

**OBJEDNÁVKA č.: SNEO/00075/2025****ODBĚRATEL:**

Městská část Praha 6

OŠ - 02

Čs. armády 601/23

16052

Praha 6

Zapsán v RES dne 1. 7. 1973

Peněžní ústav: ČS a. s., pob. Praha 6, Vítězné nám.

č. ú. 27-2000866399/0800

Fax: [REDACTED]

E: [REDACTED]

IČO: 00063703

DIČ: CZ00063703

DODAVATEL:

Jan Bauer

Sokolská 319

27351

Červený Újezd

Tel:

Fax:

E:

IČO: 87271681

DIČ: [REDACTED]

zastoupená na základě mandátní smlouvy společností SNEO a.s., Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

IČO: 27114112, DIČ: CZ27114112, zápis v OR vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085

jednatel: Zdeněk Hořánek, předseda představenstva, Ing. Jan Decker, CSc., místopředseda představenstva

Příjemce dodávky:

OŠ - 02

Odbor školství - 02

Kontaktní osoba:

Jan Sechovec

Spojení:

773 071 200

PŘEDMĚT OBJEDNÁVKY

Na výše uvedenou adresu objednááme:

Vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební povolení, zadání a realizaci stavby na modernizaci ohřevu TUV a systému MaR v rámci akce „MŠ Motýlek - rekonstrukce střeš s FVE“, Arabská 10/684, 160 00 Praha 6 - Vokovice v rozsahu dle Vaší nabídky doručené společnosti SNEO dne 13. 06. 2025. Projekt bude řešit zachování stávajícího ohřevu TUV prostřednictvím výměňkové stanice s rozšířením o možnost ohřevu při využití FVE s tím, že zásobník vody bude instalován větší, o objemu 1 000 l. Umístění zásobníku bude zachováno v prostoru výměňkové stanice. Modernizovaný systém TUV bude zásobovat všechny pavilony MŠ a bude propojen s centrálním systémem MaR umožňujícím plynulou regulaci a dálkový dohled. Bude tak umožněno automatizované řízení, podrobný monitoring provozu a sdílení dat v reálném čase a v dohodnutém formátu, dále zajištění možnosti časového nastavení a plynulé regulace ohřevu TUV.

Projekt modernizace MaR bude zahrnovat všechny pavilony MŠ při využití řídicího systému AMiT. Osazení a instalace zařízení MaR bude postavena na bázi dálkového dohledu, který je napojen na dispečerské pracoviště poskytující veškerá data (provozní stavy kotleny, teploty, historie apod.) správci (např. společnosti SNEO, a.s.), a to na všechny tepelné zdroje, které jsou napojeny na MaR. Tj. systém umožní automatizované řízení, podrobný monitoring provozu a sdílení dat v reálném čase a v dohodnutém formátu, dále zajištění možnosti časového nastavení a plynulé regulace jednotlivých topných okruhů apod. Instalované systémy budou mít i ochranné a havarijní funkce dle ČSN (např. 06 0310). Jedná se např. detekce nadměrné teploty kotle, pokles tlaku vody, riziko zamrznutí – s odpovídajícími alarmy apod. Z venkovních čidel, či pak přes data MaR, bude možné odebírat (získat) i dílčí komponenty (informace) pro externí samostatný dispečink (např. SNEO), který se nyní navrhuje vybudovat. Jedná se mj. např. o teploty a tím o podchycení základního faktoru nastavení vytápění a hodnot spotřeb, které v dispečinku bude možné nastavit resp., spíše kontrolovat, protože nová MaR by veškeré efektivní min-max-optimal a havarijní věci již měla řešit sama. Systém MaR bude navržen tak, aby tvořil páteř BMS (Building Management System) budovy a byl schopen zajišťovat integrované řízení a monitorování všech technologických funkcí budovy, potřebných pro energetický management. Jedná se např. o vytápění, chlazení, osvětlení, vzduchotechniku, stínění, fotovoltaiku (FVE) a další. U FVE se jedná hlavně o využití nadvýroby (režim "No Feed-in"), sledování bezpečnostních limitů (hlavně teplotu a THD střídačů) a sledování výroby a vlastní spotřeby FVE. Součástí dokumentace bude výkaz výměr, kontrolní rozpočet akce, seznam spotřebičů, kabelový seznam, strojně technologické schéma (P&ID) zobrazující procesní zařízení, potrubí, armatury, měřicí a ovládací členy provozu MaR, koncepci MaR, datové body, technickou specifikaci, technickou zprávu MaR a projekt elektro MaR, místní prohlídka připravované realizace a stávajících zařízení, kompletace v digitální formě, doprava a režie.

PD TUV a MaR bude dodána v počtu 3 tištěných vyhotovení s razítkem a podpisem zpracovatele a v elektronické podobě ve formátu *.PDF, textová část ve formátu *.DOC a *.PDF a tabulková část ve formátu *.XLS a *.PDF. Položkový i slepý rozpočet musí být odevzdán v elektronické podobě ve formátu *.XLS. V rozpočtu musí být nastaveny funkční vzorce, které musí být zabezpečeny proti manipulaci. Hesla pro odemčení vzorců musí být zadavateli předána spolu s plněním. Ocenitelné buňky, které budou účastníci ve výběrovém řízení na zhotovitele stavby oceňovat, musí být viditelně (barvou) označeny.

Dodavatel není plátcem DPH.

Termín plnění:

30. 09. 2025

Cena sjednaná dohodou ve výši:

119 950,00

Kč

Na faktuře uveďte vždy naše IČO, DIČ, číslo objednávky a připojte potvrzení příjemce dodávky o převzetí zboží nebo provedení práce. Bez potvrzení o převzetí zboží nebo provedení práce nebude faktura proplacena. Práce nad rámec této objednávky nebudou bez písemného souhlasu objednatele proplaceny. Splatnost faktur vystavených dodavatelem dle této objednávky nesmí být kratší než 21 dnů od jejich doručení objednateli. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí, že u faktur s kratší splatností než 21 dnů od jejich doručení se lhůta jejich splatnosti automaticky prodlužuje v souladu s větou předcházející.

Sankce za nekvalitní plnění závazku:

- 1) za nedodržení stanoveného termínu dodávky je dodavatel povinen uhradit objednateli 0,1 % z ceny dodávky (bez DPH) za každý den prodlení.
- 2) bude-li dodávka vykazovat zjevné a odstranitelné vady je odběratel oprávněn snížit cenu dodávky o 10 % (bez DPH).

O uplatněnou sankci je objednatel oprávněn bez dalšího snížit úhradu fakturované částky.

Objednatel je plátcem DPH.

V Praze dne: 30.06.2025

Kubíková Marie Ing.
vedoucí odboru

Vystavil:



Akceptace dodavatelem:

Datum:

Souhlasím a přijímám objednávku v celém rozsahu.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6.

Způsob zadání této objednávky byl schválen usnesením Rady městské části Praha 6 č. 2602/25 ze dne 31.03.2025, zadání zakázky je v souladu s příkazem tajemníka k zadávání veřejných zakázek a byly splněny veškeré zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.