

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1276/2025

Číslo smlouvy zhotovitele: GS4 20250403

I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: JUDr. Vladimírem Lichnovským, náměstkem primátora, na základě
pověření dle bodu 5. usnesení Rady města Přerova
č. 2194/71/6.5/2025 ze dne 10. března 2025
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/080

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

(dále jen „objednatel“)

a

2. MAMUT - THERM PRO s.r.o.

Se sídlem: Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno
Zastoupena: Ing. Jan Michek, Martin Nekvapil, jednatelé
ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby
IČ: 27737209
DIČ: CZ27737209
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 2140517369/0800
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55672

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

[Redacted signature area]

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a s projektovou dokumentací a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov“, v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace pro provádění stavby „Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov“, zakázkové č. 2308, datum vypracování: 12/2023, společností TONZA engineering s.r.o., Kojetínská 3157/55, 750 02 Přerov, IČ: 07493932,
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr, a
 - předpisů upravujících provádění stavebních děl a souvisejících služeb a ustanovení této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Součástí díla je také:
 - a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
 - b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
 - c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
 - d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále také jen „stavební zákon“),
 - e) zajištění vytyčení obvodu staveniště,
 - f) zajištění funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby, bude-li potřebné,
 - g) zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,

- h) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- i) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodů a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy, bude-li potřebné,
- j) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- k) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, kdy úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- l) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- m) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
- n) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
- o) zajištění pravidelného úklidu společných prostor objektu v případě znečištění,
- p) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- q) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
- r) zabezpečení ochrany všech nekácených dřevin v prostoru stavby proti poškození,
- s) zajištění vlastního mobilního zařízení pro výrobu el. energie a vlastního mobilního WC,
- t) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla, bude-li potřebné,
- u) zajištění zpracování pasportu stavby v rozsahu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v tištěné a elektronické podobě.

Vyhotovení geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (vyhláška DTM), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.“

- v) od 1.7.2024 součinnost zhotovitele při naplňování povinností stavebníků předávat geodetickou aktualizací dokumentaci (GAD) prostřednictvím [Portálu DMVS](#) kraji k aktualizaci dat základní prostorové situace (ZPS). Aktualizační dokumentace musí být ověřena autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI), který zodpovídá za správnost obsahu dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN. Zhotovitel je dále povinen naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.

6. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
7. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
8. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
9. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu s vnitřním předpisem objednatele č. 16/2016 ve znění vnitřního předpisu č. 5/2018, č. 13/2019 a č. 7/2023, nebo se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
11. Zhotovitel se v souvislosti s plněním díla zavazuje dodržovat zásadu „významně nepoškodovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a to v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel se dále zavazuje poskytnout objednateli součinnost v rámci vyplnění Zprávy o plnění zásady DNSH.
12. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen také „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace díla: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště
Ukončení realizace díla: do 150 kalendářních dní ode dne zahájení realizace díla

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místo plnění je v k. ú. Přerov, na pozemku parc. č. 1165 (zastavěná plocha a nádvoří).
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu

a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.

5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných okolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.
7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V.

Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem:

Cena bez DPH	5 207 994,14 Kč
Sazba DPH je	12 %

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven, tj. daňový doklad bude vystaven podle § 29 ZDPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“.

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést vícepráce, je zhotovitel povinen zpracovat bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit objednateli ke schválení.

Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem objednateli.

Bude-li navržený soupis víceprací objednatelem schválen, provedou smluvní strany změnu rozsahu díla a ceny díla podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke smlouvě v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení ceny díla ukázalo jako nevyhnutelné.

Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny ceny díla:

- v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v položkovém rozpočtu;
- v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s. nebo Kros, sníženou o 15 %;
- v případě, že kalkulace cen s využitím aktuálních ceníků bude rozdílná, objednatel schválí pro sebe cenu příznivější;
- zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur je **30 dnů** od doručení faktury objednateli. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením § 21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov“
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty,
 - e) v případě, že bude akce financovaná v rámci dotačního programu, pak informaci o projektu. Každá faktura musí být označena registračním číslem projektu; pokud je faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.
 - f) lhůtu splatnosti faktury,
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - h) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - i) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 a 3 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90 % ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90 % ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90 % ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

- a) Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-59 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.
8. Doručení faktur se, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Elektronickou fakturu zhotovitel doručí do datové schránky objednatele (etwb5sh), příp. na adresu: posta@prerov.eu
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele.
- Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zaslaná e-mailem na adresu [REDAKCE] či datovou schránkou [REDAKCE].
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka.

Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.

6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X.

Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajících ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR, při realizaci předmětu díla dodržet platné technické normy a ekologické požadavky, a pokud to bude možné, použít obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů nebo obalový systém pro opakované použití,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
 - a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správcí.
5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování

okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hlučnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.

6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dní předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2, této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.
13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze, zhotovitelem zaviněným poškozením inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.

18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
24. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavateli.
25. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.
26. Nesplnění povinností dle odst. 24 a 25 tohoto čl. smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
27. V případě dotovaných akcí, jejichž dotační pravidla to vyžadují, je zhotovitel povinen zohlednit požadavek na doložení „Výkazu produkce odpadu vzniklého při realizaci akce“. Původci odpadu (v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech) jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna míra 70 % hmotnosti jejich opětovného použití (nebo přípravy k opětovnému použití) a recyklace s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení) a nebezpečných odpadů.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
2. Zhotovitel je povinen vést elektronický stavební deník (dále jen "ESD"), a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání a převzetí díla nebo jeho části do uvedení do provozu / zkušebního provozu, popřípadě do dne odstranění poslední zjištěné vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce díla.

ESD je veden v aplikaci „Buildary.online - elektronický stavební deník“ (<https://www.buildary.online/cs/moduly/elektronicky-stavebni-denik>). ESD se vede v českém jazyce. Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli před datem zahájení prací přístupová práva pro aplikaci Buildary.online pro vedení ESD, a to na celou dobu povinnosti vést stavební deník dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru dle § 166 odst. 2) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem

neomezuje,

- l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
 4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
 5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na: faxové číslo: ---, e-mail: [REDACTED] nebo adresu: Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno.
Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **6 000 000,00 Kč**. Pojištění musí obsahovat

krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,2 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,00 Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 22 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatel určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,00 Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ustanovení § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.
4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smírně cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
3. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
4. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
5. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro zadávací řízení
 - nabídce zhotovitele
 - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby

- zápisu o předání a převzetí staveniště
- jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví.
 8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
 9. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.

Zhotovitel je současně povinen dodržet všechny podmínky vyplývající ze závazných dokumentů poskytovatele dotace a poskytnout objednateli potřebnou součinnost v této věci, a to zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu, označení faktur či umožnění provedení kontroly pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům atd.
 10. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7, 8 a 9 tohoto článku smlouvy.
 11. Příprava, realizace a financování akce se bude provádět podle vyhlášky č. 560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku ve znění vyhlášky č. 11/2010 Sb.
 12. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím).
 13. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
 14. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
 15. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn., že veřejnosti budou dostupné informace, v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
 16. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto

údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatelem prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatelem včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatele dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.

17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 80. schůzi konané dne 2. června 2025, usnesením č. 2453/80/7.13/2025 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)).

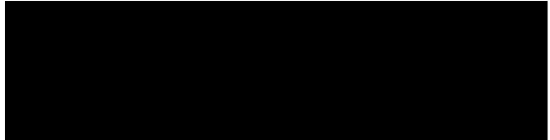
V Přerově

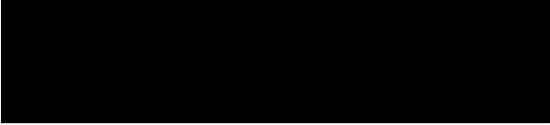
Za objednatele:

.....
JUDr. Vladimír Lichnovský, náměstek primátora

V Brně

Za zhotovitele:


Ing. Jan Michek, jednatel


Martin Nekvapil, jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb			
Stavba:		017_2024 Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov	
Objekt:		01 Bytový dům	
Rozpočet:		01 ASŘ, SKŘ, PBR	
Zadavatel		Statutární město Přerov Bratrská 709/34 75002 Přerov-Přerov I-Město	
		IČO: 00301825 DIČ: CZ00301825	
Zhotovitel:		MAMUT-THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b 614 00 Brno	
		IČO: 277 37 209 DIČ: CZ27737209	
Vypracoval:		rozpocet-stavby.cz	
Rozpis ceny		Celkem	
HSV			3 630 922,51
PSV			1 415 571,63
MON			5 500,00
Vedlejší náklady			126 000,00
Ostatní náklady			30 000,00
Celkem			5 207 994,14
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %	5 207 994,14 CZK	
Snížená DPH	12 %	624 959,30 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Základní DPH	21 %	0,00 CZK	
Zaokrouhlení		0,00 CZK	
Cena celkem s DPH		5 832 953,44 CZK	
v _____ dne _____			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Popis stavby: 017_2024 - Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
Popis objektu: 01 - Bytový dům
Popis rozpočtu: 01 - ASŘ, SKŘ, PBŘ

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			16 378,22	0,3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			8 989,01	0,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			54 919,43	1,1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			18 350,78	0,4
5	Komunikace	HSV			3 427,93	0,1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			302 165,02	5,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			2 465 923,01	47,3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			40 084,29	0,8
64	Výplně otvorů	HSV			18 157,28	0,3
900	HZS	HSV			6 739,04	0,1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			360 864,36	6,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 390,36	0,0
96	Bourání konstrukcí	HSV			80 474,34	1,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			139 854,34	2,7
711	Izolace proti vodě	PSV			18 478,23	0,4
713	Izolace tepelné	PSV			224 131,38	4,3
762	Konstrukce tesařské	PSV			148 461,29	2,9
764	Konstrukce klempířské	PSV			219 490,21	4,2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			633 417,48	12,2

