

SMLOUVA O DÍLO

CES - 295/2025

N006/25/V00018585

na dodávku stavebních prací:

„OPRAVA PODLAH A STĚN GARÁŽE CHS KLATOVY“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

sídlo: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

IČ: 70883378

DIČ: není plátcem DPH

tel.:

fax:

Bankovní spojení:

č. ú. :

zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem, ředitelem HZS Plzeňského kraje

Datová schránka: p36ab6k



(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

ZETES KT, spol. s r.o.

sídlo: K letišti 532, Klatovy II, 339 01 Klatovy

adresa pro doručování: K letišti 532/II, 339 26 Klatovy

IČ: 25202162

DIČ: CZ25202162

tel.:

e-mail:

Bankovní spojení:

č. ú.:

Statutární zástupce: Ing. Ladislav Slota, jednatel

Zástupce pověřený realizací díla:

Datová schránka: tsgc3i5

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 7866



(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **oprava podlah a stěn garáže v areálu CHS Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy** (dále jen „předmět smlouvy“ nebo „dílo“).

Předmět smlouvy bude prováděn podle Projektové dokumentace, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a v souladu s výkazem výměr (cenovou nabídkou), který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými normami ČSN, EN a dalšími souvisejícími předpisy pro předmět smlouvy, platnými na území ČR. Práce budou prováděny za provozu CHS Klatovy s omezeními specifikovanými při předání staveniště.
3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a jejími Přílohami č. 1 a č. 2 požadovaném a objednatel k zaplacení sjednané ceny za jeho řádné provedení.
4. Výběrové řízení týkající se předmětu smlouvy bylo vyhlášeno dne 5.6. 2025 v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jako veřejná zakázka malého rozsahu pod č.j. HSPM-1802-2/2025 ÚE, prostřednictvím elektronického nástroje NEN č. VZ **N006/25/V00018585**.

III. Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla je **areál CHS Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy**.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle po podpisu smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli **nejpozději do 20.11.2025**.
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH	2 414 000,- Kč
-------------------	----------------

DPH ve výši 21 %	506 940,- Kč
------------------	--------------

Celková cena díla včetně DPH	2 920 940,- Kč
-------------------------------------	-----------------------

(slovy: dva miliony devět set dvacet tisíc devět set čtyřicet korun českých)

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Dojde-li v průběhu realizace této smlouvy ke změně výše sazby DPH, bude tato účtována podle platných předpisů.

V. Platební podmínky

1. Úhrada za provedené práce v průběhu realizace díla bude prováděna na základě dílčích faktur, vystavených dle skutečného věcného plnění zpětně za uplynulé období, a to vždy po písemném odsouhlasení provedených prací objednatelem (dále jen „soupis provedených prací“).
2. Zhotovitel vystavuje a objednateli předkládá k odsouhlasení soupis provedených prací. Kontrolu soupisu provedených prací provede objednatel do 5 pracovních dnů od jeho obdržení od zhotovitele. Faktura se soupisem provedených prací bude před odesláním k proplacení odsouhlasena odpovědnou osobou objednatele (viz č. IX této smlouvy).
3. Splatnost faktury je **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou závěrečné faktury bude kopie zápisu o předání a převzetí díla.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu od počátku dnem doručení nové faktury.
5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude objednatelem provedena v Kč, výhradně na účet zhotovitele zřízený na území ČR a uvedený v čl. I. této smlouvy, který musí být registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu a nepřipouští platbu v hotovosti.

VI. Záruka a vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli a zároveň s ním bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku 60 měsíců na dílo, materiál a provedené práce ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou (e-mailem) na ~~zhotovitel@zhotovitel.cz~~ Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 10 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak vzhledem k rozsahu a charakteru opravy.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.
7. Veškeré náklady objednatele související s opravou vad v záruční době budou hrazeny zhotovitelem.
8. Uznané reklamace, které nemohou být odstraněny opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady zhotovitele.

VII. Smluvní sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z celkové oprávněně fakturované částky včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.
6. Všechny výše uvedené smluvní sankce považují smluvní strany za přiměřené povaze a významu závazku, který zajišťují.
7. Smluvní sankce jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

[redacted]

email:

[redacted]

2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

[redacted]

email:

[redacted]

X. Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob, k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací, apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit na vyžádání objednatele doklady prokazující druh materiálu použitého k provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této době zhotovitel na své náklady odborným způsobem odstraní odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště.
7. V případě, že pracovním postupem budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými části díla, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole díla před provedením těchto prací. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, aniž by mu v tom bránila důležitá překážka, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění díla.
8. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
10. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
11. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
12. Přílohami této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 – Projektová dokumentace - 20 listů
Příloha č. 2 - Výkaz výměr (cenová nabídka) – 12 listů

13. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tuto smlouvu jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsanou smlouvu druhé smluvní straně.

V Klatovech dne viz el. podpis

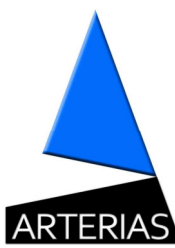
V Plzni dne viz el. podpis



za zhotovitele
Ing. Ladislav Slota
jednatel společnosti ZETES KT spol. s r.o.



za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

		Zodpovědný projektant	 CKAIT 0202469		
		Vypracoval	ARTERIAS s.r.o.		
		Místo stavby	St. p.č. 393/3 v k.ú. Klatovy, bez č.p./č.e.		
Stavebník	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň			Č. zakázky	Z15_2025
Projekt	HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY - oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01			Stupeň	DSP
				Datum	04/2025
				Paré	
Dokument	A. PRŮVODNÍ LIST				

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY,
dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

A. PRŮVODNÍ LIST

Předmětem této projektové dokumentace je projektová dokumentace dle vyhlášky č. 131/2024 Sb, dle přílohy č. 1.

Obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Tato projektová dokumentace nenahrazuje a neslouží jako dokumentace k provedení stavby či jako dodavatelská výrobní dokumentace! Zhotovitel nenese odpovědnost za použití PD v rozporu s výše uvedeným.

Projektová dokumentace je v takovém dohodnutém rozsahu, aby byl brán ohled na zachování zákonných zásad, tj. v podrobnostech nezbytných pro přípravu nabídek a jejich vzájemnou porovnatelnost.

Použité zkratky: PD - projektová dokumentace

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY

- oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01

b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, poloha stavby (souřadnice podle Souřadnicového systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální), orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v Souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální) pro stavby vodních děl, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště,

St. p.č. 393/3 (zastavěná plocha a nádvoří, 314 m²), v k.ú. Klatovy

bez č.p./č.e. – stavba technického vybavení

c) dílčí část stavby (objekt - přesný název podle objektové soustavy v části A.3),

Jedná se o vnitřní stavební úpravy v části stávajícího objektu garáží v areálu stavebníka.

d) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby a její funkce.

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE *pro povolení stavby*

Rozsah stavební činnosti je navrhován na základě požadavku stavebníka z důvodu provádění udržovacích prací a z důvodu současného zastarání (dožití) materiálů, detailů a povrchů. Objekt slouží jako garáž. Rozsah prací je zřejmě ze zpracovaných podkladů v rámci této projektové dokumentace, v žádném případě nedojde k zásahu do nosných konstrukcí ani ke změně užívání řešeného objektu.

- Obsah dokumentace je zpracován dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb
- Projektová dokumentace je v takovém dohodnutém rozsahu se stavebníkem, aby byl brán ohled na zachování zákonných zásad, tj. v podrobnostech nezbytných pro přípravu nabídek a jejich vzájemnou porovnatelnost. Na základě požadavku stavebníka je zpracována projektová dokumentace, která obsahuje jen nezbytně nutné části pro grafické znázornění uvažovaného rozsahu prací, na jehož základu je zpracován položkový výkaz výměr, který bude sloužit jako jeden z podkladů pro výběr zhotovitele stavby. (tzn. PD neobsahuje například Souhrnnou technickou zprávu).
- Projektová dokumentace je pro zhotovitele (zpracovatele) chráněna právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. PD je možné použít pouze k účelu, ke kterému je PD zhotovitelem určena. (zákon č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

- ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

- TRVALÁ STAVBA

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, místo trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresa bydliště v cizině a adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu nebo hlášeného pobytu cizince na území České republiky nebo adresou bydliště v cizině (fyzická osoba) nebo

b) jméno, popřípadě jména a příjmení, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba).

Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň, IČ: 70883378

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

ARTERIAS s.r.o., Klatovská třída 73/7a, Plzeň 301 00, IČ: 019 47 664

- Projektová dokumentace je pro zhotovitele (zpracovatele) chráněna právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. PD je možné použít pouze k účelu, ke kterému je PD zhotovitelem určena.

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,



, autorizovaný technik pro pozemní stavby ČKAIT 0202469

Hlavní projektant není zodpovědný za technické řešení jednotlivých profesních částí projektové dokumentace, které pouze zprostředkovává a jsou zpracovány ze strany třetích osob. Za samostatné, byť neoddělitelné části této PD, vždy zodpovídá autorizovaná osoba pro jednotlivou část, která danou část zhotovuje! Hlavní projektant v rámci zpracování této projektové dokumentace pouze zprostředkovává jednotlivé části projektu u třetích osob a nejedná se o subdodavatele hlavního projektanta. V tomto případě se jedná pouze o výkaz výměr a podklady od dopravního inženýra.

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Rozsah prováděných prací nevyžaduje dílčí profesní části PD, jedná se pouze o drobné udržovací práce uvnitř stávajícího objektu.

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

Pro tento záměr není relevantní.

A.1.4 Zhotovitel stavby (pokud je znám)

V době zpracování PD není znám.

Bude vybrán na základě výběrového řízení. Jedním z podkladů pro výběrové řízení je právě tato projektová dokumentace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

Podklady získané na základě povolení záměru včetně související ověřené dokumentace.

Navržené udržovací práce jsou pouze povrchového charakteru v rámci interiéru části stavby, drobnými stavebními (udržovacími) úpravami nebude v žádném případě zasaženo do nosných konstrukcí ani nedojde ke změně vzhledu objektu ani ke změně užívání stavby. Rovněž nedojde k zásahům do stávajících inženýrských sítí

(pouze je v rámci stavby podmínkou pro realizační firmu provedení kamerové zkoušky stávající kanalizace v místě napojení na stávající rozvody a dle výsledků zkoušky budou případně navržena potřebná opatření) ani nebudou nijak narušeny současné majetkoprávní vztahy.

Navržené udržovací práce jsou zpracovány na základě požadavku zástupce stavebníka a dle standardních řešení při obdobných opravách.

Při provádění budou dodržovány technologické předpisy výrobců, bezpečnost práce a kvalita a standard dle příslušných vyhlášek a ČSN.

Rozsah stavební činnosti je navrhován na základě požadavku stavebníka z důvodu zlepšení vizuálního vzhledu interiéru a s ohledem na stávající stav jednotlivých povrchových materiálů, kdy jsou některé povrchové úpravy již ve velmi špatném stavu a pro další užívání nevyhovující. Podmínkou této PD je mimojiné, že nesmí být v žádném případě provedeny zásahy do nosných konstrukcí ani jakkoliv narušena stabilita řešeného objektu či jeho částí a ani nesmí být za žádných okolností negativně ovlivněna požární bezpečnost všech prostor stávajícího objektu!

Upozorňujeme stavebníka, že se objekt dle ČÚZK nachází v památkové zóně!

