

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem Krajského pracoviště pro kraj Vysočina,

adresa Fritzova 4, Jihlava 586 01

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

Jako subjekt, který je dle ustanovení §4 zákona č.503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, příslušný hospodařit s uvedenými nemovitostmi ve vlastnictví státu

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

IČO: 001 11 295

DIČ: CZ 00111295

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ: 395 01

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl DrXXXXXII, vložka 2367

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek – předseda představenstva,

Karel Koblic – místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají podle ustanovení § 2332 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „NOZ“) tuto

PACHTOVNÍ SMLOUVU

č. 1N16/48

Čl. I

1. Propachtovatel je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s těmito zemědělskými pozemky ve vlastnictví státu vedenými u Katastrálního úřadu pro Kraj Vysočina Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

Obec	Katastrální území	evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Pacov	Bedřichov u Zhořce	KN	321	950m ²	Ostatní plocha
Bratřice	Bratřice	KN	85/38	711m ²	Orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	295/40	717m ²	Orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	1367/13	294m ²	Ostatní plocha
Pacov	Jetřichovec	KN	938/6	18m ²	Ostatní plocha
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	702/98	216m ²	Orná půda
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	780/58	418m ²	Orná půda
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	780/72	1194m ²	Orná půda

Zhořec	Zhořec u Pacova	KN	část427/14	800m2	TTP
Pacov	Velká Rovná	KN	357/27	4388m2	Orná půda

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy č.1, č.2, č.3

Část pozemků z ukončené nájemní smlouvy č. 29N08/48

Čl. II

Propachtovatel přenechává pachtýři pozemky uvedené v čl. I této smlouvy do užívání za účelem:

- Provozování zemědělské výroby

Čl. III

Pachtýř je povinen:

a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,

d) umožnit propachtovateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemky,

e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,

f) provádět podle podmínek sběr kamene,

g) vyžádat si souhlas propachtovatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku,

h) trpět věcná břemena, resp. služebnosti spojené s pozemky, jenž jsou předmětem pachtu,

i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitých věcí za propachtované pozemky, jenž jsou předmětem pachtu.

Čl. IV

- 1) Tato smlouva se uzavírá od **1.3.2016** na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnou výpovědí.
- 3) Pacht lze v souladu s ustanovením § 2347 NOZ vypovědět v dvanáctiměsíční výpovědní době, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku.
- 4) Stane-li se pachtýř ze zdravotních důvodů nezpůsobilý na pozemku hospodařit, má dle ustanovení § 2348 NOZ právo vypovědět pacht v tříměsíční výpovědní době.
- 5) Propachtovatel může v souladu s ustanovením § 2334 NOZ vypovědět pacht bez výpovědní doby, jestliže pachtýř propachtuje propachtované pozemky jinému, přenechá-li je k užívání nebo změni-li hospodářské určení pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu.

Čl. V

- 1) Pachtýř je povinen platit propachtovateli pachtovné.
- 2) Pachtovné se platí **ročně pozadu** vždy k **1. 10.** běžného roku.
- 3) Roční pachtovné se stanovuje dohodou ve výši **1088,- Kč** (slovy: jedentisícosmdesátosm korun českých).
- 4) Pachtovné bude hrazeno převodem na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 80012-3723001/0710, variabilní symbol **111648**.
- 5) Pachtovné za období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2016 včetně činí **636,- Kč** (slovy: šestsettřicetšestkorun českých) a bude uhrazeno k **1. 10.2016**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet propachtovatele.

6) Nedodrží-li pachtýř lhůtu pro úhradu pachtovného, je povinen podle ustanovení § 1970 NOZ zaplatit propachtovateli úrok z prodlení, a to na účet propachtovatele vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol **111648**.

7) Prodlení pachtýře s úhradou pachtovného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo propachtovatele smlouvu vypovědět bez výpovědní doby (ustanovení § 2228 odst. 4 NOZ).



Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 29.2.2016

Státní pozemkový úřad
ředitel krajského pracoviště
Ing. Vladimír Maryška
propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
předseda představenstva
Ing. Josef Blažek
pachtýř

VOD Jetřichovec, družstvo
místopředseda představenstva
Karel Koblic
pachtýř

Příloha k pachtovní smlouvě č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648

Uzavřeno:

Roční pacht:

Výrobně obchodní družstvo
JETŘICHOVEC
Jetřichovec 62

Datum tisku: 8.1.2016

Účinná od: 1.3.2016

1 088 Kč

Pacov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Bedřichov u Zhořce										
	321	0	0	2	14	10 002	45 100	950	2,2	94,26
								950		94,26
Bratřice										
	85	38	0	2	2	10 002	61 100	711	2,2	95,57
	295	40	0	2	2	10 002	61 100	717	2,2	96,38
	1 367	13	0	2	14	10 002	61 100	294	2,2	39,52
								1 722		231,47
Jetřichovec										
	938	6	0	2	14	10 002	51 300	18	2,2	2,03
								18		2,03
Salačova Lhota										
	702	98	0	2	2	10 002	57 400	216	2,2	27,28
	780	58	0	2	2	10 002	57 400	418	2,2	52,79
	780	72	0	2	2	10 002	57 400	1 194	2,2	150,78
								1 828		230,85
Velká Rovná										
	357	27	0	2	2	10 002	45 400	4 388	2,2	438,27
								4 388		438,27
Zhořec u Pacova										
část	427	14	0	2	7	10 002	51 900	800	2,2	91,34
								800		91,34
CELKEM:								9 706		1 088 Kč

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N16/48

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Vladimír Maryška, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání,

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ 395 01

IČO: 001 11 295, DIČ: CZ00111295

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2367,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek, předseda představenstva a Ing. Aleš Brodský, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 1N16/48 ze dne 29. 2. 2016 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V. smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli **roční pachtovné** ve výši 1 088 Kč (slovy: jeden tisíc osm set osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude *zvýšeno* z důvodu *rozšíření* předmětu pachtu o níže uvedené pozemky, které přešly do této smlouvy z ukončené pachtovní smlouvy č. 44N18/48, a to na částku **2 890 Kč** (slovy: dva tisíce osm set devadesát korun českých):

obec	kat. území	druh eviden.	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	94	5233	orná půda
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	702/100	9033	orná půda

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen **zaplatit částku 2 890 Kč** (slovy: dva tisíce osm set devadesát korun českých).

3. Dále se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že propachtovatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno písemným oznámením ze strany propachtovatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a pachtýř bude povinen novou výši pachtovného platit s účinností od nejbližší platby pachtovného.

Základem pro výpočet zvýšeného pachtovného bude pachtovné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který propachtovatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. X odst. 1) smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanovena jinak.

4. Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

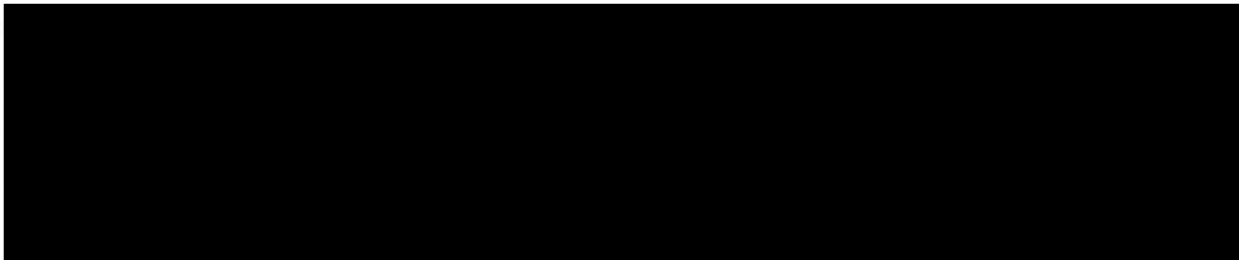
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 10. 2018**.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 17 -09- 2018



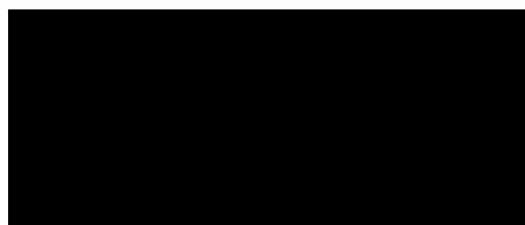
ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Vladimír Maryška
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
Ing. Josef Blažek
předseda představenstva



