

SMLOUVA O UŽÍVÁNÍ SILNICE
PRO ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ
č. OP/176/a/2025/Las

1. Smluvní strany

Vlastník silnice:

Moravskoslezský kraj

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,
která jedná na základě článku IX, odst. 3), písm. d) zřizovací listiny

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

středisko Opava, Joži Davida 2, 747 06 Opava

IČO 00095711

DIČ CZ00095711

bankovní spojení:

zastoupena vedoucím střediska [REDACTED] na základě pověření ředitele
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988
(dále jen vlastník)

Uživatel:

Obec Skřipov

se sídlem č. p. 80, 747 45 Skřipov

zastoupená starostou [REDACTED]

IČO 00300659

DIČ CZ00300659

(dále jen uživatel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je užívání části silnic (dle ustanovení § 11, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů) pro zvláštní užívání podle § 25 citovaného zákona.

Jedná se o silnice č. II/463 a III/4631, které jsou zařazeny do silniční sítě Moravskoslezského kraje.

2.2. Vlastníkem těchto silnic je Moravskoslezský kraj a SSMSK má v souladu se zřizovací listinou příslušnost hospodařit s těmito silnicemi.

2.3. Předmětem užívání jsou dle předložené situace části silnic:

a, III/4631 o délce 140m a šířce 2,5m (cca km 12,405-12,545 LS)

b, III/4631 o délce 160m a šířce 2,7m (cca km 12,457-12,617 PS)
o délce 25,5m a šířce 2,5m (cca km 12,622 – 12,648 LS)
+ pomocný pozemek 25,5m²

c, II/463 o délce 2x50 m a šířce 2,5m (cca km 2,024 – 2,074; 2,080 – 2,130 PS)
+ pomocný pozemek 2x50m²
o délce 37m a šířce 2,5m (cca km 2,130 – 2,167 PS)
+ pomocný pozemek 37m²

d, II/463 o délce 175m a šířce 2,5m (cca km 2,179 – 2,349 PS)
+ pomocný pozemek 50m²

- e, II/463 o délce 37m a šířce 2,5m (cca km 2,051 – 2,088 LS)
 + pomocný pozemek 37m²
 o délce 71m a šířce 2,5m (cca km 2,099 – 2,170 LS)
 + pomocný pozemek 71m²
 o délce 45m a šířce 2,5m (cca km 2,176 – 2,221 LS)
 + pomocný pozemek 23m²
 o délce 40m a šířce 2,5m (cca km 2,227 – 2,266 LS)

Účelem smlouvy je užívání silnic z důvodu realizace stavební akce „**Výstavba chodníků podél silnic II/463 a III/4631**“, jejímž investorem je obec Skřipov, a ke které vydal vlastník závazné stanovisko č. j. SSMSK/2024/8415/Cer ze dne 6.9.2024.

Číslo silnice	Katastrální území	Uzlový bod Z	Uzlový bod K	Popis místa
II/463	Skřipov	1534A004	1534A041	od vjezdu do obce ze směru I/57 po obchod s potravinami
III/4631	Skřipov	1534A041 1534A093	1534A093 1534A049	oblast u kostela po výjezd z obce na Opavu