Seznam vstupních podkladů

- snímek katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí
- pro účely této projektové dokumentace byla provedena obhlídka na místě, fotodokumentace stávajícího stavu řešené části objektu
- požadavky zástupců stavebníka
- ČSN EN, vyhlášky a předpisy pro projektování, technické podklady od výrobců
- k objektu není k dispozici (nebyla stavebníkem předložena) žádná kompletní původní projektová dokumentace
- podklady od námi vybraného dodavatele výměny lapolu tzv. kus za kus, v každém případě je podmínkou pro realizační firmu řešení lapolu podrobně řešit s vybraným dodavatelem lapolu a dle toho stavebně přizpůsobit dotčenou část řešených prostor – zajistí odpovědná osoba na stavbě

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Základní členění a označení stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení je shodné s předchozím stupněm projektové dokumentace, pokud v něm bylo vyžadováno.

Rozsahem navržených prací není stavba členěna na etapy.

Dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Tato dokumentace je zpracována v podrobnosti projektu pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., příloha č.1, není tudíž prováděcí projektovou dokumentací, výrobní dokumentací ani dodavatelskou dokumentací! O této okolnosti byl stavebník poučen před zahájením projektovní činnosti v rámci odsouhlasené objednávky mezi autorem této PD a stavebníkem. O veškerých změnách oproti projektové dokumentaci (případné změny v materiálovém a konstrukčním řešení) je nutno písemně informovat projektanta a vyžádat si s dostatečným předstihem jeho písemné stanovisko k uvažované změně. Bez předcházejícího projednání změn na případnou reklamaci nebude brán zřetel. Každá projednaná změna bude zaznamenána ve stavebním deníku a podepsána všemi zúčastněnými stranami (autor PD, odpovědný zástupce realizační firmy, stavebník/technický dozor investora, případně stavební úřad). Každou projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko autora dotčené části projektové dokumentace. Projektant této PD neodpovídá za odchylky od projektové dokumentace, ke kterým došlo při provádění stavby a které písemným zápisem neschválil. Konstrukce bude vždy přebrána autorizovaným dozorem stavby. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

Při použití této projektové dokumentace ve výše uvedeném rozsahu se předpokládá, že účastníci případného výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování prováděcí (realizační), výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

Součástí této projektové dokumentace není dokumentace pro provádění stavby, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde o součást dodavatelské dokumentace, kterou si zajišťuje zhotovitel stavby.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.

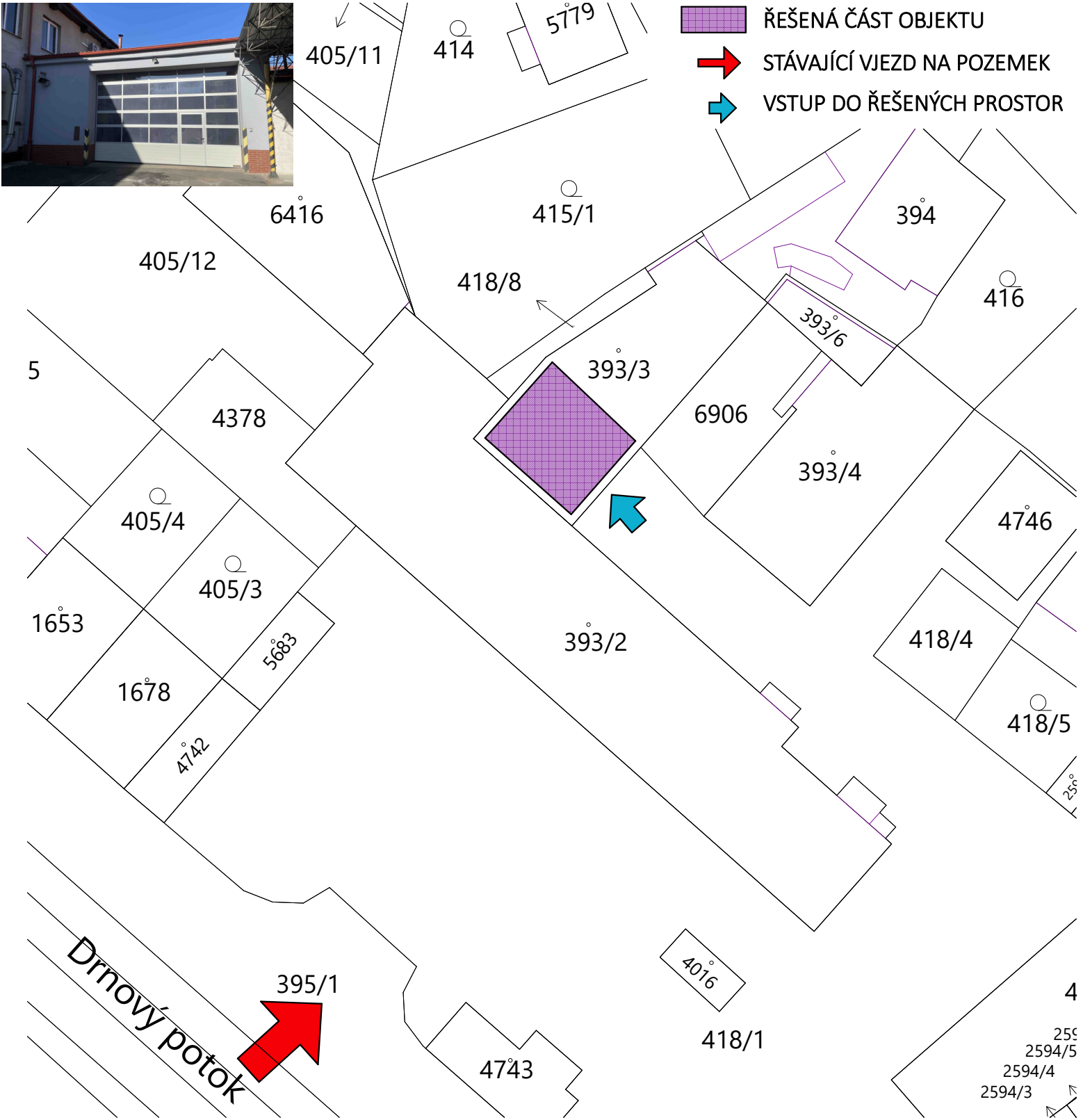
V PLZNI, DNE 7. 4. 2025

KATASTRÁLNÍ_SITUAČNÍ_VÝKRES

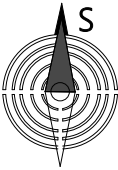


LEGENDA:

- ŘEŠENÁ ČÁST OBJEKTU
- STÁVAJÍCÍ VJEZD NA POZEMEK
- VSTUP DO ŘEŠENÝCH PROSTOR



Převzato z ČÚZK



Razítko:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	
	ČKAIT 0202469	ARTERIAS s.r.o.	
	STAVEBNÍK:	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň	
	MÍSTO STAVBY:	Aretinova 129 Klatovy I 339 01 Česko	
NÁZEV AKCE:	HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY - oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01		Z15_2025
ČÁST:	C. Situační výkresy		STUPEŇ PD: DSP
DOKUMENT:	KATASTRÁLNÍ_SITUAČNÍ_VÝKRES		DATUM: 04/2025
		MĚŘÍTKO: 1:500	PARÉ:
		ČÍSLO VÝKRESU: C.	



	<i>Zodpovědný projektant</i>	 CKAIT 0202469	
	<i>Vypracoval</i>	ARTERIAS s.r.o.	
	<i>Místo stavby</i>	St. p.č. 393/3 v k.ú. Klatovy, bez č.p./č.e.	
<i>Stavebník</i>	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň		<i>Č. zakázky</i> Z15_2025
<i>Projekt</i>	HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY - oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01		<i>Stupeň</i> DSP
			<i>Datum</i> 04/2025
			<i>Paré</i>
<i>Dokument</i>	D.1.1.1., D.1.1.2. Požadavky a jejich řešení na objekt a jeho stavební konstrukce		

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY,
dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb

D.1.1.1 Požadavky na objekt a jeho stavební konstrukce

Předmětem této projektové dokumentace je projektová dokumentace dle vyhlášky č. 131/2024 Sb, dle přílohy č. 1.

Obsah jednotlivých částí dokumentace odpovídá druhu a účelu stavby, charakteru navrhované změny v území, podmínkám v území, umístění stavby, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Tato projektová dokumentace nenahrazuje a neslouží jako dokumentace k provedení stavby či jako dodavatelská výrobní dokumentace! Zhotovitel nenese odpovědnost za použití PD v rozporu s výše uvedeným.

Projektová dokumentace je v takovém dohodnutém rozsahu, aby byl brán ohled na zachování zákonných zásad, tj. v podrobnostech nezbytných pro přípravu nabídek a jejich vzájemnou porovnatelnost.

- Projektová dokumentace je pro zhotovitele (zpracovatele) chráněna právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. PD je možné použít pouze k účelu, ke kterému je PD zhotovitelem určena. (zákon č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů)

Použité zkratky: PD - projektová dokumentace

- **Popis výchozích podkladů, popis nepodstatných odchylek oproti předchozímu stupni dokumentace, seznam použitých podkladů pro zpracování, referenční materiály, výpis použitých právních předpisů a norem (normových hodnot) včetně data vydání,**

- snímek katastrální mapy, výpis z katastru nemovitostí
- pro účely této projektové dokumentace byla provedena obhlídka na místě, fotodokumentace stávajícího stavu řešené části objektu
- požadavky zástupců stavebníka
- ČSN EN, vyhlášky a předpisy pro projektování, technické podklady od výrobců
- k objektu není k dispozici (nebyla stavebníkem předložena) žádná kompletní původní projektová dokumentace

podklady od námi vybraného dodavatele výměny lapolu tzv. kus za kus, v každém případě je podmínkou pro realizační firmu řešení lapolu podrobně řešit s vybraným dodavatelem lapolu a dle toho stavebně přizpůsobit dotčenou část řešených prostor – zajistí odpovědná osoba na stavbě

Dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Projektovou dokumentaci je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko projektanta. Autor této projektové dokumentace neodpovídá za změny v rámci realizace. Konstrukce bude vždy přebrána autorizovaným dozorem stavby a bude proveden zápis do stavebního deníku. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

Při provádění je dodavatel povinen dodržovat platné zákony, vyhlášky, normy a bezpečnostní předpisy, kterými jsou zejména:

- Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška ČÚBP, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a zajistit ochranu zdraví osob na staveništi.
- Zákon a prováděcí vyhlášky MV o požární bezpečnosti
- Směrnice o hygienických požadavcích na pracovní prostředí
- Vyhláška ČÚBP, kterou jsou stanoveny základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
- Bezpečnostní předpisy obsažené v závazných technologických pravidlech výrobců a dodavatele

Stavba musí být navržena a provedena tak, aby její stavební konstrukce odolaly předvídatelným vlivům. Stavební konstrukce musí být navrženy a provedeny v souladu s normou.

Podmínky projektu:

1. Tento projekt vychází z dostupných podkladů –fotodokumentace řešených prostor, zaměření základních rozměrů. **Nutno však veškeré dílčí části před objednáním materiálu přeměřit a zohlednit stávající stav konstrukcí, který bude v rámci realizace prověřen provedenými sondami – např. skladba stávající konstrukce podlahy.**
2. Před zahájením stavebních prací je nutné zkontrolovat rozsah poruch a poškození, vč. zjištění skladby a

stavu jednotlivých vrstev v rámci stavebně technického průzkumu (doporučeno provést sondu u stávajícího zdiva a u konstrukce podlahy). Pro daný návrh pak budou na základě zjištěného stavu prověřeny požadavky na provedení v součinnosti s odpovědnou osobou na stavbě a technickým dozorem stavebníka (TDI). Po provedení kontroly konstrukcí v rámci stavby mohou vzniknout nové požadavky na rozsah stavebních prací, tyto případné práce budou řešeny jako vícepráce, protože nejsou v době zpracování PD (bez provedených sond stávajících konstrukcí) zřejmé.

3. Před zahájením stavebních prací je nutno vytyčit a vyznačit veškeré energie, provést jejich odpojení v rámci řešených prostor.

