

SMLOUVA O NÁJMU HONITBY

Dlouhá Voda

CZ8114209107

podle ustanovení § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“) a dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený:

[REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

ID DS: e8jcfsn

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Lesy Morava Myslivost s.r.o.

se sídlem: Svatováclavská 167/5, Pod Cvilínem, 794 01 Krnov

IČO: 075 88 232

DIČ: ----

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 76372

zastoupená: Nikolou Naumovským, jednatelem společnosti

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 1387890814/2700

ID DS: 2y2nbcg

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o nájmu honitby (dále jen „smlouva“)

I.

Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zakladací listiny Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č.j. 6677/91-100 právo hospodařit s určeným majetkem státu.
- (2) Určený majetek státu podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona o myslivosti, a byly rozhodnutím Městského úřadu Krnov č.j. 2003002447/ŽP/EK/ŽI ze dne 6. 5. 2003, které nabylo právní moci dne 17. 6. 2003, uznány jako honitba **Dlouhá Voda** (dále jen „**honitba**“). Rozhodnutí o uznání honitby a rozhodnutí Městského úřadu Krnov o její změně č.j. KRNOOVZP-52128/2023 salv, ze dne 31. 3. 2023, jež nabylo právní moci dne 3. 5. 2023 jsou jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- (3) Hranice honitby Dlouhá Voda, jejíž celková výměra činí **850 ha** jsou patrný z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby a součástí Výroku II rozhodnutí o změně honitby podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy.
- (4) Pronajímatel je ve smyslu ustanovení § 2 písm. m) zákona o myslivosti držitelem honitby a je za podmínek stanovených v ustanovení § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
- (5) Nájemce prohlašuje, že je českou právnickou osobou, která:
má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a její statutární orgán

Jméno a příjmení: Nikola Naumovský, jednatel společnosti

Bydliště:

Rodné číslo:

je držitelem platného českého loveckého lístku.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou pronajímatel v souladu s ustanovením § 33 zákona o myslivosti pronajímá nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území, a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad, a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka je jako Příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.
- (3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti pronajímatele zajistit řádnou správu nemovitých i movitých věcí, s nimiž má právo hospodařit a které se nacházejí na území honitby.

III. Nájemné

- (1) Roční nájemné za pronájem honitby bylo dohodou smluvních stran stanoveno ve výši **253.000,- Kč** za honitbu. V případě změny výměry honitby rozhodnutím o změně honitby nebo rozhodnutím o uznání nehonebních pozemků, se nové nájemné vypočte jako součin ceny za 1 ha (podíl stávajícího ročního nájemného a původní výměry) a aktuálně platné výměry honitby plynoucí z rozhodnutí o změně honitby nebo z rozhodnutí o uznání nehonebních pozemků. Ke změně výše nájemného dojde vždy k 1. dni kalendářního měsíce následujícího po nabytí právní moci rozhodnutí, jímž došlo ke změně výměry honitby nebo ke dni účinnosti změny, má-li k ní dojít až po právní moci uvedeného rozhodnutí. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši dle příslušného právního předpisu, vznikla-li povinnost k její úhradě.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného roku (1. ledna až 31. prosince) a bude splatné vždy k poslednímu dni měsíce února příslušného kalendářního roku, za nějž se hradí.
- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního kalendářního roku - 31. prosince - (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného od účinnosti smlouvy do ukončení prvního kalendářního roku. Poslední nájemné od 1. ledna posledního kalendářního roku do konce nájemního období bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného od 1. ledna do ukončení nájemního vztahu. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi hodnotou prvního nájemného a výší kauce, kterou nájemce uhradil pronajímateli před podpisem této smlouvy, se nájemce zavazuje pronajímateli uhradit do deseti dnů od účinnosti této smlouvy. Pokud bude hodnota prvního nájemného nižší než výše složené kauce, zavazuje se pronajímatel nájemci tento rozdíl uhradit do deseti dnů od účinnosti této smlouvy.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 31. ledna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. ledna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána prostřednictvím datové schránky nájemce uvedené v záhlaví této smlouvy. Daňové doklady budou pronajímatelem zasílány ve formátu pdf (ISDOC) s uznávanou elektronickou značkou pronajímatele s náležitostmi stanovenými v ustanoveních § 26 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pronajímatel již nebude nájemci zasílat daňové doklady v tištěné podobě.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný. V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- (6) Část nájemného podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy může nájemce v souladu s ustanovením § 33 odst. 4 zákona o myslivosti uhradit tak, že se souhlasem pronajímatele provede opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří (dále jen „ochranná opatření“). Toto ustanovení nelze použít pro úhradu nájemného v prvním a posledním roce platnosti této smlouvy. Podmínky pro udělení souhlasu pronajímatele s provedením

ochranných opatření, jakož i způsob stanovení hodnoty těchto opatření pro účely úhrady nájemného jsou dohodnuty v čl. VIII. této smlouvy.

- (7) V případě, že nájemce se souhlasem pronajímatele řádně provede ochranná opatření podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, považuje se hodnota provedených ochranných opatření za úhradu části nájemného za rok následující po roce, v němž byla ochranná opatření provedena. Nájemce bude tyto práce fakturovat vždy s datem uskutečnění zdanitelného plnění shodným s datem převzetí řádně provedených prací pronajímatelem. Datum úhrady bude vždy k poslednímu dni měsíce února následujícího kalendářního roku. K poslednímu dni měsíce února bude hodnota provedených ochranných opatření započtena, po předchozím písemném oznámení druhé smluvní straně, proti pohledávce pronajímatele na úhradu vyfakturovaného nájemného.
- (8) V případě zániku této smlouvy v souladu s čl. XV. odst. 2 této smlouvy má nájemce (jeho právní nástupce, popř. dědic) pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného kalendářního roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV. Inflační doložka

- (1) Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností od 1. 1. 2026.

V. Plán mysliveckého hospodaření

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s ustanovením § 36 odst. 2 zákona o myslivosti, na jeho základě vydanými prováděcími předpisy a v souladu se záměrem hospodaření v honitbě, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; záměr hospodaření je jako Příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- (2) Smluvní strany se dohodly, že nad rámec ustanovení § 36 zákona o myslivosti nájemce navrhne dle Přílohy č. 6 této smlouvy tzv. smluvní plán lovu i pro ty druhy spárkaté zvěře, pro které nebyla honitba zařazena do jakostních tříd a pro které nebyly v honitbě stanoveny minimální a normované stavy (nenormovaná zvěř) v případě, že se v honitbě v zákonné době lovu vyskytují. Pronajímatelem schválený smluvní plán lovu se pro nájemce stává závazným. Tímto ustanovením není nájemce zbaven zákonné povinnosti vypracovat plán mysliveckého hospodaření.
- (3) Návrh plánu mysliveckého hospodaření a smluvního plánu lovu je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů před termínem předložení plánu mysliveckého hospodaření orgánu státní správy myslivosti. V prvním roce trvání smlouvy se použije smluvní plán lovu stanovený pronajímatelem, který byl zveřejněn při vyhlášení výběrového řízení na předmětnou honitbu.

- (4) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření a smluvního plánu lovu vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jejich předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhy plánů souhlasí.
- (5) Nájemce je povinen připomínky pronajímatele do návrhu obou plánů zpracovat a předložit upravené plány nejpozději do deseti kalendářních dnů od doručení připomínek zpět pronajímateli tak, aby ve stanovené lhůtě upravený plán mysliveckého hospodaření nájemce předložil orgánu státní správy myslivosti. Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XIV. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (6) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření a smluvního plánu lovu pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byly návrhy plánů pronajímateli prokazatelně doručeny. Pronajímatelem odsouhlasený plán mysliveckého hospodaření a smluvní plán lovu, nebo orgánem státní správy myslivosti určený plán mysliveckého hospodaření je pro nájemce závazný.

VI.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

- (1) Rozhodnutím Městského úřadu Krnov č.j. 2003002447/ŽP/EK/ŽI ze dne 6. 5. 2003, které nabylo právní moci dne 17. 6. 2003, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje plnit zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů veškeré zvěře v honitbě. Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do pěti kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli. V případě pochybností ohledně sčítání zvěře bude provedeno kontrolní sčítání zvěře pronajímatelem, nebo pronajímatelem pověřenou osobou, ke kterému mohou být použity přímé i nepřímé metody sčítání zvěře. Pokud bude zjištěno chybné sčítání ze strany nájemce honitby, budou náklady vynaložené na kontrolní sčítání účtovány k tíži nájemce.
- (3) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- (4) Pronajímatel souhlas podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodařit, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný anebo pokud by to bylo v rozporu s obecně závazným právním předpisem či rozhodnutím na jeho základě vydaným.
- (5) Nájemce je povinen zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimálním a normovaným stavem zvěře, které jsou určeny v rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti. V případě honiteb zařazených orgánem státní správy do oblasti chovu jednotlivých druhů zvěře se nájemce zavazuje činit aktivní kroky vedoucí k nastavení takové výše ročního plánu mysliveckého hospodaření v honitbě a v součtu za všechny honitby v oblasti, aby výše lovu směřovala k dosažení normovaných stavů daného druhu zvěře za oblast chovu ve smyslu ustanovení § 3 odst. 3 zákona o myslivosti.

- (6) Nájemce je dále povinen udržovat stavy spárkaté zvěře v honitbě na takové úrovni, aby nedocházelo ke vzniku hospodářsky významných škod zvěří a k nadměrnému poškození lesa ve správě pronajímatele. Za hospodářsky významnou škodu je dle této smlouvy považována škoda zvěří ve výši více jak 50 000 Kč/rok (za období od 1. 7. do 30. 6. běžného roku) anebo pokud by došlo k dvounásobnému meziročnímu nárůstu škod zvěří a současně roční vyčíslená výše škod způsobených zvěří přesáhne částku 10.000 Kč.
- (7) Nájemce je povinen udržovat stavy zvěře na takové úrovni, aby nedocházelo k nadměrnému negativnímu vlivu zvěře na přirozenou nebo umělou obnovu. Vyhodnocení nadměrného vlivu zvěře bude vyhodnocovat pronajímatel každoročně prostřednictvím kontrolních a srovnávacích ploch (dále „jen KSP“) v souladu s Metodickým pokynem MZe č. 14/1996 a vlastní metodikou dostupnou na www.lesy-cr.cz. V rámci KSP budou vyhodnocovány veličiny výška dřeviny a podíl jedinců poškozených okusem, vytloukáním, loupáním, či ohryzem. Parametry nadměrného poškození jsou stanoveny pro:
 - a. Ztrátu přírůstu dřeviny – v rámci vyhodnocení bude porovnávána průměrná výška dřeviny na oplocené a neoplocené části KSP i všech druhů dřevin dohromady. Přičemž za kritickou ztrátu velikosti přírůstu je považována hranice 25 %, a to jak pro všechny dřeviny dohromady, tak v případě kritické ztráty velikosti přírůstu u nadpoloviční většiny jednotlivých hospodářských dřevin rostoucích na KSP.
 - b. Podíl aktuálně poškozených jedinců okusem, vytloukáním, loupáním, či ohryzem u vyjmenovaných druhů dřevin. Kdy je za kritickou hranici považováno u druhů jedle a douglasky – 10 %, smrku a borovic – 12 %, modřínu – 22 %, buku a dubů – 20 %, javorů – 30 %, jasanu – 35 % a to tak, že kritická hranice bude překročena u nadpoloviční většiny jednotlivých hospodářských dřevin rostoucích na KSP.

VII.

Myslivecká zařízení, políčka pro zvěř a vnadiště

- (1) Zařízení pro příkrmování, pozorování a lov zvěře, např. krmelce, posedy, slaniska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i políčka pro zvěř a vnadiště může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat, ale také likvidovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele. Za vnadiště se považuje jakékoli místo v honitbě, kde nájemce mimo pronajímatelem schválené krmelce pro zvěř provádí vnaďení zvěře předkládáním krmiv. Počet vnaďících míst je touto smlouvou omezen na max. jedno vnadiště na 50 ha souvislé výměry honitby. Na jednom vnadišti nesmí být najednou více než 20 kg krmiva s tím, že nájemce nese objektivní odpovědnost za splnění této povinnosti. Nájemce je povinen vnadiště udržovat ve funkčním stavu a průběžně odstraňovat veškeré zbytky předkládaného krmiva. Hnijící či jinak znehodnocená krmiva je nájemce povinen odstranit neprodleně. Je zakázáno používat vnaďení kadávery a zbytky potravin. V okolí těchto prostor je nájemce povinen trvale udržovat pořádek.
- (2) Nájemce se zavazuje, není-li stanoveno jinak, řádně v honitbě umístit a udržovat myslivecká zařízení, jakož i provést činnosti uvedené v záměru hospodaření v honitbě,

který je Přílohou č. 2 této smlouvy, a to v termínech přílohou stanovených. Nájemce se též zavazuje, nestanoví-li pronajímatel písemně jinak, řádně udržovat i veškerá stávající myslivecká zařízení v honitbě uvedená v Příloze č. 3 této smlouvy, a v případě nefunkčnosti mysliveckého zařízení po odsouhlasení pronajímatelem provést jeho řádnou likvidaci.