769	Otvorové prvky z plastu	PSV			115 637,28	2,2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			32 484,98	0,6
783	Nátěry	PSV			1 023,45	0,0
784	Malby	PSV			22 447,33	0,4
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			5 500,00	0,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			113 205,10	2,2
VN	Vedlejší náklady	VN			126 000,00	2,4
ON	Ostatní náklady	ON			30 000,00	0,6
Cena celkem					5 207 994,14	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				16 378,22		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek dvůr - vstupy do sklepů (2x) : výkop pro základy : 0,5*0,3*2,0*4 pro dlažbu u dveří : 1,4*2*0,2 zvětšení jámy pro schodiště (odhad) : 1,5*2	m3	4,76000	1 397,55	6 652,34	800-1	RTS 24/ II
2	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z horniny 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m bez naložení do dopravní nádoby, ale s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo na dopravní prostředek, Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,76000	m3	3,76000	140,91	529,82	800-1	RTS 24/ II
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. odvoz výkopku na skládku : Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,76000	m3	3,76000	247,56	930,83	800-1	RTS 24/ II
4	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 3,76000 Koeficient 14 km: 3	m3	15,04000	19,87	298,84	800-1	RTS 24/ II
5	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením z horniny 1 až 4, kolečkem, na vzdálenost do 10 m bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, odvoz přebytečného výkopku do kontejneru : výkop : Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 4,76000 - zásyp : Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 1,00000*-1	m3	3,76000	272,58	1 024,90	800-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
6	162201210R00	Vodorovné přemístění výkopku nošením příplatek za každých dalších 10 m z hominy 1 až 4, kolečkem bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku, Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,76000 Koefficient : 1	m3	7,52000	241,01	1 812,40	800-1	RTS 24/ II
7	167101201R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nebo zeminy - ručně z hominy 1 až 4 Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,76000	m3	3,76000	790,79	2 973,37	800-1	RTS 24/ II
8	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním z jakékoliv hominy s uložením výkopku po vrstvách, zpětný zásyp kolem schodiště : 0,5*2	m3	1,00000	522,83	522,83	800-1	RTS 24/ II
9	199000002R00	Poplatky za skládku hominy 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 3,76000	m3	3,76000	434,28	1 632,89	800-1	RTS 24/ II
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						8 989,01		
10	274272150RT3	Zdivo základové z bednicích tváric tloušťky 400 mm, výplň betonem C 16/20 s výplní betonem, bez výztuže, dvůr - vstupy do sklepů (2x) : základy opěrek : 0,25*2,0*4	m2	2,00000	2 048,20	4 096,40	801-1	RTS 24/ II
11	274313611R00	Beton základových pasů prostý třídy C 16/20 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. dvůr - vstupy do sklepů (2x) : základy schodů : 0,3*0,1*1,25*6*2	m3	0,45000	2 798,95	1 259,53	801-1	RTS 24/ II
12	274351215R00	Bednění stěn základových pasů zřízení svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, dvůr - vstupy do sklepů (2x) : základy schodů - jednostranné bednění : 0,3*1,25*6*2	m2	4,50000	662,97	2 983,37	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
13	274351216R00	Bednění stěn základových pasů odstranění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových pasů ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, Včetně očištění, vytržení a uložení bednicího materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 4,50000	m2	4,50000	144,38	649,71	801-1	RTS 24/ II
Díl: 3				Svislé a kompletní konstrukce 54 919,43				
14	311112330RT4	Stěny z betonových bednicích tvárníc a betonu šířky 300 mm, zálivka betonem C25/30 (ztracené bednění) z betonových tvárníc a zálivka betonem, Tvárnice výšky 200 mm dvůr - vstupy do sklepů (2x) : opěrky podél schodišť : 1,4*2,0*4 konstrukce schodů : 0,2*1,25*6*2	m2	14,20000	1 659,35	23 562,77	801-1	RTS 24/ II
15	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli 10 505(R), Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 12,0 mm včetně distančních prvků cca 40 kg / m3 : dvůr - vstupy do sklepů (2x) : opěrky podél schodišť : 0,3*1,4*2,0*4*40,0/1000 konstrukce schodů : 0,3*0,2*1,25*6*2*40,0/1000	t	0,17040	45 691,80	7 785,88	801-1	RTS 24/ II
16	348924231R00	Stříška plotová z betonových tvarovek pro zdivo tloušťky 300 mm, z tvárníc hladkých, přírodních rovná horní plocha dvůr - vstupy do sklepů (2x) : opěrky podél schodišť : 2,1*4 nášlapy schodů : 1,25*6*2	m	23,40000	574,42	13 441,43	801-1	RTS 24/ II
17	970251100R00	Rezáni železobetonu hloubka řezu 100 mm dvůr - vstupy do sklepů (2x) :	m	15,00000	675,29	10 129,35	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nášlapy schodů - podélné zařezání stříšky : 1,25*6*2		15,00000				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				18 350,78		
18	411351801R00	Bednění stropů bednění svislých ploch zřízení s pomocným lešením	m	28,80000	528,99	15 234,91	801-1	RTS 24/ II
		balkony (8 ks) : (2,5+1,1)*8		28,80000				
19	411351802R00	Bednění stropů bednění svislých ploch odstranění s pomocným lešením	m	28,80000	108,19	3 115,87	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 18 : 28,80000		28,80000				
Díl: 5		Komunikace				3 427,93		
20	271531113R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 16 - 32 mm	m3	0,42000	1 613,15	677,52	800-2	RTS 24/ II
		dvůr - vstupy do sklepů (2x) : dlažba u dveří - kamenivo tl. 100 - 150 mm : 1,4*2*0,15		0,42000				
21	596215020R00	Kladení zámkové dlažby do drté tloušťky dlažby 60 mm, tloušťka lože 30 mm	m2	2,80000	271,43	760,00	822-1	RTS 24/ II
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. dvůr - vstupy do sklepů (2x) : dlažba u dveří : 1,4*2		2,80000				
22	596291111R00	Rezání zámkové dlažby tloušťky 60 mm	m	4,20000	248,33	1 042,99	822-1	RTS 24/ II
		dvůr - vstupy do sklepů (2x) : dlažba u dveří : (0,85+1,25)*2		4,20000				
23	59245110R	Dlažba betonová	m2	2,94000	322,25	947,42	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 2,80000 Koeficient prořez: 0,05		2,80000 0,14000				
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				302 165,02		
24	601016191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí doplňkové práce penetrační natěr stropů akrylátový	m2	234,46280	14,20	3 329,37	801-1	RTS 24/ II
		po jednotlivých vrstvách před lepením desek KZS :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880		16,26880				
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400		218,19400				
25	602016191R00	Jádrová omítka penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmoty nátěrová typ: penetrace	m2	39,78680	14,20	564,97	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 38,99460		38,99460				
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 0,79220		0,79220				
26	622315830RV3	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 40 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	16,26880	909,90	14 802,98	801-1	Vlastní
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		zateplení stropů v suterénu - 1. PP :						
		průchody a průvlaky :		8,85780				
		(0,05+0,53+0,05)*(0,93+0,93+0,9+0,9+1,1+1,1+1,2+1,2+0,8+0,8+1,2+1,2+0,9+0,9)						
		(0,05+0,23+0,05)*(1,85+1,85)		1,22100				
		+ vstupů do 1. PP ze dvora : 1,1*1,45*2		3,19000				
		+ : 3,0		3,00000				
27	622315831RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 80 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	218,19400	1 043,70	227 729,08	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.						
		zateplení stropů v suterénu - 1. PP :						
		klenby (koef. 1,08 za zaoblení) : (37,4+37,4+8,6+6,4+8,6+6,4)*1,08		113,18400				
		ostatní - rovné stropy : 6,2+2,2+2,2+12,4+12,4+2,0+2,0+14,4+14,4+20,0+20,0		108,20000				
		- odpočet u vstupů do 1. PP ze dvora : -1,1*1,45*2		-3,19000				
28	622315835RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	38,99460	1 319,70	51 461,17	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		půda - stěna vstupu na půdu : 2,58*(0,5+0,3+5,4+3,37+5,4+0,3+0,5)		40,68660				
		- dveře : -0,9*1,88		-1,69200				
29	622315150RV1	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , stěrka s výztužnou tkaninou okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky. Položka obsahuje okenní a rohové lišty a výztužnou stěrku. půda - stěna vstupu na půdu (dveře) : 0,17*(0,9+1,88+1,88)	m2	0,79220	394,70	312,68	801-1	RTS 24/ II
30	622391002R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu	m2	234,46280	0,10	23,45	801-1	RTS 24/ II
		Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových listů (0,14 m/m2), přehlazení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky. Bez dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400		16,26880				
31	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, , včetně papírové lepenky 1. PP- zateplení stropů : Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400	m2	234,46280	16,71	3 917,87	800-784	RTS 24/ II
32	631800061	Příplatek za výztužnou tkaninu pancéřovou, plošná hmotnost 340 g/m2 zateplení stropů v suterénu - 1. PP - zvýšení pevnost (nízký strop) : Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400	m2	234,46280	0,10	23,45		Vlastní
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				2 465 923,01		
33	319201317R00	Vyrovnání povrchu zdíva pod omítku maltou ze SMS tloušťka 30 mm, Malta zdící obyčejná (G); pojivo: vápenocementové; zrnitost do 4,0 mm; M 5 N/mm2 maltou ze suché směsi, bez pomocného lešení, vyrovnání podkladu (osekáných cihel) :	m2	897,37520	265,90	238 612,07	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do ulice - jen nadsoklová část : (0,15+0,34+8,38+0,54+2,45+0,54+8,38+0,34+0,15)*13,6		289,27200				
		+ navíc u schodiště : 0,32*2,45		0,78400				
		- otvory : -1,65*1,9*3		-9,40500				
		-1,8*1,9*8		-27,36000				
		-1,15*1,9*8		-17,48000				
		-1,65*0,7		-1,15500				
		- vstupní portál : -3,26*2,43		-7,92180				
		+ ostění a parapet :						
		fasáda do ulice : 0,1*(1,65+1,9)*2*3		2,13000				
		0,1*(1,8+1,9)*2*8		5,92000				
		0,1*(1,15+1,9)*2*8		4,88000				
		0,1*(1,65+0,7)*2*1		0,47000				
		fasáda do dvora :						
		sokl :						
		hlavní budova : (1,2+0,1)*4,85*2		12,61000				
		- otvory : -0,8*0,6*2		-0,96000				
		+ ostění : 0,13*(0,8+0,6)*2*2		0,72800				
		boční budova (levý a pravý pohled) : (1,2+0,1)*13,15*2		34,19000				
		+ navíc u dveří do sklepa : 1,35*1,0*2		2,70000				
		- otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		-1,15*2,0*2		-4,60000				
		+ ostění : 0,13*(0,6+0,6)*2*4		1,24800				
		0,45*(1,15+2,0+2,0)*2		4,63500				
		boční budova (čelní pohled) : (1,2+0,1)*11,0		14,30000				
		nadsoklová část :						
		hlavní budova : 13,97*4,95*2		138,30300				
		- otvory : -0,6*1,1*8		-5,28000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*2,85*8		-27,36000				
		+ ostění : 0,1*(0,6+1,1)*2*8		2,72000				
		0,1*(0,4+1,1)*2*8		2,40000				
		0,1*(1,2+2,85)*2*8		6,48000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 13,97*13,15*2		367,41100				
		- otvory : -0,4*0,65*16		-4,16000				
		-0,65*1,1*8		-5,72000				
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*1,9*8		-18,24000				
		+ ostění : 0,1*(0,4+0,65)*2*16		3,36000				
		0,1*(0,65+1,1)*2*8		2,80000				
		0,1*(0,4+1,1)*2*8		2,40000				
		0,1*(1,2+1,9)*2*8		4,96000				
		boční budova (čelní pohled) : 13,97*10,8		150,87600				
		- otvory : -1,7*1,9*8		-25,84000				
		+ ostění : 0,1*(1,7+1,9)*2*8		5,76000				
34	602016101R00	Omítka stěn z hotových směsí postřík, báze, cementová, , , po jednotlivých vrstvách	m2	897,37520	65,45	58 733,21	801-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 897,37520		897,37520				
35	602016189RT2	Omítka stěn z hotových směsí vrstva mozaiková, akrylátová, , spotřeba 18 kg/m2, , zrna 1,8 mm po jednotlivých vrstvách	m2	10,37050	482,80	5 006,88	801-1	RTS 24/ II
		hl. vstup (ostění dveří nad soklovou částí) : 0,35*(1,25+1,61+1,61)		1,56450				
		fasáda do ulice - u hl. vstupu - boční stěny s vylepenými rohy - nad soklem : 0,84*1,75*2		2,94000				
		fasáda do ulice - u hl. vstupu - druhé nadpraží s vylepenými odskoky/rohy : 0,49*2,52		1,23480				
		fasáda do ulice - kolem vstupu - pro mozaikovou omítku :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nadsoklová část - area : 8,0		8,00000				
		- dveře : -1,34*1,32		-1,76880				
		- jiné tl. izolantu : -0,5*1,6*2		-1,60000				
36	602016191R00	Jádrová omítka penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmotá nátěrová typ: penetrace	m2	1 145,91600	14,20	16 272,01	801-1	RTS 24/ II
		před lepením desek ETICS :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 2,48640		2,48640				
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 91,16220		91,16220				
		Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 2,94000		2,94000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 41 : 4,63120		4,63120				
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 76,25160		76,25160				
		Odkaz na mn. položky pořadí 43 : 770,30380		770,30380				
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 43,97520		43,97520				
		Odkaz na mn. položky pořadí 45 : 1,47000		1,47000				
		Odkaz na mn. položky pořadí 46 : 14,40800		14,40800				
		Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 1,56450		1,56450				
		Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 100,23050		100,23050				
		Odkaz na mn. položky pořadí 49 : 24,29650		24,29650				
		Odkaz na mn. položky pořadí 50 : 1,82560		1,82560				
		před samotnou mozaikovou omítkou :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 35 : 10,37050		10,37050				
37	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	162,66500	39,70	6 457,80	801-1	RTS 24/ II
		s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin						
		suterén celý objekt :						
		dveře : 1,15*2,0*2		4,60000				
		okna : 0,6*0,6*8		2,88000				
		0,8*0,6*2		0,96000				
		0,5*0,6*2		0,60000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		1. - 4. NP :						
		fasáda do ulice : 1,4*2,45		3,43000				
		1,65*1,9*3		9,40500				
		1,8*1,9*8		27,36000				
		1,15*1,9*8		17,48000				
		1,65*0,7*2		2,31000				
		fasáda do dvora :						
		hl. budova : 0,6*1,1*8		5,28000				
		0,4*1,1*8		3,52000				
		1,2*2,85*8		27,36000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 0,4*0,65*16		4,16000				
		0,65*1,1*8		5,72000				
		0,4*1,1*8		3,52000				
		1,2*1,9*8		18,24000				
		boční budova (čelní pohled) : 1,7*1,9*8		25,84000				
38	622315520RU2	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka	m2	2,48640	1 397,90	3 475,74	801-1	Vlastní
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		fasáda do ulice : (1,2+0,28)*(0,84+0,84)		2,48640				
39	622315526RU1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka	m2	91,16220	1 844,60	168 157,79	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.						
		fasáda do ulice : (1,2+0,28)*(0,18+0,11+0,25+8,98)*2		28,17920				
		-> otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		fasáda do dvora :						
		sokl :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		hlavní budova : (1,2+0,28)*4,85*2		14,35600				
		- otvory : -0,8*0,6*2		-0,96000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : (1,2+0,28)*13,15*2		38,92400				
		+ navíc u dveří do sklepa : 1,35*1,25*2		3,37500				
		- otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		-1,15*2,0*2		-4,60000				
		boční budova (čelní pohled) : (1,2+0,1)*11,36		14,76800				
40	622315830RV2	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 50 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	2,94000	980,30	2 882,08	801-1	Vlastní
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		fasáda do ulice - u hl. vstupu - boční stěny s vylepenými rohy - nad soklem : 0,84*1,75*2		2,94000				
41	622315836RV1	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 180 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou,	m2	4,63120	1 419,20	6 572,60	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		fasáda do ulice - kolem vstupu - pro mozaikovou omítku :						
		nadsoklová část - area : 8,0		8,00000				
		- dveře : -1,34*1,32		-1,76880				
		- jiné tl. izolantu : -0,5*1,6*2		-1,60000				
42	622318730RT9	Zateplení fasády minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 50 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka se samočisticím efektem, 3,3 kg/m2	m2	76,25160	1 622,70	123 733,47	801-1	Vlastní
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		fasáda do ulice :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		řimsa mezi 4. NP a střechou : (0,38+0,58+0,18)*(0,18+0,28+8,56+0,83+1,88+0,83+8,56+0,28+0,18)		24,60120				
		fasáda do dvora : podstřešní řimsa : hl. budova + boční stavba : (0,07+0,1+0,1+0,17)*(4,65+13,3+11,4+13,3+4,65)		20,81200				
		stříška balkonů - 2 ks : podhled : 1,03*2,38*2 + čelo : 0,25*2,38*2		4,90280 1,19000				
		balkony - 8 ks : podhled : 0,9*2,38*8 + čelo : 0,29*(0,9+2,38)*8		17,13600 7,60960				

