

Kupní smlouva

I. Smluvní strany

1. Prodávající: ALFA PROFI s.r.o.
se sídlem: Útěchov č.ev. 52, 64400 Brno
IČ: 29187923
Zastoupený: Ing Ondřej Šoukal
kontaktní osoba: Ing Ondřej Šoukal
tel. spojení: [REDACTED]
bankovní spojení: Komerční banka, č. ú.: 43-5849740297/0100

2. Kupující: **Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace**
se sídlem: Vídeňská 96, 639 00 Brno
IČO: 62161598
DIČ: CZ62161598
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. Pr 10
zastoupená: Ing. Alenou Říhovou, ředitelkou
Kontaktní osoba: [REDACTED]

uzavírají dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto kupní smlouvu:

II. Předmět smlouvy

Předmětem kupní smlouvy je závazek prodávajícího v souvislosti s veřejnou zakázkou s názvem „Pořízení vozidel SHMB 2025 - opakování“ dodat kupujícímu automobily typového označení: EVUM aCAR XL a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim a kupující se zavazuje automobily převzít a zaplatit za ně kupní cenu.

Podrobná specifikace vozidla je uvedena v Příloze č. 1 smlouvy – Specifikace vozidla

III. Cenové ujednání

Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši 1 115 700,- Kč bez DPH, což činí 1 349 997,- Kč s DPH po převzetí předmětu smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím za vozidlo č. 4 typového označení Elektrický užitkový automobil kategorie N1

IV. Předání – Převzetí

1. Závazek prodávajícího předat předmět koupě řádně a včas je splněn odevzdáním bezvadného předmětu koupě kupujícímu do 90 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
2. O řádném odevzdání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy sepíše prodávající s kupujícím protokol o předání a převzetí předmětu koupě dle této smlouvy. Kupující je povinen převzít od prodávajícího pouze takový předmět koupě dle této smlouvy, který je bez vad.
3. Prodávající je vlastníkem předmětu koupě a nese nebezpečí škody na něm do nabytí vlastnického práva k předmětu koupě kupujícím.
4. Kupující nabývá vlastnické právo k předmětu koupě, včetně všech dokladů, které se k předmětu koupě vztahují dle této smlouvy, v okamžiku převzetí předmětu koupě dle této smlouvy kupujícím.
5. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle smlouvy zahrnuje tato plnění:
 - 5.1. dodat předmět koupě kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle smlouvy;
 - 5.2. dodat předmět koupě s nádrží naplněnou palivem nejméně z 50 %;
 - 5.3. příp. vyložit předmět koupě z dopravního prostředku, na němž byl předmět koupě dodán do místa plnění podle smlouvy, a to podle pokynů kupujícího;
 - 5.4. umístit Předmět koupě v místě plnění podle pokynů kupujícího;
 - 5.5. zprovoznit či předvést funkčnost předmětu koupě v místě plnění podle smlouvy a podle pokynů kupujícího, přičemž tyto mohou zahrnovat zkušební jízdu v rozsahu do 50 km s předmětem koupě a předvedení kupujícímu dodržení všech položek technické specifikace dle přílohy této smlouvy a jejich funkčnosti, ilustrativní nakládku, vykládku a demontáž kontejneru;
 - 5.6. předat veškeré doklady sjednané či potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě (pokud je již prodávající nepředal kupujícímu v průběhu zadávacího řízení Veřejné zakázky), a to v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „**Doklady**“). Doklady podle výslovné vůle smluvních stran tvoří příslušenství předmětu koupě. Prodávající je povinen předat kupujícímu zejména Doklady:
 - 5.6.1. ze kterých bude vyplývat zejména způsob užívání předmětu koupě, způsob údržby předmětu koupě, identifikace výrobce předmětu koupě apod., a to pro všechna dodaná zařízení dle předmětu koupě;
 - 5.6.2. ze kterých bude vyplývat zejména, že předmět koupě, dodaný podle smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití kupujícím k danému účelu podle právních předpisů a technických norem platných a účinných ke dni odevzdání předmětu koupě kupujícímu, tj. zejména technické listy, jsou-li takové, jakož i doklady o udělených ekologických značkách či dokumenty potvrzující splnění požadavků Přílohy č. 1 smlouvy;
 - 5.6.3. prohlášení o shodě ve smyslu dle § 23 ZPPV;
 - 5.6.4. Osvědčení o registraci vozidla či obdobný doklad (tzv. Velký technický průkaz) a příp. původní část II. osvědčení (tzv. malý technický průkaz) či jejich elektronický záznam, pokud tento nebyl vydán v listinné podobě či jiný doklad (např. výpis s technickými údaji z aplikace Ministerstva dopravy);
 - 5.6.5. servisní či obdobnou knížku či záznamy o provedených servisních úkonech či kontrolách;
 - 5.6.6. prohlášení o splnění požadavků;
 - 5.6.7. řádnou registrační značku
 - 5.6.8. záznamy o technické kontrole vozidla a měření emisí, jsou-li k vozidlu