- (3) Činnosti a myslivecká zařízení uvedená v záměru hospodaření v honitbě, který je Přílohou č. 2 této smlouvy, bude nájemce provádět v pronajímatelem předem odsouhlasené podobě (čas, podoba, místo, rozsah, způsob apod.). O takový souhlas je nájemce povinen pronajímatele předem včas písemně požádat; důvody případného nesouhlasu pronajímatel nájemci písemně sdělí. Odůvodněné připomínky pronajímatele je nájemce povinen akceptovat a realizaci záměru jim přizpůsobit.
- (4) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 nebo odstavce 3 tohoto článku smlouvy nevydává, zejména pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením políčka pro zvěř nebo vnadiště v dané podobě došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřené třetí osoby nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř nebo vnadiště anebo provádění takové činnosti zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit anebo bylo v rozporu s jinými oprávněnými zájmy pronajímatele nebo zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy. To platí obdobně i pro likvidaci mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště.
- (5) Po ukončení realizace mysliveckého zařízení nebo činnosti dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy vyzve nájemce pronajímatele k jejich převzetí za účelem dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. O převzetí řádně realizované činnosti bude pořízen datovaný protokol, opatřený podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- (6) V případě, že nájemce v honitbě řádně a včas umístí a provede myslivecké zařízení nebo činnost dle odstavce 2 tohoto článku smlouvy, náleží mu finanční příspěvek uvedený k takovému zařízení (činnosti) v Příloze č. 2 této smlouvy. Příspěvek se započte na úhradu části nájemného za rok následující po roce, v němž bylo myslivecké zařízení (činnost) řádně umístěno a provedeno, vyjma výsadby keřů, okusových či plodonosných dřevin. V tomto případě bude příspěvek započten až ve 4. kalendářním roce následujícím po roce realizace opatření, a to v případné poměrné výši dle počtu životaschopných jedinců se standardním vzrůstem a pravidelnými přírůsty.
- (7) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro pronajímatele, nevylučuje-li z Přílohy č. 3 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby se považují, jsou-li stavbou, za stavby dočasné a stávají se vlastnictvím nájemce; tím není dotčeno ustanovení odstavce 11 tohoto článku smlouvy. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy je nájemce povinen do šedesáti kalendářních dnů od ukončení nájemního vztahu odstranit, pokud se strany smlouvy písemně nedohodnou jinak; to neplatí, pokud:
 - a) nájemce v užívání honitby pokračuje na základě nové nájemní smlouvy, nebo
 - b) pokud bylo myslivecké zařízení realizováno v rámci plnění záměru hospodaření v honitbě dle Přílohy č. 2 této smlouvy.

- (8) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 nebo 3 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízení políčka pro zvěř nebo vnadiště či k jiné činnosti, k němuž (k níž) byl souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (9) Bude-li myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odstavce 1 nebo 3 tohoto článku, je nájemce povinen je odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude pronajímatelem k odstranění písemně vyzván. To platí obdobně pro činnosti dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy. Nájemce je povinen myslivecké zařízení, políčko pro zvěř anebo vnadiště po předchozím souhlasu či pokynu pronajímatele odstranit i v případě, kdy v souvislosti s tímto zařízením, políčkem pro zvěř anebo vnadištěm vznikají na porostu, porostní půdě, příkopech, vodotečích či síti cest a linek nepřiměřené škody (rozrytí, rozježdění, rozšlapání, zbahnění, zbytky obalů apod.) anebo pokud je jeho odstranění potřebné podle zvláštního právního předpisu či rozhodnutí na jeho základě vydaného; o vzniku takových škod a jejich souvislosti dle tohoto odstavce je nájemce povinen pronajímatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že nájemce způsobí zejm. na příkopech či cestách škodu nad rámec běžného opotřebení a tuto škodu bezodkladně neodstraní, je pronajímatel oprávněn požadovat po nájemci náhradu takto vzniklé škody. Zimní zpřístupňování cest (prohrnování, posyp) si nájemce zajišťuje pro potřeby jím vykonávané činnosti na své náklady a na svou odpovědnost, pokud nebude smluvními stranami ujednáno jinak.
- (10) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo políčko pro zvěř nebo vnadiště ve lhůtě podle odstavce 9 tohoto článku smlouvy neodstraní, odstraní je pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště je povinen nahradit pronajímateli nájemce. Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.
- (11) Myslivecká zařízení dle odstavce 7 písm. b) tohoto článku smlouvy, na jejichž realizaci byl pronajímatelem poskytnut příspěvek dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, přecházejí dnem ukončení nájemního vztahu dle této smlouvy do vlastnictví státu s právem hospodařit pro pronajímatele.
- (12) Pronajímatel je oprávněn upřesnit, omezit či zakázat způsob příkrmování a vnaďení zvěře v honitbě a nájemce je povinen tato omezení strpět. Požadavek na úpravu příkrmování a vnaďení zvěře oznámí pronajímatel nájemci písemně s předstihem alespoň 14 kalendářních dnů.

VIII.

Ochrana proti škodám působených zvěří

- (1) Nájemce je povinen umožnit pronajímateli anebo osobám jím pověřeným provedení ochranných opatření proti škodám působeným zvěří a poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost. Nájemce přitom bere na vědomí a souhlasí s tím, že myslivecké hospodaření v honitbě nemůže být nikterak na újmu splnění povinností vlastníka lesa dle zákona

- č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), a musí být tedy lesnickému hospodaření přizpůsobeno.
- (2) Pro účely sledování a vyhodnocování poškozování lesních porostů pronajímatel na své náklady vytvoří a bude udržovat síť KSP v místech obnovy nebo předpokládané obnovy lesa v minimální hustotě 1 KSP/250 ha lesa nacházejícího se ve vlastnictví státu s právem hospodařit pro pronajímatele.
 - (3) Ochranná opatření může nájemce na území honitby provádět pouze se souhlasem pronajímatele.
 - (4) Souhlas pronajímatele může být udělen:
 - a) souhrnně ke všem ochranným opatřením, které nájemce hodlá provést v následujícím kalendářním roce, nebo
 - b) k jednotlivým ochranným opatřením, která nájemce hodlá provést v průběhu kalendářního roku již běžícího.
 - (5) Souhlas pronajímatele podle odstavce 4, písm. a) tohoto článku smlouvy lze udělit pouze za předpokladu, že nájemce svůj záměr k provedení ochranných opatření zpracuje jako „Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří“ (dále jen „plán ochranných opatření“), který doručí pronajímateli nejpozději do 15. září roku, který předchází roku, v němž mají být opatření provedena; plán ochranných opatření musí být zpracován tak, aby jeho formální a obsahové náležitosti odpovídaly vzoru, který je jako Příloha č. 4 nedílnou součástí této smlouvy.
 - (6) Souhlas pronajímatele podle odstavce 4, písm. b) tohoto článku smlouvy lze udělit kdykoliv v průběhu kalendářního roku za předpokladu, že nájemce zamýšlená ochranná opatření popíše v žádosti o udělení souhlasu, jejíž formální a obsahové náležitosti musí odpovídat vzoru, který je jako Příloha č. 5 nedílnou součástí této smlouvy.
 - (7) V plánu ochranných opatření i v žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy musí být obsažena též závazná kalkulace nákladů na provedení ochranných opatření. Náklady v této kalkulaci musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým. Celkové roční náklady na ochranná opatření provedená nájemcem dle tohoto článku smlouvy nesmí přesáhnout 20 % aktuálního ročního nájemného bez DPH.
 - (8) Vysloví-li pronajímatel po obdržení plánu ochranných opatření souhlas s jejich realizací, příp. s provedením opatření popsaného v žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, vzniká dnem doručení tohoto souhlasu nájemci povinnost ochranná opatření provést v termínech uvedených ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené (schválení) žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. Pronajímatel se k nájemcem předloženému plánu ochranných opatření či nájemcem předložené žádosti dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy vyjádří zpravidla do patnácti kalendářních dnů od jejich předložení.
 - (9) Počátek realizace jednotlivých ochranných opatření při plnění povinnosti nájemce podle odstavce 8 tohoto článku smlouvy je nájemce povinen oznámit písemně pronajímateli ještě před započítáním prací.
 - (10) Zjistí-li pronajímatel při realizaci ochranných opatření závažné odchylky od schváleného plánu ochranných opatření nebo od schválené žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, je oprávněn přikázat nájemci, aby opatření realizoval v souladu s plánem anebo

schválenou žádostí; takový příkaz je nájemce povinen respektovat. V případě porušení takového příkazu může pronajímatel odvolat svůj souhlas s plánem ochranných opatření nebo s žádostí podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. Odvoláním takového souhlasu není dotčeno právo pronajímatele na smluvní pokutu dle čl. XVI. odst. 1, písm. e) této smlouvy.

- (11) Po ukončení realizace ochranných opatření nebo jejich části vyzve nájemce pronajímatele k převzetí ochranných opatření. Za hodnotu provedených opatření pro účely úhrady části nájemného podle čl. III. odst. 6 a odst. 7 této smlouvy se považují vynaložené náklady uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy a vztahující se k realizaci těch ochranných opatření, která byla pronajímatelem převzata. Pronajímatel nepřevzme ta ochranná opatření, jejichž podoba nebo kvalita neodpovídá podobě nebo kvalitě odsouhlasené pronajímatelem v plánu ochranných opatření, resp. v žádosti nájemce dle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, či opatření nevhodná pro daný účel.
- (12) Nesplní-li nájemce svou povinnost podle odstavce 11 tohoto článku smlouvy vůbec nebo ji splní jen zčásti, je povinen pronajímateli nahradit veškeré jeho náklady vzniklé v souvislosti s realizací ochranných opatření, která byl v souladu s odstavcem 8 tohoto článku smlouvy povinen realizovat nájemce, a to v termínu stanoveném podle pravidel sjednaných v čl. XII. odst. 3, písm. h) této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zaplatit sjednanou smluvní pokutu.
- (13) Nájemce se zavazuje na výzvu pronajímatele na své náklady nad rámec nájemného provést opatření proti škodám zvěří v lesních porostech v bezprostředním okolí příkrmovacích zařízení včetně vnadišť, pokud se tyto škody projeví. Opatření budou provedena v termínu stanoveném pronajímatelem a v běžných agrotechnických lhůtách. Nestane-li se tak, je pronajímatel oprávněn provést uvedená opatření po předchozím písemném upozornění nájemce na jeho náklady.

IX.

Přezimovací objekty

- (1) V případě, že se v honitbě nachází přezimovací objekty, je nájemce povinen postupovat dle následujících ustanovení tohoto článku.
- (2) Nájemce je povinen zabezpečit sám nebo třetí osobou po celé krmné období nepřetržitou funkčnost přezimovacích objektů v honitbě a dále:
 - a) zajištění včasného vnašení zvěře v přezimovacím objektu; termín zahájení vnašení, ukončení vnašení a uzavření objektu písemně stanoví pronajímatel, a to alespoň 7 kalendářních dnů předem,
 - b) krmivo na krmné období v základní obvyklé délce 150 dnů, v požadovaném množství, kvalitě a druhu dle ověřených krmných dávek, které jsou pronajímatelem písemně stanoveny (po předchozí konzultaci s nájemcem) do konce srpna v každém roce platnosti nájemní smlouvy, vždy však alespoň v takovém rozsahu, aby zvěř netrpěla hladem,

- c) v případě nepříznivých přírodních podmínek, za kterých je nutno prodloužit základní krmné období, je nájemce povinen zajistit doplnění krmiva do přezimovacího objektu i za cenu zvýšených přepravních nákladů,
 - d) provádění pravidelných kontrol oplocení a okamžité odstranění závad na oplocení po celé krmné období, přičemž náklady na běžnou opravu a údržbu oplocení a zařízení v rámci přezimovacího objektu jdou v plném rozsahu k tíži nájemce,
 - e) zadržení zvěře v objektu až do doby, kdy jarní vegetace ve volné přírodě zajišťuje dostatek pastvy; termín vypuštění zvěře musí být písemně odsouhlasen pronajímatelem,
 - f) odstranění zbytků krmiva a asanace veškerých krmných zařízení v termínu do 30-ti dnů od vypuštění zvěře.
- (3) Pronajímatel má právo sledovat stav oplocení a zdravotní a výživový stav zvěře. Pronajímatel je oprávněn v případě zjištění závady neprodleně informovat nájemce a v součinnosti s ním řešit, jakým způsobem budou závady odstraněny. O provedené kontrole bude pronajímatelem vyhotoven zápis z kontroly přezimovacího objektu a předán nájemci.
- (4) Pronajímatel se zavazuje uhradit jím odsouhlasené náklady na krmivo a na zajištění krmení ve dvou platbách, kdy první platba bude splatná vždy k 31. 12. daného roku, druhá platba do deseti dnů po ukončení krmného období, a to v nájemcem prokázané výši a na základě nájemcem vystavené faktury, doručené pronajímateli alespoň čtrnáct dní před její splatností, přičemž:
- a) cena krmiva musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé,
 - b) počet dní vnašení a krmení zvěře v přezimovacím objektu bude dán pronajímatelem písemně stanovenými termíny zahájení vnašení a vypuštění zvěře dle odstavce 2 písm. a) a písm. e) tohoto článku smlouvy,
 - c) počet kusů zvěře pro výpočet nákladů na krmení bude stanoven sčítáním provedeným společně nájemcem a pronajímatelem v termínu písemně stanoveném pronajímatelem, po předchozí konzultaci s nájemcem, alespoň čtrnáct dní předem; sčítání proběhne kdykoliv v době uzavření přezimovacího objektu,
 - d) úhrada druhé platby je podmíněna předchozím provedením povinností dle odstavce 2 písm. f) tohoto článku smlouvy.

