



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována

pod č.: 7007/01A/2025

SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PŘÍSPĚVKU

I.

Smluvní strany

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010

DIČ: CZ00286010

Zastoupen: Ing. Petrem Piáčkem, náměstkem primátora

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1466072369/0800

(dále jen „Město“)

a

Josef Pohanka, Nové sady 352/15, Horní Kosov, 586 01 Jihlava

IČO: 15264530

DIČ: CZ5701242162

Zastoupen: Josefem Pohankou

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 160249681/0100

(dále jen „Příjemce“)

uzavírají tuto smlouvu:

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Město poskytne v souladu s usneseními Zastupitelstva města Jihlavy č. 883/25-ZM ze dne 15. 4. 2025 a č. 949/25-ZM ze dne 24. 6. 2025 Příjemci finanční příspěvek ve výši 10 % z ceny nákladů na obnovu níže uvedené kulturní památky z rozpočtu statutárního města Jihlavy ve výši **37 000 Kč** (slovy: třicet sedm tisíc korun českých), a dále v souladu s Rozhodnutím Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu Statutárnímu městu Jihlava Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 čj. MK 46645/2025 OPP ze dne 26. 5. 2025, poskytne Příjemci finanční příspěvek ve výši **200 000 Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých) na úhradu nákladů spojených s restaurováním dekorativní výmalby a obnovy fresky v mazhauzu v I. NP objektu **Masarykovo náměstí č. 7, čp. 89 v Jihlavě**, na pozemku parc. č. 127, k.ú. Jihlava, který je kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstř. č. 23748/7-4877 a který se nachází na území Městské památkové rezervace Jihlava.

III.

Platební, finanční a technické podmínky

1. Příspěvek bude poskytnut formou bezhotovostního převodu na účet Příjemce, po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami v plné výši **237 000 Kč** v termínu do 30 kalendářních dnů po předložení všech faktur za provedené práce na obnově památky včetně dokladu o jejich zaplacení ve výši celkových nákladů, fotodokumentace z průběhu a výsledku obnovy a zápisu ze závěrečného kontrolního dne. Poskytnuté finanční prostředky nelze použít na proplácení zálohových faktur na dosud neprovedené práce.

2. Příspěvek může být poskytnut pouze na úhradu prací prováděných od 1. 1. 2025 do 31. 12. 2025, přičemž poukázání příspěvku musí být provedeno v roce 2025.
3. Celkové náklady v roce 2025 spojené s obnovou uvedenou v čl. II odst. 1. této smlouvy jsou stanoveny na 368 340 Kč. Vlastní podíl Příjemce je 131 340 Kč a tvoří minimálně 36 % z celkových nákladů. Podíl Města tvoří 10 % z celkových nákladů akce obnovy a příspěvek z Ministerstva kultury ČR pak tvoří 54 %.
4. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně). Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2025.
5. Vyúčtování příspěvku musí být doručeno na adresu Magistrátu města Jihlavy, odbor strategií a architektury, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava prostřednictvím podatelny Magistrátu města Jihlavy nebo poštou nejpozději do 5. 12. 2025. K vyúčtování příspěvku předloží Příjemce kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (ne příkazy k úhradě) k jednotlivým fakturám, dále barevnou fotodokumentaci vypovídající o průběhu a výsledku obnovy, zápisu ze závěrečného kontrolního dne.
6. V případě snížení nákladů na obnovu kulturní památky v rámci předloženého vyúčtování je Město oprávněno přepočítat výši příspěvku poskytnutého z rozpočtu statutárního města Jihlavy z nové ceny a ohledně její změny uzavřít dodatek k této smlouvě.

IV.

