

SMLOUVA O DÍLO


uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami

I. Smluvní strany

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva
IČO: 00005886
DIČ: CZ00005886, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Rytířská 29, Praha 1
číslo účtu: 1930731349/0800
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847
(dále jen „Objednatel“)
a

VISTORIA CZ a.s.

se sídlem: Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 - Staré Město
zastoupená: PhDr. Petrem Volfem, MBA, předsedou představenstva
IČO: 25110977
DIČ: CZ25110977, plátce DPH
bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 4581
(dále jen „Zhotovitel“)

II. Výchozí ujednání

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na základě výsledku poptávkového řízení č. j. **400120/74/17 ze dne: 12. 6. 2017 s názvem „Prodloužení kanálů a lávky OT Hostivař III.“** na uzavření této Smlouvy o dílo.
- 2.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou plnění, k jehož poskytnutí se zavazuje touto Smlouvou o dílo, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy o dílo nezbytné. Výslovně potvrzuje, že prověřil veškerou projektovou dokumentaci a další podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření Smlouvy o dílo i pokyny, které byly

obsaženy v podrobných podmínkách poptávkového řízení, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění Smlouvy o dílo včetně doby trvání závazku z této Smlouvy o dílo, obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený Zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k poskytnutí takového plnění v podmínkách Objednatele, měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů bude plnit závazky založené touto Smlouvou o dílo včas, řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od Objednatele jinou, než dohodnutou součinnost.

III. Předmět Smlouvy o dílo

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas **„Stavební úpravy včetně zbudování montážní a pochozí lávky v Opravně tramvají Hostivař“** (dále jen „dílo“) a to na základě jednotlivých výzev Objednatele k plnění a předání konkrétního staveniště (stavba musí probíhat v po sobě navazujících etapách). Bližší specifikace díla je uvedena v projektové dokumentaci, která byla předána Zhotoviteli v digitální podobě. Dodávka zvedáků pro 4. kolej není součástí tohoto díla, je však nutná součinnost s jejich dodavatelem. Součástí díla jsou tato staveniště:
- 3.1.1 Prodloužení montážního kanálu na 4. koleji (bez zvedáků),
 - 3.1.2 Vybudování oboustranné montážní lávky na 4. a 5. koleji,
 - 3.1.3 Prodloužení montážního kanálu vč. vybudování pochozí lávky na 14. koleji. (toto staveniště musí být dokončeno a předáno před pokračováním prací na zbytku předmětu díla)
- 3.2 Dílo zahrnuje zejména:
- Stavební a montážní práce související se Stavebními úpravami včetně zbudování montážní a pochozí lávky v Opravně tramvají Hostivař dle projektové dokumentace pro výběr Zhotovitele.
 - Nezbytnou součástí díla je správné napojení nového kolejového svršku na stávající kolejový svršek dle požadavků Objednatele.
 - Nezbytnou součástí díla je realizace opatření proti vlivu bludných proudů včetně příslušných kontrolních měření odbornou firmou.
 - Demontáž a montáž zařízení dle projektové dokumentace.
 - Provedení potřebných stavebních úprav.
 - Zprovoznění dodaného a namontovaného zařízení.
 - Provedení případného požárního utěsnění v rámci průchodu požárně dělícími konstrukcemi.
 - Zpracování dokumentace skutečného provedení ve stavu funkčního díla. Dokumentace bude předána ve 4 výtiscích a v elektronické verzi v neuzamčených formátech *.pdf, *.doc, *.xlsx a *.dwg. Dokumentace musí být zpracována v souladu s platnou legislativou (zejména drážním zákonem), předpisy a vnitropodnikovými normami Objednatele.
 - Aktualizaci výkazu výměr dle skutečného provedení.
 - Zajištění potřebných zkoušek, protokolů, certifikátů a revizí pro následné provozování díla Objednatelem (včetně zajištění provozování díla ve zkušebním provozu).

