

Smlouva o spolupráci pro rok 2025 - přímé rezervace

mezi těmito subjekty:

Vysoké učení technické v Brně
DIČ: CZ00216305
Antonínská 548/1
602 00 Brno
Česká republika

(dále jen „firemní zákazník“)

a

Motel One Czech s.r.o.
IČO: 03156664
Na Poříčí 1048/30
110 00 Praha 1
Česká republika

(dále jen „MOTEL ONE“)

1. Předmět této smlouvy

Na základě této smlouvy o spolupráci (dále jen „**smlouva**“) nabízí MOTEL ONE firemnímu zákazníkovi korporátní ceny (dále jen „**dohodnuté ceny**“) v hotelech uvedených v příloze „Ceník 2025“, a to po dobu platnosti této smlouvy, avšak pouze za předpokladu volné kapacity pokojů.

MOTEL ONE dále nabízí následující služby pro individuální rezervace (1- 10 pokojů):

- Osobní podpora prodeje
- Přístup k online rezervační platformě
- Žádný smluvní závazek splnit dohodnutý cíl počtu rezervovaných nocí
- Dostupnost posledního pokoje pro všechny přímé rezervace (rezervační oddělení / beOne / Corporate Booker)
- Přednostní rezervace pro firemní zákazníky
- Roční hodnocení hotelových rezervací
- Výhodnější storno podmínky pro data s vysokou poptávkou (3 dny před příjezdem do hotelu)
- Asistence se skupinovými rezervacemi (11 a více pokojů)

Ceny jsou vždy uváděny jako celková hrubá částka za pokojonoc, obsahující všechny povinné poplatky a daně. Městský poplatek (tzv. „city tax“) není u některých ceníků zahrnut v ceně. V případě, že dojde ke změně stávajících poplatků či daní nebo případně k zavedení nových, stranám až do nynějšího okamžiku neznámých poplatků či daní, společnost Motel One si vyhrazuje právo ceny odpovídajícím způsobem upravit. Tyto ceny nelze zprostředkovat dalším stranám. Ceny jsou nekomisní.

Dohodnuté ceny se vztahují také na všechny přidružené osoby firemního zákazníka. Podle této smlouvy se „přidruženou osobou“ rozumí jakákoli jiná osoba, která ovládá, je ovládána nebo je pod společnou kontrolou firemního zákazníka. „Ovládním“ se ve vztahu k subjektu rozumí možnost řízení a určování politiky subjektu: (a) prostřednictvím vlastnictví nebo konečného vlastnictví k více než 50 % všech hlasovacích nebo majetkových práv k podílu v dané korporaci; nebo (b) vyplývající z jakékoli akcionářské nebo jiné dohody, na základě které má příslušná osoba takovou pravomoc, přičemž pojem „Ovládaný“ se vykládá obdobně.

Firemní zákazník poskytne MOTELU ONE seznam všech společností a osob, které jsou oprávněny rezervovat si pokoje za dohodnuté ceny. Na vyžádání musí být předložen doklad o jejich oprávnění.

1.1. Korporátní ceny

Ceny pro právnické osoby naleznete v příloze, která je rozdělena na kategorie „Korporátní ceny“ a „Ceny během termínů vysoké poptávky“. Ceny se uplatní pro rezervace od neděle do čtvrtka.

Dohodnutou cenu lze rezervovat prostřednictvím následujících prostředků:

- beOne a Corporate Booker
- telefon (+xxxxxxxxxxxxxx) a e-mail (xxxxxxxxxxxxxxxxxx)

Při telefonických nebo e-mailových rezervacích je třeba se odvolat na příslušnou smlouvu o spolupráci. Pokud se firemní zákazník smluvně zavázal k nějakému alternativnímu elektronickému rezervačnímu systému (např. GDS, online cestovní agentury atd.), je třeba o tom MOTEL ONE informovat, aby bylo možné do tohoto systému nahrát a uvolnit zde uvedené dohodnuté ceny. MOTEL ONE však není k nahrání dohodnuté ceny do systému povinen, nýbrž pouze oprávněn. MOTEL ONE upozorňuje firemního zákazníka, že ceny nahrané do systému se mohou lišit od dohodnutých cen, a to z důvodu připočtení případné marže provozovatele systému.

2. Období s vysokou poptávkou

Ceny pro určité časové období s vysokou poptávkou se liší od běžných korporátních cen a v příloze jsou definované jako ceny "High Demand Dates – termíny vysoké poptávky". V případě změny nebo posunutí výše uvedeného období s vysokou poptávkou si MOTEL ONE vyhrazuje právo odpovídajícím způsobem upravit ceny pro všechny změněné nebo nové termíny.

3. Podmínky rezervace, platby a zrušení rezervace

3.1. Podmínky rezervace

- Pro získání garantované rezervace (pro příjezdy po 18:00 a pro přenocování v období s vysokou poptávkou) je třeba během rezervace zadat platné údaje o kreditní kartě.
- Na skupinové rezervace (od 11 pokojů) se vztahují příslušné ceny, platební a storno podmínky uvedené v každé jednotlivé dílčí smlouvě.
- Za skupinovou rezervaci se považuje rezervace 11 a více pokojů bez ohledu na počet osob nebo dobu příjezdu a zahrnuje individuálně rezervované pokoje prostřednictvím všech rezervačních systémů. Pokud jsou pokoje vědomě rezervovány jednotlivě s cílem vyhnout se skupinové rezervaci, MOTEL ONE si vyhrazuje právo spojit rezervované pokoje jako skupinovou rezervaci a přizpůsobit odpovídající smluvní podmínky skupinové rezervaci.
- MOTEL ONE si vyhrazuje právo stanovit jakákoli omezení, která jsou v pohostinství obvyklá, například minimální počet pobytů a/nebo garance rezervací na konkrétní data.