X.

Kontrola ulovené a uhynulé zvěře

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímateli na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle ustanovení § 36 odst. 4 zákona o myslivosti, a to vždy do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž k lovu nebo úhynu došlo.
- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímatele o každém uloveném nebo uhynulém kusu spárkaté zvěře, a to pokud není pronajímatelem stanoveno jinak, nejpozději do 24 hodin od jeho ulovení (nález), formou fotografie uloveného kusu s detailem nesnímatelně

přípevněné plomby zaslané e-mailem nebo MMS zprávou anebo jiným elektronickým komunikačním nástrojem (WhatsApp, Messenger apod.). Pronajímatel je oprávněn provádět i fyzickou kontrolu ulovené či uhynulé spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů; nájemce je povinen poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost.

- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímatel nájemci písemně oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a o použití plomb, jakož i o úhynech, a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.
- (5) Nájemce je povinen pronajímateli předkládat kopii ročního výkazu o honitbě, stavu a lovu zvěře za předchozí myslivecký rok (Mysl MZe 1-01), a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.
- (6) V případě, že pronajímatel zavede v průběhu trvání smlouvy elektronický komunikační nástroj ke kontrole ulovené zvěře a úhyňů v honitbě, má nájemce povinnost tento nástroj využívat. Bližší podmínky budou nájemci předány písemně.

XI.

Další práva a povinnosti pronajímatele

- (1) Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Pronajímatel má právo požádat příslušný orgán státní správy myslivosti o úpravu minimálních anebo normovaných stavů zvěře v honitbě.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
 - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby; za tímto účelem vystaví na žádost mysliveckému hospodáři a myslivecké strážci výjimku ze zákazu vjezdu a stání s motorovými vozidly na lesní cesty v honitbě spravované pronajímatelem,
 - b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,
 - c) oznámit nájemci s předstihem alespoň tři kalendářních dnů (dle ustanovení § 51 odst. 1 zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů), že na území honitby bude aplikovat přípravky pro hubení hlodavců (rodenticidy),
 - d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle ustanovení § 31 zákona o myslivosti, a
 - e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle ustanovení § 31 odst. 6 zákona o myslivosti.

XII.

Další práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tj. je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem o myslivosti.
- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích. K tomuto účelu na základě žádosti obdrží příslušné výjimky ze zákazu vjezdu a stání s motorovými vozidly (dle ustanovení § 20 odst. 1, písm. g) lesního zákona) dle čl. XI. odst. 3, písm. a) této smlouvy. Žádost o vydání výjimek podává myslivecký hospodář. Pokud jsou na lesní cestní síti na území honitby umístěny závory nebo jiná mechanická zařízení bránící vjezdu vozidel, poskytne pronajímatel nájemci na dobu trvání nájmu honitby klíče od těchto zařízení. Klíče budou vydány na základě písemně vyhotoveného předávacího protokolu obsahující seznam uživatelů klíčů, kterým byla pronajímatelem udělena výjimka ze zákazu vjezdu a stání motorovými vozidly dle ustanovení čl. XI. odst. 3, písm. a) této smlouvy. Nájemce bere na vědomí, že je zakázáno vytvářet duplikáty těchto klíčů a poskytovat klíče třetím osobám.
- (3) Vedle povinností upravených v ostatních ustanoveních této smlouvy je nájemce povinen:
 - a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem o myslivosti, a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů anebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b) hospodařit v honitbě v souladu s podmínkami vyplývajících z rozhodnutí o jejím uznání, popřípadě změně, dále v souladu se záměrem hospodaření v honitbě, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby (Příloha č. 2 této smlouvy), není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle ní dohodnuto něco jiného a plnit schválený plán mysliveckého hospodaření, včetně plánu chovu a lovu,
 - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodaří, a to i prostřednictvím třetích, od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně; za hospodaření se považuje i činnost pronajímatele nebo třetích osob s jeho souhlasem za účelem podpory všech funkcí lesa, včetně realizace projektů veřejného zájmu (cyklostezky, lyžařské tratě apod.); nájemce se současně na výzvu pronajímatele zavazuje poskytnout přiměřenou součinnost a případná nezbytná nutná omezení výkonu práva myslivosti strpět.

- d) neprodleně písemně oznámit pronajímateli, je-li nájemcem právnická osoba, změnu sídla, případně doručovací adresy, resp. ID DS; je-li nájemcem fyzická osoba, změnu místa bydliště, případně doručovací adresy, resp. ID DS,
- e) písemně oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu bydliště mysliveckého hospodáře a osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně po jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
- f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,
- g) na výzvu pronajímatele se účastnit zjišťování veškerých škod včetně škod způsobených zvěří, potvrdit rozsah zjištěných škod a uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s vykonáváním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech a věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit, včetně škod způsobených zvěří, a to v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Škody způsobené nájemcem v honitbě vykonáváním práva myslivosti nebo způsobené zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně a vyčíslí formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem o myslivosti a občanským zákoníkem. Nájemce je povinen uhradit takto uplatněnou škodu do šedesáti kalendářních dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil a škodu vyčíslil. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří,
- h) uhradit pronajímateli veškeré škody a náklady vzniklé v důsledku porušení povinnosti nájemce stanovené obecně závazným právním předpisem, rozhodnutím orgánu veřejné moci nebo dohodnuté v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVIII. odst. 2 této smlouvy, a to do šedesáti kalendářních dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní,
- i) řádně uzavírat závory na lesních cestách pronajímatele, kde jsou tyto vybudovány a oznamovat pronajímateli zjištění jakéhokoliv poškození tohoto zařízení.

XIII.

Prohlášení smluvních stran

- (1) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že si je vědom genetické a chovné kvality populace hlavního druhu zvěře v honitbě a jejího významu, a že si je vědom skutečnosti, že jakékoliv porušení ustanovení této smlouvy či překročení oprávnění vyplývajících pro něj z této smlouvy může mít za následek vedle vzniku škody na majetku taktéž vznik nehmotné újmy na hlavním druhu zvěře jako součásti ekosystému a národního bohatství státu.

- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v ustanovení § 32 odst. 3 zákona o myslivosti pro uzavření smlouvy o nájmu honitby a bere na vědomí, že pokud některou z těchto podmínek přestane splňovat, nájemní smlouva dle ustanovení § 33 odst. 6, písm. d) zákona o myslivosti zaniká.
- (3) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy splňuje požadavky pronajímatele na mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost uvedené v pravidlech výběrového řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva a po celou dobu účinnosti této smlouvy bude splňovat podmínku bezúhonnosti ve smyslu ustanovení § 12 odst. 4 zákona o myslivosti. Nájemce současně prohlašuje, že byl s těmito pravidly seznámen.
- (4) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející, jsou převážně ve vlastnictví státu a že pronajímatel (resp. na základě této smlouvy nájemce) má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že v průběhu trvání smluvního vztahu může dojít ke změně vlastnických práv k honebním pozemkům v honitbě a že v této souvislosti může dojít ke změně nebo zániku honitby; ke změně honitby může dojít i tehdy, budou-li to vyžadovat zásady řádného mysliveckého hospodaření (ustanovení § 31 zákona o myslivosti). Dojde-li ke změně honitby, zavazují se smluvní strany upravit tuto smlouvu v souladu s rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti o této změně, bude-li to možné. Dojde-li k zániku honitby, zanikne v souladu s ustanovením § 33 odst. 6 zákona o myslivosti i tato smlouva.
- (6) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplaty třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (7) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. XI. odst. 3, písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 vyhlášky č. 101/1996 Sb., kterou se stanoví podrobnosti a opatření k ochraně lesa a vzor služebního odznaku a vzor průkazu lesní stráže, ve znění pozdějších předpisů.

XIV.

Souhlas pronajímatele

- (1) Vyjádření k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V. odst. 4 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odst. 3 této smlouvy, souhlas s vybudováním, zřízením nebo umístěním či likvidací mysliveckých zařízení anebo políček pro zvěř či vnadišť podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy a souhlas s plánem ochranných opatření podle čl. VIII. odst. 5 či se žádostí podle odstavce 6 téhož článku smlouvy uděluje pronajímatel písemně a předem.
- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- (3) Nájemce bere na vědomí, že nemá právní nárok na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.

XV.**Trvání smluvního vztahu**

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne účinnosti této smlouvy.
- (2) Před uplynutím sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a) dohodou,
 - b) dnem zániku honitby,
 - c) dnem zániku nebo smrti nájemce,
 - d) dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle ustanovení § 33 odst. 6 písm. h) zákona o myslivosti,
 - e) dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínku uvedenou v ustanovení § 32 odst. 3 zákona o myslivosti,
 - f) výpovědí s 18-ti měsíční výpovědní dobou po změně držitele honitby v případě, že nový držitel honitby ji bude využívat na vlastní účet,
 - g) výpovědí pronajímatele a nájemce v případech stanovených v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět:
 - a) dostane-li se nájemce do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než třicet kalendářních dnů, popř. neuhradí-li v rozporu s čl. XII. odst. 3, písm. g) nebo písm. h) této smlouvy pronajímateli náhradu škody (nákladů) do šedesáti kalendářních dnů od uplatnění nároku na náhradu škody a jejího vyčíslení pronajímatelem,
 - b) v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření dle čl. V. odst. 1 této smlouvy nebo jeho část nebo pronajímateli či orgánu státní správy myslivosti uvede nepravdivé údaje rozhodné pro jeho stanovení anebo předloží orgánu státní správy myslivosti plán mysliveckého hospodaření bez vyjádření nebo souhlasu pronajímatele či nesplní lov celkového počtu kusů jednotlivého druhu spárkaté zvěře podle plánu mysliveckého hospodaření, pokud tím došlo k překročení normovaného stavu druhu zvěře,
 - c) v případě, že nájemce nesplní schválený smluvní plán lovu spárkaté zvěře dle čl. V. odst. 2 této smlouvy o 10 % nebo více ze schváleného smluvního plánu lovu, nebo pokud opakovaně nesplní smluvní plán lovu spárkaté zvěře ze schváleného smluvního plánu lovu,
 - d) v případě, že nájemce vypustí zvěř do honitby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - e) poruší-li (nesplní-li) nájemce některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 1, odst. 2, odst. 3 nebo odst. 5, čl. VI. odst. 2, odst. 5 nebo odst. 6, čl. VII. odst. 1, odst. 2, odst. 3, odst. 7 nebo odst. 9, čl. VIII. odst. 1, odst. 3, odst. 8, odst. 10 nebo odst.

