

**DÍLČÍ SMLOUVA
K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI
PŘI MODERNIZACI SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy: INO/35/04/023749/2025

SMLOVNÍ STRANY

- (1) **Hlavní město Praha**
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené Ing. Nikolou Patovou, pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále též jen „**HMP**“)

a

- (2) **PREdistribuce, a.s.**,
se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
zastoupená [REDACTED] vedoucím sekce S 24 000 Příprava staveb
IČO: 27376516
DIČ: CZ27376516
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 10158
(dále též jen „**PREdi**“)

(HMP a PREdi společně „**Strany**“ a každá z nich samostatně „**Strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 V návaznosti na Rámcovou smlouvu o spolupráci při modernizaci veřejného osvětlení ze dne 21.8.2020, č. INO/35/04/009795/2020 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), kterou mezi sebou Strany uzavřely, a kterou se ujednávají rámcové podmínky, uzavírají Strany tuto Dílčí smlouvu č. (HMP) INO/35/04/023749/2025 č. (PREdi) **PS/S24/2574645** (dále jen „**Dílčí smlouva**“).
- 1.2 Veškerá práva a povinnosti Stran výslovně neupravená touto Dílčí smlouvou se řídí úpravou obsaženou v Rámcové smlouvě. Dílčí smlouva se však nesmí od úpravy Rámcové smlouvy odchýlit, ledaže to Rámcová smlouva výslovně připouští.
- 1.3 Veškeré definice obsažené v Rámcové smlouvě se užijí i v případě Dílčí smlouvy.

2. PŘEDMĚT DÍLČÍ SMLOUVY

- 2.1 Vzhledem k tomu, že předmětem této Dílčí smlouvy není převod vlastnického práva, byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části vypuštěn. Předmětem této Dílčí smlouvy je v souladu s Rámcovou smlouvou stanovení podmínek, za kterých PŘEdi provede pro HMP v rámci Obnovy sítě VO Koordinaci (viz dále Článek 6 této Dílčí smlouvy). Dílo se dle této Dílčí smlouvy neprovádí.
- 2.2 Předmětem této Dílčí smlouvy je v souladu s Rámcovou smlouvou souhlas PŘEdi se vstupem HMP do ochranného pásma Distribuční soustavy. Písemný souhlas se vstupem do ochranného pásma ve prospěch HMP tvoří **Přílohu č. 6** této Dílčí smlouvy.

3. PROJEKT

- 3.1 HMP a PŘEdi se dohodly na projektu synergické obnovy Distribuční soustavy a Obnovy sítě VO („**Projekt**“), který je v souladu s Rámcovou smlouvou nezbytnou podmínkou uzavření každé Dílčí smlouvy. Projekt tvoří **Přílohu č. 1** této Dílčí smlouvy.
- 3.2 Součástí Projektu je rovněž jeho technické schéma Tras.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Současně se schválením Projektu Strany dohodly harmonogram realizace Projektu („**Harmonogram realizace**“), který je v souladu s Rámcovou smlouvou nezbytnou podmínkou uzavření každé Dílčí smlouvy. Harmonogram realizace tvoří **Přílohu č. 2** této Dílčí smlouvy.

5. PŘEDMĚT PRODEJE

Vzhledem k tomu, že převodu vlastnického práva dle této Dílčí smlouvy nedochází (viz čl. 2. odst. 2.1 této Dílčí smlouvy), byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části vypuštěn.

6. PŘEDMĚT KOORDINACE

- 6.1 PŘEdi se v této Dílčí smlouvě, zavazuje provést pro HMP koordinační činnosti, jejichž podrobná specifikace bude obsažena v **Příloze č. 3 („Specifikace Koordinace“)** a HMP se je zavazuje na základě této Dílčí smlouvy převzít a zaplatit PŘEdi cenu v souladu s podmínkami této Dílčí smlouvy.
- 6.2 Místem plnění koordinační činnosti bude hlavní město Praha – **lokalita Podolí 1.**
- 6.3 Dílo se dle této Dílčí smlouvy neprovádí. Dílo proto nebude HMP předáno PŘEdi na základě písemného protokolu („**Písemný protokol o předání Díla**“), který jinak tvoří **Přílohu č. 4** této Dílčí smlouvy.

7. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 HMP se zavazuje zaplatit za provedení Koordinace cenu („**Cena Koordinace**“) určenou v souladu s Rámcovou smlouvou, k níž bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni zdanitelného plnění.
- 7.2 Cena Koordinace činí 277 860,- Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že převod vlastnického práva (viz čl. 2. odst. 2.1 této Dílčí smlouvy) ani Dílo (viz čl. 2. odst. 2.2 této Dílčí smlouvy) se dle této Dílčí smlouvy nerealizuje, byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části (tj. původní odst. 7.1 a 7.2) vypuštěn.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato Dílčí smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
- 8.2 Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dílčí smlouvy v registru smluv dle Zákona o registru smluv zajistí HMP.
- 8.3 Strany výslovně souhlasí, aby tato Dílčí smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách této Dílčí smlouvy, číselné označení této Dílčí smlouvy, datum jejího podpisu a plný text této Dílčí smlouvy. Strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dílčí smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.4 Tato Dílčí smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Stranami. Písemnou formu vyžaduje i dohoda o vzdání se požadavku písemné formy.
- 8.5 Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Dílčí smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Dílčí smlouvy. Strany se zavazují bezodkladně nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Dílčí smlouvou, respektive Rámcovou smlouvou jako celkem.
- 8.6 Pro případ uzavírání této Dílčí smlouvy Strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, podle něhož jsou smlouva či dodatek uzavřeny i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Stran.
- 8.7 Uzavření Rámcové smlouvy bylo schváleno v rámci Usnesení HMP ze dne 13. 7. 2020, č. 1460.
- 8.8 Tato Dílčí smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech v českém jazyce, z nichž HMP obdrží po čtyřech (4) vyhotoveních, THMP a PŘEdí po jednom (1) vyhotovení.
- 8.9 Nedílnou součástí této Dílčí smlouvy jsou následující Přílohy:
- a) Příloha č. 1: Projekt včetně technického schématu
 - b) Příloha č. 2: Harmonogram
 - c) Příloha č. 3: Specifikace Koordinace
 - d) *Příloha č. 4: Písemný protokol o předání Díla – Dílo se dle této Dílčí smlouvy nerealizuje, Písemný protokol proto není vyhotoven*
 - e) *Příloha č. 5: Písemný protokol o předání Předmětu prodeje – Dle této Dílčí smlouvy nedochází k převodu vlastnického práva. Písemný protokol o předání Předmětu prodeje proto není vyhotoven*
 - f) Příloha č. 6: Písemný souhlas PŘEdí se vstupem do ochranného pásma

9. PODPISOVÁ STRANA

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Dílčí smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Hlavní město Praha

PREdistribuce, a.s.,

Místo: V Praze

Místo: V Praze

Datum:

Datum:



Jméno: Ing. Nikola Patová

Jméno: [REDACTED]

