

**Dodatek č. 1
ke Smlouvě o dílo
č. 064/25/DILO/4-MAJ ze dne 7. 5. 2025**

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále také i jen „Dodatek č. 1“)

Objednatel:

Městská část Praha 4

Se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČO: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená na základě příkazní smlouvy uzavřené dne 21.12.2017 správcem nemovitostí společnosti:

4 – Majetková a.s.

Sídlo: Plamínkové 1592/4, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 28477456

DIČ: CZ28477456

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Radek Svoboda, předseda představenstva, Ing. Bohumil Mach, místopředseda představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle B, vložce 14768

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel:

VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.

Sídlo: Nuselská 499/132, 140 00 Praha 4 - Michle

IČO: 48026921

DIČ: CZ48026921

bankovní spojení: [REDACTED] a.s.

zastoupená: Ing. Aleš Říha, jednatel

zapsaná v obchodním rejstříku MS v Praze v oddíle C, vložce 14304

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Smluvní strany se dohodly na znění tohoto Dodatku číslo 1:

**I.
Základní ustanovení**

1) Smluvní strany uzavřely dne 7. 5. 2025 Smlouvu o dílo č. 064/25/DILO/4-MAJ, jejímž předmětem je provedení zakázky malého rozsahu s názvem „Havarijní oprava stoupacího vedení kanalizace a vodovodu v objektu 5. května 1208/55“ (dále jen „Smlouva“). Staveniště (místo plnění) bylo předáno zhotoviteli dne 15. 5. 2025.

2) Tento Dodatek č. 1 se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k neprovedení některých prací souvisejících s realizací díla dle Smlouvy uvedené v odstavci 1) tohoto článku, které objednatel ani zhotovitel nemohl před realizací zakázky předem předvídat. Celková hodnota závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu po jeho změně nepřekročí limit podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II. Předmět dodatku

1) Článek II. Smlouvy – Předmět díla se mění tímto dodatkem tak, že se doplňuje o méněpráce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, který je nedílnou součástí Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje tyto méněpráce neprovádět.

2)	Cena za dílo dle čl. V. odst. 5.1. Smlouvy činí:	537.530,09,- Kč bez DPH
	Celková cena sjednaných méněprací činí:	127.479,23,- Kč bez DPH

III. Změny Smlouvy

1) V článku V. odst. 5.1. Smlouvy se ruší text odst. 5.1 a nahrazuje se tímto zněním:

„Cena díla činí:

410.050,86 Kč bez DPH

49.206,10 Kč (12% DPH)

459.256,96 Kč vč. DPH“.

IV. Závěrečná ustanovení

1) Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv MVČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které zajistí objednatel.

2) Tento Dodatek č. 1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

3) Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 uzavřený podle jejich svobodné vůle přečetly a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

4) Ostatní ustanovení Smlouvy, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají beze změny.

Příloha č. 1: Soupis méněprací

V Praze dne: - 3 -07- 2025

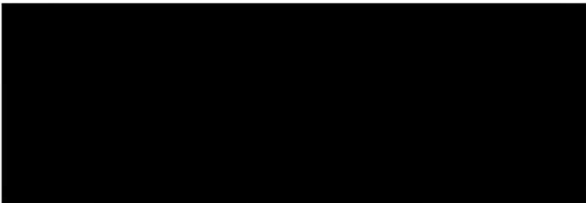
V Praze dne: 03 -07- 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva



Ing. Aleš Říha, jednatel



Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva

Příloha č. 1: Soupis méněprací

Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra
Dodatek	01: Dodatek 01			
Stavba	S: Stavba			
Objekt	SO-01: Výměna stoupaček			
Podobjekt	SO-01-01: Výměna stoupaček			
Skupina	H: Oddíly prací HSV			
Oddíl	004: Vodorovné konstrukce			
SP	411386611	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m2 ve střepech	kus	- 4,000
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -12			- 12,000
	dle skutečnosti			-
	8			8,000
Oddíl	006: Úpravy povrchu			
SP	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	- 3,750
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -1*(25*0,2+25*0,3)			- 12,500
	dle skutečnosti			-
	17,5*0,2+17,5*0,3			8,750
Oddíl	009: Ostatní konstrukce a práce			
SP	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	- 7,500
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -25			- 25,000
	dle skutečnosti			-
	17,5			17,500
SP	974031167	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m	- 7,500
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -25			- 25,000
	dle skutečnosti			-
	17,5			17,500
Oddíl	098: Přesun suti			
SP	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 15 do 18 m ručně	t	- 1,496
SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	- 1,496
SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	- 28,430
	Ztrátové: 1 800,0 %			- 26,934
SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	- 1,496
Oddíl	099: Přesun hmot HSV			
SP	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	- 0,289
Skupina	P: Oddíly prací PSV			
Oddíl	721: Vnitřní kanalizace			
SP	721140802	Demontáž potrubí litinové DN do 100	m	- 7,500
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -25			- 25,000
	dle skutečnosti			-
	17,5			17,500
SP	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	- 7,500
	Výkaz dle SoD			-
	výměr: -25			- 25,000
	dle skutečnosti			-

17,5

17,500

SP	721173706	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m	- 7,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-25		- 25,000
		dle skutečnosti		-
		17,5		17,500
SP	721173707	Potrubí kanalizační z PE odpadní DN 125	m	- 25,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-25		- 25,000
		dle skutečnosti		-
		0		-
SP	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 75	m	14,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	0		-
		dle skutečnosti		-
		17,5-3		14,500
SP	721171904	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 75	kus	- 4,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-12		- 12,000
		dle skutečnosti		-
		8		8,000
SP	721171905	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 110	kus	- 1,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-6		- 6,000
		dle skutečnosti		-
		4+1		5,000
SP	998721313	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	2,430
Oddíl	722: Vnitřní vodovod			
SP	722130803	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN přes 40 do 50	m	- 10,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-25		- 25,000
		dle skutečnosti		-
		17,5-3		14,500
SP	722130826	Demontáž spoje na závit šroubení G přes 6/4 do 3	kus	- 11,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-20		- 20,000
		dle skutečnosti		-
		9		9,000
SP	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D do 50	m	- 14,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-29		- 29,000
		dle skutečnosti		-
		17,5-3		14,500
SP	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 50x8,4 mm	m	- 10,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-25		- 25,000
		dle skutečnosti		-
		15		15,000
SP	722181243	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 45 do 63 mm	m	- 10,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:			

-25	- 25,000
dle skutečnosti	-
15	15,000

SP	722240123	Kohout kulový plastový PPR DN 25	kus	- 1,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-6		- 6,000
		dle skutečnosti		-
		4+1		5,000

SP	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	- 11,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-29		- 29,000
		dle skutečnosti		-
		17.5		17,500

SP	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	- 11,500
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-29		- 29,000
		dle skutečnosti		-
		17.5		17,500

SP	998722313	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,480
----	-----------	---	---	-------

Oddíl 725: Zařizovací předměty

SP	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	- 2,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-5		- 5,000
		dle skutečnosti		-
		3		3,000

SP	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	- 2,000
	Výkaz	dle SoD		-
	výměr:	-5		- 5,000
		dle skutečnosti		-
		3		3,000

SP	998725313	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,400
----	-----------	---	---	-------

Skupina V: Oddíly VRN
Oddíl VRN: Vedlejší rozpočtové náklady

SUB	vrn003	Územní vlivy	%	5,000
SUB	vrn001	VRN	%	10,000