

# SMLOUVA O DÍLO

č. 0096/2025

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“)

(dále jen „**smlouva**“)

## SMLUVNÍ STRANY





### **Město Brandýs na Labem – Stará Boleslav**

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, 250 01  
V zastoupení: Petr Soukup, starosta  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:   
IČ: 00240079  
Telefon: +420 326 909 111  
E-mail: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz)  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>  
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „**objednatel**“)

a

### **THIERRA Construction s.r.o.**

Sídlo: Trnitá 491/3, Trnitá, 602 00 Brno  
V zastoupení: JUDr. Jan Pauly, jednatel  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:   
IČ: 17399629  
Telefon:   
E-mail: [info@thierra.com](mailto:info@thierra.com)  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: [thierra.com](http://thierra.com)  
Datová schránka: 4r9nqc9

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

## **1. Preambule**

- 1.1. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky na stavební práce vedené pod názvem „*Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová*“, zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“).
- 1.2. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, znamenají odkazy na článek příslušné části smlouvy, jak číslo uvedené v názvu jednotlivých článků, tak očíslování jednotlivých odstavců v rámci daného článku – např. čl. 2, čl. 2.3., čl. 2.3.1. apod.
- 1.3. Objednatel je vlastníkem pozemků, popř. má zajištěny veškeré potřebné souhlasy či oprávnění k pozemkům třetích osob, které jsou dotčeny realizací díla tak, aby mohlo být dílo realizováno v souladu s PD a dle této smlouvy.

## **2. Předmět smlouvy**

- 2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších odstavcích tohoto článku „2. Předmět smlouvy“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku „3. Cena za dílo“ této smlouvy.

- 2.2. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby / díla – „Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová“, tj. provedení stavebních prací spočívající v nové stavbě vodovodního řadu, splaškové kanalizace a dešťové kanalizace. Dále bude v rámci stavby řešena přeložka plynovodu, posun kabelu PVK NN a posun oplocení (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
- 2.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
- 2.3.1. nabídkou zhotovitele na zhotovení díla ze dne 09. 05. 2025, která je jako Příloha č. 01 volnou přílohou této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“),
  - 2.3.2. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele a je jako Příloha č. 02 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „rozpočet“),
  - 2.3.3. zadávací dokumentací ze dne 15. 04. 2025, vč. vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, poskytované v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „zadávací dokumentace“ či zkráceně „ZD“), která je jako Příloha č. 03 volnou přílohou této smlouvy,
  - 2.3.4. projektovou dokumentací pro provedení stavby „Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová“ zpracovanou v 3/2025, (dále také jako „PD“), vše zpracováno společností Timao s.r.o., se sídlem Ke splávku 207, Lipence, 155 31 Praha 5, IČ: 05089425, zodpovědný projektant: Ing. Karel Kříž PhD., ČKAIT č. 0012522, která je jako Příloha č. 04 volnou přílohou této smlouvy,
  - 2.3.5. platnými ČSN, případné jinými normami vztahující se k dílu,
  - 2.3.6. souhlasem s vydáním rozhodnutí o povolení stavby č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-114159/2024-JURVA, vydaným dne 27.8.2024 Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, a dále stavebním povolením k provedení stavby vodního díla č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-152587/2024-TRMKA, vydaným dne 21.11.2024 Městským úřadem Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu s nabytím právní moci dne 11.12.2024, které jsou jako Příloha č. 05 nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Povolení“),
  - 2.3.7. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 2.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla potřebné.
- 2.5. Objednatel se zavazuje řádně hotovené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.6. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, dle Povolení, s jehož zněním se zhotovitel pečlivě seznámil před uzavřením této smlouvy, schválenou PD, zadávací dokumentací (ZD) a podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP.
- 2.7. Zhotovitel i objednatel se zavazují, že se budou při plnění této smlouvy řídit jednak ustanoveními této smlouvy a dále též i veškerými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### 3. Cena díla a platební podmínky

- 3.1. Cena za dílo je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a PD. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02.
- 3.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>5 999 995,00 Kč</b>
<b>DPH</b>	<b>1 259 998,95 Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>7 259 993,95 Kč</b>


- 3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: 5 999 995,00 Kč bez DPH (slovy: pět milionů devět set devadesát devět tisíc devět set devadesát pět korun českých); (dále jen „**cena za dílo**“).
- 3.4. DPH je vyčíslena ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- 3.5. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v čl. 2.4 této smlouvy uvedeným prohlášením, a to zejména, nikoliv však výlučně také:
- 3.5.1. náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště,
  - 3.5.2. náklady na bezpečnostní a hygienické opatření,
  - 3.5.3. náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla,
  - 3.5.4. náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek,
  - 3.5.5. náklady na pojištění odpovědnosti za škody (stavební pojištění), bankovní garance, daně, cla, poplatky,
  - 3.5.6. náklady na provádění všech přípustných, normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, revizí,
  - 3.5.7. náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla (BOZP, aj.),
  - 3.5.8. jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci díla,
  - 3.5.9. zajištění dokumentace skutečného provedení,
  - 3.5.10. zajištění nezbytných dopravních opatření či poplatky spojené s nutným záborem veřejného prostranství,
  - 3.5.11. nezbytné činnosti k řádnému zkolaudování díla.
- 3.6. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu za dílo, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny za dílo a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena za dílo obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.7. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu je úplná. Práce a náklady do rozpočtu nezahrnuté nejsou předmětem plnění této smlouvy.
- 3.8. Cenu za dílo je možné změnit tzv. vícepracemi pouze v případech definovaných v ustanovení § 222 zákona za splnění podmínek uvedených v ustanovení § 222 zákona. Méněpráce budou oceněny na základě písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, tak, že zhotovitel doplní jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle položkových rozpočtů a vynásobením jednotkových cen a množství neprovedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady méněprací. Změna ceny za dílo musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě. Nastane-li podmínka, za které je možná změna sjednané ceny za dílo, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny za dílo a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel není oprávněn cenu za dílo zvýšit jednostranně.
- 3.9. Cena za dílo může být změněna, jestliže se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani je nemohl předvídat a mají vliv na cenu za dílo a dále jestliže při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.). Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že budou v těchto případech postupovat dle čl. 3.10. této smlouvy.
- 3.10. Smluvní strany jsou si vědomy, že zhotovitel stanovil jednotkové ceny prací, dodávek a veškerých dalších položek, které jsou součástí díla. Tyto jednotkové ceny jsou závazné i pro oceňování jakéhokoli

množství případných víceprací nebo méněprací. Oceňování případných víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen soupisu prací, se provede dle jednotkových cen Katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s., ve výši 100 % aktuální cenové úrovně. Nebude-li obsažena jednotková cena v katalogích ÚRS Praha, a.s., stanoví se její výše na základě individuální kalkulace dle oborového kalkulačního vzorce, používaného v ÚRS Praha, a.s. s tím, že přímé náklady budou zcela zdokladovány (hmoty, mzdy, stroje). O zdokladování přímých nákladů rozhodne objednatel. Nepřímé náklady (režie výrobní, režie správní a procento zisku) budou převzaty z metodiky ÚRS Praha - tzv. SPON v posledním znění pro daný obor stavebních prací. Náklady na vícepráce neobsažené ani v položkovém rozpočtu, ani ocenitelné dle předchozích vět, budou oceněny dle skutečné ceny pořízení bez DPH s připočtením adekvátních souvisejících nákladů na straně zhotovitele, nejvýše však ve výši ceny obvyklé. V případě nesouhlasu objednatele s navrženou cenou víceprací stanovenou zhotovitelem dle předchozí věty se cena obvyklá určí jako průměr alespoň 3 cenových nabídek, z nichž nejméně jednu zajistí objednatel.

- 3.11. Změna ceny za dílo je možná pouze za podmínek stanovenými touto smlouvou za současného dodržení podmínek vymezených zákonem.
- 3.12. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude prováděna průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem **jedenkrát měsíčně** dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených TDS a pověřenou osobou objednatele, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Poslední měsíční faktura za dílo bude uhrazena objednatelem až do výše 50 % z fakturované částky. Zbýlých 50 % (zádržné) bude splatných po předání a převzetí celého díla, odstranění všech vad a nedodělků z předávacího protokolu. Smluvní strany sjednávají, že zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně, nejpozději však do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně prodlouženém do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn nahradit zádržné bankovní zárukou ve výši zádržného.
- 3.13. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem potvrzených provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Faktura bude zaslána včetně všech jejích příloh elektronicky do datových schránek města: [c5hb7xy](mailto:c5hb7xy) nebo na adresu: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz).
- 3.14. Zálohy sjednané ceny za dílo objednatel neposkytuje.
- 3.15. Splatnost faktur (daňových dokladů) potvrzených pověřenou osobou objednatele a TDS se stanovuje v délce **30 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele: [epodatelna@brandysko.cz](mailto:epodatelna@brandysko.cz).
- 3.16. Objednatel prohlašuje, že na dílo bude aplikována přenesená daňová povinnost s výjimkou dešťové kanalizace a přeložky plynu, na které nebude aplikována přenesená daňová povinnost. Objednatel požaduje oddělenou fakturaci.

#### 4. Doba plnění a provedení díla

- 4.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali dobu plnění:
  - 4.1.1. Zahájení plnění díla zhotovitelem je stanoveno k datu předání staveniště zhotoviteli. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli k zahájení plnění a k provedení díla nejpozději do 30 kalendářních dnů od zaslání výzvy ze strany objednatele – výzva bude odeslána do 60 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy;
  - 4.1.2. termín dokončení prací (díla): nejpozději do **5 měsíců** od zahájení plnění; Dokončením díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků;
  - 4.1.3. zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby nejpozději do 30 dnů od předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků bylo dílo řádně zkolaudováno, popř. bylo vydáno příslušné rozhodnutí o možnosti užívat dílo;
  - 4.1.4. termín předání a převzetí stavby: nejpozději v den dokončení prací dle čl. 4.1.2. této smlouvy;

- 4.1.5. termín předání vyklizeného staveniště: do 14 dnů od předání díla dle této smlouvy.
- 4.2. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i 1 výtisk PD a 1 komplet PD v elektronické podobě na CD/DVD, dále všechna Povolení, doklady, aktuální vyjádření správců inženýrských sítí, aktuální vyjádření příslušných správních úřadů a jiné ve smlouvě uvedené či zhotovitelem vyžádané písemnosti nezbytné pro provedení díla. Zhotovitel se zavazuje současně s převzetím staveniště odevzdat objednateli doklady a dokumenty dle čl. 4.15, 8.9 a 10.2 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je odpovědný za neporušení inženýrských sítí vedoucích staveništěm. Současně s odevzdáním staveniště objednatel vymezení přesně hranice staveniště a určí místo pro zřízení cest pro příchod a příjezd na staveniště a zároveň vymezení prostory sloužící k potřebě zhotovitele po dobu realizace díla. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP. O těchto skutečnostech se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli staveniště ve shora sjednaném termínu a pokud nebude dohodnuto jinak, prodlužuje se termín plnění dle čl. 4.1.2. této smlouvy o stejný počet dní, po které trvalo prodloužení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli.
- 4.4. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 4.5. Zhotovitel se zavazuje, že jménem objednatele řádně a včas oznámí místně příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby. Pro tyto účely vystaví objednatel zhotoviteli plnou moc, bude-li příslušným stavebním úřadem vyžadována.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od 6:00 hodin ráno do 20:00 večer.
- 4.7. Zhotovitel určil jako osobou pověřenou odborným vedením provádění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „SZ“) stavbyvedoucího  (dále jen „stavbyvedoucí“). Objednatel pak obdobně pověřil výkonem funkce technického dozoru stavebníka Bung CZ s.r.o., se sídlem Vinohradská 3217/167, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČ:27454576 (dále jen „technický dozor stavebníka“ nebo též zkráceně „TDS“). TDS je oprávněn jménem objednatele kontrolovat provádění díla a v souvislosti s touto jeho kontrolou činit i jménem objednatele veškeré úkony vedoucí k řádnému plnění díla zhotovitelem.
- 4.8. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné týdenní kontrole provádění díla (kontrolní den), když ta bude probíhat po celou dobu provádění díla a to, nebude-li stavbyvedoucí a TDS ve stavebním deníku písemně dohodnuto jinak, vždy v úterý v 9:00 hodin v místě provádění díla.
- 4.9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně v dostatečném předstihu ke kontrole výsledku prací podléhajícího zakrytí, zabudování, nebo který se stane nepřístupný, nejméně však tři pracovní dny před termínem zakrytí, a objednatel je povinen se ke kontrole dostavit.
- 4.10. Nedostaví-li se objednatel bez oznámení v uvedeném termínu i přes to, že mu výzva byla prokazatelně doručena, může zhotovitel v práci pokračovat. Bude-li pak objednatel požadovat odkrytí těchto výsledků prací za účelem dodatečné kontroly, je zhotovitel povinen mu v dohodnutém termínu vyhovět; nedohodnou-li se na termínu, pak je povinen vyhovět na vyzvání objednatele. Náklady takto vzniklé ponese objednatel, jen pokud se ukáže, že práce byly provedeny řádně, jinak nese náklady na dodatečnou kontrolu zhotovitel. Pokud zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole výsledku těchto prací, je povinen jej na písemnou žádost objednatele odkrýt a po kontrole znovu zakrýt na své náklady, a to i v případě, že se ukáže, že příslušné práce byly provedeny řádně.
- 4.11. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 4.12. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména stavební deník, revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a případně i projektovou dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od přílohy č. 04 této smlouvy.

