

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
jednatel: [REDAKCE]
zástupce pro věci technické: [REDAKCE]

Doručovací adresa:
Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
Zámek Sychrov č.p. 3, 463 44 Sychrov
bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby, spol. s r.o.

IČ: 45308616
DIČ: CZ45308616
zapsaný v OR vedeném: MS v Praze, oddíl C, vložka 9386
se sídlem: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
místo podnikání: Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
zastoupený: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka, kterou zhotovitel podal jako reakci na průzkum trhu: **Zhotovení projektové dokumentace pro výměnu vstupních vrat a osazení nového informačního systému**, který provedl zadavatel před uzavřením smlouvy.
- 1.2. Místo plnění veřejné zakázky je Státní hrad Trosky a prostory zhotovitele.
- 1.3. Objednatel je právnickou osobou, státní příspěvkovou organizací zřízenou Ministerstvem kultury České republiky.
- 1.4. Pověřenou osobou objednatele je pan [REDAKCE]
- 1.5. Pověřenou osobou zhotovitele je [REDAKCE]

Článek II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat projektovou dokumentaci na detailní řešení vstupních vrat do hradu a informačního systému v rámci Státního hradu Trosky, kdy dokumentace se bude týkat těchto staveb:
 1. Vstupní brána
 2. Informační systém

- 2.2. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu nutném pro vydání stavebního povolení a pro provedení stavby samotné. Dále bude ke každé dokumentaci vypracován podrobný oceněný i neoceněný výkaz výměr (rozpočet).
- 2.3. Podle bodu 2.2. bude u jednotlivých stavebních objektů řešeno zejména následující:

1. Vstupní brána

- detailní řešení vrat a to i materiálově a v barevnosti dohodnuté v přípravném jednání
- úprava prostor před pokladnou vč. řešení vstupu a výstupu
- zádlažba plochy vstupu vč. odvodňovacího žlabu
- podrobný rozpočet

2. Informační systém

- rozmístění informačního systému uvnitř i vně hradu
- detailní řešení nosičů včetně kompletního materiálového provedení
- podrobný rozpočet

Článek III.

Předání a převzetí díla

- 3.1. Dílo bude zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli v místě plnění smlouvy dle čl. VII odst. 7.1., v termínech stanovených v čl. VIII. této smlouvy.
- 3.2. Dílo bude předáno objednateli bez vad a nedodělků a způsobilé sloužit svému účelu.
- 3.3. Objednatel se zavazuje hotové dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla dle podmínek stanovených touto smlouvou.
- 3.4. Povinnost zhotovit dílo je splněna jeho řádným předáním pověřené osobě za objednatele. Povinnost převzít dokončené dílo je splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že dílo přijímá.
- 3.5. Dokumentace bude předána pověřené osobě za objednatele v počtu 6 (slovy: šesti) paré v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a ve 2 (slovy: třech) vyhotoveních v elektronické podobě (na digitálním nosiči DVD/CD-ROM) ve formátu *.dwg a *.pdf., popř. variabilní formát pro další použití v grafických programech AutoCAD®, ArchiCAD® apod.). Všechna tištěná vyhotovení (paré) budou provedena jako autorizované originály s podpisy a razítky oprávněných osob.
- 3.6. Objednatel není povinen převzít nehotové dílo. Dílo se považuje za hotové, je-li prosté všech vad a nedodělků. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí prokázaná vada - chyba ve výkresové nebo textové části dokumentace, případně její neshoda s dřívějšími písemnými dohodami obou stran, popřípadě neshoda s podmínkami stanovenými dotčenými orgány. Nedodělkem se pro účely této smlouvy rozumí chybějící část dokumentace proti rozsahu a obsahu sjednanému touto smlouvou.
- 3.7. V případě, že objednatel odmítne dílo pro vady či nedodělky převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které je odmítá převzít. V případě, že objednatel převezme dílo a případné vady budou zjištěny dodatečně, je zhotovitel povinen v rámci reklamace tyto vady odstranit ve lhůtě stanovené v článku VIII. této smlouvy.

