

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele 565/2017/MRM číslo smlouvy zhotovitele 096-01-D-17

na dílo:

" SLANÝ – ROZŠÍŘENÍ OVLÁDACÍHO, ZÁZNAMOVÉHO A DOHLÍŽECÍHO CENTRA "

uzavřená podle § 2586 zákona Č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

1. Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL: Obchodní jméno: Město Slaný Adresa: Velvarská 136, 274 53 Slaný IČ: 00234 877 DIČ: CZ00234877. Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zástupce města: Mgr. Martin Hrabánek, starosta.
dále jen "objednatel".

1.2 ZHOTOVITEL: Obchodní jméno: Jirků A-Z s.r.o. Adresa: Průmyslová 3342, 272 01 Kladno IČ: 264 28 695 DIČ: CZ26428695 Bankovní spojení: [REDAKCE]

[REDAKCE] Statutární orgán: Radovan Jirků Telefon: [REDAKCE]
dále jen "zhotovitel".

2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v rozšíření ovládacího, záznamového a dohlížecího centra (dále jen operační středisko; nabídka na poptávku číslo 33/2017/ÚRM/PZÚ). Dílo bude provedeno v rozsahu předložené nabídky a dále podmínek územního souhlasu.
- 2.2 Původcem odpadu je zhotovitel, který je povinen zajistit likvidaci všech odpadů vzniklých při provádění díla a předat objednateli doklady o zneškodnění odpadů.
- 2.3 Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady aktualizaci a vytyčení inženýrských sítí pro vlastní stavbu podle všech vyjádření od správců inženýrských sítí, dále veškeré potřebné souhlasy, povolení, vyjádření apod., které jsou nutné k zahájení díla.
- 2.4 Zhotovitel je povinen u zemních prací postupovat s maximální opatrností, aby neporušil podzemní inženýrské sítě včetně jejich přípojek, které si před započítím prací nechá zaměřit a vytyčit.
- 2.5 Zhotovitel je povinen provádět předběžný každodenní úklid místa stavby a přístupových komunikací. Po dokončení stavby zhotovitel provede úklid místa stavby zametením, vyčištění průmyslovým vysavačem a umytím podlah.
- 2.6 Zhotovitel je povinen k převjímacímu řízení předat objednateli tři pare projektu skutečného provedení a doklady o všech předepsaných zkouškách. Zhotovitel bude respektovat a zajistí splnění všech podmínek vyjádření dotčených orgánů a organizací včetně všech podmínek stavebních povolení a rozhodnutí.
- 2.7 Zhotovitel je povinen provést veškeré ostatní práce související s předmětem díla, které bylo možné zjistit při prohlídce stavby před podáním nabídky.

3. Lhůty plnění

- 3.1 Zhotovitel zahájí provedení díla dnem předání staveniště (předpoklad začátek 09/2017).
- 3.2 Termín řádného provedení díla (dokončeného a předaného díla): 15. 11. 2017.
- 3.3 Vyklizení staveniště do 7 dnů, po předání celkového dokončeného díla.
- 3.4 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebo bez viny zhotovitele nebude možné termín zahájení dodržet (např. podle skutečného postupu financování stavby a přidělu finančních prostředků ze státního rozpočtu), je zhotovitel oprávněn posunout termín zahájení. V případě, že v závislosti na posunutí termínu zahájení bude nutno posunout i termín dokončení, bude se jednat vždy jen o nezbytně nutnou dobu a lhůta posunutí termínu dokončení bude stanovena na základě dohody obou stran.
- 3.5 Obě smluvní strany se dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností (živelné pohromy), které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, dohodnou tyto prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu. Za vyšší moc se v tomto smyslu považuje zejména: živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje a archeologický průzkum.

4. Cena díla

- 4.1 Cena za řádně dokončený a předaný předmět díla, specifikovaná ve smlouvě o dílo, byla určena podle rozpočtu s výhradou, kde se nezaručuje jeho úplnost, a činí:
 - 4.1.1 cena bez DPH dle nabídky: 1 169 790,-- Kč
 - 4.1.2 21% DPH: 245 656,-- Kč
 - 4.1.2 cena s DPH: 1 415 446,-- Kč
- 4.2 Položkový rozpočet ze dne 25. 07. 2017 je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.3 Zařízení staveniště si zhotovitel zajistí na vlastní náklady,
- 4.4 Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude platit žádné poplatky za případný zábor veřejného prostranství, pokud jsou pozemky v majetku města.