- 4.13. Termín dokončení díla může být, po dohodě obou smluvních stran, prodloužen, a to v případě nevhodných klimatických podmínek, které jsou v rozporu s předepsanými technologickými postupy prováděných prací nebo bude-li přerušeno prací způsobeno vyšší mocí. Doba a důvody posunu zahájení nebo přerušování provádění díla budou vždy zhotovitelem zapsány a objednatelem potvrzeny zápisem ve stavebním deníku, avšak k prodloužení termínu dokončení díla sjednaného dle čl. 4.1.2. této Smlouvy, může dojít pouze v případě nepřetržitého trvání podmínek pro přerušování provádění díla v délce po sobě bezprostředně jdoucích 7 kalendářních dnů. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že si je plně vědom sjednané doby pro provedení díla a běžných klimatických podmínek, které právě v tomto období v místě plnění panují.
- 4.14. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, bude po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.15. Smluvní strany sjednávají, že v případě víceprací nepřesahujících 20% ceny za dílo nebude prodloužen termín dokončení díla, s výjimkou případů, kdy by to bylo s ohledem na povahu víceprací v rozporu s technickými postupy a normami, nebo nebude-li v konkrétním případě smluvními stranami sjednáno jinak. Pokud objednatel bude na zhotoviteli požadovat provedení dalších dodávek a stavebních prací v této smlouvě neuvedených, přesahujících 20% ceny plnění, bude vždy po vzájemné dohodě obou smluvních stran sepsán dodatek k této smlouvě, kde bude případně uveden i nový termín dokončení díla, jinak se má za to, že termín dokončení díla zůstává nezměněn.
- 4.16. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště dle čl. 4.1.1 této smlouvy s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový a finanční harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran a v souladu s touto smlouvou, upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky.

## 5. Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen dodržet a postupovat dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) a dle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Zhotovitel je tak zejména povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona o finanční kontrole, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Zhotovitel se zavazuje zajistit splnění povinností dle tohoto odstavce i u svých poddodavatelů.
- 5.2. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům kontrolujících orgánů a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.3. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci a účetní doklady, související s realizací projektu, minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.
- 5.4. Smluvní strany sjednávají, že příslušná dokumentace bude objednatelem předána a zhotovitelem převzata k okamžiku předání a převzetí staveniště, nebyla-li již poskytnuta objednatelem dříve. O tomto bude proveden písemný zápis.
- 5.5. Objednatel je povinen, vyplývá-li to ze zvláštních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tato povinnost nemůže být žádnou formou přenesena na zhotovitele.
- 5.6. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru a autorského dozoru projektanta, případně výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud tak stanoví jiný právní předpis.

- 5.7. Pro případ kontroly, která bude prováděna u objednatele v souvislosti s dílem, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je zhotovitel povinen předložit veškeré doklady vyžádané kontrolním orgánem, a to kdykoliv, i po ukončení splnění závazku založeného touto smlouvou. Pro případ porušení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 400.000,- Kč, jejíž výše je, s ohledem na cenu díla oběma smluvními stranami považována za přiměřenou.
- 5.8. Zhotovitel není odpovědný za správnost a úplnost objednatelům předané příslušné dokumentace a za zahrnutí případných vad dokumentace do ceny za dílo. Zhotovitel nese odpovědnost za správnost a úplnost dokumentace, k jejímuž zhotovení je dle této smlouvy povinen (např. výrobní a dílenská dokumentace). Zhotovitel je povinen před započítáním konkrétního plnění předložit objednateli k vyjádření výrobní a dílenskou dokumentaci a zapracovat případné připomínky objednatele.
- 5.9. Zhotovitel, jakožto odborně způsobilá osoba, je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli.
- 5.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci díla postupovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

## **6. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- 6.1. Zhotovitel poskytuje komplexní záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli bez vad a nedodělků. Na stroje a zařízení poskytuje zhotovitel záruku v délce, kterou poskytují výrobci. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené stavební práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a PD.
- 6.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zasláná na e mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 6.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péči nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 6.5. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy objednatelům zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou). Termín pro odstranění reklamačních vad je 30 dnů od doručení takové písemné výzvy objednatelům zhotoviteli, pokud nebude, s ohledem na charakter vady, s objednatelům dohodnuta lhůta delší. Pokud bude reklamovaná vada v režimu „havárie“ (zde zejména prasklé vodovodní potrubí, apod., které ohrožují uživatele díla), pak se v takovém případě zavazuje zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin od jejího oznámení objednatelům.
- 6.6. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.
- 6.7. Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeúčtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.

## **7. Předání a převzetí díla**

- 7.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 7 kalendářních dnů předem, a to písemně elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k dokončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize, certifikáty o likvidaci odpadu a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejich příloh, z PD, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v nejbližším možném termínu, nejpozději však do 10 dnů.
- 7.2. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Nebude-li termín odstranění vad a nedodělků takto sjednán, pak platí ustanovení čl. 6.6 této smlouvy. Součástí předávacího protokolu bude i dokumentace dle čl. 4.12 a 7.1 této smlouvy.
- 7.3. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady či nedodělky, bránící v užívání díla. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 7.4. Datem podpisu předávacího protokolu o předání díla bez vad a nedodělků počíná běžet záruční doba. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou dle čl. 4.1.2. této smlouvy.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, že ve lhůtě dle čl. 4.1.5. této smlouvy vyklidí staveniště a odstraní veškeré zařízení staveniště a provede závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné, když pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek Povolení.

## **8. Povinnosti zhotovitele, bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit dílo, které je specifikováno v článku 2. této smlouvy. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se ZD a PD, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla vést stavební deník s denními záznamy, v souladu s § 157 SZ, zachycujícími podstatné skutečnosti týkající se provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, údaje o klimatických podmínkách, zdůvodnění případných odchylek prováděných prací od PD, údaje potřebné k posouzení prací příslušnými správními úřady či další údaje stanovené právními předpisy. Stavební deník bude k dispozici na stavbě po celou dobu provádění díla. Za objednatele je oprávněn do deníku zapisovat a do něj nahlížet zejména TDS a za zhotovitele pak zejména stavbyvedoucí. Stavební deník bude součástí dokladů, které předloží zhotovitel objednateli k termínu zahájení přejímacího řízení. Stavební deník bude umístěn na stavbě, popř. musí být veden v elektronické podobě, je-li to stanoveno aktuálně platnými a účinnými právními předpisy.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje účastnit se kontrolních dnů stavby a projednávat s objednatelem předem veškeré nevyhnutelné změny v technologických postupech či v množství prací, dodávek či služeb při provádění díla oproti postupům a rozsahu díla specifikovaném v PD a položkovém rozpočtu.
- 8.4. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení a odborné práce budou vykonávat pouze pracovníci, mající příslušnou kvalifikaci. Tuto skutečnost je zhotovitel povinen kdykoliv na vyžádání objednateli prokázat příslušnými doklady – viz

též čl. 8.8.1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob, a to zejména osobami, kterými v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikace (realizační tým), a to:

- 8.6.1. Stavbyvedoucí: David Pecka
- V případě změny některého ze shora uvedených členů realizačního týmu je zhotovitel povinen o této skutečnosti předem informovat objednatele. Nový člen realizačního týmu musí splňovat kvalifikaci alespoň v rozsahu stanoveném zadávacími podmínkami vztahujícími se k dané pozici (viz čl. 6.14. písm. B) zadávací dokumentace).
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- 8.8. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázaní jakékoliv osoby pracující na díle, která dle názoru objednatele:
- 8.8.1. nemá příslušnou kvalifikaci pro provádění odborné práce a zhotovitel tuto kvalifikaci objednateli neprokázal podle čl. 8.6 této smlouvy;
  - 8.8.2. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně; nebo
  - 8.8.3. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale; nebo
  - 8.8.4. neplní některá ustanovení smlouvy; anebo
  - 8.8.5. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje objednateli předložit nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1 této smlouvy seznam poddodavatelů, definovaných v užším pojetí § 2589 OZ, za pomoci kterých bude dílo provádět a ve kterém uvede poddodavatele, jimž za plnění poddodávky uhradí více než 10 % z celkové ceny za dílo a poddodavatele, prostřednictvím kterých prokazoval určitou část kvalifikace v zadávacím řízení na zakázku, která je předmětem této smlouvy. Tento seznam poddodavatelů tvoří nedílnou přílohu stavebního deníku. Tímto není dotčena povinnost vybraného dodavatele podle § 105 odst. 3 zákona, předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů nejpozději 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známy.
- 8.10. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle § 219 odst. 1) zákona. Zhotovitel se zavazuje, že bezesbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení § 105 odst. 3 zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů dle předchozího čl. 8.9.
- 8.11. Bude-li část předmětu této smlouvy realizována prostřednictvím poddodavatele, který za dodavatele prokázal určitou část technické kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém se k tomu písemně zavázal zhotoviteli (ve smlouvě se zhotovitelem) a v jakém prokázal kvalifikaci za zhotovitele.
- 8.12. Změna poddodavatele, který je uveden v předmětném seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9 této smlouvy, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikaci v zadávacím řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako původní poddodavatel podle § 83 odst. 1 písm. a) až c) zákona a písemně se zaváže zhotoviteli k poskytnutí plnění, věcí nebo práv podle § 83 odst. 1 písm. d) zákona. Doklady o kvalifikaci náhradního poddodavatele a jeho písemný závazek zhotoviteli dle předchozí věty zhotovitel předloží objednateli nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy náhradním poddodavatelem.
- 8.13. Změnu poddodavatele, uvedeného v seznamu poddodavatelů dle čl. 8.9 této smlouvy, jehož prostřednictvím zhotovitel neprokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, zhotovitel nahlásí objednateli zápisem do stavebního deníku nejpozději do 10 pracovních dnů před zahájením plnění této smlouvy náhradním poddodavatelem spolu s identifikačními údaji náhradního poddodavatele. Objednatel takové změny poddodavatelů odsouhlasí zápisem do stavebního deníku nejpozději do 5 pracovních dnů od předložení dokladů či od nahlášení náhradního poddodavatele. Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této smlouvy i ze strany poddodavatelů. V případě, kdy objednatel udělení písemného souhlasu se změnou poddodavatele odepře, potom je povinen takové své rozhodnutí řádně zhotoviteli písemně zdůvodnit.