4. Při provádění stavby dodržovat technické podmínky jednotlivých výrobců materiálů v souladu s jejich požadavky, návody a předpisy. Během provádění jakýchkoliv úprav nutno bedlivě sledovat chování souvisejících konstrukcí.

5. Barevné řešení, vzhled a konkrétní povrchy omítek, nátěrů, obkladů atp., bude zpřesněno stavebníkem v součinnosti s projektantem a vybranou zhotovitelskou firmou. Bude provedeno v dostatečném předstihu pro plynulý průběh stavby. **NUTNO DODRŽET CELISTVOST V CELKOVÉM BAREVNÉM A MATERIÁLOVÉM ŘEŠENÍ.**

6. Po dokončení stavby se důkladně vyčistí veškerý prostor kolem stavby.

7. Harmonogram – vybraný dodavatel předloží HMG, projedná před prováděním stavby se zástupcem stavebníka a TDI.

8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

9. Jelikož se předpokládá, že stavbu bude provádět stavební podnikatel jako zhotovitel, je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu. Předmětným zvláštním předpisem je autorizační zákon.

10. Stavebník zajistí autorský dozor projektanta, případně hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací. Autorský dozor má oprávnění k provádění záznamů do stavebního deníku.

11. Autorský dozor je dohledem projektanta nad postupem další přípravy jako je projektová dokumentace pro provedení stavby i nad prováděním stavby. Autorský dozor projektanta bude prováděn pouze na základě smluvního stavu mezi ním a stavebníkem. V rámci autorského dozoru projektanta budou případně na stavbě řešeny výkresy podrobností (detailů) pro tvarově složité konstrukce (prvky), na které kladé projektant zvláštní požadavky a je nutné je při provádění stavby respektovat a které nejsou součástí této dokumentace, a nebudou řešeny v rámci prováděcí dokumentace stavby (DPS) anebo výrobně technické dokumentace (VTD).

12. Budou-li v průběhu prací zjištěny skutečnosti, které nebyly známy (zjištěny) v době zpracování této projektové dokumentace, zajistí zhotovitel stavby bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmito zjištěným skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací. Zhotovitel zjištěné skutečnosti oznámí technickému doзору investora (TDI) a projektantovi této PD a provede zápis do stavebního deníku. **Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stav, mohou se objevit v rámci neviditelných částí stavby odchylky oproti uvažovanému stavu dle současných podkladů.**

13. Autor této projektové dokumentace neodpovídá za změny v rámci realizace stavby, které písemně svým podpisem neodsouhlasil v rámci zápisu ve stavebním deníku či jinou písemnou formou.

14. Po dokončení realizace stavby předloží stavebníkovi prováděcí (realizační) firma dokumentaci skutečného provedení stavby (DSPS) – která zachycuje konečný stav stavby, rovněž budou doloženy veškeré dokumenty jako jsou např. revize atd.

15. Povinností stavebníka je provádět pravidelné údržby na řešeném objektu. Po provedení stavby se provede po 1 roce od dokončení stavby prohlídka odbornou osobou. Následně stavebně technické prohlídky provádět vždy po 5 letech odbornými osobami. O prohlídkách doloží stavebníkem oslovený zpracovatel protokoly. Při užívání objektu bude stavebníkem zajištěna veškerá bezpečnost.

16. Na základě této projektové dokumentace budou následně zpracovány tyto další fáze PD:

- Dokumentace pro provedení stavby (DPS), případně výrobní/dílenská dokumentace
- Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) - zachycuje konečný stav stavby

- **Požadavky na výkon a výstup stavby, objektu nebo zařízení, parametry: kapacitní údaje, základní technické a výkonové parametry (obestavěný prostor, zastavěná plocha, počet osob, počet měrných jednotek výroby za čas nebo cyklus, objemy zadržovaných vod, délky úprav, kapacity úprav, délky potrubí, průměry apod.),**

Plocha řešených prostor: cca 110 m²

D.1.1.2 Řešení požadavků na objekt a jeho stavební konstrukce

- **Objekty stavby - objektová soustava, značení, návaznost a propojení,**

Jedná se o přízemní objekt obdélníkového půdorysu. Předmětem PD jsou pouze vnitřní úpravy v rámci jedné z garáží.

- **Celkové provozní řešení stavby, technologie provozu nebo výroby; dispoziční řešení, technické a bezpečnostní parametry - popis a výpočet,**

Provozní řešení stávajících prostor se nemění. Jedná se pouze o udržovací práce v rámci povrchových úprav řešených prostor garáže.

- **Popis architektonického, výtvarného, materiálového, stavebně technického, konstrukčního a technologického řešení a příslušné parametry stavby nebo objektu,**

Z architektonického hlediska nedojde k žádným změnám, protože se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy. V rámci vnitřních stavebních úprav dojde k výměně stávajících povrchů za nové povrchy.

- **řešení požadavků přístupnosti stavby: popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, vstup do objektu, vertikální a horizontální pohyb, hygienická zařízení a šatny, informační, orientační, komunikační a přístupové systémy, únikové cesty a popřípadě popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů,**

Nemění se. Rozsah udržovacích prací je takového charakteru, že nemá na bezbariérové užívání žádný vliv. Jedná se o stavbu, u které není bezbariérovost řešena.

- **Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby - popis stavby po konstrukčních částech stavby, včetně požadavků na kvalitu a provedení, svislé nosné konstrukce, vodorovné nosné konstrukce, schodiště, střecha, příčky, výplně otvorů, obvodový plášť, střešní plášť, podlahy, podhledy, izolace, povrchové úpravy apod.,**

Navržené udržovací práce jsou pouze povrchového charakteru, drobnými stavebními (udržovacími) úpravami nebude zasazeno do nosných konstrukcí ani nedojde ke změně vzhledu objektu (jedná se pouze o vnitřní úpravy v rámci jedné garáže) ani ke změně užívání stavby.

V rámci rozsahu stavebních prací je navrženo kompletní odstranění stávající skladby podlahové konstrukce a provedení nové podlahové konstrukce, která bude zakončena čedičovou dlažbou do systémové malty ve sklonu směrem k navrženému odvodňovacímu/sedimentačnímu žlabu. Navržená ŽB deska bude dilatována, v rámci této projektové dokumentace je navržen drátkobeton tl. 240mm (s ohledem na stavebníkem uvedené užívání řešených prostor je navrženo doplnění výztuže KARI sítěmi při obou površích 100x100x8, jmenovité krytí výztuže 60mm, minimální krytí 50mm – viz návrh skladby podlahy od dopravního inženýra). Odvodňovací žlab bude odveden do lapolu, pro jeho správnou funkci je nutné aby byly splněny tyto podmínky: odtok bude umístěn, co nejvýše nade dnem nebo bude provedena kalová stěna před odtokem nebo bude dno žlabu s maximálním spádem, ale obráceně nebo jiné opatření či kombinaci některých z navržených řešení. V rámci stavebních úprav je navržena výměna tzv. „kus za kus“, kdy bude stávající lapol vyměněn za nový. Po osazení nového odlučovače a kalové jímky dojde k obetonování (alternativně je možné obezdít tvarovkami ztraceného bednění s přídatnou výztuží) – viz. Technické podklady dodavatele lapolu. Obetonování je nutné i mezi kalovou jímkou a odlučovačem. Při obetonování musí být obě nádrže napouštěny vodou a provizorně rozepruty např. dřevěnými hranoly. **Nutno dodržet technické listy a požadavky dodavatele lapolu v plném rozsahu a před realizací záměr s dodavatelem konzultovat a dle toho provést stavební připravenost – zajistí odpovědná osoba na stavbě – stavbyvedoucí.** Stávající lapol je v prostorách navržen pro příležitostní oplachování vozidel, v žádném případě se však dle stavebníka nejedná o myčku aut!

V rámci zpracování této PD v dohodnutém rozsahu byla uvažovaná výměna lapolu konzultována s jedním zvoleným dodavatelem. Na základě předložených podkladů výrobcem bylo zpracováno v rámci PD:

V rámci této PD byl doporučen odlučovač GSOL-2/10 (velikost NS 10)

$V = NS \cdot 200 / fd = 1200 \text{ l}$ objem pro kaly min. 1,2 m³ – doporučeno před odlučovač osadit kalovou jímku KJ-1 (1 m³) + objem kalu v odlučovači 0,2m³ + objem kalu v sedimentačním kanálu = celkem více než 1,2m³

Celá sestava:

Mycí plocha se sedimentačním kanálem na hrubé kaly + kalová jímka na jemné kaly KJ-1 + odlučovač lehkých kapalin GSOL-2/10

Odlučovač (i kalová jímka) jsou plastové pro osazení v zemi na podkladní beton, s obetonováním stěn – viz technické podklady. I přes to je doporučeno stavebníkovi v místě lapolu vymezit prostor bez intenzivního poježdění vozidly HZS. S ohledem na možnost parkování vozidel HZS je nutné použít poklopy min. D400.

Dále je navržena kompletní výměna obkladů stěn a výměna dvou stávajících interiérových dveří (Dveře jsou v rámci PD navrženy: Dveře ocelové vnitřní jednokřídlové plné hladké otočné s polodrážkou, tl. křídla 43 mm (EW 30 DP1); Nerez kartáčovaná potravinářská DIN 1.4301, typ AISI 304-SB+P).

Stávající sítě technické infrastruktury vedené po površích bude snahou v rámci realizace v maximální možné míře zasekat pod omítku.

Podrobněji viz. Grafická část PD, kde je mimo jiné i dopravním inženýrem navržena nová skladba podlahy.

Nášlapná vrstva je navržena z protiskluzové čedičové dlažby 250/250/30JR – B, která bude lepena na realizovaný podklad z drátkobetonu pomocí systémové malty EUFIX S. Tato malta je vhodná jak pro lepení, tak pro následné spárování čedičové dlažby. **DŮLEŽITÉ JE DODRŽENÍ DILATAČNÍCH SPÁR U ČEDIČE STEJNĚ, JAKO V PODKLADOVÉM DRÁTKOBETONU!!** V rámci této technické zprávy je doložen technický list navržené malty, stejně jako u ostatních navržených materiálů platí toto: *Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.*

Při realizaci bude použita fólie k zakrytí stávajících výplní otvorů vrat, ovládání vrat, neměnných dveří atd. Do stávajících vrat nebude na základě požadavku stavebníka zasaženo.

V rámci realizace stěn je v rámci této PD uvažováno s lokálními opravami podkladu, očištěním a nátěrem zachovaných stávajících kovových prvků. Do konstrukce střechy nebude na základě požadavků stavebníka jakkoliv zasaženo.

Při provádění stavby je NUTNÉ dodržet technologické pracovní postupy, montážní předpisy, předpisy výrobců jednotlivých zařízení a materiálů v souladu s jejich požadavky, návody a předpisy. Veškeré rozměry nutno zaměřit na místě před výrobou!

- **Řešení netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí;**

Rozsahem udržovacích prací nejsou žádné netradiční postupy uvažovány.

- **V případě bouracích prací - návrh bourání a zajištění stavby - statické posouzení a posouzení stability, postup prací, případně technické podmínky bourání, opatření při nakládání s azbestem, nebezpečnými odpady a látkami, dekonstrukce, demontáž, selektivní třídění odpadů k dalšímu využití apod.,**

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt. V rámci rozsahu řešeného záměru není do konstrukce střechy nikterak zasaženo ani není kontrolován stávající stav střešního pláště.

Bourací práce se týkají kompletní konstrukce podlahy v rámci řešených prostor, včetně výměny stávajícího lapolu pod konstrukcí podlahy a přípravy nového výkopu pro nový lapol. Dále odstranění stávajících obkladů, dvou interiérových výplní otvorů (dveří) a zajištění stávajících stěn. Některé sítě technické infrastruktury vedou v současné době po povrchu, v rámci realizace bude snahou připravit drážku a sítě umístit pod omítku.

