

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Statutární město Jihlava

zastoupená:	Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
se sídlem:	Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO:	00286010
DIČ:	CZ00286010
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení (číslo účtu):	131-1425370247/0100 vedený u Komerční banky, a.s.
ID datové schránky:	jw5bxb4

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

Společnost SA Bedřichov

společnost podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

IČO:	---
se sídlem:	U Panelárny 881/3, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupený:	Robertem Béhalem, ředitelem závodu SPORTOVNÍ STAVBY Jiřím Berkou, MBA, ekonomem závodu SPORTOVNÍ STAVBY
bankovní spojení (číslo účtu):	MONETA Money Bank, a.s., č. ú. 000000-0169818406/0600
ID datové schránky:	amx5p38

tvořená z:

Správce společnosti:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem:	Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice
IČO:	48035599
DIČ:	CZ48035599
plátce DPH:	ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod sp. zn. C 8032	

a

Členem společnosti č. 1:

ŠPORTFINAL s.r.o.

se sídlem: Mokráš záhoň 4, Bratislava, Slovensko
IČO: 44149671
DIČ: 2022610172
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Žilina, pod sp. zn. 20607/L

a

Členem společnosti č. 2:

Swietelsky-Slovakia spol. s r.o.

se sídlem: Mokráš záhoň 4, Bratislava, Slovensko
IČO: 00896225
DIČ: 2020294144
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Bratislava III, pod sp. zn. 307/B

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 1789 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Revitalizace sportovního areálu Bedřichov** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy o dílo tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.
4. Účelem Smlouvy o dílo je zabezpečení vyprojektování a realizace revitalizace sportovního areálu Bedřichov v Jihlavě (dále jen „**Stavba**“) podle standardů Mezinárodní federace konzultačních inženýrů (dále jen „**FIDIC**“) *Smluvní podmínky pro dodávku technologických zařízení a projektování a výstavbu elektro- a strojně- technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem* (dále jen „**FIDIC YELLOW BOOK**“).

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

5. Objednatel má zájem, aby pro něho Zhotovitel vyprojektoval a realizoval Stavbu, v rozsahu podle Smlouvy o dílo, a přijal nabídku Zhotovitele na vyprojektování a realizaci Stavby.
6. Objednatel a Zhotovitel se dohodli takto:
 - 6.1. Slova a výrazy použité ve Smlouvě o dílo mají význam jim definovaný v Pod-článku 1.1 Smluvních podmínek pro dodávku technologických zařízení a projektování-výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb

projektovaných zhotovitelem – Obecných podmínek – FIDIC YELLOW BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Obecné podmínky – FIDIC YELLOW BOOK**“), ve znění Zvláštních podmínek ke Smluvním podmínkám pro dodávku technologických zařízení a projektování- výstavbu elektro- a strojně-technologického díla a pozemních a inženýrských staveb projektovaných zhotovitelem – Obecným podmínkám – FIDIC YELLOW BOOK (First edition, 1999), (dále jen „**Zvláštní podmínky – FIDIC YELLOW BOOK**“);

- 6.2. Platí, že za součást Smlouvy o dílo se pokládají a jako její součást musí být čteny a vykládány tyto dokumenty v tomto pořadí:

6.2.1. Dopis o přijetí nabídky ze dne 26.05.2025,

6.2.2. Dopis nabídky ze dne 27.03.2025,

6.2.3. Příloha k nabídce,

6.2.4. Zvláštní podmínky – FIDIC YELLOW BOOK,

6.2.5. Obecné podmínky – FIDIC YELLOW BOOK,

6.2.6. Požadavky Objednatele,

6.2.7. Formuláře:

6.2.7.1. Seznam členů realizačního týmu,

6.2.7.2. Seznam jiných osob,

6.2.7.3. Seznam poddodavatelů,

6.2.7.4. Seznam postupných závazných milníků,

6.2.7.5. Harmonogram plateb,

6.2.8. Návrh Zhotovitele a veškeré ostatní dokumenty tvořící součást Smlouvy o dílo (existují-li),

6.2.9. Zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

- 6.3. Jestliže se v dokumentech najde dvojznačnost nebo nesrovnalost, platí ustanovení dokumentu s vyšší prioritou.

- 6.4. Za platby, které Objednatel uhradí Zhotoviteli podle Smlouvy o dílo, se Zhotovitel zavazuje Objednateli, že vyprojektuje a realizuje Stavbu, tj. že provede a dokončí Dílo a odstraní na něm všechny vady, v souladu se Smlouvou o dílo.

- 6.5. Za vyprojektování a realizaci Stavby, tj. za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad, se Objednatel tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli částky, které budou splatné podle Smlouvy o dílo v termínech a způsobem předepsaným ve Smlouvě o dílo, tj. Přijatou smluvní částku.

- 6.6. Zhotovitel, jakožto dodavatel po uzavření Smlouvy, který podal nabídku na realizaci Stavby, potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými technickými, personálními a dalšími kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci Stavby za dohodnutou Smluvní cenu a v termínech a způsobem stanoveným ve Smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

10. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo se řídí českým právním řádem, zejména Občanským zákoníkem, zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva o dílo nestanoví jinak.
11. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnou formou.
12. Smlouva o dílo je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy o dílo.
13. Smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění Smlouvy o dílo v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

NA DŮKAZ TOHO Smluvní strany uzavírají Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost výše uvedeného dne a roku v souladu s příslušným právem.

Podpis(y) oprávněného zástupce Objednatel:

Podpis(y) oprávněného zástupce Zhotovitele:

V Jihlavě dne



Datum: 2025.07.02
14:41:27 +02'00'

Objednatel

Mgr. Petr Ryška, primátor

V Jindřichově Hradci dne



Datum: 2025.07.01
08:48:38 +02'00'

Zhotovitel

Robert Běhal, na základě plné moci

V Jindřichově Hradci dne



Datum: 2025.07.01
08:50:46 +02'00'

Zhotovitel

Jiří Berka, MBA, na základě plné moci

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 3588/25-RM z 71. schůze konané dne 17.04.2025.