- 8.14. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že při plnění této smlouvy použije pouze takové výrobky a materiály, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, je objednatel povinen jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.16. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli potřebné informace k BOZ vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací podle čl. 8.17. této Smlouvy.
- 8.17. Pro ověření, zda na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a pro ověření, zda Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., se zhotovitel zavazuje poskytnout informace objednateli vyplněním „Dotazníku pro zhotovitele“ o rozsahu a způsobu provedení prací a předáním originálu vyplněného dotazníku objednateli při podpisu této smlouvy, nejpozději však 10 dní před převzetím staveniště. Dále se zhotovitel zavazuje poskytnout součinnost k naplnění povinností dle zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.18. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 8.19. Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., stejně jako v případech, kdy Zhotovitel při provádění díla naplní kritéria dle § 15, odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., Zhotovitel zajistí, aby před zahájením práce byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Za plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci lze považovat, v případě vykonávání prací a činností stanovených v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., technologický postup splňující požadavek § 15, odst. 2, zákona č. 309/2006 Sb.
- 8.20. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 8.21. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 8.22. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.23. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 8.24. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 8.25. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel poskytne zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 8.26. Zhotovitel se podpisem této Smlouvy zavazuje:
- 8.26.1. platit závazky za poskytnuté plnění svým poddodavatelům do 15 pracovních dnů od obdržení platby od objednatele;
  - 8.26.2. zajistit dodržování veškerých právních předpisů vůči svým pracovníkům, zejména odměňování, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy;
  - 8.26.3. že všechny osoby, které se na plnění zakázky budou podílet, jsou vedeny v příslušných registrech, například v registru pojištěnců ÚSSZ a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

## 9. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody

- 9.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- 9.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 9.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem, a to bez vad a nedodělků.
- 9.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- 9.6. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

## 10. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že před předáním staveniště přeloží doklad o pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen „**pojištění odpovědnosti**“), kryjící škody na věcech a na zdraví ve výši alespoň 15.000.000,- Kč a zavazuje se toto pojištění udržovat nepřetržitě po celou dobu plnění díla.
- 10.2. Zhotovitel se zavazuje, že příslušné doklady prokazující existenci pojištění dle čl. 10.1 předloží objednateli nejpozději při převzetí staveniště dle čl. 4.1.1 této smlouvy. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku.
- 10.3. Veškeré náklady na výše, v tomto čl. 10, uvedená pojištění nese výhradně zhotovitel v rámci sjednané celkové ceny za dílo.
- 10.4. Při vzniku pojistné události v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel po dohodě s objednatelem. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o všech skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Objednatel se zavazuje poskytnout při likvidaci takové případné pojistné události náležitou součinnost.

## 11. Sankce

- 11.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- 11.2. Ocitne-li se objednatel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli, a to ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- 11.3. Obdobně ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- 11.4. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s předložením dokladů prokazujících existenci příslušných pojištění dle čl. 10.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s předložením předmětných dokladů.
- 11.5. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle čl. 4.1.1 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve

výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.

- 11.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním díla dle čl. 4.1.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním díla.
- 11.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle čl. 6.6 a 7.2 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli a to ve výši 0,02 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.
- 11.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,01 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- 11.9. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5, této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstranění reklamované vady.
- 11.10. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti vyklidit staveniště ve lhůtě a za podmínek dle čl. 7.5 této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s vyklizením staveniště.
- 11.11. Smluvní strany se dohodly, že v případě nedodržení kvalitativních parametrů prací a dodávek uvedených v kompletní zadávací dokumentaci (PD, výkaz výměr) zjištěných opakovaně objednatelem v průběhu provádění stavby a řádně zaznamenaných ve stavebním deníku nebo zápisu z kontrolního dne s poznámkou „OPAKOVANÉ NEDODRŽENÍ KVALITATIVNÍCH PARAMETRŮ“, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo za každý jednotlivý případ takového porušení zhotovitelem. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti případné závady odstranit nebo použít materiál nebo dodat zboží v odpovídající kvalitě.
- 11.12. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek dle čl. 6.5 této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- 11.13. Pokud zhotovitel řádně a včas objednateli neoznámí, v souladu s ustanovením čl. 8.9 či 8.12, poddodavatele, kteří se budou podílet či se podíleli na plnění díla, nebo se prokáže zhotovitelem předložený seznam poddodavatelů jako neúplný, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny za dílo.
- 11.14. V případě porušení povinností zhotovitele dle čl. 8.26. této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.
- 11.15. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s plněním díla dle čl. 4.1.2. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní pokutu, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli, a to ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s plněním díla.
- 11.16. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje, a to v plné výši. Sjednané smluvní úroky z prodlení lze požadovat i u řádně uplatněné a neuhrazené smluvní pokuty.
- 11.17. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.

- 11.18. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné sankční peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dní od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- 11.19. Smluvní strany se dohodly, že celkový součet všech smluvních pokut a smluvních úroků z prodlení dle této smlouvy, na které vznikne objednateli nárok dle této smlouvy, může maximálně souhrnně dosáhnout částky 50 % z celkové ceny díla uvedené v čl. 3.3 této smlouvy.

## **12. Odstoupení od smlouvy**

- 12.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje OZ, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případě, byl-li pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení druhé smluvní strany s likvidací.
- 12.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou peněžitého plnění ve prospěch zhotovitele, kdy dlužná částka přesáhne 10 % z celkové ceny díla a současně prodlení objednatele s její splatností bude delší, než 30 kalendářních dnů.
- 12.3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:
- 12.3.1. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravit takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní; nebo
  - 12.3.2. je zhotovitel v prodlení s plněním díla oproti termínům uvedeným v časovém a finančním harmonogramu specifikovaném shora v čl. 4.16. této smlouvy, a to o více jak 30 kalendářních dní; nebo
  - 12.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy; nebo
  - 12.3.4. zhotovitel uvedl ve své, shora v čl. 2.3.1 této smlouvy specifikované, nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.
- 12.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- 12.5. Důsledky odstoupení od Smlouvy; Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- 12.5.1. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
  - 12.5.2. Soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla odsouhlasí zástupce objednatele (technický dozor).
  - 12.5.3. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací zhotovitel vystaví „dílčí konečnou fakturu“ s vyúčtováním předchozích plateb a případných pokut.
  - 12.5.4. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.
  - 12.5.5. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do pěti pracovních dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

## **13. Ukončení Smlouvy dohodou smluvních stran**

- 13.1. Smlouvu lze ukončit ve stádiu rozpracovanosti stavby vzájemnou dohodou Smluvních stran.
- 13.2. Předmětem takové dohody by byla specifikace objektivních důvodů pro ukončení Smlouvy ve stádiu rozpracovanosti stavby, stanovení podmínek ukončení stavby, stanovení vzájemných práv a povinností z toho vyplývajících a způsobu jejich vypořádání. čl. 12.5 této smlouvy se použije obdobně.

#### 14. Závěrečná ustanovení

- 14.1. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí na téže stavbě provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. V případě, že zhotovitel zjistí, že by tato podmínka měla být porušena, je povinen objednatele na tuto skutečnost v daném smyslu upozornit.
- 14.2. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převádět jakékoliv pohledávky či práva nebo závazky vyplývající pro něj z této smlouvy na třetí osoby.
- 14.3. Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.4. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními této smlouvy a ustanoveními OZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy.
- 14.5. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 14.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tuto smlouvu ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- 14.7. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 14.8. Zhotovitel, jakožto zpracovatel osobních údajů, které na základě této Smlouvy obdržel či obdrží, se zavazuje, že bude veškeré osobní údaje zpracovávat za účelem naplnění této smlouvy, po dobu její platnosti, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28. odst. 3 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“).
- 14.9. Osobní údaje bude zhotovitel zpracovávat po dobu platnosti této Smlouvy a po jejím skončení s nimi bude naloženo dle platné právní úpravy, zejm. zákona, zákona č. 499/2004 Sb. (zákon o archivní a spisové službě a o změně některých zákonů) a v souladu s nařízením.
- 14.10. Objednatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje zhotovitele, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Zhotovitel si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se objednatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.11. O uzavření této smlouvy ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem-Stará Boleslav na svém jednání dne 29.05.2025 číslo usnesení RM/2025/128/4.
- 14.12. Přílohami této smlouvy jsou:
  01. Příloha č. 01 – Nabídka zhotovitele na zhotovení díla ze dne 09. 05. 2025 předložená v zadávacím řízení – v elektronické podobě na CD/DVD
  02. Příloha č. 02 – Nabídkový rozpočet zhotovitele předložený v zadávacím řízení
  03. Příloha č. 03 – Zadávací dokumentace ze dne 15. 04. 2025 – v elektronické podobě na CD/DVD
  04. Příloha č. 04 – PD – v elektronické podobě na CD/DVD
  05. Příloha č. 05 – Povolení (kopie)

**Podpisový list**

**Objednatel**

V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne



Datum: 2025.06.27 11:38:57  
+02'00'

**Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**  
Petr Soukup  
starosta

**Zhotovitel**

V Brně dne

**JUDr. Jan**

**Pauly**



Datum: 2025.06.25  
12:24:47 +02'00'

**THIERRA Construction s.r.o.**  
JUDr. Jan Pauly  
jednatel

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 250311  
Stavba: Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

KSO:  
Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:  
Datum: 08.05.2025

Zadavatel:  
Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ: 00240079  
DIČ:

Uchazeč:  
THIERRA Construction s.r.o.

IČ: 17399629  
DIČ: CZ17399629

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
TIMAO s.r.o.

IČ: 05089425  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>5 999 995,00</b>
---------------------	--	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>5 999 995,00</b>		<b>1 259 998,95</b>
snížená	12,00%	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>		<b>7 259 993,95</b>
-------------------	----------	------------	--	---------------------

---

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

---

<b>Objednavatel</b>	<b>Uchazeč</b>
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 250311

**Stavba:** Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

## Náklady z rozpočtů

**5 999 995,00**

**7 259 993,95**

SO.01 Splašková kanalizace

1 888 683,45

2 285 306,97

SO.02 Dešťová kanalizace

1 961 109,41

2 372 942,39

SO.03 Vodovod

1 610 588,42

1 948 811,99

OP Odstranění a obnova povrchů

89 266,81

108 012,84

SO.04 Přeložka plynovodu

252 056,91

304 988,86

OST Ostatní a vedlejší náklady

198 290,00

239 930,90

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.01 - Splašková kanalizace**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 888 683,45**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 888 683,45	21,00%	396 623,52
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 285 306,97**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.01 - Splašková kanalizace**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav  
Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Datum: 08.05.2025  
Projektant:  
Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 888 683,45**

HSV - Práce a dodávky HSV	1 888 683,45
1 - Zemní práce	702 791,58
4 - Vodorovné konstrukce	38 410,95
8 - Vedení trubní dálková a přípojná	597 938,38
3 - Svislé a kompletní konstrukce	24 486,00
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	541 081,49
998 - Přesun hmot	8 461,05

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.01 - Splašková kanalizace**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 888 683,45**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 888 683,45

D 1 Zemní práce

702 791,58

1	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	6,600	214,00	1 412,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením NN "3*1,1		3,300			
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením VN "3*1,1		3,300			
	VV		Součet		6,600			
2	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	337,227	245,00	82 620,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu*1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV		232,05*1,1*2,99*1,1		839,534			
	VV		délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu - asfalt - podkladní vrstva vozovky *1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV		1,15*1,1*(2,99-0,45)*1,1		3,534			
	VV		Součet		843,068			
	VV		40% skupina 3					
	VV		0,4*RYHA		337,227			
3	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	252,920	265,00	67 023,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		RYHA * 0,3		252,920			
35	K	132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	252,920	275,00	69 553,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		RYHA *0,3		252,920			
36	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	19,051	245,00	4 667,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"hloubení šachet" 8*2*0,9*2,99		43,056			
	VV		"hloubení šachet v asfatu " 1*2*0,9*(2,99-0,45)		4,572			
	VV	JAMA	Součet		47,628			
	VV		40% skupina 3					
	VV		JAMA*0,4		19,051			
5	K	131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	14,288	265,00	3 786,32	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		0,3*JAMA		14,288			
4	K	131451201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	14,288	275,00	3 929,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		0,3*JAMA		14,288			
6	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	19,734	234,00	4 617,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celková délka křížení * 1,0 m délky výkopu * průměrná hloubka výkopu" 6,6*1,0*2,99		19,734			
37	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	291,179	56,00	16 306,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu					
	VV	DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		291,179			
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	291,179	64,50	18 781,05	CS ÚRS 2025 01
	VV		DOPRAVA		291,179			
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	546,903	196,00	107 192,99	CS ÚRS 2025 01
	VV		Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)					
	VV	ZASYP	727,948 - (LOZE + OBSYP)		546,903			
38	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	1 039,116	215,00	223 409,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		ZASYP*1,9		1 039,116			
14	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	152,828	214,00	32 705,19	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp potrubí 300 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)					
	VV	OBSYP	"stoka dimenze DN 300" (233,2*1,1*(0,3+0,3)*1,1)- ((3,14*0,3*0,3/4)*233,2)		152,828			
15	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	290,373	230,00	66 785,79	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp * 1,9 tun/m3					
	VV		OBSYP * 1,9		290,373			