3.2. Platební podmínky

Každá rezervace je splatná při příjezdu do hotelu a pokrývá celý pobyt. Existuje také možnost úhrady nákladů prostřednictvím kreditní karty nebo zálohy na celkovou částku, a to rovněž při předplatbě online.

3.3. Storno podmínky

Zrušení individuální rezervace je zdarma do 18:00 v den příjezdu (kromě termínů v období s vysokou poptávkou). U termínů v období s vysokou poptávkou je zrušení rezervace bezplatné pouze do 18:00 hodin maximálně 3 dny před příjezdem, což odpovídá VOP MOTEL ONE. Pokud se host nedostaví (*no show*) do stanovené doby, bude mu účtována plná částka rezervovaného pobytu.

V případech vyšší moci, jako jsou požár, záplavy, stávky, zákonné výluky a nemožnost ubytování z důvodu epidemií (včetně pandemií), (dále jen „**událost vyšší moci**“), je dotčená smluvní strana zproštěna smluvního závazku po dobu trvání a v rozsahu události vyšší moci. O událost vyšší moci v souvislosti s epidemií (včetně pandemie) se jedná pouze tehdy, pokud objektivní okolnost brání užívání nebo poskytování ubytování. Existence závazného úředního omezení (např. zákaz vstupu nebo výstupu, zákaz ubytování atd.) nebo srovnatelných opatření je podmínkou pro bezplatné zrušení rezervace. Dovolávající se strana musí druhé straně zdůvodnit, proč a kvůli jakým závazným úředním omezením nelze ubytování uskutečnit.

4. Společné cíle smluvních stran

MOTEL ONE a firemní zákazník si stanovili cílový počet pokojonocí na: **50 pokojonocí**. Z toho však nevyplyvá žádný závazek rezervovat uvedený počet pokojových nocí, ani nebudou uplatňovány finanční sankce za nedosažení cíle.

Z této smlouvy dále nevyplyvá povinnost obnovit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu o spolupráci na další roky.

5. Doba platnosti smlouvy

Tato smlouva vstupuje v platnost dnem 1. května 2025 a pozbývá platnosti dnem 31. prosince 2025. Kterákoli ze stran může tuto smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce, a to z důvodu neplnění kterékoli povinnosti druhé stranou, přičemž se má za to, že firemní zákazník je v porušení svých povinností, zejména pokud se firemní zákazník ocitne v prodlení s úhradou jakékoli platby ve prospěch MOTEL ONE.

6. Všeobecné obchodní podmínky a ochrana osobních údajů

Podepsáním této smlouvy firemní zákazník přijímá Všeobecné obchodní podmínky společnosti Motel One Czech s.r.o., které jsou k dispozici na adrese <https://www.motel-one.com/en/terms-conditions/>, přičemž v případě rozporů mezi VOP a touto smlouvou má tato smlouva přednost.

V rámci svých zásad ochrany osobních údajů zpracovává MOTEL ONE osobní údaje pouze v souladu s právními předpisy nebo na základě vašeho souhlasu. Zákazník si může kdykoli vyžádat informace o zpracování osobních údajů a odvolat svůj souhlas. Pro vyžádání informací nebo odvolání souhlasu postačí neformální oznámení společnosti MOTEL ONE prostřednictvím e-mailu. Tyto údaje nejsou

poskytovány třetím stranám. Další informace naleznete v ustanoveních o ochraně osobních údajů na adrese <https://www.motel-one.com/en/data-privacy/>.

7. Oddělitelnost

Pokud by jednotlivá ustanovení této smlouvy byla neplatná nebo nevymahatelná nebo by se stala neplatnými nebo nevymahatelnými po uzavření smlouvy, platnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Neplatné nebo nevymahatelné ustanovení bude nahrazeno platným a vymahatelným ustanovením, které se co nejvíce blíží hospodářskému cíli, který smluvní strany neplatným nebo nevymahatelným ustanovením sledovaly. Výše uvedená ustanovení se použijí obdobně v případě, že se smlouva ukáže jako neúplná.

8. Závěrečná ustanovení

Jakékoli změny nebo dodatky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jsou-li provedeny písemně a oboustranně podepsané; totéž platí pro jakékoli zřeknutí se tohoto požadavku písemné formy.

Tato smlouva se řídí právem České republiky. Na otázky neupravené touto smlouvou se použije příslušné ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Jakýkoli přetrvávající spor, který vznikne mezi stranami v souvislosti s touto smlouvou bude řešen v rámci řádného soudního řízení. Strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro veškerá soudní řízení zahájená v souvislosti s touto smlouvou je soud příslušný dle sídla MOTEL ONE, věcná příslušnost soudu vyplývá z platných právních předpisů.

Přílohy této smlouvy: Ceník 2025

MOTEL ONE

V Praze dne 24.6.2025

Firemní zákazník

V Brně dne 12.6.2025

Motel One Czech s.r.o.

Tereza Ivanková, Hotel Manager

Vysoké učení technické v Brně

Mgr. Ing. Daniela Němcová

MOTEL ONE

V Praze dne 24.6.2025

Motel One Czech s.r.o.

Tobiáš Svoboda, Junior Sales Manager