Bourací a demoliční práce budou prováděny dle předpisu a technologického harmonogramu. Bourací práce budou zahájeny v souladu s ustanovením aktuálně platných zákonů, vyhlášek a nařízení, před zahájením

bouracích prací bude zpracován technologický pracovní postup. Technologický postup vypracuje zhotovitel stavby. Bourací práce budou zahájeny a uskutečněny na základě písemného příkazu odpovědného pracovníka dodavatele stavebních prací (stavbyvedoucí). Pro bourací práce zajistit samostatné vedení elektrické energie, vybavit pracoviště pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami, tak jak bude stanoveno v technologickém postupu. Při výstavbě musí být dodržovány předpisy o ochraně přírody a životního prostředí.

Při bourání je NUTNO postupovat s maximální pečlivostí s ohledem na stávající stav objektu a na plnou funkčnost ostatních prostor kolem řešených prostor v průběhu realizace. Před bouráním vše potřebné zajistit či podepřít. V žádném případě nebude při bourání zasaženo do nosných konstrukcí a použito velkých strojů k bourání! Důrazně upozorňujeme na realizaci nové skladby podlahy a umístění lapolu, aby bylo zabráněno jakémukoliv narušení či podkopání stávajících základových konstrukcí, vše bude prováděno postupně a s ohledem na stávající stav – zajistí odpovědná osoba na stavbě.

LIKVIDACE ODPADŮ:

Stavební suť bude odvezena na skládku k tomu určenou, součástí bude separace a třídění vybouraného materiálu do sběren druhotného odpadu, nepředpokládá se výskyt nebezpečného odpadu (azbest apod.).

- **Průkaz splnění limitů (zejména energetické, surovinové a dopravní kapacity, odpady a pod.) ve vztahu k technické infrastruktuře - popis a technické podmínky,**

LIKVIDACE ODPADŮ:

Při nakládání s odpady je nutno postupovat dle zákona o odpadech (č. 541/2020):

Se zřetelem na povinnosti při nakládání s odpady stanovené zákonem o odpadech je třeba dbát zejména následujících ustanovení:

- *podle § 13 odst. 1 písm. e) má každý povinnost předávat odpad do zařízení pro nakládání s odpady;*
- *podle § 15 odst. 2 písm. c) je původce odpadu povinen v případě komunálního odpadu, který běžně produkuje, a stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, mít jejich předání podle § 13 odst. 1 písm. e) nového zákona o odpadech v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem;*
- *podle § 15 odst. 2 písm. f) je původce odpadu povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace; při soustřeďování stavebních odpadů je tedy nutno zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami;*
- *dle § 2 písm. e) se tento zákon nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.*

Kategorizace odpadů vzniklých při stavebních úpravách:

Při výstavbě budou vznikat např. odpady uvedené v následující tabulce. Původce, v tomto případě stavební firma provádějící stavební úpravy a její okolí, musí zajistit další využití odpadů, příp. zneškodnění.

Další stavební činnost bude zahrnovat vznik odpadů z obalů, převážně plastových a dřevěných, plastové, skleněné a plechové obaly od nátěrových hmot, fasádních barev, těsnících hmot, ředidel atd. Tyto materiály budou tříděny a předány buď k recyklaci, ostatní, již dále nepoužitelné budou likvidovány odbornou firmou, způsobilou s nakládáním s odpady.

S odpady z provádění stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a s jeho prováděcími předpisy v platném znění. Odpady budou zařazovány podle druhů a kategorií a bude s nimi nakládáno odděleně. Přednostně využívat, příp. odstraňovat odpady budou pouze k tomu podle uvedeného zákona oprávněné osoby.

Č.odpadu	Název odpadu	Odstranění, využití
17 01 00	Beton, hrubá a jemná keramika a výrobky ze sádky a azbestu	
17 01 01	Beton	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 01 02	Cihla	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 01 03	Keramika	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky	(předání oprávněné firmě k likvidaci)

17 02 00	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 02 02	Sklo	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 02 03	Plast	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 03 00	Asfalt, dehet, výrobky z dehtu	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 03 01	Asfalt s obsahem dehtu	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 04 00	Kovy, slitiny z kovů	
17 04 05	Železo a ocel	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 04 10	Kabely	(předání k recyklaci)
17 05 04	Zemina a kameny	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 06 00	Izolační materiály	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 06 04	Jiné izolační materiály	(předání oprávněné firmě k likvidaci)
17 09 00	Jiné stavební a demoliční odpady	
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	(předání oprávněné firmě k likvidaci)

Při užívání objektu bude zajištěna veškerá bezpečnost. Objekt je navržen stavebně a technicky tak, aby nevykazoval při svém užívání jakékoliv vlivy, při kterých by došlo k jakémukoliv nebezpečí.

Upozorňujeme stavebníka na fakt, že v době zpracování PD nebylo možné provést sondy do stávajících podlah, z důvodu stálého užívání řešených prostor a proto není v rámci této PD a výkazu výměr možné stanovit objem bouraných materiálů a k tomu potřebné navazující činnosti. Z výše uvedeného důvodu mohou vzniknout vícepráce, o kterých musí prováděcí firma s předstihem informovat stavebníka a dohodnout se o finančním vyrovnání mimo rozsah základní cenové nabídky.

- **Popis řešení hygienických požadavků a ochrany proti hluku a vibracím během provozu,**

Navrženými stavebními úpravami se nikterak nezmění hlukové parametry v řešeném území – jedná se pouze o udržovací práce. Hlukové limity v chráněném venkovním prostoru stavby sousedních objektů v průběhu realizace stavby nebudou překročeny, jedná se o objekt v rámci uzavřeného areálu HZS a navíc stavební práce budou probíhat pouze uvnitř objektu.

- **Popis řešení ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí, zejména před povodněmi, před technickou i přírodní seismicitou, před agresivní a tlakovou podzemní vodou, vlhkostí, před hlukem a ostatními účinky - vliv poddolování, plyny (zejména výskyt metanu),**

Stavbou nedojde ke zhoršení životního prostředí.

Pozemek se nenachází v místech s bludnými proudy.

Pozemek se nenachází v území ohroženém seismicitou.

Pozemek není poddolován ani není ohrožen sesuvy půdy. Metan se v této lokalitě nevyskytuje.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

Stavebník je dle ustanovení § 152 stavebního zákona povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Tyto povinnosti má i u staveb a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení nebo u jiného obdobného záměru, například zřízení reklamního zařízení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

- **Popis řešení požadavků požární ochrany (například požární odolnost a ochrana stavebních konstrukcí, požární ucpávky) ve vztahu k dokumentaci požárně bezpečnostního řešení,**

Navrženými udržovacími pracemi nedochází z hlediska PBR ke změně oproti současnému stavu.

- **Kontroly při realizaci a kontroly zakrývaných konstrukcí, kontrolní měření a zkoušky nad rámec povinných kontrol podle technologických předpisů a norem, stanovení návrhové životnosti stavby, konstrukcí, zařízení, požadavky na kontroly a údržbu stavby ovlivňující její životnost, řešení požadavků na jakost výrobků a zpracování,**

Při užívání objektu bude zajištěna veškerá bezpečnost. Objekt je navržen stavebně a technicky tak, aby nevykazoval při svém užívání jakékoliv vlivy, při kterých by došlo k jakémukoliv nebezpečí.

Povinností stavebníka je provádět pravidelné údržby na řešeném objektu. Po provedení stavby se provede po 1 roce od dokončení stavby prohlídka odbornou osobou. Následné stavebně technické prohlídky provádět vždy po 5 letech odbornými osobami. O prohlídkách doloží stavebníkem oslovený zpracovatel protokoly. Při užívání objektu bude stavebníkem zajištěna veškerá bezpečnost.

- **Položkový výkaz výměr.**

Položkový výkaz výměr je samostatnou přílohou této PD.

Při realizaci je nutno postupovat s maximální pečlivostí a s maximální opatrností s ohledem realizace stavebních prací, které budou prováděny za plného provozu v areálu HZS.

Při použití této projektové dokumentace ve výše uvedeném rozsahu se předpokládá, že účastníci případného výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování prováděcí (realizační), výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplynou z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. **Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.**

Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací. Při výstavbě je nutné dodržet podmínky BOZP! Plán BOZP zpracuje před realizací realizační firma.

Při provádění stavby je NUTNÉ dodržet technologické pracovní postupy, montážní předpisy, předpisy výrobců jednotlivých zařízení a materiálů *v souladu s jejich požadavky, návody a předpisy*. Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkresech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou. Požadavky jednotlivých dodavatelů navržených konstrukcí se mohou lišit, proto veškeré detaily stavby nutno specifikovat v rámci realizace stavby dle přesně zvolených výrobků! V každém případě vždy používat ucelené skladby konstrukcí a materiálů!

Realizační firma musí provést likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě v souladu s platným zákonem a souvisejícími právními předpisy. Původce odpadu musí provést zařazení odpadů dle Katalogu odpadů viz vyhláška MŽP. Odpad bude přednostně separován pro odprodej k dalšímu využití jako druhotná surovina (ponejvíce kovové výrobky). Zbývající část odpadů, kterou nebude možno takto uplatnit, bude odvezena na zabezpečenou skládku příslušné skupiny. V případě, že realizační firma zjistí, že některý odpad obsahuje nebezpečné látky, musí k nakládání s tímto odpadem mít příslušné oprávnění, nebo si likvidaci zajistit u jiné firmy mající oprávnění k nakládání s nebezpečnými odpady.

Při realizaci důsledně dbejte technických směrnic a technologických postupů výrobců! Před výrobou výrobků zabudovaných do stavby ověřte rozměry na stavbě.

Realizační firma je povinna se důkladně seznámit s projektovou dokumentací a v případě nejasností požádat o doplnění informací autora této projektové dokumentace. Na pozdější reklamace již nebude brán zřetel!

O veškerých změnách oproti projektové dokumentaci (případné změny v materiálovém a konstrukčním řešení) je nutno informovat projektanta a vyžádat si jeho stanovisko k uvažované změně. Bez předcházejícího projednání změn na případnou reklamaci nebude brán zřetel.

Veškeré případné změny na objektu v průběhu prací je nutné provádět v souladu se stavebním zákonem, prováděcími vyhláškami, normami ČSN a TPG. Veškeré změny musí být předem odsouhlaseny příslušným stavebním úřadem a případně dotčenými orgány! Předpokladem případných změn je odsouhlasení stavebníkem a projektantem této PD. Před zahájením prací dojde k provedení sond do jednotlivých konstrukcí – detailů – na základě provedených sond a zjištěných skutečností zvolen další postup – zajistí stavbyvedoucí. V době provedení projektové dokumentace nebylo možno uskutečnit sondy a destruktivní zkoušky.

Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným náradím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup! Všechny vstupy na staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Veškeré odborné práce bude realizovat firma oprávněná k provádění daných odborných prací.

BOZP na staveništi :

Pracovníci zhotovitele a subdodavatelů budou používat výstražné vesty a OOPP dle příslušných profesí. Hlavní zhotovitel i subdodavatelé povedou aktuální každodenní evidenci pracovníků. Na staveništi je nutno udržovat pořádek a čistotu!