43	622319836RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 180 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka se samočisticím efektem, hlašená, zrnitost 2 mm, Stěrka lepicí	m2	770,30380	1 845,60	1 421 672,69	801-1	RTS 24/ II
----	--------------	---	----	-----------	----------	--------------	-------	------------

nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.

fasáda do ulice - jen nadsoklová část :	300,20760
(0,19+0,11+0,34+8,52+0,54+2,26+0,54+8,52+0,34+0,11+0,19)*13,86	
+ navíc u schodiště : 0,32*2,45	0,78400
- otvory : -1,65*1,9*3	-9,40500
-1,8*1,9*8	-27,36000
-1,15*1,9*8	-17,48000
-1,65*0,7	-1,15500
- vstupní portál : -3,26*2,43	-7,92180
- "řimsa" mezi 1. a 2. NP (ETICS tl. 260 mm) : -1,02*(0,23+9,28+0,53)*2	-20,48160
- "řimsa" mezi 3. a 4. NP (ETICS tl. 260 mm) : -1,02*(0,23+9,28+0,53)*2	-20,48160
fasáda do dvora :	
nadsoklová část :	

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		hlavní budova : 14,07*4,95*2		139,29300				
		- otvory : -0,6*1,1*8		-5,28000				
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*2,85*8		-27,36000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 14,07*13,15*2		370,04100				
		- otvory : -0,4*0,65*16		-4,16000				
		-0,65*1,1*8		-5,72000				
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*1,9*8		-18,24000				
		boční budova (čelní pohled) : 14,07*11,16		157,02120				
		- otvory : -1,7*1,9*8		-25,84000				
		- hlavní budova - "řimsa" v úrovni balkonu 3. NP : 0,18*2,45*2		0,88200				
44	622319842RT3	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 260 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka se samočisticím efektem, hlazená, zrnitost 2 mm, Stěrka lepicí	m2	43,97520	2 819,50	123 988,08	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		fasáda do ulice :						
		"řimsa" mezi 1. a 2. NP : (0,075+1,02)*(0,23+9,28+0,53)*2		21,98760				
		"řimsa" mezi 3. a 4. NP : (0,075+1,02)*(0,23+9,28+0,53)*2		21,98760				
45	622319844RT4	Zateplení fasády , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 300 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka se samočisticím efektem, hlazená, zrnitost 2 mm	m2	1,47000	2 964,90	4 358,40	801-1	Vlastní
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek EPS, nebo kaširování u minerálních desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových listů na hranách budov.						
		fasáda do dvora - hlavní budova - "řimsa" v úrovni balkonu 3. NP : (0,12+0,18)*2,45*2		1,47000				
46	62231553RU1	Zateplení ostění extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka	m2	14,40800	1 940,00	27 951,52	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových listů, zakončovacích listů s okapníčkou, napojovacích listů a výztužné tkaniny. suterén celý objekt : hl. vstup (jen v soklové části) : 0,35*1,2*2 dveře : 0,64*(1,15+2,0+2,0)*2 okna : 0,32*(0,6+0,6+0,6)*8 0,32*(0,8+0,6+0,6)*2 0,32*(0,5+0,6+0,6)*2						
47	622315853RV1	Zateplení ostění , minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	1,56450	1 387,60	2 170,90	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových listů, zakončovacích listů s okapníčkou, napojovacích listů a výztužné tkaniny. Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. hl. vstup (ostění nad soklovou částí) : 0,35*(1,25+1,61+1,61)			1,56450			
48	622318753RU2	Zateplení ostění panelových domů, minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonsilikátová omítka se samočisticím efektem	m2	100,23050	1 921,00	192 542,79	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových listů, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kaširování desek. Včetně rohových listů, zakončovacích listů s okapníčkou, napojovacích listů a výztužné tkaniny. 1. - 4. NP : fasáda do ulice : 0,29*(1,65+1,9+1,9)*3 0,29*(1,8+1,9+1,9)*8 0,29*(1,15+1,9+1,9)*8 0,29*(1,65+0,7+0,7)*2 fasáda do dvora : hl. budova : 0,27*(0,6+1,1+1,1)*8 0,27*(0,4+1,1+1,1)*8			4,74150 12,99200 11,48400 1,76900 6,04800 5,61600			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,27*(1,2+2,85+2,85)*8		14,90400				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 0,27*(0,4+0,65+0,65)*16		7,34400				
		0,27*(0,65+1,1+1,1)*8		6,15600				
		0,27*(0,4+1,1+1,1)*8		5,61600				
		0,27*(1,2+1,9+1,9)*8		10,80000				
		boční budova (čelní pohled) : 0,29*(1,7+1,9+1,9)*8		12,76000				
49	622315563R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm	m2	24,29650	814,00	19 777,35	801-1	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních listů.						
		suterén celý objekt :						
		okna : 0,32*0,6*8		1,53600				
		0,32*0,8*2		0,51200				
		0,32*0,5*2		0,32000				
		1. - 4. NP :						
		fasáda do ulice : 0,29*1,65*3		1,43550				
		0,29*1,8*8		4,17600				
		0,29*1,15*8		2,66800				
		0,29*1,65*2		0,95700				
		fasáda do dvora :						
		hl. budova : 0,27*0,6*8		1,29600				
		0,27*0,4*8		0,86400				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 0,27*0,4*16		1,72800				
		0,27*0,65*8		1,40400				
		0,27*0,4*8		0,86400				
		0,27*1,2*8		2,59200				
		boční budova (čelní pohled) : 0,29*1,7*8		3,94400				
50	622315564R01	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 50 mm	m2	1,82560	1 425,70	2 602,76	801-1	Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních lišt.								
fasáda do ulice :								
řimsa nad vstupem : 0,56*3,26				1,82560				
51	622315850RV1	Povrchová úprava ostění zateplovacího systému , stěrka s výztužnou tkaninou	m2	1,23480	394,70	487,38	801-1	RTS 24/ II
okenní a rohové lišty, výztužná stěrka. Povrchová úprava dle popisu položky.								
Položka obsahuje podkladní stěrku, okenní a rohové lišty a výztužnou stěrku.								
fasáda do ulice - u hl. vstupu - druhé nadpraží s vylepenými odskoky/rohy : 0,49*2,52				1,23480				
52	622315860R00	Výztužná stěrka parapetu z minerální vlny	m2	6,58800	394,70	2 600,28	801-1	RTS 24/ II
Osazení parapetní lišty, stěrka, vtláčení výztužné tkaniny, vyrovnávací stěrka. Včetně dodávek materiálu.								
fasáda do ulice :								
"řimsa" mezi 1. a 2. NP - horní plocha pod oplechování : 1,5*2				3,00000				
"řimsa" mezi 3. a 4. NP - horní plocha pod oplechování : 1,5*2				3,00000				
fasáda do dvora - hlavní budova - "řimsa" v úrovni balkonu 3. NP - horní plocha pod oplechování : 0,12*2,45*2				0,58800				
53	622391001R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu	m2	22,03880	0,10	2,20	801-1	RTS 24/ II
Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových lišt (0,14 m/m2), přehlazení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr, tenkovrstvá omítka.								
Bez dodávky materiálu.								
stříška balkonů - 2 ks :								
podhled : 1,03*2,38*2				4,90280				
balkony - 8 ks :								
podhled : 0,9*2,38*8				17,13600				
54	622311041R00	Profil zakládací plastový, pro jakoukoliv tloušťku izolantu, Profil zakládací	m	2,36000	0,10	0,24	801-1	RTS 24/ II
fasáda do ulice - sokl XPS tl. 50 a 30 mm (u hl. vstupu) : (0,84+0,34)*2				2,36000				
55	622315017R00	Profil zakládací hliníkový, pro izolaci tl. 180 mm	m	63,46000	0,10	6,35	801-1	RTS 24/ II
fasáda do ulice : (0,18+0,11+0,25+8,98)*2				19,04000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do dvora : 4,85+0,95+0,1+0,1+10,53+11,36+10,53+0,1+0,1+0,95+4,85			44,42000			
56	622421491R00	Doplňky zateplovacích systémů rohová lišta s okapničkou	m	150,00000	0,10	15,00	801-1	RTS 24/ I
		Kompletační prvky nad rámec obsahu položek zateplovacích systémů.						
		pod omítku						
		fasáda do ulice :						
		nad vstupním portálem : 2,52		2,52000				
		"řimsa" mezi 1. a 2. NP : (0,23+9,28+0,53)*2		20,08000				
		"řimsa" mezi 3. a 4. NP : (0,23+9,28+0,53)*2		20,08000				
		řimsa mezi 4. NP a střechou : (0,18+0,28+8,56+0,83+1,88+0,83+8,56+0,28+0,18)		21,58000				
		fasáda do dvora :						
		podstřešní řimsa (2x nad sebou) : (4,65+13,3+11,4+13,3+4,65)		47,30000				
		stříška balkonů - 2 ks : (1,03+2,38)*2		6,82000				
		balkony - 8 ks : (0,9+2,38)*8		26,24000				
		hlavní budova - "řimsa" v úrovni balkonů 3. NP - horní plocha pod oplechování :		5,38000				
		(0,12+2,45+0,12)*2						
57	622471317RS4	Nátěry a nástřiky vnějších stěn a pilířů základním a krycím nátěrem (nebo přestřikem povrchu) hmota silikátová, složitost 1 + 2, , Hmota nátěrová silikátová; typ: fasádní; funkce: dekorativní, biocidní; barva: bílá	m2	81,60000	232,50	18 972,00	801-1	RTS 24/ II
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.						
		Penetrace + 2 x krycí nátěr.						
		opravená omítka nad střechou :						
		čelo : 18,0		18,00000				
		boky : 4,0*2		8,00000				
		opravené stávající komíny - nadstřešní část - odhad : (0,6+1,9)*2*2,0		10,00000				
		(0,45+1,35)*2*2,0*4		28,80000				
		(0,45+1,65)*2*2,0*2		16,80000				
58	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	958,63320	17,40	16 680,22	801-1	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do ulice - jen nadsoklová část : (0,15+0,34+8,38+0,54+2,45+0,54+8,38+0,34+0,15)*13,6		289,27200				
		+ navíc u schodiště : 0,32*2,45		0,78400				
		- otvory : -1,65*1,9*3		-9,40500				
		-1,8*1,9*8		-27,36000				
		-1,15*1,9*8		-17,48000				
		-1,65*0,7		-1,15500				
		- vstupní portál : -3,26*2,43		-7,92180				
		+ ostění a parapet :						
		fasáda do ulice : 0,1*(1,65+1,9)*2*3		2,13000				
		0,1*(1,8+1,9)*2*8		5,92000				
		0,1*(1,15+1,9)*2*8		4,88000				
		0,1*(1,65+0,7)*2*1		0,47000				
		sokl : 1,2*(0,18+0,11+0,25+8,98)*2		22,84800				
		- otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		vstupní portál : 14,0		14,00000				
		fasáda do dvora :						
		sokl :						
		hlavní budova : (1,2+0,1)*4,85*2		12,61000				
		- otvory : -0,8*0,6*2		-0,96000				
		+ ostění : 0,13*(0,8+0,6)*2*2		0,72800				
		boční budova (levý a pravý pohled) : (1,2+0,1)*13,15*2		34,19000				
		+ navíc u dveří do sklepa : 1,35*1,0*2		2,70000				
		- otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		-1,15*2,0*2		-4,60000				
		+ ostění : 0,13*(0,6+0,6)*2*4		1,24800				
		0,45*(1,15+2,0+2,0)*2		4,63500				
		boční budova (čelní pohled) : (1,2+0,1)*11,0		14,30000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		nad soklová část :						
		hlavní budova : 13,97*4,95*2		138,30300				
		- otvory : -0,6*1,1*8		-5,28000				
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*2,85*8		-27,36000				
		+ ostění : 0,1*(0,6+1,1)*2*8		2,72000				
		0,1*(0,4+1,1)*2*8		2,40000				
		0,1*(1,2+2,85)*2*8		6,48000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 13,97*13,15*2		367,41100				
		- otvory : -0,4*0,65*16		-4,16000				
		-0,65*1,1*8		-5,72000				
		-0,4*1,1*8		-3,52000				
		-1,2*1,9*8		-18,24000				
		+ ostění : 0,1*(0,4+0,65)*2*16		3,36000				
		0,1*(0,65+1,1)*2*8		2,80000				
		0,1*(0,4+1,1)*2*8		2,40000				
		0,1*(1,2+1,9)*2*8		4,96000				
		boční budova (čelní pohled) : 13,97*10,8		150,87600				
		- otvory : -1,7*1,9*8		-25,84000				
		+ ostění : 0,1*(1,7+1,9)*2*8		5,76000				
		podstřešní římsa :						
		hl. budova + boční stavba : (0,1*4+0,15)*(4,95+13,15+10,8+13,15+4,95)		25,85000				