Funkce: pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

Funkce: vedoucí sekce S 24 000 Příprava staveb

PŘÍLOHA Č. 1: PROJEKT VČETNĚ TECHNICKÉHO SCHÉMATU ÚVOD

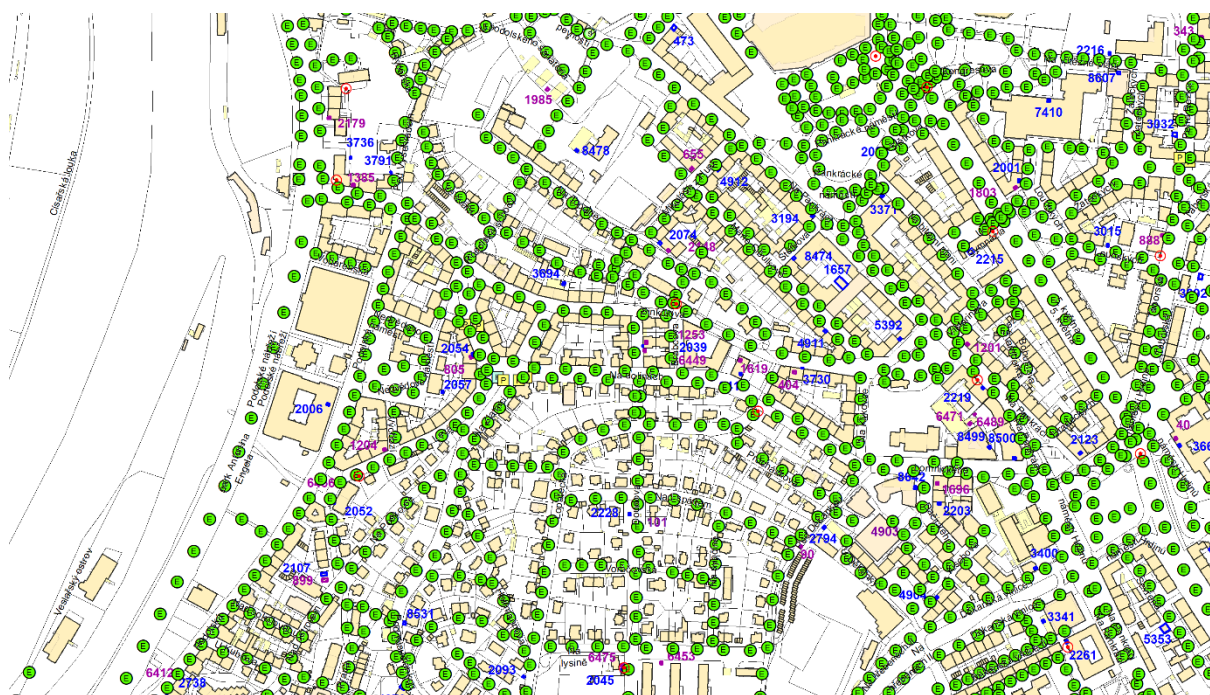
V souladu s Rámcovou smlouvou o spolupráci při modernizaci sítě veřejného osvětlení ze dne 21.8.2020, č. INO/35/04/009795/2020, schválenou Radou HMP usnesením č. 1460 ze dne 13.7.2020, je v tomto dokumentu definován **Projekt pro lokalitu Podolí 1** a jeho harmonogram.

1. TECHNICKÁ SCHÉMATATA TRAS

Lokalita se nachází v MČ Praha 4 na katastrálním území Podolí a Nusle. Navrhovaná lokalita je vymezena ulicemi Doudova, Hradeckých, Lopatecká, Marie Cibulkové, Mikuláše z Husi, Na bitevní pláni, Na lysině, Na Pankráci, Na Zlatnici, Nad ostrovem, Nad sokolovnou, Nad spádem, Pod Děkanou, Pod Kladiánkou, Podolská, Pravá, Procházekova, Štětškova, U gymnázia, U podolského hřbitova, Viktorinova, Voráčovská a Výchozí.

1.1 Vyznačení sítě VO

Dotčená síť VO je napájena ze zapínacích míst 127, 128, 129, 130, 131, 210, 217, 219 a 220.



