

SMLOUVA O DÍLO č.: 4 / 2025

I. Smluvní strany

A) **Objednatel:** Základní škola Havířov – Šumbark Gen. Svobody 16/284 okres Karviná

Zastoupený : Mgr. Martin Švrček , ředitel školy

bankovní spojení : Komerční banka 72339791/0100

IČO: 48805513

B) **Zhotovitel:** Zdeněk Zajíc , Harcovská 1474, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

zastoupený: Zdeněk Zajíc

bankovní spojení: MONETA 165642773 / 0600

IČO: 10602674

DIČ: CZ-6306250236

II. Předmět smlouvy:

- Oprava malé tělocvičny na ZŠ Gen. Svobody Havířov

III. Cena:

a) byla dohodnuta cena - jako smluvní pevná:

Cena bez DPH: 242 350,00 Kč

DPH 21 %: 50 893,50 Kč

Cena celkem: 293 243,50 Kč

dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

b) případné opravy nezaviněné zhotovitelem nebo vícepráce, budou hrazeny samostatně na základě vzájemného písemného odsouhlasení statutárními zástupci.

IV. Termíny dodávky a montáže:

- termín zahájení: 1.7.2025
- termín ukončení: 31.8.2025

V. Fakturace a úhrada faktur:

- a) zhotovitel vystaví zálohovou fakturu ve výši 0,- Kč, která bude uhrazena před nástupem prací
- b) konečná faktura bude vystavena před termínem ukončení.
- c) Předání díla bude provedeno písemným předávacím protokolem podepsaným oběma stranami.
- d) lhůta splatnosti faktury je 7 dnů ode dne doručení objednateli
- e) při nedodržení termínu splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení 0.5% z dlužné částky za každý den prodlení
- f) objednatel si vyhrazuje právo pozdržet úhradu faktury dodavateli ve výši 10 % z celkové částky faktury až do odstranění případných závad provedeného díla

VI. Odpovědnost:

- a) za objednatele - pro smluvní vztahy: Mgr. Martin Švrček
- b) za zhotovitele - p. Zajíc Zdeněk – majitel firmy

VII. Záruka na provedené dílo:

- a) záruční doba činí 24 měsíců.
- b) záruka se nevztahuje na závady způsobené úmyslným nebo neodborným zacházením a mechanickým poškozením.
- c) v této záruční době odstraní zhotovitel vady bezplatně do 14 dnů od uplatnění reklamace.

VIII. Ostatní podmínky:

- a) podstatné změny, které se vyskytnou v průběhu realizace díla, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami.
- b) objednatel souhlasí s tím, že v případě změn projektu, které sám vyvolá, uhradí náklady na materiál, který bude mít zhotovitel pro tuto akci skladem.
- c) při nedodržení termínu dokončení díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- d) objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování prací, které jsou předmětem této smlouvy o dílo.

- e) smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích a její součástí je specifikace prací a kopie živnostenských listů.
- f) v případě neodstranění drobných vad a nedodělků v dohodnutém termínu uhradí zhotovitel objednateli 500,- Kč za den za každou neodstraněnou vadu.
- g) pro zhotovení díla zajistí a poskytne objednatel bezplatně potřebné skladovací prostory, soc. zařízení a elektrický proud.
- h) v případě nepřipravenosti stavby bude sjednán nový termín ukončení.
- i) zhotovitel se zavazuje po ukončení předmětu díla, že veškeré místnosti, které budou využívány budou řádně uklizeny.

Smluvní strany potvrzují svými podpisy, že se smlouvou souhlasí.

.....
za objednatele
ZÁKLADNÍ ŠKOLA
HAVÍŘOV - Šumbark
Gen. Svobody 16/ 264
okres Karviná
PSČ: 736 01, IČ: 48805513 -3-
tel.: 596 883 013 mob.: 739 672 706

V Havířově dne 30.06.2025

.....
za zhotovitele

ZDENĚK ZÁČEK
FAMOS - PLUS
Havířovská 1474, 736 11 Havířov n. M.
IČO: 10602674
TEL.: 602 712 884
DIČ: CZ000021226



Základní škola Havířov-Šumbark
Gen. Svobody 16/284
736 01 Havířov

12.6.2025

Cenová nabídka - Oprava malé tělocvičny

- | | |
|---|-----------|
| 1. Odstranění původních nátěrů podlahové krytiny ve výměře 253 m ² : | 50.000,- |
| 2. Demontáže vadných soklových lišt do 20 m | 60.000,- |
| 3. Lokální opravy podlahových výmolů do 40 m ² | 12.000,- |
| 4. Zhotovení nového nátěru podlahové plochy do 253 m ² | 110.000,- |
| 5. Provedení obnovy malby vymezení hřiště dle stávající předlohy | 10.350,- |

CENA bez DPH

242 350,- Kč

Těšíme se na spolupráci a jsme s pozdravem

ZDENĚK ZAJÍC
FAMOS - PLUS
Havířovská 1474, 739 11 Frydlant n.J.
ICO: 10802674 DIČ: CZ6908230236
TEL.: 602 712 339