Staveniště

Staveniště bude provedeno tak, aby jeho provoz:

- neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat,
- neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy,
- neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích,
- neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody
- umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením

Staveniště, popřípadě jeho oddělené pracoviště, musí být podle druhu stavby vhodně odděleno od přilehlých pozemků a staveb. Na pozemku stavby, která je kulturní památkou, v památkových rezervacích nebo v památkových zónách, v přírodních parcích nebo zvláště chráněných územích, včetně jejich ochranných pásem, lze zřizovat pouze takovou stavbu zařízení staveniště, která není spojena se zemí pevným základem. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup! Staveniště musí být ohraničené, uzamykatelné a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

POUČENÍ PRO STAVEBNÍKA:

Dokumentace je vypracována dle zákonů, vyhlášek, předpisů a norem platných v době zpracování projektové dokumentace. Tato dokumentace je zpracována v podrobnosti projektu pro povolení stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., příloha č.1, není tudíž prováděcí projektovou dokumentací, výrobní dokumentací ani dodavatelskou dokumentací! O této okolnosti byl stavebník poučen před zahájením projektční činnosti v rámci odsouhlasené objednávky mezi autorem této PD a stavebníkem. O veškerých změnách oproti projektové dokumentaci (případné změny v materiálovém a konstrukčním řešení) je nutno písemně informovat projektanta a vyžádat si s dostatečným předstihem jeho písemné stanovisko k uvažované změně. Bez předcházejícího projednání změn na případnou reklamaci nebude brán zřetel. Každá projednaná změna bude zaznamenána ve stavebním deníku a podepsána všemi zúčastněnými stranami (autor PD, odpovědný zástupce realizační firmy, stavebník/technický dozor investora, případně stavební úřad). Každou projektovou dokumentaci zpracovanou projektantem je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace. V případě zjištění nesouladu jednotlivých částí PD je nutné vyžádat si písemné stanovisko autora dotčené části projektové dokumentace. Projektant této PD neodpovídá za odchylky od projektové dokumentace, ke kterým došlo při provádění stavby a které písemným zápisem neschválil. Konstrukce bude vždy přebrána autorizovaným dozorem stavby. Upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné jsou pouze ty výkresy, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora této projektové dokumentace.

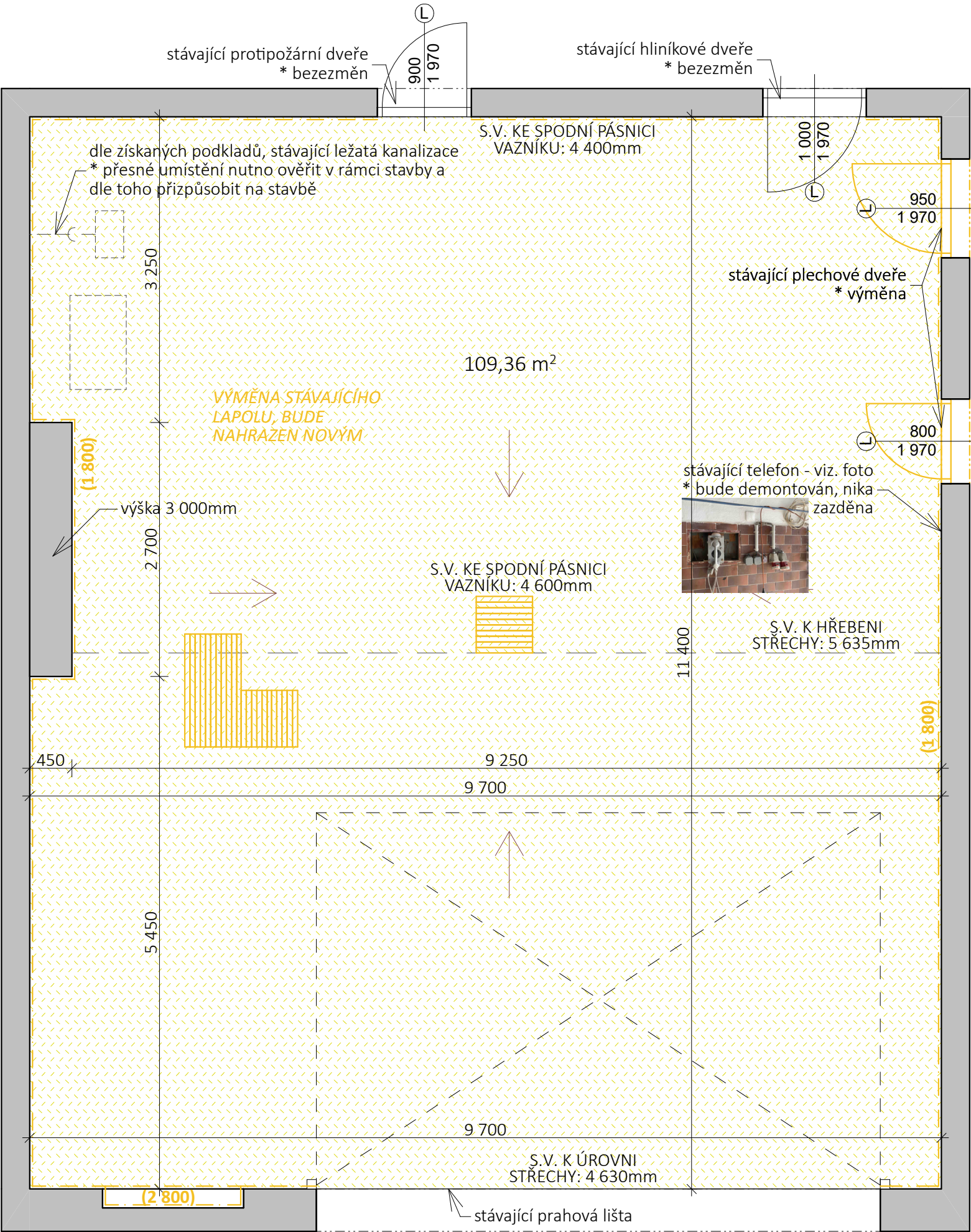
Při použití této projektové dokumentace ve výše uvedeném rozsahu se předpokládá, že účastníci případného výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování prováděcí (realizační), výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně odpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činností a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové

nabídky.

Součástí této projektové dokumentace není dokumentace pro provádění stavby, dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde o součást dodavatelské dokumentace, kterou si zajišťuje zhotovitel stavby.

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.

CHARAKTERISTICKÝ PŮDORYS_BOURANÉ KONSTRUKCE



KOMPLETNÍ ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍ SKLADBY PODLAHY
dojde k odstranění stávající betonové podlahy včetně
podkladních vrstev, NUTNO postupovat pečlivě s ohledem
na stávající stav objektu, aby odstraněním podlahy
nedošlo v žádném případě k narušení založení nosných
částí stávajícího objektu!

**U NÁVRHU VÝMĚNY LAPOLU TZV. "KUS ZA KUS" JE NEZBYTNĚ NUTNÉ POSTUPOVAT DLE TECHNICKÝCH LISTŮ A
PODMÍNEK VYBRANÉHO DODAVATELE LAPOLU A KALOVÉ JÍMKY - ZAJISTÍ VYBRANÁ ZHOTOVITELSKÁ FIRMA.
STÁVAJÍCÍ OTOPNÁ TĚLESA BUDOU POUZE REPASOVÁNA, OČIŠTĚNÍ. U ZACHOVANÝCH PŘIZNANÝCH POTRUBÍ
A OSTATNÍCH KOVOVÝCH PRVKŮ BUDE PROVEDENO OČIŠTĚNÍ, ODMAŠTĚNÍ + NOVÝ NÁTĚR.**

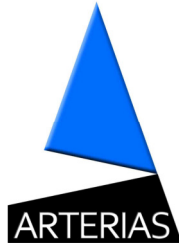
**ROZVODY PO POVRCHU BUDOU, POKUD MOŽNO V MAXIMÁLNÍ MOŽNÉ MÍŘE ZASEKÁNY DO OMÍTEK.
ZACHOVANÁ PŘIZNANÁ POTRUBÍ BUDOU NOVĚ NATŘENA V ODSTÍNU BÍLÁ, MAT. VEŠKERÉ ZÁSUVKY
ELEKTROINSTALACÍ NUTNO OSADIT (VYMĚNIT), ABY SPLŇOVALY NORMOVÉ KRYTÍ PRO PROSTORY, KDE JE
ODSTŘIKUJÍCÍ VODA!**

**SKLADBA PODLAHA JE NAVRŽENA PRO POJEZD NÁKLADNÍCH AUTOMOBILŮ S FINÁLNÍ NÁŠLAPNOU
VRSTVOU Z ČEDIČOVÉ DLAŽBY DO SYSTÉMOVÉ MALTY.**

**V RÁMCI REALIZACE STAVBY JE NUTNÉ PROVĚŘIT STÁVAJÍCÍ KANALIZAČNÍ POTRUBÍ ZA LAPOLEM SMĚREM
Z OBJEKTU. V RÁMCI REALIZACE BUDE PROVEDENA KAMEROVÁ ZKOUŠKA KANALIZACE A DLE VÝSLEDKŮ
KAMEROVÉ ZKOUŠKY BUDOU PŘÍPADNĚ NAVRŽENA POTŘEBNÁ OPATŘENÍ - ZAJISTÍ ODPOVĚDNÁ OSOBA
VYBRANÉ REALIZAČNÍ FIRMY.**

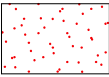
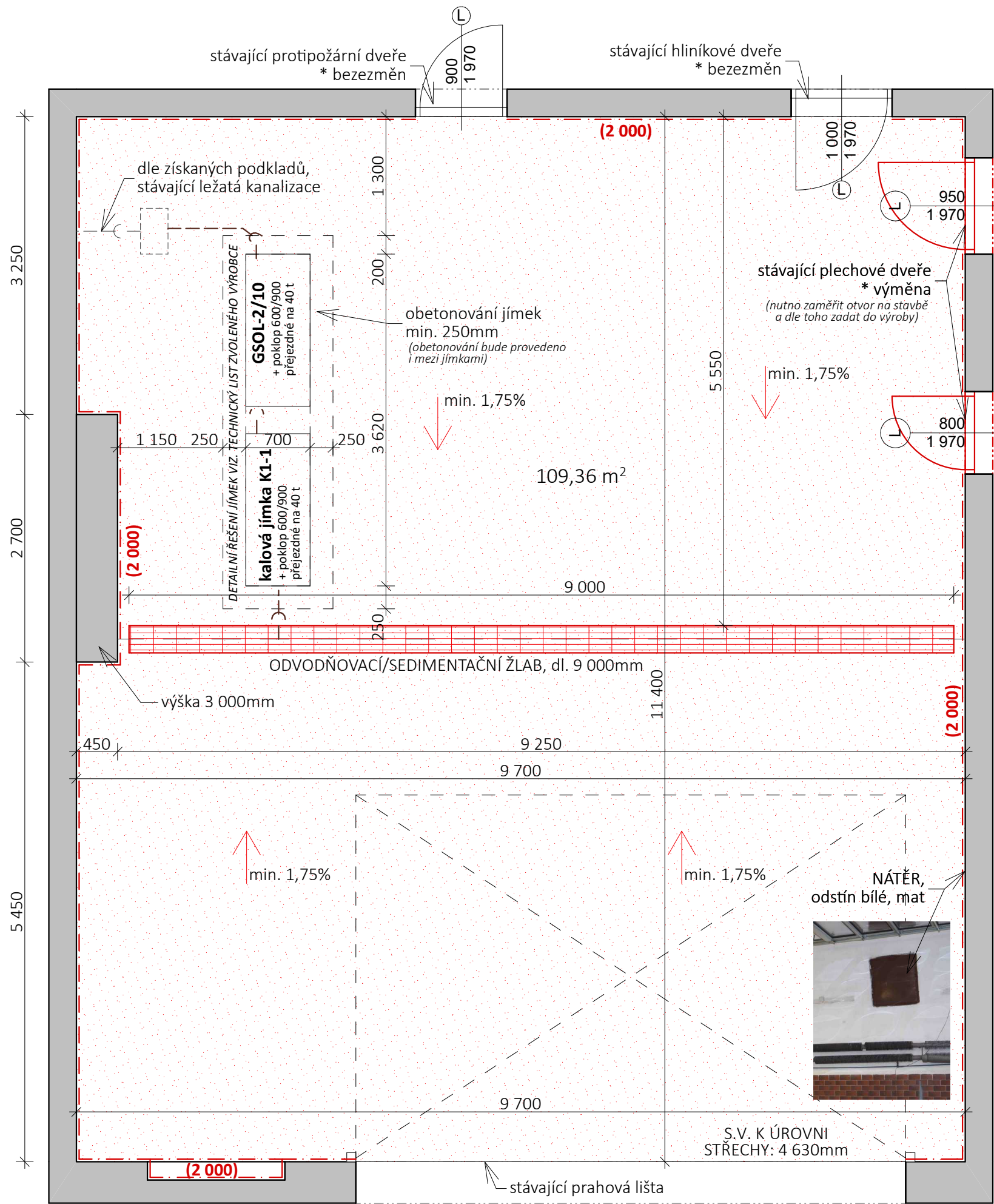
POZNÁMKY:
- projekt je zpracován na základě požadavků stavebníka, platných předpisů a technických norem
- projektovou dokumentaci (PD) je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace
- stavebník byl poučen, že se jedná o projektovou dokumentaci pro administrativní úkon, před zahájením realizace je NUTNÉ zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci (zajistí stavebník)
- kótováno v milimetrech (mm), výškové kóty v metrech (m), VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ!
- DŮRAZNĚ UPOZORŇUJEME na nutnost zaměření všech otvorů před výrobou výplní otvorů, veškeré klempířské a zámečnické výrobky před výrobou rovněž zaměřit přímo na stavbě!
- prostupy pro inženýrské sítě budou provedeny s ohledem na statický systém objektu
- před započatím výkopových prací (pouze v rámci řešených prostor) nutno nechat vytýčit a odpojit stávající sítě vedoucí v podlaze
- při realizaci je nutno postupovat v souladu s technologickými směrnicemi a postupy výrobců, za předpokladu dodržení technických norem a požadavků na statický systém objektu
- stavbu bude vykonávat firma s odbornou způsobilostí, případně pracovníci pod zodpovědným dohledem, dále musí být dodrženy zásady BOZP
- na stavbě bude řádně veden stavební deník, veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být odsouhlaseny projektantem této PD, stavebníkem, realizační firmou a podle povahy
změn i stavebním úřadem při kontrolní prohlídce stavby (či změnou stavby před dokončením) a potvrzeny zápisem do stavebního deníku či jinou písemnou formou
- upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné výkresy jsou pouze ty, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora PD
- pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkresech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace
technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.