Legenda

Světelné místo



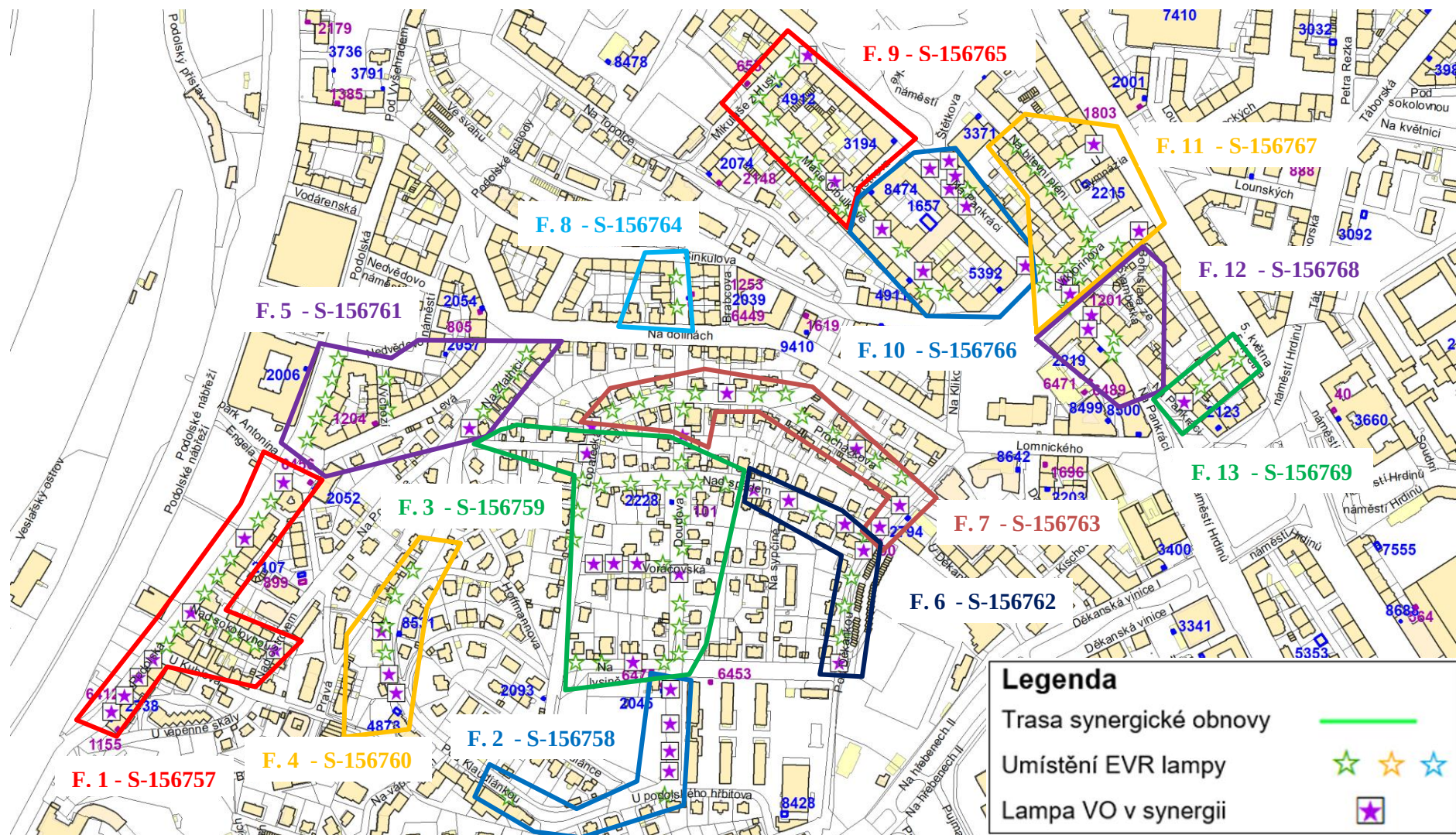
Trasa VO



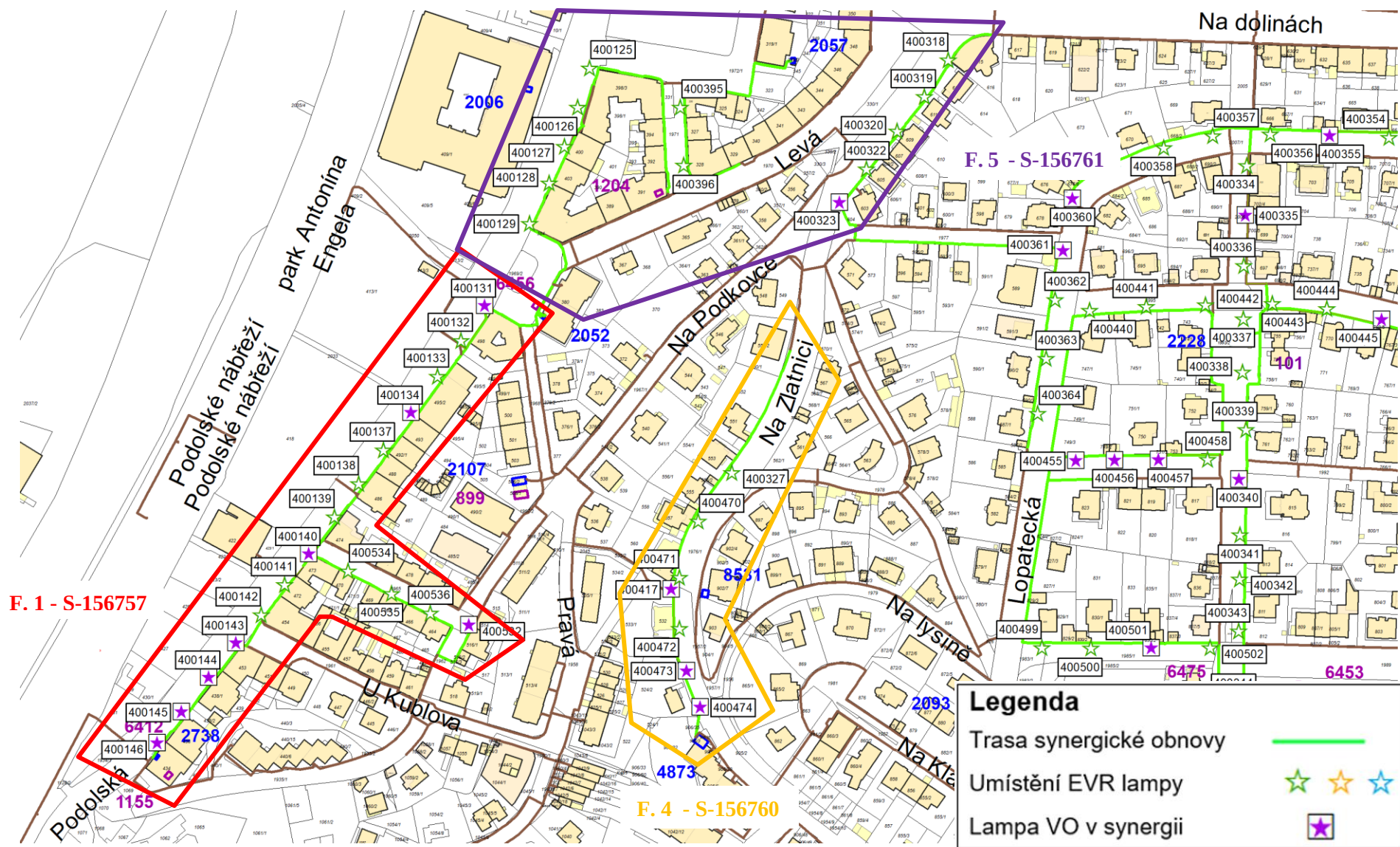
Zapínací místo

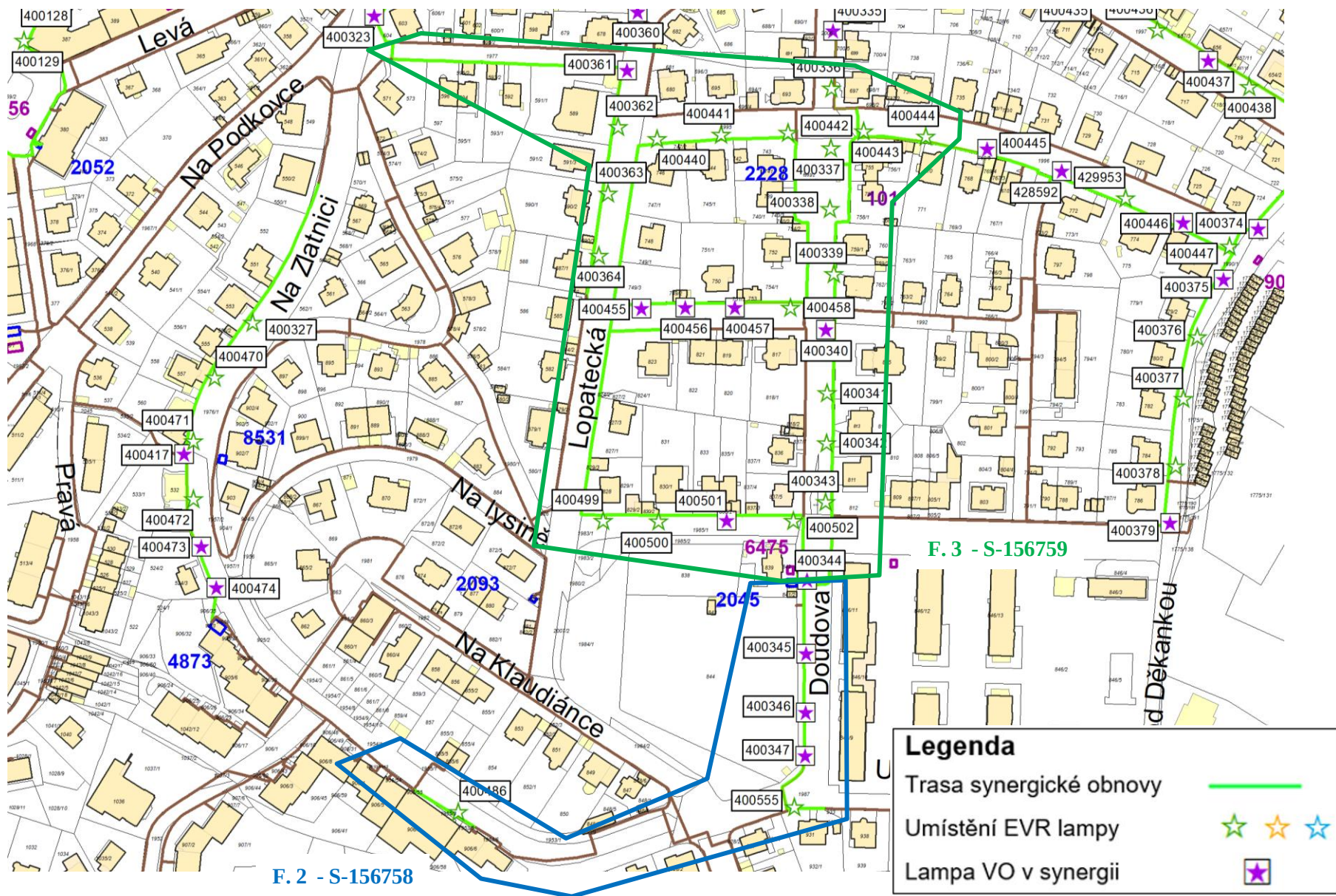


1.2 Vyznačení distribuční a VO sítě



Vzhledem k rozsáhlosti území jsou níže doplněny detaily pro jednotlivé části lokality.