- 13, čl. IX. odst. 2, čl. X. odst. 4 nebo odst. 6, čl. XII. odst. 2 nebo odst. 3, písm. a), písm. b), písm. c), písm. f) této smlouvy,
- f) poruší-li (nesplní-li) nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VII. odst. 12, čl. VIII. odst. 9, čl. X. odst. 1, odst. 2 nebo odst. 5 anebo čl. XII. odst. 3, písm. d), písm. e) nebo písm. i) této smlouvy, ačkoliv byl pronajímatelem na předchozí porušení písemně upozorněn,
 - g) ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XIII. odst. 2 nebo odst. 3 této smlouvy jako nepravdivé,
 - h) přenechá-li nájemce honitbu nebo její část do podnájmu nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplaty třetí osobě, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem, anebo
 - i) bude-li prokázáno protiprávní ulovení zvláště chráněného živočicha dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nájemcem honitby, nebo
 - j) v případě zjištění nadměrného poškození zvěře zjištěného na základě výsledku vyhodnocení KSP dle čl. VI. odst. 7) na třech a více KSP v rámci jednoho kalendářního roku,
 - k) v případě zahájení řízení o odebrání loveckého lístku nájemci nebo statutárnímu orgánu nájemce nebo jakémukoliv jeho členovi anebo odpovědnému zástupci nájemce příslušným orgánem státní správy myslivosti dle ustanovení § 47 odst. 5 zákona o myslivosti a ustanovení § 19 odst. 6 vyhlášky č. 244/2002 Sb., kterou se provádí některá ustanovení zákona o myslivosti, nebo pokud nájemce přestane splňovat podmínku v ustanovení § 32 odst. 3 zákona o myslivosti,
 - l) v případě, že nájemce nebo statutární orgán nájemce nebo jakýkoliv jeho člen anebo odpovědný zástupce nájemce přestane splňovat podmínku bezúhonnosti dle ustanovení § 12 odst. 4 zákona o myslivosti anebo spáchá trestnou činnost či přestupek na úseku myslivosti nebo umožní v honitbě spáchání trestné činnosti či přestupku na úseku myslivosti.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, dostane-li se pronajímatel vůči nájemci do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než třicet kalendářních dnů, poruší-li pronajímatel některou z povinností stanovených v čl. XI. odst. 3, písm. a), písm. c) nebo písm. d) této smlouvy anebo poruší-li pronajímatel opakovaně povinnost dle čl. XI. odst. 3, písm. b) této smlouvy, ačkoliv byl nájemcem na předchozí porušení písemně upozorněn.
- (5) Nájemce je také oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že výměra honebních pozemků uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy se změní o více než 10 % této výměry.
- (6) V případě výpovědi podle odstavce 3, odstavce 4 nebo odstavce 5 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- (7) Ukončení této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, ani práva na náhradu škody vzniklého z porušení povinnosti. Zánikem

smluvního vztahu rovněž není dotčen čl. XVII. této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že právo pronajímatele přistoupit k čerpání bankovní záruky nebo k vyplnění blankosměnky a jejímu uplatnění zůstane zachováno i po zániku smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

- (8) Nájemce bere na vědomí, že pokud v průběhu doby nájmu porušil či poruší nájemní smlouvu nebo mu bude orgánem státní správy myslivosti uložena pokuta podle zákona o myslivosti, opční právo ve smyslu ustanovení § 33 odst. 3 zákona o myslivosti nevznikne.
- (9) Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že nájemce hrubě poruší své povinnosti plynoucí z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů.

XVI.

Zajištění závazků a smluvní pokuty

- (1) V případě, že
 - a) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 9, čl. IX. odst. 2, čl. X. odst. 2, odst. 4 nebo odst. 6, čl. XII. odst. 3, písm. b), písm. c), písm. d) nebo písm. e) této smlouvy je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - b) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 1, odst. 3 nebo odst. 5, čl. VI. odst. 2 větě druhé, čl. VII. odst. 1, odst. 7 nebo odst. 9, čl. VIII. odst. 3, odst. 10 nebo odst. 13, čl. X. odst. 1 nebo odst. 5, čl. XII. odst. 3, písm. i) nebo bez řádné omluvy a omluvitelného důvodu se nezúčastní zjišťování škod zvěří, byl-li k tomu vyzván, nebo nepotvrdí zjištěný stav poškození dle čl. XII. odst. 3, písm. g) této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 7 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - c) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 2 větě první, odst. 3 nebo odst. 5 této smlouvy je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - d) nájemce poruší povinnost stanovenou v čl. VII. odst. 2 nebo odst. 3 této smlouvy, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou a půl násobku ceny mysliveckého zařízení anebo činnosti, jež byl nájemce povinen v honitbě umístit (provést) dle záměru hospodaření v honitbě, který je Přílohou č. 2 této smlouvy; v případě, že nájemce neprovede údržbu jak uvedeným ustanovením uloženo ani v přiměřené lhůtě pronajímatelem stanovené, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ a pronajímatel je současně oprávněn provést potřebnou údržbu na náklady nájemce,
 - e) nájemce nesplní povinnost řádně provést ochranné opatření uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené (schválení) žádosti podle čl. VIII. odst. 8 této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jedenapůlnásobku kalkulace nákladů na provedení takového opatření uvedených v pronajímatelem odsouhlaseném plánu ochranných opatření (žádosti) dle čl. VIII. odst. 7 této smlouvy,

- f) nájemce znemožní v rozporu s obecně závazným právním předpisem výkon hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřené osoby na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč za každý případ porušení,
 - g) prohlášení nájemce podle čl. XIII. odst. 2 nebo odst. 3 této smlouvy se ukáže jako nepravdivé, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč,
 - h) nájemce přenechá v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část do podnájmu, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplatu třetí osobě (mimo poplatkový odstřel s doprovodem), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ,
 - i) nájemce nesplní smluvní plán lovu spárkaté býložravé zvěře dle čl. V. odst. 2 této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši určené takto:
 - nesplnění plánu od 5,01 % do 10,00 % - za každý nesplněný kus 1 000 Kč,
 - nesplnění plánu od 10,01 % do 15,00 % - za každý nesplněný kus 1 500 Kč,
 - nesplnění plánu od 15,01 % do 20,00 % - za každý nesplněný kus 2 000 Kč,
 - nesplnění plánu nad 20,01 % - za každý nesplněný kus ve výši 2 500 Kč,
 - j) nájemce nevrátí ke dni ukončení této smlouvy poskytnuté klíče od zařízení zabraňujících vjezdu vozidel na lesní cestní síť dle čl. XII. odst. 2 této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý nepředaný klíč.
- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do patnácti kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; dojde-li k doručení faktury nájemci později než třetího dne od data jejího vystavení, není nájemce v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, uhradí-li ji o takový počet dnů po lhůtě splatnosti faktury, který odpovídá počtu dnů, o který byla faktura nájemci doručena později než třetího dne od data jejího vystavení. Bude-li ve faktuře uveden pozdější den platnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Sjednáním či vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani nárok na uhrazení úroku z prodlení; náhrada škody není výši smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody nebo smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniká za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.

XVII.

Bankovní záruka a blankosměnka

- (1) Plnění veškerých závazků vyplývajících pro nájemce z této smlouvy a závazků se smlouvou souvisejících či na ni navazujících bude zajištěno buď formou bankovní záruky ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku (dále jen „bankovní

- záruka“), nebo formou jedné blankosměnky vlastní (dále jen „směnka“). V případě bankovní záruky se dále užijí ustanovení odst. 2 až odst. 7 tohoto článku. V případě směnky se dále užijí ustanovení odst. 8 až odst. 13 tohoto článku.
- (2) Nájemce je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit pronajímateli originál bankovní záruky platné a účinné nejpozději ode dne účinnosti této smlouvy, z jejíhož obsahu bude zřejmé, že banka či zahraniční banka nebo spořitelní a úvěrní družstvo, jež má sídlo, pobočku či organizační složku v České republice (dále jen „banka“) poskytne pronajímateli plnění až do výše 253.000,- Kč bez DPH. Výše bankovní záruky se rovná výši ročního nájemného.
 - (3) Nájemce je povinen zajistit platnost a účinnost bankovní záruky po celou dobu trvání této smlouvy, popř. zajistit prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky na tuto dobu. Nájemce je povinen poskytnout pronajímateli originál záruční listiny prokazující prodloužení platnosti a účinnosti bankovní záruky nejpozději tři pracovní dny před uplynutím platnosti (účinnosti) původní bankovní záruky.
 - (4) Pronajímatel je oprávněn obrátit se na banku uvedenou v záruční listině za účelem uspokojení jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného práva (nároku) vzniklého pronajímateli z této smlouvy či postupu jejího plnění nebo z jejího porušení nájemcem (včetně smluvní pokuty, náhrady škody, vydání bezdůvodné obohacení apod.).
 - (5) Bankovní záruka musí být splatná na základě předložení záruční listiny, tzv. bankovní záruka na první výzvu, zejména bez jakéhokoli omezení či požadavku na pronajímatele, bez odkladu, bez námitek, bez nutnosti předchozí výzvy adresované nájemci či jakékoliv jiné osobě, bez nutnosti předložení jakýchkoliv dalších dokumentů a bez přezkoumávání předmětného právního vztahu.
 - (6) Nájemce je povinen v případě, že bude pronajímatelem z bankovní záruky čerpáno, zajistit do deseti kalendářních dnů ode dne vyplacení bankovní záruky pronajímateli obnovení (doplnění) bankovní záruky do plné její výše dle této smlouvy nebo sjednat ve stejné lhůtě bankovní záruku novou ve finanční výši odpovídající uspokojenému nároku a zároveň prokázat splnění této povinnosti poskytnutím originálu záruční listiny obnovené (doplněné) či další nové bankovní záruky pronajímateli sjednané na dobu platnosti a účinnosti této smlouvy.
 - (7) V případě prodlení nájemce s předložením originálu záruční listiny dle této smlouvy delším, než deset kalendářních dnů je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 - (8) Neposkytne-li nájemce pronajímateli zajištění plnění veškerých závazků vyplývajících pro nájemce z této smlouvy nebo s touto smlouvou související formou bankovní záruky, je nájemce povinen poskytnout zajištění formou směnky.
 - (9) Tato směnka vlastní byla při podpisu této smlouvy vystavena nájemcem jakožto výstavcem na řad pronajímatele, s doložkou „bez protestu“. Jako platební místo je ve směnce vyplněno sídlo pronajímatele.
 - (10) Ve směnce není ke dni jejího vystavení vyplněna výše směnečné sumy a datum splatnosti.
 - (11) Nájemce uděluje pronajímateli neodvolatelné vyplňovací právo směnečné, které jej opravňuje k tomu, aby doplnil na směnce chybějící náležitosti, tj. výši směnečné sumy a datum splatnosti, a učinil tak ze směnky směnku úplnou.

- (12) Pronajímatel je oprávněn využít svého vyplňovacího práva směnečného v případě, že nájemce bude v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní delším než 30 dní. Nájemce souhlasí s tím, aby do směnečné sumy byly zahrnuty všechny peněžité nebo penězi ocenitelné závazky, s jejichž plněním bude nájemce v prodlení ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce. Nájemce dále souhlasí s tím, aby do data splatnosti směnky byl vyplněn jakýkoli den následující po dni, ve kterém došlo k prodlení nájemce ve smyslu předchozí věty.
- (13) Právo pronajímatele vyplnit směnku zaniká v okamžiku řádného splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Pronajímatel je povinen nevyužitou směnku nájemci vrátit, a to po uplynutí šedesáti dnů od ukončení smluvního vztahu a po splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Nepřevezme-li nájemce směnku na výzvu pronajímatele, pronajímatel směnku zničí.

XVIII.

Ostatní ujednání

- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu osobnosti), zavazuje se nájemce, že k písemné žádosti pronajímatele poskytne požadované plnění za pronajímatele.
- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazný právní předpis nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů anebo jiného orgánu veřejné moci, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. XII. odst. 3, písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem.
- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem (za) nájemce.

XIX.

Criminal Compliance doložka

- (1) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.

- (3) Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
- (2) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
- (3) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění smluvní strany předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet smluvní strany.
- (4) Smluvní strany se dohodly, že dílčí práva a povinnosti z této smlouvy lze vykonávat prostřednictvím třetí osoby, pokud to neodporuje zákonu, a to vždy pouze se souhlasem druhé smluvní strany, přičemž smluvní strana odpovídá tak, jako by právo či povinnost vykonávala sama; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (5) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření anebo plnění této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinnostem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je potřebné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- (6) Písemné dokumenty se druhé smluvní straně zasílají:
- a) prostřednictvím datové schránky uvedené v záhlaví této smlouvy,
 - b) dokumenty určené pronajímateli musí být v předmětu zprávy vždy označeny v tomto formátu: „LS 122 Jeseník – vlastní předmět zprávy sdělovaný nájemcem pronajímateli“.
- (7) Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- (8) Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v 5-ti stejnopisech a každý z nich má platnost originálu. Tři stejnopisy obdrží pronajímatel, jeden stejnopis nájemce a jeden stejnopis obecní úřad obce s rozšířenou působností v Krnově.
- (9) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv

(zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, **nejdříve však dnem 21. 7. 2025**; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, **nejdříve však ke dni 21. 7. 2025**.

(10) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

(11) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Rozhodnutí o uznání honitby a rozhodnutí o změně honitby

Příloha č. 2 Záměr hospodaření v honitbě

Příloha č. 3 Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka

Příloha č. 4 Vzor plánu ochranných opatření

Příloha č. 5 Vzor žádosti nájemce o udělení souhlasu k jednotlivým ochranným opatřením

Příloha č. 6 Vzor smluvního plánu lovu

V dne

V dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....



Oblastního ředitelství severní Morava

Lesy České republiky, s.p.

.....

Nikola Naumovský

jednatel

Lesy Morava Myslivost s.r.o.

