

**DÍLČÍ SMLOUVA
K RÁMCOVÉ SMLOUVĚ O SPOLUPRÁCI
PŘI MODERNIZACI SÍTĚ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ**

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy: **INO/35/04/023634/2025**

SMLOVNÍ STRANY

- (1) **Hlavní město Praha**
se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
zastoupené Ing. Nikolou Patovou, pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
(dále též jen „**HMP**“)

a

- (2) **PREdistribuce, a.s.**,
se sídlem Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
zastoupená [REDACTED] vedoucím sekce S 24 000 Příprava staveb
IČO: 27376516
DIČ: CZ27376516
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 10158
(dále též jen „**PREdi**“)

(HMP a PREdi společně „**Strany**“ a každá z nich samostatně „**Strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 V návaznosti na Rámcovou smlouvu o spolupráci při modernizaci veřejného osvětlení ze dne 21.8.2020, č. INO/35/04/009795/2020 (dále jen „**Rámcová smlouva**“), kterou mezi sebou Strany uzavřely, a kterou se ujednávají rámcové podmínky, uzavírají Strany tuto Dílčí smlouvu č. (HMP) INO/35/04/023634/2025 č. (PREdi) **PS/S24/2574546** (dále jen „**Dílčí smlouva**“).
- 1.2 Veškerá práva a povinnosti Stran výslovně neupravená touto Dílčí smlouvou se řídí úpravou obsaženou v Rámcové smlouvě. Dílčí smlouva se však nesmí od úpravy Rámcové smlouvy odchýlit, ledaže to Rámcová smlouva výslovně připouští.
- 1.3 Veškeré definice obsažené v Rámcové smlouvě se užijí i v případě Dílčí smlouvy.

2. PŘEDMĚT DÍLČÍ SMLOUVY

- 2.1 Vzhledem k tomu, že předmětem této Dílčí smlouvy není převod vlastnického práva, byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části vypuštěn. Předmětem této Dílčí smlouvy je v souladu s Rámcovou smlouvou stanovení podmínek, za kterých PREdi provede pro HMP v rámci Obnovy sítě VO Koordinaci (viz dále Článek 6 této Dílčí smlouvy). Dílo se dle této Dílčí smlouvy neprovádí.
- 2.2 Předmětem této Dílčí smlouvy je v souladu s Rámcovou smlouvou souhlas PREdi se vstupem HMP do ochranného pásma Distribuční soustavy. Písemný souhlas se vstupem do ochranného pásma ve prospěch HMP tvoří **Přílohu č. 6** této Dílčí smlouvy.

3. PROJEKT

- 3.1 HMP a PREdi se dohodly na projektu synergické obnovy Distribuční soustavy a Obnovy sítě VO („**Projekt**“), který je v souladu s Rámcovou smlouvou nezbytnou podmínkou uzavření každé Dílčí smlouvy. Projekt tvoří **Přílohu č. 1** této Dílčí smlouvy.
- 3.2 Součástí Projektu je rovněž jeho technické schéma Tras.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Současně se schválením Projektu Strany dohodly harmonogram realizace Projektu („**Harmonogram realizace**“), který je v souladu s Rámcovou smlouvou nezbytnou podmínkou uzavření každé Dílčí smlouvy. Harmonogram realizace tvoří **Přílohu č. 2** této Dílčí smlouvy.

5. PŘEDMĚT PRODEJE

Vzhledem k tomu, že převodu vlastnického práva dle této Dílčí smlouvy nedochází (viz čl. 2. odst. 2.1 této Dílčí smlouvy), byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části vypuštěn.

6. PŘEDMĚT KOORDINACE

- 6.1 PREdi se v této Dílčí smlouvě, zavazuje provést pro HMP koordinační činnosti, jejichž podrobná specifikace bude obsažena v **Příloze č. 3 („Specifikace Koordinace“)** a HMP se je zavazuje na základě této Dílčí smlouvy převzít a zaplatit PREdi cenu v souladu s podmínkami této Dílčí smlouvy.
- 6.2 Místem plnění koordinační činnosti bude hlavní město Praha – **lokalita Libeň 2**.
- 6.3 Dílo se dle této Dílčí smlouvy neprovádí. Dílo proto nebude HMP předáno PREdi na základě písemného protokolu („**Písemný protokol o předání Díla**“), který jinak tvoří **Přílohu č. 4** této Dílčí smlouvy.

7. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 HMP se zavazuje zaplatit za provedení Koordinace cenu („**Cena Koordinace**“) určenou v souladu s Rámcovou smlouvou, k níž bude připočtena DPH ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni zdanitelného plnění.
- 7.2 Cena Koordinace činí 244 860,- Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že převod vlastnického práva (viz čl. 2. odst. 2.1 této Dílčí smlouvy) ani Dílo (viz čl. 2. odst. 2.2 této Dílčí smlouvy) se dle této Dílčí smlouvy nerealizuje, byl původní text vzorové Dílčí smlouvy v této části (tj. původní odst. 7.1 a 7.2) vypuštěn.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Tato Dílčí smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv.
- 8.2 Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Dílčí smlouvy v registru smluv dle Zákona o registru smluv zajistí HMP.
- 8.3 Strany výslovně souhlasí, aby tato Dílčí smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách této Dílčí smlouvy, číselné označení této Dílčí smlouvy, datum jejího podpisu a plný text této Dílčí smlouvy. Strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Dílčí smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.4 Tato Dílčí smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Stranami. Písemnou formu vyžaduje i dohoda o vzdání se požadavku písemné formy.
- 8.5 Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Dílčí smlouvy zdánlivým, neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Dílčí smlouvy. Strany se zavazují bezodkladně nahradit zdánlivé, neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Dílčí smlouvou, respektive Rámcovou smlouvou jako celkem.
- 8.6 Pro případ uzavírání této Dílčí smlouvy Strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, podle něhož jsou smlouva či dodatek uzavřeny i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Stran.
- 8.7 Uzavření Rámcové smlouvy bylo schváleno v rámci Usnesení HMP ze dne 13. 7. 2020, č. 1460.
- 8.8 Tato Dílčí smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech v českém jazyce, z nichž HMP obdrží po čtyřech (4) vyhotoveních, THMP a PREdi po jednom (1) vyhotovení.
- 8.9 Nedílnou součástí této Dílčí smlouvy jsou následující Přílohy:
- a) Příloha č. 1: Projekt včetně technického schématu
 - b) Příloha č. 2: Harmonogram
 - c) Příloha č. 3: Specifikace Koordinace
 - d) *Příloha č. 4: Písemný protokol o předání Díla – Dílo se dle této Dílčí smlouvy nerealizuje, Písemný protokol proto není vyhotoven*
 - e) *Příloha č. 5: Písemný protokol o předání Předmětu prodeje – Dle této Dílčí smlouvy nedochází k převodu vlastnického práva. Písemný protokol o předání Předmětu prodeje proto není vyhotoven*
 - f) Příloha č. 6: Písemný souhlas PREdi se vstupem do ochranného pásma

9. PODPISOVÁ STRANA

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Dílčí smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Hlavní město Praha

PREdistribuce, a.s.,

Místo: V Praze

Místo: V Praze

Datum:

Datum:



Jméno: Ing. Nikola Patová

Funkce: pověřena řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy



Funkce: vedoucí sekce S 24 000 Příprava staveb

PŘÍLOHA Č. 1: PROJEKT VČETNĚ TECHNICKÉHO SCHÉMATU ÚVOD

V souladu s Rámcovou smlouvou o spolupráci při modernizaci sítě veřejného osvětlení ze dne 21.8.2020, č. INO/35/04/009795/2020, schválenou Radou HMP usnesením č. 1460 ze dne 13.7.2020, je v tomto dokumentu definován **Projekt pro lokalitu Libeň 2** a jeho harmonogram.