D 4 Vodorovné konstrukce

38 410,95

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	28,217	1 045,00	29 486,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV	LOZE	233,2*1,1*0,1*1,1		28,217			
16	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	2,025	4 135,00	8 373,38	CS ÚRS 2025 01
	VV		podkladní bloky pod šachty					
	VV		9*1,5*1,5*0,1		2,025			
17	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	5,400	102,00	550,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		bednění podkladních bloků pod šachty					
	VV		9*1,5*0,1*4		5,400			
	D	8	Vedení trubní dálková a přípojná				597 938,38	
18	K	871370310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	233,200	223,00	52 003,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"montáž potrubí splaškové kanalizace" 233,2		233,200			
19	M	28617006	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 300x1000mm SN10	m	236,698	818,87	193 824,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		233,2*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		236,698			
20	K	1902509-R06	Zřízení kanalizační šachty DN 1000 z betonových dílců, vč. dodávky dna, skruží, stupadel, těsnění, vyrovnávacích prstenců a napojení potrubí	kus	9,000	29 237,44	263 136,95	
	VV		"zřízení kanalizačních šachet" 9		9,000			
21	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	9,000	1 976,00	17 784,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"osazení poklopů" 9		9,000			
22	M	55241003	poklop kanalizační betonový, litinový rám 160mm, D400 bez odvětrání	kus	9,000	2 504,95	22 544,53	CS ÚRS 2025 01
25	K	890251851	Bourání šachet z prostého betonu strojně obestavěného prostoru přes 3 do 5 m3	m3	2,990	2 135,00	6 383,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		"bourání stávající šachty" 1*2,99*1		2,990			
26	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	975,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"demontáž stávajících poklopů šachet" 1		1,000			
24	K	892372121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 300 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	8,000	2 100,00	16 800,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"potrubí DN 300" 8		8,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				24 486,00	
23	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	233,200	105,00	24 486,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"kamerová inspekce" 233,2		233,200			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				541 081,49	
27	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 692,193	44,90	75 979,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		890,628*1,9		1 692,193			
28	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	18 614,123	9,95	185 210,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		1692,193*11		18 614,123			
29	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	1,037	44,90	46,56	CS ÚRS 2025 01
30	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	11,407	10,50	119,77	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,037*11		11,407			
31	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	1,037	495,00	513,32	CS ÚRS 2025 01
	VV		1,037		1,037			
32	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 692,193	165,00	279 211,85	CS ÚRS 2025 01
	VV		1692,193		1 692,193			
	D	998	Přesun hmot				8 461,05	
33	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené monolitické z betonu otevřený výkop	t	10,314	650,00	6 704,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		10,314		10,314			
34	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	2,703	650,00	1 756,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		2,703		2,703			

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.02 - Dešťová kanalizace**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 961 109,41**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 961 109,41	21,00%	411 832,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**2 372 942,39**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.02 - Dešťová kanalizace**

Místo:

Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum:

08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 961 109,41**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 961 109,41

1 - Zemní práce

623 239,51

4 - Vodorovné konstrukce

48 674,78

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

796 997,08

3 - Svislé a kompletní konstrukce

59 944,50

997 - Doprava suti a vybouraných hmot

481 452,89

998 - Přesun hmot

10 745,15

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.02 - Dešťová kanalizace**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 961 109,41**

D HSV Práce a dodávky HSV

1 961 109,41

D 1 Zemní práce

623 239,51

1	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	6,000	214,00	1 284,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením NN "3*1,0		3,000			
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením VN "3*1,0		3,000			
	VV		Součet		6,000			
5	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	306,237	245,00	75 028,07	CS ÚRS 2025 01
	VV		délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu*1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV		252,62*1*2,49*1,1		691,926			
	VV		délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu - asfalt - podkladní vrstva vozovky *1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV		2,98*1*(2,49-0,45)*1,1		6,687			
	VV		přípojky UV (plocha výkopu * hloubka * nadvýlom 10%)					
	VV		(39,67*1,5*1,1)+(1,32*(1,5-0,45)*1,1)		66,980			
	VV	RYHA	Součet		765,593			
	VV		40% skupina 3					
	VV		0,4* RYHA		306,237			
6	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	229,678	265,00	60 864,67	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		0,3*RYHA		229,678			
7	K	132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	229,678	275,00	63 161,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		0,3*RYHA		229,678			
2	K	131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,776	245,00	2 640,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		"hloubení šachet" 10*2*0,5*2,49		24,900			
	VV		"hloubení šachet v asfaltu " 1*2*0,5*(2,49-0,45)		2,040			
	VV	JAMA	Součet		26,940			
	VV		40% skupina 3					
	VV		0,4*JAMA		10,776			
4	K	131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	8,082	265,00	2 141,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		0,3*JAMA		8,082			
3	K	131451201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	8,082	275,00	2 222,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		0,3*JAMA		8,082			
8	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	16,434	234,00	3 845,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celková délka křížení * 1,0 m délky výkopu * průměrná hloubka výkopu" 6,6*1,0*2,49		16,434			
9	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	260,665	56,00	14 597,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu					
	VV	DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		260,665			
10	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	260,665	64,50	16 812,89	CS ÚRS 2025 01
	VV		DOPRAVA		260,665			
11	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuňněním	m3	424,003	196,00	83 104,59	CS ÚRS 2025 01
	VV		Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)					
	VV	ZASYP	651,662-(LOZE+OBSYP)		424,003			
39	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	805,606	215,00	173 205,29	CS ÚRS 2025 01
	VV		ZASYP*1,9		805,606			
13	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	190,985	214,00	40 870,79	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp potrubí 300 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)					
	VV		"stoka dimenze DN 300" (255,6*1,0*(0,3+0,3)*1,1)-		150,638			
	VV		((3,14*0,3*0,3/4)*255,6)					
	VV		"přípojky UV DN 200" (77,8*1,0*(0,2+0,3)*1,1)-		40,347			
	VV		((3,14*0,2*0,2/4)*77,8)					
	VV	OBSYP	Součet		190,985			
14	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	362,872	230,00	83 460,56	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Obsyp * 1,9 tun/m3					
VV			OBSYP*1,9		362,872			
D	4		Vodorovné konstrukce				48 674,78	
15	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	36,674	1 045,00	38 324,33	CS ÚRS 2025 01
VV			Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)					
VV			"stoka" 255,6*1*0,1*1,1		28,116			
VV			"přípojky UV" 77,8*1*0,1*1,1		8,558			
VV	LOŽE		Součet		36,674			
17	K	452313131	Podkladní bloky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15 otevřený výkop	m3	2,475	3 910,00	9 677,25	CS ÚRS 2025 01
VV			podkladní bloky pod šachty					
VV			11 *1,5*1,5*0,1		2,475			
16	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zařízení	m2	6,600	102,00	673,20	CS ÚRS 2025 01
VV			bednění podkladních bloků pod šachty					
VV			11*1,5*0,1*4		6,600			
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				796 997,08	
23	K	871350310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 200	m	77,800	185,00	14 393,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"montáž potrubí přípjek UV" 77,8		77,800			
24	M	28617004	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 200x1000mm SN10	m	78,967	326,26	25 763,38	CS ÚRS 2025 01
VV			77,8*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		78,967			
19	K	871370310	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 300	m	255,600	223,00	56 998,80	CS ÚRS 2025 01
VV			"montáž potrubí dešťové kanalizace" 255,6		255,600			
20	M	28617006	trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 300x1000mm SN10	m	259,434	818,87	212 442,46	CS ÚRS 2025 01
VV			255,6*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		259,434			
21	K	877370320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 300	kus	23,000	672,00	15 456,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"montáž odboček přípojek UV" 23		23,000			
22	M	28617215	odbočka kanalizační PP třívrstvá SN16 45° DN 300/200	kus	23,000	1 383,08	31 810,89	CS ÚRS 2025 01
43	M	286119R01	zátky hrdlové kanalizační plastová PP SN16 DN 200 vč. montáže	kus	23,000	115,00	2 645,00	
VV			"zaslepení přípojek UV" 23		23,000			
25	K	1902509-R06	Zřízení kanalizační šachty DN 1000 z betonových dílců, vč. dodávky dna, skruží, stupadel, těsnění, vyrovnávacích prstenců a napojení potrubí	kus	11,000	27 360,14	300 961,54	
VV			"zřízení kanalizačních šachet" 11		11,000			
29	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	11,000	1 976,00	21 736,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"osazení poklopů" 11		11,000			
30	M	55241003	poklop kanalizační betonový, litinový rám 160mm, D400 bez odvětrání	kus	11,000	2 504,94	27 554,36	CS ÚRS 2025 01
VV			11		11,000			
26	K	890251851	Bourání šachet z prostého betonu strojně obestavěného prostoru přes 3 do 5 m3	m3	2,490	2 135,00	5 316,15	CS ÚRS 2025 01
VV			"bourání stávající šachty" 1*2,49*1		2,490			
28	K	899101211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	975,00	975,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"demontáž stávajících poklopů šachet" 1		1,000			
27	K	892372121	Tlaková zkouška vzduchem potrubí DN 300 těsnícím vakem ucpávkovým	úsek	10,000	2 100,00	21 000,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"potrubí DN 300" 10		10,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				59 944,50	
44	K	2100R002	Stranový posun kabelu NN	m	105,100	315,00	33 106,50	
42	K	359901211	Monitoring stoky jakékoli výšky na nové kanalizaci	m	255,600	105,00	26 838,00	CS ÚRS 2025 01
VV			"kamerová inspekce" 255,6		255,600			
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				481 452,89	
31	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 505,813	44,90	67 611,00	CS ÚRS 2025 01
VV			(792,533)*1,9		1 505,813			
32	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	16 563,943	9,95	164 811,23	CS ÚRS 2025 01
VV			1505,813*11		16 563,943			
33	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,872	44,90	39,15	CS ÚRS 2025 01
34	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	9,592	10,50	100,72	CS ÚRS 2025 01
VV			0,872*11		9,592			
35	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	0,872	495,00	431,64	CS ÚRS 2025 01
VV			0,872		0,872			
36	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 505,813	165,00	248 459,15	CS ÚRS 2025 01
VV			1505,813		1 505,813			
D	998		Přesun hmot				10 745,15	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
37	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené monolitické z betonu otevřený výkop	t	12,978	650,00	8 435,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		12,978		12,978			
38	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3,553	650,00	2 309,45	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,553		3,553			

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.03 - Vodovod**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**1 610 588,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 610 588,42	21,00%	338 223,57
snížená	0,00	12,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 948 811,99**

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.03 - Vodovod**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**1 610 588,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 610 588,42

