

Číslo spisu: S/01574/SL/25

Číslo jednací: 01574/SL/25

Číslo akce: 0043/41/25

Finanční zdroj: PPK A 2025

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Slavkovský les

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

IČO: 62933591

Kontaktní adresa: Hlavní 504, 353 01 Mariánské Lázně

Zastoupena: [redacted] ředitel Regionálního pracoviště

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s hospodařícím subjektem k věcným úkonům a k provedení kontroly realizovaných managementových opatření: [redacted]

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

(dále jen „AOPK ČR“)

a

2. Hospodařící subjekt

DFARMA spol. s r.o.

IČO: 26049571

Adresa sídla: Pampelišková 327, 360 01 Jenišov

Bankovní spojení: 2108459488/2700

Datová schránka: yhtyt8s

Zastoupená: [redacted] (statutární orgán nebo zástupce na základě plné moci)

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s AOPK ČR a k věcným úkonům: [redacted]

jakožto vlastník/nájemce/pachtýř/hospodařící subjekt pozemků parcel v k. ú. Rájov u Mariánských Lázní - p. č. 130/1, 130/6, 130/7, 1354, 199/1, 199/11, 199/12, 199/8, 223

(dále jen „hospodařící subjekt“)

(dále společně AOPK ČR a hospodařící subjekt jen „účastníci Dohody“)

Článek I. Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky v 41; CHKO; Slavkovský les/5455; EVL; Prameny Teplé z důvodu ochrany přírody dle § 68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.
2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb.
3. Touto Dohodou se hospodařící subjekt zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout hospodařícímu subjektu za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb. specifikovaný v čl. III. této Dohody (dále též jen „finanční příspěvek“).

Článek II. Realizace managementových opatření/praci

1. Účastníci dohody se dohodli, že hospodařící subjekt provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

Dohoda - EVL Prameny Teplé ruční seč hnědáskových a mokřadních luk Rájov u Kolového ryb. na 2,79 ha

Provést ve II. zóně CHKO a EVL Prameny Teplé s výskytem zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů speciální opatření na podporu populace hnědáška chrastavcového (*Euphydryas aurinia*) ruční mozaikové kosení, shrabání a odstranění biomasy na p. p. č. 130/1, 130/6, 223, 199/8, 199/1, 199/11, 199/12, 130/7 a 1354 k. ú. Rájov u Mariánských Lázní.

Na ploše č. 1 na 65 % z 1,66 ha, tedy seč na 1,08 ha, a na ploše č. 2 na 75 % z 0,43 ha, tedy na 0,32 ha provést kosení převážně výběrovou mozaikou se zřetelem na čertkus luční (*Succisa pratensis*), živnou rostlinu hnědáška chrastavcového, a také na další vzácné a chráněné druhy rostlin. Budou vynechána místa, kde je největší pravděpodobnost, že by zde mohly být poškozeny housenky hnědáška chrastavcového, tj. místa s koncentrovaným výskytem čertkusu lučního. Dále budou vynechána místa s keříčkovou vlochyňí bahenní (*Vaccinium uliginosum*), upolínem nejvyšším (*Trollius altissimus*), prhou arnikou (*Arnica montana*), prstnatcem májovým (*Dactylorhiza majalis*) a všivcem lesním (*Pedicularis sylvatica*). Ostatní seč je prováděna v pásech širokých 1,5-4 m. Tato místa vybere zhotovitel na základě zkušeností získaných sledováním lokality v předchozích letech anebo je vyznačí v terénu pracovníci AOPK ČR. Opatření na ploše č. 1 a 2 bude provedeno v termínu do 30. 6. 2025. Přesný termín seče bude zhotovitelem vybrán podle aktuálního průběhu počasí a stavu vegetace.

Na ploše č. 3 na 75 % z 0,28 ha, tedy seč na 0,21 ha provést výběrovou mozaikovou seč se zřetelem na čertkus luční a další vzácné a chráněné druhy rostlin včetně všivce bahenního (*Pedicularis palustris*). Na ploše č. 4 (rozloha 0,04 ha) a č. 5 (rozloha 0,03 ha) provést ruční kosení, shrabání a odstranění biomasy pro potlačení výskytu expanzivní třtiny křovištní (*Calamagrostis epigeios*). Pravidelné a opakované vícenásobné seče třtina špatně snáší - na těchto plochách jde o druhou seč v daný rok. Opatření na ploše č. 3, 4 a 5 bude provedeno v termínu do 31. 7. 2025.