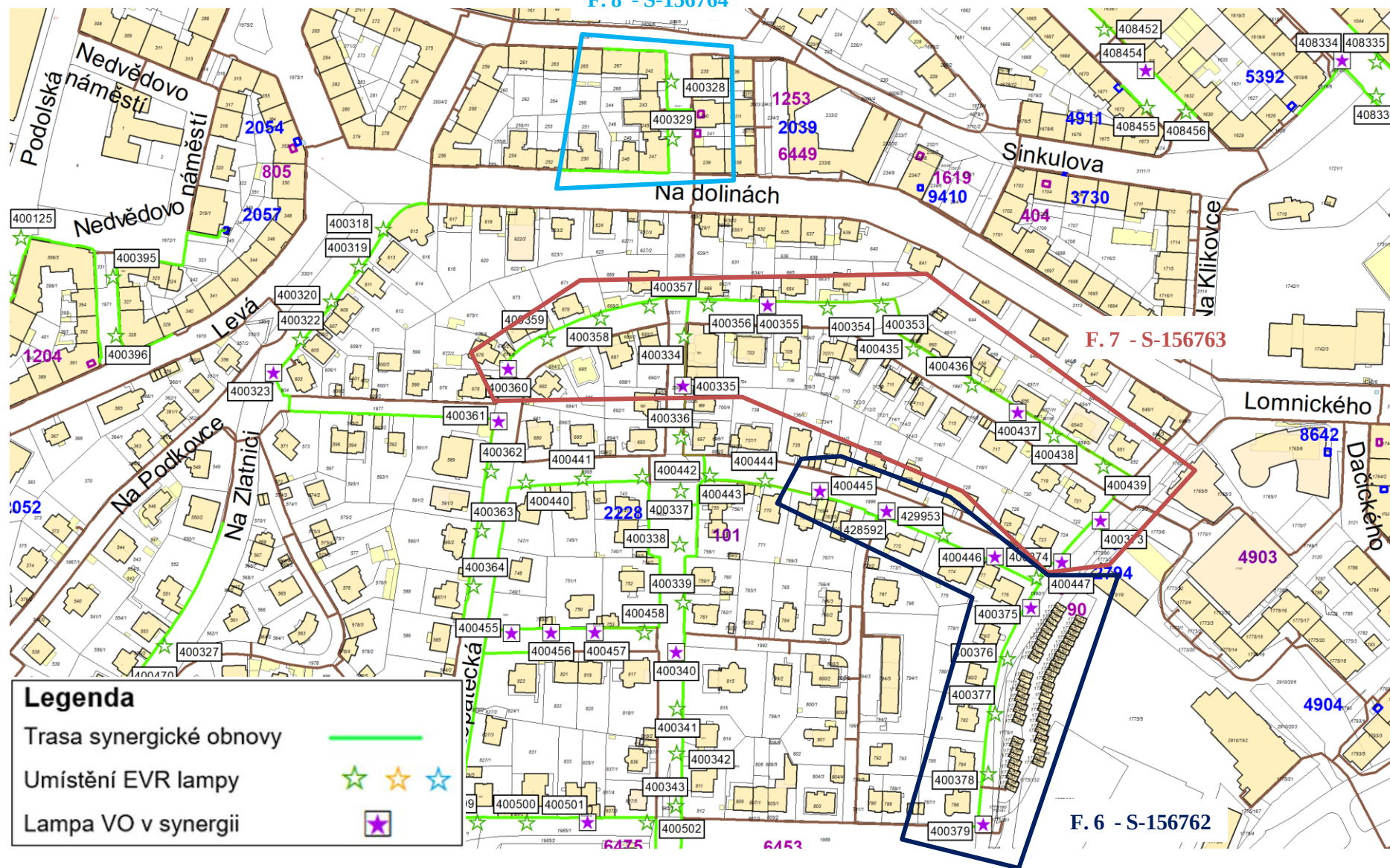


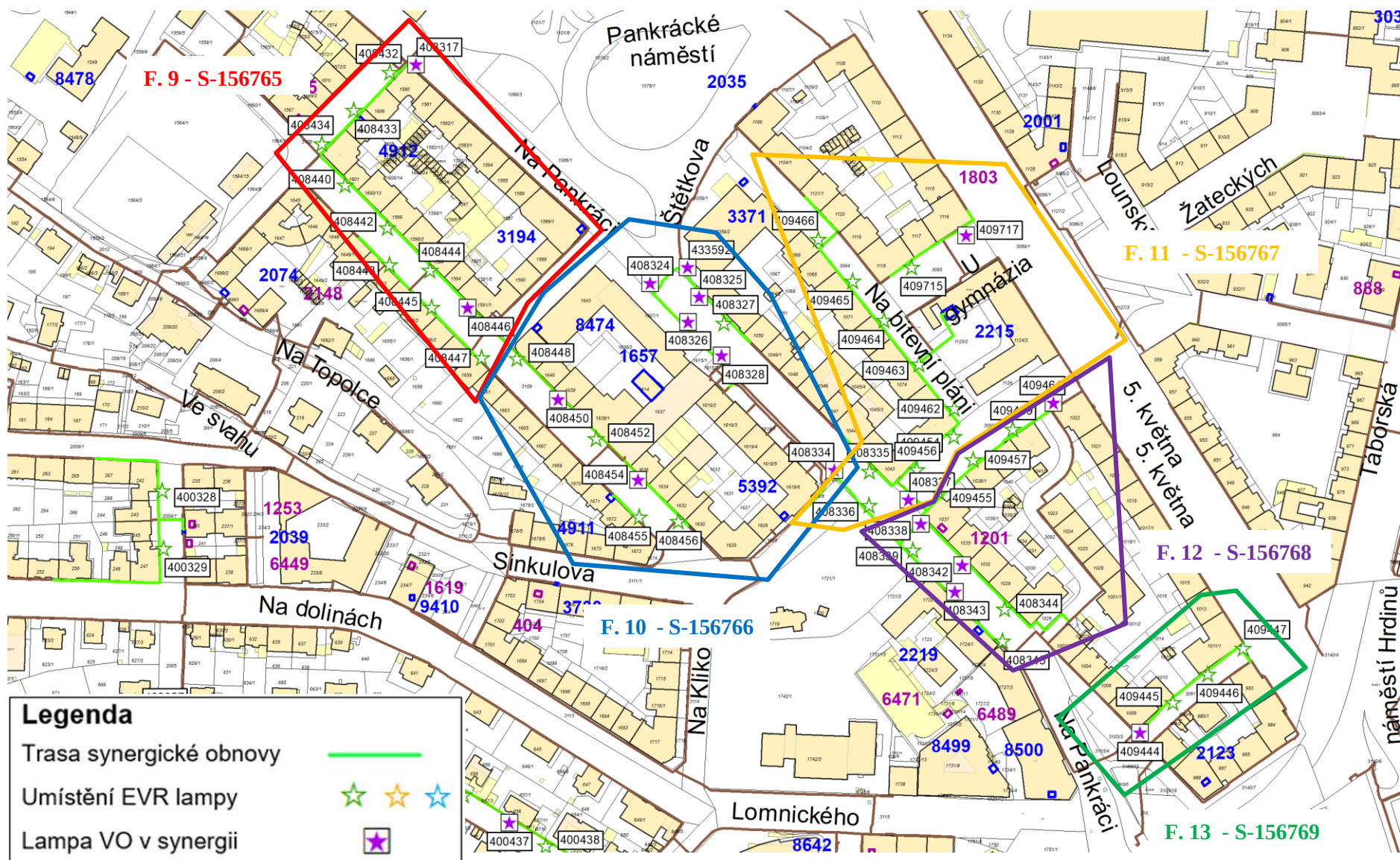


F. 2 - S-156758

F. 3 - S-156759

F. 8 - S-156764





Trasa synergické obnovy v sobě zahrnuje:

- a) Sít' VO, kde bude Nový kabel,
- b) Část DS, kde bude mít THMP přístup do ochranného pásma PREDi,
- c) Část DS, kde bude Optický kabel.