- Zajištění plnění podmínek stanovených Objednatelem v souhlasu k provádění prací v prostorech OT Hostivař (tento souhlas bude vydán Objednatelem před započítím plnění díla).
 - Všechny další nezbytné související činnosti, úkony a dodávky k uvedení do řádného provozu v podmínkách Objednatele.
- 3.3 Zhotovitel se současně zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zajistit za podmínek Smlouvy o dílo zaškolení zaměstnanců Objednatele.
- 3.4 Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.
- 3.5 K vyloučení pochybností se za součást díla považují všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci díla jako dodávky na klíč, v souladu s příslušnými předpisy a touto Smlouvou o dílo.

IV. Realizace a Doba plnění

- 4.1 Realizace konkrétního staveniště je zahájena jeho protokolárním předáním osobou uvedenou v odst. 16.2.2 a 16.2.3 této smlouvy. Termín předání staveniště oznámí Objednatel Zhotoviteli alespoň 7 kalendářních dnů předem. Nedostaví-li se Zhotovitel na předání staveniště v avizovaném termínu bez řádné omluvy, považuje se staveniště z hlediska běhu termínu dokončení díla za předané. Při předání staveniště bude provedena fotodokumentace stavu staveniště, která bude přiložena na nosiči CD/DVD k protokolu o předání staveniště.
- 4.2 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v rozsahu dle projektové dokumentace, které bude prosté věcných a právních vad. Veškeré ostatní skladovací plochy nad rámec projektové dokumentace zabezpečí Zhotovitel na vlastní náklady. Ode dne předání staveniště nese za ně odpovědnost Zhotovitel.
- 4.3 Objednatel je povinen ve výzvě k předání/převzetí staveniště uvést:
- identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo Smlouvy o dílo Objednavatele a Zhotovitele,
 - určení místa staveniště,
 - lhůtu na dokončení, přičemž lhůta počne běžet dnem předání staveniště Zhotoviteli,
 - předpokládaný termín předání Objednateli,
 - cenu, která bude vycházet z ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy o dílo.
- 4.4 Zhotovitel neprodleně, maximálně do 5 pracovních dnů, přijetí výzvy Objednatele písemně potvrdí.
- 4.5 Zkrácení termínu plnění je po dohodě možné.
- 4.6 Prodloužení termínu realizace díla je možné pouze na písemný pokyn Objednatele.
- 4.7 Dokončené dílo bude Zhotovitelem předáno Objednateli v místě plnění a to na základě předávacího protokolu, tak jak je upraveno v článku V. této smlouvy.
- 4.8 **Termín dokončení díla je do 8 měsíců od předání prvního staveniště.**

V. Realizace a převjímací řízení

- 5.1 Jakékoliv změny a úpravy předané projektové dokumentace podléhají schválení Objednatele.