- 5.6.9. vydány;
prohlášení o splnění všech technických požadavků dle přílohy č. 1 smlouvy;
 - 5.6.10. nejméně 2 klíče k vozidlu a jeden bezpečnostní odlitek klíče pro zhotovení kopií.
6. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „**Související plnění**“):
- 6.1. přepis vlastníka vozidla (na kupujícího) dle instrukcí kupujícího, bude-li to kupujícím vyžadováno;
 - 6.2. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného předmětu koupě, zejm. předat veškeré požadované doklady (Produktové či technické listy, prohlášení o shodě výrobku, bezpečnostní listy, manuály, prohlášení o splnění požadavků u Předmětu plnění);
 - 6.3. nezbytnou součinnost vůči kupujícímu a osobám jím pověřeným osobám;
 - 6.4. nezbytnou součinnost při likvidaci vadného, znehodnoceného či již nepoužitelného předmětu koupě či jeho části či zbytků;
 - 6.5. po dobu trvání záruky za jakost dle čl. IX smlouvy veškerou kupujícím požadovanou součinnost a zajištění odvozu vozidla, jeho přepravy a komunikaci, včetně vyřízení veškeré dokumentace, s autorizovaným servisním místem pro opravu vozidla, opravu a přistavení předmětu koupě zpět v sídle zadavatele, přičemž při uplatnění vad bude za kupujícího prodávající zajišťovat veškeré nezbytné úkony a komunikaci se servisním místem;
 - 6.6. předložení detailní technické specifikace všech částí předmětu plnění, resp. jednotlivých položek uvedených v Příloze č. 1 smlouvy před jejich dodáním kupujícímu.
7. Kupující je oprávněn kdykoliv v průběhu doby použitelnosti předmětu koupě dodaného prodávajícím požadovat doplnění informací týkajících se předmětu koupě, a to zejména:
- 7.1. dodatečné informace o vlastnostech předmětu koupě;
 - 7.2. informace o výrobcí předmětu koupě;
 - 7.3. informace o užívání předmětu koupě;
 - 7.4. informace o postupu při likvidaci předmětu koupě.
8. Prodávající je povinen plnit povinnosti ze smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.
9. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením se nepoužijí.

V. Platební podmínky, odstoupení od smlouvy

- 1. Právo na zaplacení ceny vzniká prodávajícímu řádným splněním jeho závazku v souladu s touto kupní smlouvou.
- 2. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu po převzetí předmětu smlouvy na základě daňového dokladu vystaveného prodávajícím. Faktura bude splatná do 30 dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti prodávajícímu fakturu vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti daňového dokladu, nebo jestliže ve faktuře uvedený rozsah zboží a na základě toho vyúčtovaná cena neodpovídá skutečně dodanému zboží. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.

3. Celková kupní cena zahrnuje všechny náklady úkonů nutných k řádnému splnění předmětu smlouvy.
4. V případě, že se kupující dostane do prodlení s úhradou faktury, může prodávající uplatňovat úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Pokud je kupující s prodlením s placením déle než 1 měsíc ode dne splatnosti může prodávající od smlouvy odstoupit. V tomto případě je kupující povinen ke dni odstoupení prodávajícímu předmět smlouvy vrátit. Současně uhradí prodávajícímu rozdíl mezi kupní cenou a cenou opotřebení předmětu smlouvy ke dni jeho vrácení.
5. Dostane-li se prodávající do prodlení s dodávkou předmětu smlouvy (kromě prodlení zapříčiněného vyšší mocí), může kupující uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové dílčí kupní ceny předmětu smlouvy, který nebyl dodán řádně a včas, a to za každý den prodlení. Pokud se prodávající ocitne v prodlení delší než 7 dnů, může kupující od smlouvy odstoupit.
6. Datem platby se rozumí den připsání částky na účet prodávajícího.

