

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Město Ivančice

IČO: 00281859
DIČ: CZ00281859
se sídlem: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice
zastoupené: Milan Buček starosta města
bankovní spojení: KB Ivančice
č. ú.: 125911/0100
osoby pověřené jednat
ve věcech technických: [redacted], OSÚMI
tel.: + 420 [redacted], e-mail: [redacted]
(dále jen *objednatel*)

a

Petr Beránek

IČO: 761 17 324
DIČ: CZ [redacted]
se sídlem: Horníkova 2060/4, 628 00 Brno
zastoupené: Petrem Beránkem – jednatel
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
(dále jen *zhotovitel*)

I.

Prohlášení o způsobilosti

Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jejich způsobilost a volnost uzavřít tuto smlouvu, jakož i způsobilost ke všem souvisejícím právním jednáním, není nijak omezena ani vyloučena.

II.

Předmět smlouvy

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo – **„Rekonstrukce podhledu tělocvičny ZŠ T. G. Masaryka, Na Brněnce 545/1, 664 91 Ivančice“**. Jedná se o práce na budově č. p. 545, na pozemku p. č. st. 719 v k. ú. a obci Ivančice v rozsahu dle zadávací dokumentace (dále jen dílo).
- 2) Zhotovitel dílo zhotoví podle soupisu prací s výkazem výměr (Příloha č. 1) a dle podmínek výzvy a zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu **„Rekonstrukce podhledu tělocvičny ZŠ T. G. Masaryka, Na Brněnce 545/1, 664 91 Ivančice“** (dále jen „Výzva“). Objednateli pak zhotovitel dílo předá ve stavu, způsobilém užívání v souladu s technickými a právními předpisy platnými v době předání v České republice.
- 3) Místem předání díla je místo provedení díla v budově č. p. 545, na pozemku p. č. 719 v k. ú. a obci Ivančice.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

4) Zhotovitel výslovně souhlasí a zavazuje se objednateli pro případ, že ke splnění požadavků objednatele vyplývajících z této smlouvy a k řádnému provedení díla budou potřebné i další činnosti výslovně neuvedené v této smlouvě, tyto činnosti na své náklady provést a do svého plnění zahrnout bez dopadu na cenu podle této smlouvy.

III. Termíny

- 1) Termíny
 - a) **Termín předání staveniště:** předpoklad 7/2025;
 - b) **Termín zahájení stavebních prací (díla):** předpoklad 7/2025
 - c) **Termín dokončení prací (díla):** nejpozději do 26. 9. 2025
 - d) **Termín předání a převzetí díla:** nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne termínu dokončení stavebních prací;
 - e) **Termín vyklizení staveniště:** nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 2) Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před uplynutím lhůty plnění a Objednatel je povinen dříve řádně dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 3) Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností, toto ustanovení se v případě nepříznivých klimatických podmínek mající vliv na dodržení technologických postupů použije obdobně. Tato skutečnost však musí být zaznamenána ve stavebním deníku Zhotovitele v okamžiku, kdy příčina prodlení nastane a Zhotovitel bude prokazatelně o této skutečnosti informovat Objednatele.
- 4) Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 14 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 5) Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn stanovit Zhotoviteli závazný termín pro odstranění porušení povinnosti dle této smlouvy, a to zápisem do stavebního deníku nebo jeho stanovením na kontrolním dnu stavby.

IV. Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje pro účely zhotovení díla řádně používat potřebné technologické postupy, provést potřebné zkoušky, měření a revize včetně protokolů, provést potřebnou geodetickou činnost a předat dokumentaci skutečného provedení včetně dokladů podle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění a podle jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pokyny objednatele, pokud neodporují obsahu smlouvy nebo právním předpisům.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními poměry, prostudoval zadání stavby a je schopen provést dílo řádně.
- 4) Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele, nebo jeho zástupce (technický dozor investora – dále TDI) ke kontrole prováděných prací, ke kontrole zakrývaných prací, konstrukcí či technologických částí díla před jejich zakrytím. Tato výzva Objednateli bude

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

učiněna prokazatelným způsobem (e-mail, písemné sdělení) a zápisem ve stavebním deníku (dále jen SD). Pro umožnění pokračování prací je nutný zápis TDI ve SD o kontrole a schválení provedených prací a souhlasu k pokračování. Podle známých skutečností sestaví Zhotovitel s Objednatelem před zahájením stavby soupis všech kontrol, které budou dle tohoto článku realizovány. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit další kontroly dle svého uvážení, jejich požadavek však musí Zhotoviteli oznámit nejméně 24 hodin předem.