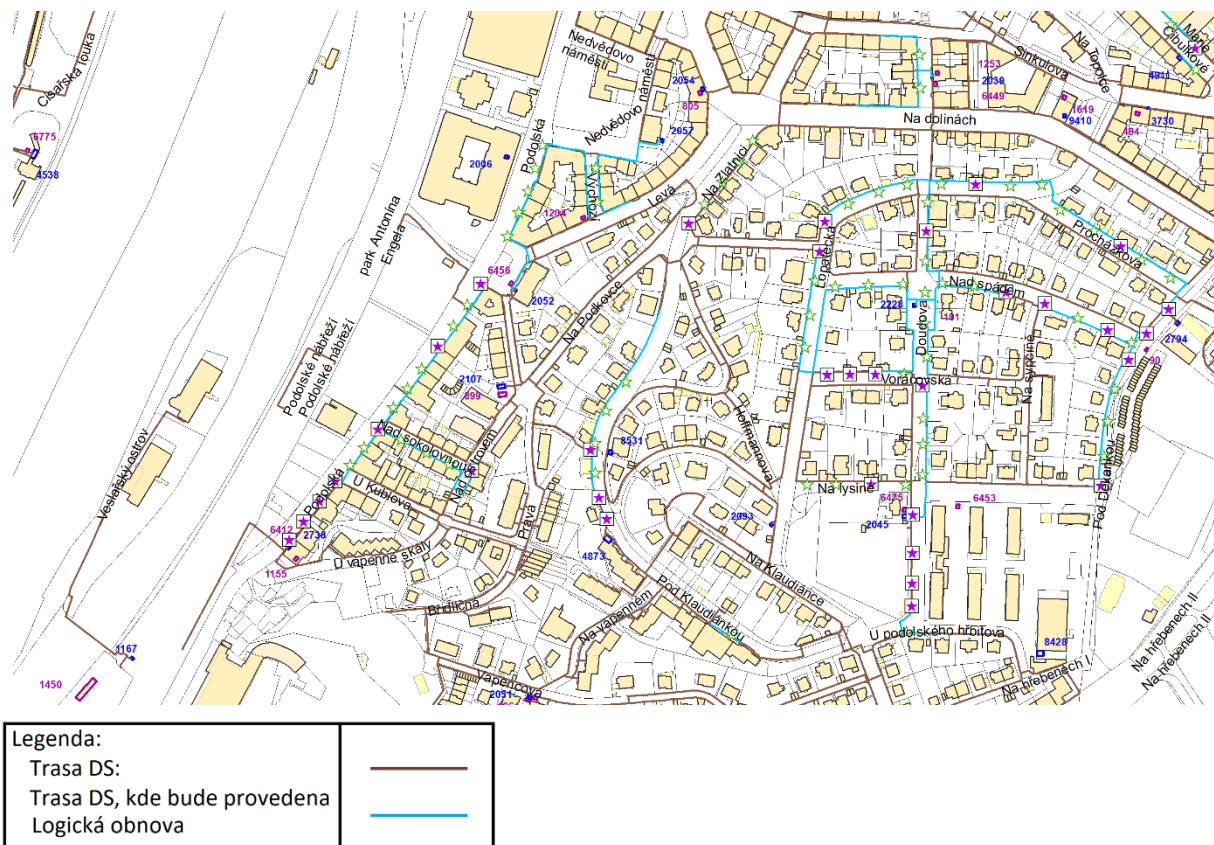
Projekt bude realizován v několika fázích, jejich dělení je vidět na obrázku výše. Každá z těchto fází odpovídá jedné stavbě PREDi:

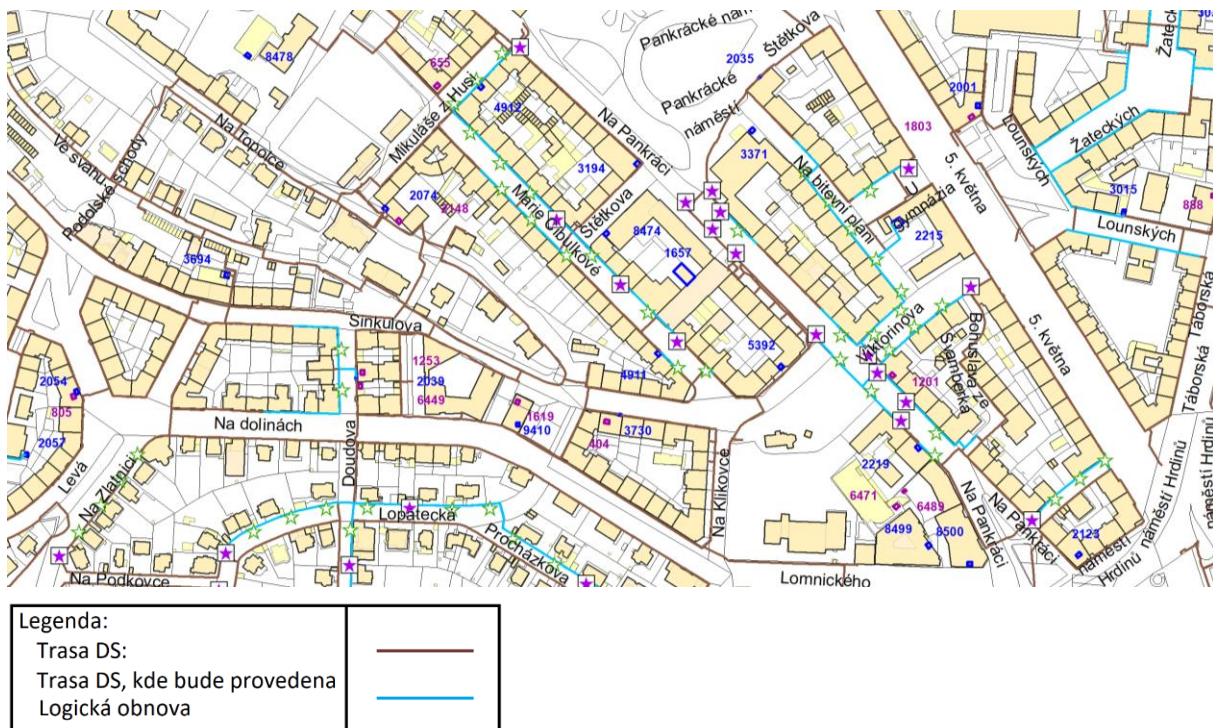
- F.1 - S-156757,
- F.2 - S-156758,
- F.3 - S-156759,
- F.4 - S-156760,
- F.5 - S-156761,
- F.6 - S-156762,
- F.7 - S-156763,
- F.8 - S-156764,
- F.9 - S-156765,
- F.10 - S-156766,
- F.11 - S-156767,
- F.12 - S-156768,
- F.13 - S-156769.

Jednotlivé fáze budou realizovány postupně podle níže popsaného harmonogramu. Projektová příprava těchto fází bude probíhat ve stejném období. Začátek realizační části se však může lišit podle rychlosti získání potřebných povolení k jednotlivým fázím.

1.3

Vyznačení Logické obnovy





Pozn.: V trase DS, kde bude provedena Logická obnova, může vést i průběžný kabel VO.

1.4 Prodej kabelu VO

V rámci Projektu Podolí 1 nenavrhujeme žádné kabely, které by měly být Předmětem prodeje.