- 5.2 Zhotovitel provede veškeré zkoušky předepsané Drážním úřadem, anebo vyplývající z obecně závazných právních předpisů či technických či jiných norem specifikujících dílo ve lhůtě plnění dle čl. IV. této Smlouvy o dílo.
- 5.3 Konkrétní náplň a pořadí jednotlivých zkoušek podléhá schválení Objednatele. Smluvní strany si následně po vzájemné dohodě náplň a pořadí jednotlivých zkoušek potvrdí. Konkrétní náplň a pořadí realizace jednotlivých zkoušek navrhne Zhotovitel do 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
- 5.4 Technické normy jsou pro smluvní strany závaznými.
- 5.5 Zhotovitel po dokončení díla v době plnění dle čl. IV. Smlouvy o dílo, předá Objednateli dílo na základě Konečné přejímky. Před konečnou přejímkou bude Zhotovitelem protokolárně předáno vyklizené a uklizené staveniště. V rámci Konečné přejímky budou mj. provedeny tyto kroky:
- Zajištění všech kroků k vydání průkazu způsobilosti Drážním úřadem.
 - Komplexní zkoušky zařízení včetně zkoušek UTZ (Určené technické zařízení)
 - Revize elektrozařízení.
 - Doplnění příslušných Průkazů způsobilosti UTZ
 - Dojde k předání požadované Dokumentace.
- 5.6 Zhotovitel vyzve Objednatele ke Konečné přejímce alespoň 10 kalendářních dní předem.
- 5.7 Po úspěšném provedení Konečné přejímky dojde k protokolárnímu předání díla Objednateli a potvrzení předávacího protokolu, který bude m. j. obsahovat:
- a) písemné prohlášení Zhotovitele o tom, že dílo bylo provedeno a dokončeno v souladu s příslušnými zákony, normami a standardy, s podmínkami uvedenými ve stavebním povolení, s řádnými technologickými postupy a s Dokumentací a že dílo je prosté práv třetích osob;
 - b) originál stavebního (montážního) deníku,
 - c) protokoly o zkouškách předepsaných projektem včetně certifikátů všech použitých materiálů,
 - d) geodetická zaměření skutečného stavu,
 - e) návody k použití,
 - f) návody na údržbu,
 - g) atesty použitých materiálů, atesty si může Zhotovitel v předstihu objednat u nezávislé firmy (výzkumného ústavu) pokud si náročnost použitého stavebního (technologického prvku) bude vyžadovat speciální zkoušky,
 - h) doklad o uložení odpadu ze stavební činnosti,
 - i) dokumentaci skutečného provedení v rozsahu RDS aktualizovanou dle skutečného provedení díla v tištěné formě, vč. elektronické verze,
 - j) další doklady stvrzující jakost díla,
 - k) revizní zprávy a průkazy způsobilosti UTZ.
- 5.8 Předávací a přejímací řízení díla může být Objednatelem přerušeno z důvodu Zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv ustanovení této smlouvy.
- 5.9 Nedojde-li k předání díla, uvedou se v protokolu stanoviska obou smluvních stran a Objednatel uvede, proč dílo nepřevzal. Nový termín přejímacího řízení určí Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s článkem 5.7 pokud nebude dohodnuto jinak.

- 5.10 Objednatel není povinen převzít dílo s drobnými a ojedinělými vadami nebránícími provozu a nedodělky, které nebrání užívání díla, včetně dokladů, zkoušek a projektové dokumentace skutečného provedení.
- 5.11 Pokud Objednatel převezme dílo vykazující drobné a ojedinělé vady a nedodělky, dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol, ve kterém Objednatel potvrdí, že vady a nedodělky byly odstraněny.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje být přítomen zkušebnímu provozu, který bude probíhat jeden měsíc od předání díla a ve stanovených termínech řádně odstranit ještě případné další vady a nedodělky zjištěné během zkušebního provozu.

VI. Zaškolení zaměstnanců Objednatele

- 6.1 Zaškolení Zhotovitelem musí být v rozsahu nutném pro zabezpečení úspěšného a bezpečného provozu díla, musí zohledňovat veškeré uplatněné změny a aktualizace na jednotlivých stanovištích. Zaškolení bude zejména zahrnovat:
 - 6.1.1. bezpečnost práce na elektrickém zařízení,
 - 6.1.2. obecné seznámení se zařízením,
 - 6.1.3. seznámení s obsluhou,
 - 6.1.4. seznámení s údržbou.
- 6.2 Zaškolení zaměstnanců Objednatele proběhne nejpozději v den Konečné přejímky.
- 6.3 Objednatel není povinen objednávat zaškolení.

VII. Místo plnění, vlastnictví a nebezpečí škody

- 7.1 Místem plnění této Smlouvy o dílo jsou prostory Opravny tramvají Hostivař, U vozovny 6, Praha 10.
- 7.2 Ode dne převzetí staveniště do protokolárního předání díla Objednateli odpovídá Zhotovitel za škodu způsobenou prováděním díla.
- 7.3 Veškerá plnění poskytnutá Zhotovitelem se stávají vlastnictvím Objednatele po protokolárním předání.
- 7.4 Objednatel neodpovídá za ztrátu či zničení věcí Zhotovitele použitých při plnění díla.
- 7.5 Dílo je dle této Smlouvy splněno odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. Právo Objednatele z odpovědnosti za vady a záruky za jakost zůstávají tímto ustanovením nedotčena.