5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou (způsobenou) v souvislosti s prováděním staveb (v souvislosti s plněním předmětu díla podle této smlouvy) na pojistnou částku **10 mil. Kč**. Toto pojištění se zavazuje mít po celou dobu plnění, včetně záruční doby. Objednatel je oprávněn provádět zjišťování, zda zhotovitel toto ustanovení plní. Zhotovitel se zavazuje předložit důkaz o svém pojištění při podpisu smlouvy.

6) Zhotovitel se zavazuje použít pro realizaci díla jen materiály, které mají ke dni jejich zabudování do díla dle této smlouvy takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná stabilita, ochrana zdraví a životního prostředí a bezpečnost při užívání.

7) Za dodatečné stavební práce se považují práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu předmětu plnění. Provedení dodatečných stavebních prací musí být předem písemně odsouhlaseno objednatelem nebo jeho zástupcem. K realizaci dodatečných stavebních prací neopravňuje zhotovitele zápis ve SD provedený zhotovitelem bez dalšího písemného odsouhlasení objednatelem. Jakékoliv náklady na předem písemně neodsouhlasené dodatečné stavební práce půjdou zcela k tíži zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn o cenu takto provedených dodatečných stavebních prací navýšit cenu díla.

8) Zhotovitel je povinen vést stavební deník (dále jen SD) od předání staveniště po konečné předání díla. Do SD se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel může k zápisům připojovat svoje stanovisko. Během pracovní doby musí být SD na stavbě trvale přístupný. Zhotovitel je povinen průběžně pořizovat fotodokumentaci provádění díla a předložit ji objednateli nebo TDI kdykoli k nahlédnutí.

9) Pokud některé práce provádí subdodavatel, zapisuje je do SD zhotovitel s identifikací subdodavatele. Subdodavatel může vést i svůj SD, do SD zhotovitele se pak napíše pouze odkaz na stavební deník subdodavatele.

10) Zhotovitel se zavazuje zapisovat denní záznamy do SD čitelně a zajistit jejich podepsání odpovědnou osobou, případně jeho zástupcem zásadně ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Ve SD musí být na zvláštní straně vypsány vícepráce a méněpráce schválené objednatelem, a dále zúčastnění subdodavatelé.

11) Zhotovitel se zavazuje určit stavbyvedoucího a proškolit své pracovníky o jejich povinnostech plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požárních předpisů o ochraně životního prostředí, případně dalších předpisů, které jsou pracovníci povinni dodržovat.

12) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu.

13) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílů na akci. Tento přehled je povinen na vyžádání předložit objednateli, a to do 3 dnů od doručení výzvy objednatele. V případě, že zhotovitel v zadávacím řízení, jehož předmětem bylo zadání předmětu plnění této smlouvy, prokazoval kvalifikaci

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

subdodavatelem, a tento subdodavatel by se neměl podílet na realizaci této smlouvy ve stanoveném rozsahu, nebo by měl být změněn v průběhu realizace této smlouvy, změna subdodavatele podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele.

14) Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech pracovníků vč. čísel jejich dokladů totožnosti, kteří vykonávají činnost v místě plnění zakázky. Tento seznam předá zástupcům České pošty.

V.

Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 2) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště nejpozději ke dni zahájení prací zhotovitele. O předání bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.
- 3) Veškeré prováděné části díla budou kontrolovány ze strany objednatele TDI. Jméno a ostatní údaje ohledně této osoby bude zapsáno do stavebního deníku. Pokud se tato osoba změní, je objednatel povinen neprodleně o této skutečnosti informovat zhotovitele a zápis ve stavebním deníku změnit.
- 4) Objednatel bude svolávat při zahájení, a v průběhu stavby kontrolní prohlídky za účelem sledování prací a průběžné konzultace při postupu prací.
- 5) Objednatel je oprávněn během trvání provádění díla a záruční doby požadovat na zhotoviteli, aby prokázal, že je pojištěn ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 5 této smlouvy.
- 6) Objednatel nebo TDI jsou oprávněni do SD zapisovat své požadavky, doporučení, výsledky kontroly a stanoviska.
- 7) TDI je oprávněn pozastavit provádění díla v případě zjištění závažných pochybení (zejména porušení technologické kázně, použití jiného materiálu apod.). Tato pozastávka nebude mít vliv na termín dokončení díla dle této smlouvy.

VI.