Článek IV.

Poddodávky

- 4.1. Zhotovitel je oprávněn použít ke zhotovení díla poddodavatele, který se bude podílet na zhotovení díla pod osobním vedením zhotovitele. V takovém případě nese zhotovitel odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám. Poddodavatel a rozsah poddodávky musí být předem odsouhlasen objednatel.
- 4.2. Mezi účastníky je nesporné, že objednatel neudělil zhotoviteli žádné pověření sjednávat na zhotovení díla jakékoliv osoby jménem objednatele. Každá taková osoba bude zaměstnávána nebo jinak smluvně zapojena do procesu zhotovení díla a placena zhotovitelem.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

- 5.1. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí částku v českých korunách:
- 5.2. **Celková cena bez DPH činí (v Kč):** **51.600,-Kč**
DPH v platné sazbě, tj. 21 % činí (v Kč): **10.836,-Kč**
Celková cena včetně DPH činí (v Kč): **62.436,-Kč**
(slovy: šedesát dvatisíc čtyřicet šest korun českých)
- 5.3. Zhotovitel – plátcem daně z přidané hodnoty – přičte k dohodnuté ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.4. Celková cena stanovená v čl. V. odst. 5.2, zahrnuje všechna dílčí plnění uvedená v článku II. této smlouvy.
- 5.5. Celková cena stanovená v čl. V. odst. 5.2, této smlouvy je konečná a nepřekročitelná a může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění dle této smlouvy. V takovémto případě se složka ceny, která tvoří daň z přidané hodnoty, upraví v souladu s právními předpisy
- 5.6. Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
- 5.7. Na celkovou cenu plnění smlouvy nemá vliv inflace české měny, hodnota kursu české měny vůči měnám zahraničním ani jiné faktory mající dopad na měnové kursy, stabilitu měny nebo clo.
- 5.8. Pokud dojde k rozšíření rozsahu předmětu díla na základě požadavku objednatele nebo na základě předchozí dohody s ním, bude to předmětem písemného dodatku k této smlouvě s úpravou dohodnuté ceny. Jakékoliv vícepráce musí být předem písemně odsouhlaseny a oceněny.
- 5.9. Zhotovitel je oprávněn fakturu na celkovou cenu včetně DPH vystavit po předání a převzetí díla.
- 5.10. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle této smlouvy a dle příslušných právních předpisů, jinak je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou. Objednatel má právo fakturu, která nesplňuje stanovené požadavky, zhotoviteli vrátit a požadovat její opravu nebo přepracování. Objednatel má právo si vymínit, že lhůta splatnosti opravené nebo přepracované faktury začíná běžet od termínu předání této opravené nebo přepracované faktury.
- 5.11. Faktura je považována za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.12. Pohledávky na zaplacení ceny díla či na sjednané smluvní pokuty není zhotovitel a ve vztahu ke smluvním pokutám ani objednatel, oprávněn postoupit třetí osobě s tím, že takové případné postoupení by odporovalo dohodě účastníků a bylo neplatné.
- 5.13. Zhotovitel má právo vystavit daňový doklad – fakturu pouze za uskutečněné plnění předmětu smlouvy vymezeného v čl. II této smlouvy. Objednatel má právo odmítnout uhradit vystavenou fakturu v případě, že poskytnuté plnění neodpovídá požadavkům na plnění předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy.
- 5.14. Vzhledem k předmětu plnění dle této smlouvy nelze na objednatele aplikovat režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty.
- 5.15. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. V případě porušení některé z těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Uhrazení smluvní pokuty se nikterak nedotýká nároku na náhradu škody způsobené porušením této povinnosti.
- 5.16. Smluvní strany si ujednaly, že pokud bude v průběhu trvání smlouvy zhotovitel veden jakožto nespolehlivý plátcem daně ve smyslu ust. § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,

souhlasí zhotovitel s tím, že bude cena za poskytnutá plnění dle této smlouvy hrazena objednatelem (NPU) zhotoviteli ve výši bez částky odpovídající DPH s tím, že objednatel (NPU) uhradí částku odpovídající DPH sám finančnímu úřadu místně příslušnému sídlu dodavatele, na číslo účtu [REDAKCE] variabilní symbol (kmenová část DIČ dodavatele - bez CZ) [REDAKCE] spec. symbol [REDAKCE]

Článek VI.

