



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. 7227850247/0100	DODAVATEL: Kristek - instalo, s.r.o. IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201 Mlýnská 326/13 60200 Brno
--	---

Vyřizuje: Alena Wittgruberová
Telefon: 773 772 058
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 07.07.2025

OBJEDNÁVKA č. 2103/25

Objekt: ZUBATÉHO 463/6

Objednáváme u vás: provedení opravy prasklé tlakové vody v koupelně v bytě č.22 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Martina Kučerová
Kontakt: Mobil 773 771 526

Nájemce:
Kontakt:

Cena: 109 592,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.07.2025
Záruční lhůta: 24 měsíců

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna.sever@brno.cz.
- V případě nedodržení termínu realizace objednávky může Objednatel účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1% za každý i započatý den prodlení z ceny objednávky. Je-li uzavřena Smlouva o dílo a dojde k nedodržení termínu realizace objednávky, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu dle uzavřené smlouvy.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objekt:

Dne:

Dodavatel
Kristek - instalo, s.r.o.
Mlýnská 326/13
602 00 Brno-střed
Česká republika
IČ: 29232201 DIČ: CZ29232201

Kontaktní údaje

E-mail: ivo.kristek@seznam.cz
Telefon: 601383283

Cenová nabídka

CN20250336



Odběratel

**Statutární město Brno, Úřad městské části Brno-sever Odbor
bydlení, oddělení správy budov**
Bratislavská 70
601 47 Brno
Česká republika
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet

2552643329/0800
IBAN: CZ20 0800 0000 0025 5264 3329
SWIFT: GIBACZPX

Datum

vystavení: **03.07.2025**
platnosti do: **17.07.2025**

bytový dům: Zubatého 6, p. Hudec byt č. 22

Předkládáme Vám cenovou nabídku na odstranění havárie: prasklé potrubí talkové vody ve zdi v koupelně. Vybourání a demontáž zařízení předmětů. Osekání obkladů 15m2, osekání mokrých a zduřelých omítek. Zhotovení nových rozvodů tlakové vody a odpadů. Zazdění drážek po instalo. Opravy zdiva lepidlem s perlínkou. Zhotovení hydroizolace. Dodání a montáž sprchové vaničky a zástěny, podezdění, umyvadla, baterie sprchové, umyvadlové a WC mísy.

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
Demontáž a vybourání vaničky a ostatních zařizovacích předmětů, osekání obkladů a omítek 15m2	1,0000	4 900,0000	12	4 900,00	0,00	4 900,00
Zhotovení nových rozvodů vody pro koupelnu	1,0000	4 800,0000	12	4 800,00	0,00	4 800,00
Zhotovení nových odpadů pro koupelnu	1,0000	3 600,0000	12	3 600,00	0,00	3 600,00
Vanička sprchová Ravak mramor 1100x80cm	1,0000	5 990,0000	12	5 990,00	0,00	5 990,00
sifon sprchový	1,0000	580,0000	12	580,00	0,00	580,00
Sprchová zástěna Ravak do niky 100cm	1,0000	9 900,0000	12	9 900,00	0,00	9 900,00
Umyvadlo 55 vč. příslušenství	1,0000	2 490,0000	12	2 490,00	0,00	2 490,00
sifon umyvadlový Concept	1,0000	99,0000	12	99,00	0,00	99,00
baterie sprchová vč. příslušenství	1,0000	2 490,0000	12	2 490,00	0,00	2 490,00
baterie umyvadlová	1,0000	990,0000	12	990,00	0,00	990,00
ventil rohový Schell 2ks	2,0000	127,0000	12	254,00	0,00	254,00
WC kombi	1,0000	3 850,0000	12	3 850,00	0,00	3 850,00
Vodoměr bytový s rádio modulem	1,0000	1 790,0000	12	1 790,00	0,00	1 790,00
Nátěr stěn penetrací	1,0000	1 630,0000	12	1 630,00	0,00	1 630,00
Podezdění sprchové vaničky	1,0000	3 200,0000	12	3 200,00	0,00	3 200,00
Zapravení drážek ve zdi po instalo	1,0000	4 200,0000	12	4 200,00	0,00	4 200,00
Vyrovnání stěn lepidlem s perlínkou	1,0000	9 900,0000	12	9 900,00	0,00	9 900,00
Oprava omítek a výmalba nad obklad	1,0000	4 900,0000	12	4 900,00	0,00	4 900,00
Montáž obkladů v koupelně 15m2	15,0000	800,0000	12	12 000,00	0,00	12 000,00
obklad 25x40cm 12m2	15,0000	450,0000	12	6 750,00	0,00	6 750,00
Provedení hydroizolace 10m2	1,0000	1 790,0000	12	1 790,00	0,00	1 790,00
Sílikonování rohů a lišty	1,0000	995,0000	12	995,00	0,00	995,00
Usazení dvířek na vodoměr	1,0000	790,0000	12	790,00	0,00	790,00
dvířka revizní	1,0000	125,0000	12	125,00	0,00	125,00
beton 25kg 2ks	2,0000	106,0000	12	212,00	0,00	212,00
jádrová omítka Weber dur klasik 25kg 8ks	8,0000	115,0000	12	920,00	0,00	920,00