Základní povinnosti příjemce

Příjemce se zavazuje:

1. Přijmout a využít příspěvek bez zbytečného odkladu v souladu s účelem, na který byly finanční prostředky použity. Povinností je používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi při obnově nemovité kulturní památky, uvedenými v čl. II odst. 1. této smlouvy, a nebude užít na jiný účel.
2. Nepřenést realizaci projektu ani příspěvek na jiný právní subjekt.
3. Zpracovat a doručit vyúčtování akce obnovy v termínu dle čl. III. této smlouvy. Uplatňované náklady musí souhlasit se smlouvou o dílo, uzavřenou mezi Příjemcem a dodavatelem prací, a položkovým rozpočtem prací, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo.
4. Příspěvek lze poskytnout pouze Příjemci, který nemá vůči Městu finanční závazky po lhůtě splatnosti. Město je oprávněno pozastavit čerpání dotace do doby vyrovnaní těchto závazků.
5. Příspěvek nelze poskytnout Příjemci, proti kterému bylo v průběhu roku 2024 zahájeno správní řízení o přestupku dotýkající se předmětné kulturní památky, nebo při obnově ji svým počináním poškodil.
6. Příjemce je povinen dodržet postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí Magistrátu města Jihlavy, stavební úřad, oddělení památkové péče čj. MMJ/SÚ/201721/2023-ZáD ze dne 31. 10. 2023, podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příjemce je povinen v průběhu předmětné obnovy svolávat pravidelné kontrolní dny za účasti zástupců státní památkové péče.
8. V průběhu obnovy je vlastník kulturní památky povinen upozornit (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem

kultury, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování (povinnost podle § 14 odst. 4 písm. k) rozpočtových pravidel).

9. Příjemce je povinen v případě:

- a) jakékoliv změny díla neprodleně informovat Město písemným oznámením s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení
- b) změny identifikačních údajů Příjemce, k níž došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, ohlásit Městu do 10 dnů od této změny.

10. Příjemce, který je právnickou osobou, je povinen v případě:

- a) Přeměny (§ 174 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) neprodleně informovat Město a zajistit přechod práv a povinností vyplývajících z této smlouvy na nástupnickou právnickou osobu;
- b) zrušení s likvidací (§ 168 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) neprodleně informovat Město a vrátit nejpozději ke dni vstupu do likvidace dosud poskytnuté peněžní prostředky na účet Města uvedený v záhlaví této smlouvy.

V.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze ukončit na základě písemné dohody obou stran nebo výpovědi kterékoli smluvní strany, a to i bez udání důvodů.
2. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a začíná běžet prvním dnem následujícím po dni prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé straně.
3. V případě, kdy bude tato smlouva vypovězena před vyplacením příspěvku Městem, nemá Příjemce nárok na jeho vyplacení podle této smlouvy. Pokud bude smlouva vypovězena po vyplacení příspěvku, je Příjemce v takovém případě povinen veškeré poskytnuté finanční prostředky Městu vrátit, a to před uplynutím výpovědní lhůty podle čl. V. odst. 2 této smlouvy. Pokud Příjemce tuto povinnost nesplní, považují se prostředky (případně jejich část) poskytnuté Příjemci Městem za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění (dále jen „zákon č. 250/2000 Sb.“).

VI.

Důsledky porušení závazků příjemce dotace

1. V případě, že Příjemce poruší závazky vyplývající z této smlouvy a nesjedná nápravu ani po předchozí výzvě Města, je Město oprávněno vypovědět tuto smlouvu dle čl. V. odst. 1.
2. Příspěvek, který Příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí Příjemce v rámci vyúčtování, nejdéle však do 31. 12. 2025 na bankovní účet Města. Pokud Příjemce tuto povinnost nesplní, považují se prostředky (případně jejich část) poskytnuté Příjemci Městem za prostředky neoprávněně zadržené ve smyslu zákona č. 250/2000 Sb.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Poskytnutí finančních prostředků dle této smlouvy je předmětem finanční kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva je veřejnoprávní smlouvou uzavíranou dle § ustanovení 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Město obdrží dvě (2) vyhotovení a Příjemce jedno (1) vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, není-li ve smlouvě stanovena účinnost pozdější.
5. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, či za nápadně nevýhodných podmínek, a souhlasí proto s jejím obsahem. Na důkaz toho smluvní strany níže připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 07. 07. 2025



Město

Ing. Petr Piáček

náměstek primátora

V Jihlavě dne 1. 7. 2025



Příjemce

Josef Pohanka

