

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: S-0027/00410021/2025

č. smlouvy zhotovitele: 250708

Sládečkovovo vlastivědné muzeum v Kladně, příspěvková organizace

se sídlem Hutská 1375, 272 01 Kladno

zapsané v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 904

zastoupené: Mgr. Lukášem Krinkem, ředitelem

IČ: 00410021 DIČ: 00410021 (nejsme plátcí DPH)

Bankovní spojení: 

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

název: Tomáš Krajčínovský

sídlo: V Zeleném Údolí 1377/8, Praha 4, 14800

IČ: 04938461

DIČ: CZ9203251552

zastoupené: Tomášem Krajčínovským

č. účtu: 

(dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“)

I.

Předmět Smlouvy

I.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele kompletní zaměření stavebního objektu Sládečkova vlastivědného muzea v Kladně, Hutská č.p. 1375, Kladno, a situace na přilehlém pozemku (muzejní zahradě) metodou 3D laserového skenování a vyhotovit pro objednatele následující výstupy:

- i) mračno bodů: optimalizované, zregistrované barevné mračno bodů (tj. všechny skeny provedeny v jednom souř. systému), odfiltrované od šumů a transformované do systému S-JTSK a 360° panoramatické fotografie místností v kvalitě HDR
- ii) BIM model skutečného provedení stavby v podrobnosti LOD 300
 - BIM model musí být zpracovaný v BIM autorizovaném softwaru
 - prvky BIM modelu budou obsahovat ve svých datových parametrech všechny informace, které jsou uvedeny v tradičních výstupech dokumentace; BIM model bude členěn na jednotlivé provozní prvky a zařízení obvyklé u dokumentace pro provedení stavby
 - BIM model nebude obsahovat neplatné údaje
- iii) TZB model koncových prvků: 3D model bude obsahovat viditelné koncové prvky zařízení TZB (elektrické zásuvky, rozvaděče, vypínače, svítidla, radiátory, čidla EPS a EZS)

iv) 3D síť terénu muzejní zahrady a naznačení vzrostlých stromů v S-JTSK

Předaná data budou v otevřených formátech vhodných pro další projektové práce (dwg, ifc, doc atd.). Součástí dodávky bude softwarové řešení umožňující zobrazení 3D modelů a dalších výstupů s licencí na dobu minimálně jednoho roku (dále jen „Dílo“).

1.2 Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II.

Cena Díla a způsob úhrady

2.1 Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 3 12 000,- Kč bez DPH, tj. **377 520 Kč** vč. DPH.

2.2 Cena bude Objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy, a to do 30 dnů od předání a převzetí Díla.

III.

Místo a termín plnění

3.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu **nejpozději do 10. 9. 2025**.

3.2 Místem plnění je objekt muzea s přilehlou zahradou na adrese Huťská 1375, 272 01 Kladno.

IV.

Předání a převzetí Díla

4.1 K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

4.2 Dílo bude předáno prostřednictvím prostředků elektronické komunikace na dálku přes digitální úložiště. O předání a převzetí díla bude vyhotoven předávací protokol, který si smluvní strany předají a potvrdí prostřednictvím prostředků elektronické komunikace na dálku.

4.3 Zhotovitel si vyhrazuje vlastnické právo k dílu až do okamžiku úhrady díla. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem úhrady ceny za dílo.

4.4 Smluvní strany se pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,01 % za každý den prodlení.

4.5 Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně Zhotovitele má Objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 5 % za každých započatých 30 dní prodlení.

V.

Odpovědnost za vady

5.1 Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla Objednateli.

5.2 Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

5.3 Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Ostatní ujednání

6.1 Objednatel bude poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost potřebnou k provádění díla.

6.2 Objednatel je povinen zhotoviteli zpřístupnit objekt k zaměření.

6.3 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc pokládá jakákoli nepředvídatelná, neodvratitelná a nepřekonatelná událost, která brání ve splnění závazku strany dovolávající se vyšší moci, a jejíž vznik nezávisí na vůli této strany, zejména nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky, záplavy, požár, přírodní katastrofy, válečné konflikty, povstání, stávky, letecká neštěstí, povodeň, vichřice, epidemie nebo archeologický nález. Vyšší mocí se nerozumí změna hospodářské situace kterékoliv strany nebo jejího smluvního partnera (úpadek apod.), změna na trhu s komoditami nebo službami, které jsou nabízené kteroukoliv stranou (např. pokles zájmu o komodity nebo služby nabízené kteroukoliv stranou). Pro odstranění jakýchkoli pochybností je ujednáno, že vyšší mocí není ani okolnost způsobená porušením právních předpisů nebo této smlouvy.

6.4 O dobu trvání překážky znemožňující plnění povinnosti podle této smlouvy způsobené vyšší mocí se prodlužuje doba provádění díla.

6.5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené pojištění profesní odpovědnosti s pojistným limitem ve výši 5.000.000,- Kč.

VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Účastníci se dohodli, že písemný styk mezi nimi s výjimkou úkonů směřujících ke změně či ukončení této smlouvy se bude uskutečňovat i prostřednictvím prostředků elektronické komunikace na dálku (zejména emailu).

7.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy provede Objednatel.

7.3 Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.4 Změna obsahu této smlouvy je možná pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných smluvními stranami.

7.5 Neplatnost části (některých ustanovení) smlouvy se nedotýká platnosti smlouvy jako celku.

7.6 Tato smlouva je závazná i pro právní nástupce smluvních stran.

7.7 Smlouva byla vyhotovena v jedné digitální kopii, která je opatřena platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran. Každá strana obdrží digitální verzi.

7.8 Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

v Kladně dne

v Praze dne 9.7.2025

**Mgr. Lukáš
Krinke**

Digitálně podepsal
Mgr. Lukáš Krinke
Datum: 2025.07.09
14:20:36 +02'00'

.....
Objednatel

**Tomáš
Krajčínovský**

Digitálně podepsal
Tomáš Krajčínovský
Datum: 2025.07.09
14:09:14 +02'00'

.....
Zhotovitel