- 2.4. Uživatel požádá silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnic. Před zahájením stavebních prací sepiše vlastník s uživatelem protokol o předání silnic a po jejich ukončení předá uživatel dotčenou část silnic protokolárně zpět vlastníkovvi včetně dokumentace provedené stavby.
- 2.5. a) Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy běžnou údržbu části silnic – předaného úseku, zejména tak, aby nevznikaly po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti silnic (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník v pozici správce silnice, dle § 27 odst.2 ZPK
- b) Uživatel je povinen zajišťovat po dobu trvání této smlouvy zimní údržbu části silnic – předaného úseku, v případě, že bude jeho stavební činnost zasahovat do zimního období (tj. od 1. 11. do 31. 3.). Zajištěním zimní údržby se rozumí zajištění sjízdnosti komunikací a mostů, které jsou předmětem stavby (pokud se nejedná o silnice či mosty s úplnou uzavírkou v zimním období), zejména tak, aby nevznikaly, po dobu provádění stavebních prací uživatelem, závady ve sjízdnosti (§26 ZPK), za něž odpovídá vlastník, v pozici správce silnice, dle § 27 odst.2 ZPK
- c) Uživatel je povinen odškodnit uživatele silnic, uplatňujícího u vlastníka náhradu škody spočívající v závadě ve sjízdnosti části silnic, předané uživateli, dle této smlouvy, popřípadě vlastníka, pokud již uplatněnou škodu, uživateli silnic, uhradil, a to vždy, pokud bude závada ve sjízdnosti zjištěna, v době trvání této smlouvy, a to až do doby protokolárního předání části silnic, dle této smlouvy vlastníkovvi
- d) Zavinění uživatele se při uplatnění bodu 2.5. písm. c) této smlouvy presumuje
- 2.6. Technické podmínky:
- V místě navrženého autobusového zálivu a doplnění vozovky požadujeme odstranění stávajících stromů i s kořenovým systémem, aby v budoucnu nedocházelo k poruchám vozovky v těchto místech.
 - **S majitelem pozemku parc.č. 109/1, k.ú. Skřipov, bude dojednáno majetkoprávní vypořádání stavby z důvodu dotčení soukromého majetku.**
 - Výška chodníkových obrub bude 120 mm nad stávající niveletou vozovky, u vjezdu

bude snížena obruba jen na 50 mm, v místech pro přecházení a v místě přechodu pro chodce pak 20 mm nad niveletu vozovky. Výška u zastávkových obrubníků bude 200 mm nad stávající niveletou vozovky.

- Při realizaci výměny silničních obrubníků bude asfaltová část vozovky zařezána pilou, obruby uloženy oboustranně do betonu, výplň doplněna asfaltobetonovou směsí, spára zalitá asfaltem. Obrusná vrstva bude obnovena v takové šířce, aby napojovací spára nebyla v místě vodící čáry a zároveň nesmí být umístěna ani v jízdní stopě vozidel.

- Odvodnění povrchu vozovek bude řešeno stávajícím systémem – osazením nových uličních vpustí s vyjímatelnými kalovými koši v kombinaci s obrubníkovými vpustmi výklopnými typ Visla, a to v místě odbočky směrem na Hrabství.

- U výkopu ve vozovce z důvodu osazení uličních vpustí a jejich napojení do kanalizace se asfaltový povrch nařeže pilou, zásyp otevřeného výkopu bude proveden šterkodrtí a hutněn po vrstvách o tl. max. 20 cm. Asfaltové vrstvy budou položeny dle skladby v místech doplnění vozovky, jednotlivé vrstvy budou provedeny s přesahem.

- Při výstavbě autobusového zálivu požadujeme prověřit stavební stav stávajícího kanalizačního řadu, který bude po stavbě pod autobusovým zálivem. V případě nevyhovujícího stavu je nutné provést opravu (výměnu) řadu.

- Při realizaci autobusového zálivu a rozšíření vozovky bude provedeno propojení konstrukčních vrstev s přesahy dle předloženého řezu. Napojení nových vrstev vozovky na stávající musí být provedeno odstupňovaně (zazubeně) s přesahem jednotlivých vrstev min. 250 mm přes okraj spodní vrstvy, aby nevznikla průběžná svislá spára. Přesah jednotlivých vrstev bude podélný i příčný. Tyto činnosti musí být provedeny ve smyslu ČSN tak, aby niveleta vozovky byla dodržena a nedošlo k jejímu zhoršení (nerovnostmi, prohlubeninami, apod.).

- Veškeré styčné spáry mezi stávající a novou obrusnou vrstvou vozovky budou proříznuty na hloubku 20 mm a opatřeny pružnou asfaltovou zálivkovou z důvodu zabránění zatékání povrchové vody do vozovky.