1 - Zemní práce

747 484,54

4 - Vodorovné konstrukce

35 861,24

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

485 928,98

997 - Doprava suti a vybouraných hmot

339 125,11

998 - Přesun hmot

2 188,55

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.03 - Vodovod**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**1 610 588,42**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 610 588,42	
D	1		Zemní práce				747 484,54	
9	K	115001101	Převedení vody potrubím DN do 100	m	150,000	25,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		150		150,000			
10	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	40,000	42,00	1 680,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		40		40,000			
1	K	119001422	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí z 6 volně ložených kabelů	m	2,200	214,00	470,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením NN "1*1,1		1,100			
	VV		"předpokládané křížení se sil. vedením VN "1*1,1		1,100			
	VV		Součet		2,200			
5	K	139001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	4,180	234,00	978,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celková délka křížení * 1,0 m délky výkopu * průměrná hloubka výkopu" 2,2*1,0*1,9		4,180			
2	K	132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	223,563	245,00	54 772,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		délka*šířka výkopu * průměrná hloubka výkopu*1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV		"řad I4" 0,8*176,5*1,87*1,1		290,448			
	VV		"řad I" 0,8*153,3*1,99*1,1		268,459			
	VV	RYHA	Součet		558,907			
	VV		40% skupina 3					
	VV		0,4*RYHA		223,563			
3	K	132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	167,672	265,00	44 433,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		RYHA*0,3		167,672			
4	K	132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	167,672	275,00	46 109,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		0,3*RYHA		167,672			
39	K	151811133	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	1 781,460	85,00	151 424,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		Délka výkopu * průměrná hloubka *2					
	VV	BOX	"společné pažení pro kanalizace SK a DK + vodovod" (176,6+153,3)*2,7*2		1 781,460			
40	K	151811233	Odstanění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	1 781,460	52,00	92 635,92	CS ÚRS 2025 01
	VV		BOX		1 781,460			
6	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	223,563	56,00	12 519,53	CS ÚRS 2025 01
	VV		vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu					
	VV	DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		223,563			
7	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	223,563	64,50	14 419,81	CS ÚRS 2025 01
	VV		DOPRAVA		223,563			
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	385,252	196,00	75 509,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)					
	VV	ZASYP	RYHA-(LOZE+OBSYP)		385,252			
41	M	58331200	štěrkopísek netříděný	t	731,979	215,00	157 375,49	CS ÚRS 2025 01
	VV		ZASYP*1,9		731,979			
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	140,408	214,00	30 047,31	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp potrubí 300 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)					
	VV		"vodovod I4 d110" (176,6*0,8*(0,11+0,3)*1,1)- ((3,14*0,11*0,11/4)*176,6)		62,040			
	VV		"vodovod I d160" (153,3*1,05*(0,16+0,3)*1,1)- ((3,14*0,16*0,16/4)*153,3)		78,368			
	VV	OBSYP	Součet		140,408			
12	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	266,775	230,00	61 358,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp * 1,9 tun/m3					
	VV		OBSYP*1,9		266,775			
D	4		Vodorovné konstrukce				35 861,24	
13	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	33,247	1 045,00	34 743,12	CS ÚRS 2025 01
	VV		Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"vodovod I" 153,3*1,05*0,1*1,1		17,706			
	VV		"vodovod I4" 176,6*0,8*0,1*1,1		15,541			
	VV	LOZE	Součet		33,247			
14	K	452311141	Podkladní desky z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	0,189	4 135,00	781,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		Podkladní bloky pod armatury dle kladečského schématu, bloky 0,3*0,3*0,15 m					
	VV		("patní koleno" 3 + "šoupata na řadu" 11) * 0,3*0,3*0,15)		0,189			
15	K	452351111	Bednění podkladních desek nebo sedlového lože pod potrubí, stoky a drobné objekty otevřený výkop zřízení	m2	3,300	102,00	336,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		Podkladní bloky pod armatury dle kladečského schématu, 4*stěna bloku 0,3 * 0,15					
	VV		("patní koleno" 3 + "šoupata na řadu" 11)*0,3*0,15*4+1,3*0,15*4		3,300			
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				485 928,98	
16	K	871251211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 110 x 10,0 mm	m	176,600	182,00	32 141,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"vodovodní řad I4" 176,6		176,600			
17	M	28613116	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 110x10,0mm	m	179,249	228,22	40 907,76	CS ÚRS 2025 01
	VV		176,6*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		179,249			
18	K	871321211	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných elektrotvarovkou d 160 x 14,6 mm	m	153,300	195,00	29 893,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"montáž vodovodního potrubí v otevřené rýze" 153,3		153,300			
19	M	28613118	potrubí vodovodní jednovrstvé PE100 RC PN 16 SDR11 160x14,6mm	m	160,597	476,70	76 556,27	CS ÚRS 2025 01
	VV		158,223503649635*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		160,597			
54	K	857242122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 80	kus	3,000	1 050,00	3 150,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 3		3,000			
55	M	HWL.505008020 016	KOLENO PATNÍ PŘÍRUBOVÉ DLOUHÉ 80	kus	3,000	4 638,64	13 915,92	
66	K	857261131	Montáž litinových tvarovek jednoosých hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 100	kus	1,000	1 020,00	1 020,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 1		1,000			
68	M	HWL.797410000 016	SPOJKA JIŠTĚNÁ PROTI POSUNU 100 (104-132)	kus	1,000	5 307,20	5 307,20	
	VV		1		1,000			
56	K	857264122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 100	kus	2,000	1 230,00	2 460,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu"2		2,000			
58	M	HWL.851010008 016	TVAROVKA T KUS 100-80	kus	2,000	2 913,93	5 827,86	
	VV		2		2,000			
59	K	857314122	Montáž litinových tvarovek odbočných přírubových otevřený výkop DN 150	kus	2,000	1 875,00	3 750,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu"1+1		2,000			
60	M	HWL.851015010 016	TVAROVKA T KUS 150-100	kus	1,000	4 543,25	4 543,25	
	VV		1		1,000			
62	M	HWL.851015008 016	TVAROVKA T KUS 150-80	kus	1,000	4 388,29	4 388,29	
	VV		1		1,000			
63	K	857312122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	1,000	1 185,00	1 185,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu"1		1,000			
65	M	HWL.855015008 016	TVAROVKA REDUKČNÍ FFR 150-80	kus	1,000	2 209,32	2 209,32	
	VV		1		1,000			
78	K	877241101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 90	kus	3,000	264,00	792,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu"1+1+1		3,000			
79	M	28615974	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 90mm	kus	1,000	284,63	284,63	CS ÚRS 2025 01
	VV		1		1,000			
100	M	WVN.FF485527 W	Lemový nákrůžek PE100 SDR11 90	kus	1,000	232,25	232,25	
	VV		1		1,000			
103	M	WVN.PRI090NX XX	Volná příruba PPR D 90/ D80 (k lemovému nákrůžku)	kus	1,000	483,76	483,76	
	VV		1		1,000			
76	K	877251101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 110	kus	15,000	289,00	4 335,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu"5+5+5		15,000			
77	M	28615975	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 110mm	kus	5,000	352,94	1 764,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		5		5,000			
101	M	WVN.FF485528 W	Lemový nákrůžek PE100 SDR11 110	kus	5,000	289,39	1 446,93	
	VV		5		5,000			
104	M	WVN.PRI110NX XX	Volná příruba PPR D 110/D100 (k lemovému nákrůžku)	kus	5,000	594,30	2 971,49	
	VV		5		5,000			
71	K	877321101	Montáž elektrospojek na vodovodním potrubí z PE trub d 160	kus	16,000	315,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 8+3+3+2		16,000			
72	M	28615978	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 160mm	kus	8,000	660,33	5 282,64	CS ÚRS 2025 01
	VV		8		8,000			
102	M	WVN.FF485531 W	Lemový nákrůžek PE100 SDR11 160	kus	3,000	518,54	1 555,61	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3		3,000			
106	M	WVN.PRI125NX XX	Volná příruba PPR D 125/D150 (k lemovému nákrůžku)	kus	3,000	960,69	2 882,06	
	VV		3		3,000			
87	M	WVN.FFD80817 W	Oblouk 22° PE100 RC SDR17 160	kus	2,000	2 352,35	4 704,70	
	VV		2		2,000			
80	K	877251110	Montáž elektrokolen 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 110	kus	2,000	316,00	632,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 2		2,000			
81	M	28614949	elektrokoleno 45° PE 100 PN16 D 110mm	kus	2,000	1 017,69	2 035,39	CS ÚRS 2025 01
75	K	877321110	Montáž elektrokolen 45° na vodovodním potrubí z PE trub d 160	kus	1,000	342,00	342,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 1		1,000			
73	M	NCL.616141	ELEKTROKOLENO 11°, d160, PE100, SDR11	kus	1,000	3 411,07	3 411,07	
	VV		1		1,000			
88	K	891247112	Montáž hydrantů podzemních DN 80	kus	3,000	980,00	2 940,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 3		3,000			
89	M	HWL.K24010015 016	HYDRANT DUO PODZEMNÍ 100/1,5 m	kus	3,000	11 999,77	35 999,30	
	VV		3		3,000			
93	K	891241112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	4,000	1 050,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 4		4,000			
94	M	42221303	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 80x180mm	kus	4,000	3 688,46	14 753,86	CS ÚRS 2025 01
	VV		4		4,000			
95	K	891261112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 100	kus	5,000	1 180,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 5		5,000			
96	M	42221304	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 100x190mm	kus	5,000	4 122,61	20 613,06	CS ÚRS 2025 01
	VV		5		5,000			
107	M	HWL.900205010 006	SOUPRAVA ZEMNÍ E2-2,0 m 50-100 (2,0m)	kus	8,000	1 203,27	9 626,14	
	VV		3+5		8,000			
97	K	891311112	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 150	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 2		2,000			
98	M	42221306	šoupátko pitná voda litina GGG 50 krátká stavební dl PN10/16 DN 150x210mm	kus	2,000	6 446,44	12 892,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		2		2,000			
108	M	HWL.900212515 006	SOUPRAVA ZEMNÍ E2-2,0 m 125-150 (2,0m)	kus	2,000	1 203,27	2 406,54	
	VV		2		2,000			
109	K	899401112	Osazení poklopů litinových šoupátkových	kus	11,000	870,00	9 570,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 11		11,000			
110	M	42291352	poklop litinový šoupátkový pro zemní soupravy osazení do terénu a do vozovky	kus	11,000	1 124,24	12 366,64	CS ÚRS 2025 01
	VV		11		11,000			
111	K	899401113	Osazení poklopů litinových hydrantových	kus	3,000	1 978,00	5 934,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"dle kladečského schématu" 3		3,000			
112	M	42291452	poklop litinový hydrantový DN 80	kus	3,000	3 087,64	9 262,91	CS ÚRS 2025 01
	VV		3		3,000			
128	K	891241811	Demontáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	1,000	875,00	875,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"demontáž provizorního šoupátka" 1		1,000			
127	K	891247812	Demontáž hydrantů podzemních na potrubí DN 80	kus	1,000	1 250,00	1 250,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"demontáž provizorního hydrantu" 1		1,000			
25	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	176,600	32,00	5 651,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"tlaková zkouška potrubí d110" 176,6		176,600			
23	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	176,600	37,00	6 534,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"proplech potrubí d110" 176,6		176,600			
26	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	153,300	38,00	5 825,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		"tlaková zkouška potrubí d160" 153,3		153,300			
24	K	892353122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN 150 nebo 200	m	153,300	42,00	6 438,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"proplach potrubí d160" 153,3		153,300			
20	K	899713111	Orientační tabulky na sloupku betonovém nebo ocelovém	kus	14,000	1 542,04	21 588,49	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celkový počet poklopů k šoupatům a hydrantům" 11+3		14,000			
21	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	379,900	14,95	5 679,51	CS ÚRS 2025 01
	VV		"délka potrubí v otevřeném výkopu + vyvedení " 153,3+176,6+50		379,900			
22	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC přes 34 do 40 cm	m	329,900	2,48	819,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		"délka potrubí v otevřeném výkopu " 153,3+176,6		329,900			
30	M	2022-001-999	spojovací materiál - šrouby, matice, podložky korozivzdorné A2 (komplet pro celou stavbu)	kpl	1,000	8 950,00	8 950,00	
31	M	2022-001-998	pryžová těsnění pro přírubové spoje (komplet pro celou stavbu)	kpl	1,000	6 200,00	6 200,00	
D	997		Doprava suti a vybouraných hmot				339 125,11	
32	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 061,923	44,90	47 680,34	CS ÚRS 2025 01
	VV		RYHA*1,9		1 061,923			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
33	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	11 681,153	9,95	116 227,47	CS ÚRS 2025 01
	VV		1061,923*11		11 681,153			
37	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	1 061,923	165,00	175 217,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		1061,923		1 061,923			
	D	998	Přesun hmot				2 188,55	
38	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	3,367	650,00	2 188,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,367		3,367			

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OP - Odstranění a obnova povrchů**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**89 266,81**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	89 266,81	21,00%	18 746,03
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**108 012,84**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OP - Odstranění a obnova povrchů**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady ze soupisu prací** **89 266,81**

HSV - Práce a dodávky HSV	89 266,81
1 - Zemní práce	778,80
1-1 - Zemní práce - odstranění povrchů	4 746,99
5 - Komunikace pozemní	25 678,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	46 950,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	32 004,60
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	9 323,89
998 - Přesun hmot	1 787,78

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OP - Odstranění a obnova povrchů**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**89 266,81**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				89 266,81	
D	1		Zemní práce				778,80	
50	K	131104111	Hloubení šachet pro konstrukce chmelnic a vinic v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	1,200	250,00	300,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		hloubení jamek pro sloupky oplocení					
	VV	JAMKY	"předpokládaný počet sloupků*objem jamky" 30*0,08		2,400			
	VV		50% skupina 1 a 2					
	VV		JAMKY*0,5		1,200			
51	K	131104113	Hloubení šachet pro konstrukce chmelnic a vinic v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	1,200	399,00	478,80	CS ÚRS 2024 01
	VV		50% skupina 3					
	VV		JAMKY*0,5		1,200			
D	1-1		Zemní práce - odstranění povrchů				4 746,99	
9	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	19,100	79,00	1 508,90	CS ÚRS 2025 01
	VV		"řezání stávajícího krytu asfaltové komunikace" 19,1		19,100			
11	K	113107324	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 300 do 400 mm strojně pl do 50 m2	m2	18,100	104,40	1 889,64	CS ÚRS 2024 01
	VV		"odstranění podkladního kameniva pod asfaltovou vozovkou" 18,1		18,100			
10	K	113107342	Odstranění podkladu živičného tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	18,100	74,50	1 348,45	CS ÚRS 2024 01
	VV		"odstranění asfaltového povrchu" 18,1		18,100			
D	5		Komunikace pozemní				25 678,75	
20	K	564811011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	18,100	68,00	1 230,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"podkladní vrstva pod obnovou asfaltu " 18,1		18,100			
19	K	564871016	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	18,100	406,00	7 348,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		"podkladní vrstva pod obnovou asfaltu a chodníku" 18,1		18,100			
21	K	565145121	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š přes 3 m	m2	18,100	425,00	7 692,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"obnova asfaltu" 18,1		18,100			
23	K	573111112	Postřik živičný infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	18,100	48,00	868,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"obnova asfaltu" 18,1		18,100			
24	K	573211109	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	18,100	15,50	280,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		"obnova asfaltu" 18,1		18,100			
22	K	577134121	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 40 mm š přes 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	18,100	337,50	6 108,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		"obnova asfaltu" 18,1		18,100			
28	K	919112212	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 20 mm pro těsnící zálivku v živičném krytu	m	19,100	34,50	658,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		"napojení na stávající asfalt" 19,1		19,100			
29	K	919121111	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 20 mm s těsnícím profilem	m	19,100	78,00	1 489,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		"napojení na stávající asfalt" 19,1		19,100			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				46 950,60	
42	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus	30,000	326,60	9 798,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"odstranění sloupků plotu (pouze předpoklad)" 30		30,000			
41	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky v přes 1,6 do 2,0 m	m	72,000	71,50	5 148,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"odstranění stávajícího plotu" 72		72,000			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				32 004,60	
48	K	338171113	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2 m se zabetonováním	kus	32,000	480,00	15 360,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		"osazení sloupků (pouze předpoklad) a vzpěr" 30+2		32,000			
47	M	55342241	sloupek plotový Pz 2100/38x1,5mm	kus	30,000	145,00	4 350,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		30		30,000			
52	M	55342273	vzpěra plotová Pz 2000/38x1,5mm	kus	2,000	219,00	438,00	CS ÚRS 2024 01
	VV		2		2,000			
46	K	348401120	Montáž oplocení ze strojového pletiva s napínacími dráty v do 1,6 m	m	72,000	105,00	7 560,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"posun oplocení" 72		72,000			
44	M	15615300	drát kruhový Pz napínací D 2,80mm	m	75,600	3,50	264,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		72		72,000			
	VV		72*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		75,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
45	M	31324770	pletivo čtyřhranné Zn pletené 55x55/2,15mm v 1000mm	m	72,000	56,00	4 032,00	CS ÚRS 2025 01
D 997			Doprava suti a vybouraných hmot				9 323,89	
34	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	10,498	44,90	471,36	CS ÚRS 2025 01
	VV		10,498		10,498			
35	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	115,478	9,95	1 149,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		10,498*11		115,478			
36	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	9,111	44,90	409,08	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,111		9,111			
37	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	100,221	10,50	1 052,32	CS ÚRS 2025 01
	VV		9,111*11		100,221			
38	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	10,498	165,00	1 732,17	CS ÚRS 2025 01
	VV		10,498		10,498			
39	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	3,982	495,00	1 971,09	CS ÚRS 2025 01
	VV		3,982		3,982			
49	K	997221861	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	5,129	495,00	2 538,86	CS ÚRS 2025 01
	VV		5,129		5,129			
D 998			Přesun hmot				1 787,78	
40	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	25,180	71,00	1 787,78	CS ÚRS 2025 01

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.04 - Přeložka plynovodu**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**252 056,91**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	252 056,91	21,00%	52 931,95
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**304 988,86**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.04 - Přeložka plynovodu**

Místo:

Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum:

08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**252 056,91**

### HSV - Práce a dodávky HSV

42 751,57

1 - Zemní práce

29 026,70

4 - Vodorovné konstrukce

9 726,35

8 - Vedení trubní dálková a přípojná

3 998,52

### PSV - Práce a dodávky PSV

209 305,34

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

209 305,34

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

26 852,46

998 - Přesun hmot

84,50

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**SO.04 - Přeložka plynovodu**

Místo: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**252 056,91**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				42 751,57	
D	1		Zemní práce				29 026,70	
3	K	132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	16,178	315,00	5 096,07	CS ÚRS 2025 01
	VV		délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu *1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV	RYHA	38,3*0,8*1,2*1,1		40,445			
	VV		40% skupina 3					
	VV		RYHA *0,4		16,178			
4	K	132354201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	12,134	325,00	3 943,55	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 4					
	VV		RYHA *0,3		12,134			
5	K	132454201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3	m3	20,223	345,00	6 976,94	CS ÚRS 2025 01
	VV		30% skupina 5					
	VV		RYHA*0,5		20,223			
6	K	151811131	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	57,450	45,00	2 585,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		Délka výkopu * průměrná hloubka *2					
	VV	BOX	38,3*(1,2-0,45)*2		57,450			
7	K	151811231	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	57,450	15,00	861,75	CS ÚRS 2025 01
	VV		BOX		57,450			
20	K	162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,640	56,00	595,84	CS ÚRS 2025 01
	VV		vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu					
	VV	DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		10,640			
21	K	167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	10,640	64,50	686,28	CS ÚRS 2025 01
	VV		DOPRAVA		10,640			
8	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,699	196,00	2 685,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)					
	VV	ZASYP	26,6-(LOZE+OBSYP)		13,699			
9	M	58331200	šterkopísek netříděný	t	26,028	215,00	5 596,02	CS ÚRS 2025 01
	VV		Zasyp * 1,9 tun/m3					
	VV		ZASYP*1,9		26,028			
D	4		Vodorovné konstrukce				9 726,35	
10	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	3,370	1 045,00	3 521,65	CS ÚRS 2025 01
	VV		Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)					
	VV	LOZE	0,8*38,3*0,1*1,1		3,370			
11	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,531	214,00	2 039,63	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp potrubí d90 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)					
	VV	OBSYP	"potrubí d90" (38,3*0,8*(0,09+0,2)*1,1)- ((3,14*0,09*0,09/4)*38,3)		9,531			
12	M	58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	18,109	230,00	4 165,07	CS ÚRS 2025 01
	VV		Obsyp * 1,9 tun/m3					
	VV		OBSYP*1,9		18,109			
D	8		Vedení trubní dálková a přípojná				3 998,52	
19	K	871251811	Bourání stávajícího potrubí z polyetylenu D přes 50 do 90 mm	m	38,300	59,00	2 259,70	CS ÚRS 2025 01
	VV		"rušení stávajícího potrubí" 38,3		38,300			
17	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	38,300	31,00	1 187,30	CS ÚRS 2025 01
	VV		38,3		38,300			
18	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	38,300	14,40	551,52	CS ÚRS 2025 01
	VV		38,3		38,300			
D	PSV		Práce a dodávky PSV				209 305,34	
D	723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				209 305,34	
15	K	723170128	Potrubí plynové plastové Pe 100, PN 0,1 MPa, D 90 x 5,4 mm spojované elektrotvarovkami	m	38,300	550,00	21 065,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		"přeložka plynovodu" 38,3		38,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
14	M	28613900	potrubí plynovodní PE 100RC SDR 17 PN 0,1MPa tyče 12m 90x5,4mm	m	38,875	473,00	18 387,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		38,3		38,300			
	VV		38,3*1,015 'Přepočtené koeficientem množství		38,875			
16	K	892R001	Tlaková zkouška plynovodu vč. přípravných prací	úsek	1,000	44 000,00	44 000,00	
29	K	230200272	Jednostranné přerušení průtoku plynu stlačením plastového potrubí dn přes 63 do 110 mm - jedním stlačovadlem	kus	2,000	49 500,00	99 000,00	CS ÚRS 2025 01
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot				26 852,46	
23	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	76,846	44,90	3 450,39	CS ÚRS 2025 01
	VV		(RYHA)*1,9		76,846			
24	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sykých materiálů	t	845,306	9,95	8 410,79	CS ÚRS 2025 01
	VV		76,846*11		845,306			
25	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	0,096	44,90	4,31	CS ÚRS 2025 01
26	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	10,560	10,50	110,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,96*11		10,560			
27	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	76,846	165,00	12 679,59	CS ÚRS 2025 01
	VV		76,846		76,846			
22	K	469973115	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,960	2 200,00	2 112,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,96		0,960			
D 998			Přesun hmot				84,50	
28	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	0,130	650,00	84,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		0,13		0,130			

# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OST - Ostatní a vedlejší náklady**

KSO:

Místo: Brandýs nad Labem

CC-CZ:

Datum: 08.05.2025

Zadavatel:

Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

IČ:

00240079

DIČ:

Uchazeč:

THIERRA Construction s.r.o.

IČ:

17399629

DIČ:

CZ17399629

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

TIMAO s.r.o.

IČ:

05089425

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**198 290,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	198 290,00	21,00%	41 640,90
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**239 930,90**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OST - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>198 290,00</b>
OST - Ostatní	198 290,00
O01 - Ostatní náklady	83 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	114 790,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Objekt:

**OST - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo: Brandýs nad Labem

Datum: 08.05.2025

Zadavatel: Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Projektant:

Uchazeč: THIERRA Construction s.r.o.

Zpracovatel: TIMAO s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**198 290,00**

D OST Ostatní 198 290,00

D O01 Ostatní náklady 83 500,00

8	K	O01-101	Staveniště, zajištění přístupu k nemovitostem, náklady způsobené obnovou případných poškození, případným archeologickým průzkumem, zajištění průběžného úklidu komunikací (kropení, čištění od bahna), atd.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
9	K	O01-102	Zkoušky a revize vyplývající z příslušné technické zprávy (např. zkouška hutnění)	kpl	1,000	18 500,00	18 500,00	
10	K	O01-103	Předání a převzetí díla, dokumentace skutečného provedení, geodetické zaměření skutečného provedení	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 114 790,00

1	K	V01-101	Vytýčení stávajících sítí	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
2	K	V01-102	Vytýčení stavby	kpl	1,000	24 000,00	24 000,00	
3	K	V01-103	Pasportizace stávajícího stavu přilehlých komunikací, budov a konstrukcí	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	
4	K	V01-104	Zařízení staveniště	kpl	1,000	21 000,00	21 000,00	
5	K	V01-105	Provozní vlivy, náklady způsobené omezením okolní dopravou, případné havarijní opravy, atd.	kpl	1,000	22 500,00	22 500,00	
6	K	V01-106	Návrh dopravně inženýrských opatření	kpl	1,000	13 500,00	13 500,00	
7	K	V01-107	Dopravně inženýrská opatření	kpl	1,000	19 790,00	19 790,00	

## SEZNAM FIGUR

Kód: 250311

Stavba: Dostavba vodovodu a kanalizace v ul. Dřevčická, Květnová

Datum: 08.05.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>SO.01 Splašková kanalizace</b>			
<b>DOPRAVA</b>			<b>291,179</b>
	vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu		0,000
DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		291,179
<b>Použití figury:</b>			
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	291,179
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	291,179
<b>JAMA</b>			<b>47,628</b>
	"hloubení šachet" 8*2*0,9*2,99		43,056
	"hloubení šachet v asfaltu " 1*2*0,9*(2,99-0,45)		4,572
JAMA	Součet		47,628
<b>Použití figury:</b>			
131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	19,051
131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	14,288
131451201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	14,288
<b>LOZE</b>			<b>28,217</b>
	Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
LOZE	233,2*1,1*0,1*1,1		28,217
<b>Použití figury:</b>			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	28,217
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	291,179
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	546,903
<b>OBSYP</b>			<b>152,828</b>
	Obsyp potrubí 300 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)		0,000
OBSYP	"stoka dimenze DN 300" (233,2*1,1*(0,3+0,3)*1,1)-((3,14*0,3*0,3/4)*233,2)		152,828
<b>Použití figury:</b>			
175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	152,828
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	291,179
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	546,903
58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	290,373
<b>RYHA</b>			<b>843,068</b>
<b>Použití figury:</b>			
131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	14,288
132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	337,227
132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	252,920
132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	252,920
<b>ZASYP</b>			<b>546,903</b>
	Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)		0,000
ZASYP	727,948 - (LOZE + OBSYP)		546,903
<b>Použití figury:</b>			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	546,903
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	291,179
58331200	šterkopísek netříděný	t	1 039,116
<b>SO.02 Dešťová kanalizace</b>			
<b>DOPRAVA</b>			<b>260,665</b>
	vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu		0,000
DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		260,665
<b>Použití figury:</b>			