VIII. Cena

- 8.1 Cena za dílo dle této smlouvy je stanovena v souladu s Přílohou č. 1 – Cenová nabídka – Oceněný výkaz výměr.
- 8.2 Cena za dílo dle čl. III. této smlouvy je stanovena ve výši **19 936 117,03 Kč bez DPH** (slovy: Devatenáctmilionůdevětsetšeststisícjednostosedmnáct korun českých a tři haléře).
- 8.3 Cena obsahuje ocenění veškerých nákladů, nutných k řádnému splnění díla, zejména:

- veškeré náklady Zhotovitele na provedení díla, zejména na jeho pracovníky, materiál a další, včetně všech přírážek a režii, nákladů na stroje a přístroje Zhotovitele k provádění díla, nákladů na pobytové a skladovací prostory, jakož i nákladů na úklid a údržbu prováděnou v souladu s touto smlouvou.
 - veškeré náklady pro provádění stavebních úprav a přípomocí.
 - veškeré náklady na řádné dokončení díla a zkušební provoz díla, včetně m. j. daní, cel, licenčních poplatků, odvodů, režie staveniště, ochrany životního prostředí, bezpečnosti, včetně zabezpečení všech materiálů, strojů a zařízení, dodaných na staveniště Objednatelem, nákladů na BOZP a PO pracovníků a nákladů na dočasné napojení elektřiny, vody a kanalizace, telefonního a jiného dočasného spojení, které zřídí a odstraní Zhotovitel a včetně nákladů na provoz těchto dočasných zařízení.
 - nákladů na dokumentaci skutečného provedení minimálně v rozsahu RDS dle skutečného provedení díla v tištěné a elektronické verzi.
 - nákladů na veškeré zkušební měření, zkoušky, revize, protokoly, průkazy způsobilosti ve smyslu drážního zákona. Rozsah zkušebních měření a zkoušek je definován zadáním Objednatele, případně dohodnut v rámci předání a převzetí díla.
 - nákladů na zkoušky a vyhodnocení jakosti, vyžadované právem, příslušnými českými technickými normami nebo Objednatelem.
 - nákladů na záruky.
 - nákladů na zřízení a likvidaci dočasného zařízení staveniště, řádného oplocení a ostrahy staveniště dle požadavků Objednatele, případných záborů veřejného prostranství, staveništních odběrů médií, atd., po dobu provádění díla až do jeho úplného dokončení a včetně zřízení, případného vybavení a nákladů na provoz kancelářského zařízení staveniště.
 - nákladů na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
 - nákladů na ochranu majetku a odstranění případných škod, nákladů na právní zástupce a případná odškodnění v případě soudních sporů.
 - nákladů na ochranu staveniště a díla před povětrnostními vlivy, včetně nákladů na dočasné vysoušení, včetně veškerých ostatních opatření, pokud si to klimatické podmínky vyžádají.
 - nákladů na případné čerpání průsakových vod.
 - nákladů na případné pokuty a sankce ze správních řízení.
 - nákladů na odvoz a likvidaci veškerých odpadů a závěrečný úklid dotčených prostor.
 - všechny další náklady, které jsou nutné nebo vhodné pro plné a řádné provedení smluvních výkonů a provedení díla.
- 8.4 Veškeré další náklady díla jsou zapracovány do jednotkových cen jednotlivých položek oceněného výkazu výměr, to znamená, že tyto náklady nejsou uváděny samostatně.
- 8.5 Cena uvedená v Příloze č. 1 této Smlouvy, vztahující se ke sjednanému rozsahu plnění, je sjednána jako cena nejvýše přípustná, úplná a závazná. Strany vylučují použití všech dispozitivních ustanovení platných právních předpisů upravujících zvýšení ceny. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Položkový rozpočet slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací. Zhotovitel je povinen akceptovat jakýkoliv

