SERVISNÍ SMLOUVA

1/ Smluvní strany a jejich statutární orgány

* 1. **Objednatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní jméno: | **Moravská zemská knihovna v Brně** |
| Sídlo: | Kounicova 65a, 601 87 Brno |
| Identifikační číslo: | 00094943 |
| Daňové identifikační číslo: | CZ00094943 |
| Bankovní spojení: | ČNB 197638621/0710 |
| Spisová značka: |  |
| Zastoupený: | prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D. |

1.2. Zhotovitel

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní jméno: | **Chlazení Nečas s.r.o.** |
| Sídlo: | Hradisko 433, Bílovice nad Svitavou 664 01 |
| Identifikační číslo: | 06975381 |
| Daňové identifikační číslo: | CZ06975381 |
| Bankovní spojení: | UniCredit Bank č. účtu 1387365569/2700 |
| Spisová značka: | C 105455 |
| Zastoupený: | Lukáš Nečas, jednatel |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

2/ Oprávněné osoby

* 1. Za objednatele jsou v jednotlivých oblastech oprávněny jednat kromě osob uvedených v čl. 1 níže uvedené osoby:

- ve věcech smluvních a obchodních prof. PhDr. Tomáš Kubíček, Ph.D.

- ve věcech ryze technické povahy Ing. Ivan Březáček, ivan.brezacek@mzk.cz

* 1. Za zhotovitele jsou v jednotlivých oblastech oprávněny jednat kromě osob uvedených v čl.1, odst.2) níže uvedené osoby:
* ve věcech smluvních a obchodních:
* ve věcech ryze technické povahy:

2.3 Pracovníci servisní skupiny zhotovitele jsou oprávněni činit taková opatření, která směřují k plnění závazků zhotovitele stanovených touto obchodní smlouvou.

3/ Místo plnění

Název objektu: Depozitář MZK – H1

Adresa: Bulínova 1, 602 00 Brno

4/ Předmět plnění

* 1. Předmětem této smlouvy je provádění:

1. pravidelných servisních prohlídek, záručních a pozáručních oprav na zařízeních objednatele, dle pokynů výrobců jednotlivých zařízení, instalovaných v objektu objednatele za podmínek dále uvedených
2. kontroly těsnosti systému chladícího okruhu dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 842/2006, o některých fluorovaných skleníkových plynech (dále jen „Nařízení“) a vyhlášky č. 279/2009 Sb., o předcházení emisím regulovaných látek a fluorovaných skleníkových plynů (dále jen „Vyhláška“), včetně zápisu do evidenční knihy zařízení
3. kontroly a revize požárních klapek, požárních stěnových uzávěrů a požárních ventilů vč. zápisů do revizní knihy zařízení.
   1. Předmětem provádění pravidelných servisních prohlídek je obchodní soubor:

VZDUCHOTECHNIKA a CHLAZENÍ

4.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět servisní prohlídky na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a četnosti uvedené v příloze „Technická specifikace / Příloha č.1a“ této smlouvy.

5/ Další ujednání o předmětu plnění

5.1 Předmět plnění dle čl. 5 je členěn na dvě části:

* + 1. **Standardní-plánovaná servisní činnost**, kdy se zhotovitel zavazuje k servisním prohlídkám zařízení a četnosti, jež jsou vyspecifikována v příloze „Technická specifikace / Příloha č.1a“ této smlouvy. Konkrétní termín provádění plánované servisní činnosti bude dohodnut oběma stranami, zpravidla 10 pracovních dnů před jejím zahájením.

Tyto činnosti jsou obsaženy ve sjednané ceně.

Současně se zhotovitel zavazuje k odstranění případných drobných závad výše uvedeného souboru zařízení v průběhu pravidelné servisní prohlídky, a to za níže uvedených hodinových sazeb. Náklady na použitý drobný a spotřební materiál budou účtovány zvlášť.

* + 1. **Akutní-havarijní servisní činnost**, kdy se zhotovitel zavazuje, že zahájí činnost k odstranění případných závad na výše uvedeném zařízení kdykoliv během platnosti této smlouvy do 48 hodin po telefonickém ohlášení závady odpovědným pracovníkem objednatele zhotoviteli na spojení uvedená v čl.2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje následně zaslat zhotoviteli e-mailovou zprávu s popisem závady.

Zahájením činnosti k odstranění závad se rozumí zjišťovací řízení na vlastní závadě a písemné potvrzení přijaté zprávy.

Havárií se rozumí případy, kdy může dojít k přímému poškození servisovaného systému-obchodního souboru, souvisejících zařízení a objektů.

Opravy na specifikovaných zařízeních bude zhotovitel provádět v průběhu platnosti této smlouvy vždy na základě zvláštní objednávky objednatele.

Činnosti uvedené v tomto článku nejsou obsaženy ve sjednané paušální ceně. Náklady na odstranění těchto vad budou účtovány v  uvedených hodinových sazbách v příloze „Technická specifikace / Příloha č.1c“ této smlouvy. Náklady na materiál a ND budou účtovány vždy po odsouhlasení nabízené částky.