Příloha č. 1:

Městský úřad Krnov, Hlavní náměstí 1, 794 01 Krnov

odbor životního prostředí

Č.j.: 2003002447/ŽP/EK/ŽI

Vyřizuje:



V Krnově dne 6.5.2003

foto rozhodnutí nabylo právní moc

dne 17.6.2003

Městský úřad Krnov

Odbor životního prostředí

dne 23.6.2003

-1-

Rozhodnutí o uznání honitby podle § 18 a § 29 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti ve znění pozdějších předpisů

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti příslušný podle § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti v platném znění (dále jen „zákon o myslivosti“) po přezkoumání žádosti podané Lesy České republiky, s.p. se sídlem v Hradci Králové 8, Přemyslova 1106, zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, IČO: 42196451, zastoupené Ing. Jiřím Olivou, generálním ředitelem, Lesní správy Město Albrechtice, Nám. ČSA 12, 793 95 Město Albrechtice, o uznání vlastní honitby „Dlouhá Voda“, rozhodl takto:

Výrok

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí na základě provedeného správního řízení podle zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) uznává podle § 18 odst. 1 a § 29 zákona o myslivosti vlastní honitbu:

1. Název: „Dlouhá Voda, ev. číslo 107“
2. Držitel honitby: Lesy České republiky, s.p. se sídlem v Hradci Králové 8, Přemyslova 1106, zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, IČO:42196451
3. Výměra honebních pozemků v členění podle druhů kultur

Kultura	lesní p.	orná p.	trv. tr. p.	vodní pl.	zahrada	ostat. pl.	Celkem ha
A							747,9563
B							33,1429
C							0,3455
Celkem ha	741,7802	0	30,9111	0,3240	0	8,4294	781,4447

Vysvětlivky: A - výměra honebních pozemků vlastních

B - výměra honebních pozemků přiřazených dohodou o přiřazení

C - výměra honebních pozemků přiřazených bez dohody o přiřazení

4. Popis hranic - viz příloha č. 1 rozhodnutí - slovní popis hranice honitby Dlouhá Voda.

5. Vyznačení obvodu honitby - viz příloha č.2 rozhodnutí - přehledná mapa se zákresem obvodu hranice honitby Dlouhá Voda.

2.strana rozhodnutí MěÚ Krnov, OŽP, č.j.2003002447/ŽP/EK/ŽI, ze dne 6.5.2003

6. Výčet a výměry honebních pozemků přiřazených k vlastní honitbě Dlouhá Voda dle § 18 odst. 4 zákona o myslivosti. Výčet vlastníků a čísla parcel jsou uvedeny v příloze návrhu na vydání tohoto rozhodnutí, včetně uzavřených dohod o přiřazení (uloženo ve spise na MěÚ Krnov, OŽP a u Lesní správy Město Albrechtice, Náměstí ČSA 12, 793 94 Město Albrechtice).

7. Tab.A - Jakostní třídy honitby pro jednotlivé druhy zvěře, jejich minimální a normované stavy, požadovaný poměr pohlaví a koeficient očekávané produkce (v návaznosti na § 3 zákona o myslivosti)

Druh zvěře	Jakostní třída	Výměra ha	Norm. stav na 1000 ha	Min. stav na 1000 ha	Normovaný stav	Minimální stav	Poměr pohlaví	KOP
Smec - pole	IV.	40	36	10	0	0		
Smec - les	IV.	742	32	25	18	19	1:1	1,2
Smec - celkem	IV.				18	19	1:1	1,2

Tab.B - Věková skladba zvěře

Druh zvěře	Věkové třídy samců zvěře			Celkem samci	samice	mláďata	CELKEM
	I.	II.	III.				
Smec obecný	3	2	2	7	7	5	19

Odůvodnění.

Dne 19.12.2002 podaly Lesy České republiky, s.p. se sídlem v Hradci Králové 8, Přemyslova 1106, zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl AXII, vložka 540, IČO: 42196451, zastoupené Ing. Jiřím Olivou, generálním ředitelem, z plné moci zastoupeným Ing. Vítězslavem Závodným lesním správcem Lesní správy Město Albrechtice, Nám. ČSA 12, 793 95 Město Albrechtice, u referátu životního prostředí OkÚ v Bruntále návrh na vydání rozhodnutí o uznání vlastní honitby pod názvem „Dlouhá Voda“. Protože návrh nebyl doložen všemi předepsanými náležitostmi podle zákona o myslivosti byl navrhovatel vyzván k jeho doplnění a současně do doby předložení chybějících podkladů bylo správní řízení přerušeno. Po doplnění dne 24.2.2003 návrh obsahoval tyto podklady:

údaje o vlastnictví honebních pozemků (seznam vlastníků honebních pozemků), přehledná mapa se zákresem hranice honitby, slovní popis hranice, návrh počtu plánovaných druhů zvěře (normované a minimální stavy), dohody s vlastníky na přiřazení honebních pozemků k vlastní honitbě dle § 18 zákona o myslivosti a čestné prohlášení navrhovatele o správnosti poskytnutých údajů. Tyto podklady jsou uloženy ve spise na Městském úřadě v Krnově, odboru životního prostředí a u Lesní správy Město Albrechtice, Náměstí ČSA 12, 793 94 Město Albrechtice.

Honitba je situována v k.ú. Dlouhá Voda, Ztracená Voda a Komora.

Přezkoumáním žádosti a podkladů rozhodnutí orgán státní správy myslivosti zjistil, že vlastní honitba „Dlouhá Voda“ byla navržena v souladu s ustanovením § 17 zákona o myslivosti o obecných zásadách tvorby honiteb, je tvořena souvislými honebními pozemky odpovídajícího tvaru, hranice honitby se převážně kryje s hranicemi přírodními a v terénu zřetelnými. Honitbu tvoří celkem 781,4447 ha vlastních souvislých honebních pozemků, čímž byla splněna podmínka minimální výměry 500 ha.

tel.: [redacted]

fax: 554.610 418

e-mail: [redacted]

3.strana rozhodnutí MěÚ Krnov, OŽP, č.j.2003002447/ŽP/EK/Ž1, ze dne 6.5.2003

V souladu s ustanovením § 18 odst. 4 zákona o myslivosti byly k honebním pozemkům z důvodu dovršení ucelenosti honitby přičleněny další souvislé honební pozemky vlastníků o výměře 0,3455 ha a souvislé honební pozemky vlastníků, se kterými byly podepsány dohody o přičlenění o výměře 33,1429 ha. Výčet a výměry jednotlivých přičleněných honebních pozemků, jejich vlastníků a důvodu přičlenění jsou uvedeny v příloze návrhu na vydání tohoto rozhodnutí. Ve vlastnictví a spoluvlastnictví držitele honitby je 747,9563 ha souvislých honebních pozemků, čímž je splněna podmínka § 18 odst. 2 zákona o myslivosti.

Podle charakteristiky přírodních podmínek uvedených v příloze č. 1 vyhlášky č.491/2002 Sb., o způsobu stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře a o zařazování honiteb nebo jejich částí do jakostních tříd (dále jen "vyhláška"), byla honitba zařazena do jakostní třídy IV. pro zvěř srnčí na lesním celku honitby (jehličnaté a smíšené lesy s listnáči do 20% převážně bez podrostu). Navrhovaný normovaný a minimální stav srnce obecného (Tab.A) na lesní části honitby je v souladu s podmínkami uvedenými v § 2 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky. Věková skladba zvěře (Tab.B) byla stanovena v souladu s ustanovením § 4 odst. 5 vyhlášky.

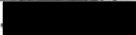
Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí dopisem ze dne 25.3.2003 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, že dnem podání žádosti bylo ve věci návrhu podaného Lesy České republiky, s.p., lesní správy Město Albrechtice na vydání rozhodnutí o uznání honitby "Dlouhá Voda" zahájeno správní řízení. Současně sdělil, že byly shromážděny potřebné podklady a údaje pro vydání rozhodnutí a stanovil lhůtu pro vyjádření se k těmto podkladům do 9.4.2003. Účastníkům řízení, kteří nebyli orgánem státní správy myslivosti známi, ani jejich pobyt bylo oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnými vyhláškami vyvěšenými v jednotlivých obcích.

Ve lhůtě stanovené v tomto oznámení MěÚ Krnov, odbor životního prostředí neobdržel k předloženému návrhu žádnou námitku či připomínku. Protože návrh splňuje všechny náležitosti stanovené zákonem o myslivosti, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u zdejšího odboru podle § 54 správního řádu.

Příloha: č. 1 slovní popis hranice honitby Dlouhá Voda
č. 2 přehledná mapa se zákresem obvodu hranice honitby Dlouhá Voda

tel. 

fax: 554 610 418

e-mail 

3.strana rozhodnutí MěÚ Krnov, OŽP, č.j.2003002447/ŽP/EK/Ž1, ze dne 6.5.2003

V souladu s ustanovením § 18 odst. 4 zákona o myslivosti byly k honebním pozemkům z důvodu dovršení ucelenosti honitby přičleněny další souvislé honební pozemky vlastníků o výměře 0,3455 ha a souvislé honební pozemky vlastníků, se kterými byly podepsány dohody o přičlenění o výměře 33,1429 ha. Výčet a výměry jednotlivých přičleněných honebních pozemků, jejich vlastníků a důvodu přičlenění jsou uvedeny v příloze návrhu na vydání tohoto rozhodnutí. Ve vlastnictví a spoluvlastnictví držitele honitby je 747,9563 ha souvislých honebních pozemků, čímž je splněna podmínka § 18 odst. 2 zákona o myslivosti.

Podle charakteristiky přírodních podmínek uvedených v příloze č. 1 vyhlášky č.491/2002 Sb., o způsobu stanovení minimálních a normovaných stavů zvěře a o zařazování honiteb nebo jejich částí do jakostních tříd (dále jen "vyhláška"), byla honitba zařazena do jakostní třídy IV. pro zvěř srnčí na lesním celku honitby (jehličnaté a smíšené lesy s listnáči do 20% převážně bez podrostu). Navrhovaný normovaný a minimální stav srnce obecného (Tab.A) na lesní části honitby je v souladu s podmínkami uvedenými v § 2 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky. Věková skladba zvěře (Tab.B) byla stanovena v souladu s ustanovením § 4 odst. 5 vyhlášky.

Městský úřad Krnov, odbor životního prostředí dopisem ze dne 25.3.2003 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy, že dnem podání žádosti bylo ve věci návrhu podaného Lesy České republiky, s.p., lesní správy Město Albrechtice na vydání rozhodnutí o uznání honitby "Dlouhá Voda" zahájeno správní řízení. Současně sdělil, že byly shromážděny potřebné podklady a údaje pro vydání rozhodnutí a stanovil lhůtu pro vyjádření se k těmto podkladům do 9.4.2003. Účastníkům řízení, kteří nebyli orgánem státní správy myslivosti známi, ani jejich pobyt bylo oznámení o zahájení řízení doručeno veřejnými vyhláškami vyvěšenými v jednotlivých obcích.

Ve lhůtě stanovené v tomto oznámení MěÚ Krnov, odbor životního prostředí neobdržel k předloženému návrhu žádnou námitku či připomínku. Protože návrh splňuje všechny náležitosti stanovené zákonem o myslivosti, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

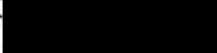
Poučení o odvolání.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje podáním učiněným u zdejšího odboru podle § 54 správního řádu.

Příloha: č. 1 slovní popis hranice honitby Dlouhá Voda
č. 2 přehledná mapa se zákresem obvodu hranice honitby Dlouhá Voda

tel. 

fax: 554 610 418

e-mail: 

Příloha číslo č.1 rozhodnutí MěÚ Krnov, OŽP, č.j. 2003002447/ŽP/EK/ŽI

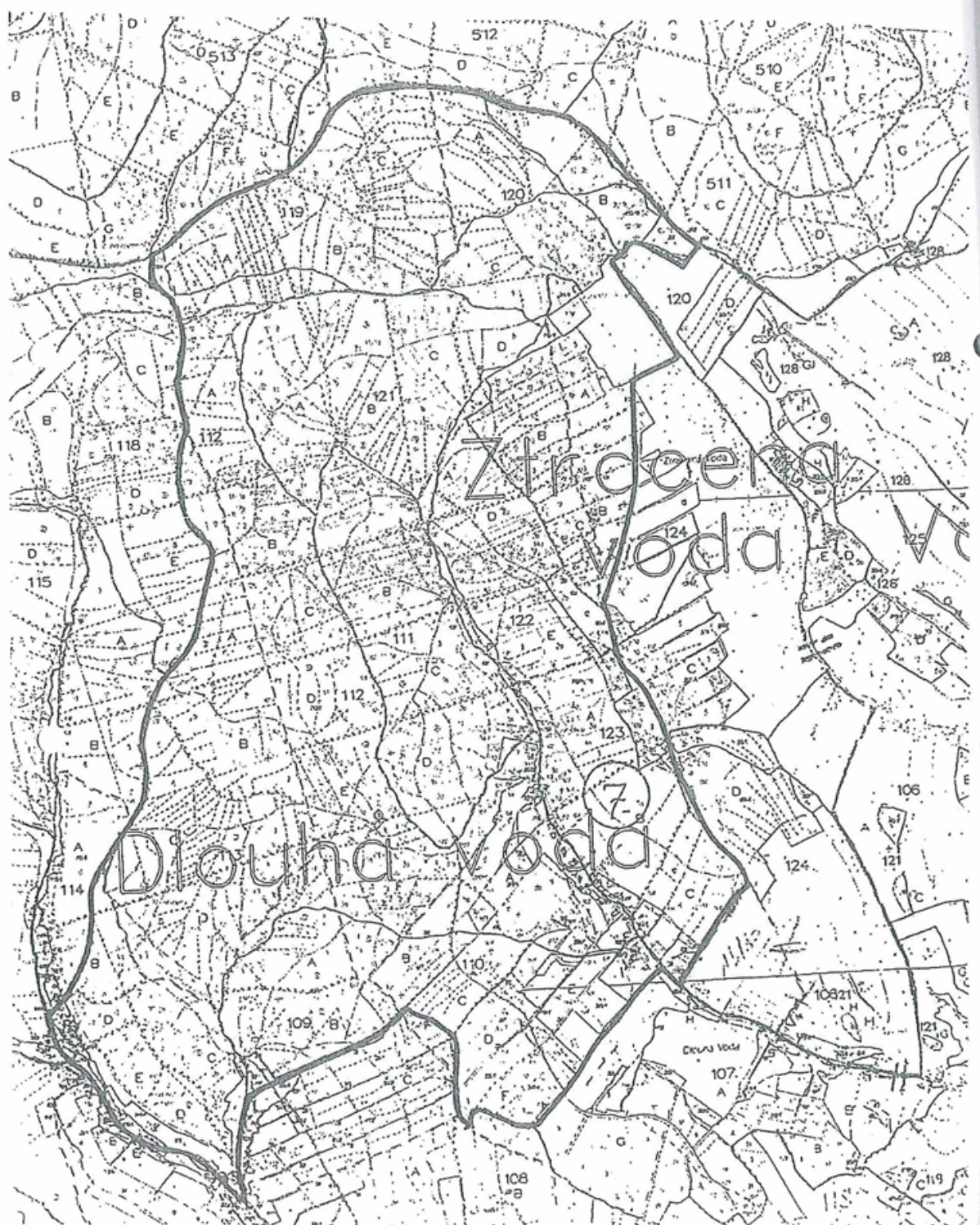
Slovní popis hranice honitby Dlouhá Voda.