- požadavek na redukci prací a dodávek dle této smlouvy, pokud tyto nebyly dosud zhotovitelem provedeny.
- 8.6 Zhotovitel bude vždy cenu zaškolení dle článku VI. této Smlouvy o dílo a cenu díla fakturovat zvláštním účetním dokladem v souladu s touto Smlouvou. Faktury týkající se zaškolení budou doplněny soupisem proškolených osob.
- 8.7 Pokud bude v České republice zavedeno Euro jakožto úřední měna, bude proveden přepočítání nabídkové a jednotkové ceny na Euro, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby budou ode dne zavedení Euro, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v Euro.
- 8.8 DPH bude účtována dle daňových předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 8.9 Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

IX. Platební podmínky

- 9.1 Zhotovitel vystaví do 15 dnů od Konečné přejímky, tj. ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, fakturu – daňový doklad (dále jen „faktura“). Její přílohou bude předávací protokol. Není-li protokol podepsán Objednatelem, není Zhotovitel oprávněn ji vystavit.
- 9.2 Zhotovitel vystaví fakturu na 100% ceny díla, Objednatel uhradí fakturu do 80% ceny díla. Částka rovnající se 20% ceny díla slouží jako zádržné a bude uhrazena Objednatelem po odstranění případných vad a nedodělků, nejdříve však po ukončení zkušebního provozu.
- 9.3 Objednatel bude hradit zaškolení osob dle čl. VI. této Smlouvy o dílo vždy po realizovaném a dokončeném zaškolení.
- 9.4 Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Splatnost zádržného činí 15 dnů od doručení protokolu o odstranění vad a nedodělků.
- 9.5 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů. Kromě zákonných náležitostí bude faktura obsahovat číslo Smlouvy o dílo, číslo objednávky, vyčíslení zádržného, předávací protokol a kód klasifikace produkce CZ CPA. Při zjištění jakéhokoliv nedostatku v obsahových či formálních náležitostech bude faktura Zhotoviteli vrácena k opravě. Lhůta splatnosti v takovémto případě přestává běžet a počíná celá znovu běžet až od doručení opravené či doplněné faktury.
- 9.6 Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu sídla Objednatele. Pokud tak nebude učiněno, faktura nebude akceptována a bude vrácena bez dalšího upozornění k opravě či doplnění s tím, že ode dne řádného doručení faktury běží nová lhůta splatnosti.
- 9.7 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a výši DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 9.8 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

X. Další podmínky plnění

- 10.1 Dílo musí být Zhotovitelem prováděno v souladu s projektovou dokumentací, s právními předpisy, technickými normami a požadavky Objednatele.
- 10.2 Zhotovitel nesmí obchodní a technické informace, které mu byly svěřeny Objednatelem, zpřístupnit třetím osobám bez písemného souhlasu Objednatele nebo použít tyto informace pro jiné účely než pro plnění podmínek této Smlouvy o dílo.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví zaměstnanců v prostorách staveniště a za škody, které v důsledku činnosti Zhotovitele vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.
- 10.4 Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že prováděním díla nebude jakýmkoliv způsobem narušen, ohrožen nebo omezen provoz Opravný tramvají Hostivař, vyjma situací, kdy se na omezení provozu Objednatel a Zhotovitel předem dohodnou.
- 10.5 Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění této Smlouvy řádně a včas.
- 10.6 Zařízení nutné pro plnění této Smlouvy je povinen zajistit na své náklady Zhotovitel.
- 10.7 Objednatel informuje Zhotovitele o veškerých změnách souvisejících s plněním této Smlouvy.
- 10.8 Zhotovitel je povinen provádět dílo dle pokynů Objednatele a je povinen vždy jej upozornit na jejich případnou nevhodnost. Nevhodnost pokynu Objednatele a setrvávání na pokynu neopravňuje Zhotovitele k odstoupení od Smlouvy. Ustanovení § 2595 občanského zákoníku se neaplikuje.
- 10.9 Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), původcem odpadů, s výjimkou odpadů kovových a jejich slitin, vznikajících při provádění díla. Zhotovitel se zavazuje, že tento odpad bude ekologicky odstraňovat na své náklady v souladu se zákonem o odpadech a s pokyny Objednatele.