- **V místě realizace rozšíření vozovky sil. II/463 a pokládky nových obrub bude provedeno vymístění kabelu SEK.**

- Oddělení stávajícího pásu pro podélné odstavení vozidel bude provedeno pomocí dvouřádku z drobných kostek, uloženého do betonového lože. Dvouřádek bude vyspádován tak, aby odváděl vodu k nově osazeným vpustím.

- Stavbou nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na sil. II/463 a III/4631.

- Dešťové vody z připojovaných pozemků nesmí přes sjezdy zatékat na silnice ve správě SSMSK (v případě potřeby nutné osadit žlab v hranici chodníku a připojované parcely).

- Veškeré stavbou dotčené vpusti budou po realizaci vyčištěny, v případě jejich poškození (při stavbě) budou vyměněny na náklady investora.

- Umístění nového dopravního značení (SDZ i VDZ) musí být povoleno příslušným silničním správním úřadem – investor požádá o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

- Nové svislé i vodorovné dopravní značení bude zřízeno na náklady investora, po dokončení stavby se toto SDZ (které bude součástí sil. II/463 a III/4631) protokolárně předá zástupci SSMSK stř. Opava.

- Stávající SDZ, umístěné na sil. II/463 a III/4631, které se v rámci stavby zruší nebo vymění, bude předáno SSMSK Opava (domluvit s [redacted])

- Nové vodorovné dopravní značení bude ve stejném materiálovém provedení jako navazující úseky (barva, nikoliv plast), dodržena musí být rovněž stejná šířka čar.

- Při realizaci stavby nesmí dojít k poškození stávajícího svislého dopravního značení, stavební ani jiný materiál nelze ukládat na vozovku.
- Místo prací se při realizaci řádně označí dopravním značením povoleným příslušným silničním správním úřadem.
- Budou splněny požadavky vyplývající ze zákona o pozemních komunikacích č.13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Po ukončení prací je předloženo:

- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby (včetně výškopisu) na CD ve formátu dgn nebo dwg i pdf.
- Geometrický plán pro zřízení věcného břemene kanalizace a majetkoprávní vypořádání dotčených pozemků. K vytyčení hranice bude přizván zástupce SSMSK Opava.
- Doklad o použitých materiálech (šterkodrť, asfaltobetonové vrstvy, spojovací postřiky atd.).
- Protokol o provedení statické zatěžovací zkoušky na úrovni zemní pláně a na poslední nestmelené vrstvě. Při provádění zkoušek zhutnění bude s dostatečným časovým předstihem přizván pracovník SSMSK stř. Opava.

SSMSK p.o., stř. Opava, jako majetkový správce silnic II/463 a III/4631 souhlasí s umístěním přechodného dopravního značení a částečnou uzavírkou dle předložené PD v termínu zvláštního užívání.

Zhotovitelem stavby je STAMEX spol. s r.o., č.p. 8, 747 44 Březová, osoba zodpovědná za provádění prací [redacted] tel. 733 180 045. Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací v délce 60 měsíců.

3. Doba užívání

Předmět užívání specifikovaný v bodě 2 této smlouvy se předává k užívání na dobu určitou od 7.7. do 19.10.2025.

4. Platební podmínky

4.1. Výpočet úhrady za užívání silnic je proveden na základě sazebníku platné interní směrnice vlastníka dle následující tabulky:

Plocha/m ²	Cena/m.j.	Počet dnů	Cena bez DPH Kč	DPH Kč
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	

			101 000,50 Kč	21 210,10 Kč

Celková sjednaná úhrada včetně DPH činí 122 210,60 Kč (dále jen sjednaná úhrada).

- 4.2. Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené vlastníkem ve výši 122 210,60 Kč při podpisu smlouvy, což představuje uhrazené užívání do 19.10.2025.
- 4.3. Obě smluvní strany se dohodly, že platba sjednané úhrady bude hrazena na základě faktury, která bude vlastníkem doručena uživateli. Lhůta pro zaplacení faktury je stanovena do 7.7.2025.
- 4.4. V případě prodlení platby sjednané úhrady bude vlastník uživateli účtovat zákonný úrok z prodlení.