1. TECHNICKÁ SCHÉMATATA TRAS

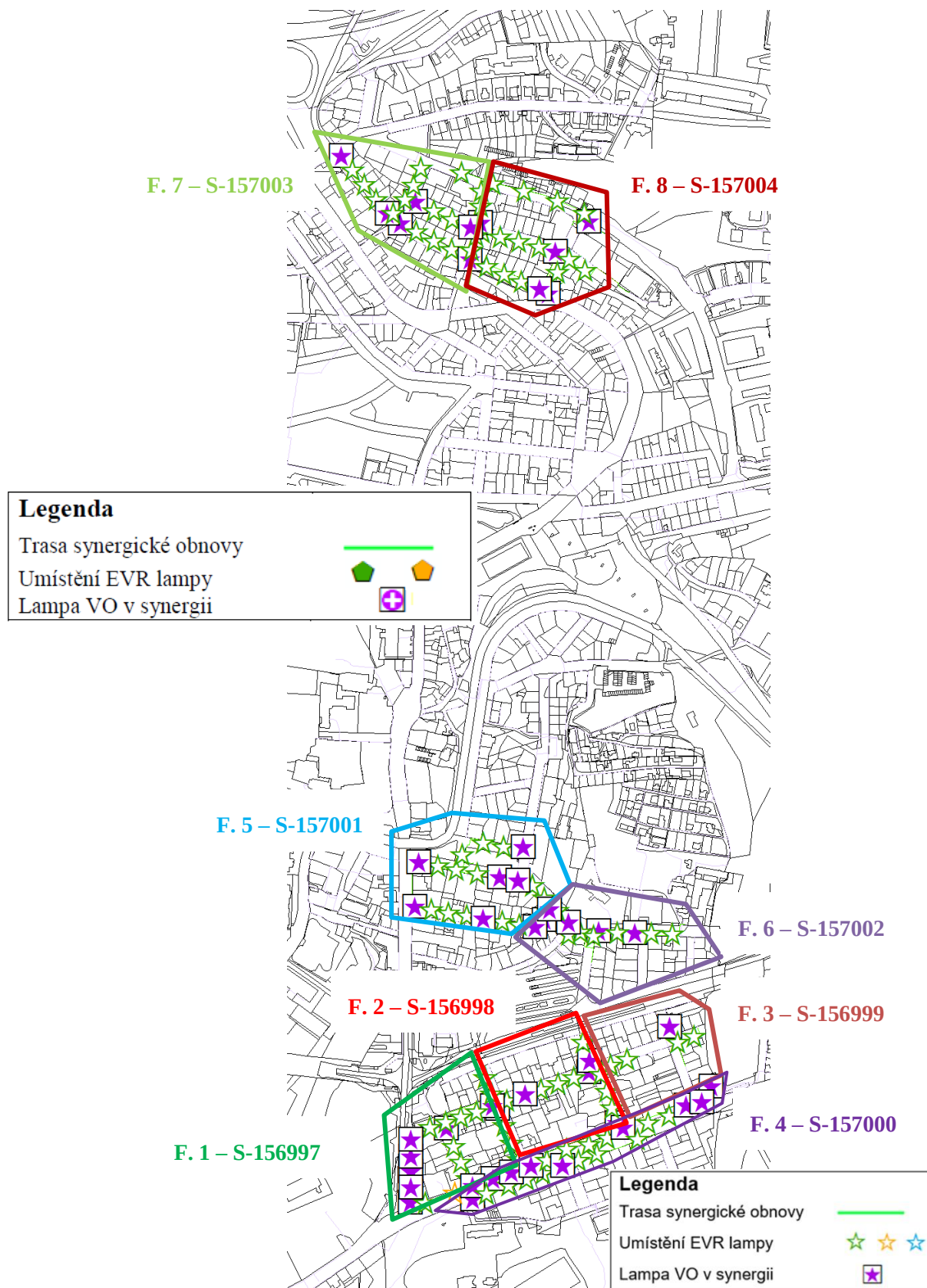
Lokalita se nachází v MČ Praha 8 na katastrálním území Libeň. Navrhovaná lokalita je vymezena ulicemi Františka Kadlece, Heydukova, Kotlaska, Na Dědince, Na hrázi, Na sypkém, nám. Dr. Václava Holého, Novákových, Palmovka, Pod Čertovou skalou, Ronkova, Sokolovská, Světova, U Balabenky, U libeňského pivovaru, V zahradách, Vacínova, Vosmíkových a Zenklova.

