114V352003283
 Identifikátor č.: N006/25/V00013706
 Č. SSD:

Výtisk č.:
 Počet listů: 6
 Přílohy:

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

Čl. I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 00 Praha 4 - Nusle
 IČ: 75151472
 DIČ: CZ75151472
 Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
 Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
 Poštovní přihrádka 1151, 110 00 Praha 1
 Bankovní spojení: ČNB Praha, pobočka 701
 Číslo účtu: 3509881/0710
 Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
 Tel.: 974 885 400
 Fax: 271 736 878
 e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz
dále jen „objednatel“

2. UNIVES spol. s r.o.,
 Se sídlem: Pod Brentovou 555/6, 150 00 Praha 5 - Smíchov
 IČ: 453 10 165
 DIČ: CZ 453 10 165
 Zastoupený:  –jednatel společnosti
 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 8569
 Kancelář a korespondenční adresa: Pod Brentovou 555/6, 150 00 Praha 5 - Smíchov
 Kontaktní osoby pro věci :
 a.) smluvní : 
 b.) technické : 
 bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.
 číslo účtu: 255374004/2700
 tel.: 
 e-mail: info@unives.cz
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ve zjednodušeném podlimitním řízení ze dne 09. června 2025 pod č.j.: KRPA- 92779-13/ČJ-2025-0000VZ-Z ve smyslu § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších

předpisů a v souladu s ustanovením § 1746 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákona, v platném znění (*dále jen „občanský zákon“*),

Tuto prováděcí smlouvu

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto prováděcí smlouvou se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli: **KŘP hlmP – FKSP – RZ Morava- rekonstrukce bazénu – zpracování dvoustupňové projektové dokumentace.**

Místo plnění: RZ MORAVA, Hornická 301, Staré Město

Č. SMVS: **114V35200 3283**

, výkazu výměr, veřejnoprávní projednání, zpracování žádosti o vydání Rozhodnutí – stavební povolení a provádění dozoru projektanta v případě odsouhlasení a realizace akce.

Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce dodavatele viz příloha č. 1 této smlouvy.

V rozsahu:

- Zpracování PD pro SP v rozsahu PPD, včetně oceněného a neoceněného položkového výkazu výměr, veřejnoprávní projednání, zpracování žádosti o vydání Rozhodnutí – stavební povolení a provádění autorského dozoru v případě realizace akce.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 131/2024 Sb. příloha č. 1 a 2 a v souladu s Vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace VZ na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Energetický posudek, bude zpracován dle § 9 písm. a.) a odstavce 1. a) zákona č. 406/2000 Sb. v aktuálním znění.
- Energetický štítek obálky budovy (EŠOB), bude dle normy 73 0540-2:2011. EŠOB po realizaci energeticky úsporných opatření musí splňovat hodnoty součinitele prostupu tepla obálky budovy dle pravidel. Energetický štítek obálky budovy bude zpracován pro stávající stav, referenční budovu a stav po zateplení obálky budovy.
- Průkaz energetické náročnosti (PENB) bude zpracován ve smyslu zákona č. 406/2000 Sb. a vyhlášky 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov v platném znění.
- Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost v případě podání žádosti o vydání Rozhodnutí – stavební povolení od Městského úřadu Hanušovice – odbor výstavby, Hlavní 92, 788 32 Hanušovice.
- Dále budou součástí projektové dokumentace stanoviska – souhlasná stanoviska:
 - Ministerstvo vnitra, odbor zdravotnického zabezpečení – oddělení ochrany veřejného zdraví poštovní schránka 21/OZZ, 170 34 Praha 7,

- Policejní prezidium ČR – oddělení zvláštního požárního dohledu, Strojnická 27 17089 Praha 7
- Ministerstvo vnitra Odbor správy majetku oddělení metodického řízení technických činností PO BOX 155/OSM 14021 Praha 4
- Souhlas MÚ Šumperk – Odbor životního prostředí, náměstí Míru 1, 787 01 Šumperk
- Stanovisko Energetické inspekce MV ČR.

Projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí dokumentace bude vycházet ze zpracované studie zhotovené projekční organizací UNIVES spol. s r.o., Pod Brentovou 6, 150 00 Praha 5, která je nedílnou součástí této žádosti a výzvy k podání nabídky.