5. Změna ceny díla

- 5.1 Dojde-li v souvislosti se změnou této smlouvy ke zvýšení ceny díla, bude tato cena vyfakturována zhotovitelem odděleně, nad rámec ceny díla. Pokud se nebudou po vzájemné dohodě obou smluvních stran realizovat některé práce nebo dodávky, nebudou zhotovitelem fakturovány. Zvýšení ceny díla je přípustné do 20% ceny díla podle rozpočtu a to i v případech provádění prací nad rámec předmětu díla. Změna ceny díla bude řešena dle odst. 12.1 této smlouvy. Podkladem pro dodatky za účelem změny ceny díla budou vyhotovené, odsouhlasené a podepsané změnové listy.

6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu. Podkladem pro zhotovitele k vystavení faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis prací dle rozpočtu uvedený ve smlouvě o dílo.
- 6.2 Fakturu je objednatel povinen proplatit zhotoviteli do 30 dnů od data doručení na adresu objednatele a bude zaplacená formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení lhůty řádného provedení díla z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením zhotovitelem oprávněně fakturovaných částek má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. Úrok z prodlení objednatel neplatí po dobu, po kterou bylo zdržení proveditelné platby způsobeno peněžním ústavem.
- 7.3 Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady předmětu díla v souladu s ustanovením odst. 8.3 z důvodů ležících na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 V případě prodlení s odstraňováním případných výhrad (vad a nedodělků) vinou na straně zhotovitele specifikovaných v předávacím protokolu je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.

8. Oznámení vad díla, doba odpovědnosti (záruční doba)

- 8.1 Doba odpovědnosti na dokončené a předané dílo je 36 měsíců. Začíná plynout ode dne předání řádně dokončeného předmětu díla objednateli.
- 8.2 V případě oznámení vady nebo skryté vady předmětu díla je objednatel bez zbytečného odkladu povinen tuto vadu oznámit zhotoviteli písemnou formou na adresu uvedenou v této smlouvě nebo na e-mail.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje k bezplatnému a neprodlenému odstranění vady vzniklé jeho chybným plněním, z příčin ležících na jeho straně a zavazuje se zahájit práce na odstranění vady neprodleně po oznámení vady objednatelem a vadu odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů od obdržení oznámení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1 Smluvní strany se zavazují kontrolovat předmět díla na kontrolních dnech, konaných přímo na stavbě, a to podle dohody obou smluvních stran. Termíny konání kontrolních dnů budou upřesněny při předání staveniště.
- 9.2 Zástupci objednatele pro věci technické mají právo kdykoliv samostatně vstupovat na staveniště zhotovitele a kontrolovat zhotovované dílo. Svoji přítomnost musí nahlásit vedoucímu stavby.
- 9.3 Zhotovitel zajistí provádění prací na operačním středisku, s ohledem na zajištění stálé služby MP Slaný, na zařízeních, na kterých nejsou prováděny práce podle rozpisu.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést dokumentaci o provádění díla, tzn. stavební deník, který musí být pro objednatele přístupný.

10. Předání a převzetí předmětu díla

- 10.1 O předání staveniště bude sepsán „Protokol o předání staveniště. Nejpozději do této doby budou předány i všechny potřebné doklady, vyjádření dotčených orgánů, organizací a správců sítí.
- 10.2 Zhotovitel je okamžikem převzetí staveniště odpovědný za zajištění tohoto staveniště tak, aby nemohla z titulu jím prováděných prací vzniknout třetím osobám škoda. Pokud by přesto byla třetím osobám způsobena škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu odstranit na vlastní náklady.
- 10.3 Nejpozději ve lhůtě předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napojovací místa na elektřinu a vodu, na které je zhotovitel povinen osadit vlastní měřicí přístroje. Zhotovitel má možnost též zajistit si vlastní staveništní odběr, spotřebu uhradí přímo dodavatelům elektřiny a vody.
- 10.4 Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do všech prostor; které souvisí s dílem.