* 1. Součástí běžné servisní prohlídky a tudíž sjednané paušální ceny není dodávka spotřebního materiálu (nové filtrační vložky, filtrační tkaniny, kapsové filtry, klínové řemeny, …) čištění potrubních rozvodů, regulace systému, úpravy stávajících systémů, servis a revize tlakových nádob, revize plynových zařízení a přípojek, servis systému MaR, přípojek ÚT, ZTI, servis a revize ZOTK.
  2. Zhotovitel je oprávněn provádět práce svými zaměstnanci nebo kvalifikovanými subdodavateli.
  3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění servisních prací a zjistí-li, že zhotovitel provádí práce v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli odstranění vad vzniklých vadným prováděním prací.
  4. Zhotovitel oznámí objednateli nástup na servisní práce nebo odborné prohlídky a rovněž tak jejich ukončení.

6/ Povinnosti zhotovitele

* 1. Po provedení každého servisního výkonu bude zhotovitelem sepsán servisní protokol o provedených činnostech-výsledcích a případných závadách.

Tento protokol, popř. protokoly slouží jako podklad k fakturaci skutečně provedených výkonů. Ověření zápisu provede neprodleně přítomná osoba objednatele nebo osoba jím pověřená.

* 1. V případě nutnosti materiálových dodávek zjištěných při servisním úkonu, bude zhotovitel informovat objednatele a bude objednatelem případně objednán samostatně.
  2. Zhotovitel odpovídá za dodržování obecných předpisů BOZP a PO. Veškeré škody, které vzniknou jeho prací nebo porušením předpisů PO a BOZP, jdou k tíži zhotovitele. Pokud zhotovitel svou činností vytvoří nebezpečnou situaci na pracovišti či v jeho okolí, je povinen ji sám zabezpečit a neprodleně o tom informovat objednatele.
  3. Zápisy do Knihy obsluhy a údržby zařízení po provedené prohlídce provede zhotovitel, pokud jsou tyto zavedeny. V případě absence knih jednotlivých zařízení je možno dohodnout se zhotovitelem jejich vystavení za zvlášť sjednanou cenu.

7/ Povinná protiplnění objednatele

* 1. Objednatel zabezpečí přístup k dotčeným technologickým zařízením tak, aby zhotovitel mohl provádět předmět plnění dle této smlouvy.
  2. Objednatel vystaví zhotoviteli případná potřebná povolení k vjezdu k dotčenému objektu a oprávnění ke vstupu do areálu. Objednatel se zavazuje, že kromě zaměstnanců zhotovitele, kteří se přímo podílí na realizaci díla, umožní přístup na pracoviště i dalším zaměstnancům zhotovitele, kteří jsou pověřeni dohledem a kontrolou.
  3. Objednatel na základě vyzvání zhotovitele zajistí v dohodnutém rozsahu účast zodpovědných zaměstnanců provozovatele při provádění servisních prací pro zajištění budoucího provozu a údržby.

7.4 Objednatel umožní zhotoviteli výkon servisní činnosti ve všech prostorách v rozmezí od 8 hod. do 20 hod.

Servisní činnost lze realizovat i mimo uvedený čas, avšak za příplatek.

7.5 Obsluhu a údržbu zařízení mimo rámec servisních prohlídek zajišťuje objednatel/provozovatel zařízení, včetně zápisů těchto skutečností do Knihy obsluhy a údržby zařízení. Knihy obsluhy a údržby zařízení jsou uloženy ve správě objednatele/provozovatele zařízení a zaznamenání závad zařízení, ke kterým nebyl zhotovitel přizván je na straně objednatele.

8/ Cena a platební podmínky

8.1 Souhrnná paušální cena servisních prohlídek za období kalendářního roku je stanovena dohodou obou smluvních stran v celkové částce:

**353 115,00 Kč bez DPH,**

z toho prohlídka I.Q – ………,- Kč, III.Q – ……………,- Kč

* 1. Cena zahrnuje servisní prohlídky zařízení, která jsou vyspecifikovaná v příloze „Technická specifikace / Příloha č .1a“ této smlouvy.
  2. Cena za servisní prohlídky neobsahuje náklady na spotřební materiál, který bude objednatelem případně objednán samostatně nebo jej zabezpečí zhotovitel na náklady objednatele.
  3. Cena filtrů vč. jejich výměny a likvidace je uvedena v příloze „Technická specifikace / Příloha č .1.b“ této smlouvy.
  4. Mimo uvedený paušál budou účtovány výjezdy servisních techniků vyvolané na zařízení špatnou obsluhou popř. neodborným zásahem a dále náklady související s odstraněním závad, stejně tak ostatní výkony nespadající do standardní servisní prohlídky.
  5. Cena bude zhotovitelem stanovena vždy na základě skutečných nákladů, dle specifikace servisního protokolu, popř. protokolů.
  6. Faktura bude vystavena vždy po ukončení a předání servisních prací. K ceně bude připočtena DPH. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli na adresu [faktury@mzk.cz](mailto:faktury@mzk.cz) (v tištěné formě na adresu sídla Objednatele).
  7. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění nejpozději do 5-ti dnů po prokazatelném doručení. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

9/ Závěrečná ustanovení

* 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu do skončení 48. měsíce od uzavření smlouvy (počítáno od měsíce podpisu smlouvy).
  2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající českým právním řádem a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
  3. Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo zcela nebo částečně neplatné, není tím dotčena platnost této smlouvy a zbývajících ustanovení. V takovém případě se smluvní strany dohodnou na jeho nahrazení novým, které se co nejvíce přiblíží zamýšlenému účelu neplatného ustanovení.
  4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
  5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

|  |  |
| --- | --- |
| V Brně dne ..... |  |
|  |  |
| Za objednatele | Za zhotovitele |