XI. Kontroly v průběhu provádění díla a jejich dokumentace

- 11.1 Objednatel nebo jím určená osoba má právo kdykoliv provést kontrolu kvality a postupu provádění díla.
- 11.2 Objednatel není povinen svůj úmysl vykonat kontrolu předem oznámit Zhotoviteli.
- 11.3 Po každé kontrole bude sepsán protokol podepsaný odpovědnými zástupci Smluvních stran. Objednatel je oprávněn v tomto protokolu vytknout zjištěné vady provádění díla. Zhotovitel vytknuté vady odstraní v přiměřené lhůtě stanovené v protokolu. Podpis protokolu ze strany Objednatele neznamena potvrzení bezvadnosti plnění. Objednatel je i nadále oprávněn uplatňovat zjevné i skryté vady díla, které v protokolu o kontrole potvrdil. Převzetí díla se uskuteční až v rámci Konečné přejímky v souladu s touto Smlouvou. Při opětovném výskytu již jednou zjištěné vady je Objednatel oprávněn zastavit práce na díle do doby prokazatelného odstranění této vady. Takovéto zastavení prací nemá dopad na určení doby plnění dle čl. IV. této Smlouvy.

- 11.4 Oprávněné osoby ze strany Objednatele podepisují protokoly a zápisy z jednání tak, že podepisují vždy dva společně a to jedna oprávněná osoba za oddělení Strojních investic a jedna oprávněná osoba z jednotky koncového uživatele. Tímto ustanovením není delegováno právo uzavírat dodatky k této Smlouvě ani jiná práva náležící statutárním orgánům nebo členům statutárního orgánu zastupujícím Objednatele.

XII. Způsoby zániku závazku z této Smlouvy o dílo

- 12.1 K zániku závazku z této Smlouvy může dojít splněním, dohodou nebo odstoupením od Smlouvy v případech podle občanského zákoníku či této Smlouvy.
- 12.2 Odstoupit od Smlouvy může Objednatel bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění a stanovení dodatečné přiměřené lhůty pro sjednání nápravy, v těchto případech:
- poruší-li opakovaně Zhotovitel některou ze svých povinností plynoucích z této Smlouvy nebo dle platných předpisů, norem nebo rozhodnutí příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při provádění díla dodržovat,
 - bude-li Zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto Smlouvou o dílo nebo v rozporu s pokyny Objednatele,
 - bude-li prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele v insolvenčním řízení vedeném dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů,
 - vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
 - pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou,
 - pokud Zhotovitel přeruší provádění díla na dobu delší než 2 měsíce a přes písemnou výzvu Objednatele v provádění díla nepokračuje,
 - pokud se Zhotoviteli ani po opakované opravě a po uplynutí Objednatelem stanovené přiměřené lhůty nepodaří odstranit vadu na díle a strany se nedohodnou na dalším postupu,
 - pokud nebudou úspěšně vykonány všechny druhy zkoušek ani v přiměřené lhůtě dodatečně stanovené Objednatelem,
 - pokud Zhotovitel nedodá dílo ve stanoveném termínu dle čl. IV. této Smlouvy, a to z důvodů ležících na jeho straně,
 - pokud Zhotovitel nepotvrdí přijetí výzvy k realizaci ve smyslu čl. IV. této Smlouvy,
 - pokud byl Zhotovitel pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim.
- Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.3 Zhotovitel může odstoupit od Smlouvy, pokud Objednatel bude v prodlení s plněním svých finančních závazků vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy po dobu delší než 30 dnů a tyto dluhy nesplní ani po opakované písemné výzvě.
- 12.4 Při odstoupení od Smlouvy vrátí Zhotovitel Objednateli neprodleně vše, co od Objednatele doposud obdržel (včetně ceny) a Objednatel Zhotoviteli zaplatí to, o co se plněním Zhotovitele obohatil. Pokud však lze některé části díla Zhotoviteli bez jejich znehodnocení vrátit, má Objednatel na výběr, zda uhradí Zhotoviteli to, o co se obohatil, či mu vrátí tyto části díla.