Ing. Aleš Brodský
místopředseda představenstva

pachtýř



Příloha pachtovní smlouvy č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648

Uzavřeno: 29.2.2016

Roční pacht: **2 890 Kč**

Datum tisku: 6.9.2018

Účinná od: 1.3.2016

Pachtýři:**Název****Adresa**

VOD Jetřichovec, družstvo

Jetřichovec 62, 39501 Pacov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Bedřichov u Zhořce											
	321			2	14	10002	pc/ha	45 100	950	2,2	94,26
Celkem za katastr									950		94,26
Katastr: Bratřice											
	85	38		2	2	10002	pc/ha	61 100	711	2,2	95,57
	295	40		2	2	10002	pc/ha	61 100	717	2,2	96,38
	1367	13		2	14	10002	pc/ha	61 100	294	2,2	39,52
Celkem za katastr									1 722		231,47
Katastr: Jetřichovec											
	938	6		2	14	10002	pc/ha	51 300	18	2,2	2,03
Celkem za katastr									18		2,03
Katastr: Salačova Lhota											
	94			2	2	10002	pc/ha	57 400	5 233	2,2	660,82
	702	98		2	2	10002	pc/ha	57 400	216	2,2	27,28
	702	100		2	2	10002	pc/ha	57 400	9 033	2,2	1 140,69
	780	58		2	2	10002	pc/ha	57 400	418	2,2	52,79
	780	72		2	2	10002	pc/ha	57 400	1 194	2,2	150,78
Celkem za katastr									16 094		2 032,36
Katastr: Velká Rovná											
	357	27		2	2	10002	pc/ha	45 400	4 388	2,2	438,27
Celkem za katastr									4 388		438,27
Katastr: Zhořec u Pacova											
Část z 0,1615 ha	427	14		2	7	10002	pc/ha	51 900	800	2,2	91,34
Celkem za katastr									800		91,34
Celkem								23 972			2 890

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m² za m²

DODATEK č. 2 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N16/48

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Jan Čekal, zástupce ředitelky Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání,

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ 395 01

IČO: 001 11 295, DIČ: CZ00111295

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2367,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek, předseda představenstva a Ing. Aleš Brodský, místopředseda představenstva

b

(

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 1N16/48 ze dne 29. 2. 2016, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli **roční pachtovné** ve výši 2 890 Kč (slovy: dva tisíce osm set devadesát korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku **8 112 Kč** (slovy: osm tisíc jedno sto dvanáct korun českých). Předmět pachtu se rozšiřuje o následující pozemky nebo jejich části:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Cetoraz	Cetoraz	KN	213/3	48	ostatní plocha
Zhořec	Zhořec u Pacova	KN	St. 66/4	23	zastavěná plocha - zbořeniště

Zhořec	Zhořec u Pacova	KN	Část 399/8	2	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	85/60	1593	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	85/61	245	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	Část 85/62	2303	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	85/63	902	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	Část 85/72	982	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	Část 85/73	1869	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	Část 203/9	28887	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	1001/10	440	orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	1121/20	1046	trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	1121/43	132	trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	1121/71	190	trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	1121/79	15	trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	Část 1121/129	164	trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	Část 1216/22	32	ostatní plocha

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen **zaplatit částku 8 112 Kč** (slovy: osm tisíc jedno sto dvanáct korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem **č. 2** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 10. 2019.**

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne **26-09-2019**

VOD Jetřichovec, družstvo

Ing. Jan Čekal
zástupce ředitelky Krajského pozemkového
úřadu pro Kraj Vysočina

propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
Ing. Josef Blažek
předseda představenstva

Ing. Aleš Brodský
místopředseda představenstva

pachtýř

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 pachtovní smlouvy č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648 Uzavřeno: 29.2.2016 Roční pacht: 8 112 Kč

Datum tisku: 13.8.2019 Účinná od: 1.3.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
VOD Jetřichovec, družstvo	Jetřichovec 62, 39501 Pacov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
-------	---------	---	-----	------	-------	----------	-----------	-----------	-------------	---	------------

Katastr: Bedřichov u Zhořce

	321			2	14	10002	pc/ha	45 100,00	950	2,2	94,26
Celkem za katastr									950		94,26