Na ploše č. 6 na 85 % z 1,33 ha, tedy na 1,13 ha provést ruční kosení, shrabání a odstranění biomasy převážně na podporu populací zvláště chráněných druhů

roślin. Na plochách budou při kosení vynechána místa s živou rostlinou hnědáka chrastavcového čertkusem lučním, případně další vzácné a chráněné rostliny vyznačené na místě pracovníkem AOPK ČR. Opatření na ploše č. 6 bude provedeno v termínu do 31. 8. 2025.

Pokosená biomasa z jednotlivých ploch bude odstraněna do 10 dnů od pokosení. Část shrabané biomasy může být ponechána na místech vyhrazených pracovníkem AOPK ČR jako zimoviště pro obojživelníky a plazy. Větší náročnost ručních sečí je dána výběrovou mozaikovou sečí, podmáčeným terénem, místy s množstvím bultů, větší vzdáleností pro odnos biomasy a celkově obtížné dostupnosti lokality. Celkově je opatření na všech 6 plochách provedeno na 2,79 ha do 31. 8. 2025.

Opatření bude provedeno na pozemcích parcel v k. ú. Rájov u Mariánských Lázní - p. č. 130/1, 130/6, 130/7, 1354, 199/1, 199/11, 199/12, 199/8, 223 a to v termínu od účinnosti Dohody do 31. 8. 2025 a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

Opatření bude provedeno v souladu se standardem č. D02 004 "Sečení".

Opatření je v souladu se schváleným RAP hnědásek a SDO pro EVL Prameny Teplé.

Podrobný popis managementových opatření včetně dalších podmínek realizace jsou obsaženy v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace opatření.

(dále jen „managementová opatření“)

Článek III. Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že hospodařící subjekt zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši **88 200,00 Kč**.
2. AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.
3. AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit hospodařícímu subjektu finanční příspěvek na péči v celkové výši 88 200,00 Kč podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se hospodařícímu subjektu nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že hospodařící subjekt neprovedl tato opatření řádně, je hospodařící subjekt povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je hospodařící subjekt

povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

5. Pokud v době platnosti této Dohody zanikne vlastnické/nájemní/pachtovní právo nebo právo k hospodaření k dotčeným pozemkům, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti uvedené v přechodí větě je hospodařící subjekt povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí výše uvedeného práva v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je hospodařící subjekt povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.
6. Vyúčtování hospodařící subjekt vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo hospodařícího subjektu, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.
7. Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené hospodařícím subjektem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
8. V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace opatření“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, hospodařící subjekt prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Hospodařící subjekt se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

Článek IV. Vyšší moc

1. Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepříznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.
3. Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

Článek V. Trvání a ukončení Dohody

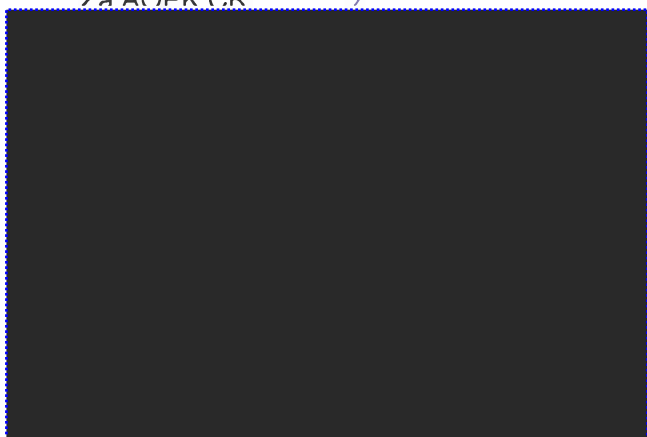
1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu do **31. 8. 2025**.

- Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.

Článek VI. Ostatní a závěrečná ujednání

- V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.
- Hospodařící subjekt bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí. Hospodařící subjekt bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.
- Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Rozpočet a specifikace opatření.
- Tato Dohoda se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků Dohody obdrží po jednom vyhotovení. Případně je Dohoda vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každý z účastníků Dohody obdrží vyhotovení Dohody opatřené elektronickými podpisy.
- Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody, případně elektronicky vyhotovenými očíslovanými dodatky opatřenými elektronickými podpisy účastníků Dohody.
- Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

V MAR. LAZMICH dne 13.6.2025
Za AOPK ČR



V JENISOVE dne 13.6.2025
hospodařící subjekt

