


Identifikátor: **KUMSX0373SZD**

SMLOUVA
o upsání akcií emitenta Letiště Ostrava, a.s.
uzavřená dle § 479 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech (zákon o obchodních korporacích)

I.
Smluvní strany

1. Letiště Ostrava, a. s.

se sídlem: Mošnov, č. p. 401, PSČ 742 51
zastoupena: Ing. Karin Gajdovou, Ph.D., předsedkyní představenstva
a
Ing. Michalem Holubcem, místopředsedou představenstva
IČO: 26827719

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2764
dále též „emitent“

2. Moravskoslezský kraj

se sídlem: Ostrava, 28. října 117, PSČ 702 18
zastoupen: Ing. Josefem Bělicou, Ph.D., MBA, hejtmanem kraje
IČO: 70890692

dále též „upisovatel“

II.
Základní ustanovení

1. Jediný akcionář emitenta rozhodl při výkonu působnosti valné hromady dne 09.06.2025 o zvýšení základního kapitálu peněžitým a nepeněžitým vkladem o částku celkem 95.817.000 Kč. Akcie nebudou upisovány s využitím přednostního práva, nýbrž předem určeným zájemcem – Moravskoslezským krajem.
2. Upisovatel jako předem určený zájemce má zájem upsat veškeré akcie, které mají být vydány v souvislosti s výše uvedeným zvýšením základního kapitálu emitenta.
3. Moravskoslezský kraj je na základě Darovací smlouvy ze dne 26.07.2005 (právní účinky vkladu práva ke dni 19.09.2005) výlučným vlastníkem nemovitých věcí, a to:
 - pozemku parc. č. 902/9 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 902/10 ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 902/1 ostatní plocha,
 vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 452 pro katastrální území a obec Mošnov.
4. Předmětem nepeněžitého vkladu jsou nemovité věci, a to:
 - a) pozemek parc. č. 902/9 ostatní plocha,
 - b) pozemek parc. č. 902/10 ostatní plocha,
 - c) část pozemku parc. č. 902/1 oddělená dle geometrického plánu č. 1992-478/2024 potvrzeného katastrálním úřadem dne 1. 7. 2024 a nově označená jako pozemek parc. č. 902/12 ostatní plocha o výměře 4.991 m²,
 včetně všech součástí a příslušenství těchto nemovitých věcí, vše v k. ú. a obci Mošnov.
 Geometrický plán č. 1992-478/2024 je přílohou této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
5. Předmět nepeněžitého vkladu byl oceněn posudkem znalce jmenovaným rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 01.07.2004, čj. 2561/2004, pro základní obor ekonomika pro odvětví ceny

a odhady nemovitostí. Znaleckými posudky č. 063040/2024 a 063041/2024 byl nemovitý majetek pro nepeněžitý vklad oceněn celkovou částkou 11.717.000 Kč.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je upsání následujících akcií emitenta:

Počet akcií:	975 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (957 ks)
	10.000 Kč (11 ks)
	1.000 Kč (7 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	95.817.000 Kč

dále jen „akcie“.

Z toho bude upsáno:

a) peněžitým vkladem

Počet akcií:	841 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (841 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	84.100.000 Kč

b) nepeněžitým vkladem

Počet akcií:	134 ks
Jmenovitá hodnota:	100.000 Kč (116 ks)
	10.000 Kč (11 ks)
	1.000 Kč (7 ks)
Druh akcií:	kmenové
Podoba:	listinná
Forma:	na jméno
Celkem emisní kurz:	11.717.000 Kč

2. Emitent nabízí všechny akcie uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy k upsání upisovateli a upisovatel všechny tyto akcie upisuje.

IV. Splacení emisního kursu akcií

1. Peněžitý vklad ve výši 84.100.000 Kč, jímž se splácí emisní kurz dle čl. III odst. 1 písm. a) této smlouvy, je upisovatel povinen splatit takto:
- část emisního kursu upsaných akcií ve výši 14.100.000 Kč před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 14 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy,
 - část emisního kursu upsaných akcií ve výši 70.000.000 Kč nejpozději do 1 roku od rozhodnutí jediného akcionáře dle čl. II odst. 1 této smlouvy,
- a to na zvláštní účet pro ten účel zřízený u České spořitelny, a.s., č. účtu: 3953552/0800.
2. Předmět nepeněžitého vkladu specifikovaný v čl. II odst. 4 této smlouvy ve výši 11.717.000 Kč, jímž se splácí emisní kurz dle čl. III odst. 1 písm. b) této smlouvy, bude vnesen do společnosti před podáním návrhu na zápis zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku, nejpozději však do 14 dnů od uzavření této smlouvy.

**V.
Další ujednání, vydání akcií**

1. Emitent prohlašuje, že upsání akcií upisovatelem odpovídá rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu.
2. Emitent vydá upisovateli po splacení každé části peněžitého i nepeněžitého vkladu před zápisem nové výše základního kapitálu do obchodního rejstříku písemné potvrzení podle § 252 zákona o obchodních korporacích.
3. Bez zbytečného odkladu po splacení každé části emisního kursu dle čl. IV této smlouvy vydá emitent upisovateli akcie, jejichž jmenovitá hodnota odpovídá výši splacené části peněžitého i nepeněžitého vkladu. Akcie budou vydány nejdříve po zápisu zvýšení základního kapitálu do obchodního rejstříku.

**VI.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů a dalších obecně závazných právních předpisů.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nejdříve však dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a jeden stejnopis s úředně ověřenými podpisy bude předložen emitentem rejstříkovému soudu.
4. Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemné projevy vůle jsou učiněny svobodně a vážně, a na důkaz toho, že si smlouvu pozorně přečetly a jejímu obsahu porozuměly, ji potvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního jednání podle ustanovení § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O peněžitém a nepeněžitém vkladu do základního kapitálu a o uzavření této smlouvy rozhodlo na straně upisovatele zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 18/1816 ze dne 05.09.2024.

V Mošnově dne: **23.06.2025**

[Redacted Signature]

Ing. Karin Gajdová, Ph.D.
předsedkyně představenstva

[Redacted Signature]

Ing. Michal Holubec
místopředseda představenstva

V Ostravě dne: **4.7.2025**

[Redacted Signature]

Ing. Josef Bělíca, Ph.D., MBA
hejtman kraje



Letiště Ostrava, a.s.
742 51 Mošnov č.p. 401

IČ: 26827719
DIČ: CZ26827719 (13)