2. STATISTIKA LAMP A TRAS

2.1 Navrhované EVR lampy

č.	Sériové číslo	Zapínací místo	Ulice	Fáze
1	400132	127	Podolská	F.1
2	400133	127	Podolská	F.1
3	400137	127	Podolská	F.1
4	400138	127	Podolská	F.1
5	400139	127	Podolská	F.1
6	400141	127	Podolská	F.1
7	400142	127	Podolská	F.1
8	400534	127	Nad sokolovnou	F.1
9	400535	127	Nad sokolovnou	F.1
10	400536	127	Nad sokolovnou	F.1
11	400486	131	Pod Klaudiánkou	F.2
12	400555	131	U podolského hřbitova	F.2
13	400336	129	Doudova	F.3
14	400337	130	Doudova	F.3
15	400338	130	Doudova	F.3
16	400339	130	Doudova	F.3

17	400341	130	Doudova	F.3
18	400342	130	Doudova	F.3
19	400343	130	Doudova	F.3
20	400362	130	Lopatecká	F.3
21	400363	130	Lopatecká	F.3
22	400364	130	Lopatecká	F.3
23	400440	130	Nad spádem	F.3
24	400441	130	Nad spádem	F.3
25	400442	130	Nad spádem	F.3
26	400443	130	Nad spádem	F.3
27	400444	130	Nad spádem	F.3
28	400458	130	Voráčovská	F.3
29	400499	130	Na lysině	F.3
30	400500	130	Na lysině	F.3
31	400502	130	Na lysině	F.3
32	400327	131	Pod Klaudiánkou	F.4
33	400470	131	Pod Klaudiánkou	F.4
34	400471	131	Pod Klaudiánkou	F.4
35	400472	131	Pod Klaudiánkou	F.4
36	400125	127	Podolská	F.5
37	400126	127	Podolská	F.5
38	400127	127	Podolská	F.5
39	400128	127	Podolská	F.5
40	400129	127	Podolská	F.5
41	400318	129	Na Zlatnici	F.5
42	400319	129	Na Zlatnici	F.5
43	400320	129	Na Zlatnici	F.5
44	400322	129	Na Zlatnici	F.5
45	400395	127	Výchozí	F.5
46	400396	127	Výchozí	F.5
47	400376	130	Pod Děkankou	F.6
48	400377	130	Pod Děkankou	F.6
49	400378	130	Pod Děkankou	F.6
50	400447	130	Nad spádem	F.6
51	429953	130	Nad spádem	F.6
52	400334	129	Doudova	F.7
53	400353	129	Lopatecká	F.7
54	400354	129	Lopatecká	F.7
55	400356	129	Lopatecká	F.7
56	400357	129	Lopatecká	F.7
57	400358	129	Lopatecká	F.7
58	400359	129	Lopatecká	F.7
59	400435	129	Procházkova	F.7
60	400436	129	Procházkova	F.7

61	400438	129	Procházkova	F.7
62	400439	129	Procházkova	F.7
63	400328	128	Doudova	F.8
64	400329	128	Doudova	F.8
65	408432	128	Mikuláše z Husi	F.9
66	408433	128	Mikuláše z Husi	F.9
67	408434	128	Mikuláše z Husi	F.9
68	408440	128	Marie Cibulkové	F.9
69	408442	128	Marie Cibulkové	F.9
70	408443	128	Marie Cibulkové	F.9
71	408444	128	Marie Cibulkové	F.9
72	408445	128	Marie Cibulkové	F.9
73	408447	128	Marie Cibulkové	F.9
74	408327	220	Na Pankráci	F.10
75	408448	128	Marie Cibulkové	F.10
76	408452	128	Marie Cibulkové	F.10
77	408455	128	Marie Cibulkové	F.10
78	408456	128	Marie Cibulkové	F.10
79	408335	220	Na Pankráci	F.11
80	408336	220	Na Pankráci	F.11
81	409454	220	Viktorinova	F.11
82	409456	220	Viktorinova	F.11
83	409462	220	Na bitevní pláni	F.11
84	409463	220	Na bitevní pláni	F.11
85	409464	220	Na bitevní pláni	F.11
86	409465	220	Na bitevní pláni	F.11
87	409466	220	Na bitevní pláni	F.11
88	409715	217	U gymnázia	F.11
89	408339	220	Na Pankráci	F.12
90	408344	210	Na Pankráci	F.12
91	408345	220	Na Pankráci	F.12
92	409455	220	Viktorinova	F.12
93	409457	220	Viktorinova	F.12
94	409459	220	Viktorinova	F.12
95	409445	210	Hradeckých	F.13
96	409446	210	Hradeckých	F.13
97	409447	210	Hradeckých	F.13

Předpokládaný požadovaný příkon pro nabíjení v těchto EVR lampách je 2134 kW.

2.2

Lampy v synergii

1	400131	127	Podolská	F.1
2	400134	127	Podolská	F.1
3	400140	127	Podolská	F.1
4	400143	127	Podolská	F.1
5	400144	127	Podolská	F.1
6	400145	127	Podolská	F.1
7	400146	127	Podolská	F.1
8	400345	130	Doudova	F.2
9	400346	130	Doudova	F.2
10	400347	130	Doudova	F.2
11	400340	130	Doudova	F.3
12	400344	130	Doudova	F.3
13	400361	130	Lopatecká	F.3
14	400455	130	Voráčovská	F.3
15	400456	130	Voráčovská	F.3
16	400457	130	Voráčovská	F.3
17	400501	130	Na lysině	F.3
18	400417	127	Pravá	F.4
19	400473	131	Pod Klaudiánkou	F.4
20	400474	131	Pod Klaudiánkou	F.4
21	400323	129	Na Zlatnici	F.5
22	400375	130	Pod Děankou	F.6
23	400379	130	Pod Děankou	F.6
24	400445	130	Nad spádem	F.6
25	400446	130	Nad spádem	F.6
26	400532	127	Nad ostrovem	F.6
27	428592	130	Nad spádem	F.6
28	400335	129	Doudova	F.7
29	400355	129	Lopatecká	F.7
30	400360	129	Lopatecká	F.7
31	400373	129	Pod Děankou	F.7
32	400374	129	Pod Děankou	F.7
33	400437	129	Procházková	F.7
34	408317	220	Na Pankráci	F.9
35	408446	128	Marie Cibulkové	F.9
36	408324	220	Na Pankráci	F.10
37	408325	220	Na Pankráci	F.10
38	408326	220	Na Pankráci	F.10
39	408328	220	Na Pankráci	F.10
40	408334	220	Na Pankráci	F.10
41	408450	128	Marie Cibulkové	F.10
42	408454	128	Marie Cibulkové	F.10
43	433592	219	Štětkova	F.10

44	408337	220	Na Pankráci	F.11
45	409717	217	U gymnázia	F.11
46	408338	210	Na Pankráci	F.12
47	408342	210	Na Pankráci	F.12
48	408343	220	Na Pankráci	F.12
49	409461	220	Viktorinova	F.12
50	409444	210	Hradeckých	F.13

2.3 Smluvní poměr

Celkem EVR lamp	97	
Celkem non - EVR lamp	50	
Celkem lamp synergii	147	
Poměr EVR / VO	EVR 66*%	VO 34 %

* poměr EVR lamp je v rámci návrhu projektu navržen ve vyšším poměru, než umožňuje smlouva, a to z důvodu maximalizace potenciálu lokality, protože až v navazujících fázích dochází ke zjištění, že některé plánované EVR lampy nejsou realizovatelné, čímž se poměr EVR lamp snižuje. V navazujících fázích tedy bude poměr EVR lamp upraven dle skutečných podmínek lokality tak, aby odpovídal aktuálním podmínkám rámcové smlouvy.