59	784011222RT1	Ostatní práce zakrytí podlah, , bez dodávky materiálu	m2	83,00000	7,08	587,64	800-784	RTS 24/ II
		zakrytí dlažby pod lešením :						
		do ulice : 2,0*22,0		44,00000				
		zakrytí nové střechy (nátěr nadstřešní části) : 2,0*3,0*2		12,00000				
		1,0*7,0		7,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		kolem komínů na střeše : 20,0		20,00000				
60	69366196R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,5 mm; plošná hmotnost = 150 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 3,4 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 9,5 kN/m	m2	87,15000	18,40	1 603,56	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 83,00000		83,00000				
		Koeficient : 0,05		4,15000				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				40 084,29		
61	380932113R00	Vlepení výztuže do vrtu v betonu průměr výztuže 8 mm	m	12,60000	699,16	8 809,42	801-4	RTS 24/ II
		Vyvrtní otvoru v betonu, dvojnásobné vyfouknutí prachu z otvoru, dvojnásobné protažení kartáčkem, opět dvojnásobné vyfouknutí, vyplnění otvoru chemickou maltou do 2/3 hloubky otvoru a zasunutí betonářské oceli. Včetně dodávky chemické malty. Bez dodávky výztuže.						
		dle detailu č. 5 - trny do stávajícího balkonu (8x balkon) :						
		zavrtání 75 mm, roxor D 8mm 21 ks / balkon : 0,075*21*8		12,60000				
62	632421170RU1	Potěr ze suchých směsí cementová vyrovnávací podlahová hmota, tloušťky 60 mm, včetně penetrace	m2	22,00000	1 403,71	30 881,62	801-1	RTS 24/ II
		s rozprostřením a uhlazením						
		včetně penetrace podkladu,						
		Potěr s vláknem,						
		balkony (8 ks) - spádová vrstva 50 - 70 mm (prům. 60 mm) : 2,5*1,1*8		22,00000				
63	58953476R	Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 8,0 mm	t	0,01095	35 912,80	393,25	SPCM	RTS 24/ II
		roxor D8 0,395 kg / m :						
		dle detailu č. 5 - trny do stávajícího balkonu (8x balkon) :						
		délka 150 mm, roxor D 8mm 21 ks / balkon : 0,15*0,395*21*8/1000		0,00995				
		Koeficient prořez: 0,1		0,00100				
Díl: 64		Výplně otvorů				18 157,28		
64	648991113R00	Osazení parapetních desek z plastických hmot šířky nad 200 mm	m	13,68000	240,19	3 285,80	801-1	RTS 24/ II
		a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu,						
		parapety k oknům v suterénu :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do ulice : 1,1*4		4,40000				
		fasáda do dvora : 1,18*4		4,72000				
		1,38*2		2,76000				
		0,9*2		1,80000				
65	60775435R	parapet vnitřní š = 400 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro voděodolá DTD; dekor bílý, mramor, imitace dřeva	m	2,16000	671,55	1 450,55	SPCM	RTS 24/ II
		parapety k oknům v suterénu :						
		fasáda do dvora : 0,9*2		1,80000				
		Koeficient průřez: 0,2		0,36000				
66	60775438R	parapet vnitřní š = 550 mm; materiál - povrch laminátová fólie; materiál - jádro voděodolá DTD; dekor bílý, mramor, imitace dřeva	m	14,25600	915,75	13 054,93	SPCM	RTS 24/ II
		parapety k oknům v suterénu :						
		fasáda do ulice : 1,1*4		4,40000				
		fasáda do dvora : 1,18*4		4,72000				
		1,38*2		2,76000				
		Koeficient průřez: 0,2		2,37600				
67	60775453R	krytka parapetu plast; boční, oboustranná; rozměr 600 mm; barva bílá, imitace dřeva	kus	12,00000	30,50	366,00	SPCM	RTS 24/ II
		parapety k oknům v suterénu : 12		12,00000				
Díl: 900		HZS				6 739,04		
68	900 RT2	HZS, Práce v tarifní třídě 5 (např. tesař)	h	16,00000	421,19	6 739,04	Prav.M	RTS 24/ II
		demontáž drobných předmětů na fasádě :						
		krycí koše plyn. kamen, cedulky, držák el. vedení, větrací mřížky, ozdobné prvky fasády (koule),						
		... :						
		fasáda do ulice : 8,0		8,00000				
		fasáda do ulice : 6,0		6,00000				
		zpětná montáž cedulek (číslo popisné a orientační) : 2,0		2,00000				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				360 864,36		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
69	941941032R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení Včetně kotvení lešení. fasáda do ulice : 16,0*22,0 + navíc nadstřešní část : 2,0*8,0 2,0*2,0*2 fasáda do dvora : 16,0*(2,0+4,0+14,0+14,0+14,0+4,0+2,0)	m2	1 240,00000	105,00	130 200,00	800-3	RTS 24/ II
				352,00000				
				16,00000				
				8,00000				
				864,00000				
70	941941192R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky přes 10 do 30 m včetně kotvení Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1240,00000 Koeficient dva měsíce: 1	m2	2 480,00000	31,50	78 120,00	800-3	RTS 24/ II
				1 240,00000				
				1 240,00000				
71	941941832R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky přes 10 do 30 m Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1240,00000	m2	1 240,00000	93,14	115 493,60	800-3	RTS 24/ II
				1 240,00000				
72	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m fasáda do dvora - na balkonech : 2,3*1,0*8 na půdě - kolem vstupu na půdu : 1,0*(6,0+4,0+6,0)	m2	34,40000	84,00	2 889,60	800-3	RTS 24/ II
				18,40000				
				16,00000				
73	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1240,00000	m2	1 240,00000	9,45	11 718,00	800-3	RTS 24/ II
				1 240,00000				
74	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 2480,00000	m2	2 480,00000	6,30	15 624,00	800-3	RTS 24/ II
				2 480,00000				
75	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 1240,00000	m2	1 240,00000	4,20	5 208,00	800-3	RTS 24/ II
				1 240,00000				
76	944945012R00	Montáž zachytné stříšky šířky do 2 m stříška nad vstupem : 4,0	m	4,00000	236,25	945,00	800-3	RTS 24/ II
				4,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
77	944945192R00	Montáž zachytňné stříšky příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití zachytňné stříšky šířky do 2 m	m	8,00000	41,06	328,48	800-3	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 4,00000		4,00000				
		Koeficient 2 měsíce: 1		4,00000				
78	944945812R00	Demontáž zachytňné stříšky šířky do 2 m	m	4,00000	84,42	337,68	800-3	RTS 24/ II
		zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením,						
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 4,00000		4,00000				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			1 390,36			
79	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	234,46280	5,93	1 390,36	801-4	RTS 24/ II
		úklid suterénu (zateplení stropů) :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880		16,26880				
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400		218,19400				
Díl: 96		Bourání konstrukcí			80 474,34			
80	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,79200	3 703,70	6 637,03	801-3	RTS 24/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,						
		fasáda do dvora - zdívo u dveří do sklepa : 0,4*0,7*1,6*4		1,79200				
81	962032231R00	Bourání zdíva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopiskových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	4,10394	891,66	3 659,32	801-3	RTS 24/ II
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
		fasáda do ulice - rozšíření římsy mezi 3. a 4. NP ... 4 ks - opatrné rozebrání zdiva, nesekat ! :		1,03194				
		1,05*0,63*0,39*4						
		fasáda do dvora - zdivo u dveří do sklepa : 0,3*1,6*1,6*4		3,07200				
82	963042819R00	Bourání jakýchkoliv betonových schodišťových stupňů zhotovených na místě	m	13,50000	272,97	3 685,10	801-3	RTS 24/ II
		fasáda do dvora - vstupy do sklepů : 1,35*5*2		13,50000				
83	965031121R00	Bourání podlah z cihel kladených na plocho, plochy do 1 m2	m2	1,80000	79,31	142,76	801-3	RTS 24/ II
		bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár,						
		1. PP - u bouraných vstupů do sklepů (2x) - ve dvoře - podlaha před schodištěm : 0,9*2		1,80000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
84	965031131R00	Bourání podlah z cihel kladených na plochu, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár, půda - u vstupních dveří : 1,41*2,09	m2	2,94690	57,06	168,15	801-3	RTS 24/ II
					2,94690			
85	965043331R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 balkony (8x) - stávající spádová vrstva 50 - 70 mm + 20 mm lepidlo s dlažbou = prům. tl. 80 mm : 1,11*2,5*0,08*8	m3	1,77600	4 989,60	8 861,53	801-3	RTS 24/ II
					1,77600			
86	965081702R00	Soklíků z dlažeb keramických tloušťky do 10 mm, výšky do 100 mm balkony (8x) : (1,11+2,5)*8	m	28,88000	29,88	862,93	801-3	RTS 24/ II
					28,88000			
87	966032921R00	Odsekání říms podokenních nebo nadokenních přesazených přes líc zdíva přes 80 mm předsazených před líc zdíva, odřezání, nesekat !!!! fasáda do ulice : podokenní římsy (okna na schodišti) : 1,8*3 římsa mezi 3. a 4. NP (3x výstupek) : (0,5+6,0+1,2)*2*3 zbytek římsy mezi 1. a 2. NP (3x výstupek) : (9,1+0,6)*2*3 fasáda do dvora : podokenní římsy (okna na schodišti) : hl. budova : 0,8*8 0,6*8 boční budova (levý a pravý pohled) : 0,6*16 0,85*8 0,6*8 1,4*8 boční budova (čelní pohled) : 1,9*8 hlavní budova - "římsa" v úrovni balkonu 3. NP ?? : 0,12*2,45*2	m	169,18800	75,08	12 702,64	801-3	RTS 24/ II
88	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	2,00000	19,56	39,12	801-3	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do dvora : 2		2,00000				
89	968062455R00	Vybourání dřevěných ráků dveřních zárubní, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), fasáda do dvora : 0,9*2,0*2	m2	3,60000	268,35	966,06	801-3	RTS 24/ II
				3,60000				
90	968071113R00	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křidel oken, plochy přes 1,5 m2 s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn, fasáda do ulice - okna v suterénu : 4 fasáda do dvora - okna v suterénu : 2+2+4	kus	12,00000	79,59	955,08	801-3	RTS 24/ II
				4,00000				
				8,00000				
91	968072244R00	Vybourání a vyjmutí kovových ráků a rolet ráků, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) okenních jednoduchých, plochy do 1 m2	m2	4,44000	974,55	4 327,00	801-3	RTS 24/ II
		fasáda do ulice - okna v suterénu : 0,6*0,6*4		1,44000				
		fasáda do dvora - okna v suterénu : 0,8*0,6*2		0,96000				
		0,5*0,6*2		0,60000				
		0,6*0,6*4		1,44000				
92	978011191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva stropů, v rozsahu do 100 % zateplení stropů v suterénu - 1. PP - otlučení omítky 100% (příprava podkladu) : Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880 Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400	m2	234,46280	129,36	30 330,11	801-3	RTS 24/ II
				16,26880				
				218,19400				
93	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrábáním spár, s očištěním zdiva 1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 % fasáda do dvora : hlavní budova : (1,2+0,1)*4,85*2 - otvory : -0,8*0,6*2 + ostění : 0,13*(0,8+0,6)*2*2 boční budova (levý a pravý pohled) : 1,2*13,15*2 + navíc u dveří do sklepa : 1,35*1,0*2	m2	60,78100	117,43	7 137,51	801-3	RTS 24/ II
				12,61000				
				-0,96000				
				0,72800				
				31,56000				
				2,70000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		- otvory : -0,6*0,6*4		-1,44000				
		-1,15*2,0*2		-4,60000				
		+ ostění : 0,13*(0,6+0,6)*2*4		1,24800				
		0,45*(1,15+2,0+2,0)*2		4,63500				
		boční budova (čelní pohled) : (1,2+0,1)*11,0		14,30000				