Ujednání o smluvních pokutách

- 6.1. Smluvní pokuty jsou sjednány v tomto článku i na jiných místech smlouvy.
- 6.2. Právním na smluvní pokuty není dotčeno právo strany oprávněné požadovat po straně povinné náhradu škody v plné výši.
- 6.3. Zhotovitel je povinen v případě
 - 6.3.1. opakovaně zjištěných vad a nedodělků uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny plnění této smlouvy za každou jednotlivou opakovaně zjištěnou vadu nebo nedodělek;
 - 6.3.2. prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě určené objednatelem k odstranění vady díla uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové ceny bez DPH (viz bod 5.2.) za každý den prodlení;
 - 6.3.3. prodlení s provedením díla uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení a za každý jednotlivý případ prodlení;
 - 6.3.4. při plnění zakázky pomocí jiných osob (kromě poddodávek předem odsouhlasených zadavatelem) [REDAKCE] a to za každý jednotlivý případ, za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v této smlouvě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE], a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
- 6.4. Objednatel je povinen v případě
 - 6.4.1. prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných právních předpisů
- 6.5. Budou-li v souvislosti s neprovedením díla nebo jeho části objednateli vyměřeny ze strany k tomu oprávněných právních subjektů jakékoliv pokuty či jiné sankce, je zhotovitel povinen na základě písemné výzvy objednatele tyto pokuty uhradit.
- 6.6. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které mají bezprostředně vliv na plnění předmětu smlouvy a které nebylo možné předvídat a jakkoliv jejich vliv na plnění předmětu smlouvy odvrátit.
- 6.7. Smluvní pokuty jsou splatné do 15-ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem.
- 6.8. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek VII.

Místo plnění smlouvy

- 7.1. Místem plnění této smlouvy jsou Státní hrad Trosky a a prostory zhotovitele.

Článek VIII.

Termíny plnění smlouvy

- 8.1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v následujících termínech:
 - 8.1.1. Zahájení činnosti zhotovitele po registraci smlouvy podle z. č. 340/2015 Sb. Předpokládaný termín zahájení: 1.9.2017
 - 8.1.2. Řádné dokončení a předání celého díla je stanoveno nejpozději do 31.10. 2017

8.1.3. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků: nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení písemné reklamace, pokud se v konkrétním případě strany nedohodnou jinak.