Cena díla

- 1) Cena díla je 961 052,- Kč (slovy: devětsetšedesát jedna tisíc nulapadesát dva korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou). Ke sjednané ceně bude připočítána DPH ve výši dle platných předpisů v době vzniku daňové povinnosti.
- 2) Cena díla byla předložena zhotovitelem jako nabídková cena a v této výši byla akceptována objednatelem. Sjednaná cena díla je cenou nejvýše přípustnou, se započtením veškerých nákladů, rizik, příp. zisku, kterou je možné překročit pouze v případě změny (zvýšení) sazby DPH, a to tak, že zhotovitel připočítá ke sjednané ceně bez DPH daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, a v případě, že dojde k nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, ale pouze za předpokladu, že jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
- 3) Cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a předání zhotovovaného díla včetně zařízení staveniště a příjezdových cest, zajištění si potřebných energií a zdrojů a vytýčení inženýrských sítí v okolí stavby. Pokud nějaké energie a zdroje poskytne objednatel, pak vlastní připojení a měření si zajišťuje zhotovitel a odebrané uhradí.

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

- 4) Cena díla obsahuje též provoz zařízení staveniště, údržbu pořádku okolí stavby a zajištění bezpečnosti staveniště včetně zajištění kompletního přechodného dopravního značení. Obsahuje též údržbu pořádku na staveništi a v okolí zasaženém působením stavby (např. veřejné komunikace, sousední pozemky). Cena díla obsahuje veškeré náklady na likvidaci odpadů.
- 5) Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem.
- 6) Stanovení ceny víceprací bude následující:
- v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky,
 - v případě, že se změna díla týká části stavby, která není položkově naceněna nabídkou zhotovitele, nesmí být jednotková cena zhotovitele vyšší, než je cena v místě a čase obvyklá. Za cenu v místě a čase obvyklou se pokládá jednotková rozpočtová cena uvedená v ceníku uznané cenové soustavy pro veřejné zakázky, v cenových úrovních platných v čase realizace díla,
 - v případě, že uznaná cenová soustava položku předmětné vícepráce neobsahuje, zhotovitel doloží cenotvorbu položky kalkulačním vzorcem platným pro uznanou cenovou soustavu.
- 7) U materiálů nebo služeb, které zhotovitel dodá podle přímého požadavku (určení) objednatele, bude použita cena za dodávku zhotoviteli (nákupní cena, kterou zhotovitel doloží dodacím listem nebo fakturou od subdodavatele zvýšená o dopravu na stavbu a marži zhotovitele).
- 8) V případě nových položek, které se ve sjednaném rozpočtu nevyskytují, bude cena stanovena dohodou na základě nabídky zhotovitele na nově požadované práce. V případě úpravy množství u stávajících položek bude platit jednotková cena v rozpočtu.

VII.

Platební podmínky

- 1) Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
- 2) Cena díla bude uhrazena po ukončení prací. Datum předání a převzetí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli.
- 3) Přílohou daňových dokladů bude odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Zhotovitel bude fakturovat vč. DPH, neboť se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.
- 5) Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Rekonstrukce podhledu tělocvičny ZŠ T. G. Masaryka, Na Brněnce 545/1, 664 91 Ivančice“**.
- 6) Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení dokladu nového nebo opraveného.
- 7) Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad pro objednatele, i pokud TDI bezdůvodně neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot. Ustanovení tohoto článku neplatí v případě, že TDI neodsouhlasí soupis skutečně použitého materiálu dle této smlouvy a provedených prací dle této smlouvy, včetně přesunu hmot z důvodu zřejmých vad a nedodělků.

8) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.

9) Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.

10) Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

VIII.

Vlastnické právo, předání a převzetí díla, odpovědnost za škodu

1) Objednatel je vlastníkem pozemku, na kterém se dílo provádí.

2) Vlastníkem díla, nebo jeho části se stává objednatel ode dne, kdy dílo nebo jeho část, se stane věcí v právním slova smyslu. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním díla Objednateli dle této smlouvy bez zjevných vad. O předání a převzetí díla či jeho části bude zhotovitelem vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí; protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran. Do dne sepsání protokolu o předání a převzetí díla nese riziko škody zhotovitel.

3) Předání díla je předání celého díla bez nedodělků s případnými drobnými vadami, které nebrání Objednateli v obvyklém užívání díla. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zvláštní zápis s určením termínů odstranění vad. O jejich odstranění bude sepsán zvláštní zápis.

4) Konečné předání díla je předání dokončeného díla bez vad a nedodělků zjištěných v protokole o předání a převzetí díla.

5) Zhotovitel odpovídá v plné výši i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

6) Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně.

a) Z důvodu na straně objednatele (opožděné předání staveniště, neposkytnutí potřebné součinnosti, přerušení prací zhotovitelem z důvodu prodlení objednatele s plněním dle této smlouvy).

b) Z důvodu vyšší moci (např. výbuch v důsledku teroristické činnosti, požáru působeného bleskem, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, nepříznivé klimatické podmínky, stávky apod.).