VI. Záruční doba a servisní intervaly

1. Záruční doba na předmět smlouvy se stanovuje pro každé vozidlo zvlášť dle přílohy č. 1 této smlouvy
2. Servisní intervaly vozidla jsou blíže definovány přílohou č.1 této smlouvy

VII. Jakost a práva z vadného plnění

1. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky tím nejsou dotčeny.
2. Proávající poskytuje na předmět koupě záruku za jakost, že je v bezvadném a funkčním stavu a způsobilý k řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy po celou dobu trvání záruční doby. Proávající poskytuje na předmět koupě dle této smlouvy a jeho součásti a doplňky následující záruky za jakost, přičemž záruční doba začíná běžet od okamžiku převzetí kupujícím.
3. Práva z vadného plnění a ze záruky za jakost, lze uplatnit jakýmkoliv způsobem u prodávajícího nebo v kterémkoliv autorizovaném servisu zn. ALFA PROFI s.r.o. Proávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
4. Proávající je povinen bezplatně odstranit vady z vadného plnění a ty, na něž se vztahuje záruka (dále také jen „**vady**“), a to nejpozději do 14 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadách, nedohodnou-li se kupující s prodávajícím jinak. Za odstranění vady, se považuje stav, kdy je předmět koupě bez této vady předán kupujícímu.
5. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce smlouvy, je Kupující oprávněn:
 - a) zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
 - b) zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou na náklady

- prodávajícího, nebo
- c) požadovat přiměřenou slevu z Ceny, nebo
 - d) odstoupit od smlouvy, pokud není vada odstraněna ani do 14 pracovních dnů ode dne oznámení vady prodávajícímu, není-li mezi kupujícím a prodávajícím ujednáno jinak.
6. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle čl. IX odst. 5 smlouvy je prodávající povinen kupujícímu uhradit. Prodávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou.
 7. Záruční podmínky jsou blíže definovány v příloze č. 1 této smlouvy:
 8. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
 - a) při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby mít vlastnosti sjednané smlouvou nebo
 - b) při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby způsobilý pro použití k účelu sjednanému smlouvou nebo
 - c) při převzetí kupujícím nebo kdykoli v průběhu záruční doby prostý právních vad.
 9. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny kupujícího, smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada Souvisejícího plnění, použijí se ujednání tohoto článku obdobně.
 10. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy nebo při převzetí předmětu koupě.
 11. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené kupujícím nebo jinými osobami, ledaže kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od prodávajícího.
 12. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze smlouvy.
 13. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako předmět koupě.
 14. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení předmětu koupě, ke kterému do konce záruční doby vzhledem k požadavkům smlouvy na jakost a provedení předmětu koupě nemělo dojít.
 15. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Předmětu koupě.
 16. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána prodávajícímu nejpozději v poslední den záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den záruční doby. Případně-li konec záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána prodávajícímu nejbližší následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejbližší následující pracovní den.
 17. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VIII. Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží

1. Vlastnické právo k automobilům prodávanému a kupovanému na základě kupní smlouvy přejde z prodávajícího na kupujícího fyzickým převzetím automobilu kupujícím (jeho pověřeným pracovníkem).
2. Nebezpečí škody na automobilu prodávaném a kupovaném na základě kupní smlouvy (nebezpečí nahodilé zkázy) přejde z prodávajícího na kupujícího fyzickým převzetím automobilu kupujícím (jeho pověřeným pracovníkem).

IX. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě, jiná smluvní ujednání, odchylky nebo doplňky vyžadují vždy písemnou formu.
3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že si obsah smlouvy přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je Specifikace vozidla

.....
ALFA PROFI s.r.o.

.....
**SPRÁVA HŘBITOVŮ MĚSTA BRNA,
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE**

Specifikace vozidla č. 4

Zadavatel určuje dodavatelům speciální technické podmínky pro předmět veřejné zakázky. Zadavatel technickými podmínkami vymezuje charakteristiku poptávaného předmětu plnění, které musí splňovat nabízený předmět plnění dodavatelů. Účastník v technických podmínkách uvede, zda jím nabízené plnění splňuje požadavky uvedené ve sloupcích tak, že ve sloupci vybere hodící se variantu, „Ano“ v případě, že nabízené plnění splňuje tento požadavek a „Ne“ v případě, že nabízené plnění tento požadavek nesplňuje.

V případě, že účastník uvede „Ano“ a při posouzení nabídek bude zjištěno, že nabízené plnění tento požadavek nesplňuje, může být vyloučen z důvodu jeho nesplnění a porušení zadávacích podmínek.

V případě, že účastník uvede „Ne“ jedná se o nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude z další účasti v zadávacím řízení vyloučen

V případě, že účastník nevyplní ani variantu „Ano“ ani variantu „Ne“, může být vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek. Do sloupce „Dodavatel doplní konkrétní údaj“ pak uvede konkrétní hodnotu parametru (ve stejných jednotkách, v jakých je stanoven požadavek) nebo bližší specifikaci jím nabízeného plnění ve vztahu k požadavku.

Vyplnění těchto druhů a typů plnění je pro dodavatele závazné a bude přílohou kupní smlouvy, to znamená, že dodavatel bude povinen dodat přesně to plnění, ke kterému se zavázal v nabídce.