8.2. Zhotovitel je dílo nebo jeho části oprávněn provést před termínem sjednaným v odst. 8.1.2 tohoto článku smlouvy.

Článek IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 9.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli:
- 9.1.1. plnou součinnost při dosažení účelu této smlouvy;
 - 9.1.2. včasné, věcné a formálně správné informace rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 9.2. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění. K tomuto se zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost.
- 9.3. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně dokončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
- 9.4. Objednatel si vyhrazuje právo posunout nebo odložit začátek provádění díla s ohledem a v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování díla. Objednatel je oprávněn z důvodu nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla nebo provádění díla přerušit nebo zcela ukončit před dokončením díla a od smlouvy odstoupit. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
- 9.5. Objednatel je za stejných podmínek jako v čl. IX. odst. 9.4 této smlouvy oprávněn termíny realizace díla prodloužit, případně práce přerušit, v takovém případě je povinen zaplatit zhotoviteli veškeré skutečně odvedené práce a dodaný materiál. V případě, že objednatel bude nucen z důvodu nedostatku finančních prostředků tato práva uplatnit, nemá zhotovitel žádné právo finančního postihu vůči objednateli z důvodu posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje:
- 9.6.1. provádět činnosti dle této smlouvy v co nejvyšší kvalitě, v dohodnutých lhůtách a v souladu se všemi platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se na jejich výkon vztahují;
 - 9.6.2. řídit se dohodami smluvních stran uzavřenými v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací
- 9.7. Zhotovitel zodpovídá
- 9.7.1. za odbornou způsobilost a bezúhonnost osob, jejich prostřednictvím zajišťuje plnění svých smluvních povinností;
 - 9.7.2. za dodržování předpisů z oblasti BOZP a požární ochrany, hygieny a ochrany životního prostředí při výkonu činností dle této smlouvy.
- 9.8. Zhotovitel je v případě nejasností ve výkladu pokynů ke zpracování předmětu smlouvy povinen bezodkladně upozornit na zjištěné skutečnosti objednatele a postupovat dále v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na plnění předmětu zakázky.
- 9.9. Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude průběh prací průběžně konsultovat s pověřenou osobou za objednatele uvedenou v čl. I této smlouvy.
- 9.10. Zhotovitel je povinen předat řádně dokončené dílo v termínu uvedeném v čl. VIII této smlouvy, a to na základě písemného předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se o objednateli a jeho záměrech a jiných záměrech při plnění této smlouvy dozvěděl, pokud jejich poskytnutí třetí osobě není nezbytné pro splnění předmětu této smlouvy nebo k jejich poskytnutí objednatel nedal výslovný souhlas vyjádřený písemnou formou. Uvedený závazek platí i pro období po ukončení smlouvy, tímto ustanovením však není dotčeno oprávnění dodavatele poskytnout dokumenty nebo údaje týkající se díla advokátům, daňovým poradcům, auditorům či jiným osobám vázaným povinností mlčenlivosti na základě zvláštního právního předpisu. Tyto osoby však musí být na povinnosti mlčenlivosti upozorněny.

- 9.12. Zhotovitel je dále oprávněn uvedené dokumenty a údaje poskytnout a sdělit rovněž svým zaměstnancům a poddodavatelům pověřeným k plnění předmětu této smlouvy, pokud se tito zaměstnanci a poddodavatelé zaváží k mlčenlivosti a utajení údajů za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě.
- 9.13. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, při výkonu finanční kontroly, prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů.
- 9.14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou odbornou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době. Za provádění díla nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli.
- 9.15. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.16. Zhotovitel bude při pohybu v areálu SH Trosky respektovat bezpečnostní režim a jeho veškeré aktivity budou probíhat v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; v záležitostech týkajících se provozu objektu a návštěvníckého provozu bude respektovat pokyny vedoucího správy objektu (kastelána).

Článek X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl. II., zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné; jinak bude mít dílo vlastnosti obvyklé, vyplývající z jeho účelu. Nemá-li dílo tyto vlastnosti, má vady; za vady díla jsou pro účely této smlouvy považovány také nedodělky, tj. nedokončené části díla nebo nedokončené dílo jako celek (viz čl. III. odst. 3.7 této smlouvy).
- 10.2. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo této smlouvy při provádění díla.
- 10.3. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V písemné reklamaci bude specifikována každá jednotlivá zjištěná vada.
- 10.5. Zhotovitel je povinen po obdržení písemné reklamáce oznámit objednateli písemně termín a způsob odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel do 3 (slovy: tři) dnů neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od doručení reklamáce.
- 10.6. Vady dokumentace zjištěné pověřenou osobou objednatele nebo zaměstnancem objednatele v průběhu záruční lhůty, odstraňuje zhotovitel dokumentace bezplatně, na vlastní náklady a to ve lhůtách uvedených v čl. VIII. odst. 8.1.3 této smlouvy.
- 10.7. Jestliže zhotovitel do 10 (slovy: deseti) dnů od reklamáce neodstraní řádně vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 (slovy: patnácti) dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu tím není dotčena. Odstraněním vady prostřednictvím této třetí osoby nezaniká odpovědnost zhotovitele za škody způsobené v souvislosti s vadou.
- 10.8. Smluvní strany si sjednávají záruční dobu v délce 60 měsíců. Tato lhůta počíná běžet předáním díla.

Článek XI.

Odpovědnost za škody

- 11.1. Zhotovitel nese odpovědnost za škody způsobené jím samým, jakož i právními subjekty (fyzickými či právními osobami), které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, a to po celou dobu jejího trvání. V případě vzniku takovéto škody je zhotovitel povinen ji objednateli uhradit v plné výši.

- 11.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škody způsobené činnostmi zhotovitele
 - 11.2.1. na majetku objednatele nebo třetích osob, které mají v místě plnění smlouvy uložen svůj majetek;
 - 11.2.2. na životě a zdraví zaměstnanců objednatele nebo třetích osob, které se v místě plnění smlouvy nacházejí;
 - 11.2.3. na životním prostředí, a to nejméně ve výši pojistného krytí [REDAKCE] Zhotovitel předloží úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nejpozději před podpisem smlouvy o dílo. (Příloha č. 1)
- 11.3. Zhotovitel je povinen udržovat v platnosti pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činnostmi po celou dobu plnění smlouvy.
- 11.4. Ochrana veškerého majetku zhotovitele, stejně jako předmětů a zařízení jím užívaných v místě plnění smlouvy, před odcizením, ztrátou, poškozením nebo zničením je na zodpovědnosti zhotovitele, stejně jako jejich pojištění.
- 11.5. Objednatel neodpovídá za odcizení čehokoliv z majetku zhotovitele či kteréhokoliv předmětu či zařízení, které zhotovitel umístil v místě plnění smlouvy, ani za škody, které by zhotoviteli, jeho zaměstnancům nebo obchodním partnerům vznikly v souvislosti s plněním smlouvy, s výjimkou případů prokazatelně zaviněných objednatelem.
- 11.6. Zhotovitel je povinen objednateli v plném rozsahu uhradit škody vzniklé neodbornou, nekvalitně provedenou prací nebo pozdně provedenou prací. Určení rozsahu škod a jejich finanční vyčíslení bude provedeno písemně.

Článek XII.

Zánik smlouvy

- 12.1. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou.
- 12.2. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 12.3. Smluvní strany ve vzájemné shodě prohlašují, že jejich právní vztah založený touto smlouvou může být během provádění díla ukončen, a to na základě:
 - 12.3.1. vzájemné dohody smluvních stran vyjádřené písemnou formou a podepsané osobami oprávněnými jednat za smluvní strany;
 - 12.3.2. písemné výpovědi objednatele s uvedením důvodu, přičemž výpovědní lhůta činí 10 dní a počíná se prvním dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy;
 - 12.3.3. písemné výpovědi zhotovitele, přičemž výpovědní lhůta činí 30 dní a počíná se prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy;
 - 12.3.4. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že zhotovitel porušil povinnosti vyplývající mu z příslušných právních předpisů nebo opakovaně porušil jakoukoliv ze svých povinností vyplývajících mu z této smlouvy; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 12.3.5. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě opakovaného zjištění, že zhotovitelem odváděné dílo není kvalitní, není v požadovaném rozsahu dle podmínek stanovených v čl. II. nebo vykazuje závady a zhotovitel byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn, ale neučinil nápravu; odstoupení nabývá účinnosti doručením jeho písemného vyhotovení zhotoviteli na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy;
 - 12.3.6. písemným odstoupením od smlouvy ze strany objednatele v případě, že mu nebudou uvolněny odpovídající finanční prostředky ze státního rozpočtu. O této skutečnosti bude informovat zhotovitele písemně na jeho adresu uvedenou ve smlouvě.
 - 12.3.7. písemným odstoupením od smlouvy ze strany zhotovitele v případě, že překážky na straně objednatele mu dlouhodobě znemožňují řádné provádění díla.
- 12.4. Pokud by se účastníci dohodli na ukončení této smlouvy před zhotovením všech částí díla, uhradí objednatel zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé v souvislosti s plněním smlouvy k datu doručení písemného sdělení o odstoupení od smlouvy nebo k datu ukončení této smlouvy; to neplatí v případě odstoupení od smlouvy dle bodu 12.3.4 a 12.3.5 tohoto článku.

- 12.5. Strany si potvrzují, že i v případě ukončení smlouvy během provádění díla je objednatel oprávněn užít již zhotovené části díla způsobem dle čl. XIII. této smlouvy a dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon).
- 12.6. Zánik právního vztahu založeného touto smlouvou se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

Článek XIII.

Licence

- 13.1. Dokumentace dle čl. II odst. 2.2. této smlouvy je autorským dílem ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 a 3 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2. Vlastnické právo k dokumentaci přechází na objednatele okamžikem, kdy bylo dílo objednateli předáno, avšak tím nejsou dotčena autorská práva jeho zhotovitele.
- 13.3. Zhotovitel na základě tohoto a dalších smluvních ustanovení poskytuje objednateli výhradní oprávnění – výhradní licenci dle § 2358 a násl. občanského zákoníku k výkonu práva dílo užít, upravovat či měnit předmětné dílo a dále jej užít pro účely:
 - 13.3.1. jeho případného dopracování k tomu způsobilou třetí osobou (dojde-li k ukončení smluvního vztahu před dokončením díla);
 - 13.3.2. zpracování jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby dle stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomu způsobilou třetí osobou;
 - 13.3.3. vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle stavebního zákona a prováděcích právních předpisů k tomu způsobilou třetí osobou;
 - 13.3.4. prezentace předmětného autorského díla na veřejnosti či jednotlivě u třetích osob, a to v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;
 - 13.3.5. pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin předmětného autorského díla.
- 13.4. Objednatel prohlašuje, že shora uvedenou licenci přijímá.
- 13.5. Licence se poskytuje na dobu trvání autorských majetkových práv zhotovitele dle autorského zákona. Použití ustanovení § 2000 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje.
- 13.6. Oprávnění tvořící součást licence může objednatel poskytnout jako podlicenci třetí osobě.
- 13.7. Objednatel se v této souvislosti zavazuje prezentovat předmětné autorské dílo způsobem, který nebude snižovat jeho hodnotu.

Článek XIV.

Prohlášení zhotovitele

- 14.1. Zhotovitel prohlašuje, že :
 - 14.1.1. je způsobilý a oprávněný k provedení prací a služeb, tvořících předmět této smlouvy o dílo;
 - 14.1.2. disponuje technickými a personálním zdroji v rozsahu dostačujícím pro řádné a odborné provedení předmětného díla;
 - 14.1.3. zavazuje se provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, v dohodnuté době, v souladu s podmínkami této smlouvy a s podmínkami zadávacího řízení.
- 14.2. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - 14.2.1. se řádně seznámil s veškerými rozhodnými skutečnostmi mající vliv na řádné a včasné provedení díla, a nejsou známy jakékoliv skutečnosti, jež by byly důvodem navýšení ceny, případně provedení víceprací;
 - 14.2.2. v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní či technické podmínky způsobilé ke zhotovení díla;
 - 14.2.3. veškeré nejasné otázky ohledně provedení díla si vyjasnil s osobou oprávněnou jednat jménem objednatele a neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na zhotovení díla;
 - 14.2.4. nese v rámci sjednané ceny veškeré náklady související se zhotovením díla, jakož i všechny ostatní náklady, jejichž vynaložení lze v souvislosti se zhotovením díla předpokládat.
- 14.3. Zhotovitel tímto potvrzuje, že dohodnutá celková cena díla pokrývá veškeré práce nezbytné pro kvalitní provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně pojištění veškerých rizik a vlivů během jeho provádění, veškerých poplatků, provádění

potřebných zkoušek, průzkumů, měření, zaměření a jakýchkoliv dalších výdajů, spojených s prováděním díla.

- 14.4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty také jeho nároky vyplývající z autorského zákona č. 121/2000 Sb. i odměna za licenci.
- 14.5. Zhotovitel bere na vědomí, že není oprávněn přerušit provádění díla a dodatečně požadovat navýšení sjednané celkové ceny díla za provedení díla uvedené v této smlouvě v případě, kdy se prokáže některé z jeho prohlášení uvedených v předchozím odstavci jako nepravdivé.

Článek XV.

Další ujednání

- 15.1. V případě, že některá ustanovení této smlouvy jsou nebo se z jakéhokoliv důvodu stanou obsoletními, neúčinnými nebo neplatnými, nebude to mít za následek neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku. Příslušné neplatné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým platným ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc blízký nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této smlouvy zůstane zachován, nebo se použije právní předpis, který nejbližší odpovídá účelu a smyslu smlouvy.
- 15.2. Smluvní strany se navzájem zavazují poskytnout si na základě výzvy druhé smluvní strany, nebo i bez takové výzvy, veškerou nutnou součinnost k naplnění této smlouvy.
- 15.3. Smluvní strany deklarují svůj zájem na smírném řešení sporů vzniklých v souvislosti s plnění této smlouvy. Až poté, co budou vyčerpány možnosti smírného řešení, budou spory řešeny v rámci soudního řízení.
- 15.4. Smluvní strany se zavazují vzájemně si bez zbytečného odkladu sdělit změny, které se týkají některého ze základních identifikačních údajů (název, sídlo, místo podnikání, IČ, DIČ, zápis do obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence atd.), dále o vstupu do likvidace, prohlášení konkursu, o insolvenčním řízení, o zániku a nástupnictví.
- 15.5. Smluvní strany si určily pravidla pro doručování písemností a zásilek takto: nedoručí-li druhá smluvní strana písemné oznámení o změně adresy, pak písemnost či zásilka odeslaná na její adresu uvedenou v záhlaví smlouvy se v případě pochybností o doručení nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději v třetí pracovní den po dni odeslání na adresu uvedenou ve smlouvě, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a písemnost či zásilku si vyzvedne.
- 15.6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě ani v jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a svolují k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Článek XVI.

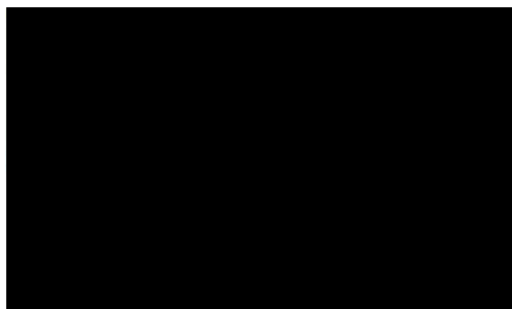
Závěrečná ujednání

- 16.1. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 15 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně.
- 16.3. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Z nichž tři obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 16.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 16.5. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah smlouvy v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 16.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění.
- 16.7. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001

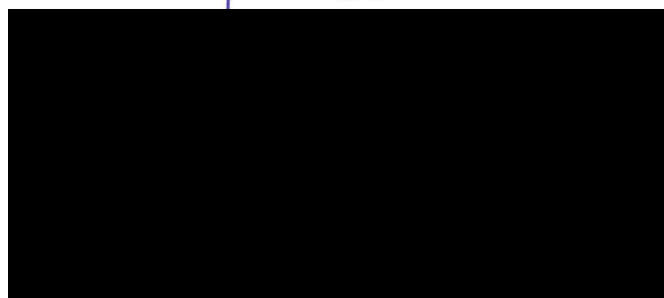
Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

- 16.8. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
- 16.9. Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto smlouvou. Odstoupení od smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 16.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této