Razítko:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:				
	 ČKAIT 0202469	ARTERIAS s.r.o.				
	STAVEBNÍK:					
	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň					
	MÍSTO STAVBY:					
	Aretinova 129 Klatovy I 339 01 Česko					
NÁZEV AKCE:	HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY - oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01		Z15_2025	 Klatovská třída 73/7, Plzeň 301 00 www.arterias.cz		
			STUPEŇ PD:		DSP	PARÉ:
			DATUM:		04/2025	
			MĚŘÍTKO:		1:50	
ČÁST:	D.1.1. Architektonicko - stavební řešení		ČÍSLO VÝKRESU:	D.1.1.2.1A		
DOKUMENT:	CHARAKTERISTICKÝ PŮDORYS_BOURANÉ KONSTRUKCE					



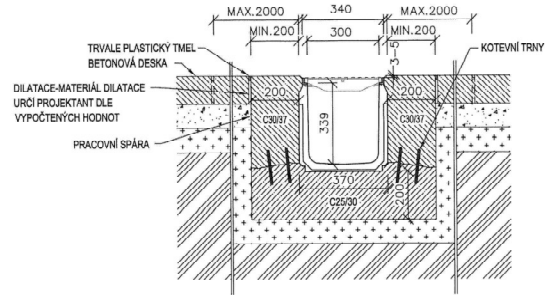
CHARAKTERISTICKÝ PŮDORYS- NAVRHOVANÝ STAV



NOVÁ SKLADBY PODLAHY
Nášlapná vrstva: protiskluzná čedičová dlažba

SKLADBA NAVRŽENÉ PODLAHY
Protiskluzná čedičová dlažba do systémové malty (Speciální objemově kompenzovaná malta s rychlým náběhem pevnosti pro lepení a spárování prvků a tvarovek z taveného čediče) * ve spádu k navrženým žlabům
Dilatovaná ŽB deska, tl. 240 mm - drátkobeton + vyztužení KARI sítěmi při obou površích
Geotextílie, 300 g/m2
Hydroizolační PVC vrstva v celé ploše * vodorovná izolace proti tlakové vodě termoplasty fólií PVC lepenou
Geotextílie, 300 g/m2
Směs stmelená cementem, SC C8/10 min. tl. 150mm * ve spádu k navrženým žlabům
Štěrkodrt', ŠD-A 0/32, tl. 150mm
<i>Uvedenou skladbu lze použít v případě únosnosti na zemní pláni Edef,2 = 60 MPa.</i>

DETAIL ULOŽENÍ ŽLABŮ DO BETONOVÉ DESKY
AŽ PRO ZATÍŽENÍ E 600 kN
M 1:20



U NÁVRHU VÝMĚNY LAPOLU TZV. "KUS ZA KUS" JE NEZBYTNĚ NUTNÉ POSTUPOVAT DLE TECHNICKÝCH LISTŮ A PODMÍNEK VYBRANÉHO DODAVATELE LAPOLU A KALOVÉ JÍMKY - ZAJISTÍ VYBRANÁ ZHOTOVITELSKÁ FIRMA.

STÁVAJÍCÍ OTOPNÁ TĚLESA BUDOU POUZE REPASOVÁNA, OČIŠTĚNÍ. U ZACHOVANÝCH PŘIZNANÝCH POTRUBÍ A OSTATNÍCH KOVOVÝCH PRVKŮ BUDE PROVEDENO OČIŠTĚNÍ, ODMAŠTĚNÍ + NOVÝ NÁTĚR.

ROZVODY PO POVRCHU BUDOU, POKUD MOŽNO V MAXIMÁLNÍ MOŽNÉ MÍŘE ZASEKÁNY DO OMÍTEK. ZACHOVANÁ PŘIZNANÁ POTRUBÍ BUDOU NOVĚ NATŘENA V ODSTÍNU BÍLÁ, MAT. VEŠKERÉ ZÁSUVKY ELEKTROINSTALACÍ NUTNO OSADIT (VYMĚNIT), ABY SPLŇOVALY NORMOVÉ KRYTÍ PRO PROSTORY, KDE JE ODSTRÍKUJÍCÍ VODA!

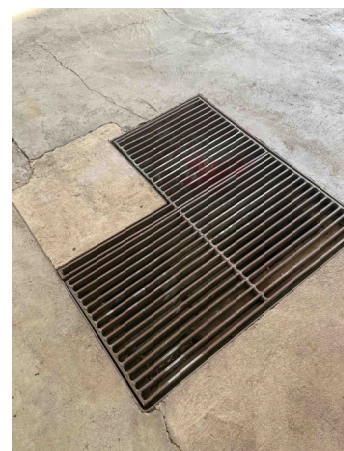
SKLADBA PODLAHA JE NAVRŽENA PRO POJEZD NÁKLADNÍCH AUTOMOBILŮ S FINÁLNÍ NÁŠLAPNOU VRSTVOU Z ČEDIČOVÉ DLAŽBY DO SYSTÉMOVÉ MALTY.

- POZNÁMKY:
- projekt je zpracován na základě požadavků stavebníka, platných předpisů a technických norem
 - projektovou dokumentaci (PD) je nutno používat komplexně, tzn. v neustálé koordinaci jednotlivých částí projektové dokumentace
 - stavebník byl poučen, že se jedná o projektovou dokumentaci pro administrativní úkon, před zahájením realizace je NUTNÉ zpracovat prováděcí projektovou dokumentaci (zajistí stavebník)
 - kótováno v milimetrech (mm), výškové kóty v metrech (m), VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚRIT NA STAVBĚ!
 - DŮRAZNĚ UPOZORŇUJEME na nutnost zaměření všech otvorů před výrobou výplní otvorů, veškeré klempířské a zámečnické výrobky před výrobou rovněž zaměřit přímo na stavbě!
 - prostory pro inženýrské sítě budou provedeny s ohledem na statický systém objektu
 - před započatím výkopových prací (pouze v rámci řešených prostor) nutno nechat vytýčit a odpojit stávající sítě vedoucí v podlaží
 - při realizaci je nutno postupovat v souladu s technologickými směrnicemi a postupy výrobců, za předpokladu dodržení technických norem a požadavků na statický systém objektu
 - stavbu bude vykonávat firma s odbornou způsobilostí, případně pracovníci pod zodpovědným dohledem, dále musí být dodrženy zásady BOZP
 - na stavbě bude řádně veden stavební deník, veškeré změny oproti projektové dokumentaci musí být odsouhlaseny projektantem této PD, stavebníkem, realizační firmou a podle povahy změn i stavebním úřadem při kontrolní prohlídce stavby (či změnou stavby před dokončením) a potvrzeny zápisem do stavebního deníku či jinou písemnou formou
 - upozorňujeme stavebníka na fakt, že platné výkresy jsou pouze ty, které jsou opatřeny razítkem a podpisem autora PD
 - pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno se stavebníkem a realizační firmou.

Razítko:	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:  ČKAIT 0202469	VYPRACOVAL: ARTERIAS s.r.o.	
	STAVEBNÍK:	Česká republika – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Kaplířova 9, 320 68 Plzeň	
	MÍSTO STAVBY:	Aretinova 129 Klatovy I 339 01 Česko	
	NÁZEV AKCE:	HZS Plzeňského kraje, Hasičská stanice KLATOVY - oprava podlah a stěn ve stávající garáži, Aretinova 129, 339 01	
		Z15_2025	
		STUPĚŇ PD:	DSP
		DATUM:	04/2025
		MĚŘÍTKO:	1:50
		ČÍSLO VÝKRESU:	D.1.1.2.1B
		ČÍSLO DOKUMENT:	CHARAKTERISTICKÝ PŮDORYS- NAVRHOVANÝ STAV



Klatovská třída 73/7, Plzeň 301 00
www.arterias.cz



FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo:
Zakázka: Oprava podlah a stěn garáže CHS Klatovy
Komentář:
Verze:
Komentář verze:
Adresa: Areál CHS Klatovy, Aretinova 129, 339 01
Klatovy
Rok: 2025

Datum zahájení: Po podpisu smlouvy

Datum dokončení: 20.11.2025

Typ Firmy	Název	Kontaktní osoba	Telefon
Dodavatel	ZETES KT spol. s r.o.	Ing. Ladislav Slota	
Investor	Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje		
Význam (funkce)	Jméno		
Rozpočtář			

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zatřídění	Zatřídění
SO 01	Podlaha		
SO 02	Stěny		
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		

Celkem (bez DPH): 2 414 000 Kč
DPH: 506 940 Kč
DPH 21 % ze základny: 2 414 000: 506 940 Kč

Celkem (včetně DPH): 2 920 940 Kč

Za zhotovitele

Jméno : Ing. Ladislav Slota
Datum :
Podpis:

Za objednatele

Jméno :
Datum :
Podpis :

Poznámka :

