

Číslo smlouvy objednatele: 405/MRA/25

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Chrpová 2, Havířov-Šumbark“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

1. objednatel: **Statutární město Havířov**
se sídlem: Svornosti 2, 736 01 Havířov-Město
IČO: 00297488
DIČ: CZ00297488
zástupce: Ing. Jakub Chlopecký, Ph.D. et Ph.D., MBA, LL.M.
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1721604319/0800

K činnostem souvisejícím s realizací díla je na základě Příkazní smlouvy o správě svěřených nemovitých věcí ze dne 28. 12. 2017, č. 1003/EO/2017, 8/R/2017, pověřena společnost:

Městská realitní agentura, s.r.o.

se sídlem: U Lesa 865/3a, Město, 736 01 Havířov
IČO: 64084744
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 8631
oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Róbert Masarovič, MSc, MBA, DBA, LL.M., jednatel
Marek Světnička, DiS., jednatel
- ve věcech stavby: xxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí investičního odboru
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, technický dozor investora
xxxxxxxxxxxxxxxxxx technický dozor investora
KENDY Service s.r.o., koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“)
(dále jen „objednatel“)

2. zhotovitel: **KP REVITAL s.r.o.**
se sídlem: Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava – Stará Bělá
IČO: 02632195
DIČ: CZ02632195
zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 58196
oprávněný zástupce
- ve věcech smluvních: Kamila Peterová, jednatelka
- ve věcech stavby: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí
xxxxxxxxxxxxx, zástupce stavbyvedoucího
xxxxxxxxxxxxx, technik k zajišťování úkolů prevencí rizik
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 7240066/5500
(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí dílo, jehož předmětem je stavba: „**Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Chrpová 2, Havířov-Šumbark**“ (dále jen „stavba“ nebo jen „dílo“) na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Chrpová 2, Havířov-Šumbark“ (dále jen „předmětná veřejná zakázka“) za podmínek této smlouvy o dílo.
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
 - b) že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu a k platnosti smlouvy není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
4. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně ve výši pokrývající plnou hodnotu díla, která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám (stavebně montážní pojištění) v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy, a je zároveň povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na veškeré jeho poddodavatele při plnění této smlouvy. Kopii dokladu o pojištění předloží zhotovitel objednateli před uzavřením této smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
 - a) že je odborně způsobilý k poskytnutí předmětu plnění podle této smlouvy,
 - b) že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby, výkazem výměr, s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k uvedeným dokumentům a požadavkům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné nedostatky.

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v rozsahu podle:
 - a) projektové dokumentace zpracované společností **MS-projekce s.r.o., Erbenova 5, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ: 25872494**, pod názvem „GO střechy bytového domu
 - b) na ul. Chrpová 2, Havířov-Šumbark“, zodpovědný projektant: Ing. Habrnal J., ČKAIT 1100365, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávací dokumentace na předmětnou veřejnou zakázku;
 - c) podmínek pro provedení stavby stanovených pravomocným stavebním povolením;
 - d) obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele do zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku;
 - e) podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace;
 - f) položkového rozpočtu stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaného zhotovitelem v souladu s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Položkový rozpočet stavby je součástí této smlouvy jako Příloha č. 1.

2. Zhotovitel jako součást realizace díla dále zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
 - a) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, včetně kompletního zajištění zařízení staveniště,
 - b) pořízení řádné fotodokumentace provádění díla,
 - c) zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů, jejich odsouhlasení s koordinátorem BOZP, včetně zajištění jejich dodržování a kontroly,
 - d) zpracování, odsouhlasení a řádného dodržování kontrolního a zkušebního plánu,
 - e) zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení příslušných protokolů potřebných pro řádné provedení a užívání díla,
 - f) zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby,
 - g) nakládání a zbavení se veškerého odpadu vzniklého při provádění díla v souladu s příslušnými právními předpisy,
3. Dílem se mimo činnosti a dodávky výslovně uvedené v této smlouvě rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla, provedení všech souvisejících činností nezbytných pro řádné provedení díla (např.: inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
4. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na díle, včetně škody na zařízení staveniště a dalších věcech potřebných k provedení díla, nese od okamžiku převzetí staveniště do dne předání dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem zhotovitel.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

1. Místem realizace díla ulice Chrpová 2, Havířov-Šumbark, PSČ 736 01. (blíže viz projektová dokumentace).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení díla, tj. dokončení a předání díla objednateli, ve lhůtě nejpozději do **3 měsíců od předání a převzetí staveniště**.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu dle svých organizačních potřeb, nejpozději však do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. K předání staveniště vyzve objednatel zhotovitele písemně nejméně 3 kalendářní dny před stanoveným termínem, kdy má dojít k předání staveniště. Zhotovitel je povinen staveniště ve stanoveném

termínu převzít a zahájit stavební práce na díle nejpozději do 14 dnů ode dne předání staveniště, jinak je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen postupovat v pracích na díle dle Časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a provést dílo v termínu sjednaném v této smlouvě.
4. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než čtyři měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli řádně provedené práce v plné výši.
6. Trvá-li přerušení prací na díle z důvodů na straně objednatele déle než dvanáct měsíců, závazek z této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku a činí:

6 048 888,88 Kč bez DPH

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, pevná a konečná. Cena díla zahrnuje úplné provedení díla v rozsahu dle této smlouvy, včetně všech nákladů zhotovitele nutných pro zajištění zařízení staveniště, veškerých poplatků a dalších nákladů nezbytných pro řádné provedení díla, nákladů na dodržení podmínek uložených orgány veřejné moci, provedení příslušných zkoušek a vyhotovení veškerých dokumentů. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby provedení díla. Tímto není dotčen článek X odst. 3 této smlouvy.
3. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými objednatelem zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo uvedené v odst. 1 tohoto článku a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
4. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen provést dílo v nižším než původně sjednaném rozsahu díla a za nižší než původně sjednanou cenu díla. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1. této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby dle Přílohy č. 1. Ke snížení původně sjednané ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastním provádění díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby.
5. Cenu díla je možné zvýšit pouze v případě provedení dodatečných stavebních prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci stavby a v Příloze č. 1 této smlouvy, a to pouze na žádost objednatele.
6. Při změně rozsahu díla je zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém uvede zejména původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny. V případě méněprací nebo víceprací, které nepovedou ke zvýšení celkové ceny za dílo a jejichž celková hodnota nepřekročí 2,5 % původně sjednané ceny díla, odsouhlasí smluvní strany

tuto změnu zápisem ve stavebním deníku, jehož součástí budou příslušné změnové listy. V případě méněprací nebo víceprací, které povedou ke zvýšení celkové ceny za dílo nebo jejichž celková hodnota překročí 2,5 % původně sjednané ceny díla, lze tuto změnu sjednat pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. V případě jakýchkoli změn rozsahu či ceny díla jsou obě smluvní strany povinny dbát na dodržení podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy objednatel neposkytuje.
2. Na předmět díla se sjednává dílčí měsíční plnění (úhrady) za provedené části díla (dále jen „měsíční fakturace“).
3. Podmínkou měsíční fakturace je řádné dokončení technologicky uceleného souboru prací a potvrzení technického dozoru investora (dále také jen „TDI“) o jejich převzetí. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi a zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele k provedení kontroly poskytnout veškerou součinnost.
4. Měsíční fakturace se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním pracovním dnem kalendářního měsíce. Zhotovitel je v rámci měsíční fakturace oprávněn vyúčtovat provedené práce daňovými doklady (dále jen „faktura“) max. do výše 90 % z ceny provedených částí díla bez DPH. Po ukončení přejímacího řízení podle čl. XIII. této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu.
5. Objednatel proplatí na základě konečné faktury zhotoviteli 90 % z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10 % z ceny díla bez DPH (pozastávku) objednatel proplatí po odstranění všech případných vad zjištěných v době předání díla, bylo-li dílo s těmito vadami objednatelem převzato, jejichž soupis bude součástí zápisu o předání a převzetí díla.
6. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.
7. Faktury je zhotovitel povinen doručit osobně nebo doporučenou zásilkou prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit úhrady měsíční fakturace v případě, že
 - a) zhotovitel bez oprávněného důvodu přeruší práce na díle,
 - b) zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení oproti Časovému harmonogramu postupu prací nebo bude dle dosavadního nedostatečného postupu prací zřejmě ohroženo dodržení termínu provedení díla,
 - c) zhotovitel při provádění díla porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy, zejména tím, že dílo provádí v rozporu s projektovou dokumentací, předepsanými technologickými postupy či oprávněnými pokyny TDI,
 - d) objednatel uplatnil vůči zhotoviteli smluvní pokutu nebo jiný peněžitý nárok vyplývající z této smlouvy a tento dosud nebyl zhotovitelem uhrazen.

Po odpadnutí důvodu pro pozastavení úhrad měsíční fakturace je objednatel povinen měsíční fakturaci bez zbytečného odkladu nadále řádně hradit.

9. Faktura musí kromě náležitostí stanovených účinnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
 - a) rozsah a předmět plnění
 - b) přesné označení stavby dle této smlouvy,

- c) odkaz na číslo této smlouvy (číslo objednatele),
 - d) bankovní spojení,
 - e) název a registrační číslo dotačního projektu,
 - f) označení zhotovitele doplněné o jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis,
 - g) případné další údaje dle oprávněných požadavků objednatele prokazatelně sdělených zhotoviteli.
10. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:
- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru a na položky neinvestičního charakteru,
 - b) „Zjišťovací protokol“ z něhož bude patrný průběh prostavěnosti a financování díla.
11. Bude-li faktura chybná nebo nebude-li obsahovat veškeré náležitosti dle této smlouvy a objednatel z toho důvodu odmítne fakturu uhradit, nevzniká zhotoviteli právo na její úhradu a zhotovitel je povinen provést opravu vystavením nové faktury; lhůta splatnosti počíná běžet okamžikem doručení bezvadné (opravené) faktury objednateli.
12. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem připsání částky na bankovní účet zhotovitele.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu.
14. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné ačasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 14 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve vysoké jakosti. Smluvní strany sjednávají, že vysokou jakostí dle této smlouvy se rozumí provedení díla v plném souladu s platnými právními předpisy, schválenými technologickými postupy stanovenými platnými českými technickými normami, předepsanými technologickými postupy dodavatelů stavebních systémů, obecně uznávanou a odborně doporučovanou stavební praxí, dle současných standardů použitých technologií, tak, aby pracovní postupy zhotovitele, jednotlivé části díla i dílo jako celek dle obvyklých kritérií plnily požadavky na vysokou odbornou, funkční i estetickou kvalitu provedení, dlouhou životnost, vysoký uživatelský komfort a bezpečnost.

X.

Staveniště

1. O předání a převzetí staveniště se sepiše zápis podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Do zápisu o předání a převzetí staveniště se uvede minimálně identifikace dokladů ke stavbě, které objednatel předal zhotoviteli, výčet činností, které je zhotovitel povinen zajistit před zahájením prací a termín prvního kontrolního dne.
2. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) trvale označit staveniště v souladu s příslušnými právními předpisy, zajistit bezpečné a pevné ohrazení prostoru staveniště, zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a na své náklady zajistit hlídání staveniště,
 - b) zajistit přechodné dopravní značení související s prováděním díla,
 - c) vytyčit všechny podzemní a nadzemní sítě a technická zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců,
 - d) dodržet podmínky obsažené ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení,
 - e) provést veškerá potřebná opatření za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště,
 - f) průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé v souvislosti s prováděním díla, a to vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, jakož i provádět průběžné čištění příjezdných komunikací znečištěných v souvislosti s prováděním díla
 - g) provádět stavební práce mimo dobu od 18:00 do 7:00 hodin, dodržovat povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti a zdržet se provádění hlučných prací (používání sbíječek, bouracích a vrtacích kladiv apod.) o víkendech, státních a ostatních svátcích.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli paušální náhradu ve výši 2.500 Kč bez DPH měsíčně za spotřebu el. energie, vody a dalších médií a za pronájem nebytových prostor poskytnutých objednatelem zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele uvedeného v Seznamu poddodavatelů dle Přílohy č. 3 této smlouvy jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokázal část splnění kvalifikace, je zhotovitel oprávněn změnit jen v nutných a závažných případech, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání objednatele a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy. Pokud toto zhotovitel nepředloží, uhradí objednateli finanční škody, které mu budou vyměřeny poskytovatelem dotace.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů pouze osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla budou vykonávat funkci (hlavního) stavbyvedoucího, zástupce stavbyvedoucího a technika k zajišťování úkolů v prevenci rizik (BOZP) osoby, jejichž kvalifikaci zhotovitel prokazoval v rámci zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku. Změnu v osobách dle předchozí věty je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli, přičemž nově nastupující osoby do těchto funkcí musí splňovat požadavky objednavatele, jak byly pro příslušnou funkci stanoveny v zadávací dokumentaci na předmětnou veřejnou zakázku.
5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole veškerých provedených prací, které budou další činnostmi zhotovitele zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole prací včas nebo vyzve-li jej ve zjevně nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu, včetně odkrytí příslušných částí díla či provedení sond do zakrytých částí díla dle požadavků objednatele, a uhradí veškeré náklady s tím

spojené. V případě, že se objednatel na včasnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací nedostaví ani zhotoviteli předem nesdělí vážné důvody pro přiměřené posunutí termínu kontroly provedených prací, může zhotovitel pokračovat v provádění díla; objednatel má v takovém případě právo na provedení dodatečné kontroly, nahradí však zhotoviteli náklady s tím spojené. Neumožnění oprávněné dodatečné kontroly na žádost a dle požadavků objednatele se považuje za podstatné porušení této smlouvy.

6. Pro účely kontroly provádění díla se budou konat kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi objednatelem a zhotovitelem. Kontrolní dny budou probíhat jedenkrát týdně. Smluvní strany se zavazují, že pravidelných kontrolních dnů se zúčastní za objednatele TDI a za zhotovitele stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího. V případě potřeby bude přizván na kontrolní den technický dozor stavebníka, autorský dozor objednatele, případně jiné osoby. Zápis z kontrolního dne provede zástupce objednatele samostatným dokumentem. Zápis z kontrolního dne podepíší všichni účastníci kontrolního dne a stane se nedílnou součástí stavebního deníku.
7. Podle § 13 zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření prováděných u objednatele orgánem finanční kontroly.
8. Zhotovitel se zavazuje uchovávat smlouvy a ostatní doklady týkající se díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 po dobu stanovenou v uvedených předpisech, nejméně však po dobu 11 let ode dne předání díla (od prvního dne roku následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla).
9. Vyžadují-li to příslušné právní předpisy, zajistí objednatel při provádění díla výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel je povinen při provádění díla vytvářet koordinátorovi BOZP podmínky pro výkon jeho funkce, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny poddodavatele, popřípadě jiné osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, k součinnosti s koordinátorem BOZP. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti objednateli uplatněny z titulu nerespektování podnětů či pokynů koordinátora BOZP zhotovitelem, je objednatel oprávněn v plné výši uplatnit u zhotovitele jako náhradu škody.
10. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty, certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to výlučně v českém jazyce a s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto dokumentů není zhotovitel oprávněn použít předmětné výrobky či materiály při provádění díla.
11. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dní od podpisu této smlouvy společné koordinační jednání zástupce objednatele, zástupce zhotovitele, autorského dozoru, technického dozoru investora a koordinátora BOZP. Na tomto jednání předloží zhotovitel přesný časový harmonogram.
12. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky dle Přílohy č. 4 této smlouvy.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště a samostatné zápisy z kontrolních dnů.
2. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu

přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány veřejné moci a objednatelem.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska.
4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě v kanceláři stavbyvedoucího nebo zástupce stavbyvedoucího zhotovitele, musí obsahovat:
 - v úvodní části údaje o projektu a dotačním titulu,
 - základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - identifikační údaje stavby,
 - seznam poddodavatelů,
 - přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
 - seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
 - seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
 - zápis o předání a převzetí staveniště,
 - denní záznamy.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu poddodavatelů dle Přílohy č. 3 této smlouvy). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět záznamy stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího, technický dozor investora, technický dozor stavebníka, autorský dozor a případně další osoby, o nichž tak stanoví příslušné právní předpisy. Nesouhlasí-li zhotovitel se záznamem osob uvedených v předchozí větě, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření; pokud tak neučiní, platí, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku, nebo je jiným prokazatelným způsobem sdělí zhotoviteli. Nevyjádří-li se objednatel k záznamu ve stavebním deníku, nelze to bez dalšího pokládat za souhlas objednatele s obsahem záznamu.
9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, nelze záznamy ve stavebním deníku měnit obsah této smlouvy; k její změně může dojít pouze uzavřením dodatku ke smlouvě.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k předání a převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku nejméně 3 pracovní dny před termínem předání díla.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše objednatel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na díle,
 - soupis případných vad a nedodělků a termín jejich odstranění,

- prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - seznam předané dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - termín vyklizení staveniště,
 - datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).
3. V rámci předání díla předá zhotovitel objednateli veškeré příslušné dokumenty tvořící součást díla nebo jsou s dílem spojeny, a to zejména:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů,
 - c) protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - d) protokol o zaškolení personálu objednatele ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu objednatele ve věci optimalizace provozování díla,
 - e) všechny návody a manuály, a to výhradně v českém jazyce,
 - f) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby, a to jak v elektronické podobě tak ve dvou tištěných vyhotoveních, s tím, že do projektové dokumentace stavby zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu provádění díla, všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko, ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, zhotovitel označí nápisem „beze změn“, každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem zhotovitele, na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu autorského dozoru a technického dozoru investora, nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí,
 - g) doklady prokazující naložení s odpadem v souladu s příslušnými právními předpisy, včetně údajů o množství a kategorii odpadu,
 - h) kompletní fotodokumentaci provádění díla, tj. fotodokumentaci stavu všech stavebních objektů, přilehlých komunikací a pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací, fotodokumentaci průběhu výstavby (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště) a fotodokumentaci předmětu díla po jeho dokončení, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem,
 - i) písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo provedeno v souladu s touto smlouvou, stavebním povolením a projektovou dokumentací, včetně požárně bezpečnostního řešení stavby,
 - j) originál stavebního deníku,
 - k) bankovní záruku za řádné plnění povinností zhotovitele v záruční době,
 - l) seznam všech předaných dokladů.
- Bez těchto dokladů se dílo nepovažuje za dokončené a nebude objednatelem převzato.
4. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje; v případě převzetí díla s těmito vadami či nedodělkami bude jejich soupis uveden v zápise o předání a převzetí díla, s tím, že nebude-

li dohodnuto jinak, činí lhůta pro odstranění takových vad nebo nedodělků zhotovitelem 7 dní od převzetí díla objednatelem.

5. Nebude-li dohodnuto jinak, zhotovitel odstraní zařízení staveniště, vyklidí a vyčistí staveniště a uvede dotčené pozemky do původního stavu do 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla se záruční dobou v délce 240 měsíců, a to na zachování funkčnosti a nepropustnosti střešního systému. Na ostatní části díla poskytuje záruku za jakost díla se záruční dobou v délce 60 měsíců. Zárukou za jakost není dotčeno právo objednatele uplatňovat případné nároky ze skrytých vad stavby podle obecně závazných právních předpisů.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel bez zbytečného odkladu písemně oznámí zhotoviteli její výskyt a sdělí zhotoviteli, jaké právo z vadného plnění si zvolil, jinak se má za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Vady díla, které se na díle vyskytnou nebo budou zjištěny po převzetí díla objednatelem v záruční době, musí být zhotovitelem posouzeny nejpozději do 5 dnů od jejich oznámení a odstraněny dle povahy vady bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů od oznámení vady objednatelem, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
5. Jestliže objednatel v oznámení vady výslovně uvede, že se jedná havárii nebo vadu způsobující bezprostředně hrozící škody nebo bránící užívání díla (dále jen „havarijní stav“), je zhotovitel povinen odstranit havarijní stav dle požadavku objednatele okamžitě, nejpozději však do 48 hodin od oznámení. Je-li odstraněn havarijní stav, zamezeno vzniku dalších škod a je-li umožněno užívat dílo, je zhotovitel povinen provést veškeré dodatečné práce a zcela odstranit veškeré vady do 10 dnů od prvotního oznámení havarijního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v termínech dle této smlouvy, případně individuálně dohodnutých s objednatelem, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na účet zhotovitele, aniž by tím byla dotčena práva objednatele ze záruky za jakost díla, právo na smluvní pokutu nebo jiná práva objednatele dle této smlouvy.
7. O odstranění vady musí být sepsán zápis, s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo (tj. do konce původní záruky). Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci vad uplatněných v záruční době.
8. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že zhotovitel se nemůže zprostit povinnosti z vady díla způsobené chybou ve stavební dokumentaci nebo selháním dozoru nad stavbou.

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel v plné výši odpovídá za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním díla objednateli či třetím osobám, a to za podmínek dle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že bude-li povinnost zhotovitele k náhradě škody dána z vícero právních důvodů (porušení zákonné povinnosti, porušení smluvní povinnosti, škoda vzniklá z provozu apod.), uplatní se důvod pro objednatele nejpříznivější co do podmínek nároku na náhradu škody i rozsahu náhrady škody. Veškeré škody vzniklé objednateli v důsledku provádění díla

poddodavateli zhotovitele nebo jinými osobami, které zhotovitel prováděním díla pověřil, jdou k tíži zhotovitele, s tím, že ujednání dle předchozí věty se uplatní obdobně.

2. Bude-li objednateli uložena pokuta nebo jiná sankce ze strany orgánu veřejné moci v souvislosti s porušením zákonné nebo smluvní povinnosti zhotovitele, je zhotovitel mj. povinen v plné výši nahradit objednateli škodu odpovídající výši uložené sankce.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení provádění díla provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním objednateli nebo prodlení zhotovitele s převzetím staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
3. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a za každou vadu.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním havarijního stavu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
7. V případě změny poddodavatele prokazujícího v zadávacím řízení kvalifikaci za zhotovitele oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku (Přílohy č. 3 této smlouvy) provedené bez souhlasu objednatele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
8. V případě porušení povinností zhotovitele souvisejících s bezpečností práce a požární ochranou je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle níže uvedené tabulky:

Porušená povinnost	Pokuta až do výše (možno ukládat opakovaně za každý zjištěný případ)
Nepoužívání osobních ochranných pomůcek (přilby, pracovní obuv, reflexní vesty, brýle, štít atd.)	2 000,-Kč
Porušení zákazu kouření	2 000,-Kč
Neohrazení výkopů, nezabezpečení přechodů přes výkopy, chybějící zábradlí atd.	2 000,-Kč
Používání poškozených strojů, náradí, el. zařízení, prodlužovacích kabelů, žebříků atd.	2 000,-Kč

Nezabezpečení prostoru ohroženého pádem předmětu při práci ve výškách.	3 000,-Kč
Pracovní lávky neodpovídající BOZP (bez zábradlí, okopové lišty, nedostatečně široké.	3 000,-Kč
Používání nebezpečných nebo zakázaných manipulací.	5 000,-Kč
Porušení technologických předpisů při práci s otevřeným ohněm (pálení, svařování, řezání apod.)	10 000,-Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu (úvazy, zábradlí, sítě)	5 000,-Kč
Špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků	5 000,-Kč
Pohyb po pracovišti pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových a omamných látek	20 000,-Kč
Špatně postavené lešení (nestabilní, bez zábradlí, bez zajištění proti pádu předmětů a materiálů, bez protokolu atd.)	50 000,-Kč
Ostatní nespecifikované porušení požadavků BOZP	2 000,-Kč

9. V případě nedodržení řádných postupů dle této smlouvy za účelem dodržení sjednané jakosti díla, zejména nedodržení technologických postupů daných projektovou dokumentací, postupů dle platných technických norem (ČSN) nebo postupů stanovených dodavateli stavebních systémů, jakož i v případě nerespektování oprávněných pokynů TDI stran dodržování povinností zhotovitele dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
10. Jestli-že při prováděných kontrolách najde jakýkoliv dotčený kontrolní orgán pochybení ve fakturaci zhotovitele, které bude spočívat ve fakturaci neoprávněných prací, dodávek či služeb, tj. prací, dodávek a služeb, které nebyly realizovány v objemu, ve kterém byla provedena fakturace, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50% z hodnoty vzniklé neoprávněné fakturace; tím není dotčena povinnost zhotovitele vyplatit zpět objednateli neoprávněně fakturovanou část ceny díla v plné výši.
11. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívejším porušením povinností zhotovitelem.
12. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
13. Vedle smluvní pokuty má objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
14. Peněžní nároky objednatele vůči zhotoviteli jsou splatné do 3 dnů od jejich uplatnění u zhotovitele. Veškeré peněžní nároky objednatele vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn započíst vůči peněžitým pohledávkám zhotovitele, a to i před datem jejich splatnosti.
15. Zhotovitel prohlašuje, že sjednané smluvní pokuty jednotlivě ani ve vzájemném souběhu či opakovaném, avšak oprávněném uplatnění objednatelem zhotovitel nepovažuje za nepřiměřeně vysoké a výslovně se vzdává práva podat návrh na snížení smluvních pokut soudem ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

XVII.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen nejpozději při převzetí staveniště předat objednateli bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku VII. odst. 1 této smlouvy (případná změna ceny v dodatcích nebude ovlivňovat výši bankovní záruky). Bankovní záruka za

řádné provedení díla bude krýt jakékoli pohledávky objednatele za zhotovitelem vzniklé objednateli z důvodu porušení jedné či více povinností zhotovitele týkajících se provedení díla, náhrady škody způsobené zhotovitelem při provádění díla nebo zaplacení smluvní pokuty. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek a její platnost musí trvat nejméně 30 dnů po sjednaném termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, objednatel má právo zastavit realizaci díla. Současně je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.

2. V případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla předloží zhotovitel objednateli do 30 dnů od smluvního termínu dokončení díla prodloužení bankovní záruky o dobu stanovenou objednatel, a to s ohledem na předpokládaný termín dokončení. V případě změny sjednaných termínů provádění díla je zhotovitel povinen při podpisu dodatku ke smlouvě o dílo o této změně předložit objednateli doklad o odpovídajícím prodloužení bankovní záruky.
3. V den předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli bankovní záruku ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH dle článku VII. odst. 1 této smlouvy (případná změna ceny v dodatcích nebude ovlivňovat výši bankovní záruky), která bude platit po celou dobu 60 měsíců běhu záruční doby od data předání a převzetí celého díla. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě, že během záruční doby zhotovitel řádně a včas neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, nepodmíněná a splatná na první výzvu bez jakýchkoliv námitek. Pokud Zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Převezme-li objednatel dílo navzdory nepředložení bankovní záruky zhotovitelem dle tohoto odstavce, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za nesplnění této povinnosti, a to ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.
4. Jakákoliv bankovní záruka dle tohoto článku může být nahrazena složením finančních prostředků ve stejné výši na účet objednatele. Nakládání s těmito prostředky podléhá stejným pravidlům, jako byly stanoveny pro nakládání s bankovní zárukou.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za okolnosti vyšší moci považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být smluvní stranou odvráceny, jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídatelné a neodvratitelné události.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a hodlá se na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě 3 dnů od vzniku a 3 dnů od jejího ukončení. Povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy a dotčené vyšší mocí se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
3. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují nepříznivé klimatické podmínky, jde-li o běžné klimatické podmínky odpovídající příslušnému ročnímu období. V případě výskytu zvlášť nepříznivých klimatických podmínek, pro které nelze práce na díle řádně provádět ani za ztížených podmínek, s většími náklady nebo s vynaložením většího úsilí, je zhotovitel oprávněn přerušit po dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek práce na díle, které jsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny. Přerušením prací na díle dle předchozí věty není dotčena povinnost zhotovitele pokračovat v dalších pracích na díle (např. vnitřní a přípravné práce), ledaže takové

práce s ohledem na povahu a stupeň provádění díla nebo s ohledem na dodržení technologických postupů provádět nelze.

4. Dojde-li k přerušení prací na díle dle předchozího odstavce, je zhotovitel oprávněn žádat o prodloužení termínu pro provedení díla pouze v oprávněných případech, a to nejdéle o dobu přerušení prací. Oprávněnými případy pro prodloužení termínu provedení díla dle předchozí věty se rozumí případy, kdy by s přihlédnutím ke všem okolnostem, tj. zejména k včasnému zahájení prací na díle, ročnímu období, ve kterém byly práce zahájeny, harmonogramu postupu prací a jeho dosavadnímu dodržování zhotovitelem, dostatečnému nasazení a využití kapacit zhotovitele, k dobré organizaci práce zhotovitele, možnosti provádět práce, které nejsou nepříznivými klimatickými podmínkami vyloučeny, k respektování pokynů technického dozoru investora a očekávanému vývoji klimatických podmínek, nebylo možné spravedlivě požadovat dodržení původně sjednaného termínu provedení díla. Jsou-li splněny výše uvedené podmínky, vyznačí se údaj o prodloužení termínu provedení díla včetně kladného stanoviska technického dozoru investora do stavebního deníku; nejsou-li podmínky dle předchozí věty splněny, není objednatel povinen k žádosti zhotovitele o prodloužení termínu přihlížet. Má-li být termín dokončení a předání díla dle tohoto odstavce prodloužen v celkovém součtu o více než 30 dní, musí být souhlas s prodloužením termínu dokončení a předání díla potvrzen písemně zástupcem objednatele ve věcech smluvních.
5. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna písemně odstoupit od této smlouvy. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

XIX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ve všech případech vyplývajících z obecně závazných předpisů, v případech výslovně uvedených jinde v této smlouvě, a dále v případech, kdy:
 - a) zhotovitel je v prodlení s prováděním díla oproti Časovému harmonogramu postupu prací nebo je v prodlení s termínem předání dokončeného díla,
 - b) zhotovitel při provádění díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a stavebního povolení,
 - c) zhotovitel při realizaci díla opakovaně nerespektuje oprávněné pokyny technického dozoru investora nebo koordinátora BOZP,
 - d) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost upozorněn zápisem technického dozoru investora ve stavebním deníku,
 - e) zhotovitel neprokáže platné a účinné pojištění dle článku II odst. 4 této smlouvy po celou dobu trvání této smlouvy.
2. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
3. Dojde-li k odstoupení od této smlouvy, upravují smluvní strany vypořádání práv a závazků takto:
 - a) objednatel není povinen, ale je oprávněn, vrátit plnění (s výjimkou plnění, které je ze své podstaty nevratné) poskytnuté zhotovitelem do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy,
 - b) zhotovitel je oprávněn požadovat uhrazení části ceny díla za řádně poskytnuté a objednatelem si ponechané plnění,
 - c) zhotovitel je povinen neprodleně uhradit, resp. vrátit, objednateli jím dříve poskytnutá peněžní plnění za plnění (věci) vrácené mu objednatelem, a to spolu s úroky z prodlení v zákonné výši,

- kdy pro účely výpočtu ceny vrácených plnění se bude vycházet z jednotkových cen položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy,
- d) po účinnosti odstoupení od smlouvy nadále trvají závazky zhotovitele ze záruk za poskytnuté plnění dle této smlouvy a další práva objednatele z vad poskytnutého plnění,
 - e) zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli v plném rozsahu zvýšené náklady na dokončení plnění, které objednateli vzniknou z důvodu odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně zhotovitele,
 - f) odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy zhotovitelem, uhrazení smluvní pokuty, řešení sporů mezi smluvními stranami, záruk, ustanovení o ochraně informací a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy,
 - g) zhotovitel bezplatně předá objednateli do 7 dnů od účinnosti odstoupení od smlouvy veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně veškeré dokumentace a specifikací, smluv se subdodavateli, povolení a souhlasů od veřejnoprávních orgánů a ostatní dokumenty podle této smlouvy,
 - h) v případě odstoupení od této smlouvy objednatelem z důvodů porušení této smlouvy zhotovitelem objednatel není povinen platit zhotoviteli ve vztahu k této smlouvě žádnou další částku ani případnou náhradu škody až do doby, kdy objednatel zjistí přesné náklady na dokončení díla, odstranění vad a nedodělků, a případnou náhradu škody za prodloužení s dokončením díla a všechny své další výdaje dle této smlouvy a jejich výši potvrdí.
- 4. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
 - 5. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
 - 6. Nejde-li o případy, kdy je v této smlouvě výslovně připuštěno něco jiného, lze tuto smlouvu změnit nebo doplnit pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Smluvní strany odchýlně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno. Smluvní strany se dále odchýlně od obecné úpravy občanského zákoníku dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh dodatku podepsán a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhuje smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku nebude považován případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.
 - 7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
 - 8. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu, než je plnění této smlouvy. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Ujednání dle tohoto odstavce se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen zveřejnit nebo poskytnout třetí osobě podle obecně závazných právních předpisů.

9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, auditorského orgánu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy kontrolu dokladů souvisejících s projektem) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle toho odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem (tzn. zpracovat uvedené povinnosti do smluv a objednávek), a to z toho důvodu, že jsou hrazeny z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
10. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
11. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

XX.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci
 - Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce. V této souvislosti zajistí zhotovitel dodržování i dalších pracovněprávních předpisů, a to zákona zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.
4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatele. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.

6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatele uplatněna sankce ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

XXI.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem doručení oznámení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.
2. Pokud bude Smlouva vyhotovena v elektronické formě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude Smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve 4 stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací
Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů
Příloha č. 4 - Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky
Příloha č. 5 - Pojistná smlouva – pojištění za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám (stavebně montážní pojištění)
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno objednatelem – Radou statutárního města Havířova dne 12.05.2025 usnesením č. 3092/57RM/2025

V Havířově dne:

V Ostravě dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

.....

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 176
Stavba: GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KP REVITAL s.r.o.

IČ: 02632195
DIČ: CZ02632195

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 048 888,88
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 048 888,88	1 270 266,66
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	7 319 155,54

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

176

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Místo:

Datum:

23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 048 888,88	7 319 155,54
A01	Bourací práce	717 339,72	867 981,06
A02	Stavební úpravy	3 692 540,17	4 467 973,61
A03	Záchytný systém	117 529,10	142 210,21
A04	VZT	1 184 000,00	1 432 640,00
A05	Elektro	172 480,00	208 700,80
A06	VRN	164 999,89	199 649,87

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:
A01 - Bourací práce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KP REVITAL s.r.o.

IČ: 02632195
DIČ: CZ02632195

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			717 339,72
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	717 339,72	21,00%	150 641,34
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	867 981,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A01 - Bourací práce

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	717 339,72
HSV - Práce a dodávky HSV	323 516,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	30 740,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 287,12
997 - Přesun sutě	276 486,13
998 - Přesun hmot	2,54
PSV - Práce a dodávky PSV	385 865,68
712 - Povlakové krytiny	42 752,71
713 - Izolace tepelné	53 445,22
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 970,14
741 - Elektroinstalace - silnoproud	62 872,24
742 - Elektroinstalace - slaboproud	1 693,20
751 - Vzduchotechnika	73 200,00
762 - Konstrukce tesařské	71 842,22
764 - Konstrukce klempířské	64 172,65
767 - Konstrukce zámečnické	12 917,30
M - Práce a dodávky M	7 958,04
21-M - Elektromontáže	7 958,04

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A01 - Bourací práce

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 717 339,72

D HSV Práce a dodávky HSV 323 516,00

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 30 740,21

1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	453,864	67,73	30 740,21
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/629995101				
VV			VYČIŠTĚNÍ STŘECH TLAKOVOU VODOU - SKLADBA SN2				
VV			"část A" 4,145*8,55+7,312*8,55+44*2+2*18,3+8,75*0,25*2		226,932		
VV			"část C" 4,145*8,55+7,312*8,55+44*2+2*18,3+8,75*0,25*2		226,932		
VV			Součet		453,864		

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 16 287,12

2	K	962032181	Bourání zdiva z pórabetonových tvárnic nebo bloků do 1 m3	m3	0,939	1 137,10	1 067,74
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032181				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "a" střešní vtok (vybourání obezdívky střešního vtoku v 7.NP na celou výšku podlaží)				
VV			"část A" 1*(2,65*(0,35+0,175)*0,075)		0,104		
VV			"část B" 2*(2,65*(0,35+0,175)*0,075)		0,209		
VV			"část C" 1*(2,65*(0,35+0,175)*0,075)		0,104		
VV			- prvek "c" střešní vtoky (vybourání obezdívky střešního vtoku v 7.NP na celou výšku podlaží)				
VV			"část A" 1*(4,35*(0,25+0,25++0,3)*0,075)		0,261		
VV			"část C" 1*(4,35*(0,25+0,25++0,3)*0,075)		0,261		
VV			Součet		0,939		

3	K	962042320	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého do 1 m3	m3	0,328	5 353,50	1 755,95
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962042320				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "a" střešní vtok (vybourání obezonávky střešního vtoku nad stropním panelem - předpokládaný rozměr 500/500/460mm)				
VV			"část A" (0,5*0,5*0,46)-(0,055*0,055*3,14*0,46)*1		0,111		
VV			"část B" (0,5*0,5*0,46)-(0,055*0,055*3,14*0,46)*2		0,106		
VV			"část C" (0,5*0,5*0,46)-(0,055*0,055*3,14*0,46)*1		0,111		
VV			Součet		0,328		

4	K	971042341	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	2,000	628,31	1 256,62
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/971042341				
VV			- prvek "n" otvor cca 200/200 v atikovém zdivu pro odvětrání šachty				
VV			"část A" 1		1,000		
VV			"část C" 1		1,000		
VV			Součet		2,000		

5	K	974031142	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 70 mm	m	9,800	102,09	1 000,48
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031142				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "e" ocelové dveře (vybourání drážky 60/60mm po obvodu otvoru pro osazení nových dveří)				
VV			"část A" 1*(0,9+2*2)		4,900		
VV			"část C" 1*(0,9+2*2)		4,900		
VV			Součet		9,800		

6	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	1,100	3 353,20	3 688,52
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151122				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			- prvek "l" otvor v atikovém zdivu tl. 250mm pro osazení pojistného přepadu - jádrový vrt 130mm ve spádu				
		VV	"část A" 1*0,25		0,250		
		VV	"část C" 1*0,25		0,250		
		VV	- prvek "m" otvor v atikovém zdivu tl. 150mm pro osazení pojistného přepadu - jádrový vrt 130mm ve spádu				
		VV	"část A" 2*0,15		0,300		
		VV	"část C" 2*0,15		0,300		
		VV	Součet		1,100		
7	K	977151125	Jádrové vrtky diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,360	5 527,80	7 517,81
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977151125				
		VV	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
		VV	- prvek "a" střešní vtok (zvětšení stávajícího otvoru na průměr 200mm)				
		VV	"část A" 1*0,15		0,150		
		VV	"část B" 2*0,15		0,300		
		VV	"část C" 1*0,15		0,150		
		VV	- prvek "c" střešní vtoky (zvětšení stávajícího otvoru na průměr 200mm)				
		VV	"část A" 2*0,19		0,380		
		VV	"část C" 2*0,19		0,380		
		VV	Součet		1,360		
D	997		Přesun sutě				276 486,13
8	K	997013158	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 24 do 27 m s omezením mechanizace	t	62,023	2 117,34	131 323,78
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013158				
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	62,023	249,83	15 495,21
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501				
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 178,437	10,87	12 809,61
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509				
		VV	62,023*19 'Přepočtené koeficientem množství		1 178,437		
11	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	62,023	1 884,10	116 857,53
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631				
D	998		Přesun hmot				2,54
12	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 24 do 36 m	t	0,005	507,13	2,54
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011004				
D	PSV		Práce a dodávky PSV				385 865,68
D	712		Povlakové krytiny				42 752,71
13	K	712340833	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše třivrstvé	m2	647,278	57,77	37 393,25
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712340833				
		VV	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
		VV	- asfaltové pásy o celkové tl. 20mm				
		VV	"část A" 183,46-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+62,151*0,25		195,933		
		VV	"část B" 242,36-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+66,7*0,25		255,970		
		VV	"část C" 182,94-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+62*0,25		195,375		
		VV	Součet		647,278		
14	K	712340834	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše ZKD vrstvu	m2	647,278	8,28	5 359,46
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/712340834				
		VV	ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
		VV	- asfaltové pásy o celkové tl. 20mm				
		VV	"část A" 183,46-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+62,151*0,25		195,933		
		VV	"část B" 242,36-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+66,7*0,25		255,970		
		VV	"část C" 182,94-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05+62*0,25		195,375		
		VV	Součet		647,278		
D	713		Izolace tepelné				53 445,22
15	K	713140851	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z vláknitých materiálů suchých tl do 100 mm	m2	1 199,130	44,57	53 445,22
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713140851				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
VV			- tepelná izolace tl. 2x80mm				
VV			"část A" (183,46-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*2		360,790		
VV			"část B" (242,36-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*2		478,590		
VV			"část C" (182,94-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*2		359,750		
VV			Součet		1 199,130		
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				2 970,14
16	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	27,160	34,45	935,66
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721171808				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "a" střešní vtok (potrubí DN 110mm cca 1,5m pod úroveň stropu 7.NP)				
VV			"část A" 1*1,5		1,500		
VV			"část B" 2*1,5		3,000		
VV			"část C" 1*1,5		1,500		
VV			- prvek "c" střešní vtoky (potrubí DN 110mm cca 1,5m pod úroveň stropu strojovny) + (potrubí DN 110mm cca 1,2m)				
VV			"část A" 1*1,5+1*1,2		2,700		
VV			"část C" 1*1,5+1*1,2		2,700		
VV			- prvek "f" plechový odvětrávací komínek stoupačky kanalizace (vybourání potrubí kanalizace cca 1,0m pod úroveň stropu posledního podlaží)				
VV			"část A" 2*1,97		3,940		
VV			"část B" 4*1,97		7,880		
VV			"část C" 2*1,97		3,940		
VV			Součet		27,160		
17	K	721171808R.01	Demontáž potrubí plechového D přes 75 do 114	m	12,000	55,00	660,00
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "f" plechový odvětrávací komínek stoupačky kanalizace				
VV			"část A" 2		2,000		
VV			"část B" 4		4,000		
VV			"část C" 2		2,000		
VV			- prvek "g" plechový komínek 250/250 - odvětrání digestoře				
VV			"část A" 1		1,000		
VV			"část B" 2		2,000		
VV			"část C" 1		1,000		
VV			Součet		12,000		
18	K	721210822	Demontáž vpustí střešních DN 100	kus	8,000	171,81	1 374,48
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721210822				
VV			ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
VV			- prvek "a" střešní vtok				
VV			"část A" 1		1,000		
VV			"část B" 2		2,000		
VV			"část C" 1		1,000		
VV			- prvek "c" střešní vtoky				
VV			"část A" 2		2,000		
VV			"část C" 2		2,000		
VV			Součet		8,000		
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				62 872,24
19	K	741421821	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D do 8 mm rovná střecha	m	510,000	74,70	38 097,00
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421821				
VV			DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
VV			510		510,000		
VV			Součet		510,000		
20	K	741421841	Demontáž svorky šroubové hromosvodné s 1 šroubem	kus	16,000	50,22	803,52
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421841				
VV			DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
VV			svorka univerzální SU				
VV			6		6,000		
VV			svorka příp kov konstr SP				
VV			8		8,000		
VV			svorka příp kov konstr SP				
VV			2		2,000		
VV			Součet		16,000		
21	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	163,000	68,48	11 162,24
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421843				
VV			DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
VV			svorka spojovací SS				
VV			163		163,000		
VV			Součet		163,000		
22	K	741421845	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 3 šrouby a více šrouby	kus	12,000	81,34	976,08

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421845				
	VV		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
	VV		svorka k jímací tyči SJ				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		
23	K	741421855	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra střešní pro plochou střechu	kus	412,000	25,73	10 600,76
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421855				
	VV		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
	VV		podpěry PV 21c/100				
	VV		412		412,000		
	VV		Součet		412,000		
24	K	741421861	Demontáž vedení hromosvodné-podpěra svislého vedení šroubovaného	kus	18,000	68,48	1 232,64
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741421861				
	VV		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
	VV		podpěry do stěny				
	VV		18		18,000		
	VV		Součet		18,000		
D	742		Elektroinstalace - slaboproud				1 693,20
25	K	742420821	Demontáž antenního stožáru	kus	2,000	846,60	1 693,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/742420821				
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "I" ocelový stožár pro antény				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
D	751		Vzduchotechnika				73 200,00
26	K	751000000R.01	Úprava VZT komor	kus	6,000	12 200,00	73 200,00
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751000000R.01				
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "b" úprava VZT komor (viz. výkres č. 14,15,16 a 17)				
	VV		*VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO VENTILÁTORU				
	VV		*VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍCH PLECHOVÝCH NÁSTAVEB VČ				
	VV		PROPOJENÍ PLECH. POTRUBÍM Ø400MM				
	VV		* VYBOURÁNÍ BETONOVÝCH STĚN VENTILAČNÍ KOMORY				
	VV		DO ÚROVNĚ STROPNÍHO PANELU				
	VV		* VYBOURÁNÍ HORNÍ ČÁSTI BETONOVÝCH STĚN				
	VV		SBĚRNÉ KOMORY				
	VV		*VYBOURÁNÍ STÁVAJÍCÍHO POTRUBÍ ODVĚTRÁNÍ				
	VV		KANALIZACE cca 1M POD ÚROVEŇ STROPU				
	VV		"část A" 2		2,000		
	VV		"část B" 2		2,000		
	VV		"část C" 2		2,000		
	VV		Součet		6,000		
D	762		Konstrukce tesařské				71 842,22
27	K	762361810	Demontáž spádových klínů z prken fošen průřezové pl do 120 cm2	m	190,850	33,20	6 336,22
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762361810				
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
	VV		- dřevěný klín (viz. detail D1, D2 a D4)				
	VV		"část A" 62,15		62,150		
	VV		"část B" 66,7		66,700		
	VV		"část C" 62		62,000		
	VV		Součet		190,850		
28	K	762811811	Demontáž záklopů stropů z hrubých prken tl do 32 mm	m2	599,565	33,20	19 905,56
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762811811				
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
	VV		- dřevěné desky tl. 25mm na nosné dřevěné konstrukci				
	VV		"část A" 183,46-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05		180,395		
	VV		"část B" 242,36-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05		239,295		
	VV		"část C" 182,94-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05		179,875		
	VV		Součet		599,565		
29	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm2	m	872,068	52,29	45 600,44
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/762822820				
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH VRSTEV				
	VV		- dřevěná konstrukce (trámky cca 140/160 á 1,0m, podepřené dřevěné sloupky á 1,5m)				
	VV		"část A" (183,46-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*(1+((0,3+0,609)/2))		262,385		
	VV		"část B" (242,36-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*(1+((0,3+0,609)/2))		348,055		
	VV		"část C" (182,94-0,95*0,95-0,6*1,05-0,95*0,95-0,6*1,05)*(1+((0,3+0,609)/2))		261,628		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		872,068		
D	764		Konstrukce klempířské				64 172,65
30	K	764001811	Demontáž dilatační lišty do suti	m	294,650	36,02	10 613,29
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764001811					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- demontáž dilatačních lišt				
	VV		"část A" 62,15+29,1+22,8		114,050		
	VV		"část B" 66,7		66,700		
	VV		"část C" 62+29,1+22,8		113,900		
	VV		Součet		294,650		
31	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	276,950	193,39	53 559,36
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/764002841					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- demontáž oplechování atik				
	VV		"část A" 62,15+29,1+22,8-8,85		105,200		
	VV		"část B" 66,7		66,700		
	VV		"část C" 62+29,1+22,8-8,85		105,050		
	VV		Součet		276,950		
D	767		Konstrukce zámečnické				12 917,30
32	K	767641800	Demontáž zárubní dveří odřezáním plochy do 2,5 m2	kus	2,000	419,98	839,96
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767641800					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "e" ocelové dveře				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
33	K	767691822	Vyvěšení nebo zavěšení kovových křídel dveří do 2 m2	kus	2,000	33,62	67,24
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767691822					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "e" ocelové dveře				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
34	K	767810811	Demontáž mřížek větracích ocelových čtyřhranných nebo kruhových	kus	2,000	24,90	49,80
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767810811					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "k" větrací mřížka 250/250mm				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
35	K	767832801	Demontáž venkovních požárních žebříků se ochranným košem	m	11,000	1 087,30	11 960,30
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767832801					
	VV		ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH STŘEŠNÍCH PRVKŮ				
	VV		- prvek "h" ocelový žebřík na střechu strojovny				
	VV		"část A" 1*5,5		5,500		
	VV		"část C" 1*5,5		5,500		
	VV		Součet		11,000		
D	M		Práce a dodávky M				7 958,04
D	21-M		Elektromontáže				7 958,04
36	K	218220212	Demontáž tyčí jímacích délky do 3 m z konstrukce zděné	kus	21,000	255,64	5 368,44
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218220212					
	VV		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
	VV		pomoc jímáč PJ 1m				
	VV		19		19,000		
	VV		oddálený jímáč (podp tr 3,2m, hrot 1m), komplet				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		21,000		
37	K	218220231	Demontáž tyčí jímacích délky do 3 m ze stojanu	kus	12,000	215,80	2 589,60
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/218220231					
	VV		DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HROMOSVODU				
	VV		jímací tyč 2m				
	VV		12		12,000		
	VV		Součet		12,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A02 - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

02632195

DIČ:

CZ02632195

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			3 692 540,17
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	3 692 540,17	21,00%	775 433,44
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	4 467 973,61

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A02 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3 692 540,17
HSV - Práce a dodávky HSV		704 412,75
3 - Svislé a kompletní konstrukce		7 479,67
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		550 285,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		117 128,30
998 - Přesun hmot		29 519,53
PSV - Práce a dodávky PSV		2 988 127,42
712 - Povlakové krytiny		924 798,09
713 - Izolace tepelné		960 751,46
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace		12 617,60
762 - Konstrukce tesařské		325 948,10
764 - Konstrukce klempířské		152 427,75
767 - Konstrukce zámečnické		400 391,02
776 - Podlahy povlakové		542,13
783 - Dokončovací práce - nátěry		68 421,28
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		142 229,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A02 - Stavební úpravy

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 692 540,17

D HSV Práce a dodávky HSV 704 412,75

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 7 479,67

1	K	310271015	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pl do 1 m2 pórobetonovými tvárnicemi přes P2 do P4 na tenkovrstvou maltu tl 200 mm	m2	0,080	1 319,70	105,58
---	---	-----------	---	----	-------	----------	--------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/310271015						
VV	Skladba S2						
VV	- DOZDĚNÍ PŮVODNÍHO OTVORU 200/200						
VV	"část A" 0,2*0,2				0,040		
VV	"část C " 0,2*0,2				0,040		
VV	Součet				0,080		

2	K	342272215	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 75 mm	m2	13,320	553,61	7 374,09
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/342272215						
VV	Skladba S2						
VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.						
VV	75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)						
VV	"část A" (0,25+0,25+0,3)*4,35				3,480		
VV	"část C" (0,25+0,25+0,3)*4,35				3,480		
VV	Skladba S1						
VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.						
VV	75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)						
VV	"část A" (0,25+0,35)*2,65				1,590		
VV	"část b" (0,25+0,35)*2,65*2				3,180		
VV	"část C" (0,25+0,35)*2,65				1,590		
VV	Součet				13,320		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 550 285,25

3	K	611325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	670,000	128,65	86 195,50
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/611325411						
VV	SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY						
VV	V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady na omítkách stropů						
VV	a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.						
VV	"část A" 230				230,000		
VV	"část b" 210				210,000		
VV	"část C" 230				230,000		
VV	Součet				670,000		

4	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtačené do tmelu	m2	13,320	245,68	3 272,46
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612142001						
VV	Skladba S2						
VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.						
VV	75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)						
VV	"část A" (0,25+0,25+0,3)*4,35				3,480		
VV	"část C" (0,25+0,25+0,3)*4,35				3,480		
VV	Skladba S1						
VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.						
VV	75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)						
VV	"část A" (0,25+0,35)*2,65				1,590		
VV	"část b" (0,25+0,35)*2,65*2				3,180		
VV	"část C" (0,25+0,35)*2,65				1,590		
VV	Součet				13,320		

5	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	1 288,000	101,26	130 422,88
---	---	-----------	---	----	-----------	--------	------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/612325411						
VV	SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady na omítkách stropů				
			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
			"část A" 400		400,000		
			"část b" 488		488,000		
			"část C" 400		400,000		
			Součet		1 288,000		
6	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	28,000	47,89	1 340,92
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622143003				
		VV	Skladba S2				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL. 75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" 2*4,35		8,700		
		VV	"část C" 2*4,35		8,700		
		VV	Skladba S1				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL. 75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
		VV	"část A" 1*2,65		2,650		
		VV	"část b" 1*2,65*2		5,300		
		VV	"část C" 1*2,65		2,650		
		VV	Součet		28,000		
7	M	59051473	profil rohový Al 23x23 mm pro suchou výstavbu a pórobeton	m	28,560	10,21	291,60
		VV	Skladba S2				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL. 75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" 2*4,35		8,700		
		VV	"část C" 2*4,35		8,700		
		VV	Skladba S1				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL. 75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
		VV	"část A" 1*2,65		2,650		
		VV	"část b" 1*2,65*2		5,300		
		VV	"část C" 1*2,65		2,650		
		VV	Součet		28,000		
		VV	28*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		28,560		
8	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	174,350	47,14	8 218,86
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151031				
		VV	-NOVÁ OMÍTKA NA ZATEPLENÍ ATIK				
		VV	"část A - vodorovná plocha"				
		VV	43,5*((0,69+0,305)/2)+45,77*0,6+7*((0,69+0,305)/2)+11,15*((0,48+0,21)/2)		56,433		
		VV	"část B - vodorovná plocha"				
		VV	23,09*2*0,6+2*((0,69+0,305)/2)*22,55+7*((0,69+0,305)/2)*2+3,6*2*((0,62+0,595)/2)		61,484		
		VV	"část C - vodorovná plocha"				
		VV	43,5*((0,69+0,305)/2)+45,77*0,6+7*((0,69+0,305)/2)+11,15*((0,48+0,21)/2)		56,433		
		VV	Součet		174,350		
9	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl do 40 mm	m2	7,210	678,11	4 889,17
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211001				
		VV	Skladba S1				
		VV	- DOPLNĚNÍ ZATEPLENÍ SOKLU STĚN STROJOVNÝ EPS 150S tl. 40mm (viz. detail D3 - stěna strojovny)				
		VV	"část A" ((0,48+0,21)/2)*(11,35-0,9)		3,605		
		VV	"část C" ((0,48+0,21)/2)*(11,35-0,9)		3,605		
		VV	Součet		7,210		
10	M	28376012	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa λ=0,035 tl 40mm	m2	7,571	104,58	791,78
		VV	Skladba S1				
		VV	- DOPLNĚNÍ ZATEPLENÍ SOKLU STĚN STROJOVNÝ EPS 150S tl. 40mm (viz. detail D3 - stěna strojovny)				
		VV	"část A" ((0,48+0,21)/2)*(11,35-0,9)		3,605		
		VV	"část C" ((0,48+0,21)/2)*(11,35-0,9)		3,605		
		VV	Součet		7,210		
		VV	7,21*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,571		
11	K	622221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 160 do 200 mm	m2	83,304	896,40	74 673,71
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622221041				
		VV	Skladba S1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			- ZATEPLENÍ VNĚJŠÍ STRANY ATIKOVÉHO PANELU V PÁSU ŠÍŘKY 600MM MINERÁLNÍ IZOLAČNÍ DESKY (viz. detail D1 - atika)				
		VV	"část A" 0,6*45,77		27,462		
		VV	"část B" 0,6*23,65*2		28,380		
		VV	"část C" 0,6*45,77		27,462		
		VV	Součet		83,304		
12	M	63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,035-0,036$ tl 200mm	m2	87,469	996,00	87 119,12
		VV	Skladba S1				
		VV	- ZATEPLENÍ VNĚJŠÍ STRANY ATIKOVÉHO PANELU V PÁSU ŠÍŘKY 600MM MINERÁLNÍ IZOLAČNÍ DESKY (viz. detail D1 - atika)				
		VV	"část A" 0,6*45,77		27,462		
		VV	"část B" 0,6*23,65*2		28,380		
		VV	"část C" 0,6*45,77		27,462		
		VV	Součet		83,304		
		VV	83,304*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		87,469		
13	K	622221041R.01	D+M zaslepení odvětrání střechy pomocí MW - otvor 200x200mm	m2	5,558	725,00	4 029,55
		VV	Skladba S1				
		VV	- OTVOR PŮVODNÍHO ODVĚTRÁNÍ STŘECHY á cca 1,0M ZASLEPIT - VYPLNIT MINERÁLNÍ IZOLACÍ (viz. detail D1 - atika)				
		VV	0,2*0,2*(45,77*2+23,7*2)		5,558		
		VV	Součet		5,558		
14	K	622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	83,304	57,93	4 825,80
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622251105				
		VV	Skladba S1				
		VV	- ZATEPLENÍ VNĚJŠÍ STRANY ATIKOVÉHO PANELU V PÁSU ŠÍŘKY 600MM MINERÁLNÍ IZOLAČNÍ DESKY (viz. detail D1 - atika)				
		VV	"část A" 0,6*45,77		27,462		
		VV	"část B" 0,6*23,65*2		28,380		
		VV	"část C" 0,6*45,77		27,462		
		VV	Součet		83,304		
15	K	622531012	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	174,350	351,09	61 212,54
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012				
		VV	-NOVÁ OMÍTKA NA ZATEPLENÍ ATIK				
		VV	"část A - vodorovná plocha"				
		VV	43,5*((0,69+0,305)/2)+45,77*0,6+7*((0,69+0,305)/2)+11,15*((0,48+0,21)/2)		56,433		
		VV	"část B - vodorovná plocha"				
		VV	23,09*2*0,6+2*((0,69+0,305)/2)*22,55+7*((0,69+0,305)/2)*2+3,6*2*((0,62+0,595)/2)		61,484		
		VV	"část C - vodorovná plocha"				
		VV	43,5*((0,69+0,305)/2)+45,77*0,6+7*((0,69+0,305)/2)+11,15*((0,48+0,21)/2)		56,433		
		VV	Součet		174,350		
16	K	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	18,243	4 515,20	82 370,79
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311114				
		VV	Skladba S1				
		VV	- VYROVNÁNÍ STÁVAJÍCÍHO POVRCHU SUCHOU BETONOVOU SMĚSÍ TL. 10-50MM				
		VV	"část A - vodorovná plocha" 182,9*((0,01+0,05)/2)		5,487		
		VV	"část B - vodorovná plocha" 242,3*((0,01+0,05)/2)		7,269		
		VV	"část C - vodorovná plocha" 182,9*((0,01+0,05)/2)		5,487		
		VV	Součet		18,243		
17	K	631311123	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 12/15	m3	0,156	4 042,10	630,57
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/631311123				
		VV	Skladba S2				
		VV	- V MÍSTĚ OSAZENÍ NOVÝCH STŘEŠNÍCH VTOKŮ BUDE PROVEDENA DOBETONÁVKA KOLEM OTVORŮ (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" (0,175*0,175*3,14)-(0,055*0,55*3,14)*2*0,095		0,078		
		VV	"část C" (0,175*0,175*3,14)-(0,055*0,55*3,14)*2*0,095		0,078		
		VV	Součet		0,156		
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							117 128,30
18	K	944121111	Montáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	206,520	116,20	23 997,62
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944121111				
		VV	(45,77+34,4+2*23,09+45,77+34,4)		206,520		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		206,520		
19	K	944121211	Příplatek k ochrannému zábradlí dílcovému na vnějších stranách objektů za každý den použití	m	24 782,400	0,74	18 338,98
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944121211				
VV			(45,77+34,4+2*23,09+45,77+34,4)*30*4		24 782,400		
VV			Součet		24 782,400		
20	K	944121811	Demontáž ochranného zábradlí dílcového na vnějších stranách objektů odkloněného od svislice do 15°	m	206,520	70,05	14 466,73
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944121811				
VV			(45,77+34,4+2*23,09+45,77+34,4)		206,520		
VV			Součet		206,520		
21	K	944711113	Montáž zachytne stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	12,000	181,77	2 181,24
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711113				
VV			3*2+3*2		12,000		
VV			Součet		12,000		
22	K	944711213	Příplatek k zachytne stříšce š přes 2 do 2,5 m za každý den použití	m	1 440,000	2,72	3 916,80
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711213				
VV			(3*2+3*2)*30*4		1 440,000		
VV			Součet		1 440,000		
23	K	944711813	Demontáž zachytne stříšky š přes 2 do 2,5 m	m	12,000	112,88	1 354,56
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/944711813				
VV			3*2+3*2		12,000		
VV			Součet		12,000		
24	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	675,240	3,49	2 356,59
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902021				
VV			Skladba S1				
VV			- VYČIŠTĚNÍ POVRCHU PO ODSTRANĚNÍ PŮVODNÍCH VRSTEV STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ				
VV			"část A - vodorovná plocha" 204,87		204,870		
VV			"část B - vodorovná plocha" 265,5		265,500		
VV			"část C - vodorovná plocha" 204,87		204,870		
VV			Součet		675,240		
25	K	952902501	Čištění střešních nebo nadstřešních konstrukcí plochých střech budov	m2	824,500	55,44	45 710,28
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/952902501				
VV			279,5*2+265,5		824,500		
VV			Součet		824,500		
26	K	953321113R.01	Vložky do svislých dilatačních spár z minerální plsti tl. do 100 mm	m2	4,426	500,00	2 213,00
VV			Skladba S2				
VV			- MEZERU VYPLNIT Z MW TL. CCA 100MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 0,25*8,85		2,213		
VV			"část C - vodorovná plocha" 0,25*8,85		2,213		
VV			Součet		4,426		
27	K	953321113R.02	Vložky do svislých dilatačních spár z minerální plsti tl. přes 40 do 60 mm	m2	5,185	500,00	2 592,50
VV			Skladba S1				
VV			- MEZERU VYPLNIT Z MW TL. CCA 60MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
VV			"část A" 0,3*7,05		2,115		
VV			"část C" 0,3*7,05		2,115		
VV			- MEZERU VYPLNIT Z MW TL. CCA 60MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
VV			"část B" 2*4,15*0,115		0,955		
VV			Součet		5,185		
D 998			Přesun hmot				29 519,53
28	K	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 24 do 36 m	t	58,209	507,13	29 519,53
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011004				
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 988 127,42
D 712			Povlakové krytiny				924 798,09
29	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	870,005	13,61	11 840,77
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/712311101				
VV			Skladba S2				
VV			- ASFALTOVÁ PENETRACE				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část A - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			Skladba S1				
VV			- ASFALTOVÁ PENETRACE				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část A - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část B - svislá plocha" 0,65*2*11,15+2*0,455*22,65		35,107		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část C - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			Součet		870,005		
30	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,305	55 693,00	16 986,37
P			Poznámka k položce: Spotřeba 0,3-0,4kg/m2				
VV			Skladba S2				
VV			- ASFALTOVÁ PENETRACE				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část A - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			Skladba S1				
VV			- ASFALTOVÁ PENETRACE				
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část A - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část B - svislá plocha" 0,65*2*11,15+2*0,455*22,65		35,107		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část C - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			Součet		870,005		
VV			870,005*0,00035 'Přepočtené koeficientem množství		0,305		
31	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	870,005	118,69	103 260,89
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712341559				
VV			Skladba S2				
VV			- NATAVENÍ ASFALTOVÉHO PÁSU TL. 4,0MM S Al. VLOŽKOU (PAROZÁBRANA)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část A - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			Skladba S1				
VV			- NATAVENÍ ASFALTOVÉHO PÁSU TL. 4,0MM S Al. VLOŽKOU (PAROZÁBRANA)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část A - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část B - svislá plocha" 0,65*2*11,15+2*0,455*22,65		35,107		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část C - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			Součet		870,005		
32	M	62856011	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	1 013,991	172,64	175 055,41
VV			Skladba S2				
VV			- NATAVENÍ ASFALTOVÉHO PÁSU TL. 4,0MM S Al. VLOŽKOU (PAROZÁBRANA)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část A - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - svislá plocha" 0,32*(27,9+21,6)		15,840		
VV			Skladba S1				
VV			- NATAVENÍ ASFALTOVÉHO PÁSU TL. 4,0MM S Al. VLOŽKOU (PAROZÁBRANA)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část A - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část B - svislá plocha" 0,65*2*11,15+2*0,455*22,65		35,107		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část C - svislá plocha" 0,455*43,8+0,65*7,05+0,685*11,15		32,149		
VV			Součet		870,005		
VV			870,005*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		1 013,991		
33	K	712361705	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií lepenou se svařovanými spoji	m2	660,788	190,07	125 595,98
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712361705				
VV			Skladba S1				
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - vnitřní pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 52,1		52,100		
VV			"část A - svislá plocha" 9,05*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*4,85		5,535		
VV			"část B - vodorovná plocha" 137,3		137,300		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"část B - svislá plocha" $((0,69+0,305)/2)*2*5,876$		5,847		
VV			"část C - vodorovná plocha" 52,1		52,100		
VV			"část C - svislá plocha"		5,535		
VV			$9,05*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*4,85$				
VV			Mezisoučet		258,417		
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - krajní pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 43,16+5,46+19,4		68,020		
VV			"část A - svislá plocha"				
VV			$((0,69+0,305)/2)*(7,46+5,2+16,6)+2,6*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*2,6$		16,747		
VV			"část B - vodorovná plocha" 66,2+64,8		131,000		
VV			"část B - svislá plocha"				
VV			$(2,797*2)*((0,48+0,21)/2)+(2,087*2)*((0,69+0,305)/2)+((0,69+0,305)/2)*(23,67+23,17)$		27,309		
VV			"část C - vodorovná plocha" 43,16+5,46+19,4		68,020		
VV			"část C - svislá plocha"				
VV			$((0,69+0,305)/2)*(7,46+5,2+16,6)+2,6*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*2,6$		16,747		
VV			Mezisoučet		327,843		
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - rohové pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 15*2		30,000		
VV			"část A - svislá plocha" $(5,2*2+2,1*2)*((0,69+0,305)/2)$		7,264		
VV			"část C - vodorovná plocha" 15*2		30,000		
VV			"část C - svislá plocha" $(5,2*2+2,1*2)*((0,69+0,305)/2)$		7,264		
VV			Mezisoučet		74,528		
VV			Součet		660,788		
34	M	28322013R.01	hydroizolace - folie EPDM tl. 1,5mm černá	m2	770,148	325,00	250 298,10
VV			Skladba S1				
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - vnitřní pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 52,1		52,100		
VV			"část A - svislá plocha"		5,535		
VV			$9,05*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*4,85$				
VV			"část B - vodorovná plocha" 137,3		137,300		
VV			"část B - svislá plocha" $((0,69+0,305)/2)*2*5,876$		5,847		
VV			"část C - vodorovná plocha" 52,1		52,100		
VV			"část C - svislá plocha"		5,535		
VV			$9,05*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*4,85$				
VV			Mezisoučet		258,417		
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - krajní pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 43,16+5,46+19,4		68,020		
VV			"část A - svislá plocha"				
VV			$((0,69+0,305)/2)*(7,46+5,2+16,6)+2,6*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*2,6$		16,747		
VV			"část B - vodorovná plocha" 66,2+64,8		131,000		
VV			"část B - svislá plocha"				
VV			$(2,797*2)*((0,48+0,21)/2)+(2,087*2)*((0,69+0,305)/2)+((0,69+0,305)/2)*(23,67+23,17)$		27,309		
VV			"část C - vodorovná plocha" 43,16+5,46+19,4		68,020		
VV			"část C - svislá plocha"				
VV			$((0,69+0,305)/2)*(7,46+5,2+16,6)+2,6*((0,48+0,21)/2)+((0,69+0,305)/2)*2,6$		16,747		
VV			Mezisoučet		327,843		
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ) - rohové pole				
VV			"část A - vodorovná plocha" 15*2		30,000		
VV			"část A - svislá plocha" $(5,2*2+2,1*2)*((0,69+0,305)/2)$		7,264		
VV			"část C - vodorovná plocha" 15*2		30,000		
VV			"část C - svislá plocha" $(5,2*2+2,1*2)*((0,69+0,305)/2)$		7,264		
VV			Mezisoučet		74,528		
VV			Součet		660,788		
VV			$660,788*1,1655$ 'Přepočtené koeficientem množství		770,148		
35	K	712363404	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu T1 tl do 100 mm vnitřní pole, budova v do 18 m	m2	76,410	168,49	12 874,32
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363404				
VV			Skladba S2				
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 30,81		30,810		
VV			"část A - svislá plocha" $(7,25*2)*((0,46+0,56)/2)$		7,395		
VV			"část C - vodorovná plocha" 30,81		30,810		
VV			"část C - svislá plocha" $(7,25*2)*((0,46+0,56)/2)$		7,395		
VV			Součet		76,410		
36	M	28322013R.01	hydroizolace - folie EPDM tl. 1,5mm černá	m2	89,056	325,00	28 943,20
VV			Skladba S2				
VV			- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
VV			"část A - vodorovná plocha" 30,81		30,810		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"část A - svislá plocha" (7,25*2)*((0,46+0,56)/2)		7,395		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 30,81		30,810		
	VV		"část C - svislá plocha" (7,25*2)*((0,46+0,56)/2)		7,395		
	VV		Součet		76,410		
	VV		76,41*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		89,056		
37	K	712363405	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl ti do 100 mm krajní pole, budova v do 18 m	m2	77,276	205,01	15 842,35
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363405				
	VV		Skladba S2				
	VV		- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 3,61*2+9,345*2		25,910		
	VV		"část A - svislá plocha" ((0,46+0,56/2))*(2*4,45+2*4,15)		12,728		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 3,61*2+9,345*2		25,910		
	VV		"část C - svislá plocha" ((0,46+0,56/2))*(2*4,45+2*4,15)		12,728		
	VV		Součet		77,276		
38	M	28322013R.01	hydroizolace - folie EPDM tl. 1,5mm černá	m2	90,065	325,00	29 271,13
	VV		Skladba S2				
	VV		- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 3,61*2+9,345*2		25,910		
	VV		"část A - svislá plocha" ((0,46+0,56/2))*(2*4,45+2*4,15)		12,728		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 3,61*2+9,345*2		25,910		
	VV		"část C - svislá plocha" ((0,46+0,56/2))*(2*4,45+2*4,15)		12,728		
	VV		Součet		77,276		
	VV		77,276*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		90,065		
39	K	712363406	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu Tl ti do 100 mm rohové pole, budova v do 18 m	m2	53,916	243,19	13 111,83
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/712363406				
	VV		Skladba S2				
	VV		- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 4,725*4		18,900		
	VV		"část A - svislá plocha" (3,95*3+3,95)*((0,46+0,56)/2)		8,058		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 4,725*4		18,900		
	VV		"část C - svislá plocha" (3,95*3+3,95)*((0,46+0,56)/2)		8,058		
	VV		Součet		53,916		
40	M	28322013R.01	hydroizolace - folie EPDM tl. 1,5mm černá	m2	62,839	325,00	20 422,68
	VV		Skladba S2				
	VV		- HYDROIZOLACE - EPDM FÓLIE TL. 1,5 mm (BARVA ČERNÁ)				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 4,725*4		18,900		
	VV		"část A - svislá plocha" (3,95*3+3,95)*((0,46+0,56)/2)		8,058		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 4,725*4		18,900		
	VV		"část C - svislá plocha" (3,95*3+3,95)*((0,46+0,56)/2)		8,058		
	VV		Součet		53,916		
	VV		53,916*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		62,839		
41	K	712998202R.01	D+M bezpečnostního přepadu z PVC DN 110 s integrovanou EPDM manžetou, délka 600mm - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	2,000	3 250,00	6 500,00
	VV		Prvek 2/T				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
42	K	712998202R.02	D+M sestava pro odvodění střechy nad strojovnou, svislý střešní vtok DN 110 s integrovanou manžetou, vodorovný vtok DN 125 s integrovanou manžetou, PVC kolena, potrubí, odbočka - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	2,000	25 450,00	50 900,00
	VV		Prvek 3/T + 4/T				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
43	K	712998202R.03	D+M pojistný přepadu z PVC DN 110 s integrovanou EPDM manžetou, délka 350mm - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	4,000	3 150,00	12 600,00
	VV		Prvek 5/T				
	VV		"část A" 2		2,000		
	VV		"část C" 2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
44	K	712998202R.04	D+M odvětrání stávajícího PVC potrubí kanalizace nad střechu, PVC potrubí DN 110 délky 1500mm, vč. kolen a prostupu, komínku - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
	VV		Prvek 6/T				
	VV		"část B" 2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Součet		2,000		
45	K	712998202R.05	D+M odvětrání stávajícího PVC potrubí kanalizace nad střechu, PVC potrubí DN 110 délky 2000mm, vč. kolen a prostupu, komínku - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	4,000	5 000,00	20 000,00
VV			Prvek 7/T				
VV			"část A" 1		1,000		
VV			"část B" 2		2,000		
VV			"část C" 1		1,000		
VV			Součet		4,000		
46	K	712998202R.06	D+M odvětrání stávajícího PVC potrubí kanalizace nad střechu, PVC potrubí DN 110 délky 2000mm, vč. prostupu, komínku - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	2,000	5 000,00	10 000,00
VV			Prvek 8/T				
VV			"část A" 1		1,000		
VV			"část C" 1		1,000		
VV			Součet		2,000		
47	K	998712104	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	8,005	1 411,00	11 295,06
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998712104				
D 713			Izolace tepelné				960 751,46
48	K	713141135	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena bodově 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	740,920	100,43	74 410,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141135				
VV			Skladba S2				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 100S TL. 140MM				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			Skladba S2				
VV			- IZOLACE EPS 150S TL. 220MM KOLEM VPUSTI				
VV			500X500MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
VV			"část A" 0,5*0,5*2		0,500		
VV			"část C" 0,5*0,5*2		0,500		
VV			Skladba S1				
VV			- IZOLACE EPS 150S TL. 260MM KOLEM VPUSTI				
VV			500X500MM(viz. detail D7 - střešní vtok)				
VV			"část A" 0,5*0,5		0,250		
VV			"část b" 0,5*0,5*2		0,500		
VV			"část C" 0,5*0,5		0,250		
VV			Skladba S1				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 100S TL. 200MM				
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			Součet		740,920		
49	M	28372316	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 140mm	m2	137,361	264,77	36 369,07
VV			Skladba S2				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 100S TL. 140MM				
VV			"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
VV			Součet		130,820		
VV			130,82*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		137,361		
50	M	28372321	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	608,100	378,48	230 153,69
VV			Skladba S1				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 100S TL. 200MM				
VV			"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
VV			"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
VV			Součet		608,100		
51	M	28372361	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 220mm	m2	1,050	504,64	529,87
VV			Skladba S2				
VV			- IZOLACE EPS 150S TL. 220MM KOLEM VPUSTI				
VV			500X500MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
VV			"část A" 0,5*0,5*2		0,500		
VV			"část C" 0,5*0,5*2		0,500		
VV			Součet		1,000		
VV			1*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,050		
52	M	28372363	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 260mm	m2	1,000	595,94	595,94
VV			Skladba S1				
VV			- IZOLACE EPS 150S TL. 260MM KOLEM VPUSTI				
VV			500X500MM(viz. detail D7 - střešní vtok)				
VV			"část A" 0,5*0,5		0,250		
VV			"část b" 0,5*0,5*2		0,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"část C" 0,5*0,5		0,250		
	VV		Součet		1,000		
53	K	713141253	Přikotvení tepelné izolace šrouby do betonu pro izolaci tl přes 200 do 240 mm	m2	2,000	117,86	235,72
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141253				
	VV		Skladba S2				
	VV		- IZOLACE EPS 150S TL. 220MM KOLEM VPUSTI				
	VV		500X500MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
	VV		"část A" 0,5*0,5*2		0,500		
	VV		"část C" 0,5*0,5*2		0,500		
	VV		Skladba S1				
	VV		- IZOLACE EPS 150S TL. 260MM KOLEM VPUSTI				
	VV		500X500MM(viz. detail D7 - střešní vtok)				
	VV		"část A" 0,5*0,5		0,250		
	VV		"část b" 0,5*0,5*2		0,500		
	VV		"část C" 0,5*0,5		0,250		
	VV		Součet		2,000		
54	K	713141335	Montáž izolace tepelné střež plochých lepené za studena bodově, spádová vrstva	m2	738,920	153,55	113 461,17
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141335				
	VV		Skladba S2				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S SPÁDOVÉ KLÍNY TL. 100-200MM				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 19,24+46,17		65,410		
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S SPÁDOVÉ KLÍNY TL. 60-445MM				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
	VV		"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
	VV		Součet		738,920		
55	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3	181,827	2 357,20	428 602,60
	VV		Skladba S2				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S SPÁDOVÉ KLÍNY TL. 100-200MM				
	VV		"část A - vodorovná plocha" (19,24+46,17)*((0,1+0,2)/2)		9,812		
	VV		"část C - vodorovná plocha" (19,24+46,17)*((0,1+0,2)/2)		9,812		
	VV		Skladba S1				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S SPÁDOVÉ KLÍNY TL. 60-445MM				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 182,9*((0,06+0,445)/2)		46,182		
	VV		"část B - vodorovná plocha" 242,3*((0,06+0,445)/2)		61,181		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 182,9*((0,06+0,445)/2)		46,182		
	VV		Součet		173,169		
	VV		173,169*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		181,827		
56	K	713141351	Montáž spádové izolace na zhlaví atiky š do 500 mm lepené za studena zplna	m	62,907	114,54	7 205,37
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141351				
	VV		Skladba S2				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D5 - atika strojovny)				
	VV		"část A" 0,25*(2*8,85+2*8,05)		8,450		
	VV		"část C " 0,25*(2*8,85+2*8,05)		8,450		
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
	VV		"čas A" 0,2*2*8,55		3,420		
	VV		"část C" 0,2*2*8,55		3,420		
	VV		Skladba S1				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D1 - atika)				
	VV		"část A" 0,25*45,77		11,443		
	VV		"část B" 0,25*23,65*2		11,825		
	VV		"část C" 0,25*45,77		11,443		
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
	VV		"část A" 0,2*7,05		1,410		
	VV		"část C" 0,2*7,05		1,410		
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
	VV		"část B" 0,2*4,09*2		1,636		
	VV		Součet		62,907		
57	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	66,052	114,54	7 565,60
	VV		Skladba S2				
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D5 - atika strojovny)				
	VV		"část A" 0,25*(2*8,85+2*8,05)		8,450		
	VV		"část C " 0,25*(2*8,85+2*8,05)		8,450		
	VV		- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
	VV		"čas A" 0,2*2*8,55		3,420		
	VV		"část C" 0,2*2*8,55		3,420		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Skladba S1				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D1 - atika)				
VV			"část A" 0,25*45,77		11,443		
VV			"část B" 0,25*23,65*2		11,825		
VV			"část C" 0,25*45,77		11,443		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
VV			"část A" 0,2*7,05		1,410		
VV			"část C" 0,2*7,05		1,410		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
VV			"část B" 0,2*4,09*2		1,636		
VV			Součet		62,907		
VV			62,907*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		66,052		
58	K	713141391	Montáž izolace tepelné stěn v do 1000 mm na atiky a prostupy střechou lepené za studena zplna	m2	147,945	193,39	28 611,08
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/713141391				
VV			Skladba S2				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D5 - atika strojovny)				
VV			"část A" 8,55*2*((0,46+0,56)/2)		8,721		
VV			"část C" 8,55*2*((0,46+0,56)/2)		8,721		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
VV			"část A" (2*2,25+2*8,55+2*5,4)*((0,46+0,56)/2)		16,524		
VV			"část C" (2*2,25+2*8,55+2*5,4)*((0,46+0,56)/2)		16,524		
VV			Skladba S1				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D1 - atika)				
VV			"část A" ((0,69+0,305)/2)*45,77		22,771		
VV			"část B" ((0,69+0,305)/2)*23,65*2		23,532		
VV			"část C" ((0,69+0,305)/2)*45,77		22,771		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
VV			"část A" ((0,69+0,305)/2)*7,05+0,25*7,05		5,270		
VV			"část B" ((0,69+0,305)/2)*7,05*2+0,25*7,05*2		10,540		
VV			"část C" ((0,69+0,305)/2)*7,05+0,25*7,05		5,270		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
VV			"část B" ((0,69+0,595)/2)*4,09*2+0,25*4,09*2		7,301		
VV			Součet		147,945		
59	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 50mm	m2	155,342	114,54	17 792,87
VV			Skladba S2				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D5 - atika strojovny)				
VV			"část A" 8,55*2*((0,46+0,56)/2)		8,721		
VV			"část C" 8,55*2*((0,46+0,56)/2)		8,721		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
VV			"část A" (2*2,25+2*8,55+2*5,4)*((0,46+0,56)/2)		16,524		
VV			"část C" (2*2,25+2*8,55+2*5,4)*((0,46+0,56)/2)		16,524		
VV			Skladba S1				
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D1 - atika)				
VV			"část A" ((0,69+0,305)/2)*45,77		22,771		
VV			"část B" ((0,69+0,305)/2)*23,65*2		23,532		
VV			"část C" ((0,69+0,305)/2)*45,77		22,771		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
VV			"část A" ((0,69+0,305)/2)*7,05+0,25*7,05		5,270		
VV			"část B" ((0,69+0,305)/2)*7,05*2+0,25*7,05*2		10,540		
VV			"část C" ((0,69+0,305)/2)*7,05+0,25*7,05		5,270		
VV			- TEPELNÁ IZOLACE EPS 150S TL. 50MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
VV			"část B" ((0,69+0,595)/2)*4,09*2+0,25*4,09*2		7,301		
VV			Součet		147,945		
VV			147,945*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		155,342		
60	K	998713104	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 24 do 36 m	t	9,307	1 635,10	15 217,88
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998713104				
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				12 617,60
61	K	721233212R.01	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střecha svislý odtok DN 110 s integrovanou bitumenovou manžetou vč. ochranného koše, vč. PVC potrubí o průměru DN 110 a délce 2,0m - podrobně viz. PD a výpis truhlářských výrobků	kus	4,000	3 150,00	12 600,00
VV			Prvek 1/T				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část B" 2		2,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
62	K	998721104	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,020	879,80	17,60
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998721104				
D 762			Konstrukce tesařské				325 948,10
63	K	762361331R.01	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z vodovzdorné překližky tl 15 mm	m2	103,487	925,00	95 725,48
	VV		Skladba S2				
	VV		- PŘEKLIŽKA TL. 15MM (viz. detail D5 - atika strojovny)				
	VV		"část A" 0,3*(2*8,85+2*8,05)		10,140		
	VV		"část C" 0,3*(2*8,85+2*8,05)		10,140		
	VV		- PŘEKLIŽKA TL. 15MM (viz. detail D6 - dilatace - atika strojovny)				
	VV		"část A" 2*0,225*8,55		3,848		
	VV		"část C" 2*0,225*8,55		3,848		
	VV		Skladba S1				
	VV		- PŘEKLIŽKA TL. 15MM (viz. detail D1 - atika)				
	VV		"část A" 0,5*45,77		22,885		
	VV		"část B" 0,5*23,65*2		23,650		
	VV		"část C" 0,5*45,77		22,885		
	VV		- PŘEKLIŽKA TL. 15MM (viz. detail D2 - atika u dilatace)				
	VV		"část A" 0,255*7,05		1,798		
	VV		"část C" 0,255*7,05		1,798		
	VV		- PŘEKLIŽKA TL. 15MM (viz. detail D4 - stěna strojovny u dilatace)				
	VV		"část B" 0,305*4,09*2		2,495		
	VV		Součet		103,487		
64	K	762511232	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 12 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	608,100	357,73	217 535,61
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/762511232				
	VV		Skladba S1				
	VV		- DESKA OSB 3 P+D TL. 12MM				
	VV		"část A - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
	VV		"část B - vodorovná plocha" 242,3		242,300		
	VV		"část C - vodorovná plocha" 182,9		182,900		
	VV		Součet		608,100		
65	K	998762104	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v přes 24 do 36 m	t	6,239	2 033,50	12 687,01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998762104				
D 764			Konstrukce klempířské				152 427,75
66	K	764215402R.01	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 115 mm	m	70,000	625,00	43 750,00
	VV		Prvek 3/KL				
	VV		"část A" 35		35,000		
	VV		"část C" 35		35,000		
	VV		Součet		70,000		
67	K	764215403	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 250 mm	m	33,200	547,80	18 186,96
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764215403				
	VV		Prvek 2/KL				
	VV		"část A" 9,1		9,100		
	VV		"část B" 15		15,000		
	VV		"část C" 9,1		9,100		
	VV		Součet		33,200		
68	K	764215404	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 330 mm	m	136,000	640,76	87 143,36
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764215404				
	VV		Prvek 1/KL				
	VV		"část A" 45		45,000		
	VV		"část B" 46		46,000		
	VV		"část C" 45		45,000		
	VV		Součet		136,000		
69	K	764215445	Příplatek za zvýšenou pracnost při oplechování rohů nadezdívek (atik) z Pz plechu rš do 400 mm	kus	12,000	247,34	2 968,08
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/764215445				
	VV		Prvek 1/KL				
	VV		"část A" 2		2,000		
	VV		"část C" 2		2,000		
	VV		Prvek 3/KL				
	VV		"část A" 4		4,000		
	VV		"část C" 4		4,000		
	VV		Součet		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	998764104	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,165	2 299,10	379,35
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998764104				
D 767			Konstrukce zámečnické				400 391,02
71	K	767000000R.01	D+M dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových, 1000x2080mm, v horní části prosklené, vč. kování, zárubně a doplňků - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	1,000	24 900,00	24 900,00
	VV		Prvek 1/Z				
	VV		"část B" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
72	K	767000000R.02	D+M ocelové madlo u výstupu na střechu, TR o průměru 40/3 + patní plechy, vč. kotvení, chemické kotvy - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	2,000	3 256,00	6 512,00
	VV		Prvek 2/Z				
	VV		"část B" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
73	K	767000000R.03	D+M ocelový žebřík pro výstup na střechu vč. ochranného koše a výstupní plošiny se zábradlím, vč. kotvení a doplňkového materiálu - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	2,000	39 500,00	79 000,00
	VV		Prvek 3/Z				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
74	K	767000000R.04	D+M kotevní prvek pro stožár, vč. kotvení a doplňkového materiálu, vč. stožáru pro antény - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	2,000	15 000,00	30 000,00
	VV		Prvek 4/Z				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
75	K	767000000R.05	D+M větrací mřížka, hliník, s protidešťovou žaluzií a sítkou proti hmyzu 200x200mm - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	2,000	2 500,00	5 000,00
	VV		Prvek 5/Z				
	VV		"část A" 1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
76	K	767000000R.06	D+M dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových, 1000x2080mm, v horní části prosklené, vč. kování, zárubně a doplňků - podrobně viz. PD a výpis zámečnických výrobků	kus	1,000	24 900,00	24 900,00
	VV		Prvek 6/Z				
	VV		"část B" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
77	K	767000000R.07	Stávající plechové potrubí odvětrání digestoří v místech mimo ventilační komory se očistí, odmastí a nově natře	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
78	K	998767104	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	6,564	1 535,50	10 079,02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767104				
79	K	VZT_J	D+M úpravy komory VZT typ "J" - podrobně viz. PD a detail D-15	kpl	2,000	35 000,00	70 000,00
	VV		ÚPRAVA KOMORY TYP "J"				
	VV		"část A"1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
80	K	VZT_K	D+M úpravy komory VZT typ "K" - podrobně viz. PD a detail D-17	kpl	2,000	35 000,00	70 000,00
	VV		ÚPRAVA KOMORY TYP "K"				
	VV		"část A"1		1,000		
	VV		"část C" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
81	K	VZT_R	D+M úpravy komory VZT typ "R" - podrobně viz. PD a detail D-19	kpl	2,000	35 000,00	70 000,00
	VV		ÚPRAVA KOMORY TYP "R"				
	VV		"část B"2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
D 776			Podlahy povlakové				542,13
82	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	4,000	71,05	284,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/776411111				
		VV	Skladba S2				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
		VV	75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" (0,25+0,25+0,3)		0,800		
		VV	"část C" (0,25+0,25+0,3)		0,800		
		VV	Skladba S1				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
		VV	75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
		VV	"část A" (0,25+0,35)		0,600		
		VV	"část b" (0,25+0,35)*2		1,200		
		VV	"část C" (0,25+0,35)		0,600		
		VV	Součet		4,000		
83	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	4,800	53,62	257,38
		VV	Skladba S2				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
		VV	75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" (0,25+0,25+0,3)		0,800		
		VV	"část C" (0,25+0,25+0,3)		0,800		
		VV	Skladba S1				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
		VV	75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
		VV	"část A" (0,25+0,35)		0,600		
		VV	"část b" (0,25+0,35)*2		1,200		
		VV	"část C" (0,25+0,35)		0,600		
		VV	Součet		4,000		
		VV	4*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		4,800		
84	K	998776104	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,001	549,46	0,55
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998776104				
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				68 421,28
85	K	783801401	Ometení omítek před provedením nátěru	m2	340,506	5,64	1 920,45
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783801401				
		VV	OPRAVY NA STROJOVNĚ				
		VV	- Po provedení všech úprav bude opraveno stávající zateplení				
		VV	v místech úprav a celý povrch fasády se nově natře fasádní barvou				
		VV	"část A"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	"část C"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	Součet		340,506		
86	K	783801501	Omytí omítek před provedením nátěru	m2	340,506	50,88	17 324,95
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783801501				
		VV	OPRAVY NA STROJOVNĚ				
		VV	- Po provedení všech úprav bude opraveno stávající zateplení				
		VV	v místech úprav a celý povrch fasády se nově natře fasádní barvou				
		VV	"část A"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	"část C"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	Součet		340,506		
87	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	340,506	49,80	16 957,20
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783823135				
		VV	OPRAVY NA STROJOVNĚ				
		VV	- Po provedení všech úprav bude opraveno stávající zateplení				
		VV	v místech úprav a celý povrch fasády se nově natře fasádní barvou				
		VV	"část A"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	"část C"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	Součet		340,506		
88	K	783827105	Krycí jednonásobný silikonový nátěr hladkých betonových povrchů	m2	340,506	94,62	32 218,68
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783827105				
		VV	OPRAVY NA STROJOVNĚ				
		VV	- Po provedení všech úprav bude opraveno stávající zateplení				
		VV	v místech úprav a celý povrch fasády se nově natře fasádní barvou				
		VV	"část A"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	"část C"4,71*11,35-0,9*2,03+23,15*5,61-2,25*2,5*2		170,253		
		VV	Součet		340,506		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				142 229,99
89	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 971,320	5,64	11 118,24
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784111001				
		VV	Skladba S2				
		VV	- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
		VV	75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
		VV	"část A" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		
		VV	"část C" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Skladba S1				
VV			- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
VV			75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
VV			"část A" (0,25+0,35)*2,65		1,590		
VV			"část b" (0,25+0,35)*2,65*2		3,180		
VV			"část C" (0,25+0,35)*2,65		1,590		
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 230		230,000		
VV			"část b" 210		210,000		
VV			"část C" 230		230,000		
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 400		400,000		
VV			"část b" 488		488,000		
VV			"část C" 400		400,000		
VV			Součet		1 971,320		
90	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 971,320	22,16	43 684,45
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181121				
VV			Skladba S2				
VV			- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
VV			75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
VV			"část A" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		
VV			"část C" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		
VV			Skladba S1				
VV			- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
VV			75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
VV			"část A" (0,25+0,35)*2,65		1,590		
VV			"část b" (0,25+0,35)*2,65*2		3,180		
VV			"část C" (0,25+0,35)*2,65		1,590		
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 230		230,000		
VV			"část b" 210		210,000		
VV			"část C" 230		230,000		
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 400		400,000		
VV			"část b" 488		488,000		
VV			"část C" 400		400,000		
VV			Součet		1 971,320		
91	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	670,000	3,00	2 010,00
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784191007				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 230		230,000		
VV			"část b" 210		210,000		
VV			"část C" 230		230,000		
VV			Součet		670,000		
92	K	784221107	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných na schodišti do 3,80 m	m2	1 971,320	43,33	85 417,30
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784221107				
VV			Skladba S2				
VV			- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
VV			75MM (viz. detail D8 - střešní vtok nad strojovnou)				
VV			"část A" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		
VV			"část C" (0,25+0,25+0,3)*4,35		3,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Skladba S1				
VV			- NOVÁ OBEZDÍVKA STŘEŠNÍHO SVODU - YTONG TL.				
VV			75MM (viz. detail D7 - střešní vtok)				
VV			"část A" (0,25+0,35)*2,65			1,590	
VV			"část b" (0,25+0,35)*2,65*2			3,180	
VV			"část C" (0,25+0,35)*2,65			1,590	
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 230			230,000	
VV			"část b" 210			210,000	
VV			"část C" 230			230,000	
VV			SOUVISEJÍCÍ STAVEBNÍ ÚPRAVY				
VV			V bytech a na chodbě posledního podlaží bude po opravě				
VV			střechy provedena prohlídka všech místností a zjištěné závady				
VV			na omítkách stropů				
VV			a stěn budou opraveny. Po opravách omítek bude provedeno				
VV			vymalování všech místností bytů a chodeb v 7.NP.				
VV			"část A" 400			400,000	
VV			"část b" 488			488,000	
VV			"část C" 400			400,000	
VV			Součet			1 971,320	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A03 - Záchytný systém

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

02632195

DIČ:

CZ02632195

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			117 529,10
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	117 529,10	21,00%	24 681,11
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	142 210,21

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A03 - Záchytný systém

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	117 529,10
PSV - Práce a dodávky PSV	117 529,10
767 - Konstrukce zámečnické	117 529,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A03 - Záchytný systém

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 117 529,10

D PSV Práce a dodávky PSV 117 529,10

D 767 Konstrukce zámečnické 117 529,10

1	K	767000000R.01	Revize a předání do užívání	kus	3,000	2 000,00	6 000,00
---	---	---------------	-----------------------------	-----	-------	----------	----------

VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			3		3,000		
VV			Součet		3,000		

2	K	767000000R.02	TSL-štítek	kus	3,000	500,00	1 500,00
---	---	---------------	------------	-----	-------	--------	----------

VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			3		3,000		
VV			Součet		3,000		

3	K	767000000R.03	Statický výpočet vč. zatěžovací zkoušky (provedení sondy)	kpl	3,000	5 000,00	15 000,00
---	---	---------------	---	-----	-------	----------	-----------

VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			3		3,000		
VV			Součet		3,000		

4	K	767881112	Montáž bodů záchytného systému do železobetonu chemickou kotvou	kus	10,000	1 261,60	12 616,00
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881112				
VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			10		10,000		
VV			Součet		10,000		

5	M	TWT.TSL400TX10R.01	Kotvicí bod vč. napínacích a pevných koncovek - konkrétní typ dle výpočtu zhotovitele	kus	10,000	5 000,00	50 000,00
---	---	--------------------	---	-----	--------	----------	-----------

VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			10		10,000		
VV			Součet		10,000		

6	K	767881161	Montáž lana do nástavců v záchytném systému poddajného kotvicího vedení	kus	10,000	2 589,60	25 896,00
---	---	-----------	---	-----	--------	----------	-----------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767881161				
VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01, Z-02				
VV			a Z-03				
VV			10		10,000		
VV			Součet		10,000		

7	M	31452201	nerezové lano určené pro systémy s požadavkem na permanentní kotvicí vedení tl 8mm	m	53,950	119,52	6 448,10
---	---	----------	--	---	--------	--------	----------

VV			Zádržný systém				
VV			- Schéma osazení zádržného systému viz výkresy Z-01 a Z-02.				
VV			16,2+16,2+21,55		53,950		
VV			Součet		53,950		

8	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,051	1 352,90	69,00
---	---	-----------	--	---	-------	----------	-------

Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767101				
------------	--	--	---	--	--	--	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:
A04 - VZT

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
KP REVITAL s.r.o.

IČ: 02632195
DIČ: CZ02632195

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 184 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 184 000,00	21,00%	248 640,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 432 640,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A04 - VZT

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	1 184 000,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 184 000,00
751 - Vzduchotechnika	1 184 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A04 - VZT

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 1 184 000,00

D PSV Práce a dodávky PSV 1 184 000,00

D 751 Vzduchotechnika 1 184 000,00

1	K	751000000R.01	D+M střešního radiálního ventilátoru	kus	20,000	28 450,00	569 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
2	K	751000000R.02	D+M tlumič hluku soklový	kus	20,000	13 500,00	270 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
3	K	751000000R.03	D+M zpětná klapka samotížná	kus	20,000	4 500,00	90 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
4	K	751000000R.04	D+M adaptér pro připojení klapek	kus	20,000	1 500,00	30 000,00
	VV		20		20,000		
	VV		Součet		20,000		
5	K	751000000R.05	D+M prodloužení výdechu	kus	1,000	225 000,00	225 000,00
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A05 - Elektro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KP REVITAL s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 23.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

02632195

DIČ:

CZ02632195

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			172 480,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	172 480,00	21,00%	36 220,80
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	208 700,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A05 - Elektro

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	172 480,00
B - Ventilátory - VZT	64 670,00
B.1 - Rozvaděč ROV-41- přezbrojení dle v.č. EL-14	6 035,00
B.2 - Rozvaděč ROV11- přezbrojení dle v.č. EL-12	6 035,00
B.3 - Rozvaděč R*-vývod pro RVO11í dle v.č. EL-11	400,00
B.4 - Rozvaděč R*-vývod pro RVO11í dle v.č. EL-13	400,00
B.5 - ELEKTROMONTÁŽNÍ MATERIÁL	8 750,00
B.6 - ELEKTROMONTÁŽE - ventilátory	43 050,00
A - Vnější ochrana před bleskem - jímací soustava	107 810,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A05 - Elektro

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 172 480,00

D B Ventilátory - VZT 64 670,00

D B.1 Rozvaděč ROV-41- přezbrojení dle v.č. EL-14 6 035,00

1	M	Pol27	vypínač MSO 20-1	ks	1,000	325,00	325,00
2	M	Pol28	proudový chránič LFE 25-2-030	ks	1,000	725,00	725,00
3	M	Pol29	motor spouštěč EATON Z-MS 1,6/2 2p 1,1-1,6A	ks	3,000	995,00	2 985,00
4	M	Pol30	pomoc materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00

D B.2 Rozvaděč ROV11- přezbrojení dle v.č. EL-12 6 035,00

5	M	Pol27	vypínač MSO 20-1	ks	1,000	325,00	325,00
6	M	Pol28	proudový chránič LFE 25-2-030	ks	1,000	725,00	725,00
7	M	Pol29	motor spouštěč EATON Z-MS 1,6/2 2p 1,1-1,6A	ks	3,000	995,00	2 985,00
8	M	Pol30	pomoc materiál	ks	1,000	2 000,00	2 000,00

D B.3 Rozvaděč R*-vývod pro RVO11í dle v.č. EL-11 400,00

9	M	Pol31	jistič LTN 16B-1, 16A	ks	1,000	250,00	250,00
10	M	Pol32	pomoc materiál	ks	1,000	150,00	150,00

D B.4 Rozvaděč R*-vývod pro RVO11í dle v.č. EL-13 400,00

11	M	Pol31	jistič LTN 16B-1, 16A	ks	1,000	250,00	250,00
12	M	Pol32	pomoc materiál	ks	1,000	150,00	150,00

D B.5 ELEKTROMONTÁŽNÍ MATERIÁL 8 750,00

13	M	Pol33	svork krabice 6455-11	ks	6,000	150,00	900,00
14	M	Pol34	CYKY 3Cx1,5	m	360,000	21,00	7 560,00
15	M	Pol35	CYKY 3Cx2,5	m	10,000	29,00	290,00

D B.6 ELEKTROMONTÁŽE - ventilátory 43 050,00

16	K	Pol36	rozvaděč ROV-41, přezbrojení, oprava	hod	12,000	400,00	4 800,00
17	K	Pol37	rozvaděč ROV-11, přezbrojení, oprava	hod	12,000	400,00	4 800,00
18	K	Pol38	2x rozvaděč R*, přezbrojení, oprava	hod	10,000	400,00	4 000,00
19	K	Pol39	demontáž ventilátorů	ks	6,000	1 000,00	6 000,00
20	K	Pol40	připojení ventilátorů (seřízení)	ks	6,000	2 500,00	15 000,00
21	K	Pol41	svork krabice 6455-11	ks	6,000	100,00	600,00
22	K	Pol42	CYKY 3Cx1,5	m	360,000	21,00	7 560,00
23	K	Pol43	CYKY 3Cx2,5	m	10,000	29,00	290,00

D A Vnější ochrana před bleskem - jímací soustava 107 810,00

24	M	Pol1	FeZn o 8mm	kg	204,000	65,00	13 260,00
25	M	Pol2	pomoc jímač PJ 1m	ks	19,000	100,00	1 900,00
26	M	Pol3	oddálený jímač (podp tr 3,2m, hrot 1m), komplet	ks	2,000	7 400,00	14 800,00
27	M	Pol4	izolační držáky 690 mm	ks	10,000	125,00	1 250,00
28	M	Pol5	jímací tyč 2m	ks	12,000	400,00	4 800,00
29	M	Pol6	betonový podstavec M16, včetně podložky	ks	12,000	350,00	4 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	Pol7	podpěry PV 21c/100	ks	412,000	20,00	8 240,00
31	M	Pol8	podpěry do stěny	ks	18,000	30,00	540,00
32	M	Pol9	svorka univerzální SU	ks	6,000	30,00	180,00
33	M	Pol10	svorka spojovací SS	ks	163,000	20,00	3 260,00
34	M	Pol11	svorka příp kov konstr SP	ks	8,000	30,00	240,00
35	M	Pol12	svorka k jímací tyči SJ	ks	12,000	40,00	480,00
36	M	Pol13	plast štítek	ks	6,000	10,00	60,00
37	K	Pol14	FeZn o 8mm	m	510,000	50,00	25 500,00
38	K	Pol15	pomoc jímač PJ 1m	ks	19,000	50,00	950,00
39	K	Pol16	oddálený jímač (podp tr 3,2m, hrot 1m), komplet	ks	2,000	1 250,00	2 500,00
40	K	Pol17	izolační držáky 690 mm	ks	10,000	125,00	1 250,00
41	K	Pol18	jímací tyč 2m	ks	12,000	100,00	1 200,00
42	K	Pol19	betonový podstavec M16, vč podložky	ks	12,000	50,00	600,00
43	K	Pol20	podpěry PV 21c/100	ks	412,000	40,00	16 480,00
44	K	Pol21	podpěry do stěny	ks	18,000	40,00	720,00
45	K	Pol22	svorka univerzální SU	ks	6,000	40,00	240,00
46	K	Pol23	svorka spojovací SS	ks	163,000	20,00	3 260,00
47	K	Pol24	svorka příp kov konstr SP	ks	8,000	40,00	320,00
48	K	Pol25	svorka k jímací tyči SJ	ks	12,000	125,00	1 500,00
49	K	Pol24	svorka příp kov konstr SP	ks	2,000	40,00	80,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:
A06 - VRN

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 23.04.2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: 02632195
KP REVITAL s.r.o.	DIČ: CZ02632195
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			164 999,89
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	164 999,89	21,00%	34 649,98
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	199 649,87

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A06 - VRN

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	164 999,89
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	164 999,89
VRN3 - Zařízení staveniště	125 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	39 999,89

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

GO STŘECHY BYTOVÉHO DOMU NA ul. CHRPOVÁ 2, HAVÍŘOV-ŠUMBARK

Objekt:

A06 - VRN

Místo:

Datum: 23.04.2025

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: KP REVITAL s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 164 999,89

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 164 999,89

D VRN3 Zařízení staveniště 125 000,00

1	K	030001000R.01	Náklady zhotovitele související se zajištěním provozů nutných pro provádění díla - pronájem ploch, zřízení zařízení staveniště, provoz, vč.nákladů na energie a vodu, likvidace zařízení staveniště (4 %)	soubor	1,000	125 000,00	125 000,00
---	---	---------------	--	--------	-------	------------	------------

D VRN4 Inženýrská činnost 39 999,89

2	K	040001000R.01	Náklady zhotovitele související se zajištěním a provedením kompletního díla dle PD a souvisejících dokladů - kompletační a koordinační činnost (2,5 %)	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
3	K	041414000R.01	plán BOZP na staveništi - Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/041414000R.01					
VV		"Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení,					
VV		"náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště					
VV		"z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště					
VV		"(provozně dopravní řád), včetně nákladů vyplývajících z plnění plánu BOZP					
VV		1				1,000	
VV		Součet				1,000	

4	K	050001000R.01	Provoz investora - ztížené podmínky realizace z důvodu trvalého provozu obytných prostorů na staveništi (0,8 %)	soubor	1,000	14 999,89	14 999,89
---	---	---------------	--	--------	-------	-----------	-----------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/050001000R.01					
------------	--	---	--	--	--	--	--

**„Rekonstrukce střechy bytového domu na ul. Chrpová 2, Havířov-Šumbark“
realizace 3 měsíce**

Doba

[illegible]

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou zhotovitel zadá poddodavateli	% podíl na plnění VZ
„ulice Chrpová 2, Havířov-Šumbark, PSČ 736 01“		

Identifikace poddodavatele:				
1.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
s	Osoba oprávněná k jednání:			

Identifikace poddodavatele:				
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem poddodávek	0 %
--------------------------	-----

V Ostravě dne:

podpis osoby oprávněné jednat za zhotovitele

.....
Kamila Peterová, jednatelka

POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY – DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

- Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění o skutečném stávajícím stavu dotčených konstrukcí. Všechna nutná opatření související k dosažení díla jsou součástí díla.

2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

- Zadavatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů.
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).
- Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).
- Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.
- Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.
- Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

3. MIMORÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

- Neustálé vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro nájemce, návštěvníky po celou dobu stavby.
- Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.
- Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.
- Zajištění všech potřebných úklidových prací.
- Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, náradí a techniky.
- Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.

4. FOTODOKUMENTACE

Způsob zpracování fotodokumentace

- Členění fotodokumentace po dotčených domech a bytech, opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.
- Ke každé fotodokumentaci zhotovitel doloží půdorys se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem, uvedeném na snímku a směrem pořízení (šipkou).
- Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

Užití fotodokumentace

- Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

Fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením stavebních prací

- Bude sloužit jako součást pasportizace.
- Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá Zhotovitel na staveništi.
- Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDI na staveništi.
- Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací, členěná po jednotlivých domech, ze které bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuální datum a doložení

zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

Fotodokumentace průběhu stavby

- K zakrývaným konstrukcím,
- K sítím a přípojkám před záhozem,
- K dodržení předepsaných technologií,

Fotodokumentace po ukončení realizace

- Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

Způsob odevzdání fotodokumentace objednateli

- Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení Dokumentace skutečného provedení stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

- Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.
- Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordinačním jednáním.

6. SOUČINNOST

PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ – PASPORTIZACE MAJETKU

- Společná pasportizace stavu všech dotčených místností provedená zástupci zhotovitele, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místnosti potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:
- údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
- údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,
- Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.
- Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.

DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

- Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.
- Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.
- Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

- Zadavatel klade důraz na součinnost zhotovitele s nájemci v rámci:
- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla.
- Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení.
- Souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci převímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce.
- Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

- Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.
- V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.
- V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.

Handwritten signature

Pojistná smlouva

č. 8081238011

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567
(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuj

a

KP REVITAL s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Pod Lesíkem 556/23

72400, Ostrava - Stará Bělá

IČO: 02632195

-

(dále jen pojistník)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. **Úvodní ustanovení**

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou Všeobecné pojistné podmínky - obecná část VPP OC 2014 (dále jen "VPP OC 2014") stejně jako další pojistné podmínky uvedené v této pojistné smlouvě.
2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku,
 - b) ve všech ostatních pojištěních:

KP REVITAL s.r.o.
Pod Lesíkem 556/23
72400, Ostrava - Stará Bělá
IČO: 02632195

Pokud jsou některá pojištění sjednána ve prospěch dalších pojištěných, jsou tyto uvedeni u konkrétního předmětu pojištění.

3. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:
 - a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)
 - b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené občanským zákoníkem.
4. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně dohodnuto jinak, sjednávají se všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou s následující pojistnou dobou:

Počátek pojištění: 28.08.2024 00:00 hodin

Konec pojištění: 28.08.2025 00:00 hodin (tento den již není zahrnut do pojištění).

Článek II. **Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah**

1. Stavebně-montážní pojištění

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika VPP SMP 2014 (dále jen "VPP SMP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Pojištění se řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“), které jsou také nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

V návaznosti na výluky uvedené ve VPP SMP 2014, části A, článku V a části C, článku V, se dále pojištění nevztahuje na jakékoli ztráty, škody, nároky, náklady nebo výdaje jakékoli povahy, uhrazené nebo vynaložené přímo či nepřímo v souvislosti s:

- a) jakoukoliv přenosnou chorobou nebo obavou z jejího přenosu nebo hrozbou (ať už skutečnou nebo vnímanou) přenosu jakékoli choroby bez ohledu na příčinu jejího vzniku nebo událost, která k přenosu choroby, obavě z jejího přenosu nebo hrozbě přenosu choroby přispěla současně nebo v jakémkoliv jiném pořadí,
- b) jakýmkoliv přijatými nebo nepřijatými opatřeními k prevenci, potlačení, zmírnění následků v souvislosti s písm. a) tohoto odstavce.

Přenosná choroba je každá nemoc, která se může přenášet pomocí jakékoli látky nebo prostředku, z kteréhokoliv organismu na jiný organismus jestliže:

- a) přenosnou látkou nebo prostředkem je virus, bakterie, parazit nebo jiný organismus nebo jejich varianty, derivace nebo mutace, ať už se považují za živé nebo ne, a
- b) přenos mezi organismy, ať už přímý či nepřímý je realizován mj. vzduchem, tělesnými tekutinami, z nebo na

jakýkoliv povrch nebo objekt ve formě tuhé, kapalné nebo plynné a

- c) samotná nemoc, přenosná látka nebo původce přenosu způsobí nebo by mohly způsobit poškození nebo ohrozit lidské zdraví nebo životní podmínky lidí nebo způsobí nebo by mohly způsobit nebo ohrozit poškození, zhoršení kvality, ztrátu hodnoty, prodejnost nebo ztrátu možnosti užívání majetku nebo jakoukoliv ztrátu možnosti podnikání.

Pojištění se dále řídí následujícími doplňkovými pojistnými podmínkami (dále jen "doložky").

Doložky: 025, 030, 107, 108, 109, 110, 112

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

A. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- A.a) Touto pojistnou smlouvou se sjednává pojištění pouze takových stavebně-montážních děl, která realizuje pojištník na základě písemného smluvního vztahu s objednatelem v době, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena.
- A.b) Horní hranice pojistného plnění uvedená v této pojistné smlouvě pro předmět pojištění **soubor stavebně montážních děl**, se stanovuje jako minimální hodnota součtu cen jednotlivých stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do pojištění dle této pojistné smlouvy. Z této horní hranice pojistného plnění je vypočítáno minimální zálohové pojištění.
- A.c) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události na všech pojištěných stavebně-montážních dílech nesmí přesáhnout horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění „soubor stavebně-montážních děl“.
- A.d) Součet pojistných plnění vyplacených za pojistné události vzniklé na každém jednom stavebně-montážním díle a nastalé v průběhu pojistné doby nesmí pro stavebně-montážní dílo přesáhnout částku stanovenou dle části A. čl. VII odst. 1. písm. a) VPP SMP 2014.

B. MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Místem pojištění stavebně-montážních děl pojištěných touto pojistnou smlouvou a dalších předmětů pojištění uvedených v tomto článku jsou staveniště / místa montáže na území České republiky sloužící k realizaci jednotlivých děl, blíže určená v písemném smluvním vztahu mezi pojištníkem a objednatelem.

C. POJISTNÁ DOBA

- C.a) Pojištění jednotlivého stavebně-montážního díla vzniká dnem zahájení realizace stavebně-montážního díla, nejdříve však prvním dnem doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena a končí v souladu s částí D. čl. II odst. 1. VPP SMP 2014 nejdéle však posledním dnem účinnosti pojistné smlouvy.

D. STAVEBNĚ-MONTÁŽNÍ DÍLA VYLOUČENÁ Z POJIŠTĚNÍ

- D.a) stavebně-montážní díla s pojistnou hodnotou po dokončení vyšší než 50 000 000 Kč pro jednotlivé stavebně-montážní dílo nejsou touto rámcovou pojistnou smlouvou pojištěna. Taková stavebně-montážní díla mohou být na základě požadavku pojištníka pojištěna samostatnými pojistnými smlouvami.
- D.b) Dohodou smluvních stran se ujednává, že se pojištění nevztahuje na stavebně-montážní díla:
- spočívající v hloubení důlních jam a studní, v ražení štol a tunelů a ve vytváření jiných podzemních prostorů o objemu větším jak 300 m³,
 - podzemní sanační práce,
 - prováděná pod vodní hladinou,
 - spočívající výlučně v provádění demolic,
 - spočívající v rekultivaci území,
 - vodní díla s výjimkou vodovodních řadů, vodárenských objektů, kanalizačních stok, kanalizačních objektů a čističek odpadních vod,
 - mosty s pojistnou hodnotou přesahující 40 000 000 Kč.

E. VYÚČTOVÁNÍ POJISTNÉHO

- E.a) Ujednává se, že po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, a která je uvedena v článku I. této pojistné smlouvy, bude provedeno zúčtování pojistného podle celkového součtu cen stavebně-montážních děl zařazených do pojištění k datu konce účinnosti pojistné smlouvy.

- E.b) Pojistník je povinen nejpozději do 15 pracovních dní po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena, uvedené v článku I této pojistné smlouvy, předat pojistiteli kompletní a úplné podklady nutné pro provedení vyúčtování pojistného. Podklady se rozumí zejména seznam všech stavebně-montážních děl splňujících podmínky pro zařazení do tohoto pojištění s uvedením ceny jednotlivých děl k datu konce platnosti pojistné smlouvy ve smyslu odstavce E.c).
- E.c) Cenou díla se rozumí:
- u děl dokončených před koncem doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena cena uvedená ve smlouvě o dílo včetně hodnoty dodávek investora (např.: materiál dodaný investorem),
 - u děl nedokončených v průběhu doby, na kterou byla tato pojistná smlouva uzavřena celková cena díla (hodnota zabudovaného materiálu včetně dodávek investora, náklady na dopravu, clo, montážní výlohy, mzdy) ke dni konce účinnosti této pojistné smlouvy.
- E.d) Rozdíl na pojistném bude vyúčtován v případě, že částka celkového součtu cen stavebně montážních děl dle dodaných podkladů převyší horní hranici pojistného plnění stanovenou pro předmět pojištění soubor stavebně montážních děl. Vyúčtování bude provedeno do 2 měsíců po uplynutí doby, na kterou byla pojistná smlouva uzavřena za použití stejné sazby, jaká byla použita pro stanovení zálohy na pojistné: 1.241 promile z celkového součtu cen stavebně-montážních děl.

ODDÍL I. - POJIŠTĚNÍ VĚCÍ

Pojištění se sjednává dle VPP SMP 2014 část A.

Horní hranice pojistného plnění, spoluúčasti:

(Není-li uvedeno jinak, je horní hranice pojistného plnění vyjádřena pojistnou částkou)

Předmět pojištění:	Horní hranice pojistného plnění (Kč):	Spoluúčast (Kč):	Povodeň nebo záplava ²⁾ :
1. Soubor stavebně - montážních děl	120 000 000	10 000 Kč	ANO
2. Zařízení a vybavení staveniště (míst. montáž.) ¹⁾	100 000	5 000 Kč	ANO

¹⁾ Horní hranici pojistného plnění je limit pojistného plnění.

²⁾ Je-li ve sloupci Povodeň nebo záplava uveden pro konkrétní předmět pojištění text „ANO“, pak v souladu s VPP SMP 2014 část A. čl. V odst. 1. písm. a) se ujednává, že se pojištění tohoto předmětu vztahuje i na škody způsobené povodní a záplavou. Je-li uveden text „NE“, pak se pojištění proti pojistnému nebezpečí povodeň nebo záplava pro tento předmět pojištění nesjednává.

Souhrnné limity pojistného plnění:

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **20 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny tíha sněhu nebo námraza, sesuv půdy, zřícení skal nebo zemin, krupobití, zemětřesení, náraz vozidla, kouř, nadzvuková vlna, pád stromů, stožárů a jiných předmětů, lavina, vichřice, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistnými nebezpečími vyjmenovanými tímto odstavcem sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši **10 000 000 Kč** je horní hranicí pojistného plnění pojistitele z pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v pojistné době dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími **povodeň nebo záplava**. Tento limit pojistného plnění se vztahuje i na pojištění přerušení nebo omezení provozu z důvodu věcné škody, došlo-li k věcné škodě z příčiny povodeň nebo záplava, je-li v pojistné smlouvě sjednáno. Pokud jsou pojištění s pojistným nebezpečím záplava, povodeň sjednána v čl. II v samostatné části Pojištění vozidel nebo Pojištění přepravovaného nákladu, limit pojistného plnění se na ně nevztahuje.

Článek III.

Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **466 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 53002 Pardubice

Článek IV.

Pojistné

Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou je pojistným jednorázovým.

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

	Pojištění	Minimální zálohové pojistné
1.	Stavebně-montážní pojištění	150 629 Kč
	Součet	150 629 Kč

Minimální zálohové pojistné = pojistné za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou za pojistnou dobu

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná touto pojistnou smlouvou se do **28.08.2025 00:00** hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
27.09.2024	150 629 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8081238011**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB. Případný rozdíl mezi součtem pojistného a sumou splátek pojistného je způsoben zaokrouhlováním a v celé výši jde na vrub pojistitele.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: Zdeněk Šustek

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:

- a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
- b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
- c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
- d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele "Online klientská zóna" přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele "www.csobpoj.cz" z titulu uzavření pojistné smlouvy.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
- b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
- c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace "Online klientská zóna" (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivační klíč (dále také jen "internetová aplikace").

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Registr smluv

- 3.1. Smluvní strany této pojistné smlouvy sjednávají, že povinnost řádně a včas zaslat tuto pojistnou smlouvu a její dodatky (elektronický obraz textového obsahu této smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž stanovená metadata této smlouvy) správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv (dále jen "registru") podle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "ZRS"), má pojistník. Předchozí větou není dotčeno právo pojistitele, aby tuto pojistnou smlouvu v registru smluv uveřejnil sám.
- 3.2. Obě dvě smluvní strany této pojistné smlouvy čestně prohlašují a svými podpisy, respektive podpisy svých oprávněných zástupců, výslovně stvrzují, že souhlasí s uveřejněním celého obsahu této pojistné smlouvy a všech informací v ní obsažených, s výjimkou případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka, prostřednictvím registru smluv dle ZRS. Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním této pojistné smlouvy k uveřejnění správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí znečitelnění všech případných osobních údajů třetích fyzických osob odlišných od pojistitele a pojistníka.
- 3.3. Pojistník a pojistitel se dále dohodli, že ode dne nabytí účinnosti této pojistné smlouvy a jejích dodatků zveřejněním v registru smluv se účinky sjednaných pojištění, včetně práv a povinností z nich vyplývajících, vztahují i na období od okamžiku sjednaného v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění do budoucna.
- 3.4. Právní úprava obsažená v tomto článku odst. 3. pojistné smlouvy (tzn. práva a povinnosti smluvních stran této pojistné smlouvy související s jejím uveřejněním prostřednictvím registru smluv) se použije pouze tehdy, pokud se na tuto pojistnou smlouvu, s ohledem na charakter jejich smluvních stran a s ohledem na obsah této smlouvy, vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ZRS.

4. Prohlášení pojistníka

- 4.1. **Prohlášení pojistníka, je-li pojistník fyzickou osobou:** Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů; dále jen "GDPR"), pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informací o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- c) po seznámení se s Informačním memorandem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na vyžádání pojistníka u té konkrétní fyzické osoby, která jménem pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, anebo na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

4.2. Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
- b) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
- c) seznámení s Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami za pojistitele provedla právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu;
- d) po seznámení se s obsahem všech předsmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- e) před uzavřením pojistné smlouvy mi byly v listinné podobě poskytnuty Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
- f) jsem v dostatečné době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel právě od té konkrétní fyzické osoby, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu, Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- g) v souladu s ustanovením § 128 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, uděluji pojistiteli souhlas s poskytnutím informací týkajících se pojištění:
 - členům skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina a
 - ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů.

4.3. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

4.4. Pojistník čestně prohlašuje a podpisem této pojistné smlouvy pojistiteli pravdivě stvrzuje, že má objektivně existující pojistný zájem na pojištěních sjednávaných touto pojistnou smlouvou, neboť je na jeho straně naplněna některá z níže uvedených skutečností jeho pojistný zájem dokládající:

- a) **Majetek, jehož se má pojištění týkat, je**
 - ve vlastnictví, spoluvlastnictví (včetně přídatného), společenství jmění či řádné, poctivé a pravé držbě pojistníka;

- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistníkovi k němu svědčí některé z věcných práv k cizím věcem (např. věcné břemeno, zástavní právo, zadržovací právo apod.);
- sice ve vlastnictví třetí osoby, ale pojistník oprávněně vykonává jeho správu (např. jako správce či svěřenský správce apod.);
- pojistníkem po právu užíván na základě smlouvy;
- pojistníkem převzat za účelem splnění jeho závazku;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví osob blízkých pojistníkovi;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- ve vlastnictví či spoluvlastnictví členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- určen k zajištění dluhu pojistníka nebo dluhu, jehož je pojistník věřitelem;
- součástí majetkové podstaty (je-li pojistníkem insolvenční správce jednající na účet dlužníka) nebo
- ve vlastnictví osob, které tento majetek od pojistníka pořídily.

b) Finanční ztráty, jichž se má pojištění týkat, hrozí

- pojistníkovi;
- osobě blízké pojistníkovi;
- právnické osobě, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- členům či společníkům pojistníka, členům jeho orgánů nebo tomu, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti.

c) Sjednávané pojištění odpovědnosti

- je pojištěním pojistníkovy odpovědnosti za újmu;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob blízkých pojistníkovi;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osob, které mohou způsobit újmu pojistníkovi (např. pojištění odpovědnosti zaměstnance za újmu způsobenou pojistníkovi, coby zaměstnavateli);
- je pojištěním odpovědnosti za újmu právnické osoby, jejíž je pojistník členem či společníkem, členem jejího orgánu nebo tím, kdo právnickou osobu podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti;
- je pojištěním odpovědnosti za újmu členů či společníků pojistníka, členů jeho orgánů nebo toho, kdo pojistníka podstatně ovlivňuje na základě dohody či jiné skutečnosti nebo
- je pojištěním odpovědnosti za újmu osoby, která se při plnění závazku pojistníka zavázala provést určitou činnost samostatně (např. tzv. subdodavatele pojistníka).

5. Vznikne-li v jakémkoliv pojištění věci nebo jiného majetku sjednaném touto pojistnou smlouvou v jednom místě pojištění pojistná událost na více pojištěných předmětech pojištění působením jednoho pojistného nebezpečí, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění pouze jednou, a to nejvyšší ze spoluúčastí sjednaných pro pojištění, v němž pojistná událost nastala. To neplatí, pokud je pro oprávněnou osobu výhodnější podílet se na pojistném plnění všemi dohodnutými spoluúčastmi.
6. Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání této pojistné smlouvy nebo pojistných podmínek, které jsou její nedílnou součástí, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že je-li pojištěným podnikatel (ať fyzická nebo právnická osoba), pak se všechna pojištění věci či staveb (není-li stavba samostatnou věcí, ale jen součástí jiné věci) sjednaná touto pojistnou smlouvou výše vztahují pouze a jen na ty pojištěné věci či stavby, které jako majetek pojištěného podnikatele jsou v okamžiku vzniku škodné události součástí obchodního závodu pojištěného podnikatele ve smyslu ustanovení § 502 občanského zákoníku. Toto ustanovení se však nepoužije pro pojištění přepravovaných věcí sjednané dle VPP HA 2017.
7. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
8. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 9
9. Přílohy:
 - 1) Seznam doložek ke stavebně montážnímu pojištění
 - 2) Výpis z obchodního rejstříku
 - 3) VPP OC 2014
 - 4) DPP PZK 2014
 - 5) VPP SMP 2014

Číslo pojistné smlouvy: 8081238011

10. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě pojistitel.

V Ostravě dne 27.8.2024

.....
razítko a podpis pojistníka

V Ostravě dne 27.8.2024

.....
razítko a podpis pojistitele

 **Pojišťovna**
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Zdeňek BASTEK - ředitel společnosti
20, náměstí Sv. Václava 100, 100 00 Praha 1
tel: 572 27 1 921, mobil: 604 254 300

Splátkový kalendář k pojistné smlouvě

č. 8081238011

Tento splátkový kalendář upravuje splátky pojistného za pojištění dle výše uvedené pojistné smlouvy na pojistné období nebo na pojistnou dobu **od 28.08.2024 00:00 hodin do 28.08.2025 00:00 hodin**.

Pojistník je povinen platit pojistné v následujících termínech a splátkách:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
27.09.2024	150 629 Kč

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo **180135112/0300** u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol **8081238011**.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

V Ostravě dne 27.8.2024

.....
razítko a podpis pojistitele

**ČSOB Pojišťovna**
ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Zdeněk ŠUSTEK - ředitel agentury
30. dubna 3b, 702 00 Ostrava
tel.: 596 279 821, mobil: 604 204 850



Tento dokument obsahuje:

1. Záznam požadavků, cílů a potřeb zákazníka (coby zájemce o pojištění resp. pojistníka) souvisejících se sjednáváním pojištění, doporučení pojišťovacího zprostředkovatele a důvody pro doporučení pojišťovacího zprostředkovatele, informace pojišťovacího zprostředkovatele pro zákazníka (dle ustanovení § 77, § 79, § 83 a § 88 zákona č. 170/2018 Sb., o distribuci pojištění a zajištění, ve znění pozdějších předpisů; dále také jen „zákon č. 170/2018 Sb.“ nebo „ZDPZ“).
2. Zaznamenání požadavků zájemce o pojištění pro splnění upozornovací povinnosti pojistitele (dle ustanovení § 2789 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů /dále také jen „zákon č. 89/2012 Sb.“).
3. Prohlášení zákazníka, že byl před uzavřením pojistné smlouvy seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informační memorandum) ve smyslu čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, dále také jen „GDPR“.
4. Další prohlášení a případné souhlasy zákazníka potřebné v souvislosti s nabízeným pojištěním.

Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 1 (pojišťovací zprostředkovatel, dále také jen „PZ“):

1.	Jméno a příjmení PZ / Obchodní firma PZ	
2.	Sídlo PZ	30. dubna 3b, 702 00 Ostrava
3.	Zápis v registru PZ České národní banky (dále také jen „ČNB“)	postavení: VPA 006582 VPA IČO: 47684682

Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 2 (vázaný zástupce (dále také jen „VZ“), který jedná jménem a na účet PZ)

1.	Jméno a příjmení VZ	
2.	Bydliště VZ	
3.	Zápis v registru PZ České národní banky (ČNB)	postavení: IČO:

Údaje o pracovníkovi PZ/VZ, který se zákazníkem přímo jedná

1.	Jméno a příjmení	
----	------------------	--

Informace

1.	Označení registru, v němž je PZ, případně VZ, zapsán	Pojišťovací zprostředkovatel 1 i 2 je zapsán v registru pojišťovacích zprostředkovatelů vedeném ČNB, který je ČNB veden v elektronické podobě a je dostupný na internetových stránkách ČNB na adrese www.cnb.cz .
2.	Seznam pojišťoven, pro které je PZ, VZ oprávněn zprostředkovat pojištění	Pojišťovací zprostředkovatel je výhradně činný pro: ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, (dále také jen „pojišťovna“ nebo „ČSOB Pojišťovna“ nebo „pojistitel“).
3.	Informace o majetkovém propojení PZ, VZ a pojišťovny, pro kterou je sjednáváno pojištění	Pojišťovací zprostředkovatel 1 i 2 nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na základním kapitálu ani hlasovacích právech pojišťovny, se kterou má být pojištění sjednáno. Pojišťovna (uvedená v odd. 2.) ani osoba ovládající pojišťovnu nemá žádný přímý ani nepřímý podíl na základním kapitálu ani hlasovacích právech pojišťovacího zprostředkovatele 1 a 2.
4.	Povaha a způsob odměňování PZ, VZ	Pojišťovací zprostředkovatel 1 je provizně odměňován pojišťovnou, pro kterou zprostředkovává pojištění, na základě smlouvy o obchodním zastoupení provizemi a odměnami za péči o pojistný kmen. Pojišťovací zprostředkovatel 2 je provizně odměňován pojišťovacím zprostředkovatelem 1. Zákazník nehradí pojišťovacímu zprostředkovateli zprostředkovávacímu pojištění žádnou odměnu.
5.	Informace o způsobech vyřizování stížností zákazníků, pojištěných nebo jiných oprávněných osob	Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 nebo pojišťovnu lze podat: a) písemně na adresu sídla pojišťovny (uvedené v odd. 2.) nebo na obchodním místě pojišťovny, b) telefonicky na lince 466 100 777, e-mailem na adresu info@csobpoj.cz , c) písemně na adresu sídla ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1. Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele 2 lze podat také u pojišťovacího zprostředkovatele 1. Případná žaloba na pojišťovacího zprostředkovatele 1 i 2 nebo pojišťovnu může být podána u věcně a místně příslušného soudu v České republice. Návrh ve věci sporu mezi zákazníkem a pojišťovacím zprostředkovatelem při zprostředkování životního pojištění může zákazník podat také k finančnímu arbitrovi podle zákona č. 229/2002 Sb., o finančním arbitrovi, ve znění pozdějších předpisů.
6.	Informace o pojišťovně a o její solventnosti.	Informace o pojišťovně jsou umístěny v záhlaví tohoto dokumentu. Informace o solventnosti a finanční situaci pojišťovny naleznete na internetových stránkách www.csobpoj.cz
7.	Údaje o zastoupeném	Zastoupeným je ČSOB Pojišťovna; Pokud je vyplněn oddíl „Údaje o pojišťovacím zprostředkovateli 2“, potom je zastoupeným PZ.

Údaje o zákazníkovi

Jméno a příjmení / Název / Obchodní firma	KP REVITAL s.r.o.	
Bydliště / Sídlo	Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava	
Datum narození / IČO 062 43 304	Telefon:	E-mail:

Současná pojistná ochrana zákazníka *)

Movité věci, vozidla.

Požadavky, potřeby a cíle zákazníka

Označte křížkem pojištění, která zákazník požaduje sjednat.

Stavby:	☐ určené k podnikání	☐ bytové domy	☐ na jednom místě (adrese) ☐ na více místech (adresách) ☐ na celém území ČR ☐ na jinak definovaném místě
	☐ inženýrské sítě	☐ jiné	
Movité věci hmotné:	☐ technologie zařízení	☐ peníze, ceniny apod.	
	☐ zásoby	☐ obrazy, starožitnosti, klenoty	
	☐ věci převzaté / užívané	☐ jiné	
Finanční ztráty:	☐ ušlý zisk, stálé náklady při přerušení provozu		☐ jiné
Odpovědnost:	☐ z podnikání (jiné než dále uvedené)	☐ profesní (lékaři, účetní, architekti...)	☐ zaměstnanců
	☐ dopravce / zasilatel	☐ statutární orgány	☐ jiné
Věci při přepravě:	přepravu provádí:	☐ jiný režim	☐ zákazník sám
			☐ smluvní dopravce
Vozidla:	☐ havarijní pojištění	☐ povinné ručení	☐ pojištění skel
			☐ jiné
Letadla:	☐ havarijní pojištění	☐ pojištění odpovědnosti	☐ jiné
Jiné pojištění, než výše uvedené:	☒ uveďte: Stavebně montážní pojištění.		

Bližší specifikace požadavků, potřeb a cílů zákazníka, včetně základních parametrů pojištění, např. limitů pojistného plnění, spoluúčasti apod., prostor pro další požadavky, potřeby a cíle zákazníka, pojistný záměr, důvody a motivace k pojištění:

Nutno vždy vyplnit!

Klient má zájem o stavebně montážní pojištění s krytím na jedno dílo 50 milionů korun, spoluúčast 10.000,- Kč, pojištění zařízení staveniště na 100.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč, pojištění odklizení sutin na 1 milion a pojištění odcizení na 100.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč vše včetně povodní a záplav.

Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele a důvody, na kterých zakládá své doporučení; vysvětlení dopadů případného vzniku pojištění na zákazníka, včetně souvisejících rizik:

Zde vypište doporučený rozsah pojištění dle požadavku zákazníka a jeho zjištěných potřeb. Uveďte důvody vašeho doporučení a důvody, proč případně nebylo některým požadavkům zákazníka vyhověno. *)

Nutno vždy vyplnit!

Po důkladné analýze klientovi doporučuji následující: stavebně montážní pojištění s krytím na jedno dílo 50 milionů korun, spoluúčast 10.000,- Kč, pojištění zařízení staveniště na 100.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč, pojištění odklizení sutin na 1 milion a pojištění odcizení na 100.000,- Kč se spoluúčastí 5.000,- Kč vše včetně povodní a záplav, pojištění křížové odpovědnosti, pojištění stavebních strojů.

Vazba k návrhu pojistné smlouvy č.: 8081238011

Upozornění ČSOB Pojišťovny pro zákazníky:

Pojišťovací zprostředkovatel 1 je ČSOB Pojišťovnou pověřen k tomu, aby v rámci předmluvních jednání upozornil zákazníka na případné nesrovnalosti mezi jeho požadavky a nabízeným pojištěním. ČSOB Pojišťovna může upozornit zákazníka na takové případné nesrovnalosti, zjistí-li je až dodatečně, i po uzavření pojistné smlouvy.

Výčet a důvody případných nesrovnalostí mezi požadavky zákazníka a nabídnutým pojištěním:

Z předložených nabídek variant pojištění si klient si zvolil taková rizika, takové pojistné částky a spoluúčasti, které považoval pro ochranu svého majetku, realizovaných stavebních děl a škod, které způsobí svým podnikáním jiným osobám, za důležité. Seznámil se s příslušnými VPP, výlukami a čekacími lhůtami v nich obsaženými.

Zákazník si je vědom nesrovnalostí specifikovaných výše (pokud nějaké takové existují), tyto akceptuje a dobrovolně uzavírá pojistnou smlouvu k nabízenému pojištění.

Prohlášení zákazníka ke zpracování osobních údajů

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- jsem byl před udělením souhlasů obsažených na listině tohoto Záznamu z jednání výše se zpracováním mých osobních údajů, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 GDPR, pojišťovacím zprostředkovatelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- seznámení s Informačním memorandem provedla za pojišťovacího zprostředkovatele právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojišťovacího zprostředkovatele podepsala tento Záznam z jednání;
- po seznámení s Informačním memorandem a před udělením souhlasů obsažených na listině tohoto Záznamu z jednání výše se zpracováním mých osobních údajů mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojišťovacího zprostředkovatele o tom, že Informační memorandum mně je a bude k dispozici na internetových (webových) stránkách pojišťovny na adrese www.csobpoj.cz nebo na mé vyžádání na kterémkoliv obchodním místě pojišťovny.

Prohlášení zákazníka k průběhu jednání vedoucího ke sjednání pojištění

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že:

- mé požadavky, cíle a potřeby a mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištěním a zaznamenané v tomto Záznamu z jednání odrážejí skutečně všechny podstatné okolnosti a skutečnosti na mé straně související se sjednáváním pojištěním a že všechny mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištěním a zaznamenané v tomto Záznamu z jednání jsou pravdivé a úplné;
- pojišťovací zprostředkovatel zaznamenal mé požadavky, cíle a potřeby a mnou poskytnuté informace pojišťovacímu zprostředkovateli související se sjednáváním pojištěním do tohoto Záznamu z jednání jasně, přesně, úplně a srozumitelně s tím obsahem, jak jsem je pojišťovacímu zprostředkovateli sdělil;
- doporučení, které mi pojišťovací zprostředkovatel poskytl ke sjednáváním pojištění, a důvody, na kterých toto své doporučení pojišťovací zprostředkovatel zakládá, mi byly sděleny a poskytnuty naprosto jasně, výstižně a srozumitelně tak, že jsem tomuto doporučení a těmto důvodům beze zbytku porozuměl;
- stejně jasně, výstižně a srozumitelně mi byly pojišťovacím zprostředkovatelem vysvětleny dopady sjednání pojištění a související rizika;
- v průběhu jednání zdokumentovaného tímto Záznamem z jednání jsem byl pojišťovacím zprostředkovatelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s následujícími dokumenty vztahujícími se ke sjednáváním pojištění:
 - Infolist produktu,
 - Informační dokument o pojistném produktu („IPID“) a
 - pojistné podmínky;
- seznámení s Infolistem produktu, Informačním dokumentem o pojistném produktu a s pojistnými podmínkami vztahujícími se ke sjednáváním pojištění provedla za pojišťovacího zprostředkovatele právě ta konkrétní fyzická osoba, která za pojišťovacího zprostředkovatele podepsala tento Záznam z jednání;
- po seznámení se s obsahem všech předmluvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
- v průběhu jednání zdokumentovaného tímto Záznamem z jednání mi byly v listinné podobě pojišťovacím zprostředkovatelem poskytnuty a převzal jsem Infolist produktu, Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky vztahující se ke sjednáváním pojištění;**
- jednání zdokumentované tímto Záznamem z jednání proběhlo, tento Záznam z jednání mi byl pojišťovacím zprostředkovatelem poskytnut a v jednom vyhotovení jsem jej převzal.

Tento Záznam z jednání je vyhotoven ve dvou (třech) stejnopisech, z nichž jeden náleží zákazníkovi a jeden pojišťovně, případný třetí pojišťovacímu zprostředkovateli.

V: **Ostravě**

Dne: **27.8.2024**

podpis pojišťovacího zprostředkovatele

podpis zákazníka

*) V případě nedostatku místa použijte volný list papíru jako přílohu.

ČSOB Pojišťovna
3/3 Ot. Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB
Zdeněk ŠUSTEK - ředitel agentury
30. dubna 3b, 702 00 Ostrava
tel.: 595 279 821 info@csobpoj.cz 24 350

potvrzující uzavření pojistné smlouvy číslo **8081238011**

Údaje o pojistníkovi

Pojistník:	<i>Název</i> KP REVITAL s.r.o.	<i>IČO</i> 02632195
	<i>Adresa sídla nebo bydliště</i> Pod Lesíkem 556/23, Ostrava - Stará Bělá 72400	

Základní údaje o pojištění

Pojistná doba:	<i>Počátek pojištění</i> 28.08.2024	<i>Konec pojištění</i> 27.08.2025
-----------------------	--	--------------------------------------

Údaje o rozsahu pojištění

Stavebně-montážní pojištění na všechna rizika

- jakákoliv nahodilá událost, která není vyloučena. Pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené povodní nebo záplavou.
- odcizení

Pojistná událost:

Pojistnou událostí je nahodilá škodná událost krytá pojištěním způsobená pojistným nebezpečím uvedeným v pojistné smlouvě, v této pojistce a blíže specifikovaná v pojistných podmínkách.

Oprávněná osoba:

Oprávněnou osobou je ve všech pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou:

- pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v písm. b)
- pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



ředitel Odboru podpory a správy pojištění

V Pardubicích, 14.08.2024

Příloha č. 1

seznam doložek SMP

k PS 8081238011

025 Pojištění nákladů na demolici, vyklizení a odvoz sutí

Ujednává se, že pojistitel nahradí náklady vynaložené dle části A. čl. VIII odst. 5. VPP SMP 2014 maximálně do výše limitu pojistného plnění 1.000.000,-Kč.

030 Odcizení

Odchylně od část A čl. V odst. 1. písm. b) VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené odcizením. Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenou spoluúčastí a níže uvedeným limitem pojistného plnění.

Limit pojistného plnění: 100.000,-Kč

Spoluúčast: 5.000,-Kč

Pojištění odcizení je pojištěním prvního rizika.

Součet pojistných plnění, snížených o částky dohodnutých spoluúčastí, vyplacených za všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistné doby nesmí přesáhnout v této doložce sjednaný limit pojistného plnění.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se kromě VPP SMP 2014 řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami - Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen „DPP PZK 2014“).

V případě pojistné události spočívající v odcizení předmětu pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění stanovené podle části A čl. VIII VPP SMP 2014, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou definovány v DPP PZK 2014 a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

107 Podmínka pro ubytovny a sklady

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny na ubytovnách a skladištích požárem, povodní nebo záplavou jedině tehdy, jsou-li tyto ubytovny a sklady umístěny v místě pojištění, které není ohroženo vodou se statistickým obdobím návratu 20 a méně let a jsou-li jednotlivé skladovací jednotky buď od sebe vzdáleny alespoň 50 m nebo odděleny požárními stěnami.

Dále se ujednává, že pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se sjednává s níže uvedenými limity pojistného plnění za každou jednu pojistnou událost:

pro ubytovny : 100.000,- Kč.

pro každou jednotlivou skladovací jednotku : 100.000,- Kč.

108 Podmínka pro zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavební a montážní stroje, nářadí a přístroje

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny na zařízení a vybavení staveniště (místa montáže) a stavebních a montážních strojích, nářadí a přístrojích povodní nebo záplavou jedině tehdy, jestliže po provedení prací nebo v případě jakéhokoli přerušení prací, se tyto předměty pojištění nacházejí v místě pojištění, které není ohroženo vodou se statistickým obdobím návratu 20 a méně let.

109 Podmínka pro skladování stavebního materiálu

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu, které byly přímo nebo nepřímo způsobeny na skladovaném materiálu určeném k použití pro budované stavebně-montážní dílo povodní nebo záplavou jedině tehdy, je-li uložen v místě pojištění nacházejícím se mimo oblast rozlivu až 20-ti leté vody.

Pojištění se vztahuje i na škodné události způsobené povodní nebo záplavou na skladovaném materiálu uloženém v místech pojištění, která se nacházejí v oblasti rozlivu až 20-ti leté vody; v takovém případě však pojistitel poskytne pojistné plnění pouze do výše odpovídající průměrné hodnotě stavebního materiálu spotřebovaného při realizaci pojištěného stavebně-montážního díla za tři dny (průměrná třídní hodnota bude vypočtena za dobu od počátku realizace pojištěného stavebně-montážního díla do data vzniku pojistné události z pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou).

110 Zvláštní podmínky stanovené pro bezpečnostní opatření týkající se atmosférických srážek, povodně a záplavy

Odchylně od části A. Pojištění věcí a části B. Pojištění odpovědnosti VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje na škodné události či odpovědnost za újmu přímo nebo nepřímo způsobené atmosférickými srážkami, povodní nebo záplavou jedině tehdy, byla-li učiněna přiměřená bezpečnostní opatření při projektování a realizaci stavebně-montážního díla, které je předmětem pojištění.

Přiměřená bezpečnostní opatření znamenají, že pro místo pojištění a celou pojistnou dobu byly dle obecně závazných právních předpisů a technických norem zohledněny údaje o atmosférických srážkách, povodních a záplavách za uplynulé období dvaceti let bezprostředně předcházejících datu počátku pojištění, na základě statistik vypracovaných meteorologickými a vodohospodářskými ústavy. Nachází-li se realizované stavebně - montážní dílo v oblasti rozlivu až 20-ti leté vody, poskytne pojistitel pojistné plnění za škodné události přímo nebo nepřímo způsobené atmosférickými srážkami, povodní nebo záplavou pouze tehdy, byla-li škodná událost způsobena vodou se statistickým obdobím návratu delším než 20 let.

Pojištění v rozsahu dohodnutém touto doložkou se nevztahuje na škodnou událost způsobenou nebo zvětšenou tím, že pojištěný ihned po získání informace o hrozícím pojistném nebezpečí neodstranil veškeré překážky (např. písek, stromy) z koryt vodních toků v místě pojištění, ať již je v nich voda, či nikoli.

112 Podmínky pro protipožární zařízení a požární bezpečnost na staveništích

V souladu s ustanovením části D čl. IV odst. 1. VPP SMP 2014 se ujednává, že pojištění podle části A. VPP SMP 2014 se nevztahuje na škodné události způsobené požárem nebo výbuchem, pokud na místě realizace pojištěného stavebně - montážního díla nebyla před vznikem škodné události provedena veškerá **opatření k zajištění požární bezpečnosti**, jenž jsou stavebníkovi či zhotoviteli stavebně-montážního díla stanoveny:

- a) obecně závaznými právními předpisy nebo
- b) projektovou dokumentací pro pojištěné stavebně-montážní dílo nebo
- c) jinou dokumentací, která je nedílnou součástí stavebního povolení nebo stavebního ohlášení vydaného příslušným úřadem k pojištěnému stavebně-montážnímu dílu.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 58196

Datum vzniku a zápisu:	6. února 2014
Spisová značka:	C 58196 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	KP REVITAL s.r.o.
Sídlo:	Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava
Identifikační číslo:	026 32 195
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Projektová činnost ve výstavbě
Statutární orgán:	
Jednatel:	KAMILA PETEROVÁ , dat. nar. 11. února 1973 Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava Den vzniku funkce: 6. února 2014
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně a v plném rozsahu.
Společníci:	
Společník:	KAMILA PETEROVÁ , dat. nar. 11. února 1973 Pod Lesíkem 556/23, Stará Bělá, 724 00 Ostrava
Podíl:	Vklad: 100 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní
Základní kapitál:	100 000,- Kč