5. Skončení užívání

- 5.1. Užívání silnic sjednané touto smlouvou skončí
 - a) uplynutím sjednané doby dle bodu 3. této smlouvy
 - b) dohodou smluvních stran
 - c) odstoupením od smlouvy
- 5.2. Uživatel je oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu, kdy se bez zavinění uživatele stanou užívané části silnic nevhodné k dalšímu smluvenému užívání uživatelem, či bude-li jiným způsobem bez zavinění uživatele zmařen účel této smlouvy.
- 5.3. Vlastník si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě, že uživatel je déle než 30 dní v prodlení s placením sjednané úhrady.
- 5.4. Dále si vlastník vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případech, kdy uživatel i přes písemnou výstrahu vlastníka užívá předmět smlouvy v rozporu s touto smlouvou, zejména pak porušuje ustanovení bodu 6.1 až 6.3 této smlouvy.
- 5.5. Odstoupením od smlouvy se smlouva od počátku ruší.
- 5.6. V případě, že uživatel odstoupí od této smlouvy, nevrací se již zaplacená sjednaná úhrada za běžný kalendářní rok, a to ani jeho poměrná část.

6. Ostatní ujednání

- 6.1. Uživatel se zavazuje používat jen dohodnuté části silnic a jen pro účely, vymezené touto smlouvou v bodu 2.
- 6.2. Uživatel není oprávněn umožnit užívání jiné osobě, ani své užívací právo vzniklé touto smlouvou jakkoli postoupit. Tím není dotčeno právo uživatele realizovat stavbu prostřednictvím třetí osoby.
- 6.3. Uživatel se zavazuje udržovat užívané části silnic v řádném estetickém a technickém stavu, a to zejména s ohledem na zajištění bezpečnosti silničního provozu

a chodců. Uživatel se zavazuje na výzvu vlastníka uvést své zařízení do řádného stavu, přičemž neuposlechnutí této výzvy bude ze strany vlastníka klasifikováno jako hrubé porušení smlouvy.

- 6.4. Uživatel se zavazuje při skončení doby užívání (z jakéhokoliv důvodu) odevzdat vlastníkově jím užívané silnice ve stavu, v jakém je převzal, zejména po odstranění všech staveb, konstrukcí včetně betonových základů apod. a po příslušných povrchových úpravách, ve lhůtě určené vlastníkem, nejpozději však 5. pracovní den po uplynutí sjednané doby užívání.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Vlastník neodpovídá za škody způsobené činnostmi třetí osoby (důlní činností, nehodou, vandalstvím).
- 7.2. Veškeré okolnosti touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 13/1997 Sb. (o pozemních komunikacích) a občanským zákoníkem.
- 7.3. Uživatel se zavazuje předat nejpozději ke dni podpisu této smlouvy vlastníkově silnice snímek z Katastrální mapy v měřítku 1:2880 (1000,2000) s vyznačením místa umístění zařízení, doklady o své právní subjektivitě (výpis z OR, živnostenský list apod.), stanovisko stavebního úřadu, fotografie zařízení uživatele.
- 7.4. Smluvní strany se mohou dohodnout na změnách této smlouvy nebo jejím zrušení pouze formou písemného dodatku.
- 7.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací použity. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace www.ssmk.cz.
- 7.6. Smlouvy byly vyhotoveny ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží uživatel a 2 vyhotovení vlastník.
- 7.7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2005 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv (zákon o registru smluv), zveřejněna. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření vlastník.

Ve Skřipově, dne 04. 07. 2025

V Opavě, dne 04. 07. 2025

Za uživatele:

Za vlastníka:



starosta obce

OBEC SKŘIPOV
747 45 Skřipov 80
DIČ: CZ00300659



vedoucí střediska Opava