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					139 854,34		
94	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	110,41277	1 266,65	139 854,34	801-4	RTS 24/ II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
10,11,12,14,15,16,18,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,
45,46, :
47,48,49,50,51,52,54,55,56,57,58,60,61,62,63,64,65,66,67,69,70,72,74,76,77,81,89,91, :

Součet : 110,41277

110,41277

Díl: 711	Izolace proti vodě					18 478,23		
95	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	24,88000	66,76	1 660,99	800-711	RTS 24/ II

Odkaz na mn. položky pořadí 96 : 22,00000

+ sokl : (2,5+1,1)*8*0,1

22,00000

2,88000

96	711212002RT3	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	22,00000	540,54	11 891,88	800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	--------	-----------	---------	------------

jednovrstvá

balkony (8 ks) - Hl : 2,5*1,1*8

22,00000

97	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnící pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	28,80000	167,09	4 812,19	800-711	RTS 24/ II
----	--------------	--	---	----------	--------	----------	---------	------------

balkony (8 ks) - Hl : (2,5+1,1)*8

28,80000

98	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 60 m	t	0,08838	1 280,51	113,17	800-711	RTS 24/ II
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	---------	------------

50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :
95,96,97, :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Součet : 0,08838		0,08838				
Díl: 713		Izolace tepelné				224 131,38		
99	182951111RT1	Ostatní a doplňkové práce položení netkané zahradnické textilie bez upevnění, bez dodávky textilie	m2	304,49100	14,25	4 339,00	823-1	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 304,49100		304,49100				
100	713111111RT2	Montáž tepelné izolace stropů kladené vrchem, volně, dvouvrstvá rozvinutí TI z MW ve dvou vrstvách : podlaha půdy - area : 290,0 - komíny : -0,6*1,9 -0,45*1,35*4 -0,45*1,65*2 strop nad vstupem na půdu : 3,37*5,8	m2	304,49100	97,41	29 660,47	800-713	RTS 24/ II
				290,00000				
				-1,14000				
				-2,43000				
				-1,48500				
				19,54600				
101	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu půda - u vstupních dveří (2x 25 mm) : 1,41*2,09	m2	2,94690	81,24	239,41	800-713	RTS 24/ II
				2,94690				
102	713131131R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením Očištění povrchu stěny od prachu, nařezání izolačních desek na požadovaný rozměr, nanášení lepicího tmelu, osazení desek. fasáda do ulice - vylepení "rohů" ve fasádě polystyrenem - u hl. vstupu : svislá plocha vedle vstupu : 0,7*2,5*2 vodorovná plocha (nad ostěním) : 0,5*3,2	m2	5,10000	190,19	969,97	800-713	RTS 24/ II
				3,50000				
				1,60000				
103	713141125R00	Montáž tepelné izolace plochých střech desky, na lepidlo Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev. balkony (8x) EPS tl. 50 mm : 1,11*2,5*8	m2	22,20000	112,81	2 504,38	800-713	RTS 23/ II
				22,20000				
104	713141151R00	Montáž tepelné izolace plochých střech kladená na sucho, jednovrstvá stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva TI (30 - 65 mm) : 2,37*0,97*2 Koeficient průřez: 0,1	m2	5,05758	37,88	191,58	800-713	RTS 24/ II
				4,59780				
				0,45978				
105	713392611R00	Izolace tepelné těles-doplňky a konstrukční části výplň otvorů (materiál ve specifikaci) pásy nebo nebo jinými vláknitými materiály cpaním střecha balkonů - 2 ks - nacpáno do krabice 2x U 100 : 0,1*0,1*0,17*3*2	m3	0,01020	276,05	2,82	800-713	RTS 24/ II
				0,01020				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		(materiál ze zateplováku) :						
106	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m ³ ; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa balkony (8x) EPS tl. 50 mm : 1,11*2,5*8*0,05 Koeficient průřez: 0,05	m3	1,16550	2 548,70	2 970,51	SPCM	RTS 24/ II
				1,11000	0,05550			
107	28375707R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; OH = 15 kg/m ³ ; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku = 70 kPa fasáda do ulice - vylepení "rohů" ve fasádě polystyrenem - u hl. vstupu : svislá plocha vedle vstupu : 0,7*2,5*2*0,2 vodorovná plocha (nad ostěním) : 0,5*3,2*0,3 Koeficient průřez: 0,3	m3	1,53400	1 586,20	2 433,23	SPCM	RTS 24/ II
				0,70000	0,48000			
				0,35400				
108	28375971R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: spádová deska; OH = 20 kg/m ³ ; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku = 100 kPa stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva TI (30 - 65 mm) : 2,37*0,97*2*0,05 Koeficient průřez: 0,1	m3	0,25288	2 263,80	572,47	SPCM	RTS 24/ II
				0,22989	0,02299			
109	6315085941R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 140,0 mm; OH = 21 kg/m ³ ; lambda = 0,033 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 304,49100 Koeficient průřez: 0,02	m2	310,58082	257,57	79 996,30	SPCM	RTS 24/ II
				304,49100	6,08982			
110	6315085951R	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: rohož; tloušťka d = 160,0 mm; OH = 21 kg/m ³ ; lambda = 0,033 W/(m.K) Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 304,49100 Koeficient průřez: 0,02	m2	310,58082	294,14	91 354,24	SPCM	RTS 24/ II
				304,49100	6,08982			
111	63151449.AR	Výrobek izolační pro budovy z minerální vlny (MW) tvar: deska; vlákna: podélná; tloušťka d = 25,0 mm; OH = 150 kg/m ³ ; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 40 kPa půda - u vstupních dveří (2x 25 mm) : 1,41*2,09*2 Koeficient průřez: 0,15	m2	6,77787	160,55	1 088,19	SPCM	RTS 24/ II
				5,89380	0,88407			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
112	69366196R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,5 mm; plošná hmotnost = 150 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 3,4 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 9,5 kN/m Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 304,49100 Koeficient prořez a přeložení: 0,12	m2	341,02992	18,40	6 274,95	SPCM	RTS 24/ II
					304,49100			
					36,53892			
113	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 102,103,106,107,108,109,110,111,112, : Součet : 1,27449	t	1,27449	1 203,51	1 533,86	800-713	RTS 24/ II
					1,27449			
Díl: 762		Konstrukce tesařské				148 461,29		
114	762111811R00	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí dmtž stávajících dělicích příček sklepních kójí - 1. PP : Odkaz na mn. položky pořadí 157 : 109,40000	m2	109,40000	120,84	13 219,90	800-762	RTS 24/ II
					109,40000			
115	762342203R00	Montáž laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost lať přes 220 do 360 mm, stříška balkonů - 2 ks - latě : 2,37*1,03*2	m2	4,88220	352,45	1 720,73	800-762	RTS 24/ II
					4,88220			
116	762343101R00	Montáž roštu pro tepelnou izolaci spodem stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva - latě mezi TI (50/30 a 60/60) : 2,37*2,0*2 Koeficient prořez: 0,1	m	10,42800	453,15	4 725,45	800-762	RTS 24/ II
					9,48000			
					0,94800			
117	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace Odkaz na mn. položky pořadí 128 : 0,02154 + latě 50/30 : 0,05*0,03*60,0	m3	0,11154	956,65	106,70	800-762	RTS 24/ II
					0,02154			
					0,09000			
118	762512125R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřískových ve dvou vrstvách šroubováním včetně vrutů půda - u vstupních dveří (desky 2x 15 mm) : 1,41*2,09 půda - lávky od snížené podlahy u vstupu na půdu k výlezům a ke komínům : pravá část (area) : 19,4 levá část (area) : 7,1	m2	29,44690	402,80	11 861,21	800-762	RTS 24/ II
					2,94690			
					19,40000			
					7,10000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
119	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace	m3	2,58080	956,65	2 468,92	800-762	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 129 : 2,58080		2,58080				
120	762712110R00	Prostorově vázané konstrukce z řeziva montáž hraněného , průřezové plochy do 120 cm2	m	2,10000	453,15	951,62	800-762	RTS 24/ II
		včetně vyvrtání děr, osazení svorníků a dotažení rektifikačních článků.						
		stříška balkonů - 2 ks - pod závětnou lištu (ohraničení střechy) - hranolek 20/60 : 1,05*2		2,10000				
121	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu , Hmota nátěrová	m2	70,44216	50,35	3 546,76	800-762	RTS 24/ II
		stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva - latě mezi TI - lat' 60x60 mm : (0,06+0,06)*2*2,37*2*1,1		1,25136				
		stříška balkonů - 2 ks - pod závětnou lištu (ohraničení střechy) - hranolek 20/60 : (0,02+0,06)*2*1,05*2*1,1		0,36960				
		půda - lávky od snížené podlahy u vstupu na půdu k výlězům a ke komínům :						
		trámek 100 x 300 na okraji lávky :						
		pravá část (area) :		49,50120				
		(0,1+0,3)*2*(1,88+4,15+0,63+1,45+0,63+1,5+0,63+1,2+6,93+0,63+6,3+1,2+0,63+1,5+0,63+2,7+1,25+2,7+1,83+6,0+1,4+0,63+1,4+6,6+1,83+2,7)*1,05						
		levá část (area) : (0,1+0,3)*2*(0,63+1,83+6,6+0,63+6,0+1,4+0,63+1,4+1,83+2,05)*1,05		19,32000				
122	763611131R00	Montáž bednění střech, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním	m2	4,46200	584,06	2 606,08	800-763	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		včetně vrutů						
		stříška balkonů - 2 ks : 2,3*0,97*2		4,46200				
123	763613131R00	Montáž záklop stropů, z desek tl. do 18 mm, na sraz, šroubováním, bez dodávky desky	m2	4,46200	584,06	2 606,08	800-763	RTS 24/ II
		vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu						
		včetně vrutů						
		stříška balkonů - 2 ks : 2,3*0,97*2		4,46200				
124	763752113R00	Montáž podlah rámu obvodových i vnitřních, polštářů průřezové plochy přes 150 do 500 cm2	m	81,93000	453,15	37 126,58	800-763	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Včetně kotvení rámové konstrukce. půda - lávky od snížené podlahy u vstupu na půdu k výlezům a ke kominům : trámek 100 x 300 na okraji lávky : pravá část (area) : 1,88+4,15+0,63+1,45+0,63+1,5+0,63+1,2+6,93+0,63+6,3+1,2+0,63+1,5+0,63+2,7+1,25+2,7+1,8 3+6,0+1,4+0,63+1,4+6,6+1,83+2,7 levá část (area) : 0,63+1,83+6,6+0,63+6,0+1,4+0,63+1,4+1,83+2,05			58,93000			