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

IX.

Záruka za jakost díla

- 1) Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců na stavební práce** od sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu stavby. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 dní od prokazatelného nahlášení (mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
- 3) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

X.

Smluvní pokuty

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení jednotlivých částí díla dle článku III. Smlouvy ze strany Zhotovitele se zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 2) V případě nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla uvedených v předávacím protokolu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení po termínu jejich odstranění, uvedeném v předávacím protokolu.
- 3) V případě, že Zhotovitel nezahájí odstraňování vady podle čl. IX. odst. 2, 3 smlouvy ve stanoveném termínu, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 4) Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany Objednatele sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5) Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla za neumožněnou nebo nedostatečně připravenou kontrolu zakrývaných prací podle čl. IV. odst. 4 smlouvy.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 7) Smluvní strany výslovně prohlašují, že takto sjednané smluvní pokuty, včetně jejich výše, považují za zcela přiměřené.
- 8) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněné písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

XI.

Zánik smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - zhotovitel bezdůvodně zastaví provádění díla před jeho dokončením bez souhlasu objednatele na dobu delší než 10 kalendářních dní,
 - bude ve vztahu k zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené mu touto smlouvou a právními předpisy, a to zejména v případě prodlení

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

Zhotovitele s dokončením díla delším jak 14 dnů, které se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel není v prodlení, pokud prodlení vznikne z důvodu na straně objednatele. V takovém případě je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s ustanoveními tohoto článku. Objednatel má v tomto případě nárok na náhradu škody v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

3) Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bude ve vztahu k objednateli zahájeno insolvenční řízení.

4) Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, a to okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5) Smluvní strana, jejíž porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy bylo důvodem pro odstoupení od smlouvy, nemá nárok na úhradu náhrady škody, která jí odstoupením od smlouvy vznikla.

6) Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XII.

Závěrečná ustanovení

1) Tato smlouva podléhá zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv v předepsaném formátu. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje žádné ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.

2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

3) Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Jakékoliv změny po uzavření smlouvy jsou si smluvní strany povinny neprodleně oznámit, o čemž bude sepsán dodatek.

4) Doručování případných písemností souvisejících s touto smlouvou bude prováděno na adresy účastníků, uvedené v této smlouvě, pokud některý účastník druhému nedoručí písemnou zprávu o změně adresy pro doručování. Po doručení této změny bude doručováno na novou adresu.

5) Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.

6) Tato smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.

7) Vztahy ve smlouvě neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

8) Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako správce osobních údajů ve smyslu obecného Nařízení o ochraně osobních údajů (EU)2016/679 (dále jen „GDPR“) bude poskytnuté osobní údaje získané od zhotovitele, jako od subjektu údajů, obsažené v této smlouvě zpracovávat pouze za účelem plnění smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva

Smlouva o dílo

Číslo zakázky:

přístupu k osobním údajům, práva na opravu svých osobních údajů, jakož i dalších práv plynoucích z Nařízení GDPR

9) Strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, která byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k ní připojují níže své podpisy.

DOLOŽKA podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno na schůzi Rady města Ivančice usnesením č. RM/2025/20/455 dne 30. 6. 2025.

V Ivančicích dne 30. 6. 2025

V Brně dne 1. 7. 2025

.....

za Objednatele
Milan Buček
starosta

.....

za Zhotovitele
Petr Beránek

Příloha č. 1a a 1b – Soupis prací s výkazem výměr

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	REKONSTRUKCE PODHLEDU V TĚLOCVIČNĚ ZŠ T.G.MASARYKA	Objednatel:	Město Ivančice	IČO/DIČ:	00281859/CZ00281859
Druh stavby:	Stavební úpravy	Projektant:			
Lokalita:	ZŠ TGM Ivančice, Na Brněnce 1, 664 91 Ivančice	Zhotovitel:			
Začátek výstavby:	24.03.2025	Konec výstavby:			
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	24.03.2025

Rozpočtové náklady v Kč

A			B		C	
Základní rozpočtové náklady			Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	230 042,74	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0
	Montáž	383 376,64	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0
PSV	Dodávky	76 571,80	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0
	Montáž	56 083,06			Provozní vlivy	0
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0
	Montáž	148 732,99			NUS z rozpočtu	0
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		43 834,79				
ZRN celkem		938 642,02	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					VORN celkem	22 409,98
					VORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00
Základ 21%	961 052,00	DPH 21%	201 820,92
		Celkem bez DPH	961 052,00
		Celkem včetně DPH	1 162 872,92