Hranice honitby „Dlouhá Voda“ (č. 107)

Výchozí bod je na rozcestí v Nové Komoře, dále hranice pokračuje po lesní cestě vpravo k lesní skládce, kde odbočí severovýchodním směrem a po hranici mezi porosty 109 B a C, pokračuje stále severovýchodním směrem, kde protne hranici oddělení mezi odd. 109 a 110 a dojde na průsek v porostu 110 C a D, kterým postupuje jihovýchodním směrem dále po hranici oddělení 108 a 109 a postupuje před porost 110 F až na majetkovou hranici mezi LČR a obcí Holčovice. Zde postupuje po majetkové hranici severozápadním směrem a naváže na cestu, kterou dojde až na silnici v Dlouhé Vodě. Po ní se vrací směrem k Hynčicím a asi po 100 m uhýbá prudce vlevo, projde pastvinou a po okraji lesa naváže na hřebenovou lesní cestu. Zde odbočí vlevo severozápadním směrem a po hřebenové cestě postupuje směrem na Ztracenou Vodu. V porostu 124 B 5 uhýbá severním směrem a postupuje napříč lesní cestou celým porostem 124 B 5, až na okraj lesa, kde se kamenicí dostane na cestu, která vede napříč Ztracenou Vodou. Touto cestou vlevo dosáhne okraje lesa, zahne doprava a po okraji lesa naváže na turistickou trasu (žluté značení), kde zahýbá vlevo a po turistické trase pokračuje přes Solnou horu (stále po katastru), až dorazí do místa zvaného Na rozcestí. Zde odbočí jižním směrem (vlevo) a dorazí na lesní skládku, dále pak postupuje přímo, stále jižním směrem po lesní cestě k místu zvanému U javoru a pokračuje dále po lesní cestě po hranicích oddělení 115, 114 a 113 až do porostu 114 A6, kde pokračuje dále lesní cestou až k hájence Komora. Odtud pak směrem na Holčovice až do výchozího bodu (Nová Komora).

Příloha č. 2 rozhodnutí MěÚ Krnov, OŽP, č.j. 2003002447/ŽP/EK/ŽI

Přehledná mapa se zákresem obvodu hranice vlastní honitby Dlouhá Voda.





MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše čj.:

Naše sp. zn.:

KRNOOVZP-52128/2023 salv

OVZP-12609/2022-salv

206.1 A/5

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

31.03.2023

dle rozdělovníku



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 03-05-2023
Městský úřad Krnov
Odbor výstavby a životního prostředí
dne

ROZHODNUTÍ o změně honiteb

Výroková část

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán, a to orgán státní správy myslivosti, podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 3 odst. 12 zákona č. 51/2020 Sb., o územně správním členění státu a o změně souvisejících zákonů (zákon o územně správním členění státu), ve spojení s § 12 odst. 14 vyhlášky č. 346/2020 Sb., o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), a podle § 11 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po provedeném správním řízení podle správního řádu ve věci společné žádosti Honebního společenstva Město Albrechtice – ZP, IČO 71176870, se sídlem Zámecká 83/1, 793 95 Město Albrechtice a Lesů České republiky, s.p., IČO 4219645, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové (dále „žadatelé“), ve věci změny honiteb Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, Karlova Hora, ev. číslo 106 a Dlouhá Voda, ev. číslo 107, rozhodl takto:

Výrok I.

Podle § 31 odst. 1 zákona o myslivosti se **povoluje** změna honitby **Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217**, spočívající ve výměnou honebních pozemků. Tato změna se týká souboru souvislých honebních pozemků parc. č. 120/1, 252 a 253 nacházejících se v katastrálním území Burkvíz, pozemků parc. č. 2163/1, 2163/2, 2164/1, 2164/2, 2164/3, 2165, 2166, 2167/1, 2167/2, 2168, 2169, 2174, 2176, 2177, 2182, 2183, 2188, 2190, 2191, 2192, 2193 a 2215 nacházejících v katastrálním území Město Albrechtice a částí pozemků parc. č. 2184, 2185 a 2189/1 nacházejících v katastrálním území Město Albrechtice. Tyto pozemky se stávají součástí souboru souvislých honebních pozemků společenstevní honitby Město

Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, a nadále již netvoří vlastní honitbu Karlova Hora, ev. číslo 106. Výměra shora uvedených honebních pozemků v členění podle druhů kultur činí:

Kultura	lesní pozemek	orná půda	ostatní plocha	trvalý travní porost	vodní plocha	Celkem ha
Celkem ha	0,0000	49,4028	4,8263	13,5053	0,5121	68,2465

Po provedení změny podle výroku I. tohoto rozhodnutí a v návaznosti na rozhodnutí o uznání honitby **Karlova Hora, ev. číslo 106**, vydaného městským úřadem dne 06.05.2003 pod čj. 2003002445/ŽP/EK/ŽI a na rozhodnutí o změně normovaných stavů zvěře pro honitbu Karlova Hora, ev. číslo 106, vydaného městským úřadem dne 05.03.2009 pod čj. Mukrn/200908827/ZP/EK/Sa je celková výměra této honitby v členění podle druhů kultur:

Kultura	lesní pozemek	orná půda	ostatní plocha	trvalý travní porost	vodní plocha	Celkem ha
Celkem ha	743,8835	84,8186	14,4549	171,0171	0,9139	1015,088

Soubor souvislých honebních pozemků, týkající se povolené změny honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, dle výroku I., obsahující výčet a výměry dotčených honebních pozemků s uvedením jejich vlastníků je uveden v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Slovní popis změněné hranice mezi společenstevní honitbou Město Albrechtice ZP, ev. číslo 217 a vlastní honitbou Karlova Hora, ev. číslo 106 (sepsáno žadatelem).

Původní hranice mezi honitbami v úseku vedoucí po krajské silnici č. I/57 od odbočky do osady Burkvíz po sjezd polní cesty p.č. 2185 k.ú. Město Albrechtice se mění takto:

Hranice nově začíná v osadě Burkvíz za domem č.ev. 13 a vede severním směrem po hranici mezi pozemky v k.ú. Burkvíz p.č. 119 a 120/1, mezi p.č. 252 a 250, a dále po kraji lesa mezi pozemky v k.ú. Město Albrechtice p.č. 2194 a 2192, mezi 2194 a 2191, pak se láme na východ po hranici mezi pozemky p.č. 2151 a 2189/1 až k hranici pozemku p.č. 2190, po které vede na sever až ke konci pozemku, kde se hranice znovu láme na východ k pozemku polní cesty p.č. 2185, po které vede hranice severně až ke krajské silnici č. I/57, kde navazuje na stávající hranici honiteb.

Výrok II.

Podle § 31 odst. 1 zákona o myslivosti se povoluje změna honitby **Dlouhá Voda, ev. číslo 107**, spočívající ve výměnou honebních pozemků. Tato změna se týká souboru souvislých honebních pozemků parc. č. 654/3, 668/1, 689/8, 693/1 a 698 nacházejících se v katastrálním území Dlouhá Voda, částí pozemků parc. č. 592, 654/2, 686/1, 689/3, a 747 nacházejících se v katastrálním území Dlouhá Voda, pozemků parc. č. 186/1 a 187 nacházejících se v katastrálním území Valštejn, pozemků parc. č. 129, 160, 190/2, 193, 216, 219, 226/2, 230, 283 a 405/2 nacházejících se v katastrálním území Ztracená Voda a částí pozemků parc. č. 82, 89, 108, 110, 127/1, 153, 176, 180, 181/2, 189, 193, 216, 224, 253, 280, 284, 287/1, 406, 408, 409/1, 409/2, 411 a 412/1 nacházejících se v katastrálním území Ztracená Voda. Tyto pozemky se stávají součástí souboru souvislých honebních pozemků vlastní honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107 a nadále již netvoří společenstevní honitbu Město Albrechtice -

ZP, ev. číslo 217. Výměra shora uvedených honebních pozemků v členění podle druhů kultur činí:

Kultura	lesní pozemek	orná půda	ostatní plocha	trvalý travní porost	vodní plocha	Celkem ha
Celkem ha	60,5559	0,0000	3,1322	4,6472	0,0000	68,3353

Po provedení změny podle výroku II. tohoto rozhodnutí a v návaznosti na rozhodnutí o uznání honitby **Dlouhá Voda, ev. číslo 107**, vydaného městským úřadem dne 06. 05. 2003 pod čj. 2003002447/ŽP/EK/Žl a na rozhodnutí o změně normovaných stavů zvěře pro honitbu Dlouhá Voda, ev. číslo 107, vydaného městským úřadem dne 25. 02. 2009 pod čj. Mukrn/200908824/ZP/EK/Sa je **celková výměra této honitby** v členění podle druhů kultur:

Kultura	lesní pozemek	orná půda	ostatní plocha	trvalý travní porost	vodní plocha	Celkem ha
Celkem ha	802,3361	0,0000	11,5616	35,5583	0,3240	849,7800

Soubor souvislých honebních pozemků, týkající se povolené změny honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107, dle výroku II., obsahující výčet a výměry dotčených honebních pozemků s uvedením jejich vlastníků je uveden v příloze č. 2 tohoto rozhodnutí. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Slovní popis změněné hranice mezi vlastní honitbou Dlouhá Voda, ev. číslo 107 a společenstevní honitbou Město Albrechtice ZP, ev. číslo 217 (sepsáno žadatelem).

Původní hranice mezi honitbami v úseku vedoucí lesem po lesní svážnici od kraje lesa mezi pozemky v k.ú. Ztracená Voda p.č. 76/4 a 82 jižním směrem až na kraj lesa mezi pozemky v k.ú. Dlouhá Voda p.č. 713/1 a 563 se mění takto:

Hranice nově vede od p.č. 76/4 JV směrem po kraji lesa p.č. 82, dále protíná ve stejném směru pozemky p.č. 89, 108, 110, 127/1 a 405/2, dále vede JV směrem po hranici mezi loukami a lesem (příčemž vždy přetíná pozemky mezi vybíhající z lesa do luk) po hranici lesích pozemků p.č. 82, 190/2 a 253. Z východního cípu p.č. 253 hranice protíná louku p.č. 287/1 JV směrem na okraj lesa k p.č. 186/1 k.ú. Valštejn, a dále vede po okraji lesních pozemků v k.ú. Dlouhá Voda p.č. 689/3, 668/1, 689/3 až k louce na p.č. 686/1 a 689/8, které hranice protíná JZ směrem, opět na kraj lesa p.č. 689/3, po kterém hranice vede až k hranici mezi pozemky p.č. 713/1 a 563.