Katastr: Bratřice

	85	38		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	711	2,2	95,57
	85	60		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	1 593	2,2	214,13
	85	61		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	245	2,2	32,93
část z 0,2401 ha	85	62		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	2 303	2,2	309,57
	85	63		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	902	2,2	121,25
část z 0,1595 ha	85	72		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	982	2,2	132,00
část z 0,1914 ha	85	73		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	1 869	2,2	251,23
část z 3,2101 ha	203	9		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	28 887	2,2	3 882,99
	295	40		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	717	2,2	96,38
	1001	10		2	2	10002	pc/ha	61 100,00	440	2,2	59,14
	1121	20		2	7	10002	pc/ha	61 100,00	1 046	2,2	140,60
	1121	43		2	7	10002	pc/ha	61 100,00	132	2,2	17,74
	1121	71		2	7	10002	pc/ha	61 100,00	190	2,2	25,54
	1121	79		2	7	10002	pc/ha	61 100,00	15	2,2	2,02
část z 0,0223 ha	1121	129		2	7	10002	pc/ha	61 100,00	164	2,2	22,04
část z 0,0218 ha	1216	22		2	14	10002	pc/ha	61 100,00	32	2,2	4,30
	1367	13		2	14	10002	pc/ha	61 100,00	294	2,2	39,52
Celkem za katastr									40 522		5 446,97

Katastr: Cětovaz

	213	3		2	14	10002	pc/ha	41 600,00	48	2,2	4,39
Celkem za katastr									48		4,39

Katastr: Jetřichovec

	938	6		2	14	10002	pc/ha	51 300,00	18	2,2	2,03
Celkem za katastr									18		2,03

Katastr: Salačova Lhota

	94		2	2	10002	pc/ha	57 400,00	5 233	2,2	660,82
	702	98	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	216	2,2	27,28
	702	100	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	9 033	2,2	1 140,69
	780	58	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	418	2,2	52,79
	780	72	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	1 194	2,2	150,78
Celkem za katastr								16 094		2 032,36

Katastr: Velká Rovná

	357	27	2	2	10002	pc/ha	45 400,00	4 388	2,2	438,27
Celkem za katastr								4 388		438,27

Katastr: Zhořec u Pacova

ve skutečnosti = ttp	66	4	1	13	10002	pc/ha	51 900,00	23	2,2	2,63
část z 0,0032 ha	399	8	2	2	10002	pc/ha	51 900,00	2	2,2	0,23
část z 0,1615 ha	427	14	2	7	10002	pc/ha	51 900,00	800	2,2	91,34
Celkem za katastr								825		94,19

Celkem**62 845****8 112****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N16/48

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání,
bankovní spojení: Česká národní banka
č. ú. 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ 395 01

IČO: 001 11 295, DIČ: CZ00111295

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl DrXXXXII, vložka 2367

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek, předseda představenstva
a Ing. Aleš Brodský, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 1N16/48 ze dne 29. 2. 2016 ve znění dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 8 112 Kč (slovy: osm tisíc jedno sto dvanáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na následujících **změnách** předmětu nájmu:

a) v katastrálním území Zhořec u Pacova z důvodu změny údajů katastru nemovitostí - přečíslování parcely č. st. 66/4 na pozemkovou parcelu č. 1004, druh pozemku ostatní plocha, využití jiná plocha. Výměra pozemku 23 m² zůstala zachována.

b) v katastrálním území Bratřice z důvodu změny údajů katastru nemovitostí – rozdělení původního pozemku KN p. č. 203/9 na stávající parcelu č. 203/9 a novou parcelu č. 203/15

na základě GP č. 275-116/2019 ze dne 27. 3. 2020 pro vyznačení ochranného pásma vodního zdroje.

Výměra propachtované části pozemku KN p. č. 203/9 se *snižuje* z původních 28887 m² na současných 28862 m² a nově se předmětem pachtu stává část pozemku KN p. č. 203/15 o výměře 26 m².

3. Dále se smluvní strany dohodly na *rozšíření* předmětu pachtu, a to k 1. 9. 2021 o níže uvedené zemědělské pozemky vedené u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov ve vlastnictví státu, se kterými je propachtovatel ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Pacov	Velká Rovná	KN	518	155	Trvalý travní porost
Pacov	Velká Rovná	KN	519	108	Trvalý travní porost
Pacov	Velká Rovná	KN	520	90	Trvalý travní porost
Pacov	Velká Rovná	KN	521	54	Trvalý travní porost

4. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2. a 3. tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního pachtovného** na částku **8 153 Kč** (slovy: osm tisíc jedno sto padesát tři korun českých).