Zadavatelem požadované parametry vozidla	Dodavatelem nabízené parametry vozidla
Druh vozidla: elektrický užitkový nákladní automobil	ANO
Označení vozidla a výrobce (značka, typ model)	EVUM Motors, EVUM aCAR XL
Nové, nepoužité vozidlo	ANO
Rok výroby	2023
Záruka 24 měsíců/100 000 km na celek	Záruka 24 měsíců/100 000 km na celek
Záruka baterie min. 5 let/150 000 km	ANO Záruka baterie 5 let/150 000 km
Schválení technické způsobilosti k provozu na pozemních komunikacích	ANO
Garanční prohlídky v rámci záruky zdarma	ANO
Typ motoru: elektromotor	ANO
Výkon motoru v kW: min. 20 kW	20 kW
Minimální rychlost 55 km/h	ANO
Minimální dojezd na plnou kapacitu baterie min. 90 km	90 km
Konfigurace 4x4	ANO
Mezi přední nápravou a první zadní nápravou min. 3100 mm	3140 mm
Pohon všech kol bez kardanu mezi nápravami vozidla	ANO
Dvouokruhové brzdy	ANO
Pneumatiky	

Přední celoroční min. 185/75 R16C	ANO
Zadní celoroční min. 185/75 R16C	ANO
Korba	
Hydraulicky výklopná -1 zadní strana sklopná, ovládání z kabiny	ANO
Délka min. 2 600 mm	2 700 mm
Šířka min. 1 600 mm	1 608 mm
Výška bočnice min. 300 mm	ANO 350 mm
Nosnost min. 800 kg	ANO
Výklopné bočnice do 3 stran	ANO
Kabina	
Min. dvoumístná	ANO
Vytápěná uzavřená kabina	ANO
Nezávislé topení	ANO
Volant – výškově nastavitelný	ANO
Stěrač a ostřikovač čelního skla	ANO
Zpětná zrcátka	ANO
Podélně nastavitelná sedadla	ANO
Zásuvka na 12 V	ANO
Osvětlení pro provoz na pozemních komunikacích	ANO
Rozměry vozidla	
Maximální délka 4.800 – 5.100 mm	4.980 mm
Maximální šířka 1.600 – 2.000 mm	1.998 mm
Maximální výška max. 2.100 mm	1.980 mm
Baterie vozidla	
Lithium-Ion min. 16,5 kWh	ANO
Elektrický systém rekuperace	ANO, 1 úroveň
Hmotnost vozidla	
Celková hmotnost s baterií max. 2.700 kg	2.600 kg
Nabíjení	
Zásuvka 230 V, integrovaná a vodotěsná ve vozidle	ANO
Další	
Zajištění možnosti servisního místa pro vozidlo ve vzdálenosti max. 30 km od sídla zadavatele	ANO
Dodání vozidla do sídla zadavatele	ANO
Návod v českém jazyce	ANO
Odborné zaškolení obsluhy v rozsahu max pro 2 osoby a max 5 hodin	2 osoby a 5 hodin
Servisní knížka	ANO
Katalog náhradních dílů	ANO
Min. 2 klíče k vozidlu, dálkové ovládání	ANO
Povinná výbava	ANO
Náhradní plnohodnotné kolo, hever, klíč na kola	ANO
Potahy na sedadla a gumové rohože 2 ks	ANO



Multifunkční elektromobil s pohonem 4 x 4

EVUM aCar



Tichý provoz bez emisí



Pohon 4x4



Dojezd až 200 km



Max. rychlost 70 km/h



Variabilita nástaveb



Nosnost až 1 500 kg

Nástavby pro celoroční údržbu



Proč EVUM?

Šetrnost k životnímu prostředí

Celoroční využití pro mnoho typů prací

Pohon 4 x 4 i pro náročné terény

Výkonná baterie pro dojezd až 200 km

Značná úspora nákladů - až 80 % oproti vozům se spalovacím motorem

Kompaktní rozměry pro pohodlný a bezpečný pohyb ve městech a obcích

Odpružený robustní podvozek

Nezávislé Bio ethanolové topení

Když potřebujete prostor navíc



Krátký rozvor - korba 1,8 m



Dlouhý rozvor - korba 2,7 m

Technické parametry

Maximální rychlost	70 km/h	Pohon	4x4
Dojezd na jedno nabití	100/150/200 km*	Nosnost	až 1 500 kg
Max. výkon	26 kW	Délka krátký rozvor	4 080 mm
Kapacita baterie	16,5/23/46 kWh	Délka dlouhý rozvor	4 980 mm
Typ baterie	Lithium-Ion	Šířka	1 670 mm
Spotřeba	17,5 - 19,6 kWh/100 km	Výška	1 980 mm

**dle typu baterie a provozních podmínek*

Kontaktujte nás:



info@alfaprofi.cz



+420 735 176 035



www.alfaprofi.cz