Po provedení změny podle výroku I. a II. tohoto rozhodnutí a v návaznosti na rozhodnutí o uznání honitby **Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217**, vydaného městským úřadem dne 06. 05. 2003 pod čj. 2003000438/ŽP/EK/Žl a na rozhodnutí o změně honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, vydaných městským úřadem dne 15. 10. 2013 pod čj. Mukrn/201319451/ZP/EK/Sa-5, dne 10. 12. 2013 pod čj. Mukrn/201345190/ZP/EK/Sa-4, dne 06. 03. 2014 pod čj. Mukrn/201353966/ZP/EK/Sa-3 a dne 27. 02. 2015 pod čj. Mukrn/201449297/ZP/EK/Chr-3 je **celková výměra této honitby** v členění podle druhů kultur:

Kultura	lesní pozemek	orná půda	ostatní plocha	trvalý travní porost	vodní plocha	Celkem ha
Celkem ha	570,5448	666,9429	148,8133	1037,387	41,4217	2465,1097

Hranice honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217 v místě provedených změn dle výroků I. a II. je zakreslena v příloze č. 3 tohoto rozhodnutí - přehledná mapa se zákresem změny hranice honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217. Tato příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky správního řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

Lesy České republiky, s.p., IČO 4219645, se sídlem Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
cresco&finance a.s., IČO 27755177, se sídlem Krnov, Pod Cvilínem č.p.842, Čsl. armády 52, 794 01

město Město Albrechtice, IČO 00296228, se sídlem nám. ČSA č. p. 27/10, 793 95 Město Albrechtice,

Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, se sídlem Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2,
Státní pozemkový úřad, IČO 1312774, se sídlem Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3,

Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., IČO 47674717, se sídlem Zámecká č. p. 83/1, 793 95 Město Albrechtice,
Honební společenstvo Město Albrechtice - ZP, IČO 71176870, se sídlem Zámecká č. p. 83/1, 793 95 Město Albrechtice,

Odůvodnění

Dne 31. 10. 2022 obdržel městský úřad společnou žádost právnických osob Honebního společenstva Město Albrechtice – ZP, IČO 71176870, se sídlem Zámecká 83/1, 793 95 Město Albrechtice a Lesů České republiky, s.p., IČO 4219645, se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové ve věci změny honiteb Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, Karlova Hora, ev. číslo 106 a Dlouhá Voda, ev. číslo 107, ve smyslu ustanovení § 31 odst. 1 a 2 zákona o myslivosti. Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem honiteb Dlouhá Voda, ev. číslo 107 a Karlova Hora, ev. číslo 106 a Honební společenstvo Město Albrechtice – ZP je držitelem honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217. Oba držitelé honitby se dohodli na změně dotčených honiteb, spočívající ve výměně honebních pozemků. Současně tím sledují zásady řádného mysliveckého hospodaření na těchto pozemcích. Změna se týká společenstevní honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, do které se převedou honební pozemky z vlastní honitby Karlova Hora, ev. číslo 106, o celkové výměře cca 68,2465 ha. Dále se změna týká vlastní honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107, do které se převedou honební pozemky ze společenstevní honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, o celkové výměře cca 68,3353 ha.

K žádosti byly přiloženy aktuální údaje o vlastnictví dotčených honebních pozemků, týkající se změny vlastních honiteb Dlouhá Voda, ev. číslo 107 a Karlova Hora, ev. číslo 106 a společenstevní honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217, a jejich výměry, členění podle druhů kultur, slovní popis navrhované změny hranice honiteb, mapový zakres průběhu navržené změny hranice honitby, zajišťující jejího přesného odlišení a přehledné mapy se zákresem změny hranice honiteb.

Městský úřad dopisem ze dne 15. 11. 2022 oznámil všem známým účastníkům řízení, že dnem podání žádosti bylo ve věci změny hranice shora uvedených honiteb zahájeno správní řízení. Současně sdělil, že byly shromážděny potřebné podklady a údaje pro vydání rozhodnutí a účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.

V době do vydání rozhodnutí městský úřad neobdržel od účastníků řízení k předloženému návrhu žádné vyjádření či návrhy.

Přezkoumáním žádosti a podkladů rozhodnutí městský úřad shledal, že změnou dotčených honiteb a jejich výměnou honebních pozemků, neklesne celková výměra honiteb pod minimální výměru stanovenou zákonem o myslivosti. Výměry směřovaných pozemků, dle zákona o myslivosti nemusí být stejné.

Městský úřad povolil navrženou změnu, jelikož celková výměra u dotčených honiteb nevede ke změně o více než 10 % alespoň u jedné z nich.

Honební pozemky, uvedené v žádosti jsou souvislé jak s honitbami, ke kterým mají být přiřazeny, tak i vzájemně a lze je začlenit do dotčených honiteb dle návrhu žadatelů, protože netvoří překážku pohybu zvěře nebo nejsou pro ni nebezpečím.

Městský úřad z celkové výměry honitby Karlova Hora, ev. číslo 106, odstranil výměru, týkající pozemků, u nichž je uveden druh kultury – zahrada. Ta je ve smyslu § 2 písm. e) zákona o myslivosti nehonebním pozemkem, a tudíž takovýto pozemek nemůže být zahrnut do souboru souvislých honebních pozemků, vymezující honitbu Karlova Hora, ev. číslo 106.

Městský úřad akceptuje skutečnost, že se oba držitelé honiteb na změně dohodli a předložili společný návrh. Takovýto přístup zajistí i nadále řádné myslivecké hospodaření na dotčených honebních pozemcích. Podle současného znění zákona o myslivosti je myšleno myslivostí zjednodušeně péče o zvěř, která je součástí ekosystému a je obnovitelným přírodním bohatstvím, a spolková činnost za účelem udržení a rozvíjení mysliveckých tradic. Jako taková je myslivost chráněna zákonem o myslivosti coby národní kulturní dědictví České republiky.

Městský úřad spatřuje zlepšení řádného mysliveckého hospodaření v tom, že v lokalitách dotčených změnou bude vytvořen soulad mezi chovem normovaných druhů zvěře a záměry vlastníků, kteří zemědělsky a lesnický hospodaří. K jeho dosažení budou prováděny odborné zásahy, sledující zachování rovnováhy mezi stavy spárkaté zvěře a prostředím, udržování přírodní kvality genofondu zvěře, cíleně zvyšovat chovnou kvalitu zvěře a úprava stavů zvěře na optimální stav. V zájmu ochrany zvěře lze provádět opatření vedoucí ke zlepšování kvality prostředí a dalších životních podmínek volně žijící zvěře.

Účastníky řízení jsou podle § 27 odst. 2 správního řádu uživatelé shora uvedených honiteb
[redacted]
a KAMYS s.r.o., IČO 03988953, se sídlem Příkop 843/4, 602 00 Brno 2.

Přezkoumáním žádosti a podkladů rozhodnutí městský úřad zjistil, že žádost splňuje základní náležitosti stanovené v zákoně o myslivosti. Žádost je podána ve smyslu § 31 odst. 2 zákona o myslivosti a s ohledem na skutečnost, že držitelé honiteb podali společný návrh, rozhodl na základě shora uvedených skutečností, úvah a uvedených podkladů tak, jak je uvedeno v jednotlivých výrocích tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Podle ustanovení § 81 odst. 1 je možno proti tomuto rozhodnutí podat odvolání, a to do patnácti dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, podáním učiněným u Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti které výrokové části rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které nemohly být uplatněny dříve.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

[redacted]

Přílohy:

příloha č. 1 rozhodnutí - výčet a výměry honebních pozemků, tvořících povolenou změnu honitby Město Albrechtice ZP ev. číslo 217, s uvedením jejich vlastníků (pozemky z honitby Karlova Hora, ev. číslo 106)

příloha č. 2 rozhodnutí - výčet a výměry honebních pozemků, tvořících povolenou změnu honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107, s uvedením jejich vlastníků (pozemky z honitby Město Albrechtice ZP ev. číslo 217)

příloha č. 3 rozhodnutí - přehledná mapa se zákresem změny hranice honitby Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217

Rozdělovník:

účastníci řízení (datovou schránkou)

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8 (žadatel)

cresco&finance a.s., Krnov, Pod Cvilínem č.p.842, Čsl. armády 52, 794 01

město Město Albrechtice, nám. ČSA č. p. 27/10, 793 95 Město Albrechtice

Povodí Odry, státní podnik, Varenská č. p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Státní pozemkový úřad, Husinecká č. p. 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3

Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká č. p. 83/1, 793 95 Město Albrechtice

KAMYS s.r.o., Příkop č. p. 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 (uživatel honitby)

Honební společenstvo Město Albrechtice - ZP, Zámecká č. p. 83/1, 793 95 Město Albrechtice (žadatel)

účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou s dodejkou)

(uživatel)

MěÚ Krnov, OVŽP k založení do spisu

příloha č. 1 k rozhodnutí čj. KRNOOVZP-52128/2023 salv - výčet a výměry honebních pozemků, tvořících povolenou změnu honitby Město Albrechtice ZP ev. číslo 217, s uvedením jejich vlastníků (pozemky z honitby Karlova Hora, ev. číslo 106)

Katastrální území	Číslo LV	Parcelní číslo	Plocha po změně v honitbě 217	Kultura	Vlastník
Burkvíz	39	120/1	0,0437	ostatní plocha	
Burkvíz	10002	252	0,0825	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Burkvíz	10002	253	0,2783	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	1236	2163/1	21,5653	orná půda	
Město Albrechtice	746	2163/2	2,3351	orná půda	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2164/1	0,1558	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2164/2	0,1637	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2164/3	0,0484	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	1179	2165	0,5053	trvalý travní porost	
Město Albrechtice	1236	2166	0,6529	ostatní plocha	900 v
Město Albrechtice	10002	2167/1	0,3599	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	746	2167/2	1,2494	trvalý travní porost	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Město Albrechtice	1364	2168	0,5743	trvalý travní porost	
Město Albrechtice	10002	2169	0,2947	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	1324	2174	10,597	orná půda	
Město Albrechtice	68	2176	0,3345	vodní plocha	Chomutov 43004 (1/5);Lach, Čeněk, Dvorského 41/74 Svatý Kopeček Olomouc 77900 (1/5)
Město Albrechtice	1179	2177	0,3126	ostatní plocha	Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49/3101 Moravská Ostrava Ostrava 70200 (1/1)
Město Albrechtice	1179	2182	6,1288	orná půda	
Město Albrechtice	1131	2183	8,841	trvalý travní porost	
Město Albrechtice	1236	2184	4,419	orná půda	
Město Albrechtice	650	2185	1,5345	ostatní plocha	Chomutov 43004 (1/5);Lach, Čeněk, Dvorského 41/74 Svatý Kopeček Olomouc 77900 (1/5)
Město Albrechtice	10002	2188	0,1157	trvalý travní porost	Město Město Albrechtice, nám. ČSA 10/27 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2189/1	4,3576	orná půda	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	1179	2190	1,2954	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	1179	2191	1,3637	trvalý travní porost	
Město Albrechtice	10002	2192	0,2421	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2193	0,2177	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Město Albrechtice	10002	2215	0,1776	vodní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)

Příloha č. 2 k rozhodnutí čj. KRNOOVZP-52128/2023 salv - výčet a výměry honebních pozemků, tvořících povolenou změnu honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107, s uvedením jejich vlastníků (pozemky z honitby Město Albrechtice ZP ev. číslo 217)

Katastrální území	Číslo LV	Parcelní číslo	Plocha po změně v honitbě 107	Druh pozemku	Vlastník
Dlouhá Voda	10002	592	0,0614	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Dlouhá Voda	88	654/2	0,0304	ostatní plocha	
Dlouhá Voda	88	654/3	0,0314	ostatní plocha	
Dlouhá Voda	60	668/1	0,7865	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Dlouhá Voda	80	686/1	0,4053	trvalý travní porost	
Dlouhá Voda	60	689/3	17,9083	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Dlouhá Voda	80	689/8	1,0253	trvalý travní porost	
Dlouhá Voda	117	693/1	0,009	ostatní plocha	cresco&finance a.s., Čsl. armády 52/842 Pod Cvilínem Krnov 79401 (1/1)
Dlouhá Voda	10002	698	0,045	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Dlouhá Voda	74	747	0,0651	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Valštejn	73	186/1	4,5814	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Valštejn	10002	187	0,0771	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Ztracená Voda	13	82	15,7342	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	28	89	0,0315	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	26	108	0,9207	trvalý travní porost	
Ztracená Voda	28	110	0,1587	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	26	127/1	1,2796	trvalý travní porost	
Ztracená Voda	28	129	0,018	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	153	0,1043	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	10002	160	0,0234	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Ztracená Voda	28	176	0,3355	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	180	0,2276	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	13	181/2	1,5258	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	36	189	0,2449	ostatní plocha	
Ztracená Voda	13	190/2	3,0026	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	28	193	0,0128	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	216	0,2706	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	13	219	0,1177	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	10002	224	0,0776	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Ztracená Voda	13	226/2	0,3292	ostatní plocha	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	10002	230	0,023	trvalý travní porost	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Ztracená Voda	13	253	16,6525	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8

Příloha č. 2 k rozhodnutí čj. KRNOOVZP-52128/2023 salv - výčet a výměry honebních pozemků, tvořících povolenou změnu honitby Dlouhá Voda, ev. číslo 107, s uvedením jejich vlastníků (pozemky z honitby Město Albrechtice ZP ev. číslo 217)