K 1. 10. 2021 je pachtýř povinen zaplatit částku **8 116 Kč** (slovy: osm tisíc jedno sto šestnáct korun českých).

5. Vznikne-li k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu, potřeba uvolnit předmět pachtu nebo jeho část, tj. např. jednotlivý pozemek nebo jeho část, má propachtovatel právo jednostranně zúžit předmět této smlouvy a ukončit pacht pozemku či jeho části před dobou sjednanou ve smlouvě tak, že skončí uplynutím tří měsíců ode dne doručení oznámení pachtýři o zúžení předmětu této smlouvy. Ostatní propachtované pozemky či části pozemků nedotčené touto potřebou zůstávají nadále předmětem této smlouvy.

Pachtýř s jednostranným ukončením pachtu pozemku či jeho části z důvodu potřeby uvolnění k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti propachtovatele anebo pro realizaci veřejně prospěšné stavby nebo z důvodu jinak určeného veřejného zájmu výslovně souhlasí a stvrzuje, že nebude z titulu tohoto ukončení smlouvy uplatňovat žádné jiné náhrady ani majetkové nároky a sankce.

Bude-li se na pozemku nacházet rozpracovaná výroba a požádá-li pachtýř o kompenzaci, náleží mu náhrada ve výši prokázaných nákladových položek na ni vynaložených, v daném místě a čase obvyklých za obvyklé ceny.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. 9. 2021**.

8. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

9. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 23-08-2021

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina

propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
Ing. Josef Blažek
předseda představenstva

Ing. Aleš Brodský
místopředseda představenstva

pachtýř

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648

Uzavřeno: 29.02.2016

Roční pacht: **8 153 Kč**

Datum tisku: 10.08.2021

Účinná od: 01.03.2016

Pachtýři:**Název****Adresa**

VOD Jetřichovec, družstvo

Jetřichovec 62, 39501 Pacov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bedřichov u Zhořce												
	321		2	14	10002	pc/ha	45	100,00	950	2,2		94,26
Celkem za katastr									950			94,26
Katastr: Bratřice												
	85	38	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	711	2,2		95,57
	85	60	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	1 593	2,2		214,13
	85	61	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	245	2,2		32,93
část z 0,2401 ha	85	62	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	2 303	2,2		309,57
	85	63	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	902	2,2		121,25
část z 0,1595 ha	85	72	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	982	2,2		132,00
část z 0,1914 ha	85	73	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	1 869	2,2		251,23
část z 3,0873 ha	203	9	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	28 862	2,2		3 879,63
část z 0,1228 ha	203	15	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	26	2,2		3,49
	295	40	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	717	2,2		96,38
	1001	10	2	2	10002	pc/ha	61	100,00	440	2,2		59,14
	1121	20	2	7	10002	pc/ha	61	100,00	1 046	2,2		140,60
	1121	43	2	7	10002	pc/ha	61	100,00	132	2,2		17,74
	1121	71	2	7	10002	pc/ha	61	100,00	190	2,2		25,54
	1121	79	2	7	10002	pc/ha	61	100,00	15	2,2		2,02
část z 0,0223 ha	1121	129	2	7	10002	pc/ha	61	100,00	164	2,2		22,04
část z 0,0218 ha	1216	22	2	14	10002	pc/ha	61	100,00	32	2,2		4,30
	1367	13	2	14	10002	pc/ha	61	100,00	294	2,2		39,52
Celkem za katastr									40 523			5 447,10
Katastr: Cetoraz												
	213	3	2	14	10002	pc/ha	41	600,00	48	2,2		4,39
Celkem za katastr									48			4,39
Katastr: Jetřichovec												
	938	6	2	14	10002	pc/ha	51	300,00	18	2,2		2,03
Celkem za katastr									18			2,03