- 10.5 Zhotovitel je povinen písemně zápisem ve stavebním deníku vyzvat objednatele minimálně 3 dny k předání a převzetí předmětu díla, které bude probíhat v pracovní dny a pracovní dobu objednatele. Sjednaný rozsah předmětu díla se odevzdává i přejímá jednorázově, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O převzetí předmětu díla bude vyhotoven písemný zápis.
- 10.6 Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení veškeré doklady uvedené v předmětu díla včetně stavebního deníku, které jsou potřebné k zahájení přejímky stavby.
- 10.7 Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí předmětu díla, pokud dílo vykazuje ojedinělé drobné vady, popřípadě nedodělky, které jednotlivě ani ve svém souhrnu nebrání řádnému užívání předmětu díla. V případě výskytu těchto vad a nedodělku stanoví objednatel přiměřenou lhůtu k jejich odstranění.

11. Stavební deník

- 11.1 Zhotovitel může vést "Stavební deník" v souladu s ustanoveními všeobecně platných předpisů.
- 11.2 Zhotovitel je povinen min. 5 pracovních dnů předem vyzvat objednatele e-mailem k prověření prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud se objednatel v uvedené lhůtě k prověření prací nedostaví, může zhotovitel pokračovat v dalším pracovním postupu. Pokud zhotovitel nesplní toto ustanovení, nese náklady na dodatečné odkrytí, a to i v případě, že zakryté práce byly provedeny v pořádku. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnutý před zahájením prací, případně objednatelem v průběhu kontrolního dne.

12. Ostatní ujednání

- 12.1 Návrhy dodatku a změn k této smlouvě budou prováděny pouze písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 7 dnů od obdržení písemného návrhu změny (stavební deník, dopis, e-mail). Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.
- 12.2 Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat všeobecně závazné předpisy, ČSN a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy, dodavatelů a paliv, správců podzemních inženýrských sítí apod.
- 12.3 Oprávněnou a zodpovědnou osobou za provádění díla je stavbyvedoucí Radovan Jirků. Tento pracovník bude přítomen na stavbě průběžně dle potřeby a bude vybaven mobilním telefonem číslo [REDACTED]
- 12.4 Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě, jdou k tíži zhotovitele až do předání stavby.
- 12.5 Smluvní strany se dohodly, že přistoupí na zrušení závazků v případech, kdy si po uzavření smlouvy změni výchozí podklady, které byly rozhodující pro vznik této smlouvy. V případě, že dojde ke zrušení nebo i odstoupení od této smlouvy nebo části díla z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat rozpracované dílo nebo jeho částí. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli částku ve výši odpovídající vzájemně dohodnutému podílu z celkové částky za dílo.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy, informoval o poloze a povaze budoucího staveniště a jiných místních zvláštnostech a má vyjasněné všechny nejasnosti. Bere zároveň na vědomí, že nedostatečná informovanost nebo mylné chápání ustanovení a údajů ho neopravňují požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny za dílo.
- 12.7 Veškeré věci určené k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel
- 12.8 Zhotovitel nesmí zadat stavbu ani její část jinému zhotoviteli nebo subdodavateli, než kterého uvedl v nabídce na tuto veřejnou zakázku, bez souhlasu objednatele.
- 12.9 Objednatel se stává vlastníkem postupně zhotoveného díla, avšak nositelem škod na něm je až do jeho dokončení a předání objednateli zhotovitel.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě rozporů rozhodne o právu soud příslušný místu navrhovatele.
- 13.2 Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel pět.
- 13.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 13.4 Pokud ta to smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 13.5 Uzavření smlouvy o dílo schválila rada města dne 23. 8. 2017.

Příloha č. 1 Položkový rozpočet (2 A4)

Příloha č. 2 Harmonogram prací a dodávek

Ve Slaném dne 24.08 2017

Za zhotovitele:

Radovan Jirků
jednatel

Za objednatele:

Mgr. Martin Hrabánek
starosta města

Položkový rozpočet

Vybavení operačního střediska							
č.	Zařízení	mj.	mn.	Výrobce a model	cena / mj.	cena / položka	popis zařízení
1	Displej pro video stěnu	ks	6		99 759 Kč	598 554 Kč	LCD panel 55" (139 cm), Minimální parametry: Úhlopříčka min. 55", Rozlišení: Full HD 1920x1080 bodů, Typ panelu: S-PVA TFT with direct white LED backlights, kontrast: 4000:1, Jas: 500 cd/m ² , určený pro provoz 24/7., Vstupy: VIDEO, DVI-I, HDMI, DisplayPort, RS232. Výstupy: DisplayPort Poměr obrazu: 16:9, Pozorovací úhel: minimálně 178°, Šířka rámečků v multiscreenu: max. 3,5 mm, provozní teplota od 0-40> °C, záruka 3 roky
2	Nosná konstrukce pro displej	ks	6		6 994 Kč	41 964 Kč	Tato konstrukce musí umožňovat případné rozebrání video stěny bez nutnosti porušení sádrokartonovou stěnu
3	KVM switch pro osm systémů	kpl	1		16 000 Kč	16 000 Kč	přepínač s možností integrace do nové stolu operátorů, včetně kompletní kabeláže, pro propojení osmi systémů vzdálenost do 10 metrů
4	Pracovní stůl operátory	ks	1		22 500 Kč	22 500 Kč	Minimální šířka v mm. Šířka 2500 / hloubka 1000. V zadní části stolu bude uzavíratelný prostor pro uložení technologií včetně minimálně jednoho PC. V celé délce stolu požadujeme systém pro ukládání a vyvazování kabelů.
5	Sádrokartonová stěna	ks	1		26 000 Kč	26 000 Kč	předpokládané rozměry v mm. Šířka 4000 / výška 3270 / hloubka 150 včetně osazení větracími mřížkami
6	Upgrade stávajícího PCO	kpl	1		15 580 Kč	15 580 Kč	Upgrade stávajícího pultu centrální ochrany NAM na aktuální verzi včetně hardwaru a softwaru 1BOX
7	Montážní a konstrukční materiál	kpl	1		21 000 Kč	21 000 Kč	
8	Montáže a oživení celého systému	kpl	1		98 400 Kč	98 400 Kč	
Celkem bez DPH za vybavení operačního střediska						839 998 Kč	

Vybavení serverovny

č.	Zařízení	mj.	mn.	Výrobce a model	cena / mj.	cena / položka	popis zařízení
1	Zobrazovací server pro videostěnu	ks	1		96 152 Kč	96 152 Kč	Vysoce výkonný modulární grafický server na platformě Windows, Minimální parametry: - Rozměry pro uložení do RACK 19" - Procesor: Intel® Core Processor i7 - Paměť: 8GB RAM, Hard disk: 1x 256 GB, SSD - 6x výstup DisplayPort, s podporou rozlišení až do 4K na portu, 32 Bit - Zdroj: Dvojitý redundantní 650 W s funkcí Hotswap - 2x LAN 10/100/1000 Mbps RJ45
2	Aktualizace stávajícího VMS Milestone Expert na verzi 2017 R2	ks	1		90 363 Kč	90 363 Kč	
3	Licence Milestone Expert pro zařízení	ks	3	XPETDL + Y3XPETDL	7 459 Kč	22 377 Kč	XProtect Expert Device License + Three years Care Plus for XProtect Expert Device License
4	Licence Vigilante MN	ks	10		4 850 Kč	48 500 Kč	Systémové propojení VMS Milestone s pultem centrální ochrany NAM včetně možnosti nastavení krizových scénářů pro jednotlivé události na pultu centrální ochrany. Licence pro jednu kameru s neomezeným počtem navázaných objektů s pultu centrální ochrany.
5	Přesunutí technologie do zázemí serverovny	ks	1		16 400 Kč	16 400 Kč	Stávající počítače a ostatní technologické prvky umístěné v operátorské místnosti přesunout do serverovny včetně řešení kabeláže a napájení těchto systému se zachováním stávající funkcionality.
6	Rack pro uložení technologií	ks	1		23 500 Kč	23 500 Kč	velikost 42U půdorys v mm: 1000 x 800, včetně vybavení pro uložení a napájení přesunutých technologií s operátorské místnosti
7	Klimatizace pro serverovnu	ks	1		32 500 Kč	32 500 Kč	Invertorová klimatizace, sada venkovní + vnitřní nástěnná jednotka. Chladicí výkon 2,5 kW. Klimatizace musí být schopná celoročního provozu.
Celkem bez DPH za vybavení serverovny						329 792 Kč	

Celkem za dílo v Kč bez DPH	1 169 790 Kč
Celkem za dílo v Kč s DPH 21%	1 415 446 Kč