1.1 Vyznačení sítě VO

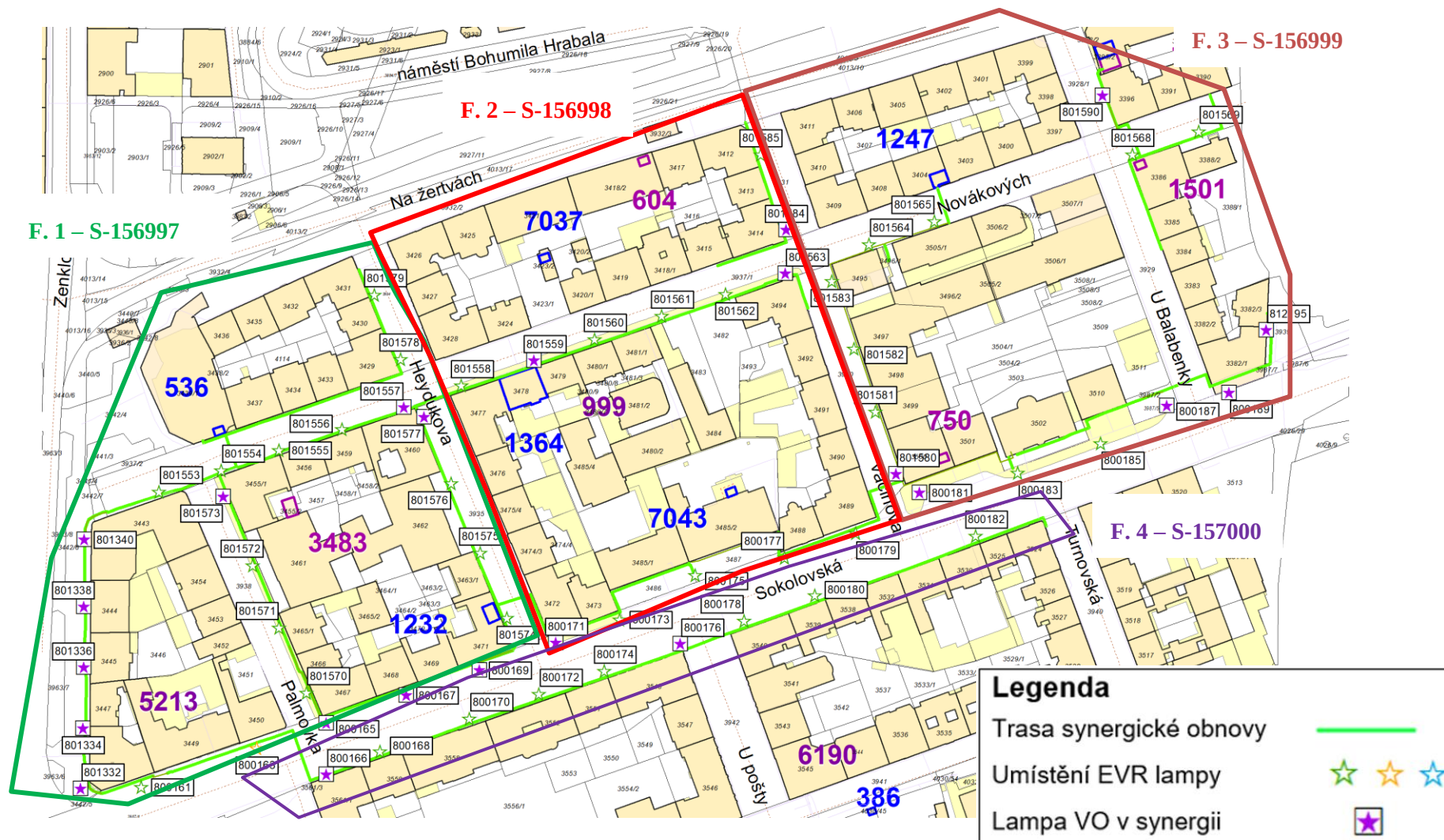
Dotčená síť VO je napájena ze zapínacích míst 431, 432, 433, 439, 854, 856 a 865.

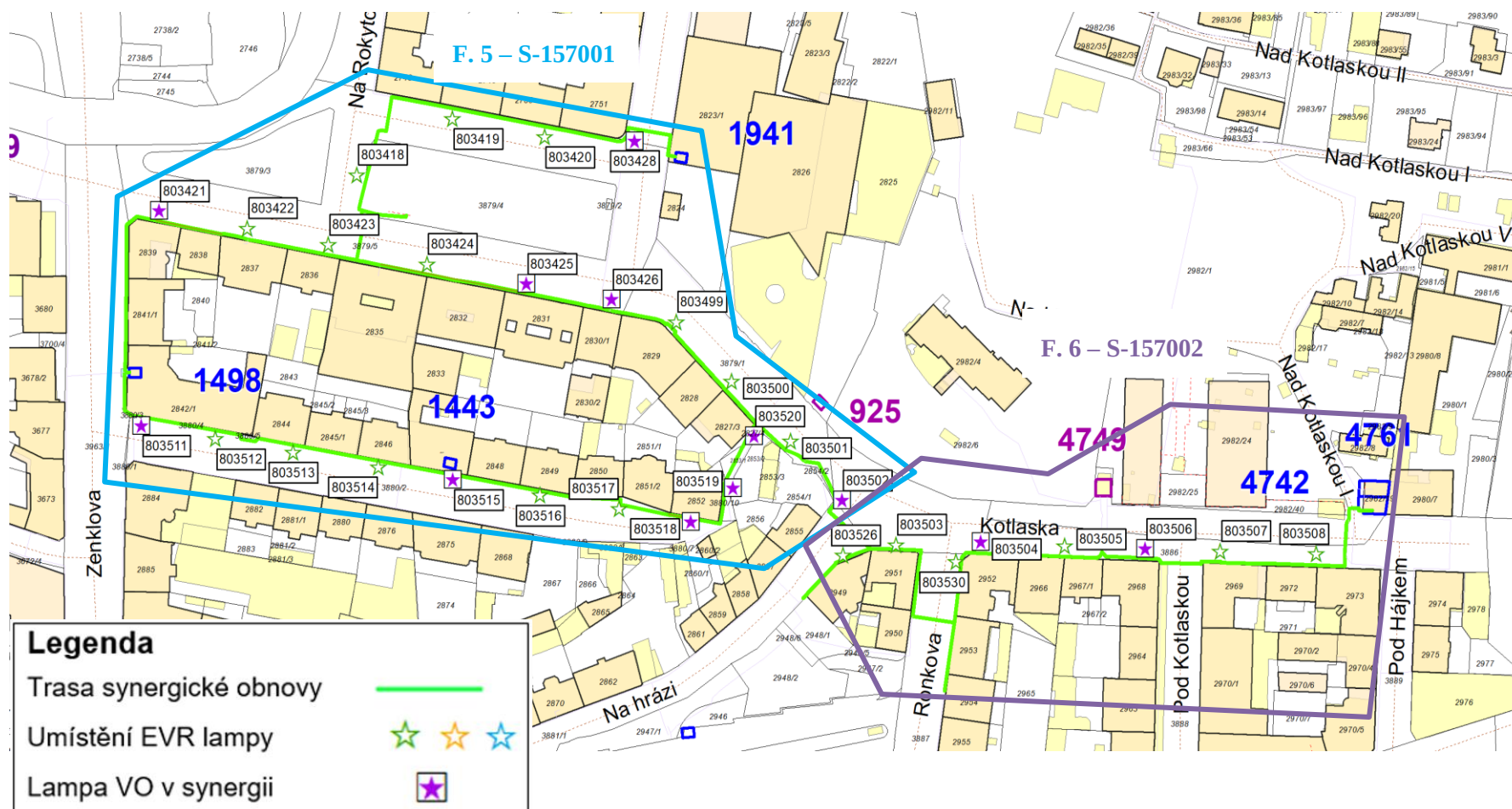


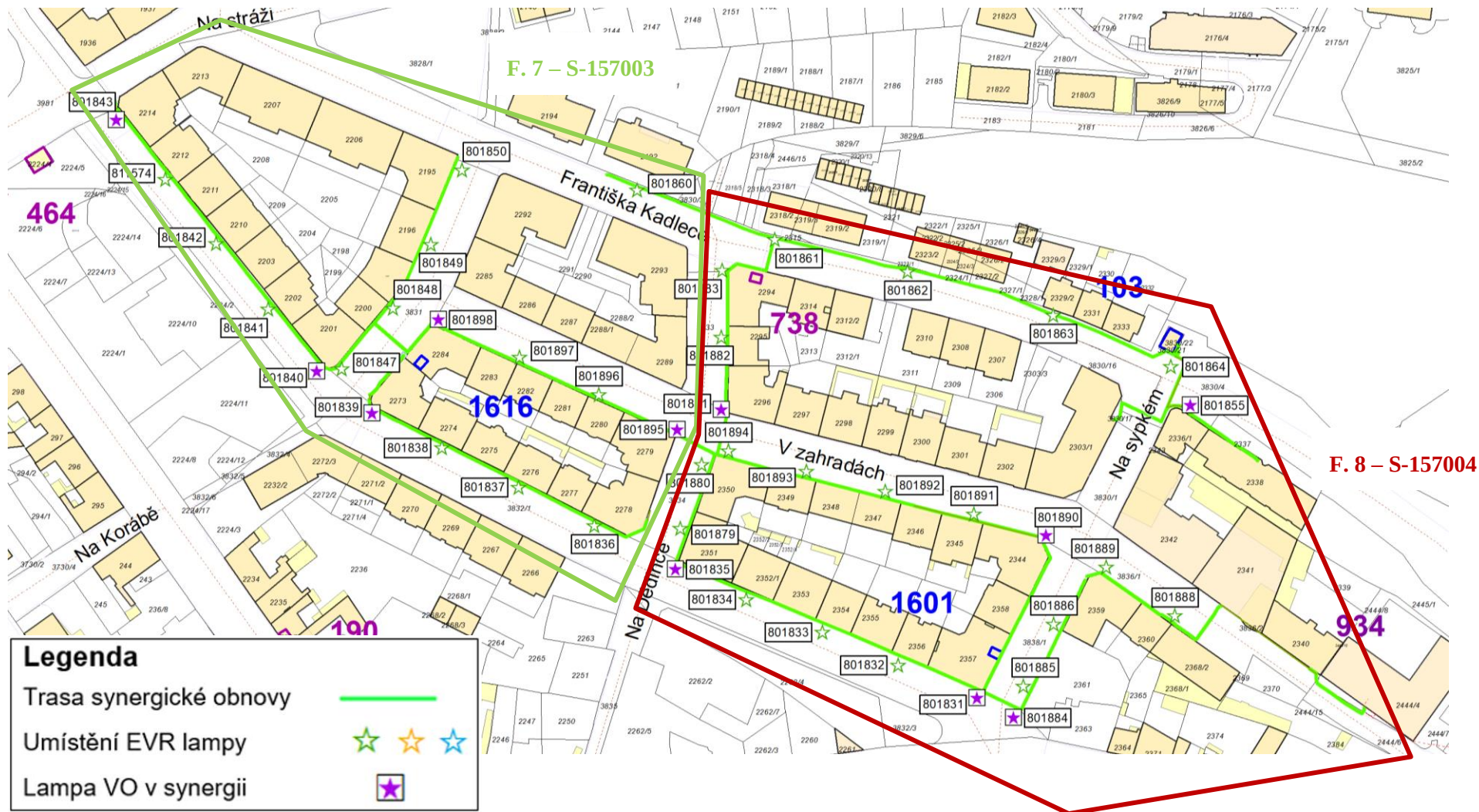
1.2 Vyznačení distribuční a VO sítě



Vzhledem k rozsáhlosti území jsou níže doplněny detaily pro jednotlivé části lokality.







Trasa synergické obnovy v sobě zahrnuje:

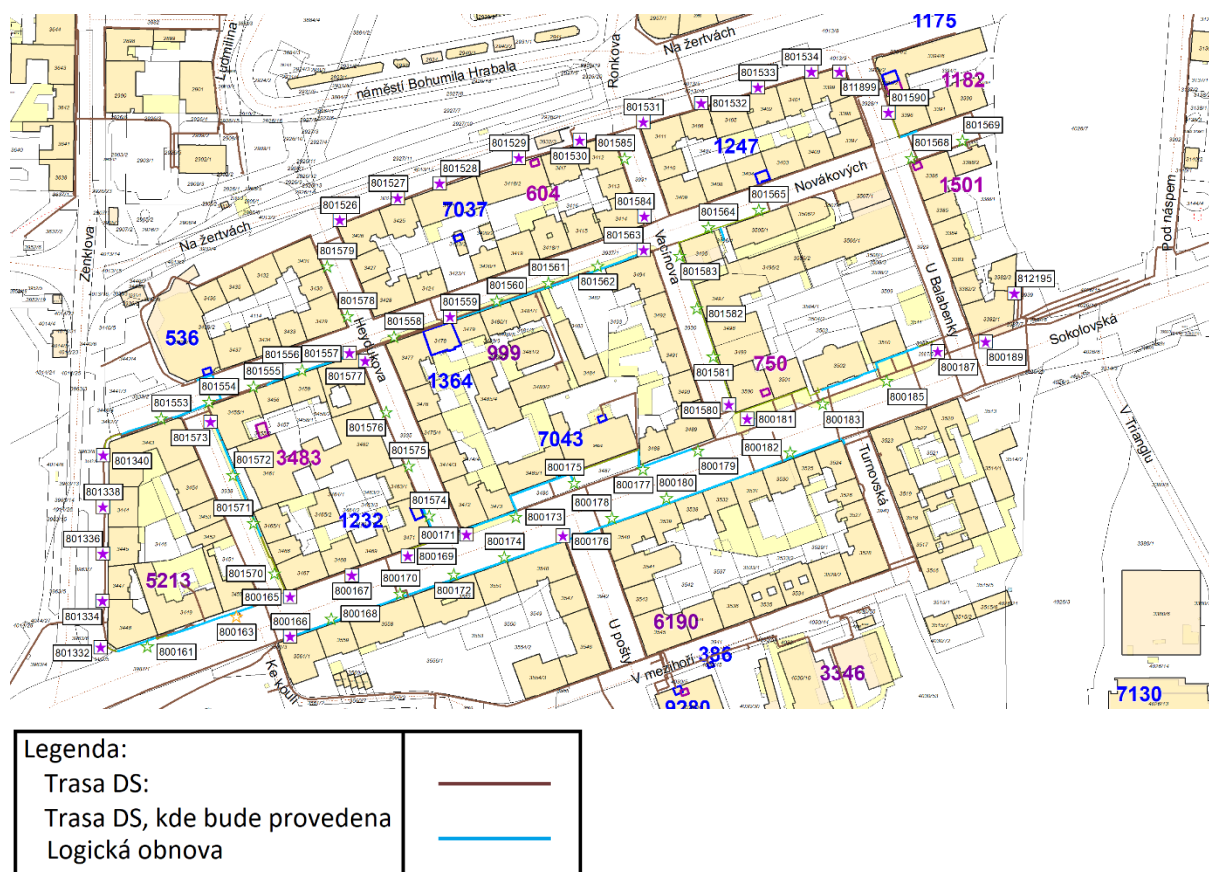
- Síť VO, kde bude Nový kabel,
- Část DS, kde bude mít THMP přístup do ochranného pásma PREdi,
- Část DS, kde bude Optický kabel.

