

## DOHODA O POSKYTNUTÍ UBYTOVACÍ KAPACITY A STRAVOVACÍCH SLUŽEB

R-SA s. r. o., rekreační středisko "TESLA" Horní Bradlo, zastoupená jednatelem Jaroslavem Modrovičem  
IČO 60931019 DIČ CZ60931019 (dále jen ubytovatel)

a

Fakultní základní škola při Pedagogické fakultě UK, Praha 13, Brdičkova 1878, Brdičkova 1878/2, Stodůlky,  
Praha 5, 15500

Zast. Mgr. Kamilou Hubalovskou – ředitelkou školy

IČ: 67799612 DIČ: CZ67799612

Kontakt:  (dále jen objednavatel)

### UZAVÍRAJÍ TUTO DOHODU

#### PŘEDMĚT DOHODY

Touto dohodou se zavazuje ubytovatel poskytnout ubytovací a stravovací služby v objektu rekreačního střediska TESLA Vršov v Horním Bradle pro školu v přírodě 1 až 9 tříd.

#### ČAS PLNĚNÍ

Ubytovací a stravovací služby budou poskytnuty v termínu od soboty 23.5. do pátku 29.5. 2026 pro 210 osob včetně doprovodu. Skupině bude poskytnuto ubytování v 3x budovách a 41x chatkách, celkem 241 lůžek. Objednavatel upřesní počet osob a lůžek ubytovateli do 28.2.26. Stravování je zajištěno v den nástupu večerí a v den ukončení snídání plus balíček na cestu.

#### CENA A KALKULACE

**Cena za ubytování vč. plné penze 2.980,-Kč** za osobu I. stupeň ZŠ vč. svačinky a DPH.

**Cena za ubytování vč. plné penze 3.100,-Kč** za osobu II. stupeň ZŠ vč. svačinky a DPH.

**Je poskytnuto ubytování a strava zdarma pro 1x pedagogický dozor na 10x dětí.**

**V ceně ubytování je zahrnut obecní poplatek** a využití všech společných prostor, volných sportovišť, koupaliště a vyhřívaného bazénu. Upřesnění na stránce <http://www.modrovic.cz> v záložce ceník.

Platba za pobyt bude zaplacená bankovním převodem do 14 dnů od vystavení faktury na konci pobytu, s 0,5% smluvní pokutou za jeden den prodlení.

Faktura vystavená ubytovatelem (pobyt bude včetně DPH a rekreačních poplatků) bude konečná mimo škod způsobených objednavatelem, na něž bude vystavena faktura za hotové splatná ihned při zjištění škody.

#### REKLAMACE

Reklamáce objednavatele stran služeb, které jsou předmětem této smlouvy, je objednavatel povinen řešit prostřednictvím odpovědného zaměstnance rekreačního střediska přímo na místě a sepsat o nich písemný záznam.

**R - SA spol. s r.o.**  
**539 53 HORNÍ BRADLO 53**  
**☎0454/ 888 179 PO - SO 10<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> hod.**  
**IČO : 609 31 019**  
**DIČ : 233 - 609 31 019**



## STORNO POPLATKY

V případě odstoupení ubytovatele nebo objednavatele od dohody, nebo při jejím nedodržení jsou tyto povinni zaplatit storno poplatky ve výši:

30% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 91 – 150 dnem před nástupem

60% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 46 – 90 dnem před nástupem

100% z ceny ubytování, pokud dojde ke zrušení objednávky mezi 0 – 45 dnem před nástupem či nedojde ke zrušení vůbec.

V případě, že se osoba ze skupiny ubytuje a odjede dříve, je platba za ubytování nevratná. Platba za stravování se vrací, odhlášení stravy je potřeba ohlásit 24 hodin dopředu.

Případné odhlášení skupiny či osob ze skupiny bude oznámeno objednavatelem. Postupovat se bude dle bodů 1. až 3. dle data nahlášení změny. Storno poplatky se netýkají rozdílu 10% a méně z objednaných lůžek. Větší rozdíl se platí.

Vyúčtování případné zálohy při zrušení dohody je ubytovatel povinen provést do 7 dnů od zrušení dohody. Rozdíl je povinen převést na účet objednavatele do 14 dnů od vyúčtování s 0,5% smluvní pokutou za jeden den prodlení.

## ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Dohoda může být změněna pouze písemně, dohodou obou stran, pokud není uvedeno jinak.

Objednavatel je povinen se v době pobytu v rekreačním středisku TESLA řídit platným ubytovacím řádem a dbát pokynů vedoucího střediska. Nárok na ubytování vzniká nejdříve v 15<sup>00</sup> a zaniká nejpozději do 10<sup>00</sup> v den střídání.

Není-li dohodnuto jinak, řídí se závazkové vztahy smluvních stran příslušným ustanovením občanského zákoníku a příslušným ustanovením obchodního zákoníku. Dále je objednavatel povinen seznámit s ubytovacím řádem ostatní osoby, které absolvují pobyt společně s ním tj. např. žáky, studenty, členy rodiny, své zaměstnance apod.

Dohoda se vyhotovuje ve dvou výtiscích. **Objednavatel je povinen oba výtisky potvrdit a jeden zaslat ubytovateli do 10 dnů zpět.** Pokud tak neučiní, může ubytovatel jednostranně dohodu vypovědět bez nároků objednavatele na storno poplatky.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou opisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Horním Bradle dne 20.6.2025

Objednavatel (podpis a razítko oprávněné osoby)

Ubytovatel (jednatel R-SA s. r. o.)

**R - SA spol. s r.o.**  
**539 53 HORNÍ BRADLO 53**  
**☎0454/ 838 179 PO - SO 10<sup>00</sup> - 19<sup>00</sup> hod.**  
**IČO : 609 31 019**  
**DIC :233 - 609 31 019**