- 12.5 Týká-li se prodloužení pouze části splatného dluhu, je druhá strana oprávněna odstoupit od Smlouvy jen ohledně plnění, které se týká této části dluhu, ledaže část plnění či dílčí plnění, ohledně kterého není smluvní strana v prodloužení, nemá vzhledem ke své povaze pro stranu oprávněnou odstoupit hospodářský význam bez plnění, ohledně kterého je strana v prodloužení, či neplnění dluhu jako celku má za následek podstatné porušení Smlouvy.
- 12.6 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po zániku závazku ze Smlouvy, zejména ustanovení o smluvních pokutách a náhradě škody.
- 12.7 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 1978 odst. 2 občanského zákoníku a stanoví, že poskytnou-li si navzájem dodatečnou lhůtu k plnění v souladu s tímto článkem, ve které prohlásí, že ji již neprodlouží, tak její marné uplynutí nemá za následek odstoupení od Smlouvy, ledaže by při poskytnutí dodatečné lhůty výslovně stanovily, že marné uplynutí lhůty takový následek mít má.

XIII. Záruka

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně a včas v souladu se Smlouvou a zaručuje se, že dílo bude minimálně po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu a zachová si smluvené, jinak obvyklé vlastnosti a provozní parametry s výjimkou běžného provozního opotřebení. Objednatel nestrpí mj. vady typu nespolehlivé funkce, nedodělky, skryté vady nebo konstrukční nedostatky.
- 13.2 Objednatel je povinen během záruční doby a po dobu předpokládané životnosti provozovat a udržovat dílo dle předaných písemných návodů a doporučení výrobce.
- 13.3 Zhotovitel poskytuje záruku za to, že dílo nebude mít vady a nebude zatíženo právy třetích osob, které by omezovaly nebo znemožňovaly jeho prodej, užití, údržbu a opravy.
- 13.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli na dílo záruku za jakost. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
- 13.5 Veškeré vady je Objednatel povinen bezodkladně uplatnit u Zhotovitele písemně (dále jen „reklamací“). Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit oprávněně reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů od doručení reklamacie Objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín. Jiný termín odstranění vad bude Smluvními stranami dohodnut písemnou formou. Vady, v jejichž důsledku by Objednateli mohla vzniknout škoda, je Zhotovitel povinen odstranit do 24 hodin po jejich písemném uplatnění Objednatelem. Namísto nároku na odstranění vady má Objednatel právo požadovat přiměřenou slevu z ceny. Neodstraní-li Zhotovitel vadu ve lhůtě dle tohoto odstavce a neodstraní-li ji ani v dodatečně přiměřené lhůtě mu k tomu Objednatelem poskytnuté, či prohlásí-li Zhotovitel, že vadu neodstraní, má Objednatel právo od této Smlouvy odstoupit nebo uplatnit právo na přiměřenou slevu z ceny. Za přiměřenou slevu se považuje částka rovnající se minimálně 15% ceny části díla, která má vady.
- 13.6 Životnost díla se v podmínkách Objednatele předpokládá v délce minimálně 15 let od předání díla Objednateli.

- 13.7 Záruka není vázána na provádění údržby a oprav výhradně Zhotovitelem ani jiným k tomuto účelu jakýmkoliv způsobem vázaným výhradním subjektem. Při provádění údržby a oprav je možné jejich provádění Objednatelem.
- 13.8 Záruční doba bude vždy prodloužena o dobu od nahlášení vady do doby jejího odstranění.