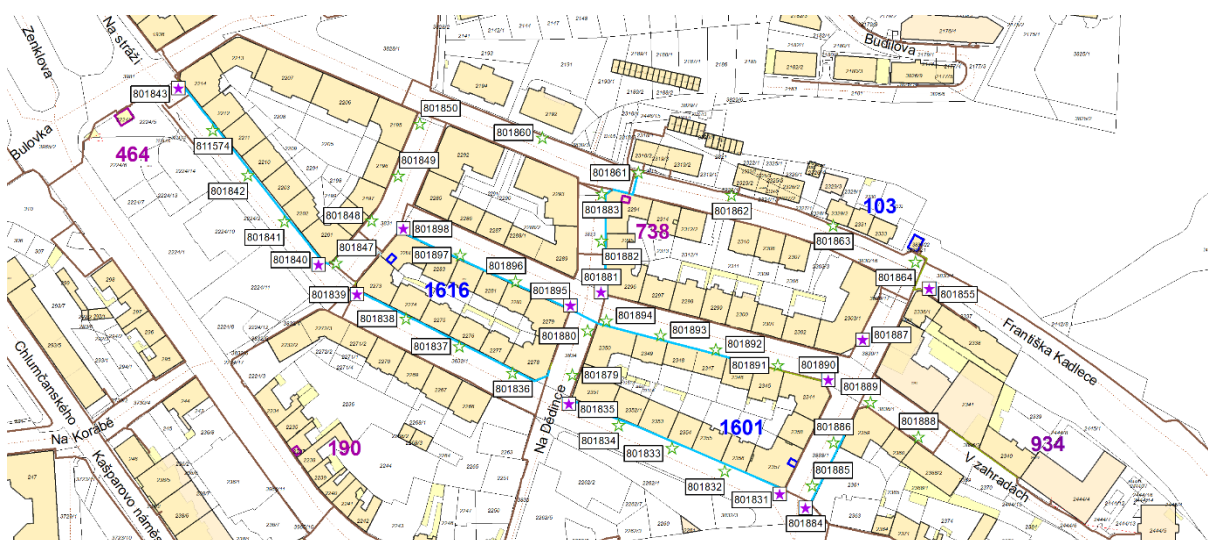
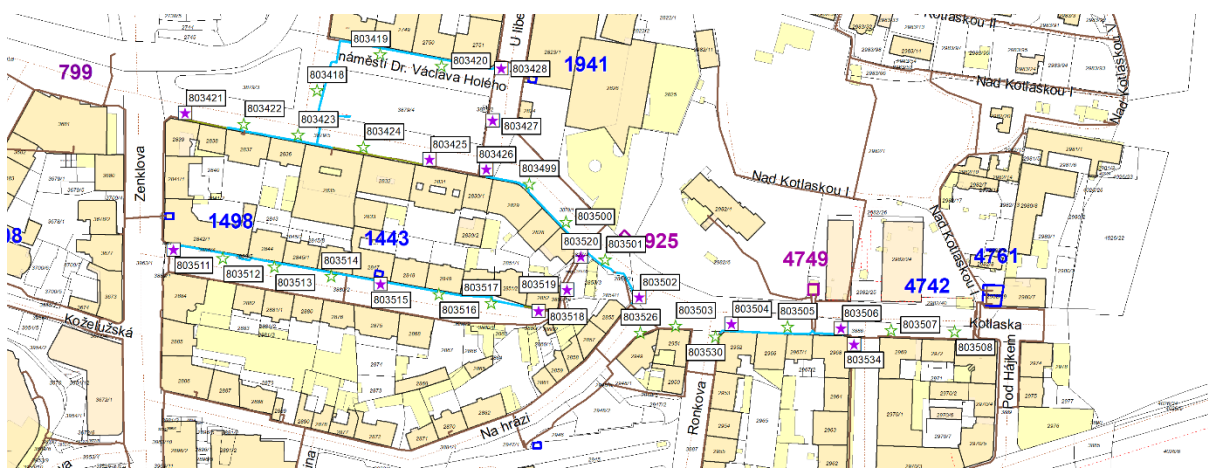
Projekt bude realizován v několika fázích, jejich dělení je vidět na obrázku výše. Každá z těchto fází odpovídá jedné stavbě PREdi:

- F.1 - S-156997,
- F.2 - S-156998,
- F.3 - S-156999,
- F.4 - S-157000,
- F.5 - S-157001,
- F.6 - S-157002,
- F.7 - S-157003,
- F.8 - S-157004.

Jednotlivé fáze budou realizovány postupně podle níže popsaného harmonogramu. Projektová příprava těchto fází bude probíhat ve stejném období. Začátek realizační části se však může lišit podle rychlosti získání potřebných povolení k jednotlivým fázím.

1.3 Vyznačení Logické obnovy





Legenda:	
Trasa DS:	
Trasa DS, kde bude provedena Logická obnova	

Pozn.: V trase DS, kde bude provedena Logická obnova, může vést i průběžný kabel VO.

1.4 Prodej kabelu VO

V rámci Projektu Libeň 2 nenavrhujeme žádné kabely, které by měly být Předmětem prodeje.

2. STATISTIKA LAMP A TRAS

2.1 Navrhované EVR lampy

č.	Sériové číslo	Zapínací místo	Ulice	Fáze
1	800161	431	Sokolovská	F.1
2	800163	431	Sokolovská	F.1
3	801553	432	Novákových	F.1
4	801554	432	Novákových	F.1
5	801555	432	Novákových	F.1
6	801556	432	Novákových	F.1
7	801570	432	Palmovka	F.1
8	801571	432	Palmovka	F.1
9	801572	432	Palmovka	F.1
10	801574	432	Heydukova	F.1
11	801575	432	Heydukova	F.1
12	801576	432	Heydukova	F.1
13	801578	432	Heydukova	F.1
14	801579	432	Heydukova	F.1
15	800173	431	Sokolovská	F.2
16	800175	431	Sokolovská	F.2
17	800177	431	Sokolovská	F.2
18	800179	431	Sokolovská	F.2
19	801558	432	Novákových	F.2
20	801560	432	Novákových	F.2
21	801561	432	Novákových	F.2
22	801562	432	Novákových	F.2
23	801585	432	Vacínova	F.2
24	800183	431	Sokolovská	F.3
25	800185	431	Sokolovská	F.3
26	801564	432	Novákových	F.3
27	801565	432	Novákových	F.3
28	801568	432	Novákových	F.3
29	801569	432	Novákových	F.3
30	801581	432	Vacínova	F.3
31	801582	432	Vacínova	F.3
32	801583	432	Vacínova	F.3
33	800168	431	Sokolovská	F.4
34	800170	431	Sokolovská	F.4
35	800172	431	Sokolovská	F.4
36	800174	431	Sokolovská	F.4
37	800178	431	Sokolovská	F.4
38	800180	431	Sokolovská	F.4
39	800182	431	Sokolovská	F.4