125	765799231R00	Montáž ostatních konstrukcí na střeše montáž kontralatování při vzdálenosti latí do 1 m	m2	9,76440	80,56	786,62	800-765	RTS 24/ II
		stříška balkonů - 2 ks - kontralatě (2 vrstvy na sobě) : 2,37*1,03*2*2		9,76440				
126	59590739R	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 16,0 mm; povrch hladký	m2	10,26260	624,34	6 407,35	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 4,46200		4,46200				
		Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 4,46200		4,46200				
		Koeficient prořez: 0,15		1,33860				
127	60510061R	Lat dřevina: SM; jakost: I; tl = 30 mm; š = 50 mm; povrchová úprava: impregnace	m	59,15800	25,18	1 489,60	SPCM	RTS 24/ II
		stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva - latě mezi TI (30/50) : 2,37*2		4,74000				
		stříška balkonů - 2 ks - kontralatě (2 vrstvy na sobě) : 1,03*5*2*2		20,60000				
		stříška balkonů - 2 ks - latě : 2,37*6*2		28,44000				
		Koeficient prořez: 0,1		5,37800				
128	605152001R	Hranolek dřevina: SM	m3	0,02154	17 119,00	368,74	SPCM	RTS 24/ II
		stříška balkonů - 2 ks - spádová vrstva - latě mezi TI - lat 60x60 mm : 0,06*0,06*2,37*2		0,01706				
		stříška balkonů - 2 ks - pod závětrnou lištu (ohraničení střechy) - hranolek 20/60 : 0,02*0,06*1,05*2		0,00252				
		Koeficient prořez: 0,1		0,00196				
129	60515283R	Hranol dřevina: SM	m3	2,58080	12 426,38	32 070,00	SPCM	RTS 24/ II
		půda - lávky od snížené podlahy u vstupu na půdu k výlezům a ke kominům : trámek 100 x 300 na okraji lávky :						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		pravá část (area) : 0,1*0,3*(1,88+4,15+0,63+1,45+0,63+1,5+0,63+1,2+6,93+0,63+6,3+1,2+0,63+1,5+0,63+2,7+1,25 +2,7+1,83+6,0+1,4+0,63+1,4+6,6+1,83+2,7) levá část (area) : 0,1*0,3*(0,63+1,83+6,6+0,63+6,0+1,4+0,63+1,4+1,83+2,05) Koeficient průřez: 0,05		1,76790 0,69000 0,12290				
130	60726012.AR	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 15,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: P + D Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 29,44690 Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 29,44690 Koeficient průřez: 0,15	m2	67,72787 29,44690 29,44690 8,83407	251,75	17 050,49	SPCM	RTS 24/ II
131	998762103R00	Přesun hmot pro konstrukce tesafské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 114,117,119,120,121,122,123,126,127,128,129,130, : Součet: : 2,38343	t	2,38343 2,38343	3 922,27	9 348,46	800-762	RTS 24/ II
Díl: 764		Konstrukce klempířské			219 490,21			
132	764811201RT1	Krytina hladká z tabulí, z pozinkovaného lakovaného plechu, sklon střechy do 30°, plocha střechy do 10 m2, dodávka a montáž s úpravou krytiny u okapů, prostupů a výčnělků K19 - stříška balkonů - 2 ks - krytina : 2,4*1,05*2	m2	5,04000 5,04000	1 359,45	6 851,63	800-764	RTS 24/ II
133	764812617R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 170 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K03 - RŠ 170 mm : 20,0	m	20,00000 20,00000	422,94	8 458,80	800-764	RTS 24/ II
134	764812619R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 190 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K04 - RŠ 190 mm : 65,0	m	65,00000 65,00000	463,22	30 109,30	800-764	RTS 24/ II
135	764812640R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K06 - RŠ 240 mm : 10,0	m	10,00000 10,00000	493,43	4 934,30	800-764	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
136	764812650R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K02 - RŠ 280 mm : 20,0	m	20,00000	553,85	11 077,00	800-764	RTS 24/ II
137	764812710R00	Oplechování říms, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 800 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K05 - stříška nad vstupem : 3,3	m	3,30000	926,44	3 057,25	800-764	RTS 24/ II
138	764816420R01	Oplechování okapnice, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 250 mm, dodávka a montáž včetně zhotovení rohů, spojů a dilatací K01 - RŠ 250 mm : 68,0 K17 - RŠ 210 mm (balkonová okapnice) : 27,2	m	95,20000	553,85	52 726,52	800-764	Vlastní
139	764813120R00	Lemování zdí, z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 200 mm, dodávka a montáž včetně krycí lišty K19 : stříška balkonů - 2 ks - krytina : (2,4+1,05)*2	m	6,90000	503,50	3 474,15	800-764	RTS 24/ II
140	764814533R00	Závětná lišta , z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 330 mm, dodávka a montáž K19 : stříška balkonů - 2 ks - krytina : 1,05*2	m	2,10000	492,42	1 034,08	800-764	RTS 24/ II
141	764816141R00	Oplechování parapetů z lakovaného pozinkovaného plechu, rš 405 mm, dodávka a montáž, včetně rohů, lepené lepidlem včetně rohů včetně krytek a spojovacích prostředků. K07 - RŠ 410 mm : 0,6*16 K08 - RŠ 410 mm : 0,8*2 K09 - RŠ 410 mm : 0,5*2 K10 - RŠ 410 mm : 1,8*8 K11 - RŠ 410 mm : 1,15*8 K12 - RŠ 410 mm : 1,65*5	m	85,25000	725,04	61 809,66	800-764	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		K13 - RŠ 410 mm : 1,7*8		13,60000				
		K14 - RŠ 410 mm : 0,65*8		5,20000				
		K15 - RŠ 410 mm : 0,4*32		12,80000				
		K16 - RŠ 410 mm : 1,2*8		9,60000				
142	764321820R00	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	46,06000	85,60	3 942,74	800-764	RTS 24/ II
		fasáda do ulice :						
		nad vstupem : 3,26		3,26000				
		zbytek římsy mezi 1. a 2. NP : 1,5*2		3,00000				
		římsa mezi 3. a 4. NP : (0,5+6,0+1,2)*2		15,40000				
		"rozšířená" římsa mezi 3. a 4. NP : (1,1+1,1)*2		4,40000				
		římsa mezi 4. NP a střechou ? : 20,0		20,00000				
143	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů rš od 100 do 330 mm	m	77,85000	55,39	4 312,11	800-764	RTS 24/ II
		fasáda do ulice : 1,65*3		4,95000				
		1,8*8		14,40000				
		1,15*8		9,20000				
		1,65*2		3,30000				
		fasáda do dvora :						
		hl. budova : 0,6*8		4,80000				
		0,4*8		3,20000				
		boční budova (levý a pravý pohled) : 0,4*16		6,40000				
		0,65*8		5,20000				
		0,4*8		3,20000				
		1,2*8		9,60000				
		boční budova (čelní pohled) : 1,7*8		13,60000				
144	764454801R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm	m	64,00000	50,35	3 222,40	800-764	RTS 24/ II
		opatrná demontáž - bude použito :						
		fasáda do ulice : 16,0*2		32,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		fasáda do dvora : 16,0*2		32,00000				
145	765312397R00	Krytina pálená doplňky ke krytině drážkové, plech okapní profilovaný Al šířky 170 mm, Dodávka a montáž okapního profilovaného plechu, stříška balkonů - 2 ks - okapníčka k fólii : 2,37*2	m	4,74000	391,72	1 856,75	800-765	RTS 24/ II
146	765331865R00	Větrací pás šířky 100 mm, pro krytinu z velkoformátových bobrovek, betonových Dodávka a montáž větracího okapního pásu včetně spojovacích prostředků, Odkaz na mn. položky pořadí 145 : 4,74000	m	4,74000	75,53	358,01	800-765	RTS 24/ II
147	765799311RK5	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie podstrešní difúzní na krokve, s přelepením spojů Dodávka a montáž fólie, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků, stříška balkonů - 2 ks - latě : 2,37*1,03*2	m2	4,88220	110,77	540,80	800-765	RTS 24/ II
148	764454291R01	Zpětná montáž trub odpadních kruhových, prodloužení potrubí o izolant KZS, nové objímky s prodlouženými trny v celé délce, D+M Odkaz na mn. položky pořadí 144 : 64,00000	m	64,00000	291,02	18 625,28		Vlastní
149	998764103R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 132,133,134,135,136,137,138,139,140,141,145,146,147,148, : Součet: : 0,79738	t	0,79738	3 887,02	3 099,43	800-764	RTS 24/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				633 417,48		
150	953981303R00	Chemické kotvy do betonu, do cihelného zdiva do cihel plyných, hloubky 110 mm, M 12, malta pro chemické kotvy dvousložková do dutých materiálů střecha balkonů - 2 ks : 12 ks / stříšku : 12*3	kus	36,00000	61,48	2 213,28	801-4	RTS 24/ II
151	767995105R00	Výroba a montáž atypických kovových doplňků staveb hmotnosti přes 50 do 100 kg střecha balkonů - 2 ks : jackel 100/50/5 4 ks / stříšku : 0,72*10,187*4*2 2x U100 do krabice délky 170 mm 3 ks / stříšku : 0,17*2*10,6*3*2	kg	429,62112	201,40	86 525,69	800-767	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2x U100 do krabice délky 2200 mm 2 ks / stříšku : 2,2*2*10,6*2*2		186,56000				
		2x U100 do krabice délky 950 mm 1 ks / stříšku : 0,95*2*10,6*1*2		40,28000				
		2x U100 do krabice délky 2000 mm 1 ks / stříšku : 2,0*2*10,6*1*2		84,80000				
		kotevní plotny / plechy P10, 200/200 6 ks / stříšku : 0,2*0,2*78,5*6*2		37,68000				
152	767996801R00	Demontáž ostatních doplňků staveb atypických konstrukcí o hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	110,00000	82,68	9 094,80	800-767	RTS 24/ II
		fasáda do dvora :						
		boční budova, čelo - dmtž žebřík, držák el., kovová krabice - odhad : 60,0		60,00000				
		hl. budova - stávající stříška nad balkonem ve 4. NP vč. skla - odhad : 50,0		50,00000				
153	Z01	Okenní mříž pro okna 600 x 600 mm, D+M, dle výpisu zámečnických výrobků	ks	4,00000	8 374,00	33 496,00		Vlastní
154	Z02	Krycí koš plynových kamen na fasádě včetně prodloužení stávajícího potrubí o izolant, D+M, dle výpisu zámečnických výrobků	ks	29,00000	2 869,42	83 213,18		Vlastní
155	Z03	Fasádní mřížka s protidešťovou žaluzií včetně prodloužení stávajícího potrubí D 125 mm o izolant, D+M, dle výpisu zámečnických výrobků	ks	8,00000	1 272,00	10 176,00		Vlastní
156	Z04	Zábradlí v = 700 mm, l = 1900 mm, včetně povrch. úpravy (zinkování) a kotvení, D+M, dle výpisu zámečnických výrobků	ks	2,00000	7 314,00	14 628,00		Vlastní
157	Z05	Rozdělení sklepních kójí, ocel. kce, ocel. síť, porch. úprava, kotvení, výška 2,0 m, D+M, dle výpisu zámečnických výrobků	m2	109,40000	3 209,76	351 147,74		Vlastní
		Položka obsahuje kompletní dodávku a montáž rozdělení sklepních kójí :						
		- ocel. rámová konstrukce z jeřku 30x30x2 mm						
		- výplň ze svařované sítě s oky 50x50x3 mm						
		- otevíravé dveře, uzamykatelné (včetně kování, vložky)						
		- povrchová úprava lakováním						
		- montážní, kotevní a spojovací materiál						
		dle výpisu zámečnických výrobků - 1. PP : 109,4		109,40000				