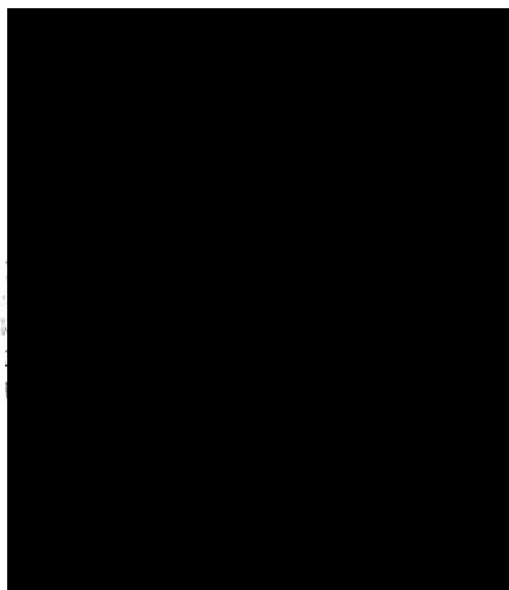
Cenová nabídka

CN20250336

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
lepidlo Basic 6ks	6,0000	135,0000	12	810,00	0,00	810,00
lepidlo flexi 5ks	5,0000	388,0000	12	1 940,00	0,00	1 940,00
ytong 5cm 12ks	12,0000	52,0000	12	624,00	0,00	624,00
hydroizolace + bandáž	1,0000	758,0000	12	758,00	0,00	758,00
silikon akrylový 280ml	1,0000	98,0000	12	98,00	0,00	98,00
silikon sanitární bílý 280ml 2ks	1,0000	115,0000	12	115,00	0,00	115,00
spárovací hmota	1,0000	445,0000	12	445,00	0,00	445,00
lišty 6ks	6,0000	53,0000	12	318,00	0,00	318,00
penetrace Nano SI	1,0000	277,0000	12	277,00	0,00	277,00
spárovací hmota	1,0000	262,0000	12	262,00	0,00	262,00
drobný materiál	1,0000	400,0000	12	400,00	0,00	400,00
Demontáž a zpětná montáž bojleru	1,0000	900,0000	12	900,00	0,00	900,00
Montáž zařízení a kompletace	1,0000	8 000,0000	12	8 000,00	0,00	8 000,00
Dodání materiálu, přesuny hmot, likvidace odpadu, závěrečný úklid	1,0000	4 500,0000	12	4 500,00	0,00	4 500,00
Doprava	1,0000	1 000,0000	12	1 000,00	0,00	1 000,00

Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
12 %	109 592,00 Kč	0,00 Kč	109 592,00 Kč
CELKEM	109 592,00 Kč	0,00 Kč	109 592,00 Kč

Cena celkem: 109 592,00 Kč



Ma



Daň odvede zákazník

V režimu přenesené daňové povinnosti základ DPH činí:

v první snížené sazbě:

109 592,00 Kč