2.4 Délka synergických tras

Synergické trasy jsou v návrhu o délce přibližně:

- F.1 – S-156757 - 0,72 km,
- F.2 – S-156758 - 0,32 km,
- F.3 – S-156759 - 3,23 km,
- F.4 – S-156760 - 0,25 km,
- F.5 – S-156761 - 0,74 km,
- F.6 – S-156762 - 0,27 km,
- F.7 – S-156763 - 0,77 km,
- F.8 – S-156764 - 0,3 km,
- F.9 – S-156765 - 0,34 km,
- F.10 – S-156766 - 0,58 km,
- F.11 – S-156767 - 0,47 km,
- F.12 – S-156768 - 0,35 km,
- F.13 – S-156769 - 0,08 km.

PŘÍLOHA Č. 2: HARMONOGRAM

1. OBECNÝ POPIS

Harmonogram se skládá ze dvou částí, Přípravné a Realizační.

(a) Přípravná část - PREdi

Začátek přípravné části

Začíná momentem Shody na lokalitě, resp. Podpisem smlouvy na Dílčí projekt, dále označováno jako T_p .

Technicko-ekonomický návrh stavby

Jedná se o přípravu zadání na komplexní obnovu sítí PREdi a VO v dané lokalitě a podklad pro přípravu projektové dokumentace. Časový odhad je jeden měsíc, ukončena je tedy T_p+1 .

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace

Probíhá paralelně s Technicko-ekonomickým návrhem stavby, ukončen tedy v T_p+1 .

Projektová dokumentace a získání povolení

Jedná se o nejdelší etapu přípravné části. Zahrnuje kompletní vyprojektování obou sítí PREdi, vzájemnou koordinaci PD s obnovou VO a je ukončena získáním potřebných povolení. Časový odhad je deset měsíců, tj. konec je T_p+11 .

Výběrové řízení realizační firmy

Poslední etapu přípravné části je výběrové řízení na realizační firmu. Časový odhad je jeden měsíc, tj. konec je T_p+12 .

(b) Přípravná část - THMP

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace

Na základě zadání (viz výše) dojde k výběru projektanta pro daný Projekt. Časový odhad jsou dva měsíce po dokončení Technicko-ekonomického návrhu stavby PREdi, tj. konec je T_p+3 . Pokud dojde k vytvoření rámcové smlouvy na realizační firmy, je možné tuto část přípravné etapy zkrátit.

Projektová dokumentace a získání povolení

Jedná se o nejdelší etapu přípravné části. Zahrnuje kompletní vyprojektování sítí VO, vzájemnou koordinaci PD a je ukončena získáním potřebných povolení, dle § 171 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Časový odhad je devět měsíců, tj. konec je T_p+12 .

Výběrové řízení realizační firmy

Poslední etapu přípravné části je výběrové řízení na realizační firmu. Časový odhad jsou dva měsíce, tj. konec je T_p+14 . Pokud dojde k vytvoření rámcové smlouvy na realizační firmy, je možné tuto část přípravné etapy vypustit a celý proces tím zkrátit.

(c) Realizace

Začíná zahájením staveb a trvá typicky podle složitosti od 3 do 6 měsíců. Zahájení staveb závisí na ukončení přípravné etapy. Pokud konec přípravné části spadá do zimního období, je termín zahájení staveb odložen do začátku stavební sezony. V takovém případě je nutné ke konečnému termínu připočítat 4 měsíce zimního období.

Zimní období, přibližně 4 měsíce, je třeba započít v případě, že zasahuje do realizační části.

V případě, že Projekt zahrnuje lokalitu velkých rozměrů, může být nutné realizaci rozdělit do více stavebních sezon.

2. PROJEKT PODOLÍ 1 – HARMONOGRAM

Níže je harmonogram Projektu Podolí 1, pokud budou dodrženy všechny předpokládané doby (viz podkapitola výše). V případě zkrácení nebo prodloužení jednotlivých etap se harmonogram může změnit podle výše zmíněných omezení.

(a) Fáze 1

Fáze odpovídá stavbě PREdi S-156757 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREdi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	08/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	02/2027
VŘ realizační firmy	03/2027
Realizační část	07/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	09/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	03/2027
VŘ realizační firmy	04/2027
Realizační část	08/2027

(b) Fáze 2

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156758 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	09/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	03/2027
VŘ realizační firmy	04/2027
Realizační část	08/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	10/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	04/2027
VŘ realizační firmy	05/2027
Realizační část	09/2027

(c) Fáze 3

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156759 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	10/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	04/2027
VŘ realizační firmy	05/2027
Realizační část	09/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	11/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	05/2027
VŘ realizační firmy	06/2027
Realizační část	10/2027

(d) Fáze 4

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156760 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	07/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	01/2027
VŘ realizační firmy	02/2027
Realizační část	06/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	08/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	02/2027
VŘ realizační firmy	03/2027
Realizační část	07/2027

(e) Fáze 5

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156761 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	11/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	05/2027
VŘ realizační firmy	06/2027
Realizační část	10/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

(f) Fáze 6

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156762 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	01/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	07/2027
VŘ realizační firmy	08/2027
Realizační část	06/2028

(g) Fáze 7

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156763 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	01/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	07/2027
VŘ realizační firmy	08/2027
Realizační část	06/2028

(h) Fáze 8

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156764 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	11/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	05/2027
VŘ realizační firmy	06/2027
Realizační část	10/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

(i) Fáze 9

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156765 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	01/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	07/2027
VŘ realizační firmy	08/2027
Realizační část	06/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	02/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	08/2027
VŘ realizační firmy	09/2027
Realizační část	07/2028

(j) Fáze 10

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156766 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	02/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	08/2027
VŘ realizační firmy	09/2027
Realizační část	07/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	03/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	09/2027
VŘ realizační firmy	10/2027
Realizační část	08/2028

(k) Fáze 11

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156767 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	03/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	09/2027
VŘ realizační firmy	10/2027
Realizační část	08/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	04/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	10/2027
VŘ realizační firmy	11/2027
Realizační část	09/2028

(l) Fáze 12

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156768 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	04/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	10/2027
VŘ realizační firmy	11/2027
Realizační část	09/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	05/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	11/2027
VŘ realizační firmy	12/2027
Realizační část	10/2028

(m) Fáze 13

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156769 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	04/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	10/2027
VŘ realizační firmy	11/2027
Realizační část	09/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 16. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	05/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	11/2027
VŘ realizační firmy	12/2027
Realizační část	10/2028

PŘÍLOHA Č. 3: SPECIFIKACE KOORDINACE

Dílo se dle této Dílčí smlouvy v Projektu Podolí 1 neprovádí.

Rozsah Koordinace je stanoven dle kapitoly 1.2 Přílohy č. 1 této Dílčí smlouvy. Obsahem Koordinace je koordinace plnění dodavatelů v souvislosti i s obnovou VO, spočívající zejména v koordinaci zadání a uzavření smluv s dodavateli, čerpání z těchto smluv vč. pokládky a zapojení nového kabelu VO, demolice stávajících základů a stavby nových základů a souvisejících činností s činnostmi v rámci obnovy distribuční soustavy.

Cena Koordinace je na základě nacenění v Rámcové smlouvě rovna 33 Kč/m, tj. pro Projekt Podolí 1 je celkem 277 860,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát sedm tisíc osm set šedesát korun českých) bez DPH za všechny fáze. Rozpad na jednotlivé fáze je pak následující:

- F.1 – S-156757 – 23 760,- Kč,
- F.2 – S-156758 – 10 560,- Kč,
- F.3 – S-156759 – 10 6590,- Kč,
- F.4 – S-156760 – 8 250,- Kč,
- F.5 – S-156761 – 24 420,- Kč,
- F.6 – S-156762 – 8 910,- Kč,
- F.7 – S-156763 – 25 410,- Kč,
- F.8 – S-156764 – 9 900,- Kč,
- F.9 – S-156765 – 11 220,- Kč,
- F.10 – S-156766 – 19 140,- Kč,
- F.11 – S-156767 – 15 510,- Kč,
- F.12 – S-156768 – 11 550,- Kč,
- F.13 – S-156769 – 2 640,- Kč.

