



Ev.č.: UZSVM/B/206359/2025
Čj.: UZSVM/B/203809/2025-BJIH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
za který právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
pověřený k podpisu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx

jako hospodařící organizační složka státu (dále jen „**hospodařící složka**“)

a

Česká správa sociálního zabezpečení

se sídlem Křížová 1292/25, Smíchov, 150 00 Praha
ústřední ředitel ČSSZ: Mgr. František Boháček,
za kterou jedná Mgr. Pavel Krejčí, ředitel ÚSSZ pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj
na základě Rozhodnutí ústředního ředitele ČSSZ č. 24/2023, Organizační řád České správy
sociálního zabezpečení, územních správ sociálního zabezpečení a Institutu posuzování
zdravotního stavu
ÚSSZ pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj, Veverí 7, 602 00 Brno
IČO: 00006963
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxx
datová schránka: pbgd4ti

jako užívající organizační složka státu (dále jen „**užívající složka**“)

Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely dne 2. 11. 2018 Zápis o užívání nebytových prostor
č. UZSVM/BJI/8161/2018-BJIH (dále jen „Zápis“), ke kterému byl dne 12. 12. 2024 uzavřen
Dodatek č. 1 k Zápisu. V souladu s ustanovením článku XI. odst. 4. Zápisu uzavírají tímto
hospodařící složka a užívající složka níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2 K ZÁPISU O UŽÍVÁNÍ NEBYTOVÝCH PROSTOR

č. U Z S V M / B J I / 8 1 6 1 / 2 0 1 8 - B J I H

A.

Smluvní strany tohoto dodatku se tímto dohodly, že znění Čl. I. Zápisu se ruší a nahrazuje
se novým Čl. I., který zní takto:

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a hospodařící složka je na základě bodu 14, Čl. CXVII, Části stosedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušná hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:

Pozemek:

- parcela číslo: 3253, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany: ochr.pásmo nem.kult.pam., pam.zóny, rezervace, nem.nár.kult.pam
Součástí je stavba: Jihlava, č. p. 1914, adminis.,
Stavba stojí na pozemku p. č.: 3253,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Jihlava, obec Jihlava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava.

2. Hospodařící složka tímto zápisem přenechává užívající složce k bezplatnému výhradnímu užívání následující nebytové prostory v budově uvedené v odst. 1 tohoto článku dle tabulky č. 1:

Tabulka č. 1

podlaží	číslování ve výkresu	číslování ÚZSVM	využití	nebytová plocha v m ²
1. NP. B	1.40	042	archiv	45,40
6. NP. C	6.05	501	kancelář	14,25
	6.06	501A	kancelář	14,70
	6.07	501B	kancelář	15,55
	6.08	501C	kancelář	16,19
	6.09	502	kancelář	15,74
	6.10	503	spisovna	14,75
	6.11	504	spisovna	14,04
	6.12	505	spisovna	14,04
	6.13	507	jednací místnost	14,61
	6.14	508	kancelář	13,11
	6.15	508A	kancelář	15,37
	6.16	509	kancelář	15,46
	6.17	510	sklad	10,03
7. NP. C	7.04	601	kancelář	14,90
	7.09	606	spisovna	14,04
	7.10	606A	kancelář	29,30
	7.11	607	kancelář	13,11
	7.12	608	kancelář	15,10
	7.13	610	kancelář	15,74
	7.14	609	sklad	10,03
Celkový součet				345,46

(dále jen „nebytové prostory“)

Užívající složka výše uvedené nebytové prostory na adrese Tolstého 1914/15, Jihlava do užívání přijímá.

Celková výměra výše uvedených nebytových prostor činí **345,46 m²**.

Umístění jednotlivých nebytových prostor je patrné z půdorysného plánu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto zápisu. Nebytové prostory jsou v půdorysném plánu označeny světle šedou barvou.

Celková podlahová plocha objektu činí 7.768,88 m², z toho společné prostory jsou 2.869,44 m², nebytové prostory celkem 4.899,44 m².

3. Užívající složka může užívat následující společné prostory: chodby, WC, haly, schodiště, zasedací místnosti.
4. Do společných prostor se dále zahrnují: kotelná a související provozní místnosti, místnosti

pro údržbu, prostor pro odpadní nádoby, místnost el. rozvodny, prostor a zázemí informační služby a další technické prostory nutné pro provoz budovy, které jsou zpřístupněny pouze s vědomím hospodařící složky.

5. Hospodařící složka prohlašuje, že výše uvedené nebytové prostory dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti.

B.

Užívání nebytových prostor uvedených v Čl. I. odst. 2. tohoto dodatku se sjednává v souladu s Rozhodnutím regionální dislokační komise č. Brno 28/2025 konané dne 23.6.2025.

C.

Ostatní ustanovení Zápisu zůstávají nadále v platnosti beze změny.

D.

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední stranou zápisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Strany zápisu se dohodly, že ustanoveními tohoto Dodatku č. 2 a z něj vyplývajících právy a povinnostmi se budou řídit od 1. 7. 2025.
3. Hospodařící složka zašle Dodatek č. 2 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dodatku č. 2.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv strany zápisu navzájem prohlašují, že Dodatek č. 2 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Není-li v tomto Dodatku č. 2 stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem a zákonem 219/2000 Sb.
6. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je příloha č. 1 a příloha č. 2.
7. Tento Dodatek č. 2 je uzavírán v digitální podobě. Hospodařící složka a užívající složka opatří tento Dodatek č. 2 svými elektronickými podpisy.
8. Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 uzavřely svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 26. 6. 2025

V Brně dne 3. 7. 2025

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno
v. z. JUDr. Monika Manoušková
na základě pověření č.j.
UZSVM/B/105/2020-RUP ze dne 6.1.2020

.....
Mgr. Pavel Krejčí
ředitel ÚSSZ pro Kraj Vysočina,
Jihomoravský kraj a Zlínský kraj

Přílohy:

1. Půdorysné plánky s vyznačením umístění jednotlivých přenechaných nebytových prostor
2. Hodnoty parametrů výpočtu úhrad