Kód	Popis	MJ	Výměra
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	260,665
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	260,665
<b>JAMA</b>			<b>26,940</b>
	"hloubení šachet" 10*2*0,5*2,49		24,900
	"hloubení šachet v asfaltu " 1*2*0,5*(2,49-0,45)		2,040
JAMA	Součet		26,940
<b>Použití figury:</b>			
131251201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,776
131351201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3 strojně	m3	8,082
131451201	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	8,082
<b>LOZE</b>			<b>36,674</b>
	Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
	"stoka" 255,6*1*0,1*1,1		28,116
	"přípojky UV" 77,8*1*0,1*1,1		8,558
LOZE	Součet		36,674
<b>Použití figury:</b>			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	36,674
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	260,665
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	424,003
<b>OBSYP</b>			<b>190,985</b>
	Obsyp potrubí 300 mm nad záklenuk *1,1 (10% nadvýlom)		0,000
	"stoka dimenze DN 300" (255,6*1,0*(0,3+0,3)*1,1)-((3,14*0,3*0,3/4)*255,6)		150,638
	"přípojky UV DN 200" (77,8*1,0*(0,2+0,3)*1,1)-((3,14*0,2*0,2/4)*77,8)		40,347
OBSYP	Součet		190,985
<b>Použití figury:</b>			
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	190,985
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	260,665
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	424,003
58331351	kamenivo těžné drobné frakce 0/4	t	362,872
<b>RYHA</b>			<b>765,593</b>
	délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu*1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
	252,62*1*2,49*1,1		691,926
	délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu - asfalt - podkladní vrstva vozovky *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
	2,98*1*(2,49-0,45)*1,1		6,687
	přípojky UV (plocha výkopu * hloubka * nadvýlom 10%)		0,000
	(39,67*1,5*1,1)+(1,32*(1,5-0,45)*1,1)		66,980
RYHA	Součet		765,593
<b>Použití figury:</b>			
132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	306,237
132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	229,678
132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	229,678
<b>ZASYP</b>			<b>424,003</b>
	Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)		0,000
ZASYP	651,662-(LOZE+OBSYP)		424,003
<b>Použití figury:</b>			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	424,003
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	260,665
58331200	šterkopísek netříděný	t	805,606
<b>SO.03</b>	<b>Vodovod</b>		
<b>BOX</b>			<b>1 781,460</b>
	Délka výkopu * průměrná hloubka *2		0,000
BOX	"společné pažení pro kanalizace SK a DK + vodovod" (176,6+153,3)*2,7*2		1 781,460
<b>Použití figury:</b>			
151811133	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	1 781,460

Kód	Popis	MJ	Výměra
151811233	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š přes 2,5 do 5 m	m2	1 781,460
<b>DOPRAVA</b>			<b>223,563</b>
	vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu		0,000
DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		223,563
<b>Použití figury:</b>			
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	223,563
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	223,563
<b>LOZE</b>			<b>33,247</b>
	Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
	"vodovod I" 153,3*1,05*0,1*1,1		17,706
	"vodovod I4" 176,6*0,8*0,1*1,1		15,541
LOZE	Součet		33,247
<b>Použití figury:</b>			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	33,247
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	223,563
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	385,252
<b>OBSYP</b>			<b>140,408</b>
	Obsyp potrubí 300 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)		0,000
	"vodovod I4 d110" (176,6*0,8*(0,11+0,3)*1,1)-((3,14*0,11*0,11/4)*176,6)		62,040
	"vodovod I d160" (153,3*1,05*(0,16+0,3)*1,1)-((3,14*0,16*0,16/4)*153,3)		78,368
OBSYP	Součet		140,408
<b>Použití figury:</b>			
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	140,408
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	223,563
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	385,252
58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	266,775
<b>RYHA</b>			<b>558,907</b>
	délka*šířka výkopu * průměrný hloubka výkopu*1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
	"řad I4" 0,8*176,5*1,87*1,1		290,448
	"řad I" 0,8*153,3*1,99*1,1		268,459
RYHA	Součet		558,907
<b>Použití figury:</b>			
132254204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3	m3	223,563
132354204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 500 m3	m3	167,672
132454204	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 500 m3	m3	167,672
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	385,252
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	1 061,923
<b>ZASYP</b>			<b>385,252</b>
	Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)		0,000
ZASYP	RYHA-(LOZE+OBSYP)		385,252
<b>Použití figury:</b>			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	385,252
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	223,563
58331200	šterkopísek netříděný	t	731,979
<b>OP</b>	<b>Odstranění a obnova povrchů</b>		
<b>JAMKY</b>			<b>2,400</b>
	hloubení jamek pro sloupky oplocení		0,000
JAMKY	"předpokládaný počet sloupků*objem jamky" 30*0,08		2,400
<b>Použití figury:</b>			
131104111	Hloubení šachet pro konstrukce chmelnic a vinic v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m3	1,200
131104113	Hloubení šachet pro konstrukce chmelnic a vinic v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	1,200
<b>UPR_PLANE</b>			<b>496,600</b>
UPR_PLANE	"úprava zemní pláně vozovky" 496,6		496,600

## SO.04 Přeložka plynovodu

Kód	Popis	MJ	Výměra
<b>BOX</b>			<b>57,450</b>
	Délka výkopu * průměrná hloubka *2		0,000
BOX	38,3*(1,2-0,45)*2		57,450
<b>Použití figury:</b>			
151811131	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	57,450
151811231	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 1,2 m	m2	57,450
<b>DOPRAVA</b>			<b>10,640</b>
	vodorovná vnitrostaveništní doprava sypanin cca 40% dovezeného materiálu		0,000
DOPRAVA	(LOZE+OBSYP+ZASYP)*0,4		10,640
<b>Použití figury:</b>			
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,640
167151111	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přes 100 m3	m3	10,640
<b>LOZE</b>			<b>3,370</b>
	Lože pod potrubí mostnosti 0,10 m *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
LOZE	0,8*38,3*0,1*1,1		3,370
<b>Použití figury:</b>			
451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těžného	m3	3,370
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,640
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,699
<b>OBSYP</b>			<b>9,531</b>
	Obsyp potrubí d90 mm nad záklenek *1,1 (10% nadvýlom)		0,000
OBSYP	"potrubí d90" (38,3*0,8*(0,09+0,2)*1,1)-((3,14*0,09*0,09/4)*38,3)		9,531
<b>Použití figury:</b>			
175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,531
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,640
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,699
58341341	kamenivo drcené drobné frakce 0/4	t	18,109
<b>RYHA</b>			<b>40,445</b>
	délka*šířka výkopu * průměrná hloubka výkopu *1,1 (10 % nadvýlom)		0,000
RYHA	38,3*0,8*1,2*1,1		40,445
<b>Použití figury:</b>			
132254201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3	m3	16,178
132354201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	12,134
132454201	Hloubení zapažených rýh š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3	m3	20,223
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	76,846
<b>ZASYP</b>			<b>13,699</b>
	Zpětný zásyp rýh - (loze + obsyp)		0,000
ZASYP	26,6-(LOZE+OBSYP)		13,699
<b>Použití figury:</b>			
174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,699
162351103	Vodorovné přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,640
58331200	šterkopísek netříděný	t	26,028



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



brnlvp24v00sg2

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OSÚÚPPP-152587/2024-TRMKA

**Naše sp. zn.:** OŽP-17013/2024-TRMKA

**Vyřizuje:**

**Tel.:**

**E-mail:**

**Datum:** 21.11.2024



## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 3 stavebního zákona a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších Vám, jako účastníku řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, tj. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČ: 00240079, sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav zastoupeno na základě plné moci firmou Timao s.r.o., IČ 05089425, sídlo: Heleny Malířové č. p. 411/4, 118 00 PRAHA 011, po provedeném řízení

### *I. vydává*

podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona a podle § 115 odst. 1) stavebního zákona:

### **stavební povolení**

k provedení stavby vodního díla:

#### **vodovodní a kanalizační řad**

**na pozemcích parc. č. st. 1737, 1741/61, 1748/2, 1748/22, 1754, 1877/1, 1878/2, 1748/4, 1746/56, 1746/6, 1041/16, 1041/5, 1730/27, 1756/1 v k.ú. Brandýs nad Labem**

**účel stavby:** zásobení pitnou vodou, odvedení splaškových vod

Číslo hydrogeologického rajonu: 4510

Číslo hydrologického pořadí: 1-05-04-0350-0-00

Orientační souřadnice povolované stavby (S-JTSK):

*Splašková kanalizace*

Začátek x = 725320,82; y=1035904,76  
Konec x = 725197,83; y= 1035933,26

*Vodovodní řad*

Začátek x = 725446,37; y=1035627,54  
Konec x = 725159,93; y= 1035869,45

Popis projektu:

**Vodovodní řad**

Vodovodní řady budou provedeny z PE 100 PN 16; vodovodní řad I4 - délka 176,6 m PE d110, vodovodní řad I, nové - délka 153,3 m PE d160, vodovodní řad I, zkapacitnění - délka 340,5 m PE d160 (zprovoznění vodovodního řadu bude předcházet samostatná investiční akce "Zkapacitnění 3. tlakového pásma vodojemu Vrábí", v rámci, které bude provedeno zkapacitnění příslušných rozvodů a armatur včetně automatické tlakové stanice). Vodovodní systém řešeného 3. tlakového pásma není mimo stávající dokončenou zástavbu určen pro požární účely. Severně u křižovatky Dřevčická x Heřmánková na pozemku parc.č. 1746/57 je stávající nadzemní hydrant HN01S pro požární účely, který bude na zkapacitněný vodovod přepojen a jeho funkce bude zachována.

**Jednotná splašková kanalizace:**

Splašková kanalizace bude napojena na stávající PVC 300 novou stokou K7S, která bude provedena z PP DN 300 délky 233,2 m.

Projektovou dokumentaci vypracoval Ing. Karel Kříž (ČKAIT: 0012522) v 12/2023.

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Účastníci vodoprávního řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu:

1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
2. DOMOPLAN - Na Mariánské cestě, s.r.o., Stará č.p. 854/9, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
3. SPOJKA Vrábí s.r.o., Do Klukovic 1168/4e, 15200 Praha – Hlubočepy
4. STAVOKOMPLET spol.s r.o., Zápy č.p. 251, 250 61 Zápy
5. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Provozovna Brandýs n.L., Pražská č.p. 1321/38a, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
6. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8,405 02 Teplice
7. GasNet s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
8. CETIN a.s., Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9

### **Povolení se uděluje za předpokladu splnění následujících podmínek:**

Vodní dílo bude provedeno podle projednané a ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Karel Kříž (ČKAIT: 0012522) v 12/2023.

1. Ověřené vyhotovení dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena. Z tohoto důvodu zajistí jejich vytýčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení pro křížení s jejich zájmy.
3. Stavba bude prováděna oprávněnou organizací k provádění vodohospodářských staveb.
4. **Po dokončení stavby požádá stavebník zdejší stavební odbor o kolaudační rozhodnutí dle § 230 odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 předloží veškeré potřebné doklady, tj. geodetické zaměření kanalizace v kopii katastrální mapy, včetně polohopisných souřadnic X a Y v systému S-JTSK, PD skutečného provedení stavby, zápisu o předání a převzetí stavby, stavebních deníků, atestů použitých materiálů, tlakové zkoušky vodovodního potrubí, doklad o nezávadném uložení výkopové zeminy a ostatního nepotřebného materiálu, dokladu o splnění podmínek ohledně archeologického výzkumu, dokladů o vytýčení zařízení přísl. správců, dokladů vytýčení stavby, doklad o nepropustnosti potrubí, kamerové zkoušky kanalizačního potrubí, **kanalizační řád, dále písemnou dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, doklad o odborném provozování.****
5. Stavba bude dokončena do **09/2026**.
6. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace budou výkopové práce prováděny ručně.
7. Všechny pozemky dotčené stavbou musí být po jejím dokončení uvedeny do původního stavu.
8. Po dobu výkopu musí být zachován přístup k pouličním stánkům, prodejnám, domovním vstupům, veřejným telefonním stanicím, veřejnému osvětlení, požárním hlásičům, k hydrantům a uzávěrům vodovodní sítě, vstupům do veřejné kanalizace a jističům elektro a vodní sítě.
9. 30 dní před zahájením výkopových prací v komunikaci si stavebník zažádá příslušný silniční správní orgán o povolení ke zvláštnímu užívání silnice, provádění stavebních prací podle ust. § 25 odst. 6, písm. c) zák.č. 13/1997 Sb.
10. Výkopy musí být ohrazeny alespoň ze strany, kde je provoz a v době noční osvětleny výstražnými světly. Pro chodce musí být provedeny řádně označené přechody, případně lávky, a to v takovém počtu, který by odpovídal pěší frekvenci. V noci musí být lávky rovněž osvětleny výstražnými světly.
11. Při stavbách prováděných v chodníku, komunikaci nebo na veřejném prostranství důsledně provádět hutnění záhozu a provádět neprodleně definitivní úpravy jejich povrchu tam, kde jsou pro to dány předpoklady, v souladu s požadavky uvedenými ve smlouvách s příslušnými správci.
12. Stavba se nesmí dotknout zájmů vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí, budou řádně zajištěny vstupy i vjezdy, případná omezení s nimi budou předem projednána.
13. Požadujeme plně respektovat stávající plynárenská zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
14. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytýčení stávajícího plynárenského zařízení
15. V místě stavby budou po jejím dokončení povrchy komunikací provedeny s definitivní úpravou. Veškeré poklapy a poklapy armatur na řadech a stokách musí být vyzvednuty do nivelety vozovky, případně chodníku.
16. Dále budou dodrženy podmínky Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje ze dne 21.3.2024, čj. 1854/24/KSUS/MHT/POL:
  - Křížení silniční sítě (splašková kanalizace, vodovod, kabelové vedení pro nasvícení přechodů) bude provedeno protlakem, případně překopem pod silnici v min. hloubce krytí 1,20 m pod niveletou vozovky.