Katastrální území	Číslo LV	Parcelní číslo	Plocha po změně v honitbě 107	Druh pozemku	Vlastník
Ztracená Voda	6	280	0,1463	ostatní plocha	[REDACTED]
Ztracená Voda	13	283	0,0223	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	6	284	0,0742	ostatní plocha	[REDACTED]
Ztracená Voda	26	287/1	0,9933	trvalý travní porost	[REDACTED]
Ztracená Voda	13	405/2	0,2246	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č. p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové 8
Ztracená Voda	10002	406	0,2092	ostatní plocha	Státní pozemkový úřad, Husinecká 11a/1024 Žižkov Praha 13000 (1/1)
Ztracená Voda	28	408	0,1832	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	409/1	0,0535	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	409/2	0,0797	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	411	0,1051	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)
Ztracená Voda	28	412/1	0,1275	ostatní plocha	Zemědělský podnik Město Albrechtice a.s., Zámecká 1/83 Město Albrechtice Město Albrechtice 79395 (1/1)

příloha č. 3 k rozhodnutí čj. KRNOOVZP-52128/2023 salv - přehledná mapa se zákresem změny hranice honitby M Albrechtice - ZP, ev. číslo 217



-  stávající hranice honiteb Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217 - Karlova Hora, ev. číslo 106
-  nová hranice honiteb Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217 - Karlova Hora, ev. číslo 106



-  stávající hranice honiteb Dlouhá Voda, ev. číslo 107 - Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217
-  nová hranice honiteb Dlouhá Voda, ev. číslo 107 - Město Albrechtice - ZP, ev. číslo 217



Příloha č.2 - Záměr v hospodaření v honitbě

osobní jméno (jména) a příjmení žadatele (FO) / název žadatele (PO)	Lesy Morava - myslivost s.r.o.
IČO (nebo datum narození, pokud žadatel IČO nemá)	07588232
název honitby	Dlouhá Voda
kód honitby	CZ8114209107

Název myslivecké činnosti	Technická jednotka [TJ]	Maximální počet TJ	Počet TJ navržený uchazečem	Finanční příspěvek [Kč/TJ]	Termín realizace mysliveckých činností (pořadový rok platnosti smlouvy)									
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
políčka pro zvěř	ha	1,62	1,62	8 000	1,62									
obnova travních porostů v lesích	ha	0	0	6 000										
výsadba keřů	ks	0	0	100										
výsadba plodonosných dřevin	ks	0	0	150										
výsadba okusových dřevin	ks	0	0	70										
stavba kazatelen	ks	0	0	7 500										
stavba posedů	ks	0	0	2 500										
stavba krmelců	ks	0	0	5 000										
napájení pro zvěř	ks	0	0	1 000										
slániska, minerální lizy	ks	10	10	300				5	5					

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Myslivecký záměr – podrobné podmínky

Nabídka do výběrového řízení na pronájem honitby podává zájemce prostřednictvím elektronického katalogu, jehož součástí je formulář Mysliveckého záměru. Zájemce ve formuláři navrhne množství realizovaných mysliveckých činností. Nabízené množství nesmí překročit stanovené maximální počty jednotlivých činností. Zájemce stanoví i termíny a objemy realizovaných opatření v jednotlivých letech trvání platnosti nájemní smlouvy, za dodržení níže uvedených podmínek. Pokud zájemce podá nejvýhodnější nabídku a bude vyzván k podpisu nájemní smlouvy, formulář Myslivecký záměr bude převeden do Přílohy č. 2 „Myslivecký záměr“ a stane se závaznou a nedílnou součástí nájemní smlouvy.

1) Založení nebo údržba polička pro zvěř

Poličkem pro zvěř se rozumí pozemek (jedna nebo více ploch) zakládáný pro zvýšení úživnosti honitby osetý nebo osázený minimálně dvěma plodinami, které jsou potravní složkou zvěře a které se nenachází v bezprostředně navazujících zemědělských kulturách, na němž se hospodář tak, aby plodiny nebyly sklizeny a složení porostu poskytovalo zvěři pastevní, nebo krytové možnosti.

Podmínky a požadavky:

- maximální roční rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- příspěvek se poskytne na založení nového polička nebo na údržbu stávajících poliček pro zvěř,
- příspěvek se poskytne i opakovaně za dobu účinnosti smlouvy, pokud v daném roce byly splněny podmínky pro přiznání příspěvku,
- kultura, na kterou je poskytnut příspěvek, nesmí být předmětem zemědělské komerční činnosti a musí sloužit svému účelu,
- uhrazena bude skutečná výměra obhospodařované plochy zaokrouhlené na 0,01 ha,
- nová myslivecká polička lze zakládat pouze v prvních 5 letech nájemního období,
- musí být dodrženy agrotechnické lhůty a postupy, aby bylo zajištěno dopěstování porostu.

2) Obnova nebo údržba travních porostů

Obnovou nebo údržbou travních porostů v lesích se rozumí zvýšení kvality u degradovaných travních porostů s vysokým zastoupením plevelných a málo hodnotných druhů a jedovatých rostlin. Spočívá v úpravě nekulturního porostu a úpravě stanovištních podmínek a následném výsevu luční směsi vhodnou pro danou lokalitu a pastvu zvěře.

Podmínky a požadavky:

- maximální roční rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- travní porost musí sloužit pastvě zvěře,
- travní porost musí být udržován takovým způsobem, aby byla zajištěna vitalita a reprodukce,
- kultura, na kterou je poskytnut příspěvek, nesmí být předmětem zemědělské komerční činnosti a musí sloužit svému účelu,
- příspěvek se poskytne na založení nového travního porostu nebo na údržbu stávající travních porostů,
- příspěvek se poskytne i opakovaně, pokud v daném roce byly splněny podmínky pro přiznání příspěvku.

3) Výsadba keřů

Výsadbou keřů se rozumí doplnění chybějícího keřového patra pro zvyšování úživnosti honitby v porostech, podél rozdělovací sítě nebo v porostních okrajích.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,

- nájemce zajistí dodávku sadebního materiálů a provede výsadbu na místo předem určené příslušnou organizační jednotkou pronajímatele,
- nájemce zajistí ochranu proti poškození zvěří po dobu 4 let od výsadby,
- výsadba keřů může být prováděna nejpozději do 5. roku nájemní smlouvy,
- započtení příspěvku proběhne až po pátém roce od data realizované výsadby, pokud nebudou dodrženy výše popsané podmínky, či nebude výsadba v požadovaném rozsahu, bude pronajímatel příspěvek krátit

4) Výsadba plodonosných dřevin

Plodonosnými dřevinami se rozumí např. jablň lesní, třešeň ptačí, hrušeň polníčka, jeřáb ptačí, jeřáb břek, jeřáb muk, jeřáb oskeruše, morušovník bílý, jírovec maďal, kaštanovník jedlý, slivoň obecná („mirabelka“, „špendlíky“), slivoň trnka, slivoň švestka, růže šípková, hloh obecný, líska obecná.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- nájemce zajistí dodávku sadebního materiálů a provede výsadbu na místo předem určené příslušnou organizační jednotkou pronajímatele,
- sadební materiál bude v době výsadby splňovat parametry min. poloodrostku a bude pocházet z uznaného druhu osiva,
- nájemce zajistí ochranu proti poškození zvěří po dobu 4 let od výsadby,
- výsadba plodonosných dřevin může být prováděna nejpozději do 5. roku nájemní smlouvy,
- započtení příspěvku proběhne až po čtvrtém roce od data realizované výsadby, pokud nebudou dodrženy výše popsané podmínky, či nebude výsadba ve čtvrtém roce od výsadby v požadovaném rozsahu, bude pronajímatel příspěvek krátit.

5) Výsadba okusových dřevin

Okusovými dřevinami se rozumí vrba, osika, jeřáb, javor babyka, habr a další dřeviny které mají dobrou zmlazovací schopnost a mohou sloužit pro zvýšení úživnosti honitby.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- nájemce zajistí dodávku sadebního materiálů takových druhů, které schválí příslušná organizační jednotka pronajímatele a provede výsadbu na místo předem určené organizační jednotkou pronajímatele,
- způsob výsadby, ochranu a udržování těchto ploch s okusovými dřevinami určí příslušná organizační jednotka pronajímatele,
- výsadba okusových dřevin může být prováděna nejpozději do 5. roku nájemní smlouvy,
- započtení příspěvku proběhne až po pátém roce od data realizované výsadby, pokud nebudou dodrženy výše popsané podmínky, či nebude výsadba v čtvrtém roce od výsadby v požadovaném rozsahu, bude pronajímatel příspěvek krátit.

6) Stavba kazatelen

Kazatelnou se rozumí nově vybudované kryté myslivecké zařízení z dřevěného materiálu se střechou, sloužící pro lov zvěře. Kazatelna musí být provedena v souladu s obecnými požadavky na bezpečnost a obecně závaznými právními předpisy.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,

- v případě poskytnutí příspěvku pronajímatelem se po ukončení smluvního vztahu stává kazatelna majetkem pronajímatele,
- umístění a charakter stavby podléhá souhlasu příslušné organizační jednotky pronajímatele,
- nájemce se zavazuje kazatelny řádně udržívat po dobu trvání nájemní smlouvy.

7) Stavba posedů

Posedem se rozumí nově vybudované myslivecké zařízení jednoduché konstrukce (žebřík) bez střechy sloužící pro lov zvěře. Posed musí být proveden v souladu s obecnými požadavky na bezpečnost a obecně závaznými právními předpisy.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- v případě poskytnutí příspěvku pronajímatelem se po ukončení smluvního vztahu stává posed majetkem pronajímatele,
- umístění a charakter stavby podléhá souhlasu příslušné organizační jednotky pronajímatele,
- nájemce se zavazuje posedy řádně udržívat po dobu trvání nájemní smlouvy.

8) Stavba krmelců

Stavbou krmelců se rozumí nově vybudované příkrmovací zařízení pro zvěř využívané v době nouze.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- v případě poskytnutí příspěvku pronajímatelem se po ukončení smluvního vztahu stává krmelec majetkem pronajímatele,
- umístění a charakter stavby podléhá souhlasu příslušné organizační jednotky pronajímatele,
- nájemce se zavazuje krmlec řádně udržívat po dobu trvání nájemní smlouvy.

9) Napajedla pro zvěř

Napajedlem se rozumí přírodní upravené nebo uměle vytvořené místo sloužící k napájení zvěře v honitbě.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- v případě poskytnutí příspěvku pronajímatelem se nejpozději po ukončení smluvního vztahu stává napajedlo majetkem pronajímatele,
- příspěvek se poskytuje pouze na první zřízení napajedla,
- nájemce se zavazuje napajedlo řádně udržívat po dobu trvání nájemní smlouvy.

10) Slaniska, minerální lizy

Slaniskem se rozumí různé formy zařízení pro podávání soli nebo minerálního lizu zvěři např. korýtka, duté pařezy, speciální zařízení, vždy výše nad zemí. Slaniska nesmí být zřizována u paty živých stromů.

Podmínky a požadavky:

- maximální rozsah opatření je dán elektronickým katalogem,
- v případě poskytnutí příspěvku pronajímatelem se nejpozději po ukončení smluvního vztahu stává slanisko majetkem pronajímatele,
- nájemce se zavazuje slanisko řádně udržovat po dobu trvání nájemní smlouvy.

47

Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří

--	--

Na základě znění čl. VIII. nájemní smlouvy předkládám **záměr** na provedení ochranných opatření.

[illegible]

Při realizaci výše uvedených opatření se budu plně řídit příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy, zákony a dalšími obecně závaznými předpisy.

dne

Pronajímatel

Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatel
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří

Na základě znění čl. VIII. nájemní smlouvy žádám o **udělení souhlasu** k provedení následujících ochranných opatření v honitbě

[illegible]

Při realizaci výše uvedených opatření se budu plně řídit příslušnými ustanoveními nájemní smlouvy, zákony a dalšími obecně závaznými předpisy.

dne

Pronajímatel

Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatel
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

Příloha č. 6

Smluvní plán lovu

Název honitby

Dlouhá Voda

Číslo honitby

CZ 8114209107

Datum předložení

.2025

	Jelení							Daňčí							Mufloní						
	1. VT	2. VT	3. VT	jelen	laň	kolouch	celkem	1. VT	2. VT	3. VT	daněk	daněla	daňče	celkem	1. VT	2. VT	3. VT	mufion	mufionka	mufionče	celkem
Navrhovaný smluvní plán lovu	2	1	0	3	3	2	8														
Upravený smluvní plán lovu	2	1	0	3	3	2	8														

	Srňčí							Černá							sika japonský						
	1. VT	2. VT	3. VT	srnec	srna	srnče	celkem	1. VT	2. VT	3. VT	křour	bachyně	sele	celkem	1. VT	2. VT	3. VT	jelen	laň	kolouch	celkem
Navrhovaný smluvní plán lovu	7	3	5	15	8	8	31														
Upravený smluvní plán lovu	7	3	5	15	8	8	31														

	sika Dybowského							Kamzičí													
	1. VT	2. VT	3. VT	jelen	laň	kolouch	celke	1. VT	2. VT	3. VT	kamzik	kamlice	kamziče	celke	1. VT	2. VT	3. VT				celke
Navrhovaný smluvní plán lovu																					
Upravený smluvní plán lovu																					

Vyjádření držitele honitby

(přílohu připravuje nájemce honitby)

souhlas -ano

nesouhlas

V

dne

Za pronajímatele

Za nájemce