



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

1. Muzeum Beskyd Frýdek-Místek, příspěvková organizace

se sídlem: Hluboká 66/, 738 01 Frýdek-Místek
IČO: 00095630
DIČ: CZ00095630
zastoupená: Mgr. Lukášem Lisníkem, ředitelem

dále jen „**půjčitel**“

a

2. statutární město Frýdek-Místek

se sídlem: Radniční 1148, 73801 Frýdek-Místek
IČO: 00296643
DIČ: CZ00296643
zastoupené: Bc. Kateřinou Kozelskou, vedoucí odboru správy obecního majetku
Magistrátu

města Frýdku-Místku

dále jen „**vypůjčitel**“

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Půjčitel prohlašuje, že mu byl na základě Zřizovací listiny č. ZL/342/2003, ve znění pozdějších dodatků, svěřen k hospodaření pozemek parc. č. 3338/1 ostatní plocha zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek, na listu vlastnictví č. 380 pro k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že má záměr realizovat stavbu „FRÝDEK, PARK JIŽNÍ SVAHY - OPRAVA VYHLÍDKY“ (dále jen „Stavba“).

II.

Předmět smlouvy

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli část pozemku parc. č. 3338/1 ostatní plocha v k. ú. Frýdek, v rozsahu dle situačního zákresu dočasného záboru, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako Příloha č. 1, se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „**Předmět výpůjčky**“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě.

Předmět výpůjčky je součástí areálu zámeckého parku v rámci frýdeckého zámku provozovaného půjčitelem.

2. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu stav Předmětu výpůjčky znám a že jej do výpůjčky přijímá.
3. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel bude Předmět výpůjčky využívat výhradně k účelům souvisejícím s realizací Stavby, zejména k zajištění přístupu oprávněných osob na místo realizace Stavby, a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených.



III. Doba trvání výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou jednoho roku, počínaje dnem předání Předmětu výpůjčky dle čl. VI odst. 1 této smlouvy.

IV. Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka sjednaná na základě této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím stanovené doby trvání výpůjčky,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
2. Půjčitel je oprávněn požadovat předčasné vrácení Předmětu výpůjčky a vypůjčitel je povinen jej bezodkladně vrátit v případě, že:
 - Předmět výpůjčky je užíván v rozporu s účelem sjednaným v čl. II odst. 3 této smlouvy,
 - vypůjčitel podstatně poruší některou jinou povinnost vyplývající z této smlouvy, včetně podmínek uvedených v čl. V odst. 2 této smlouvy.
3. Bezodkladně po ukončení výpůjčky ve smyslu odst. 1 a 2 tohoto článku je vypůjčitel povinen protokolárně vrátit Předmět výpůjčky (včetně zejména dřevin, rostlin a travních porostů) půjčiteli zpět ve stavu, v jakém jej převzal, případně ve stavu vzájemně dohodnutém smluvními stranami. Za vypůjčitele je oprávněn k předání zhotovitel Stavby.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem dohodnutým v čl. II odst. 3 této smlouvy.
2. Vypůjčitel se zavazuje po dobu trvání výpůjčky dle této smlouvy dodržovat následující podmínky:
 - na stávající chodník z žulových kostek o šířce přibližně 2,5–2,6 m položit geotextilii s přesahem minimálně 1 m podél okrajů v místech travnatého porostu, na ni navrší vrstvu štěrkového násypu o minimální tloušťce 10 cm a osadit silničními panely v šířce 3 m; ve vjezdu do zámeckého parku upravit konstrukci – místo silničních panelů bude použit vhodný alternativní systém (např. nájezdové prvky), který umožní bezproblémový vjezd i otevírání a zavírání zámecké brány;
 - oplotit přístupovou cestu ke Stavbě tak, aby bylo zamezeno vstupu neoprávněných osob;
 - řádně zabezpečit stromy nacházející se v trase přístupu ke Stavbě (např. obedněním) proti poškození kmene a větví při průjezdu staveništních mechanismů, včetně mechanismů s větší výškou.
 - pravidelně čistit přístupovou cestu ke Stavbě, minimálně však jednou denně, za účelem minimalizace prašnosti a udržení pořádku v zámeckém parku a okolí staveniště;
 - označit náhradní příchod do areálu zámeckého parku;
 - projednat s půjčitelem finální projektovou dokumentaci pro provedení stavby před jejím dokončením;
 - během výstavby umožnit půjčiteli pro předchozí dohodě průjezd staveništem k zajištění dovozu materiálu do zámku;
 - umožnit přístup do zámeckého parku složkám IZS;
 - zasílat půjčiteli pozvánky na jednání související s předáním staveniště, na kontrolní dny stavby a předání dokončené stavby, přičemž půjčitel bude mít právo při těchto jednáních uplatnit svá stanoviska do zápisu.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení kterékoliv z podmínek uvedených v odst. 2 tohoto článku smlouvy se vypůjčitel zavazuje zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě ze strany půjčitele.

Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok půjčitele na náhradu škody.

4. Vypůjčitel se dále zavazuje svým nákladem Předmět výpůjčky udržovat a dbát o něj s péčí řádného hospodáře.
5. Vypůjčitel se zavazuje uhradit případně vzniklou škodu na Předmětu výpůjčky způsobenou při výkonu činností souvisejících se zhotovením a uvedením Stavby do provozu.
6. Půjčitel uzavřením této smlouvy uděluje souhlas se vstupem vypůjčitele a jím pověřených osob na Předmět výpůjčky v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou, realizací a uvedením Stavby do provozu.

VI.

Předání a převzetí Předmětu výpůjčky

1. Půjčitel je povinen předat Předmět výpůjčky vypůjčiteli před zahájením realizace Stavby do 15ti dnů od obdržení výzvy ze strany vypůjčitele. O předání a převzetí Předmětu výpůjčky smluvní strany sepíší předávací protokol, jehož součástí bude mimo jiné také podrobná fotodokumentace stavu komunikace a přilehlé vegetace ke dni předání. Při spoluúčasti vypůjčitele je oprávněn k převzetí zhotovitel Stavby.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu výpůjčky přechází z půjčitele na vypůjčitele okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv vypůjčitelem.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vztupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou půjčitelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje půjčitelem použity. Půjčitel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách půjčitele www.muzeumbeskyd.com.
6. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující příloha:

Příloha č. 1 – Situační zakres dočasného záboru

Ve Frýdku-Místku dne:

Ve Frýdku-Místku dne:

za půjčitele:

za vypůjčitele:

.....
**Muzeum Beskyd Frýdek-Místek,
příspěvková organizace**
Mgr. Lukáš Lisník
ředitel

.....
statutární město Frýdek-Místek
Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku