

SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEMOVITÝCH VĚCÍ

podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

PŮJČITEL:

Adresa:

IČ:

Zastoupený:

Západočeská univerzita v Plzni

Univerzitní 2732/8, Plzeň, PSČ 301 00

49777513

XXX, kvestorkou

(dále jen „půjčitel“)

a

VYPŮJČITEL:

Adresa:

IČ:

Zastoupený:

statutární město Plzeň

náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 301 00

00075370

Ing. Vlastimilem Golou, členem Rady města Plzně,
na základě plné moci č. j.: ZM – 75/2022 ze dne
20. října 2022

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají tuto smlouvu.

II. PŘEDMĚT VÝPŮJČKY

Předmětem výpůjčky je část pozemku p. č. 7974, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Plzeň, o výměře 404 m² z celkové výměry 3 083 m².

Zákres je nedílnou přílohou smlouvy.

Předmět výpůjčky je vypůjčiteli předán ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření smlouvy.

Vypůjčitel byl seznámen se stavem předmětu výpůjčky a v tomto stavu jej přebírá.

III. ÚČEL VÝPŮJČKY

Předmět výpůjčky se poskytuje k bezplatnému užívání za účelem přípravy a realizace stavby „stavební úpravy parkovacích míst v ulici Politických vězňů mezi ulicemi U Borského parku a Máchova“ (dále jen „Stavba“).

IV. DOBA VÝPŮJČKY

Doba výpůjčky je mezi stranami dohodnuta na dobu určitou, a to ode dne účinnosti smlouvy o výpůjčce do doby majetkoprávního vypořádání předvídaného Smlouvou o smlouvě budoucí kupní, jejímž předmětem je závazek smluvních stran uzavřít kupní smlouvu na předmět výpůjčky po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí ke Stavbě a již smluvní strany uzavírají spolu s touto smlouvou o výpůjčce, nejpozději však doba výpůjčky skončí dne 31. října 2032. Účinnost smlouvy o výpůjčce nastává protokolárním předáním v souvislosti se zahájením Stavby na základě písemné výzvy vypůjčitele.

V. PODMÍNKY VÝPŮJČKY

Půjčitel prohlašuje, že na předmětu výpůjčky nevážnou žádné právní závady, které by jej omezovaly ve volné dispozici s tímto majetkem a na které by bylo třeba vypůjčitele upozornit.

Vypůjčitel není oprávněn bez písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky dále půjčit nebo pronajmout.

Vypůjčitel se dále zavazuje, že předmět výpůjčky nebude bez písemného souhlasu půjčitele užívat k jinému účelu, než je uvedeno v článku III. této smlouvy.

Vypůjčitel se zavazuje dbát pokynů a požadavků půjčitele směřujících k řádnému užívání předmětu výpůjčky.

VI. UKONČENÍ VÝPŮJČKY

Výpůjčka bude ukončena v souladu s občanským zákoníkem těmito způsoby:

1. uplynutím výpůjční doby uvedené v čl. IV. této smlouvy – výpůjčka končí posledním dnem sjednané doby s tím, že vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky předat posledního dne výpůjčky, nebude-li dohodnuto jinak,
2. vrácením předmětu výpůjčky půjčiteli, jakmile jej vypůjčitel nebude potřebovat k dohodnutému účelu,
3. dohodou stran z libovolného důvodu a k datu dohodou stanovenému.

VII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Vůle statutárního města Plzeň k uzavření této smlouvy je dána usnesením Rady města Plzně č. 190 ze dne 11. března 2025.

Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost smlouvy jako celku.

Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou strany řešit vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze stran právo podat návrh u příslušného soudu.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že jejímu obsahu rozumí a jsou s ním srozuměny a že ji uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle prosty jakékoliv tísně či nátlaku.

Smlouva se vyhotovuje ve třech výtiscích a každý má platnost originálu, z nichž jeden výtisk obdrží půjčitel a dva vypůjčitel.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru vypůjčitel.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem protokolárního předání v souvislosti se zahájením Stavby na základě písemné výzvy vypůjčitele, a to za předpokladu jejího předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

V Plzni dne

V Plzni dne

.....
Západočeská univerzita v Plzni
zast. XXX, kvestorkou

.....
statutární město Plzeň
zast. Ing. Vlastimilem Golou,
členem Rady města Plzně,
na základě plné moci
č. j.: ZM – 75/2022 ze dne 20. října 2022

„půjčitel“

„vypůjčitel“