40	803418	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
41	803419	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
42	803420	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
43	803422	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
44	803423	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
45	803424	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
46	803499	856	Kotlaska	F.5
47	803500	856	Kotlaska	F.5
48	803501	856	Kotlaska	F.5
49	803512	865	Světova	F.5
50	803513	865	Světova	F.5
51	803514	865	Světova	F.5
52	803516	865	Světova	F.5
53	803517	865	Světova	F.5
54	803503	865	Kotlaska	F.6
55	803505	865	Kotlaska	F.6
56	803507	865	Kotlaska	F.6
57	803508	865	Kotlaska	F.6
58	803526	865	Na hrázi	F.6
59	803530	865	Ronkova	F.6
60	801836	439	Vosmíkových	F.7
61	801837	439	Vosmíkových	F.7
62	801838	439	Vosmíkových	F.7
63	801841	439	Vosmíkových	F.7
64	801842	439	Vosmíkových	F.7
65	801847	439	Pod Čertovou skalou	F.7
66	801848	439	Pod Čertovou skalou	F.7
67	801849	439	Pod Čertovou skalou	F.7
68	801850	439	Pod Čertovou skalou	F.7
69	801860	854	Františka Kadlece	F.7
70	801896	854	V zahradách	F.7
71	801897	854	V zahradách	F.7
72	811574	439	Vosmíkových	F.7
73	801832	854	Vosmíkových	F.8
74	801833	854	Vosmíkových	F.8
75	801834	854	Vosmíkových	F.8
76	801861	854	Františka Kadlece	F.8
77	801862	854	Františka Kadlece	F.8
78	801863	854	Františka Kadlece	F.8
79	801864	854	Františka Kadlece	F.8
80	801879	854	Na Dědince	F.8
81	801880	854	Na Dědince	F.8
82	801882	854	Na Dědince	F.8

83	801883	854	Na Dědince	F.8
84	801885	854	Na sypkém	F.8
85	801886	854	Na sypkém	F.8
86	801888	854	V zahradách	F.8
87	801889	854	V zahradách	F.8
88	801891	854	V zahradách	F.8
89	801892	854	V zahradách	F.8
90	801893	854	V zahradách	F.8
91	801894	854	V zahradách	F.8

Předpokládaný požadovaný příkon pro nabíjení v těchto EVR lampách je 2002 kW.

2.2 Lamy v synergii

č.	Sériové číslo	Zapínací místo	Ulice	Fáze
1	800165	431	Sokolovská	F.1
2	800167	431	Sokolovská	F.1
3	800169	431	Sokolovská	F.1
4	801332	433	Zenklova	F.1
5	801334	433	Zenklova	F.1
6	801336	433	Zenklova	F.1
7	801338	433	Zenklova	F.1
8	801340	433	Zenklova	F.1
9	801557	432	Novákových	F.1
10	801573	432	Palmovka	F.1
11	801577	432	Heydukova	F.1
12	800171	431	Sokolovská	F.2
13	801559	432	Novákových	F.2
14	801563	432	Novákových	F.2
15	801584	432	Vacínova	F.2
16	800181	431	Sokolovská	F.3
17	800187	431	Sokolovská	F.3
18	800189	431	Sokolovská	F.3
19	801580	432	Vacínova	F.3
20	801590	432	U Balabenky	F.3
21	812195	431	Sokolovská	F.3
22	800166	431	Sokolovská	F.4
23	800176	431	Sokolovská	F.4
24	803421	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
25	803425	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
26	803426	856	nám. Dr. Václava Holého	F.5
27	803428	856	U libeňského pivovaru	F.5
28	803502	856	Kotlaska	F.5

29	803511	865	Světova	F.5
30	803515	865	Světova	F.5
31	803518	865	Světova	F.5
32	803519	865	Světova	F.5
33	803520	865	Světova	F.5
34	803504	865	Kotlaska	F.6
35	803506	865	Kotlaska	F.6
36	801839	439	Vosmíkových	F.7
37	801840	439	Vosmíkových	F.7
38	801843	854	Vosmíkových	F.7
39	801895	854	V zahradách	F.7
40	801898	854	V zahradách	F.7
41	801831	854	Vosmíkových	F.8
42	801835	854	Vosmíkových	F.8
43	801855	854	Františka Kadlece	F.8
44	801881	854	Na Dědince	F.8
45	801884	854	Zenklova	F.8
46	801890	854	V zahradách	F.8

2.3 Smluvní poměr

Celkem EVR lamp	91	
Celkem non - EVR lamp	46	
Celkem lamp v synergii	137	
Poměr EVR / VO	EVR 66*%	VO 34%

* Poměr EVR lamp je v rámci návrhu projektu navržen ve vyšším poměru, než umožňuje smlouva, a to z důvodu maximalizace potenciálu lokality, protože až v navazujících fázích dochází ke zjištění, že některé plánované EVR lampy nejsou realizovatelné, čímž se poměr EVR lamp snižuje. V navazujících fázích tedy bude poměr EVR lamp upraven dle skutečných podmínek lokality tak, aby odpovídal aktuálním podmínkám rámcové smlouvy.

2.4 Délka synergických tras

Synergické trasy jsou v návrhu o délce přibližně:

- F.1 - S-156997 - 1,27 km,
- F.2 - S-156998 - 0,51 km,
- F.3 - S-156999 - 0,49 km,
- F.4 - S-157000 - 0,34 km,
- F.5 - S-157001 - 0,79 km,
- F.6 - S-157002 - 0,91 km,
- F.7 - S-157003 - 2,11 km,
- F.8 - S-157004 - 1 km.

PŘÍLOHA Č. 2: HARMONOGRAM

1. OBECNÝ POPIS

Harmonogram se skládá ze dvou částí, Přípravné a Realizační.

(a) Přípravná část - PREdi

Začátek přípravné části

Začíná momentem Shody na lokalitě, resp. Podpisem smlouvy na Dílčí projekt, dále označováno jako T_p .

Technicko-ekonomický návrh stavby

Jedná se o přípravu zadání na komplexní obnovu sítí PREdi a VO v dané lokalitě a podklad pro přípravu projektové dokumentace. Časový odhad je jeden měsíc, ukončena je tedy T_p+1 .

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace

Probíhá paralelně s Technicko-ekonomickým návrhem stavby, ukončen tedy v T_p+1 .

Projektová dokumentace a získání povolení

Jedná se o nejdelší etapu přípravné části. Zahrnuje kompletní vyprojektování obou sítí PREdi, vzájemnou koordinaci PD s obnovou VO a je ukončena získáním potřebných povolení. Časový odhad je deset měsíců, tj. konec je T_p+11 .

Výběrové řízení realizační firmy

Poslední etapu přípravné části je výběrové řízení na realizační firmu. Časový odhad je jeden měsíc, tj. konec je T_p+12 .

(b) Přípravná část - THMP

Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace

Na základě zadání (viz výše) dojde k výběru projektanta pro daný Projekt. Časový odhad jsou dva měsíce po dokončení Technicko-ekonomického návrhu stavby PREdi, tj. konec je T_p+3 . Pokud dojde k vytvoření rámcové smlouvy na realizační firmy, je možné tuto část přípravné etapy zkrátit.