Katastr: Salačova Lhota

94		2	2	10002	pc/ha	57 400,00	5 233	2,2	660,82
702	98	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	216	2,2	27,28
702	100	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	9 033	2,2	1 140,69
780	58	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	418	2,2	52,79
780	72	2	2	10002	pc/ha	57 400,00	1 194	2,2	150,78
Celkem za katastr							16 094		2 032,36

Katastr: Velká Rovná

357	27	2	2	10002	pc/ha	45 400,00	4 388	2,2	438,27
518		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	155	2,2	15,48
519		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	108	2,2	10,79
520		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	90	2,2	8,99
521		2	7	10002	pc/ha	45 400,00	54	2,2	5,39
Celkem za katastr							4 795		478,92

Katastr: Zhořec u Pacova

část z 0,0032 ha	399	8	2	2	10002	pc/ha	51 900,00	2	2,2	0,23
část z 0,1615 ha	427	14	2	7	10002	pc/ha	51 900,00	800	2,2	91,34
ve skutečnosti = ttp	1004		2	14	10002	pc/ha	51 900,00	23	2,2	2,63
Celkem za katastr							825		94,20	

Celkem**63 253****8 153****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

DODATEK č. 4 k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N16/48

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání,

bankovní spojení: Česká národní banka

č. ú. 80012-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ 395 01

IČO: 001 11 295, DIČ: CZ00111295

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2367

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek, předseda představenstva a Ing. Aleš Brodský, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 1N16/48 ze dne 29. 2. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 2018, dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2019 a dodatku č. 3 ze dne 23. 8. 2021 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Dne 28. 7. 2022 došlo k nabytí právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území **Salačova Lhota**, vydaného na základě schváleného návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Salačova Lhota.

S účinností ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží propachtovateli pachtovné za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby a jejichž specifikace je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku.

K 1. říjnu 2022 zanikají dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, nájemní vztahy k výše uvedeným pozemkům v k. ú. Salačova Lhota.

2. Smluvní strany se dohodly na *rozšíření* předmětu pachtu k 1. 10. 2022 o níže uvedené zemědělské pozemky převedené z ukončené nájemní smlouvy č. 71N02/48:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Bratřice	Bratřice	KN	1226	269	Trvalý travní porost
Bratřice	Bratřice	KN	1227	162	Orná půda
Bratřice	Bratřice	KN	1234/8	110	Ostatní plocha
Bratřice	Bratřice	KN	1234/9	40	Ostatní plocha
Bratřice	Bratřice	KN	1234/10	480	Ostatní plocha
Bratřice	Bratřice	KN	1234/12	428	Ostatní plocha
Bratřice	Bratřice	KN	1234/13	20	Ostatní plocha

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. a 2. tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního pachtovného** na částku **6 324 Kč** (slovy: šest tisíc tři sta dvacet čtyři korun českých).

K 1. 10. 2022 je pachtýř povinen zaplatit částku **7 791 Kč** (slovy: sedm tisíc sedm set devadesát jeden korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem ukončení pachtu, a z alikvotní(ch) části(i) ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem ukončení pachtu. Alikvotní část(i) je(jsou) vypočítána(y) za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data (*rozhodných dat*).

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem ukončení: 6 121 Kč (slovy: šest tisíc jedno sto dvacet jeden korun českých).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem ukončení: 1 670 Kč (slovy: jeden tisíc šest set sedmdesát korun českých).

4. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 10. 2022.**

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 29-08-2022

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina

propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
Ing. Josef Blažek
předseda představenstva

Ing. Aleš Brodský
místopředseda představenstva

pachtýř

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648

Uzavřeno: 29.02.2016

Roční pacht: 6 324 Kč

Datum tisku: 10.08.2022

Účinná od: 01.03.2016

Pachtýři:

Název	Adresa
VOD Jetřichovec, družstvo	Jetřichovec 62, 39501 Pacov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bedřichov u Zhořce												
	321		2	14	10002	pc/ha		45 100,00	950	2,2		94,26
Celkem za katastr									950			94,26
Katastr: Bratřice												
	85	38	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	711	2,2		95,57
	85	60	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	1 593	2,2		214,13
	85	61	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	245	2,2		32,93
část z 0,2401 ha	85	62	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	2 303	2,2		309,57
	85	63	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	902	2,2		121,25
část z 0,1595 ha	85	72	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	982	2,2		132,00
část z 0,1914 ha	85	73	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	1 869	2,2		251,23
část z 3,0873 ha	203	9	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	28 862	2,2		3 879,63
část z 0,1228 ha	203	15	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	26	2,2		3,49
	295	40	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	717	2,2		96,38
	1001	10	2	2	10002	pc/ha		61 100,00	440	2,2		59,14
	1121	20	2	7	10002	pc/ha		61 100,00	1 046	2,2		140,60
	1121	43	2	7	10002	pc/ha		61 100,00	132	2,2		17,74
	1121	71	2	7	10002	pc/ha		61 100,00	190	2,2		25,54
	1121	79	2	7	10002	pc/ha		61 100,00	15	2,2		2,02
část z 0,0223 ha	1121	129	2	7	10002	pc/ha		61 100,00	164	2,2		22,04
část z 0,0218 ha	1216	22	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	32	2,2		4,30
	1226		2	7	10002	pc/ha		61 100,00	269	2,2		36,16
	1227		2	2	10002	pc/ha		61 100,00	162	2,2		21,78
	1234	8	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	110	2,2		14,79
	1234	9	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	40	2,2		5,38
	1234	10	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	480	2,2		64,52
	1234	12	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	428	2,2		57,53
	1234	13	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	20	2,2		2,69
	1367	13	2	14	10002	pc/ha		61 100,00	294	2,2		39,52
Celkem za katastr									42 032			5 649,95

Katastr: Cětovaz

	213	3	2	14 10002	pc/ha	41 600,00	48	2,2	4,39
Celkem za katastr							48		4,39

Katastr: Jetřichovec

	938	6	2	14 10002	pc/ha	51 300,00	18	2,2	2,03
Celkem za katastr							18		2,03

Katastr: Velká Rovná

	357	27	2	2 10002	pc/ha	45 400,00	4 388	2,2	438,27
	518		2	7 10002	pc/ha	45 400,00	155	2,2	15,48
	519		2	7 10002	pc/ha	45 400,00	108	2,2	10,79
	520		2	7 10002	pc/ha	45 400,00	90	2,2	8,99
	521		2	7 10002	pc/ha	45 400,00	54	2,2	5,39
Celkem za katastr							4 795		478,92

Katastr: Zhořec u Pacova

část z 0,0032 ha	399	8	2	2 10002	pc/ha	51 900,00	2	2,2	0,23
část z 0,1615 ha	427	14	2	7 10002	pc/ha	51 900,00	800	2,2	91,34
ve skutečnosti = ttp	1004		2	14 10002	pc/ha	51 900,00	23	2,2	2,63
Celkem za katastr							825		94,20

Celkem**48 668****6 324****Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

**DODATEK č. 5
k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 1N16/48**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M., ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro kraj Vysočina, adresa: Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání,

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 80012-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

VOD Jetřichovec, družstvo

Sídlo: Jetřichovec 62, Pacov, PSČ 395 01

IČO: 001 11 295, DIČ: CZ00111295

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl DrXXXXII, vložka 2367

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Josef Blažek, předseda představenstva
a Ing. Aleš Brodský, místopředseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 5 k pachtovní smlouvě č. 1N16/48 ze dne 29. 2. 2016 ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 2018, dodatku č. 2 ze dne 26. 9. 2019, dodatku č. 3 ze dne 23. 8. 2021 a dodatku č. 4 ze dne 29. 8. 2022 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 6 324 Kč (slovy: šest tisíc tři sta dvacet čtyři korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **9 372 Kč** (slovy: devět tisíc tři sta sedmdesát dva korun českých) z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedené pozemky:

obec	kat. území	druh evid.	parcela č.	výměra v m ²	druh pozemku
Salačova Lhota	Salačova Lhota	KN	2579	8835	Trvalý travní porost
Pacov	Zhoř u Pacova	KN	855/1	892	Trvalý travní porost
Pacov	Zhoř u Pacova	KN	858	114	Trvalý travní porost
Pacov	Zhoř u Pacova	KN	859	54	Trvalý travní porost

K 1. 10. 2024 je pachtýř povinen zaplatit částku **9 114 Kč** (slovy: devět tisíc jedno sto čtrnáct korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem **č. 5** dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a **účinnosti dnem 1. 11. 2023.**

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 25 -10- 2023

[Redacted signature area]

