

SMLOUVA O POSTOUPENÍ

uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)
(„**Smlouva**“)

STRANY

(1) **Statutární město Ostrava**

se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO: 008 45 451 („**Postupitel**“);

(2) **Industrial Center CR 10 s.r.o.**

se sídlem Sokolovská 394/17, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 096 37 672, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 339427 („**Postupník**“)

(Postupitel a Postupník společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Postupitel uzavřel dne 20. 2. 2023 s CETIN a.s., IČO: 040 840 63 („**Postoupená strana**“), smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, jejíž kopie tvoří Přílohu 1 této Smlouvy („**Postupovaná smlouva**“).
- 1.2 Jelikož se Postupník stal vlastníkem pozemků, které jsou předmětem Postupované smlouvy, tak Postupitel má zájem postoupit Postupovanou smlouvu, resp. svá práva a povinnosti z Postupované smlouvy, na Postupníka a Postupník má zájem Postupovanou smlouvu, resp. práva a povinnosti Postupitele plynoucí z Postupované smlouvy, nabýt.
- 1.3 Souhlas Postoupené strany s postoupením Postupované smlouvy je vyjádřen v čl. VIII odst. 6 Postupované smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Postupitel tímto za podmínek podle této Smlouvy postupuje na Postupníka Postupovanou smlouvu, tedy Postupitel tímto postupuje na Postupníka svá práva a povinnosti z Postupované smlouvy a Postupník tímto za podmínek podle této Smlouvy postoupení Postupované smlouvy, resp. práva a povinnosti vyplývající pro Postupitele z Postupované smlouvy, přijímá („**Postoupení**“).

3. BEZÚPLATNÉ POSTOUPENÍ

- 3.1 Postoupení Postupované smlouvy je bezúplatné.

4. ÚČINKY SMLOUVY

- 4.1 Postoupení v rozsahu této Smlouvy nabývá účinnosti dnem nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 4.2 Okamžikem účinnosti Postoupení vstupuje Postupník v rozsahu Postoupení do právního postavení Postupitele z Postupované smlouvy. Postupník práva a povinnosti Postupitele z Postupované smlouvy v rozsahu Postoupení přejímá.
- 4.3 Postupitel při uzavření této Smlouvy předal Postupníkovi originál nebo úředně ověřenou kopii Postupované smlouvy, což Postupník stvrzuje podpisem této Smlouvy.
- 4.4 Postoupení Postupované smlouvy doloží Postupník Postoupené straně kdykoliv po uzavření této Smlouvy.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou shodných vyhotoveních v jazyce českém, přičemž každá Strana obdrží jedno vyhotovení.
- 5.2 Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy Stranami uznáno nebo příslušným soudem nebo jiným orgánem shledáno neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy a ostatní ustanovení této Smlouvy budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky k této Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením, a to nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne, ve kterém bude (částečná nebo úplná) neplatnost Stranami uznána nebo o ní bude pravomocně rozhodnuto.
- 5.3 Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní, jakož i jejich výklad, se řídí právním řádem České republiky.
- 5.4 Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor smírnou cestou do třiceti (30) dnů od zahájení jednání mezi Stranami, bude takový spor, včetně otázek platnosti, výkladu, výkonu či ukončení práv vzniklých z této Smlouvy, řešen k tomu věcně a místně příslušným českým soudem.
- 5.5 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední Stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření této Smlouvy Postupitel.
- 5.6 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno radou Postupitele usnesením č. 06801/RM2226/97 ze dne 25.3.2025.
- 5.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha 1: Kopie Postupované smlouvy**
- 5.8 Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V _____ dne _____

Postupitel:

V _____ dne _____

Postupník:

Statutární město Ostrava

Funkce: náměstek primátora

Industrial Center CR 10 s.r.o.

Jméno: _____

Funkce: jednatel