

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

**zpracování projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a výkonu autorského
dohledu a dozoru k provedení stavby**

„MŠ Za Nadýmačem – projektová dokumentace“

číslo smlouvy objednatele: MC22-SD-ORS00036/2024

číslo smlouvy zhotovitele:

*uzavřený ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve
znění pozdějších dodatků (dále jen jako „Smlouva“)*

Objednatel: Městská část Praha 22

Sídlem: Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha – Uhřetěves

IČO: 00240915

DIČ: CZ00240915

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupená: Tomášem Kaněrou, starostou

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: Název: Hlaváček a Partner s.r.o.

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod spis. zn. C16721

Sídlem: Vokovická 685, 160 00 Praha 6

IČO: 48115380

DIČ: CZ48115380, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: [REDACTED].

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Adamem Hlaváčkem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo č. objednatele MC22-SD-ORS00036/2024 ze dne 14.11.2024 (dále také jen „**Smlouva**“).

Preambule

Dne 14.11.2024 byla uzavřena smlouva o dílo na základě zjednodušeného podlimitního zadávacího řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění platném ke dni zahájení zadávacího řízení (dále jen jako „ZZVZ“), k veřejné zakázce „MŠ Za Nadýmačem – projektová dokumentace“ a rozhodnutí Objednatele o přidělení veřejné zakázky č.j. P22 18311/2024 ze dne 17.10. 2024. V rámci předané studie sloužící jako podklad pro zpracování nabídky na kompletní projektovou dokumentaci MŠ Za Nadýmačem, bylo součástí tohoto podkladu a tedy i nabídky, předpokládáno vytápění MŠ včetně ohřevu TUV plynovou kotelnou. Vzhledem k tomu, že MČ Praha 22 vyžaduje výstavbu MŠ realizovat z dotačních titulů, byl přehodnocen princip způsobu vytápění, a to z plynové kotelny na vytápění pomocí systému hlubinných čerpadel, kdy plynová kotelná bude sloužit pouze jako záložní zdroj.

I. PŘEDMĚT DODATKU

1. Předmětem tohoto Dodatku je rozšíření projektové dokumentace o vytápění hlubinnými vrty země voda, a to včetně zajištění potřebných hydrogeologických průzkumů s dopadem na všechny stupně projektové dokumentace.
2. Změny v tomto Dodatku dle čl.XI. odst. 11.2. smlouvy jsou ve smyslu § 222 odst. 6) zák. č. 134/2016 Sb., ZZVZ nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Cenový nárůst změny dle odst. 6) ve smyslu odst. 9) činí 657 000,- Kč bez DPH, tj. 16,63 %, nepřesáhne 30% původní hodnoty závazku. Dle výše uvedeného jsou splněny podmínky pro schválení změny Smlouvy.
- 3 . Tímto Dodatkem se mění čl. VI. Cena díla a platební podmínky následovně:

Rekapitulace ceny díla

		cena bez DPH v Kč	21% DPH v Kč	cena vč. DPH v Kč
1	Cena celkem dle SoD	3 950 000,00	829 500,00	4 779 500,00
2	I. fáze: Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSJ) včetně zajištění vydání pravomocného stavebního povolení (SP)	1 777 500,00	373 275,00	2 150 775,00
	Navýšení ceny	108 000,00	22 680,00	130 680,00
	celkem	1 885 500,00	395 955,00	2 281 455,00
3	II. fáze: Dokumentace pro výběr zhotovitele (DVZ)	1 975 000,00	414 750,00	2 389 750,00
	Navýšení ceny	384 000,00	80 640,00	464 640,00
	celkem	2 359 000,00	495 390,00	2 854 390,00
4	Výkon autorského dozoru (AD)	197 500,00	41 475,00	238 975,00
5	Hydrogeologický průzkum pro ověření vydatnosti vrtů: - Vyhodnocení geologických podmínek - Provádění průzkumných vrtů - Hydrodynamické testy - Návrh optimálního řešení	165 000,00	34 650,00	199 650,00
CELKEM		4 607 000,00	967 470,00	5 574 470,00

2. Platební podmínky zůstávají beze změny.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou smluvních stran, případně jejich zástupců, do tohoto Dodatku.
3. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel. Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek obsahuje jejich osobní údaje, a ujednávají si, že s jejich uvedením souhlasí. Smluvní strany berou taktéž na vědomí, že ochranu osobních údajů upravuje Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Ochrana osobních údajů v tomto Dodatku obsažených se řídí tímto nařízením.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, berou na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem, a pro tento účel si sjednávají, že smluvní strany souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v tomto Dodatku žadatelům, pokud o ně požádají.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu. Na důkaz svého souhlasu s obsahem toto Dodatku smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem uzavřely Dodatek.

DOLOŽKA o splnění podmínek podle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění změn a doplňků. Městská část Praha 22 potvrzuje, že byly splněny podmínky předchozího schválení radou. Uzavření tohoto dodatku schválila RMČ Praha 22 usnesením č. UR-297-14/25 ze dne 25.6.2025.

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele:

**Tomáš
Kaněra**
Digitálně podepsal
Tomáš Kaněra
Datum: 2025.07.01
11:14:03 +02'00'

.....
Tomáš Kaněra
starosta MČ Praha 22

Za zhotovitele:

**Ing.
Adam
Hlaváček**
Digitálně
podepsal Ing.
Adam Hlaváček
Datum:
2025.06.26
13:22:19 +02'00'

.....
Ing. Adam Hlaváček