Mgr. Silvie Haverlandová, LL.M.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Kraj Vysočina

propachtovatel

VOD Jetřichovec, družstvo
Ing. Josef Blažek
předseda představenstva

[Redacted signature area]

Ing. Ales Brodsky
místopředseda představenstva

pachtýř

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Příloha č. 1 pachtovní smlouvy č. 1N16/48

Variabilní symbol: 111648

Uzavřeno: 29.02.2016

Roční pacht: 9 372 Kč

Datum tisku: 05.10.2023

Účinná od: 01.03.2016

Pachtýři:**Název****Adresa**

VOD Jetřichovec, družstvo

Jetřichovec 62, 39501 Pacov

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Inflace	Pacht [Kč]
Katastr: Bedřichov u Zhořce												
	321			2	14	10002	pc/ha	45 100,00 Kč	950	2,2		94,26
Celkem za katastr									950			94,26
Katastr: Bratřice												
	85	38		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	711	2,2		95,57
	85	60		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	1 593	2,2		214,13
	85	61		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	245	2,2		32,93
část z 0,2401 ha	85	62		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	2 303	2,2		309,57
	85	63		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	902	2,2		121,25
část z 0,1595 ha	85	72		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	982	2,2		132,00
část z 0,1914 ha	85	73		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	1 869	2,2		251,23
část z 3,0873 ha	203	9		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	28 862	2,2		3 879,63
část z 0,1228 ha	203	15		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	26	2,2		3,49
	295	40		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	717	2,2		96,38
	1001	10		2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	440	2,2		59,14
	1121	20		2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	1 046	2,2		140,60
	1121	43		2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	132	2,2		17,74
	1121	71		2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	190	2,2		25,54
	1121	79		2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	15	2,2		2,02
část z 0,0223 ha	1121	129		2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	164	2,2		22,04
část z 0,0218 ha	1216	22		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	32	2,2		4,30
	1226			2	7	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	269	2,2		36,16
	1227			2	2	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	162	2,2		21,78
	1234	8		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	110	2,2		14,79
	1234	9		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	40	2,2		5,38
	1234	10		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	480	2,2		64,52
	1234	12		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	428	2,2		57,53
	1234	13		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	20	2,2		2,69
	1367	13		2	14	10002	pc/ha	61 100,00 Kč	294	2,2		39,52
Celkem za katastr									42 032			5 649,93
Katastr: Cetoraz												

213	3	2	14 10002	pc/ha	41 600,00 Kč	48	2,2	4,39
Celkem za katastr						48		4,39
Katastr: Jetřichovec								
938	6	2	14 10002	pc/ha	51 300,00 Kč	18	2,2	2,03
Celkem za katastr						18		2,03
Katastr: Salačova Lhota								
2579		2	7 10002	pc/ha	56 000,00 Kč	8 835	5,8	2 869,61
Celkem za katastr						8 835		2 869,61
Katastr: Velká Rovná								
357	27	2	2 10002	pc/ha	45 400,00 Kč	4 388	2,2	438,27
518		2	7 10002	pc/ha	45 400,00 Kč	155	2,2	15,48
519		2	7 10002	pc/ha	45 400,00 Kč	108	2,2	10,79
520		2	7 10002	pc/ha	45 400,00 Kč	90	2,2	8,99
521		2	7 10002	pc/ha	45 400,00 Kč	54	2,2	5,39
Celkem za katastr						4 795		478,92
Katastr: Zhoř u Pacova								
855	1	2	7 10002	pc/ha	29 100,00 Kč	892	5,8	150,55
858		2	7 10002	pc/ha	29 100,00 Kč	114	5,8	19,24
859		2	7 10002	pc/ha	29 100,00 Kč	54	5,8	9,11
Celkem za katastr						1 060		178,90
Katastr: Zhořec u Pacova								
část z 0,0032 ha	399	8	2 10002	pc/ha	51 900,00 Kč	2	2,2	0,23
část z 0,1615 ha	427	14	2 10002	pc/ha	51 900,00 Kč	800	2,2	91,34
ve skutečnosti = ttp	1004		2 14 10002	pc/ha	51 900,00 Kč	23	2,2	2,63
Celkem za katastr						825		94,20
Celkem						58 563		9 372

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²