- Odsouhlasená projektová dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí dokumentace v členění:
 1. A – Průvodní zpráva
 2. B – Souhrnná technická zpráva
 3. C – Situační výkresy
 4. D – dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 5. E – dokladová část (zejména PBR, stanoviska dotčených orgánů veřejné správy, PENB a EŠOB.)
 6. Oceněný stavební výkaz výměr - rozpočet stavby
 7. Neoceněný výkaz výměr stavby (exel)
 - Výsledný odsouhlasený výstup – projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí dokumentace, včetně zpracovaných připomínek z veřejnoprávních projednání bude zpracován v papírové podobě (4 pare) a digitální verzi na CD (dwg a PDF).
 - K uvedené VZ proběhne místní šetření v souladu se zákonem o ZV Z.
1. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost - financování bude dokončeno 15. prosince 2025.
 2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněn **p. Michal Moučka (974 885 416)**.
 3. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy. Je oprávněn vstupovat pouze do prostor určených objednatelem.

Čl. III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č.1, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí projektové dokumentace:

cena bez DPH	2 632 000,00 Kč
DPH 21%	552 720,00 Kč
Cena včetně DPH	3 184 720,00 Kč

(Slovy: *Korun českých*)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je: **objekt Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy – RZ Morava, Hornická 301, Staré Město**
4. Dohodnutou cenu (čl. III odst. 1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací: **ihned po podpisu Prováděcí smlouvy.**
6. Součástí prováděcí dokumentace bude oceněný a neoceněný položkový rozpočet a žádost o vydání Rozhodnutí – stavební povolení a vodoprávní rozhodnutí. Bude předána do: dle nabídky **včetně zapracovaných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů.**
Dozor projektanta bude prováděn v případě realizace akce po celou dobu realizace vlastní stavby.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu, ale připouští dílčí fakturaci.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Konečná částka nejméně však 10 % z celkové ceny bude fakturována až po převzetí díla se zapracovanými případnými stanovisky orgánů státní správy.
4. Splatnost faktury je min. 21 dnů po jejím převzetí objednatelem za předpokladu, že faktura byla doručena do 5ti kalendářních dnů od jejího vystavení. Vystavení konečné faktury bude do 15ti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek – nezpracované stanovisko z veřejno právního projednání. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 odst. Zákona č, 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit uchazeči k doplnění. Při vrácení faktury bude uveden důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.
5. Za splnění smluvního závazku se považuje postupné vypracováním projektu v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli bez vad a nedodělků tzn., včetně kladných projednání s dotčenými orgány státní správy a zapracovanými v projektové dokumentaci.
6. Splnění smluvních závazků jednotlivých případných dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě zápisů o dílčím plnění závazku na výrobních poradách v průběhu zpracování projektové dokumentace.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po předání a převzetí dílčích plnění zadavateli.

Čl. V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

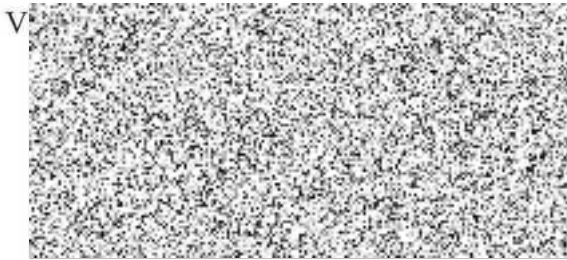
1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního / vadného plnění služby zhotovitelem činí 0,05 % z fakturované ceny, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.
3. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky.
4. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení vyúčtování druhé straně.

Čl. VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této prováděcí smlouvě.
2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Služby poskytované v souladu se smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované služby.
4. Objednatel se zavazuje k projednání dokumentace v rozpracovanosti ještě před jejím odevzdáním.
5. Pokud budou objednateli dodány práce s vadami vzniklými chybami ve výkazu výměr, nebo jiným zaviněním souvisejícím se zpracovanou PD majícími vliv na cenu díla a které budou zjištěny před zahájením stavebních prací nebo v jejich průběhu, má objednatel právo na bezplatné odstranění vad a na smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny víceprací, oceněných zhotovitelem stavby vč. DPH. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
6. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat, ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
7. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

8. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
9. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
10. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, pro každou smluvní stranu jeden výtisk s podpisovou doložkou.
12. Odstoupení od smlouvy o dílo se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.
13. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.
14. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
15. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.



UNIVES[®] spol. s r.o. ②
Česká stavebně-inženýrská
obchodní společnost
150 00 Praha 5, Pod Brentovou 6
tel.: 224 320 123, fax: 224 321 097
IČO: 45310165



plk
náměstek
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
110 00 Praha 1, P.O. BOX 1151
- 1 -