

Smlouva o dílo

Základní škola a Mateřská škola, Teplice, U Červeného kostela 110, p. o.

se sídlem: U Červeného kostela 110, 415 01 Teplice

zastoupena Mgr. Markétou Škaloudovou Fryčovou, ředitelkou školy

IČ: 70839913

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

Jan Kurylak

se sídlem: Sokolská 307, 417 31 Novosedlice

IČ: 06858350

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

Smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v **opravě stěn a výmalbě dle nabídky, která je součástí nabídky VZ-20193/2025 a to v objektu objednatele citovaných v článku II. této smlouvy** (dále jen „dílo“).

Článek II.

Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy jsou:
Prostory v budově **Základní škola a Mateřská škola, Teplice, U Červeného kostela 110, p. o.**
- 2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatelem. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli **neipozději do 08.08.2025.**

Článek III.

Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena cenovou nabídkou: prostory v budově **Základní škola a Mateřská škola, Teplice, U Červeného kostela 110, p.o.** = 486.446,-Kč bez DPH.
Celková částka smlouvy o dílo: 588.599,66 Kč včetně DPH
- 3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.
- 3.3 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená na základě zhotovitelem vystavené faktury.

Článek IV.

Záruka

- 4.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti a jejich odpovídající kvalitu v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.

Článek V.

Ostatní ujednání

- 5.1 Po dobu realizace zakázky zajistí zhotovitel na své náklady pořádek na pracovišti i v dotčených prostorách.
- 5.2 Práce budou prováděny dle platných norem a předpisů BOZP a PO. Případné školy vzniklé na majetku objednavatele hradí zhotovitel.
- 5.3 Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě lze realizovat pouze v písemné formě jako dodatek k této smlouvě.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

- 6.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu.
- 6.2 V případě nedodržení termínu předání díla má objednavatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu z prodlení ve výši 1.000,-Kč denně za každý započatý den.
- 6.3 V případě nedodržení splatnosti faktury má zhotovitel práva účtovat objednavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturace za každý započatý den.
- 6.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 6.5 Tuto smlouvu podepisují účastníci na důkaz souhlasu s jejím obsahem.

V Teplicích dne: 03.07.2025

Občednatel:



ZŠ a MŠ, Teplice,
U Červeného kostela 110
příspěvková organizace
Mgr. Markéta Škaloudová Fryčová
ředitelka školy

V Teplicích dne: 03.04.2025

Zhotovitel: Jan Kurylak



Jan Kurylak
Sokolská 307
417 31 Novosedlice