



DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Analýzy rizik na území města Svitavy

Část 1 - Analýza rizik potenciální kontaminace pozemků Na Červenici v k.ú. Svitavy předměstí

Registrační číslo projektu: CZ.05.01.06/07/23_034/0001852

spolufinancovaný z Evropské unie
- Evropské strukturální a investiční fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí

Smluvní strany

1.1. Objednatel: **Město Svitavy**
Sídlo: T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
IČO: 00277444
DIČ: CZ00277444
Zastoupený: Mgr. Bc. David Šimek., MBA, starosta
kontaktní osoba: [REDACTED]
tel.: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
bankovní ústav: Komerční banka, a.s.

(dále jen jako „objednatel“) na straně jedné

a

1.2. Zhotovitel: **BIOANALYTIKA CZ, s. r. o.**
Sídlo: Píšťovy 820, 537 01 Chrudim III
IČO: 25916629
DIČ: CZ25916629
Zastoupený: Ing. Eva Novotná, jednatelka společnosti
Mgr. Pavel Vančura, jednatel společnosti
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 14236
číslo účtu: [REDACTED]
bankovní ústav: CSOB Chrudim

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé, se dohodly na uzavření tohoto dodatku ke smlouvě o dílo.

I. Preambule

1.1. Smluvní strany uzavřely dne 26.2.2024 smlouvu o dílo, jejíž předmětem je realizace průzkumných prací a analýzy rizik s názvem: „Analýza rizik potenciální kontaminace pozemků Na Červenici v k.ú. Svitavy předměstí“ dále jen („Smlouva o dílo“).

1.2. Dodatek č. 1 je uzavírán za účelem změny předmětu plnění a s tím související změnou ceny za dílo a termínu plnění, a to na základě Metodické změny č. 1, jejíž zpracování si vyžádaly nové skutečnosti, které vyplynuly z vyhodnocení průzkumných prací a z jednání kontrolního dne konaného 11. 6. 2025.

1.3. Změny rozsahu předmětu díla dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“):

Méněpráce: V průběhu realizace zakázky nebylo možné odvrát z rozhodnutí hydrogeologa 24,5 m vystrojených hydrogeologických vrtů. Stěny vrtů byly k charakteru podloží nestabilní a nebylo možné vrty vystrojit do požadované hloubky. Tato skutečnost nemá vliv na relevantnost dat – provedená hloubka vrtů je dostatečná pro získání potřebných informací v rámci analýzy rizika. S tím souvisí nedočerpání položky „Geologický a hydrogeologický sled, řízení vrtných prací a dokumentace vrtných prací“.

Úspora vznikla také v položce: „Ropné látky – kvalitativní popis typu ropného znečištění“ z důvodu absence ropného znečištění v 6 ks vzorků.

Dále pak z důvodu vypuštěného rybníka zbývá 1 ks vzorku povrchové vody (včetně projektovaných analýz) a 1 ks vzorku sedimentu (včetně projektovaných analýz). Dále nebyl z důvodu nedovrtání projektované hloubky vrtů odebrán 1 ks vzorku zeminy a analyzován v projektovaných ukazatelích. Na základě závěrů kontrolního dne bylo dohodnuto, že tyto zbývající počty vzorků z rozpočtu budou dovzorkovány a analyzovány. S ohledem na skutečnost, že v mezidobí došlo k napuštění Svitavského rybníka, vzorek povrchové vody bude odebrán a budou provedeny příslušné analýzy dle realizační dokumentace.

Vícepráce: Vzhledem k prokázané kontaminaci podzemní vody a sedimentů Svitavského rybníka je nutné provést ověření kontaminace podzemní vody ve studních, nacházejících se v zahrádkářské kolonii. Dle dostupných informací se v kolonii nacházejí 4 studny, ze kterých budou odebrány vzorky podzemní vody a podrobeny analýzám. Výsledky těchto dodatečných vzorkování musí být zahrnuty do Závěrečné zprávy analýzy rizik.