XIV. Smluvní pokuty

- 14.1 Pokud Zhotovitel nedodrží sjednaný termín předání staveniště, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.2 Při nedodržení termínu odstranění záručních vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 2.000,-Kč za každou neodstraněnou vadu a každý započatý den prodlení.
- 14.3 Při porušení povinnosti Zhotovitele uvedené v bodu 10.4. této Smlouvy, tedy narušení, ohrožení nebo omezení provozu Opravny tramvají Hostivař, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den porušení této povinnosti.
- 14.4 Při nedodržení termínu zaškolení personálu Objednatele dle čl. VI. této Smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 14.5 Při porušení povinnosti Zhotovitele udržovat pojištění nebo předložit pojistnou smlouvu na výzvu Objednatele dle bodu 15.1 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý započatý den prodlení se splněním této povinnosti.
- 14.6 Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení faktury Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený ve faktuře. Faktura bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.
- 14.7 Smluvní pokuty mohou být uplatňovány kumulovaně i opakovaně.
- 14.8 Ujednáním jakékoliv smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody vzniklé porušením smluvní povinnosti v plné výši.

XV. Pojištění odpovědnosti za škodu

- 15.1 Zhotovitel předložil před uzavřením této smlouvy pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti. Zhotovitel je povinen udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy nesmí být nižší než 5.000.000,- Kč (slovy: pět miliónů korun českých) za rok. Na požádání je Zhotovitel povinen Objednateli takovou smlouvu bezodkladně předložit a prokázat její trvání.
- 15.2 Při porušení povinností dle předchozího bodu je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Odstoupení je účinné ke dni jeho doručení Zhotoviteli. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je Zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo ve výši požadované v předchozím bodu.

XVI. Kontaktní osoby

- 16.1 Kontaktní osoby Objednatele ve věcech smluvních:
16.1.1 [REDACTED]
- 16.2 Kontaktní osoby Objednatele ve věcech technických:
16.2.1 [REDACTED]
16.2.2 [REDACTED]
16.2.3 [REDACTED]
- 16.3 Kontaktní osoby Zhotovitele
ve věcech smluvních: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]

XVII. Další ujednání

- 17.1 Dle dohody smluvních stran nelze postoupit pohledávku, která vznikla Zhotoviteli vůči Objednateli na základě této Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel postoupí pohledávku v rozporu s tímto ustanovením (byť neplatně), pak je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % nominální hodnoty každé postoupené pohledávky. Objednatel je v takovém případě oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího. Toto omezení zůstává platné i po zániku závazku z této Smlouvy.
- 17.2 Dle dohody smluvních stran není Zhotovitel oprávněn zastavit pohledávku za Objednatelem vzniklou na základě této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Pokud Zhotovitel zastaví pohledávku v rozporu s tímto ustanovením (byť neplatně), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % nominální hodnoty každé zastavené pohledávky. V případě porušení této povinnosti je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy bez dalšího.
- 17.3 Jakákoliv změna subdodavatele musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem zápisem v montážním/stavebním deníku.
- 17.4 Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na díle nebo v souvislosti s prováděním díla je považována Objednatelem za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena díla.

XVIII. Závěrečná ustanovení

- 18.1 Právní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem se řídí platným českým právem.
18.2 Pro účely Smlouvy se nepoužijí ustanovení § 1798-1800 občanského zákoníku.

- 18.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 18.4 Tuto Smlouvu je možné změnit pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě.
- 18.5 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 18.6 Tato Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel.

XIX. Přílohy Smlouvy o dílo

- 19.1 Příloha č. 1: Cenová nabídka - Oceněný výkaz výměr

V Praze dne:.....

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. Martin Gillar
předseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost

.....
PhDr. Petr Volf, MBA
předseda představenstva
VISTORIA CZ a.s.

.....
JUDr. Jan Blecha
místopředseda představenstva
Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost