

KUPNÍ SMLOUVA

kterou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy
Sídlo: Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
Jednající: Libor Šubrt, ředitelem na základě plné moci
IČ: 002 16 305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: XXXXXX
Číslo účtu: XXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXX

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: Pavel Vaněk
Sídlo: Korneliova 40, 504 01, Nový Bydžov
Zápis v živnostenském rejstříku: u Městského úřadu Nový Bydžov
IČ: 61189278
DIČ: CZ7103273188
Bankovní spojení: XXXXXXXX
Číslo účtu: XXXXXXXX
Kontaktní osoba: XXXXXXXX

Prodávající je plátce DPH.

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem zakázky je „**Dodávka chladícího zařízení na ubytovací provozy Kolejí a menz VUT v Brně**“.
- 2) Předmět dodávky je blíže specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 3) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět dodávky dle odst. 1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu dodávky,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,
a Kupující se zavazuje Předmět dodávky převzít a zaplatit kupní cenu.
- 4) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se předmět dodávky dopravit na Kupujícím za tím účelem určené místo, provést vybalení, zapojení, odzkoušení a seznámení s výrobkem.

II. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši:

Kupní cena bez DPH	1 006 250,- Kč
Výše DPH v Kč	211 312,50 Kč
Kupní cena vč. DPH	1 217 562,50 Kč

- 2) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. II Smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu nejdříve po odevzdání Předmětu dodávky Kupujícímu dle čl. III. odst. 1) této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů.
- 3) Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být Kupujícím potvrzený dodací list o předání a převzetí Předmětu dodávky jako bezvadného.
- 4) Cenová nabídka je platná po dobu trvání této smlouvy. Cena nejvýše přípustná po dobu trvání této smlouvy činí 1 006 250,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět dodávky nejpozději dne: **do 31.7.2025**
Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět dodávky tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
- 2) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně tři pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět dodávky odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět dodávky převzít. V případě, že Prodávající včas uvědomí Kupujícího dle předchozí věty, zavazuje se Kupující umožnit Prodávajícímu přístup do místa plnění.

- 3) Prodávající se zavazuje Předmět dodávky odevzdat v níže uvedeném místě:
- Koleje pod Palackého vrchem, Kolejní 2904/2, 612 00 Brno, objekt A02, A03, A04
 - Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, 612 00 Brno, objekt B02, B04, B05, B07
 - Penzion Starý Pivovar, Božetěchova 1, 612 66 Brno
 - Mánesovy koleje, Mánesova 12, 612 00 Brno
- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět dodávky a podepsat dodací list:
Pavel Komárek, tel. 602 747 132, e-mail : komarek@skm.vutbr.cz
Pavel Pfeffer, tel. 734 287 597, e-mail : pfeffer@skm.vutbr.cz
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu dodávky v souladu s čl. V odst. 2 Všeobecných nákupních podmínek VUT.

IV. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 1) Kupující a Prodávající ujednávají, že Záruční doba na Předmět dodávky stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět dodávky jako bezvadný převzat Kupujícím.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
- a) Příloha č. 1 - Cenová nabídka prodávajícího včetně technické specifikace Předmětu koupě
- 2) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky VUT ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp> přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující.
- 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 6) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev

učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 7) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.
- 8) Podle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 26.6.2025

V Novém Bydžově dne 30.6.2025

.....
Libor Šubrt

.....
Pavel Vaněk

za Kupujícího

za Prodávajícího

FORMULÁŘ NABÍDKY

I. PREAMBULE

- Formulář nabídky definuje podmínky zadavatele pro podání a obsah nabídky účastníků.
- Editovat je možné pouze ta ustanovení, která obsahují žlutě vyznačená pole. Do těchto ustanovení je možno vepisovat text, případně je v případě potřeby kopírovat. U polí označených textem „zvolte jednu z možností“ je třeba vybrat jednu z možností, které se rozevrou po kliknutí do pole, není-li u nich dále uvedeno jinak.
- Pojmy a zkratky použité ve formuláři odpovídají tomu, jak byly zavedeny v zadávací dokumentaci.

II. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Název	Dodávka chladicího zařízení na ubytovací provozy Kolejů a menz VUT v Brně
Druh zakázky	Dodávky
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Přímý odkaz zakázky na profilu zadavatele	https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/799246
ID zakázky na profilu	3192

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Název/Firma/Jméno	Pavel Vaněk
Sídlo	Korneliova 40, Nový Bydžov 504 01
IČ, je-li přiděleno	61189278
Zástupce	Pavel Vaněk
Účastník je malý či střední podnik ¹	ano
Kontaktní osoba	Pavel Vaněk
Telefon	603 832 700
E-mail	vanek.chlazení@gmail.com
☐ O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů	- - - Veškerá prohlášení učiněná ve formuláři nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele.

¹Za malý a střední podnik je dle zákona č. 47/2002 Sb. o podpoře malého a středního podnikání považován podnik s počtem zaměstnanců do 250 a ročním obrátem do 43 mil. EUR.