Na Sychrově dne 17.8. 2017



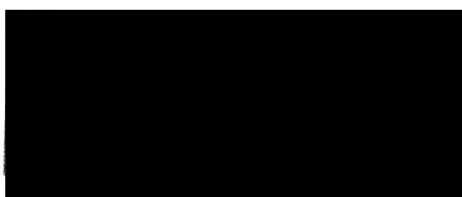
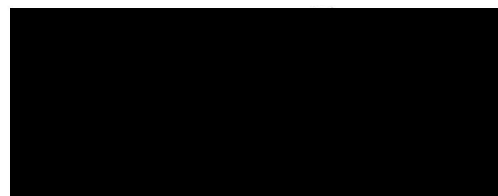
V Praze dne 21. 8. 2017



Přílohy:

č. 1 : Kopie pojistné smlouvy

č. 2 : Cenová nabídka



POJISTNÝ CERTIFIKÁT

Pojištěný subjekt: **Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s.r.o.**

Identifikační číslo: **45308616**

Potvrzujeme, že výše uvedený subjekt je pojištěn pro případ své profesní odpovědnosti za škodu v rámci pojistné smlouvy uzavřené prostřednictvím zplnomocněného makléře

Přípojištění je platné od 23.10.2016 do 23.10.2017 (tento den již není zahrnut do pojištění)

Rozsah krytí: Pojištění je sjednáno pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako:

- autorizovaného architekta v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- autorizovaného inspektora dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon
- koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- energetického auditora na základě zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií
- organizátora, porotce a auditora soutěže

Pojistná částka (výše plnění za jednu a všechny škody nastalé v pojistném roce):

Kč

Spoluúčast pojištěného na pojistném plnění z každé pojistné události:

Kč

Územní rozsah: Evropa

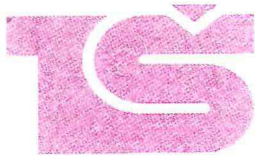
Pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami OC 2014 a OPR 2014, které jsou přílohami pojistné smlouvy

V dne 12. října 2016









**PROJEKTOVÝ ATELIER
PRO ARCHITEKTURU A POZEMNÍ STAVBY, spol. s r.o.**
Bělehradská 199/70
120 00 Praha 2

IČ: 45308616

DIČ: CZ45308616

Národní památkový ústav

ÚPS na Sychrově

Zámek Sychrov č.p. 3

463 44 Sychrov

V Praze dne 26. 7. 2017

Věc: Nabídka na projektové práce

Zak. číslo: 009 098 17 00

Název akce: Revitalizace státního hradu Trosky

- A. Předmět nabídky: Návrh nového vstupu do hradu
- detailní řešení vrat
 - úprava prostoru před pokladnou
 - zádlažba plochy vstupu, vč. odvodňovacího žlabu

Projektový stupeň:

- a) spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby
- b) oceněný a neoceněný výkaz výměr
- c) inženýrská činnost k získání stavebního povolení

Počet vyhotovení:

- ad a) 6 x tištěná verze + 2 x CD
- ad b) 9 x tištěná verze + 2 x CD

Cena:

- ad a) [redacted]
- ad b) [redacted]
- ad c) [redacted]

Termíny:

- ad a) [redacted]
- ad b) [redacted]
- ad c) [redacted]



B. Předmět nabídky: Návrh nových nosičů orientačního systému

- rozmístění orientačního systému v rámci hradu
- detailní řešení nosičů

Projektový stupeň:

- a) spojený projekt pro stavební povolení a pro provedení stavby
- b) oceněný a neoceněný výkaz výměr
- c) inženýrská činnost k získání stavebního povolení

Počet vyhotovení:

- ad c) 6 x tištěná verze + 2 x CD
- ad d) 9 x tištěná verze + 2 x CD

Cena:

- ad a) [redacted]
- ad b) [redacted]
- ad c) [redacted]

Termíny:

- ad a) [redacted]
- ad b) [redacted]
- ad c) [redacted]

S pozdravem

[redacted]