Oprava podlah a stěn garáže CHS Klatovy

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH	Počet položek
S: Stavba	2 414 000	506 940	2 920 940	110
SO 01: Podlaha	1 730 741	363 456	2 094 197	75
H: Práce HSV	1 348 585	283 203	1 631 788	54
001: Zemní práce	95 361	20 026	115 387	11
003: Svislé a kompletní konstrukce	244 875	51 424	296 299	13
005: Komunikace pozemní	23 218	4 876	28 094	1
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	356 384	74 841	431 225	10
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	235 822	49 523	285 344	13
997: Přesun sutě	160 100	33 621	193 721	5
998: Přesun hmot	232 824	48 893	281 718	1
P: Práce PSV	382 156	80 253	462 409	21
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	94 203	19 783	113 986	7
721: Vnitřní kanalizace	39 074	8 206	47 279	8
771: Podlahy z dlaždic	248 879	52 264	301 143	6
SO 02: Stěny	602 772	126 582	729 354	32
H: Práce HSV	426 917	89 653	516 569	21
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	317 038	66 578	383 616	8
009: Ostatní konstrukce a práce, bourání	72 484	15 222	87 705	7
997: Přesun sutě	33 153	6 962	40 116	5
998: Přesun hmot	4 242	891	5 133	1
P: Práce PSV	175 855	36 930	212 784	11
711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	45 262	9 505	54 767	3
767: Konstrukce zámečnické	1 188	250	1 438	1
781: Obklady	119 414	25 077	144 490	3
784: Malby a tapety	9 991	2 098	12 089	4
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	80 487	16 902	97 389	3
V: Vedlejší a ostatní náklady	80 487	16 902	97 389	3
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	43 214	9 075	52 289	1
V03: Zařízení staveniště	32 411	6 806	39 217	1
V07: Provozní vlivy	4 862	1 021	5 883	1
Celkem (bez DPH)	2 414 000			
DPH	506 940			
DPH 21 % ze základny: 2 414 000:	506 940			
Celkem (včetně DPH)	2 920 940			

Oprava podlah a stěn garáže CHS Klatovy

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
Stavba Objekt Skupina Oddíl			S: Stavba SO 01: Podlaha H: Práce HSV 001: Zemní práce					
								2 414 000
								1 730 741
								1 348 585
								95 361
6	SP	113107161	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl do 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	107,203	46,78	5 015	25/I
			Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy do 100 mm					
			Výkaz výměr: plocha;109,4		109,400			
			plech. šachta; -1,1*0,55		- 0,605			
			jímka 1;(-0,7*1,25-0,55*0,65)		- 1,233			
			vpustř;-0,6*0,6		- 0,360			
7	SP	122253502	Odkopávky a prokopávky zapážené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	29,576	451,59	13 356	25/I
			Plný popis: Odkopávky a prokopávky zapážené strojně v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
			Výkaz výměr: odkop pro novou skladbu;0,27*pm		29,576			
9	SP	131253103	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	18,476	450,51	8 324	25/I
			Plný popis: Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
			Výkaz výměr: pro odlučovač a kalovou jímku;(0,6+2,06+2,06+0,6)*(0,6+1,1+0,6)*1,51		18,476			
91	SP	162251101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,057	45,81	1 652	
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost do 20 m					
2	SP	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,057	287,12	10 353	25/I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
			Výkaz výměr: 29,576+18,476-11,995		36,057			
3	SP	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	288,456	24,31	7 012	25/I
			Plný popis: Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
			Výkaz výměr: 36,057*8		288,456			
1	SP	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	36,057	180,42	6 505	25/I
			Plný popis: Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
4	SP	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	61,297	534,78	32 780	25/I
			Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
			Výkaz výměr: 36,057*1,7		61,297			
5	SP	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,057	23,66	853	25/I
			Plný popis: Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
			Výkaz výměr: 36,057		36,057			
10	SP	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	11,995	276,57	3 318	25/I
			Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách					
			Výkaz výměr: zásyp okolo odlučovače a kalové jímky;18,476-2,06*2*1,1*1,43		11,995			
					-			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
					-			
					-			
8	SP	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně Plný popis: Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	109,400	56,61	6 193	25/I
			Výkaz výměr: po odstranění staré skladby;109,4		109,400			
Oddíl			003: Svislé a kompletní konstrukce				244 875	
14	SUB	003-01	Odlučovač ropných látek, rozměry 1660x700x1290mm Plný popis: jmenovitý průtok 2 l.s-1, max.průtok 10 l.s-1,(například GSOL-2/10, který splňuje parametry dle současného řešení, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kpl	1,000	81 999,26	81 999	Indiv. kalkulace
14	SUB	003-02	Kalová jímka, rozměry 1660x700x1260mm Plný popis: pro potrubí DN150 (například kalová jímka KJ-1, která splňuje parametry dle současného řešení, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kpl	1,000	43 970,62	43 971	Indiv. kalkulace
95	SP	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm Plný popis: Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	12,000	240,92	2 891	
92	SP	386130104	Montáž odlučovače ropných látek polyetylenového průtoku 10 l/s Plný popis: Montáž odlučovačů ropných látek polyetylenových, průtoku 10 l/s	kus	1,000	745,45	745	
93	SP	386131114	Montáž kalové jímky Plný popis: Montáž odlučovačů tuků a olejů polyetylenových, průtoku 7 l/s	kus	1,000	745,45	745	
17	SP	564221011	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP plochy do 100 m2 tl 80 mm Plný popis: Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 80 mm	m2	12,236	122,08	1 494	25/I
			Výkaz výměr: pod sedimentační jímku a ORL;-5,32*2,3		12,236			
97	H	593211150	překlad železobetonový RZP vylehčený 1190x115x240mm Plný popis: ---	kus	12,000	831,87	9 982	
26	SP	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 16/20	m3	0,733	5 509,82	4 036	25/I
			Výkaz výměr: pod sedimentační jímku a ORL;-4,07*1,2*0,15		0,733			
98	SP	899311113	Osazení poklopů s rámem hmotnosti přes 100 do 150 kg Plný popis: Osazení poklopů s rámem na šachtách tunelové stoky hmotnosti jednotlivě přes 100 do 150 kg	kus	4,000	838,36	3 353	
102	SP	899620141	Obetonování plastové šachty z polypropylenu betonem prostým tř. C 20/25 otevřený výkop Plný popis: Obetonování plastových šachet z polypropylenu betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 20/25	m3	4,914	4 796,79	23 571	
			Výkaz výměr: (2,03+0,7)*2*1,8*0,25*2		4,914			
101	SP	899641111	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop zřízení Plný popis: Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých zřízení	m2	25,194	569,35	14 344	
			Výkaz výměr: (2,03+1,2)*2*1,95*2		25,194			
100	SP	899641112	Bednění pro obetonování plastových šachet hranatých otevřený výkop odstranění Plný popis: Bednění pro obetonování plastových šachet v otevřeném výkopu hranatých odstranění	m2	25,194	122,08	3 076	
99	SUB	X12320	Poklop litinový s rámem 900 x 600 , D 400 Plný popis: ---	ks	4,000	13 666,55	54 666	
Oddíl			005: Komunikace pozemní				23 218	
16	SP	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 150 mm Plný popis: Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	104,838	221,47	23 218	25/I
			Výkaz výměr: plocha;109,37 odečet nádrží;-2,06*1,1*2		109,370 -4,532			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Oddíl		006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						356 384
24	SP	629991012	Zakrytí fólií přilepenou na začistiřovací lišty Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začistiřovací lišty	m2	110,000	26,68	2 935	25/I
27	SP	631311133	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 12/15	m3	15,679	5 110,10	80 122	25/I
Výkaz výměr: Podkladní beton;(109,4-2,03*1,2*2)*0,15					15,679			
18	SP	631311137	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37 Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 30/37	m3	25,003	6 158,05	153 971	25/I
Výkaz výměr: plocha;109,4*0,24 odečet žlábků;-9,0*0,34*0,24 odečet poklopů;-0,6*0,9*4*0,24					26,256 - 0,734 - 0,518			
19	SP	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu Plný popis: Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	25,003	382,45	9 562	25/I
120	SP	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže Plný popis: Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm	m3	25,003	115,60	2 890	
20	SP	631319203	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 25 kg/m3 Plný popis: Příplatek k cenám betonových mazanin za vyztužení ocelovými vlákny (drátkobeton) objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	25,003	991,77	24 797	25/I
29	SP	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari Plný popis: Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	2,058	37 077,93	76 314	25/I
Výkaz výměr: KARI pr. 8/100x100 při horním a spodním povrchu;2*101,64*8,1/1000*1,25					2,058			
28	SP	634112117	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 200 mm Plný popis: Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 200 mm	m	42,200	51,64	2 179	25/I
Výkaz výměr: 2*(9,7+11,4)					42,200			
22	SP	634662111	Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem Plný popis: Výplň dilatačních spar mazanin akrylátovým tmelem, šířka spár do 10 mm	m	11,000	141,53	1 557	25/I
23	SP	634911124	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl přes 50 do 80 mm v čerstvé betonové mazanině Plný popis: Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo potěru šířky přes 5 do 10 mm, hloubky přes 50 do 80 mm	m	11,000	186,90	2 056	25/I
Oddíl		009: Ostatní konstrukce a práce, bourání						235 822
31	H	13010424	úhelník ocelový rovnostranný jakost 11 375 60x60x6mm - pozinkovaný Plný popis: ---	t	0,055	65 361,63	3 592	25/I
Výkaz výměr: 1,05*9,65*5,423/1000					0,055			
36	SUB	153571	Žlab bez spádu; předformovaný otvor do dna DN200; dl. 1m, š. 300mm, konstruktivní výška 390mm Plný popis: (např. MEADRAIN EN 3000.0, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	8,000	4 125,51	33 004	Indiv. kalkulace
36	SUB	153573	Žlab bez spádu; předformovaný otvor do dna DN200; dl. 0,5m, š. 300mm, konstruktivní výška 390mm Plný popis: (např. MEADRAIN EN 3000.0, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	1,000	1 867,50	1 868	Indiv. kalkulace
38	SUB	153577	Horní díl vpusti; dl. 0,5 m, stavební výška 540mm Plný popis: (např. MEADRAIN EN 3000, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	1,000	2 979,18	2 979	Indiv. kalkulace
39	SUB	153579	Čelo plné, polymerbeton, stavební výška 369mm Plný popis: (např. MEADRAIN EN 3000, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	2,000	500,73	1 001	Indiv. kalkulace
40	SUB	153589	Rošt litinový můstkový D400, dl. 0,5m, šířka 346 mm Plný popis: (např. MEADRAIN Rošt EN 3000 litinový můstkový 18/143-0,5m PROFIX, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	18,000	2 953,99	53 172	Indiv. kalkulace
41	SUB	154714	Kalový koš 300-400, plast – krátký Plný popis: (např. MEA 300-400, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	1,000	1 873,80	1 874	Indiv. kalkulace