IV. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

Účastník, který se uchází o veřejnou zakázku zadávanou v zadávacím řízení s názvem **Dodávka chladicího zařízení na ubytovací provozy Kolejí a menz VUT v Brně**, tímto předkládá formulář nabídky včetně příslušných příloh za účelem prokázání splnění jednotlivých požadavků zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) se pečlivě seznámil se zadávacími podmínkami, porozuměl jim a mj. tak používá veškeré pojmy v souladu se zadávací dokumentací,
- b) přijímá elektronický nástroj Tender arena jako zadavatelem preferovaný prostředek komunikace ve výběrovém řízení, nestanoví-li zadavatel u konkrétního úkonu jinak,
- c) má dokončenou registraci v elektronickém nástroji Tender arena, případně, že ji neprodleně po podání nabídky dokončí; dodavateli je známo, že bez dokončení registrace není možno elektronický nástroj Tender arena plně využívat, a je si vědom toho, že veškeré důsledky spojené s nedokončenou registrací ponese sám,
- d) kontaktní osobou účastníka oprávněnou k jednání za dodavatele v rámci výběrového řízení je **Pavel Vaněk**, tel.: 603 832 700, e-mail: vanek.chlazení@gmail.com. Kontaktní osoba, jakož i její kontaktní údaje odpovídají těm, jaké dodavatel uvádí v elektronickém nástroji Tender arena, případně jaké v elektronickém nástroji Tender arena neprodleně uvede,
- e) je srozuměn s tím, že veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji Tender arena; účastník přijímá, že na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj Tender arena adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o jejím doručení či nikoli, a že
- f) není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné.
- g) při plnění předmětu veřejné zakázky zajistí dodržování aspektů sociální odpovědnosti (zejména legální zaměstnávání, spravedlivé a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky a férové podmínky v rámci celého poddodavatelského řetězce), bude dbát na environmentálně odpovědné chování (zejména se bude snažit minimalizovat negativní dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky) a bude-li to možné a vhodné, zajistí implementaci nových nebo značně zlepšených produktů, služeb nebo postupů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Současně se zavazuje dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

V. POŽADAVKY NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) splňuje veškeré požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky, a že
- b) je pro případ uzavření smlouvy na veřejnou zakázku vázán veškerými technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami zadavatele.

VI. ÚDAJE PRO HODNOCENÍ

Účastník čestně prohlašuje, že údaje rozhodné pro hodnocení jsou uvedeny ve vyplněné Příloze C: Kalkulace nabídkové ceny – položkový soupis dodávky, kterou v rámci nabídky dodavatel přikládá jako samostatnou přílohu k Formuláři nabídky.

VII. POVINNÉ PŘÍLOHY

- Vyplněná Příloha C: Kalkulace nabídkové ceny – položkový soupis dodávky

VIII. NEPOVINNÉ PŘÍLOHY

Vyhotovil (jméno, funkce): Pavel Vaněk, jednatel

Kalkulace nabídkové ceny - položkový soupis dodávky

Chladničky do ubytovacích provozů KaM VUT

koleje/objekt	název	typ	ks	DPH	cena / ks	cena / ks	celkem	celkem
				%	bez DPH	vč. DPH	bez DPH	vč. DPH
	Chladničky do ubytovacích provozů							
PPV - A02	chladnička	VOX KS1430E	60	21	4 250,00	5 142,50	255 000,00	308 550,00
PPV - A02	minibar	MINIBAR BC30G	30	21	5 000,00	6 050,00	150 000,00	181 500,00
PPV - A03	chladnička	VOX KS1430E	25	21	4 250,00	5 142,50	106 250,00	128 562,50
PPV - A04	chladnička	VOX KS1430E	8	21	4 250,00	5 142,50	34 000,00	41 140,00
Purk. B02 - B04	chladnička	VOX KS1430E	30	21	4 250,00	5 142,50	127 500,00	154 275,00
Purk. B05 - B07	chladnička	VOX KS1430E	60	21	4 250,00	5 142,50	255 000,00	308 550,00
Starý pivovar	chladnička	VOX KS1430E	5	21	4 250,00	5 142,50	21 250,00	25 712,50
Mánesovy koleje	chladnička	VOX KS1430E	5	21	4 250,00	5 142,50	21 250,00	25 712,50
PPV - A06 SKLAD	dvířka mrazáku R130	dvířka mr. R130	30	21	600,00	726,00	18 000,00	21 780,00
PPV - A06 SKLAD	těsnění dveří chladničky R130	těsnění chl. R130	60	21	300,00	363,00	18 000,00	21 780,00
	Celkem včetně dopravy a umístění						1 006 250,00	1 217 562,50

 vyplní účastník soutěže

Technické specifikace nabízených produktů

Chladnička s mrazničkou VOX KS1430E

- energetická třída E
- rozměry chladničky - v, š, h: (838 x 540 x 595) mm.
- spotřeba na den / rok - 0,397 / 145 kWh.
- Čistý objem chladničky 105 litrů.
- Čistý objem mrazničky 17 litrů.
- Automatické odmrazování chladničky.
- Poličky z tvrzeného skla, nastavitelné.
- Přestavitelné dveře.
- Barva bílá.
- Klimatická třída N, SN, ST, T
- Napětí 220 až 240 V, frekvence 50 Hz.
- Teplota v mrazicí zóně min -18°C.
- Vnitřní osvětlení s regulátorem teploty.
- Příhrádka na ovoce a zeleninu.
- Hmotnost 30 kg
- Délka šňůry 130 cm
- Hlučnost 40 dB



Minibar BC30G

Typ minibaru: termoelektrický

- Objem: 30 l
- Čistý objem: 26 l
- Hloubka: 425 mm
- Šířka: 400 mm
- Výška: 485 mm
- Barva: černá
- Hmotnost: 12,50 kg
- Rozmrazování: automatické
- Spotřeba: 0,288 kW/24 hod.
- Roční spotřeba energie: 105 kWh
- Napájení: 220–240 V
- Rozsah teplot: +2°C až +8°C
- Třída hlučnosti: A
- Prosklené dveře: ano
- Vybavení: 2 police, držák miniatur, LED osvětlení, pravé/levé otevírání, spojovací kolejnička
- Délka přívodního kabelu: 1,2 m