PŘÍLOHA Č. 4: PÍSEMNÝ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Dílo se dle této Dílčí smlouvy v Projektu Podolí 1 neprovádí. Písemný protokol o předání Díla není vzhledem k uvedenému vyhotoven.

PŘÍLOHA Č. 5: PÍSEMNÝ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PRODEJE

V rámci projektu Podolí 1 nedochází k převodu vlastnického práva ke Kabelu VO. Písemný protokol o předání předmětu prodeje není vzhledem k uvedenému vyhotoven.

PŘÍLOHA Č. 6: PÍSEMNÝ SOUHLAS PREDI SE VSTUPEM DO OCHRANNÉHO PÁSMU

Souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Žadatel:

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

Technologie hlavního města Prahy, a.s.,

Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 25672541

Společnost PREdistribuce, a.s., držitel licence na distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy a provozovatel zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licencí tímto v souladu s § 46 odst. 11

písm. b) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), uděluje žadateli **souhlas** s níže popsanou činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy umístěném v jeho trase, jak je znázorněno na situačním plánu, který je přílohou tohoto souhlasu, a stanovuje podmínky jeho udělení.

Činnost v ochranném pásmu:

Opravy a údržba sítě veřejného osvětlení

Podmínky souhlasu

Při práci či provádění jakýchkoliv jiných činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení, které činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy je nutné splnění níže uvedených podmínek:

- a) respektování zákazu zřizovat stavby či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu, vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní kabelové vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun bez příčného ochrání kabelového vedení.
- b) **výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení případných pokynů PREdistribuce, a.s.**
- c) při snižování terénu v prostoru našich sítí je nutné zjištění případného krytí kabelů formou kopaných sond. V případě nedodržení platných norem požadujeme zahloubení nebo přeložku našich sítí. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutno provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí.
- d) Před prací či jakýchkoliv činností v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s. je nezbytné si opatřit aktuální zakres polohy sítí PREdistribuce, a.s. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to nejpozději 3 dny před plánovaným zahájením stavby. Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353).
- e) **Před záhozem kabelové trasy musí být PREdistribuce, a.s. vyzvána ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz. nebo na tel.: 26705 2894. Pokud PREdistribuce, a.s. nebude ke kontrole vyzvána, vyhrazuje si právo nechat předmětné místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.**

Případné škody na zařízení PREdistribuce, a.s. budou řešeny dle platné legislativy.

POVĚŘENÍ

PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10158, zastoupená Ing. Milanem Hampl, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva, **zmocňuje** tímto svého zaměstnance [redacted] vedoucího sekce Příprava staveb, [redacted]

k zastupování společnosti před správními orgány, zejména stavebními úřady a jinými odbory úřadů městských částí a vůči třetím osobám ve věcech výstavby a provozování zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu, a aby při tom činil za společnost všechna potřebná jednání, zejména podávání a vyzvedávání písemností, vzdání se práva odvolání v rámci územního a stavebního řízení, ve kterém je PREdistribuce, a.s., účastníkem řízení; a k projednávání níže uvedených smluv s touto činností spojených. Pověřený zaměstnanec je oprávněn k podepisování těchto smluv a jednostranných právních jednání **samostatně**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 50.000,-Kč
- příkazní smlouvy do 50.000,-Kč
- vypsání poptávky a výběrového řízení do 10.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě na koupi nemovitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o připojení a smlouvy o připojení žadatele k distribuční soustavě dle vyhlášky č.16/2016 Sb., do 5.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti do 1.000.000,- Kč
- smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., do 5.000.000,-Kč
- smlouvy o nájmu nemovitých věcí po dobu výstavby do 300.000,- Kč
- smlouvy o budoucí nájemní smlouvě nemovitých věcí do 1.500,-Kč/m²/rok
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o trvalém umístění inženýrských sítí uzavírané s Hlavním městem Praha zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- plné moci
- nepojmenované smlouvy o podmínkách realizace výstavby zařízení distribuční soustavy
- dohody o převodu práv a závazků týkající se výstavby zařízení distribuční soustavy

Níže uvedené smlouvy je pověřený zaměstnanec oprávněn podepisovat **pouze spolu s vedoucím oddělení sekce Příprava staveb**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 2.000.000,- Kč
- příkazní smlouvy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč

Platnost pověření: Toto pověření se vydává na dobu neurčitou od 2.1.2019 do odvolání.

V Praze dne 12.6.2019

[redacted]
Za PREdistribuci, a.s.
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

[redacted]
Za PREdistribuci, a.s.
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

Zmocnění přijímá: [redacted]

Toto pověření nahrazuje pověření ze dne 1.4.2019.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.
primátor hlavního města Prahy

Plná moc

Hlavní město Praha,
se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, IČO: 000 64 581,
zastoupené doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc., primátorem hlavního města Prahy
(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje

Ing. Nikolu Patovou, r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED]
pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
(dále jen „zmocněnec“)

k zastupování zmocnitel ve věcech náležejících do působnosti odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, tj. k vykonávání veškerých jednání, včetně jednání v právních věcech, v nichž zmocnitel zastupuje. Tato plná moc je udělena v rozsahu práv a povinností podle platného právního řádu, zejména občanského zákoníku, stavebního zákona, občanského soudního řádu, správního řádu, soudního řádu správního a zákona o zadávání veřejných zakázek, k zastupování zmocnitel

- v souladu s příslušným usnesením Rady hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstva hlavního města Prahy ke zpracování a uzavírání smluv a činění jiných právních jednání náležejících do náplně činnosti odboru, a to zejména smluv kupních, darovacích, o bezúplatných převodech, směnných, smluv o výpůjčce, o budoucí smlouvě, o zřízení a zrušení věcného břemene, o provedení stavby, o vzniku, změně či zániku věcných práv, o zabezpečení inženýrské činnosti, o dílo, smluv nájemních, podnájemních, mandátních, zástavních a smluv inominátních,
- ve správních řízeních, včetně podání návrhů na zahájení správních řízení souvisejících s činností odboru
- ve věcech zajišťujících právní jednání zadavatele podle zákona o veřejných zakázkách a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek, u akcí zařazených do rozpočtu hlavního města Prahy a zajišťovaných ve své působnosti, a v těchto případech organizování způsobu zadávání podle zákona o veřejných zakázkách.

Tato plná moc je současně plnou moci procesní a opravňuje zmocněnce, aby zastupoval zmocnitel, pokud jde o věcný obsah daný touto plnou moci, před soudy, orgány státní správy, orgány městských částí a dalšími subjekty.

Zmocněnec v rozsahu tohoto zmocnění je oprávněn a povinen zejména:

přijímat doručené písemnosti, vydávat čestná prohlášení a souhlasná stanoviska, pokud se týkají zápisů vlastnických a jiných věcných práv do katastrů nemovitostí, podávat návrhy, žádosti a vyjádření, uzavírat smíry a narovnání, vypovídat smlouvy a odstupovat od smluv, uznávat uplatněné nároky, vzdávat se nároků, podávat opravné prostředky, námitky nebo rozklady a vzdávat se jich, vymáhat nároky, plnění nároku přijímat, jejich plnění potvrzovat, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

- 5 -05- 2025

V Praze dne

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.
primátor hlavního města Prahy
zmocnitel

V Praze dne 5 -05- 2025

Ing. Nikola Patová
pověřená řízením odboru hospodaření s majetkem
zmocněnec