158	13384325R	Tyč ocelová válcovaná za tepla průřez: U; značka: S235JR (1.0038); h = 100 mm; b = 50 mm; s = 6,0 mm; t = 8,5 mm	t	0,35993	31 800,00	11 445,77	SPCM	RTS 24/ II
		střecha balkonů - 2 ks :						
		2x U100 do krabice délky 170 mm 3 ks / stříšku : 0,17*2*10,6*3*2/1000		0,02162				
		2x U100 do krabice délky 2200 mm 2 ks / stříšku : 2,2*2*10,6*2*2/1000		0,18656				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2x U100 do krabice délky 950 mm 1 ks / stříšku : 0,95*2*10,6*1*2/1000		0,04028				
		2x U100 do krabice délky 2000 mm 1 ks / stříšku : 2,0*2*10,6*1*2/1000		0,08480				
		Koeficient prořez a řezání: 0,08		0,02666				
159	13890203R	příplatek pozinkování drobných dílů, zámečnických prvků nebo konstrukcí od 50 kg do 100 kg	kg	429,62112	21,20	9 107,97	SPCM	RTS 23/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 151 : 429,62112		429,62112				
160	145877931	Profil ocelový uzavřený průřez: obdélníkový; značka: S235JRH (1.0039); H = 100 mm; B = 50 mm, T = 5,0 mm	t	0,06337	31 800,00	2 015,17		Vlastní
		střecha balkonů - 2 ks :						
		jackel 100/50/5 4 ks / stříšku : 0,72*10,187*4*2/1000		0,05868				
		Koeficient prořez a řezání: 0,08		0,00469				
161	55399992.AR	výrobek kovový	kg	40,69440	212,00	8 627,21	SPCM	RTS 24/ II
		střecha balkonů - 2 ks :						
		kotevní plotny / plechy P10, 200/200 6 ks / stříšku : 0,2*0,2*78,5*6*2		37,68000				
		Koeficient prořez a řezání: 0,08		3,01440				
162	998767103R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	t	2,21258	5 300,00	11 726,67	800-767	RTS 24/ II
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		151,152,153,154,155,156,157,158,160,161, :						
		Součet : 2,21258		2,21258				
Díl: 769		Otvorové prvky z plastu				115 637,28		
163	766711001R00	Montáž otvorových prvků plastových oken a balkonových dveří,	m	29,20000	437,38	12 771,50	800-766	RTS 24/ II
		Montáž plastových oken a dveří včetně dodávky a montáže PU pěny a spojovacích prostředků,						
		dle tabulky prvků PSV :						
		O01 : (0,6+0,6)*2*8		19,20000				
		O02 : (0,8+0,6)*2*2		5,60000				
		O03 : (0,5+0,6)*2*2		4,40000				
164	766711021R00	Montáž otvorových prvků plastových vstupních dveří,	m	12,60000	666,88	8 402,69	800-766	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Montáž plastových dveří včetně dodávky a montáže PU pěny. dle tabulky prvků PSV : D01 : (1,15+2,0)*2 D02 : (1,15+2,0)*2			6,30000 6,30000			
165	D01	Dveře vchodové plastové 1křídlové, otvor 1150 x 2000 mm, křídlo 900 x 1970 mm, L, technické parametry, provedení dle Tabulky prvků PSV	kus	1,00000	25 208,17	25 208,17		Vlastní
166	D02	Dveře vchodové plastové 1křídlové, otvor 1150 x 2000 mm, křídlo 900 x 1970 mm, P, technické parametry, provedení dle Tabulky prvků PSV	kus	1,00000	25 208,17	25 208,17		Vlastní
167	O01	Okno plastové jednokřídle 600 x 600 mm, technické parametry, provedení dle Tabulky prvků PSV	kus	8,00000	3 632,41	29 059,28		Vlastní
168	O02	Okno plastové jednokřídle 800 x 600 mm, technické parametry, provedení dle Tabulky prvků PSV	kus	2,00000	3 949,63	7 899,26		Vlastní
169	O03	Okno plastové jednokřídle 500 x 600 mm, technické parametry, provedení dle Tabulky prvků PSV	kus	2,00000	3 412,52	6 825,04		Vlastní
170	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 163,164,165,166,167,168,169, : Součet: : 0,17084	t	0,17084	1 540,44	263,17	800-766	RTS 24/ II
				0,17084				
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				32 484,98		
171	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby Odkaz na mn. položky pořadí 174 : 22,00000 + sokl : (2,5+1,1)*8*0,1	m2	24,88000	46,82	1 164,88	800-771	RTS 24/ II
				22,00000 2,88000				
172	771475014RT8	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele balkony (8 ks) - Hl : (2,5+1,1)*8	m	28,80000	138,60	3 991,68	800-771	RTS 24/ II
				28,80000				
173	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. soklík / dlažba :	m	57,60000	68,22	3 929,47	800-771	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Odkaz na mn. položky pořadí 172 : 28,80000 u okapu : (2,5+1,1)*8		28,80000 28,80000				
174	771775109RT8	Montáž podlah vnějších z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	22,00000	720,72	15 855,84	800-771	RTS 24/ II
		balkony (8 ks) - dlažba : 2,5*1,1*8		22,00000				
175	59764203R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R9; povrch: hladký, matný; barva: šedá	m2	24,20000	294,91	7 136,82	SPCM	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 174 : 22,00000 Koefficient průřez: 0,1		22,00000 2,20000				
176	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m 50 m vodorovně Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 171,172,173,174,175, : Součet : 0,56859	t	0,56859	714,56	406,29	800-771	RTS 24/ II
				0,56859				
Díl: 783		Nátěry				1 023,45		
177	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových doplňků, konstrukcí oškrábáním fasáda do ulice - nový nátěr skříní - HUP, elektro, Cetin : 0,36*0,6*1,1 0,45*0,6*1,1 0,4*0,6*1,1	m2	0,79860	32,34	25,83	800-783	RTS 24/ II
				0,23760 0,29700 0,26400				
178	783222931RT1	Údržba nátěrů doplňkových konstrukcí, syntetické dvojnásobné, hladký povrch, Hmota nátěrová funkce: protikoroze na vzduchu schnoucích	m2	0,79860	235,24	187,86	800-783	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 177 : 0,79860		0,79860				
179	783903811R00	Ostatní práce odmaštění chemickými rozpouštědly před pozinkováním kce : střecha balkonů - 2 ks : jackel 100/50/5 4 ks / stříšku : 0,72*0,283*4*2 2x U100 do krabice délky 170 mm 3 ks / stříšku : 0,17*0,42*3*2	m2	9,19248	67,61	621,50	800-783	RTS 24/ II
				1,63008 0,42840				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		2x U100 do krabice délky 2200 mm 2 ks / stříšku : 2,2*0,42*2*2		3,69600				
		2x U100 do krabice délky 950 mm 1 ks / stříšku : 0,95*0,42*1*2		0,79800				
		2x U100 do krabice délky 2000 mm 1 ks / stříšku : 2,0*0,42*1*2		1,68000				
		kotevní plotny / plechy P10, 200/200 6 ks / stříšku : 0,2*0,2*2*6*2		0,96000				
180	783904811R00	Ostatní práce odrezivění kovových konstrukcí	m2	9,19248	20,48	188,26	800-783	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 179 : 9,19248		9,19248				
Díl: 784		Malby				22 447,33		
181	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	274,24960	22,10	6 060,92	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 182 : 274,24960		274,24960				
182	784195212R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné, Hmot. nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá; lesk: matný (G3)	m2	274,24960	59,75	16 386,41	800-784	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 26 : 16,26880		16,26880				
		Odkaz na mn. položky pořadí 27 : 218,19400		218,19400				
		Odkaz na mn. položky pořadí 28 : 38,99460		38,99460				
		Odkaz na mn. položky pořadí 29 : 0,79220		0,79220				
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				5 500,00		
183	M22001	Zvonkové tablo - demontáž, prodloužení kabelů o izolant, zpětná montáž na fasádu, zprovoznění, D+M	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				113 205,10		
184	979990001R00	Poplatek stavební sutí, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	37,71028	231,00	8 711,07	801-3	RTS 20/ I
		sut celkem : 40,57788		40,57788				
		- ostatní sut :						
		Odkaz na mn. položky pořadí 185 : 2,86760*-1		-2,86760				
185	979990160R00	Poplatek za uložení, dřevo, , skupina 20 02 01 z Katalogu odpadů	t	2,86760	2 629,55	7 540,50	801-3	RTS 23/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 90 : 0,14400		0,14400				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 89 : 0,31680		0,31680				
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 114 : 2,40680		2,40680				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
186	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	40,57788	400,40	16 247,38	801-3	RTS 24/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 40,57788								
187	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	121,73363	255,64	31 119,99	801-3	RTS 24/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 121,73363								
188	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	40,57788	254,49	10 326,66	801-3	RTS 24/ II
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 40,57788								
189	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	811,55756	21,71	17 618,91	801-3	RTS 24/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 811,55756								
190	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	40,57788	368,83	14 966,34	801-3	RTS 24/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 40,57788								
191	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	162,31151	41,12	6 674,25	801-3	RTS 24/ II
Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 17,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93,114,142,143,144,152, : Součet: : 162,31151								
Díl: VN Vedlejší náklady						126 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	017_2024	Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov
O:	01	Bytový dům
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
192	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00		RTS 24/ II
Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřících odběrných míst a zřízení, případně příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
193	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	41 000,00	41 000,00		RTS 24/ II
Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
194	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00		RTS 24/ II
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
195	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
Díl: ON		Ostatní náklady	30 000,00					
196	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ II
Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.								
197	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 24/ II
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.								
198	0041110201	Vypracování dílenské dokumentace	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. kotevní plán zateplení fasády, výrobky, ocel, kce, ... : 1								
					1,00000			
Celkem						5 207 994,14		