Projektová dokumentace a získání povolení

Jedná se o nejdelší etapu přípravné části. Zahrnuje kompletní vyprojektování sítí VO, vzájemnou koordinaci PD a je ukončena získáním potřebných povolení, dle § 171 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Časový odhad je devět měsíců, tj. konec je T_p+12 .

Výběrové řízení realizační firmy

Poslední etapu přípravné části je výběrové řízení na realizační firmu. Časový odhad jsou dva měsíce, tj. konec je T_p+14 . Pokud dojde k vytvoření rámcové smlouvy na realizační firmy, je možné tuto část přípravné etapy vypustit a celý proces tím zkrátit.

(c) Realizace

Začíná zahájením staveb a trvá typicky podle složitosti od 3 do 6 měsíců. Zahájení staveb závisí na ukončení přípravné etapy. Pokud konec přípravné části spadá do zimního období, je termín zahájení staveb odložen do začátku stavební sezony. V takovém případě je nutné ke konečnému termínu připočítat 4 měsíce zimního období.

Zimní období, přibližně 4 měsíce, je třeba započít v případě, že zasahuje do realizační části.

V případě, že Projekt zahrnuje lokalitu velkých rozměrů, může být nutné realizaci rozdělit do více stavebních sezon.



2. PROJEKT LIBEŇ 2 – HARMONOGRAM

Níže je harmonogram Projektu Libeň 2, pokud budou dodrženy všechny předpokládané doby (viz podkapitola výše). V případě zkrácení nebo prodloužení jednotlivých etap se harmonogram může změnit podle výše zmíněných omezení.

(a) Fáze 1

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156997 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	08/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	02/2027
VŘ realizační firmy	03/2027
Realizační část	07/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	09/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	03/2027
VŘ realizační firmy	04/2027
Realizační část	08/2027



(b) Fáze 2

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156998 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	09/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	03/2027
VŘ realizační firmy	04/2027
Realizační část	08/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	10/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	04/2027
VŘ realizační firmy	05/2027
Realizační část	09/2027

(c) Fáze 3

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-156999 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	10/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	04/2027
VŘ realizační firmy	05/2027
Realizační část	09/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etapa	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	11/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	05/2027
VŘ realizační firmy	06/2027
Realizační část	10/2027



(d) Fáze 4

Fáze odpovídá stavbě PREdi S-157000 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREdi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	07/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	01/2027
VŘ realizační firmy	02/2027
Realizační část	06/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	08/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	02/2027
VŘ realizační firmy	03/2027
Realizační část	07/2027

(e) Fáze 5

Fáze odpovídá stavbě PREdi S-157001 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREdi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	01/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	07/2027
VŘ realizační firmy	08/2027
Realizační část	12/2027



(f) Fáze 6

Fáze odpovídá stavbě PREdi S-157002 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREdi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	11/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	05/2027
VŘ realizační firmy	06/2027
Realizační část	10/2027

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	12/2025
Projektová dokumentace a získání povolení	06/2027
VŘ realizační firmy	07/2027
Realizační část	11/2027

(g) Fáze 7

Fáze odpovídá stavbě PREdi S-157003 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREdi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	01/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	07/2027
VŘ realizační firmy	08/2027
Realizační část	06/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	02/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	08/2027
VŘ realizační firmy	09/2027
Realizační část	07/2028



(h) Fáze 8

Fáze odpovídá stavbě PREDi S-157008 a její rozsah je definován v kapitolách výše.

Harmonogram PREDi

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
Technicko-ekonomický návrh stavby + VŘ zpracovatele PD	02/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	08/2027
VŘ realizační firmy	09/2027
Realizační část	07/2028

Harmonogram THMP

Začátek přípravné části (Tp) = 9. 6. 2025

Etap	Termín ukončení
VŘ zpracovatele projektové dokumentace	03/2026
Projektová dokumentace a získání povolení	09/2027
VŘ realizační firmy	10/2027
Realizační část	08/2028



PŘÍLOHA Č. 3: SPECIFIKACE KOORDINACE

Dílo se dle této Dílčí smlouvy v Projektu Libeň 2 neprovádí.

Rozsah Koordinace je stanoven dle kapitoly 1.2 Přílohy č. 1 této Dílčí smlouvy. Obsahem Koordinace je koordinace plnění dodavatelů v souvislosti i s obnovou VO, spočívající zejména v koordinaci zadání a uzavření smluv s dodavateli, čerpání z těchto smluv vč. pokládky a zapojení nového kabelu VO, demolice stávajících základů a stavby nových základů a souvisejících činností s činnostmi v rámci obnovy distribuční soustavy.

Cena Koordinace je na základě nacenění v Rámcové smlouvě rovna 33 Kč/m, tj. pro Projekt Libeň 2 je celkem 244 860,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet čtyři tisíc osm set šedesát korun českých) bez DPH za všechny fáze. Rozpad na jednotlivé fáze je pak následující:

- F.1 - S-156997 – 41 910,- Kč,
- F.2 - S-156998 – 16 830,- Kč,
- F.3 - S-156999 – 16 170,- Kč,
- F.4 - S-157000 – 11 220,- Kč,
- F.5 - S-157001 – 26 070,- Kč,
- F.6 - S-157002 – 30 030,- Kč,
- F.7 - S-157003 – 69 630,- Kč,
- F.8 - S-157004 – 33 000,- Kč.

PŘÍLOHA Č. 4: PÍSEMNÝ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Dílo se dle této Dílčí smlouvy v Projektu Libeň 2 neprovádí. Písemný protokol o předání Díla není vzhledem k uvedenému vyhotoven.

PŘÍLOHA Č. 5: PÍSEMNÝ PROTOKOL O PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU PRODEJE

V rámci projektu Libeň 2 nedochází k převodu vlastnického práva ke Kabelu VO. Písemný protokol o předání předmětu prodeje není vzhledem k uvedenému vyhotoven.

PŘÍLOHA Č. 6: PÍSEMNÝ SOUHLAS PREDI SE VSTUPEM DO OCHRANNÉHO PÁSMU

Souhlas s činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy

Žadatel:

Hlavní město Praha

Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1

IČO: 00064581

Technologie hlavního města Prahy, a.s.,

Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 25672541

Společnost PREdistribuce, a.s., držitel licence na distribuci elektřiny na území hlavního města Prahy a provozovatel zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licencí tímto v souladu s § 46 odst. 11 písm. b) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), uděluje žadateli **souhlas** s níže popsanou



činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy umístěném v jeho trase, jak je znázorněno na situačním plánu, který je přílohou tohoto souhlasu, a stanovuje podmínky jeho udělení.