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

POLOŽKA	ROZPOČET včetně montáže a zapojení, ceny uvedeny bez DPH				03.2025
	Rekonstrukce tělocvičny ZŠ T.G.Masaryka				
	D.1.2.5 TPS – Silnoproud			Provádění stavby	
	NÁZEV	POČET	MJ	JC	CELKEM
1.	ROZVADĚČE S PŘEPĚŤOVÝMI OCHRANAMI VČETNĚ MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
	1 RS 1.5 - STÁVAJÍCÍ ROZVADĚČ - ÚPRAVA				
	3x demontáž jističe B/1-10A				
	přepojení kabeláže jističe B/1-16A				
	3x proudový chránič s nadproudovou ochranou C/1-10A/0,03A. Typ A				4 000,00 Kč
	MEZISOUČET				4 000,00 Kč
2.	SPÍNAČE VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
	<u>SPÍNAČE PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ VE ZVÝŠENÉM KRYTÍ IP44 - IP66</u>				
	1 spínač, řaz. 1, 250V, 10A, IP66, bílý, na povrch				
	Referenční model: kompletní přístroj 3558-01750, ABB Garant				2 580,00 Kč
	MEZISOUČET				2 580,00 Kč
3.	ZÁSUVKY VČETNĚ DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ				
	<u>ZÁSUVKY PRO NÁSTĚNNOU MONTÁŽ VE ZVÝŠENÉM KRYTÍ IP44</u>				
	1 zásuvka jednonásobná 250V, 16A, IP66, bílá, na povrch, kompletní				
	Referenční model: kompletní přístroj 5518-2750, ABB Garant				920,00 Kč
	MEZISOUČET				920,00 Kč
4.	SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ, DOPRAVY, MONTÁŽE A ZAPOJENÍ A RECYKLACE SVÍTIDEL				
	1 A - LED svítidlo vestavné M625, 97W, 12 090lm, 4000K, IP40, mikroprizmatický kryt, Rozměr: 1245x310x85mm				
	Referenční model: ZCLED3GSPORT97L840/MIKRO-M625, Sport mikro, Elkovo Čepelík				94 416,00 Kč
	2 recyklace svítidel				1 200,00 Kč
	MEZISOUČET				95 616,00 Kč
5.	INSTALAČNÍ MATERIÁL VČETNĚ MONTÁŽE, ZAPOJENÍ A ULOŽENÍ				
	<u>KRABICE V UZAVŘENÉM PROVEDENÍ</u>				
	1 krabice odbočná s víčkem s bezšroubovými svorkami, plastová, IP54, na povrch				384,00 Kč
	<u>KABELOVÉ PŘÍCHYTKY</u>				
	2 kabelová příchytka				200,00 Kč
	MEZISOUČET				584,00 Kč
6.	KABELY VČETNĚ MONTÁŽE, ULOŽENÍ A ZAPOJENÍ				
	<u>KABELY CYKY</u>				
	1 kabel CYKY-J 3x1,5mm, uložený pod omítkou				2 515,00 Kč
	2 kabel CYKY-J 3x2,5mm, uložený pod omítkou				175,20 Kč
	MEZISOUČET				2 690,20 Kč
7.	OSTATNÍ				
	1 demontáž stávající osvětlení, spínačů a zásuvek bez zachování funkčnosti				16 000,00 Kč
	2 ekologická likvidace stávající osvětlení, spínačů a zásuvek jako celek				800,00 Kč
	3 mobilní věž hliníkového lešení, 6 výškových metrů, včetně montáže, demontáže a dopravy				16 020,00 Kč
	4 štítky na krabice				93,60 Kč
	5 demontáž OSB desky, doplnění chybějící OSB desky tl. 25mm o ploše 2,5m ² , přelakování desky, sjednocovací nátěr				2 296,60 Kč
	6 vrtání otvorů do ø 10cm				100,59 Kč
	7 zhotovení drážky v cihle pro vodiče, rozměr 30x30mm				1 160,00 Kč
	8 zapravení rýh vápenocementovou omítkou, ve stěnách, šířka rýhy do 150mm, jádrová				336,00 Kč
	9 zapravení rýh vápenocementovou omítkou, ve stěnách, šířka rýhy do 300mm, štuková				936,00 Kč
	10 koordinace ostatních profesí během stavby				2 000,00 Kč
	11 revize elektroinstalace				2 600,00 Kč
	MEZISOUČET				42 342,79 Kč
	CELKEM D.1.2.5 TPS – Silnoproud				
					148 732,99 Kč