

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZA KÁCENÉ LESNÍ POROSTY

č. Dohody ŘSD s. p.: 1066/0004/2025/PDZ/10001

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

Smluvní strany:

Město Mohelnice

se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice

IČO: 00303038

DIČ: CZ00303038

bankovní účet: 19-1905690389/0800

zastoupené Ing. Pavlem Kubou, starostou města

jako „**Vlastník**“ na straně jedné

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

DIČ: 65993390

právní forma: státní podnik

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Olomouc

se sídlem: Wolkerova 24a, 779 00 Olomouc

ID datové schránky: zjq4rhz

zastoupená společností **PUDIS a. s.**

se sídlem: Praha 6, Podbabská 1014/20

IČO: 45272891

na základě plné moci ke smlouvě zak. č. 14PT-000868 ze dne 10.01.2024

jako „**ŘSD**“ na straně druhé

Vlastník a ŘSD dále také společně jako „**Smluvní strany**“ a každý samostatně jako „**Smluvní strana**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu o vypořádání (dále jen „**Dohoda**“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1.1 Vlastník je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky

- parc. č. **736/1**,
- parc. č. **759/1**,
- parc. č. **772/2**,
- parc. č. **772/3**,
- parc. č. **772/4**,

v katastrálním území **Řepová**, obec Mohelnice, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk, na listu vlastnictví č. 10001 (dále jen „**Pozemky**“).

Vlastník prohlašuje, že vlastnické právo k Pozemkům ke dni podpisu této Dohody nepozbyl.

- 1.2 ŘSD prohlašuje, že je investorem a stavebníkem veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „D35 Staré Město – Mohelnice“ (dále jen „**Stavba**“), na kterou bylo dne 04.07.2024 vydáno Dopravním a energetickým stavebním úřadem stavební povolení č. j. DESU112/010107/24, právní moc ze dne 06.08.2024.
- 1.3 Vzhledem k tomu, že se **části** Pozemků nacházejí v ploše dočasného záboru Stavby a na těchto se nacházejí **lesní porosty**, které bude nutné pro předpokládané stavební práce vykácet, přistoupily Smluvní strany k uzavření této Dohody.

Článek II. Předmět Dohody

- 2.1 Předmětem této Dohody je provedení finančního vypořádání mezi Smluvními stranami ve vztahu k trvalým lesním porostům, které se nacházejí v dočasném záboru Stavby na Pozemcích a jsou specifikovány ve znaleckém posudku č. 010109/2025 ze dne 19.03.2025, který vypracoval znalec Ing. Martin Vlasák, Strádovská 271, Nasavrky 538 25 (dále jen „**Znalecký posudek**“) a (dále jen „**Předmětné porosty**“).
- 2.2 Vlastníkovi náleží a) cena Předmětných porostů a b) náhrada škody z předčasného smýcení lesního porostu ve smyslu § 21 odst. 3 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, kterou rovněž vyčíslil znalec ve Znaleckém posudku takto:

Pozemek parc. č.	Cena lesních porostů	Škoda z předčas. smýcení
736/1	24180	10388
759/1	63860	5928
772/2	0	0
772/3	11390	30351
772/4	52300	6573
celkem	151.730	53.240

- 2.3 Originál Znaleckého posudku obdrží Vlastník při podpisu této Dohody.
- 2.4 Smluvní strany se dohodly, že Vlastník tímto prodává a ŘSD kupuje Předmětné porosty do vlastnictví České republiky, práva hospodařit s majetkem státu ve prospěch ŘSD. **Finanční náhrada** za Předmětné porosty, včetně náhrady škody za předčasné smýcení lesního porostu, je **stanovena v celkové výši 204.970,- Kč** (slovy: *dvě stě čtyři tisíce devět set sedmdesát korun českých*), stanovené na základě Znaleckého posudku uvedeného v odst. 2.1 této Dohody.
- 2.5 Tato finanční náhrada se mezi Smluvními stranami vypořádává tak, že částku uvedenou v odst. 2.4 zaplatí ŘSD Vlastníkovi na jeho účet uvedený v záhlaví této Dohody do 30 dnů ode dne uzavření této Dohody.

- 2.6 Vlastník tímto čestně prohlašuje, že není osobou uvedenou na sankčních seznamech EU Sanctions Map www.sanctionsmap.eu/#/main ani na sankčním seznamu MZV ČR, vedeném dle zákona č. 1/2023 Sb., v platném znění. Pro případ, že se osobou uvedenou na některém z těchto sankčních seznamů stane, souhlasí Vlastník s uložením plateb, plynoucích mu z této Dohody, do soudní úschovy.
- 2.7 Po podpisu této Dohody není Vlastník oprávněn jakkoliv s Předmětnými porosty nakládat.
- 2.8 Vlastník prohlašuje, že úplným zaplacením finanční náhrady jsou jeho nároky v souvislosti s Předmětnými porosty vůči ŘSD zcela vypořádány, a že je ŘSD oprávněn Předmětné porosty z Pozemků odstranit. V této souvislosti Vlastník uděluje ŘSD právo vstoupit na Pozemky v rozsahu nezbytném pro provedení potřebných prací.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- 3.1 Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Vlastník a jedno (1) vyhotovení obdrží ŘSD.
- 3.2 Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této Dohody neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatným či neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení Dohody. Pro takový případ se Smluvní strany zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován.
- 3.3 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Dohoda bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Dohodu v souladu s citovaným zákonem uveřejní ŘSD. Při uveřejnění Dohody nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících Smluvní strany.
- 3.4 Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu, a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Článek IV.

Doložka platnosti právního jednání

- 4.1 Vlastník prohlašuje, že byly splněny podmínky platnosti právního jednání, provedeného touto Dohodou, dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření této Dohody schválila rada města Mohelnice usnesením č. 2150/84/RM/2025 ze dne 21.05.2025.

Za Vlastníka:

V Mohelnici dne 30-05-2025

Za ŘSD:

V Praze dne 05-06-2025

.....
Město Mohelnice

.....
za Ředitelství silnic a dálnic s. p.
PUDIS a. s.

.....
za Ředitelství silnic a dálnic s. p.
PUDIS a. s.

představenstva