Činnost v ochranném pásmu:

Opravy a údržba sítě veřejného osvětlení

Podmínky souhlasu

Při práci či provádění jakýchkoliv jiných činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení, které činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy je nutné splnění níže uvedených podmínek:

- a) respektování zákazu zřizovat stavby či umisťovat konstrukce a provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k vedení, nebo které by mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost provozu, vysazovat trvalé porosty a přejíždět podzemní kabelové vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 tun bez patřičného ochrání kabelového vedení.
- b) **výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností za dodržení případných pokynů PREdistribuce, a.s.**
- c) při snižování terénu v prostoru našich sítí je nutné zjištění případného krytí kabelů formou kopaných sond. V případě nedodržení platných norem požadujeme zahloubení nebo přeložku našich sítí. Při změně nivelety terénu (např. snížení) v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot minimálního krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započítím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet hodnoty minimálního krytí, je nutno provést zahloubení nebo eventuálně přeložku našich sítí.
- d) Před prací či jakýchkoliv činností v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce, a. s. je nezbytné si opatřit aktuální zakres polohy sítí PREdistribuce, a.s. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to nejpozději 3 dny před plánovaným zahájením stavby. Návštěvní hodiny: Po a St 8:00-15:00, Út 8:00-12:00, Čt - po tel. objednání (26705 2169/2353).
- e) **Před záhozem kabelové trasy musí být PREdistribuce, a.s. vyzvána ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@pre.cz. nebo na tel.: 26705 2894. Pokud PREdistribuce, a.s. nebude ke kontrole vyzvána, vyhrazuje si právo nechat předmětné místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.**

Případné škody na zařízení PREdistribuce, a.s. budou řešeny dle platné legislativy.

POVĚŘENÍ

PREdistribuce, a.s., se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 10158, zastoupená Ing. Milanem Hampl, předsedou představenstva a Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva, **zmocňuje** tímto svého zaměstnance [redacted] vedoucího sekce Příprava staveb,

k zastupování společnosti před správními orgány, zejména stavebními úřady a jinými odbory úřadů městských částí a vůči třetím osobám ve věcech výstavby a provozování zařízení distribuční soustavy na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu, a aby při tom činil za společnost všechna potřebná jednání, zejména podávání a vyzvedávání písemností, vzdání se práva odvolání v rámci územního a stavebního řízení, ve kterém je PREdistribuce, a.s., účastníkem řízení; a k projednávání níže uvedených smluv s touto činností spojených. Pověřený zaměstnanec je oprávněn k podepisování těchto smluv a jednostranných právních jednání **samostatně**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 50.000,-Kč
- příkazní smlouvy do 50.000,-Kč
- vypsání poptávky a výběrového řízení do 10.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 50.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě na koupi nemovitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o připojení a smlouvy o připojení žadatele k distribuční soustavě dle vyhlášky č.16/2016 Sb., do 5.000.000,-Kč
- smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti do 1.000.000,- Kč
- smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy dle § 47 zákona č. 458/2000 Sb., do 5.000.000,-Kč
- smlouvy o nájmu nemovitých věcí po dobu výstavby do 300.000,- Kč
- smlouvy o budoucí nájemní smlouvě nemovitých věcí do 1.500,-Kč/m²/rok
- smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o trvalém umístění inženýrských sítí uzavírané s Hlavním městem Praha zastoupeným Technickou správou komunikací hl. m. Prahy
- plně moci
- nepojmenované smlouvy o podmínkách realizace výstavby zařízení distribuční soustavy
- dohody o převodu práv a závazků týkající se výstavby zařízení distribuční soustavy

Níže uvedené smlouvy je pověřený zaměstnanec oprávněn podepisovat **pouze spolu s vedoucím oddělení sekce Příprava staveb**:

- smlouvy o dílo, nepojmenované smlouvy a objednávky na dodávky, práce a služby do 2.000.000,- Kč
- příkazní smlouvy do 2.000.000,-Kč
- smlouvy o budoucí kupní smlouvě a kupní smlouvy na koupi movitých věcí investiční povahy do 2.000.000,-Kč

Platnost pověření: Toto pověření se vydává na dobu neurčitou od 2.1.2019 do odvolání.

V Praze dne 12.6.2019

[redacted]

Za PREdistribuci, a.s.
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

[redacted]

Za PREdistribuci, a.s.
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

Zmocnění přijímá:.....

Toto pověření nahrazuje pověření ze dne 1.4.2019.



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.
primátor hlavního města Prahy

Plná moc

Hlavní město Praha,
se sídlem Praha 1, Mariánské náměstí 2, IČO: 000 64 581,
zastoupené doc. MUDr. Bohuslavem Svobodou, CSc., primátorem hlavního města Prahy
(dále jen „zmocnitel“)

zmocňuje

Ing. Nikolu Patovou, r.č. [REDACTED], bytem [REDACTED]
pověřenou řízením odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
(dále jen „zmocněnec“)

k zastupování zmocnitel ve věcech náležejících do působnosti odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy, tj. k vykonávání veškerých jednání, včetně jednání v právních věcech, v nichž zmocnitel zastupuje. Tato plná moc je udělena v rozsahu práv a povinností podle platného právního řádu, zejména občanského zákoníku, stavebního zákona, občanského soudního řádu, správního řádu, soudního řádu správního a zákona o zadávání veřejných zakázek, k zastupování zmocnitel

- v souladu s příslušným usnesením Rady hlavního města Prahy, resp. Zastupitelstva hlavního města Prahy ke zpracování a uzavírání smluv a činění jiných právních jednání náležejících do náplně činnosti odboru, a to zejména smluv kupních, darovacích, o bezúplatných převodech, směnných, smluv o výpůjčce, o budoucí smlouvě, o zřízení a zrušení věcného břemene, o provedení stavby, o vzniku, změně či zániku věcných práv, o zabezpečení inženýrské činnosti, o dílo, smluv nájemních, podnájemních, mandátních, zástavních a smluv inominátních,
- ve správních řízeních, včetně podání návrhů na zahájení správních řízení souvisejících s činností odboru
- ve věcech zajišťujících právní jednání zadavatele podle zákona o veřejných zakázkách a v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek, u akcí zařazených do rozpočtu hlavního města Prahy a zajišťovaných ve své působnosti, a v těchto případech organizování způsobu zadávání podle zákona o veřejných zakázkách.

Tato plná moc je současně plnou mocí procesní a opravňuje zmocněnce, aby zastupoval zmocnitel, pokud jde o věcný obsah daný touto plnou mocí, před soudy, orgány státní správy, orgány městských částí a dalšími subjekty.

Zmocněnec v rozsahu tohoto zmocnění je oprávněn a povinen zejména:

přijímat doručené písemnosti, vydávat čestná prohlášení a souhlasná stanoviska, pokud se týkají zápisů vlastnických a jiných věcných práv do katastrů nemovitostí, podávat návrhy, žádosti a vyjádření, uzavírat smíry a narovnání, vypovídat smlouvy a odstupovat od smluv, uznávat uplatněné nároky, vzdávat se nároků, podávat opravné prostředky, námitky nebo rozklady a vzdávat se jich, vymáhat nároky, plnění nároku přijímat, jejich plnění potvrzovat, a to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

- 5 -05- 2025

V Praze dne

doc. MUDr. Bohuslav Svoboda, CSc.
primátor hlavního města Prahy
zmocnitel

V Praze dne 5 -05- 2025

Ing. Nikola Patová
pověřená řízením odboru hospodaření s majetkem
zmocněnec