- Práce budou prováděny v souladu s technickými podmínkami pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě
- Stavební práce podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb. budou prováděny za podmínek uvedených ve Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u správce silnice min. 6 týdnů před zahájením stavebních prací. Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice silničním správním úřadem z důvodu provádění stavebních prací podle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona č. 13/1997 Sb.
- Před zahájením provádění stavebních prací (po vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice z důvodu provádění stavebních prací silničním správním úřadem) požádá stavebník nebo zhotovitel o protokolární předání silnice a po provedení stavebních prací požádá stavebník nebo zhotovitel o předání upraveného úseku silnice správci zpět. O předání správci bude sepsán předávací protokol. Předávající odpovídá správci za řádné provedení díla po dobu 60 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu poslední stranou.

17. Dále budou dodrženy podmínky od firmy Stavokomplet spol. s.r.o. ze dne 26.3.2024, čj. 017V/2024/Br:

#### *Vodovod*

- bude napojen v manipulační komoře vodojemu „Vrábí a ukončen napojením na stávající vodovodní řad v ulici Květnová. V místě napojení v ulici Květnová bude instalováno sekční šoupě.
- V místě zkapacitnění řadu budou stávající vodovodní přípojky přepojeny (není předmětem tohoto projektu) Stávající nadzemní hydrant na ppč. 1746/5 bude přepojen na zkapacitněný řad a bude mu předřazeno šoupě.
- Spojování potrubí PE 100, SDR 11 požadujeme výhradně na elektrotvarovky (nikoliv svary na tupo") a minimalizovat mechanické spoje. Armatury a tvarovky, to znamená uzávěry na síti, uzávěry přípojek, odkalovací a odvzdušňovací hydranty, zemní soupravy v teleskopickém provedení apod. požadujeme v technickém standardu fy Hawle.
- Vyhledávací vodič CYY o průřezu min. 4 mm<sup>2</sup> požadujeme připáskovat do vrcholu potrubí a vyvést volnou smyčkou do poklopů ovládání armatur, výstražnou fólii umístit na obsyp potrubí v příslušné barvě a s potiskem, poklopy ovládání armatur s označením „Voda“.

#### *Splašková kanalizace:*

- je navržena z potrubí PP DN 300, SN 10, (v délce cca 233,28m).
- Kanalizace bude napojena na stávající splaškovou kanalizaci K7S PVC DN300. Kanalizační řad bude ukončen e šachtě K7S.012.
- Na kanalizaci budou osazeny prefabrikované betonové šachty DN 1000, nepropustné s poklopy s odpovídající únosností. Poklopy požadujeme plné a těsné proti gravitující srážkové vodě z důvodu zabránění nátok balastních vod při přivalových deštích.
- **Upozorňujeme, že kapacita ČOV Brandýs nad Labem-Stará Boleslav je v současnosti naplněna a napojení (resp. zahájení odvádění odpadních vod) bude možné až po její intenzifikaci.**

### **Odůvodnění**

Žádost o stavební povolení k vodnímu dílu podal stavebník, tj. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav zastoupeno na základě plné moci firmou Timao s.r.o., Heleny Malířové č. p. 411/4, 118 00 PRAHA 011 dopisem, který obdržel zdejší úřad dne 22.4.2024, čj. MÚBNLSB-OŽP-55002/2024.

Dne 10.6.2024, čj. MÚBNLSB-OŽP-55002/2024 - TRMKA bylo řízení přerušeno z důvodu nedostatků v podání žádosti.

Dne 25.7.2024, čj. MÚBNLSB- OSÚÚPPP - 99986/2024 bylo požádáno o prodloužení výzvy o přerušeni řízení ze dne 10.6.2024, čj. MÚBNLSB-OŽP-55002/2024 – TRMKA. Zdejší úřad žádosti stavebníka vyhověl.

Dne 28.8.2024, čj. MÚBNLSB- OSÚÚPPP - 114769/2024 byly potřebné doklady v termínu doloženy.  
Dne 25.10.2024 bylo posláno oznámení o zahájení řízení pod č.j. MÚBNLSB- OSÚÚPPP -140627/2024-TRMKA.

Nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav – stavební úřad vydal dne 25.1.2024 pod č.j. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-152587/2024-JURVA územní souhlas, který nabyl právní moci dne 2.3.2024.  
Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav – stavební úřad vydal dne 27.8.2024 pod čj. MÚBNLSB-OSÚÚPPP-114159/2024-JURVA souhlas dle § 15 stavebního zákona.

K vydání stavebního povolení k vodnímu dílu se kladně vyjádřili tito účastníci vodoprávního řízení a tyto dotčené orgány státní správy:

1. Povodí Labe, státní podnik, ze dne 19.1.2024, Pla/2024/002801
2. MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav čj. MÚBNLSB-OŽP-7580/2024-HUZIV; MÚBNLSB-OD-7579/2024-VANJO ze dne 16.1.2021, MÚBNLSB-OSÚÚPPP-7582/2024-CHUMA ze dne 19.1.2024, MÚBNLSB-OSÚÚPPP-7282/2024-KUSAR ze dne 8.2.2024, MÚBNLSB-OISMM-8261/2024-MOREN ze dne 8.2.2024
3. Krajská hygienická stanice ze dne 24.1.2024, čj. KHSSC 05638/2024
4. Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, ze dne 23.1.2024, čj. KRPS-19931-2/ČJ-2024-011506
5. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.1.2024, čj. 0201669854
6. Krajský úřad Středočeského kraje, ze dne 29.1.2024, čj. 011310/2024/KUKS
7. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace ze dne 21.3.2024, čj. 1854/24/KUSK/MHT/POL
8. ČEPRO, a.s. ze dne 16.1.2024, čj. 4519/24
9. ČD – TELEMATIKA a.s. ze dne 22.1.2024, čj. 320401598
10. Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 23.1.2024, čj. MW9910240527637635
11. CNL INVEST s.r.o., ze dne 16.1.202, čj. ECRE00014/24
12. T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 16.1.2024, E030114/24
13. Stavokomplet spol. s.r.o. ze dne 26.3.2024, čj. 017V/2024/Br
14. Sekce majetková Ministerstva obrany ze dne 17.4.2024, čj. MO 322902-1322
15. CETIN a.s. ze dne 25.3.2024, čj. 89152/2024
16. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ze dne 17.1.2024

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním a vodním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Bylo proto rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba může být zahájena po právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. V případě, že udělené povolení nebude v tomto termínu využíváno, pozbývá platnosti a je třeba o povolení znovu žádat.

Upozorňujeme, že veškeré změny vodního díla musí být předem projednány se stavební úřadem.

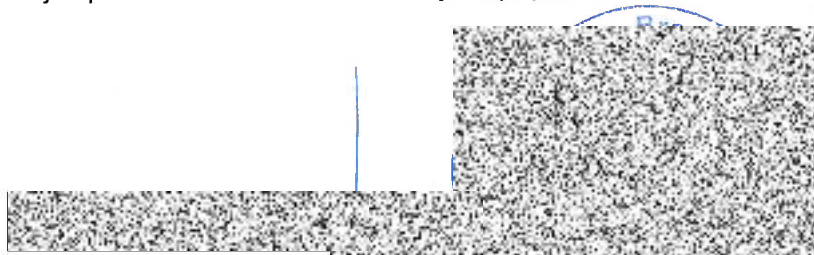
Dále upozorňujeme, že stavebník je povinen škody, prokazatelně vzniklé touto stavbou, uhradit podle platných předpisů. Dále musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy k tomuto záměru a správců podzemních zařízení, včetně podmínek uvedených ve vyjádření.

## Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru, a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



oprávněná úřední osoba  
referentka úseku stavebního úřadu

### Obdrží na doručencek:

1. Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo náměstí 1/6, 25001 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav zastoupeno na základě plné moci firmou Timao s.r.o., Heleny Malířové č. p. 411/4, 118 00 PRAHA 011
2. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
3. DOMOPLAN - Na Mariánské cestě, s.r.o., Stará č.p. 854/9, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
4. SPOJKA Vrábí s.r.o., Do Klukovic 1168/4e, 15200 Praha – Hlubočepy
5. STAVOKOMPLET spol.s r.o., Zápy č.p. 251, 250 61 Zápy
6. AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Provozovna Brandýs n.L., Pražská č.p. 1321/38a, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
7. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8,405 02 Teplice
8. GasNet s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
9. CETIN a.s., Českomoravská 2510/9, 190 00 Praha 9

### Na vědomí:

1. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 50003 Hradec Králové - Slezské Předměstí
2. Krajská hygienická stanice, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
3. Ústav archeologické památkové péče Středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

# MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 25028/2024/VJ

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 27.08.2024

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-114159/2024-JURVA

Vyřizuje:



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
zastupuje Timao s.r.o., Pod Beránkou č.p. 2465/7, 160 00 Praha 6-Dejvice

## SOUHLAS

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona (dále jen „stavební úřad“) sděluje, že vydal rozhodnutí o umístění stavby "**Technická a dopravní infrastruktura v oblasti ul. Dřevčická, Květnová**" vodovod, splašková a dešťová kanalizace, plynovod, veřejné osvětlení, stranový posun kabelu nn, komunikace na pozemcích st. p. 1737, parc. č. 1041/5, 1041/16, 1730/27, 1741/61, 1746/6, 1746/11, 1746/56, 1748/2, 1748/4, 1748/22, 1754, 1756/1, 1877/1, 1878/2, 1746/62 v katastrálním území Brandýs nad Labem a pozemky dotčené ochrannými pásmy mimo pozemků dotčených stavbou parc.č. 1748/3, 1756/2, stp.č. 1341 v k.ú. Brandýs nad Labem pod sp.zn.výst. 1331/2023/VJ ze dne 25.1.2024, které nabylo právní moci dne 2.3.2024.

Stavební úřad byl dne 14.6.2024 požádán stavebníkem, kterým je **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Masarykovo nám. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, které zastupuje Timao s.r.o., Pod Beránkou č.p. 2465/7, 160 00 Praha 6-Dejvice**, o vyjádření podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) pro **část stavby komunikace a dešťová kanalizace na pozemcích parc.č. 1741/61, 1748/2, 1748/22, 1754, 1877/1, 1878/2, 1756/1 a 1746/11 v k.ú. Brandýs nad Labem.**

K žádosti bylo doloženo:

- Souhrnná technická zpráva (revize 001-24-01-22 z 01/24)
- Katastrální situační výkres C 2 (revize 001-24-01-22 z 01/24)
- Koordinační situační výkres C 3 (revize 001-24-01-22 z 01/24)

Stavební úřad sděluje, že

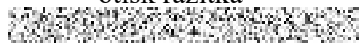
### s o u h l a s í

s vydáním rozhodnutí o povolení stavby "**Technická a dopravní infrastruktura v oblasti ul. Dřevčická, Květnová**" část stavby komunikace a dešťová kanalizace na pozemcích parc.č. 1741/61, 1748/2, 1748/22, 1754, 1877/1, 1878/2, 1756/1 a 1746/11 v k.ú. Brandýs nad Labem a ověřuje dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím.

**Poučení:**

Tento souhlas podle stavebního zákona nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních úřadů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

otisk razítka



referentka úseku stavebního úřadu

**Obdrží:**

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

zastupuje Timao s.r.o., IDDS: epzvwqw

sídlo: Pod Beránkou č.p. 2465/7, 160 00 Praha 6-Dejvice