Orientační harmonogram Zateplení RD Gen. Štefánika 4, Píseňov		Den	
MAMUT-THERM PRO s.r.o. Staničníkova 1008/23b 614 00 Brno			
Název činnosti			
Předání a převzetí stavebního			
Učení druhu fasády			
Zateplení druhu fasády mimo soklovou oblast včetně úpravy balkonů			
Zateplení balk. druhu fasády, terénní úpravy, ochranná			
Učení druhu fasády			
Zateplení uliční fasády včetně soklové oblasti			
Nové vnitřní stěny			
Zateplení vstupu ve sklepěch			
Nové skleněné křídlo			
Zateplení křídla			
Předání dokončené stavby 150. den			

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O VYUŽITÍ PODDODAVATELŮ

Název veřejné zakázky: **Zateplení fasády Gen. Štefánika 1948/4 a Gen. Štefánika 2383/7**

Část veřejné zakázky: **Část 1.: Zateplení BD Gen. Štefánika 4, Přerov**

Identifikátor zakázky: N006/24/V00026656/001

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Režim veřejné zakázky
a druh zadávacího řízení: Podlimitní veřejná zakázka rozdělená na části podle § 35, zadávaná v souladu s § 18 a § 26 zákona, v podlimitním režimu podle části třetí zákona v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 3 písm. a) a § 52 písm. a), postupem podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Identifikační údaje zadavatele:

Název: Statutární město Přerov
Sídlo: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
IČ: 00301825

Obchodní firma/název/jméno: MAMUT - THERM PRO s.r.o.
Sídlo: Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno
IČ: 27737209
Zastoupená: Ing. Jan Michek, Martin Nekvapil, jednatele

Jako účastník zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku čestně prohlašuji, že níže uvedené části veřejné zakázky hodlám plnit prostřednictvím poddodavatelů.

P. č.	Identifikační údaje poddodavatele	Část veřejné zakázky realizovaná dodavatelem
1.		Zámečnické konstrukce
2.		Výplně otvorů
3.		Klempířské konstrukce, tesařské konstrukce

V Brně

.....
Ing. Jan Michek, jednatel

.....
Martin Nekvapil, jednatel