1.4. Změna ceny za dílo:

Vzhledem k realizaci změn předmětu díla je nutné změnit původně sjednanou cenu za dílo reflektující provedení víceprací a neprovedené méněprací v souvislosti se změnami předmětu díla ve smyslu tohoto dodatku.

1.5. Změna termínu realizace:

S ohledem na časovou náročnost vzorkařských a analytických prací je nutné prodloužit termín dokončení díla o nezbytně nutnou dobu, a to **do 30. 9. 2025**.

1.6. Smluvní strany konstatují, že jsou naplněny důvody pro změnu závazku dle § 222 odst. 4 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jelikož absolutní hodnota změny (90 566,- Kč bez DPH) nepřekračuje 10% původní hodnoty závazku. S ohledem na skutečnost, že je nutné v návaznosti na provedení dalších odběrů a analýz prodloužit i termín dokončení díla, byla tato změna podřazena pod § 222 odst. 6 zákona 134/2016, jelikož se jedná o změnu, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

II. Předmět dodatku

2.1. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **předmět smlouvy a specifikaci díla** vymezený ve Smlouvě o dílo, a to tak, že zhotovitel se zavazuje nad rámec plnění dle **čl. II.** Smlouvy o dílo dále provést vícepráce a neprovést méněpráce **uvedené v preambuli tohoto Dodatku č. 1 a v Metodické změně č. 1**, která tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 1.

- 2.2. Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **cenu díla**, a to tak, že **cena díla původně sjednaná v čl. VII., bod 7.1 Smlouvy o dílo je upravena takto:**

5.1 Cena díla dle Smlouvy o dílo je stanovena ve výši: **1 253 599,50 Kč bez DPH**
263 255,90 Kč DPH 21 %
1 516 855,40 Kč včetně 21 % DPH

Vícepráce dle Dodatku č. 1 bez DPH: **+ 22 936,00 Kč**
Méněpráce dle Dodatku č. 1 bez DPH: **-67 630,00 Kč**
Celkové snížení ceny dle Dodatku č. 1 bez DPH (VP-MP): **- 44 694,00 Kč**

Celková cena dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1: **1 208 905,50 Kč bez DPH**
253 870,16 Kč DPH 21 %
1 462 775,66 Kč včetně 21 % DPH

Podrobný rozpis hodnoty změn v Kč k jednotlivým dotčeným dílčím položkám je uveden v Metodické změně č. 1, která je přílohou tohoto Dodatku č. 1

- 2.1 Smluvní strany mění tímto Dodatkem č. 1 **termín plnění**, a to tak, že **termín plnění původně sjednaný v čl. III., bod 3.2 Smlouvy o dílo je upraven takto:**

3.2. Zhotovitel je povinen dílo provést **nejpozději do 30. 9. 2025**, s tím, že je povinen dodržet harmonogram jednotlivých prací v souladu s projektovou dokumentací (dodržení harmonogramu se netýká Závěrečné zprávy analýzy rizik a odběrů vzorků a analýz dle tohoto Dodatku č. 1).

III. Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy o dílo se Dodatkem č.1 nemění a zůstávají v platnosti.
- 3.2 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude dnem uveřejnění v registru smluv.
- 3.3 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby Dodatek č. 1 ve svém úplném znění byl uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Uveřejnění Dodatku č. 1 v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 je Metodická změna č. 1 ze dne 19.6.2025.
- 3.5 Doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Svitavy dne 30.6.2025.

Ve Svitavách dne viz el. podpis

V Chrudimi dne viz el. podpis

Za objednatele:

Digitálně podepsal Mgr. David Šimek
Datum: 02.07.2025 15:49:25 +02:00

.....
Město Svitavy

Mgr. Bc. David Šimek, MBA
starosta města Svitavy

Za zhotovitele:

Ing. Eva
Novotná
Digitálně podepsal
Ing. Eva Novotná
Datum: 2025.07.02
10:25:55 +02'00'

Mgr. Pavel
Vančura
Digitálně podepsal
Mgr. Pavel Vančura
Datum: 2025.07.02
10:26:12 +02'00'

.....
BIOANALYTIKA CZ, s. r. o.

Ing. Eva Novotná, Mgr. Pavel Vančura
jednatelé společnosti