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
42	SUB	154728	Spodní díl vpustí krátký s hrdlem DN200; EN 1500/2000/3000; ENS 2000/3000/4000; DM 1500/2000; dl. 0,524m Plný popis: (např. MEAKERB, alternativní řešení je možné za splnění požadovaných rozměrů a vlastností)	kus	1,000	3 920,82	3 921	Indiv. kalkulace
35	SP	935113112.1	Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm Plný popis: Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky přes 200 mm	m	9,000	1 123,57	10 112	25/I
30	SP	953942121	Osazování ochranných úhelníků Plný popis: Osazování drobných kovových předmětů se zalitím maltou cementovou, do vysekaných kapes nebo připravených otvorů ochranných úhelníků Výkaz výměr: 4*0,9+6,05	m	9,650	178,26	1 720	25/I
32	SP	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2 Plný popis: Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2 Výkaz výměr: 0,2*pm plech. šachta: -0,2*1,1*0,55 jímka 1;0,2*(-0,7*1,25-0,55*0,65) vpust;-0,2*0,6*0,6	m3	21,469	3 500,35	75 147	25/I
33	SP	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm Plný popis: Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm Výkaz výměr: 21,469/2	m3	10,735	2 409,20	25 862	25/I
34	SP	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm Plný popis: Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm Výkaz výměr: tloušťka betonu 200 mm;21,469/2	m3	10,735	2 009,46	21 571	25/I
Oddíl 997: Přesun sutě							160 100	
111	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	68,387	136,12	9 309	
112	SP	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	68,387	869,69	59 476	
58	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	68,387	286,16	19 570	25/I
59	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km Výkaz výměr: 17*68,435	t	1 163,395	14,15	16 462	25/I
60	SP	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	68,411	808,11	55 284	25/I
Oddíl 998: Přesun hmot							232 824	
61	SP	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	171,037	1 361,25	232 824	25/I
Skupina Oddíl P: Práce PSV 711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							382 156	
45	H	28322004	fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,5mm Plný popis: --- Výkaz výměr: (104,868+8,44)*1,13	m2	128,038	296,02	37 902	25/I
47	SP	711141821	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených dvourvrstevných z plochy vodorovné Plný popis: Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V dvourvrstvě	m2	107,310	64,28	6 898	25/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
Výkaz výměr: 109,4-0,55*1,1-0,9*1,25-0,6*0,6					107,310			
44	SP	711471051	Provedení vodorovné izolace proti tlakové vodě termoplasty fólií PVC Plný popis: Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše vodorovné V folií PVC lepenou	m2	104,868	226,87	23 791	25/I
Výkaz výměr: 109,4-2,06*1,1*2					104,868			
109	SP	711472051	Provedení svislé izolace proti tlakové vodě termoplasty fólií PVC Plný popis: Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše svislé S folií PVC lepenou	m2	8,440	288,46	2 435	
Výkaz výměr: po obvodě;(9,7+11,4)*2*0,2					8,440			
108	SP	711713416	Izolace proti vodě provedení detailů spár za studena tmelem Plný popis: Provedení detailů natěradly a tmely za studena tmelem asfaltovým, spár průřezu 20 x 100 mm	m	70,320	76,71	5 394	
Výkaz výměr: okolo ORL a kalové jímky;(1,66+0,7)*2*2 okolo odvodňovacího žlabu;(0,34+9,0)*2 po obvodu;(9,7+11,4)*2					9,440 18,680 42,200			
43	SP	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hm přes 200 do 300 g/m2 Plný popis: Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 200 do 300 g/m2	m2	226,616	78,43	17 773	25/I
Výkaz výměr: pod a nad hydroizolací;(109,4-2,06*1,1*2)*2 po obvodu;(9,7+11,4)*2*0,2*2					209,736 16,880			
46	SP	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	3,050	3,29	10	25/I
Oddíl 721: Vnitřní kanalizace							39 074	
48	SUB	227046011	Napojení kanalizačního potrubí do stávající kanalizace Plný popis: ---	kpl	1,000	27 008,98	27 009	Indiv. kalkulace
52	H	28611173	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 160x1000mm SN10 Plný popis: ---	m	2,000	310,76	622	25/I
51	H	28614203	trubka kanalizační PP plnostěnná jednovrstvá DN 160x500mm SN10 Plný popis: ---	m	2,000	182,94	366	25/I
110	SP	451572111	Lože a obsyp potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého Plný popis: Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	0,800	1 998,68	1 599	
Výkaz výměr: 4,0*0,4*0,5					0,800			
50	SP	871313122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 160 Plný popis: Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 10 DN 160	m	4,000	200,95	804	25/I
54	SP	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 150 Plný popis: Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 150	kus	4,000	326,27	1 305	25/I
49	SP	890231811	Bourání šachet z prostého betonu ručně obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3 Plný popis: Bourání šachet a jímek ručně velikosti obestavěného prostoru přes 1,5 do 3 m3 z prostého betonu	m3	1,758	3 867,68	6 799	25/I
Výkaz výměr: plech. šachta; 1,1*0,55*0,8 jímka 1;(0,7*1,25+0,55*0,65)*0,8 vpust';0,6*0,6*0,8					0,484 0,986 0,288			
55	H	OSM.771520	PPKGB koleno DN 160/45 st SN16 Plný popis: ---	kus	4,000	142,57	570	25/I
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic							248 879	
104	H	63232610	dlaždice z taveného čediče protiskluzové jemný rastr 250x250x30mm Plný popis: ---	m2	114,994	1 039,93	119 586	
Výkaz výměr: 104,54*1,1					114,994			

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Gen. soustava
119	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	104,540	195,20	20 406	
103	SP	771564143	Montáž podlah z čediče děleného 250x250 mm lepených flexibilním lepidlem tl přes 25 do 30 mm Plný popis: Montáž podlah z dlaždic z taveného čediče lepených flexibilním lepidlem, velikosti 250 x 250 mm dělených tl. přes 25 do 30 mm Výkaz výměr: plocha;109,4 odečet odvodňovacího žlabu;-9,0*0,3 odečet poklopů;-0,9*0,6*4	m2	104,540	634,17	66 296	
107	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem Plný popis: Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem Výkaz výměr: po obvodě;(11,4+9,7)*2 při odvodňovacím žlabu;(0,3+9,0)*2 okolo poklopů;(0,6+0,9)*2*4 příčná dilatace;11,0	m	83,800	74,31	6 227	
106	SP	771591285	Pracnější řezání podlah z dlaždic čedičových rovné tl přes 25 do 30 mm Plný popis: Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic čedičových rovné přes 25 do 30 mm Výkaz výměr: při odvodňovacím žlabu;(0,3+9,0)*2 okolo poklopů;(0,6+0,9)*2*4 příčná dilatace;11,0	m	41,600	395,41	16 449	
105	SP	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	5,480	3 633,99	19 914	
Objekt		SO 02: Stěny				602 772		
Skupina		H: Práce HSV				426 917		
Oddíl		006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				317 038		
62	SP	612131101	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně Plný popis: Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřik nanášený ručně celoplošně stěn Výkaz výměr: pro nové obklady do výšky 2000 mm; (2*(9,7+11,4)+2*0,4)*2 vrata;-6,05*2,0 dveře;-4*0,9*2,0	m2	66,700	113,44	7 566	25/I
63	SP	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm Plný popis: Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	66,700	387,85	25 870	25/I
64	SP	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně Plný popis: Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zatřená svislých konstrukcí stěn	m2	66,700	289,54	19 312	25/I
65	SP	612325301	Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží Plný popis: Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží hladká Výkaz výměr: špalety dveří a vrat;5*2*2*0,15	m2	3,000	1 012,29	3 037	25/I
66	SP	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2 Plný popis: Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	2,000	25 453,05	50 906	25/I
67	SUB	X12316	Montáž ocelových nerezových dveří Plný popis: ---	kus	2,000	11 883,96	23 768	Indiv. kalkulace
68	SUB	X12317	Dveře ocelové vnitřní jednokřídlové plné hladké otočné s polodrážkou, tl. křídla 43 mm (EW 30 DP1); 980 x 2010 x 100mm (šířka x výška x celková tloušťka příčky); Nerez kartáčovaná potravinářská DIN 1.4301, typ AISI 304-SB+P Plný popis: ---	kus	2,000	83 782,28	167 565	Indiv. kalkulace
69	SUB	X12318	Příslušenství: Stavitelný TKZ TRIO 15 SH M8 VD nerez 4ks; Eurolaton - Garnitura 6003, štít rozteč 72mm, celokovové - nerez, klika-klika: FAB 2** - 3 klíče Plný popis: ---	kpl	2,000	9 507,16	19 014	Indiv. kalkulace

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
Oddíl			009: Ostatní konstrukce a práce, bourání					
				72 484				
74	SP	952901122	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 1,5 do 3,0 m2 Plný popis: Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 1,5 do 3,0 m2	m2	3,600	38,24	138	25/I
			Výkaz výměr: ponechané dveře;2*0,9*2,0	3,600				
75	SP	952901124	Čištění budov omytí dveří nebo vrat pl přes 5,0 m2 Plný popis: Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací dveří nebo vrat omytím, plochy do přes 5,0 m2	m2	21,000	27,55	579	25/I
			Výkaz výměr: vrat;6,0*3,5	21,000				
73	SP	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 Plný popis: Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,700	469,95	1 739	25/I
			Výkaz výměr: 1,0*2,0 0,85*2,0	2,000 1,700				
71	SP	978021191	Otlučení (osekání) cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % Plný popis: Otlučení cementových vnitřních ploch stěn, v rozsahu do 100 %	m2	66,700	334,91	22 338	25/I
			Výkaz výměr: pro nové obklady do výšky 2000 mm; (2*(9,7+11,4)+2*0,4)*2 vrata;-6,05*2,0 dveře;-4*0,9*2,0	86,000 - 12,100 - 7,200				
113	SP	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 Plný popis: Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2	m2	66,700	150,17	10 016	
72	SP	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou Plný popis: Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	66,700	163,13	10 881	25/I
70	SUB	X12319	Související úpravy instalací Plný popis: ---	kpl	1,000	26 792,91	26 793	Indiv. kalkulace
Oddíl			997: Přesun sutě					
				33 153				
114	SP	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot Plný popis: Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění	t	8,886	136,12	1 209	
115	SP	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace Plný popis: Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,886	869,69	7 728	
85	SP	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,886	286,16	2 543	25/I
86	SP	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km Plný popis: Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	151,062	14,15	2 138	25/I
			Výkaz výměr: 17*8,886	151,062				
87	SP	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04 Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,886	2 198,53	19 536	25/I
Oddíl			998: Přesun hmot					
				4 242				
118	SP	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	3,116	1 361,25	4 242	
Skupina Oddíl			P: Práce PSV					
			711: Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					
76	SP	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách Plný popis: Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	66,700	550,98	36 750	25/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
77	SP	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou Plný popis: Izolace stěny pod obklad izolace těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou Výkaz výměr: 2*(11,4+9,7)-4*0,9-6,0 2*2,0	m	36,600	232,28	8 501	25/I
116	SP	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	3,050	3,29	10	
Oddíl			767: Konstrukce zámečnické					
78	SP	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2 Plný popis: Ostatní práce - vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,000	594,20	1 188	25/I
Oddíl			781: Obklady					
80	H	59761265	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl přes 10 do 15mm přes 9 do 12ks/m2 Plný popis: --- Výkaz výměr: 69,7*1,06	m2	73,882	831,87	61 460	25/I
79	SP	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 Plný popis: Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 9 do 12 ks/m2 Výkaz výměr: plocha:66,7 špalety dveří a vrat:5*2*2*0,15	m2	69,700	784,34	54 668	25/I
117	SP	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	2,800	1 173,17	3 285	
Oddíl			784: Malby a tapety					
81	SP	784111009	Oprášení (ometení) podkladu na schodišti podlaží v přes 3,80 do 5,00 m Plný popis: Oprášení (ometení) podkladu na schodišti o výšce podlaží přes 3,80 do 5,00 m Výkaz výměr: od 2,0 m do 4,5 m; 2*(11,4+9,7+0,4)*2,5	m2	107,500	8,57	921	25/I
82	SP	784111043	Omytí podkladu s odmaštěním v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m Plný popis: Omytí podkladu omytím s odmaštěním a následným opláchnutím v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	107,500	20,20	2 172	25/I
83	SP	784181123	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m Plný popis: Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	107,500	20,20	2 172	25/I
84	SP		Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m Plný popis: Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m	m2	107,500	43,97	4 727	25/I
Objekt			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady					
Skupina			V: Vedlejší a ostatní náklady					
Oddíl			V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce					
88	ON	013002000	Projektové práce Plný popis: Projektové práce	kpl	1,000	43 214,36	43 214	25/I
Oddíl			V03: Zařízení staveniště					
89	ON	030001000	Zařízení staveniště Plný popis: Zařízení staveniště	kpl	1,000	32 410,79	32 411	25/I
Oddíl			V07: Provozní vlivy					
90	ON	071103000	Provoz investora Plný popis: Provoz investora	kpl	1,000	4 861,61	4 862	25/I

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena	Cen. soustava
------	-----	-----	-------	----	--------	------------	------	---------------

Figura		Výraz	Hodnota		Popis
PM		11,4*9,7-0,4*2,6	109,54		Plocha místnosti